

PROYECTO NOVA HAUS II

BIM PROAARQ

HOJA	NOMBRE DE HOJA
000	CARATULA
001	GLOSARIO TUVA
002	3D-ANALISTICAS (GIF)
ANU-P-01	PLANTA DE ARQUITECTURA
ANU-P-02	PLANTA DE ARQUITECTURA
ANU-P-03	PLANTA DE ARQUITECTURA
ANU-P-04	PLANTA DE ARQUITECTURA
ANU-P-05	PLANTA DE ARQUITECTURA
ANU-P-06	PLANTA DE ARQUITECTURA
ANU-P-07	PLANTA DE ARQUITECTURA
ANU-P-08	PLANTA DE ARQUITECTURA
ANU-P-09	PLANTA DE ARQUITECTURA
ANU-P-10	PLANTA DE ARQUITECTURA
ANU-P-11	PLANTA DE ARQUITECTURA
ANU-P-12	PLANTA DE ARQUITECTURA
0100	SECCION 1-1
0101	SECCION 2-2
0102	SECCION 3-3
0103	SECCION 4-4
0104	SECCION 5-5
0201	VISTA FRENTE
0202	ELEVACIONES LATERAL DERECHA
0203	VISTA DE FONDO
0204	VISTA LATERAL DERECHA
301	ESCALERA
INSTALA-01	CALLEJONADA
INSTA-02	CALLEJONADA
INSTA-03	CALLEJONADA
INSTA-04	CALLEJONADA
INSTA-05	CALLEJONADA
INSTA-06	CALLEJONADA
INSTA-07	CALLEJONADA
INSTA-08	CALLEJONADA
INSTA-09	CALLEJONADA
SEL-P-01	SELLADO
SEL-P-02	SELLADO
SEL-P-03	SELLADO
SEL-P-04	SELLADO
SEL-P-05	SELLADO
SEL-P-06	SELLADO
SEL-P-07	SELLADO





PROA

CONTACTO:
PROYECTO Y SUPERVISION DE OBRA
AV. ARGENTINA 97 - PISO 2 A - SUR -
TEL: 0294-4280429/4818822
E - MAIL: info@proaarg.com
www.proaarg.com
@proaarg

BIMARG.COM
SOLUCIONES BIM

CONTACTO:
DOCUMENTACION Y MODELADO BIM
ARGENTINA - AUSTRALIA - EEUU - ITA
E-MAIL: info@bimarg.com
TEL: +54 0294 4287582 / +61(0)478297114 / +54 1400 640724
www.bimarg.com
@bimarg.pro

GR PLANOS - 3D - RENDERS

ESTADO:	ANTE-PROYECTO
CLIENTE:	Nelson Figueredo Villalba

REVISIONES:

NO.	FECHA	EMILIADO	APR.	NOTAS

DIBUJADO POR:	ANDRES
APROBADO POR:	
FECHA:	2024-07-24
TRABAJO N°:	001

PROYECTO

CARATULA







PROA

3D-ARQUITECTURA

001



2 ARQ-3D-ATRAS-IZQ-CORTE-Y-Y

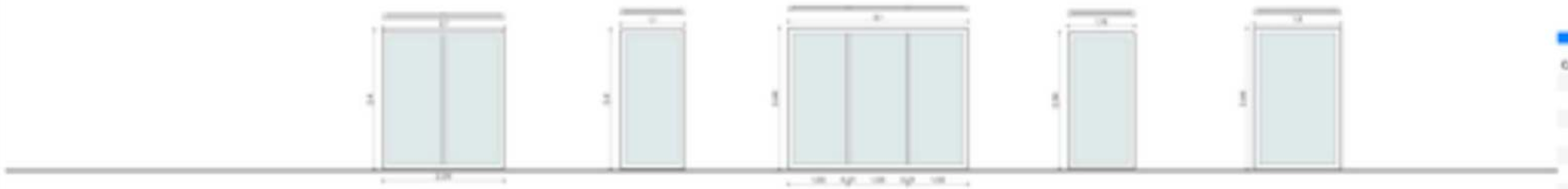


1 ARQ-3D-ATRAS-IZQ-CORTE X-X

PROA

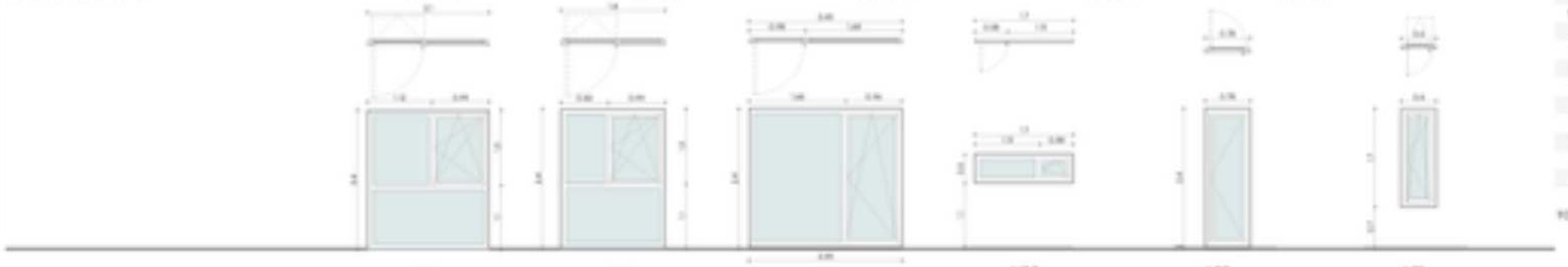
3D-ARQUITECTURA-CORTE

002



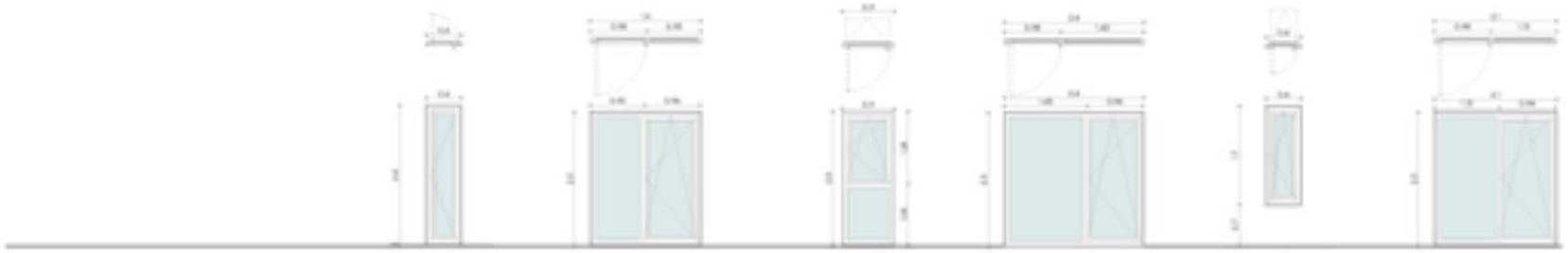
ESPECIFICACIONES TÉCNICAS

	V01 1 : 50	V02 1 : 50	V03 1 : 50	V04 1 : 50	V05 1 : 50
CANTIDAD	1 UNIDAD	1 UNIDAD	1 UNIDAD	1 UNIDAD	1 UNIDAD
UBICACIÓN	LOCAL COMERCIAL	LOCAL COMERCIAL	LOCAL COMERCIAL	LOCAL COMERCIAL	HALL DE ACCESO
TIPO	PAÑO FIJO	PAÑO FIJO	PAÑO FIJO	PAÑO FIJO	PAÑO FIJO
COLOCACIÓN	A FILO DEL REVOQUE INTERIOR	A FILO DEL REVOQUE INTERIOR	A FILO DEL REVOQUE INTERIOR	A FILO DEL REVOQUE INTERIOR	A FILO DEL REVOQUE INTERIOR
MARCO	ALUMINIO COLOR NEGRO	ALUMINIO COLOR NEGRO	ALUMINIO COLOR NEGRO	ALUMINIO COLOR NEGRO	ALUMINIO COLOR NEGRO
HOJA	ALUMINIO COLOR GRIS	ALUMINIO COLOR GRIS	ALUMINIO COLOR GRIS	ALUMINIO COLOR GRIS	ALUMINIO COLOR GRIS
VIDRIO	5mm + CÁMARA DE 12mm + 5mm	5mm + CÁMARA DE 12mm + 5mm	5mm + CÁMARA DE 12mm + 5mm	5mm + CÁMARA DE 12mm + 5mm	5mm + CÁMARA DE 12mm + 5mm
TRANSMITANCIA TÉRMICA "K"	1,8 (W/m²K)	1,8 (W/m²K)	1,8 (W/m²K)	1,8 (W/m²K)	1,8 (W/m²K)



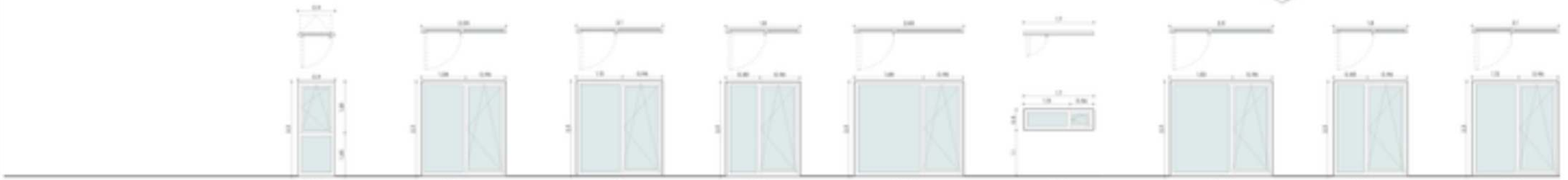
ESPECIFICACIONES TÉCNICAS

	V06 1 : 50	V07 1 : 50	V08 1 : 50	V09 1 : 50	V10 1 : 50	V11 1 : 50
CANTIDAD	2 UNIDADES	2 UNIDADES	2 UNIDAD	3 UNIDADES	1 UNIDAD	19 UNIDADES
UBICACIÓN	DORMITORIO SUITE - PC2-PC3	DORMITORIO CHICO - PC2-PC3	ESTAR - PC2-PC3	COCINA - PC2-PC3-PC4	LAVADERO - PC2	DORMITORIO Y BAÑO - PC2-PC4
TIPO	OSCILOBATIENTE-DER	OSCILOBATIENTE-DER	OSCILOBATIENTE	OSCILOBATIENTE-IZQ	DE ABRIR HACIA AFUERA (D)	OSCILOBATIENTE-DER
COLOCACIÓN	A FILO DEL REVOQUE INTERIOR	A FILO DEL REVOQUE INTERIOR	A FILO DEL REVOQUE INTERIOR	A FILO DEL REVOQUE INTERIOR	A FILO DEL REVOQUE INTERIOR	A FILO DEL REVOQUE INTERIOR
MARCO	ALUMINIO COLOR NEGRO	ALUMINIO COLOR NEGRO	ALUMINIO COLOR NEGRO	ALUMINIO COLOR NEGRO	ALUMINIO COLOR NEGRO	ALUMINIO COLOR NEGRO
HOJA	ALUMINIO COLOR GRIS	ALUMINIO COLOR GRIS	ALUMINIO COLOR GRIS	ALUMINIO COLOR GRIS	ALUMINIO COLOR GRIS	ALUMINIO COLOR GRIS
VIDRIO	5mm + CÁMARA DE 12mm + 5mm	5mm + CÁMARA DE 12mm + 5mm	5mm + CÁMARA DE 12mm + 5mm	5mm + CÁMARA DE 12mm + 5mm	5mm + CÁMARA DE 12mm + 5mm	5mm + CÁMARA DE 12mm + 5mm
TRANSMITANCIA TÉRMICA "K"	1,8 (W/m²K)	1,8 (W/m²K)	1,8 (W/m²K)	1,8 (W/m²K)	1,8 (W/m²K)	1,8 (W/m²K)



ESPECIFICACIONES TÉCNICAS

	V12 1 : 50	V13 1 : 50	V14 1 : 50	V15 1 : 50	V16 1 : 50	V17 1 : 50
CANTIDAD	1 UNIDAD	7 UNIDAD	7 UNIDADES	7 UNIDADES	10 UNIDAD	5 UNIDADES
UBICACIÓN	DORMITORIO - PC2	ESTAR - DPTO 5 - PC2 AL PC6	DORMITORIO CHICO - PC2 AL PC6	DORMITORIO CHICO - PC2 AL PC6	DORMITORIO - PC2 AL PC6	DORMITORIO SUITE - PC4 AL PC6
TIPO	DE ABRIR HACIA AFUERA - DER	OSCILOBATIENTE-IZQ	OSCILOBATIENTE-DER	OSCILOBATIENTE-DER	OSCILOBATIENTE-IZQ	OSCILOBATIENTE-DER
COLOCACIÓN	A FILO DEL REVOQUE INTERIOR	A FILO DEL REVOQUE INTERIOR	A FILO DEL REVOQUE INTERIOR	A FILO DEL REVOQUE INTERIOR	A FILO DEL REVOQUE INTERIOR	A FILO DEL REVOQUE INTERIOR
MARCO	ALUMINIO COLOR NEGRO	ALUMINIO COLOR NEGRO	ALUMINIO COLOR NEGRO	ALUMINIO COLOR NEGRO	ALUMINIO COLOR NEGRO	ALUMINIO COLOR NEGRO
HOJA	ALUMINIO COLOR GRIS	ALUMINIO COLOR GRIS	ALUMINIO COLOR GRIS	ALUMINIO COLOR GRIS	ALUMINIO COLOR GRIS	ALUMINIO COLOR GRIS
VIDRIO	5mm + CÁMARA DE 12mm + 5mm	5mm + CÁMARA DE 12mm + 5mm	5mm + CÁMARA DE 12mm + 5mm	5mm + CÁMARA DE 12mm + 5mm	5mm + CÁMARA DE 12mm + 5mm	5mm + CÁMARA DE 12mm + 5mm
TRANSMITANCIA TÉRMICA "K"	1,8 (W/m²K)	1,8 (W/m²K)	1,8 (W/m²K)	1,8 (W/m²K)	1,8 (W/m²K)	1,8 (W/m²K)



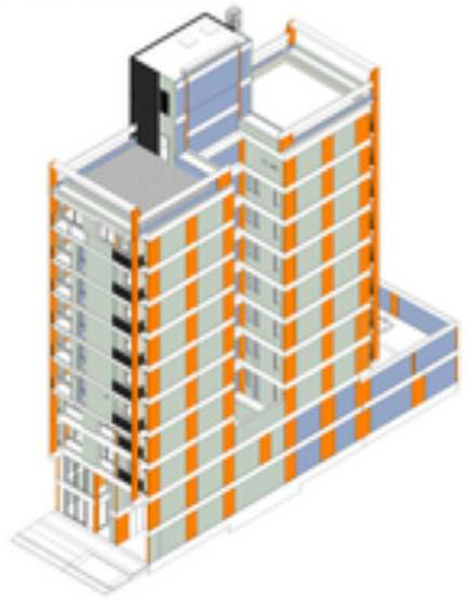
ESPECIFICACIONES TÉCNICAS

	V18 1 : 50	V19 1 : 50	V20 1 : 50	V21 1 : 50	V22 1 : 50	V23 1 : 50	V24 1 : 50	V25 1 : 50	V26 1 : 50
CANTIDAD	5 UNIDADES	5 UNIDAD	1 UNIDAD	1 UNIDAD	1 UNIDAD	1 UNIDAD	1 UNIDAD	1 UNIDAD	1 UNIDAD
UBICACIÓN	DORMITORIO CHICO - PC4 AL PC6	ESTAR - PC4 AL PC6	DORMITORIO CHICO - PC6	DORMITORIO CHICO - PC2 AL PC6	DORMITORIO - PC2 AL PC6	COCINA - PC6	DORMITORIO VESTIDOR- PC6	DORMITORIO - PC6	ESTAR - PC6
TIPO	OSCILOBATIENTE - IZQ	OSCILOBATIENTE - IZQ	OSCILOBATIENTE - DER	OSCILOBATIENTE - DER	OSCILOBATIENTE - IZQ	OSCILOBATIENTE - DER	OSCILOBATIENTE - DER	OSCILOBATIENTE - IZQ	OSCILOBATIENTE - IZQ
COLOCACIÓN	A FILO DEL REVOQUE INTERIOR	A FILO DEL REVOQUE INTERIOR	A FILO DEL REVOQUE INTERIOR	A FILO DEL REVOQUE INTERIOR	A FILO DEL REVOQUE INTERIOR	A FILO DEL REVOQUE INTERIOR	A FILO DEL REVOQUE INTERIOR	A FILO DEL REVOQUE INTERIOR	A FILO DEL REVOQUE INTERIOR
MARCO	ALUMINIO COLOR NEGRO	ALUMINIO COLOR NEGRO	ALUMINIO COLOR NEGRO	ALUMINIO COLOR NEGRO	ALUMINIO COLOR NEGRO	ALUMINIO COLOR NEGRO	ALUMINIO COLOR NEGRO	ALUMINIO COLOR NEGRO	ALUMINIO COLOR NEGRO
HOJA	ALUMINIO COLOR GRIS	ALUMINIO COLOR GRIS	ALUMINIO COLOR GRIS	ALUMINIO COLOR GRIS	ALUMINIO COLOR GRIS	ALUMINIO COLOR GRIS	ALUMINIO COLOR GRIS	ALUMINIO COLOR GRIS	ALUMINIO COLOR GRIS
VIDRIO	5mm + CÁMARA DE 12mm + 5mm	5mm + CÁMARA DE 12mm + 5mm	5mm + CÁMARA DE 12mm + 5mm	5mm + CÁMARA DE 12mm + 5mm	5mm + CÁMARA DE 12mm + 5mm	5mm + CÁMARA DE 12mm + 5mm	5mm + CÁMARA DE 12mm + 5mm	5mm + CÁMARA DE 12mm + 5mm	5mm + CÁMARA DE 12mm + 5mm
TRANSMITANCIA TÉRMICA "K"	1,8 (W/m²K)	1,8 (W/m²K)	1,8 (W/m²K)	1,8 (W/m²K)	1,8 (W/m²K)	1,8 (W/m²K)	1,8 (W/m²K)	1,8 (W/m²K)	1,8 (W/m²K)

PLANILLA DE VENTANAS

CANT.	MOD	MODELO DE VENTANA	ANCHO	ALTO	SENTIDO VENTANA	AREA	PERIMETRO VANOS (m)	NIVEL
1	V01	VENTANA-III_PAÑO_FIJO_2_HOJAS	2.09	2.40		5.02 m²	8.98	PB0
1	V02	VENTANA-III_PAÑO_FIJO_1_HOJA	1.10	2.40		2.64 m²	7	PB0
1	V03	VENTANA-III_PAÑO_FIJO_3_HOJAS	3.10	2.44		7.56 m²	11.08	PB
1	V04	VENTANA-III_PAÑO_FIJO_1_HOJA	1.15	2.34		2.69 m²	6.98	ES-S/P00
1	V05	VENTANA-III_PAÑO_FIJO_1_HOJA	1.44	2.80		3.91 m²	7.48	ES-S/P00
2	V06	VENTANA-III_PAÑO_FIJO_ABAJO_PATAGONIA	2.10	2.40	DER	10.08 m²	16	PI12
2	V07	VENTANA-III_PAÑO_FIJO_ABAJO_PATAGONIA	1.80	2.40	DER	8.64 m²	16.8	PI12
2	V08	VENTANA-III_PX_OSCILOBATIENTE_PATAGONICA	2.65	2.40	IZQ	12.72 m²	20.2	PI12
3	V09	VENTANA-III_PX_OSCILOBATIENTE_PATAGONICA	1.70	0.90	IZQ	2.55 m²	15.2	VARIOS
1	V10	VENTANA-III_OSCILOBATIENTE_1_HOJA	0.78	2.40	IZQ	1.87 m²	6.36	PI12
19	V11	VENTANA-III_OSCILOBATIENTE_1_HOJA	0.60	1.70	DER	19.38 m²	87.4	VARIOS
1	V12	VENTANA-III_OSCILOBATIENTE_1_HOJA	0.60	2.40	DER	1.44 m²	6	PI12
7	V13	VENTANA-III_PX_OSCILOBATIENTE_PATAGONICA	1.90	2.40	IZQ	31.92 m²	60.2	VARIOS
7	V1a	VENTANA-III_PX_OSCILOBATIENTE_VERTICAL	0.90	2.40	DER	15.12 m²	46.2	VARIOS
7	V15	VENTANA-III_PX_OSCILOBATIENTE_PATAGONICA	2.40	2.40	DER	40.32 m²	67.2	VARIOS
16	V16	VENTANA-III_OSCILOBATIENTE_1_HOJA	0.60	1.70	IZQ	16.32 m²	73.6	VARIOS
5	V17	VENTANA-III_PX_OSCILOBATIENTE_PATAGONICA	2.10	2.40	DER	25.20 m²	45	PI04
5	V18	VENTANA-III_PX_OSCILOBATIENTE_VERTICAL	0.90	2.40	IZQ	10.80 m²	33	PI04
5	V19	VENTANA-III_PX_OSCILOBATIENTE_PATAGONICA	2.05	2.40	IZQ	24.60 m²	44.5	PI04
1	V20	VENTANA-III_PX_OSCILOBATIENTE_PATAGONICA	2.10	2.40	DER	5.04 m²	9	PI09
1	V21	VENTANA-III_PX_OSCILOBATIENTE_PATAGONICA	1.80	2.40	DER	4.32 m²	8.4	PI09
1	V22	VENTANA-III_PX_OSCILOBATIENTE_PATAGONICA	2.65	2.40	IZQ	6.36 m²	10.1	PI09
1	V23	VENTANA-III_PX_OSCILOBATIENTE_PATAGONICA	1.70	0.90	DER	0.85 m²	4.4	PI09
1	V24	VENTANA-III_PX_OSCILOBATIENTE_PATAGONICA	2.50	2.40	DER	6.00 m²	9.8	PI09
1	V25	VENTANA-III_PX_OSCILOBATIENTE_PATAGONICA	1.80	2.40	IZQ	4.32 m²	8.4	PI09
1	V26	VENTANA-III_PX_OSCILOBATIENTE_PATAGONICA	2.10	2.40	IZQ	5.04 m²	9	PI09
TOTAL: 94						274.12 m²	638.28	

Todas las medidas de los vanos deberan verificarse en obra y en vista.
Todas las perfilerias y accesorios deberá aprobarse con muestras.



PROA

ARQUITECTURA - INGENIERIA - CONSTRUCCION
CAMPOS 2 - PISO 1 - OF. 1 - (1636) OLIVOS
TEL: 4799-8700 / 4799-8701
info@proa.com.ar
www.proa.com.ar

NOTAS:

1. Las dimensiones de los vanos se deberán verificar en obra y en vista.
2. Todas las medidas de los vanos deberán verificarse en obra y en vista. Todas las dimensiones deberán ser verificadas en el lugar por el contratista antes de proceder.
3. Todas las dimensiones están en milímetros a menos que se indique lo contrario.
4. Todas las dimensiones están en milímetros a menos que se indique lo contrario.

ALUMINIO

MOD. - PERFIL - DIBUJADO POR - REVISO -

ARQUITECTURA - INGENIERIA - CONSTRUCCION
CAMPOS 2 - PISO 1 - OF. 1 - (1636) OLIVOS
TEL: 4799-8700 / 4799-8701
info@proa.com.ar
www.proa.com.ar

Obra del proyecto

NOTAS:

1. Las dimensiones de los vanos se deberán verificar en obra y en vista.
2. Todas las medidas de los vanos deberán verificarse en obra y en vista. Todas las dimensiones deberán ser verificadas en el lugar por el contratista antes de proceder.
3. Todas las dimensiones están en milímetros a menos que se indique lo contrario.
4. Todas las dimensiones están en milímetros a menos que se indique lo contrario.

ALUMINIO

MOD. - PERFIL - DIBUJADO POR - REVISO -

ESC.: ESCALA: - ESC. - ESCALA:

ESC.: ESCALA: - ESC. - ESCALA:

ESC.: ESCALA: - ESC. - ESCALA:



ESPECIFICACIONES TÉCNICAS

	PUERTA - PA1 1 : 50	PUERTA - PA2 1 : 50	PUERTA - PAC1 1 : 50	PUERTA - PAC2 1 : 50	PUERTA - PAN1 1 : 50
CANTIDAD	13 UNIDAD	15 UNIDAD	2 UNIDAD	1 UNIDAD	22 UNIDAD
UBICACIÓN	PUERTA DE ACCESO	PUERTA DE ACCESO	PUERTA DE ACCESO COCHERA	PUERTA DE ACCESO COCHERA	PUERTA DE ACCESO ANTE CAMARA/COCHERA
TIPO	PUERTA DE ABRIR	PUERTA DE ABRIR	PUERTA DE ABRIR	PUERTA DE ABRIR	PUERTA DE ABRIR
COLOCACIÓN	A FILO DEL REVOQUE INTERIOR	A FILO DEL REVOQUE INTERIOR	A FILO DEL REVOQUE INTERIOR	A FILO DEL REVOQUE INTERIOR	A FILO DEL REVOQUE INTERIOR
MARCO	A DEFINIR	A DEFINIR	A DEFINIR	A DEFINIR	A DEFINIR
HOJA	ALUMINIO COLOR GRIS	ALUMINIO COLOR GRIS	ALUMINIO COLOR GRIS	ALUMINIO COLOR GRIS	FIJO
VIDRIO	NO	NO	NO	NO	NO
TRANSMITANCIA TÉRMICA "K"	DERECHA	IZQUIERDA	DERECHA	DERECHA	IZQUIERDA



ESPECIFICACIONES TÉCNICAS

	PUERTA - PA7 1 : 50	PUERTA - PI1 1 : 50	PUERTA - PI2 1 : 50	PUERTA - PI3 1 : 50	PUERTA - PI4 1 : 50
CANTIDAD	1 UNIDAD	20 UNIDAD	25 UNIDAD	2 UNIDAD	1 UNIDAD
UBICACIÓN	PUERTA AREA TECNICA	PUERTA INTERIOR	PUERTA INTERIOR	PUERTA INTERIOR	PUERTA INTERIOR
TIPO	PUERTA DE ABRIR	PUERTA DE ABRIR	PUERTA DE ABRIR	PUERTA DE ABRIR	PUERTA DE ABRIR
COLOCACIÓN	A FILO DEL REVOQUE INTERIOR	A FILO DEL REVOQUE INTERIOR	A FILO DEL REVOQUE INTERIOR	A FILO DEL REVOQUE INTERIOR	A FILO DEL REVOQUE INTERIOR
MARCO	A DEFINIR	A DEFINIR	A DEFINIR	A DEFINIR	A DEFINIR
HOJA	A DEFINIR	A DEFINIR	A DEFINIR	A DEFINIR	A DEFINIR
VIDRIO	NO	NO	NO	NO	NO
TRANSMITANCIA TÉRMICA "K"	IZQUIERDA	IZQUIERDA	DERECHA	IZQUIERDA	DERECHA



ESPECIFICACIONES TÉCNICAS

	PUERTA - PR1 1 : 50	PUERTA - PR2 1 : 50	PUERTA - PSM1 1 : 50	PUERTA - PIL 1 : 50
CANTIDAD	1 UNIDAD	1 UNIDAD	1 UNIDAD	1 UNIDAD
UBICACIÓN	PUERTA REJA TANQUE	PUERTA REJA TANQUE	PUERTA SALA DE MAQUINAS	PUERTA INTERIOR LOCAL
TIPO	PUERTA DE ABRIR	PUERTA DE ABRIR	PUERTA DE ABRIR	PUERTA DE ABRIR
COLOCACIÓN	A FILO DEL REVOQUE INTERIOR	A FILO DEL REVOQUE INTERIOR	A FILO DEL REVOQUE EXTERIOR	A FILO DEL REVOQUE INTERIOR
MARCO	A DEFINIR	A DEFINIR	A DEFINIR	A DEFINIR
HOJA	A DEFINIR	A DEFINIR	A DEFINIR	A DEFINIR
VIDRIO	NO	NO	NO	NO
TRANSMITANCIA TÉRMICA "K"	DERECHA	IZQUIERDA	DERECHA	DERECHA



ESPECIFICACIONES TÉCNICAS

	PUERTA - PVL1 1 : 50	PUERTA - PVT1 1 : 50	PUERTA - PVT2 1 : 50	PORTON - PL1 1 : 50
CANTIDAD	1 UNIDAD	1 UNIDAD	1 UNIDAD	3 UNIDADES
UBICACIÓN	PUERTA DE VIDRIO LOCAL	PUERTA VIDRIO TERRAZA	PUERTA VIDRIO TERRAZA	PORTÓN LEVADIZO
TIPO	DERECHA	IZQUIERDA	DERECHA	LEVADIZO
COLOCACIÓN	A FILO DEL REVOQUE INTERIOR	A FILO DEL REVOQUE INTERIOR	A FILO DEL REVOQUE INTERIOR	A FILO DEL REVOQUE INTERIOR
MARCO	ALUMINIO COLOR NEGRO	ALUMINIO COLOR NEGRO	ALUMINIO COLOR NEGRO	CHAPA COLOR NEGRO
HOJA	ALUMINIO COLOR GRIS	ALUMINIO COLOR GRIS	ALUMINIO COLOR GRIS	CHAPA COLOR NEGRO
VIDRIO	5mm + CAMARA DE 12mm + 5mm	5mm + CAMARA DE 12mm + 5mm	5mm + CAMARA DE 12mm + 5mm	
TRANSMITANCIA TÉRMICA "K"	1,8 (W/m²K)	1,8 (W/m²K)	1,8 (W/m²K)	

CÓMPUTO - ARQ - PUERTAS /TOTAL

CANT.	MOD	MODELO DE PUERTA	ANCHO	ALTO	SENTIDO	PERIMETRO VIDRIOS (m)
13	PA1	PUERTA_ABRIR_1_HOJA	0.92	2.27	DER	5.438
15	PA2	PUERTA_ABRIR_1_HOJA	0.92	2.27	IZQ	5.438
2	PAC1	PUERTA_ABRIR_1_HOJA	0.92	2.27	DER	5.098
1	PAC2	PUERTA_CORTAFUEGO	0.76	2.10	DER	4.564
22	PAN1	PUERTA_CORTAFUEGO	0.96	2.10	IZQ	5.164
1	PA7I	PUERTA-OBLAK_TOXSTURA_	0.75	2.03	IZQ	4.815
35	PI1	PUERTA-OBLAK_TOXSTURA_	0.85	2.03	IZQ	4.915
25	PI2	PUERTA-OBLAK_TOXSTURA_	0.85	2.03	DER	4.915
3	PI3	PUERTA-OBLAK_TOXSTURA_	0.75	2.03	IZQ	4.815
1	PI4	PUERTA-OBLAK_TOXSTURA_	0.75	2.03	DER	4.815
1	PIL1	PUERTA-OBLAK_TOXSTURA_	0.75	2.03	DER	4.815
2	PL1	PORTON_LEVADIZO_METALICO	2.90	2.40	LEV	7.7
1	PL2	PORTON_LEVADIZO_METALICO	2.90	2.52	LEV	7.84
1	PR1	PUERTA REJA	0.98	2.14	DER	5.26
1	PR2	PUERTA REJA	0.98	2.14	IZQ	5.26
1	PSM1	PUERTA_ABRIR_1_HOJA	0.75	2.27	DER	5.2916
1	PVH	PUERTA_PIVORANTE_1_HOJA	1.45	2.40	PIV	8.25
1	PVL1	PUERTA-VIDRIO_F120_ALUMINIO	1.00	2.43	DER	5.865
1	PVT1	PUERTA-VIDRIO_F120	0.95	2.23	IZQ	5.415
1	PVT2	PUERTA-VIDRIO_F120	0.95	2.23	DER	5.415
1	RI	REJA_METALICA_TIPO_PORTON_MET ALICO	2.90	2.52	-	7.84

130

Todas las medidas de los vanos deberan verificarse en obra y en vista.
Todas las perfilerias y accesorios deberá aprobarse con muestras.

NOTAS DE CARPINTERIAS - PUERTAS

SIMB.	LEYENDA
PAA	PUERTA DE ACCESO A ANTE CAMARA Y COCHERAS
PAL	PUERTA SALIDA DE EMERGENCIA
PAM	ACCESO PEAJE DE MAQUINAS Y DEPOSITO GENERAL
PAV	PUERTA CORTA DE VAIVEN (DOS ALEGRETES)
PAZ	PUERTA AMERICANA (PACIFICO)
PC	PUERTA CANCHA, OFICINA
PI	PUERTA INTERIOR
PIA	PUERTA INTERIOR (APARTAMENTO)
PIC	PUERTA ACCESO A DEPARTAMENTOS
PIAT	PUERTA AREA TECNICA
PIAZ	PUERTA ACCESO A COCHERAS
PR	PUERTA REJA ACCESO A TANQUE/ELEVADOR
PL	PUERTA INTERIOR LOCAL

PROA

ARQUITECTURA

NOTAS:

1. Las dimensiones de los vanos de ventanas son aproximadas y se deberán verificar en obra antes de la fabricación de las mismas.
2. Las medidas de los vanos deberán verificarse en obra y en vista. Todas las dimensiones deben ser verificadas en el lugar por el contratista antes de ejecutar cualquier trabajo.
3. Todas las dimensiones están en metros a menos que se indique lo contrario.
4. Todos los detalles de carpintería deben ser revisados y aprobados por el arquitecto antes de la fabricación.

Obra del proyecto

NOTAS:

1. Las dimensiones de los vanos de ventanas son aproximadas y se deberán verificar en obra antes de la fabricación de las mismas.
2. Las medidas de los vanos deberán verificarse en obra y en vista. Todas las dimensiones deben ser verificadas en el lugar por el contratista antes de ejecutar cualquier trabajo.
3. Todas las dimensiones están en metros a menos que se indique lo contrario.
4. Todos los detalles de carpintería deben ser revisados y aprobados por el arquitecto antes de la fabricación de las mismas.

ACLARACIÓN:

Escala:
Dibujó:
Proyecto:
Título:

PLANILLA DE CARPINTERIAS - PUERTAS

SC-EE-07

TIPOS DE MUROS

SIMB.	LEYENDA
	Tabiques de 0.15(L) mortar
	MURO LADRILLO KK18H - 0.23 (ESPESOR)
	MURO LADRILLO KK18H - 0.25 (ESPESOR)
	MURO LADRILLO KK18H - 0.13 (ESPESOR) + ALBAÑILERIA
	Tabiques de acabados enlucido de 2cm
	Tabiques de acabados enlucido de 1cm

LEYENDA DE SIMBOLOS

SIMB.	LEYENDA
	SIMBOLOGIA DE TERMINACIONES DE CIELORRASOS
	SIMBOLOGIA DE TERMINACIONES DE MUROS
	SIMBOLOGIA DE TERMINACIONES DE PISOS
	ALTURA DEL CIELORRASO DADOS EL NPT
	PERIMETRO DEL LOCAL
	INDICACIONES DE LA CARPINTERIA, ALTURA DESDE EL NPT CON RESPECTO AL NPT DEL LOCAL

TERMINACIÓN DE PISOS

SIMB.	LEYENDA
	PISO PORCELANATO NATURAL O PULIDO, MARCA GARCIA SARELI MODELO BLITZ 60x120 - COLOR: CALIZO
	PISO PORCELANATO NATURAL MARCA GARCIA SARELI MODELO BLITZ 60x120 - COLOR: CALIZO
	PISO CEMENTO ALISADO PULIDO, CON MALLA DE REFUERZO Y TERMINACION PINTURA ACRILICA INCOLORA, JUNTAS DE 10MM APROX.
	PISO FLOTANTE ALTO TRANSITO ACUSTICO SUPERIOR A 50DB SISTEMA DE ENCASTRES DOBLE CLICK

TERMINACIÓN DE PISOS VEREDAS

SIMB.	LEYENDA
	BALDOSAS CALCAREAS COLOR MARFIL MODELO 30X30
	BALDOSAS TIPO CERAMILLA ACANTO 30x

TERMINACIÓN DE MURO INTERIOR

SIMB.	LEYENDA
	PINTURA LATEX INTERIOR PAREDES - COLOR BLANCO
	REVESTIMIENTO PORCELANATO - MODELO MARMI BLANCO CARRARA 60 X 120 CORTE 0.30 X 0.30 EQUIV. 0.15 M² - COLOR BLANCO
	REVESTIMIENTO CERAMICO, BLANCO EQUIV. 0.15 M² - COLOR: BLANCO - MODELO:
	REVESTIMIENTO MELAMINA COLOR A DEFINIR - MARCA
	REVESTIMIENTO MELAMINA COLOR A DEFINIR - MARCA
	REVESTIMIENTO TIPO AGLOMERADO - TERMINADO DOBLE MARCO DE ALUM. FUNDIDO MATE + ALUM. LATEX INTERIOR COLOR BLANCO EQUIV. 0.15 M² - COLOR

TERMINACIÓN DE MURO EXTERIOR

SIMB.	LEYENDA
	REVESTIMIENTO PLASTICO COLOR: BLANCO TEXTURA: FINISHED FINO MARCA: QUINTEX LLAVE 2 DAÑOS
	REVESTIMIENTO PLASTICO COLOR: GRIS OSCURO TEXTURA: FINISHED FINO MARCA: QUINTEX LLAVE 2 DAÑOS

LADRILLOS MURO

LOS REPLANTEOS ESTAN HECHOS A FILO DE LADRILLO CON REVOQUE.

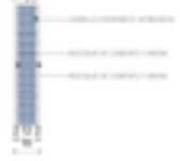
DETALLE PUERTAS

LAS MEDIDAS DE LAS PUERTAS SON DEL FILO EXTERIOR DEL MARCO.

DETALLE VENTANAS

LAS MEDIDAS DE LAS PUERTAS SON DEL FILO EXTERIOR DEL MARCO.

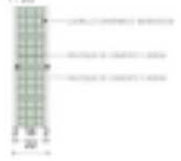
DETALLE DE MURO 12X18X33



DETALLE DE MURO 8X18X33



DETALLE DE MURO 18X18X33





PLANILLA DE PUERTAS

CANT.	MOD	MODELO DE PUERTA	ANCHO	ALTO	SENTIDO	PERIMETRO VANOS (m)	NIVEL
1	PL2	PORTON-LEVADIZO					FUND
1	PL1	PORTON-LEVADIZO			LEVADIZO		P00
1	P02	PUERTA_PIVOTANTE_1_HOJA	0.80	0.00	PIV	0	P00
2	P03	PUERTA-CORREDIZA_TEXTURA_	0.75	2.03	DER	4.85	P00
1	P07	PUERTA-CORREDIZA_TEXTURA_	0.75	2.03	IZQ	4.85	P00
1	P08	PUERTA_ABRIR_1_HOJA	0.92	2.07	DER	5.008	P00
2	P04	PUERTA_CORTAFUEGO	0.96	2.10	IZQ	5.164	P00
1	P01	PUERTA-VIDRIO_FIJO_ALUMINIO	1.00	2.43	DER	5.865	P00
10							
10							

PLANILLA DE VENTANAS

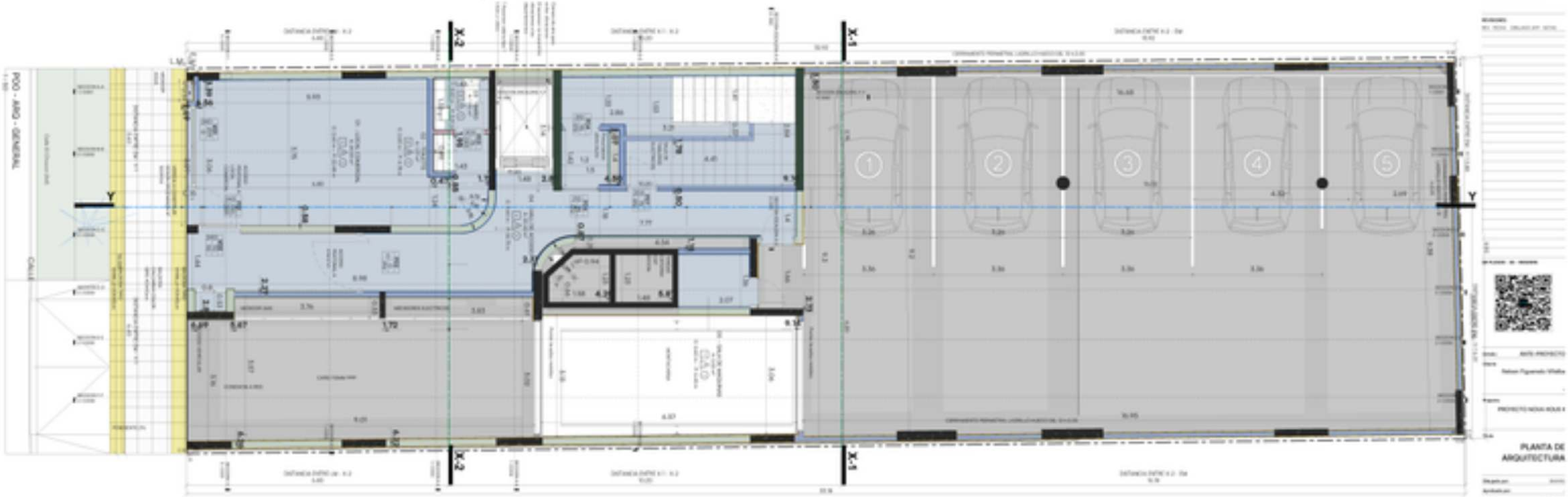
CANT.	MOD	MODELO DE VENTANA	ANCHO	ALTO	SENTIDO VENTANA	AREA	PERIMETRO VANOS (m)	NIVEL
1	V01	VENTANA-K_PAÑO_FIJO_2_HOJAS	2.09	2.40		5.02 m²	8.98	P00
1	V02	VENTANA-K_PAÑO_FIJO_1_HOJA	1.10	2.40		2.64 m²	?	P00
TOTAL: 2						7.66 m²	15.98	

COMPUTO - ARQ - POR NIVEL - REVESTIMIENTOS

NIVEL	NOMBRE	AREA
ARQ-P00-	CONCRETO - TABIQUES	54.20 m²
ARQ-P00-	PINTURA EXTERIOR - COLOR GRIS OSCURO	1.19 m²
ARQ-P00-	PINTURA LATEX INTERIOR PAREDES - COLOR BLANCO	50.82 m²
ARQ-P00-	PLACA DE ROCA DE YESO 12.5mm	15.80 m²
ARQ-P00-	RE_BAÑO_TIPO_1	26.04 m²
ARQ-P00-	RE_MOF_TIPO_1	26.58 m²
ARQ-P00-	REVOQUE FINO EXTERIOR	207.43 m²
ARQ-P00-	REVOQUE FINO INTERIOR	134.39 m²
ARQ-P00-	REVOQUE GRUESO BAÑO	23.63 m²
ARQ-P00-	REVOQUE GRUESO EXTERIOR	348.76 m²
ARQ-P00-	REVOQUE GRUESO INTERIOR	132.25 m²
TOTAL		1213.69 m²

COMPUTO - ARQ - POR NIVEL - MUROS

NIVEL	INST.	AREA	VOLUMEN
ARQ-P00-	MU_8	2.87 m²	0.23 m³
ARQ-P00-	MU_12	145.09 m²	17.10 m³
ARQ-P00-	MU_18	50.75 m²	16.75 m³
ARQ-P00-	MU_SF_35	16.3 m²	0.56 m³
TOTAL		257.82 m²	34.64 m³



PROA

PLANTA DE ARQUITECTURA

ARQ-P00

TIPOS DE MUROS

SIMB.	LEYENDA
	Tabique de 23x9x13 hueco
	MURO LADRILLO KK FINO - ELEVACION
	MURO LADRILLO KK FINO - SUPERIOR
	MURO LADRILLO KK FINO - INFERIOR
	Tabique de ALBAÑILERIA ARMADO DE 23cm
	Tabique de ALBAÑILERIA ARMADO DE 15cm

LEYENDA DE SIMBOLOS

SIMB.	LEYENDA
	SIMBOLOS DE TERMINACIONES DE CIELORRASO
	SIMBOLOS DE TERMINACIONES DE MUROS
	SIMBOLOS DE TERMINACIONES DE PISOS
	ALTURA DEL CIELORRASO DADOS EL NPT
	PERIMETRO DEL LOCAL
	INDICACION DE LA COMPOSICION DE LOS MUROS CON RESPECTO AL NPT DEL LOCAL

TERMINACIÓN DE PISOS

SIMB.	LEYENDA
	PISO PORCELANATO ANTIDESLIZ PULIDO MONTE MARCA GRIS LIMINOSO 60x 71.5 ALT. EQUIV. A CIMIENTO
	PISO PORCELANATO ANTIDESLIZ MATE MARCA CLAY CORTE CLASICO BLANCO EQUIV. A CIMIENTO
	PISO CEMENTO ALISADO PULIDO LUSTRE CON ENDURECEDOR INCORPORADO EN LA MASA TERMINACION PINTURA ACRILICA INCOLORA - EJ. SUP. GRIS
	PISO FLOTANTE ALTO TRANSITO ACUSTICO SUPERIOR A 50DB SISTEMA DE ENCASTRES DOBLE CLICK

TERMINACIÓN DE PISOS VEREDAS

SIMB.	LEYENDA
	BALDOSAS CALCAREAS COLOR GRIS MODULO 30X

TERMINACIÓN DE MURO INTERIOR

SIMB.	LEYENDA
	REVESTIMIENTO PLASTICO COLOR BLANCO TEXTURA, TERMINACION FINA MARCA: QUINTO LUGAR O SIMILAR
	REVESTIMIENTO CERAMICO - MODULO 30X60 MARCA LUGANO CORTE CLASICO EQUIV. A CIMIENTO
	REVESTIMIENTO CERAMICO, BLANCO EXACT EQUIV. A SUP. CALIDAD, MED. ENCASTRE
	REVESTIMIENTO CERAMICO COLOR A DEFINIR - Mate
	REVESTIMIENTO CERAMICO COLOR A DEFINIR - Mate

TERMINACIÓN DE MURO EXTERIOR

SIMB.	LEYENDA
	REVESTIMIENTO PLASTICO COLOR BLANCO TEXTURA, TERMINACION FINA MARCA: QUINTO LUGAR O SIMILAR
	REVESTIMIENTO PLASTICO COLOR GRIS OSCURO TEXTURA, TERMINACION FINA MARCA: QUINTO LUGAR O SIMILAR

UBICACION MUROS

LOS REPLANTEOS ESTAN HECHOS A FILO DE LADRILLO CON REVOQUE.

DETALLE PUERTAS

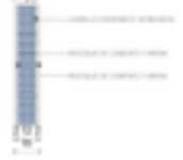
LAS MEDIDAS DE LAS PUERTAS SON DEL FILO EXTERIOR DEL MARCO.

DETALLE VENTANAS

LAS MEDIDAS DE LAS PUERTAS SON DEL FILO EXTERIOR DEL MARCO.

DETALLE DE MURO 12X18X33

1 : 20



DETALLE DE MURO 8X18X33

1 : 20



DETALLE DE MURO 18X18X33

1 : 20





2 3D-CORTE-P01

PLANILLA DE PUERTAS

CANT.	MOD	MODELO DE PUERTA	ANCHO	ALTO	SENTIDO	PERIMETRO VANOS (m)	NIVEL
2	Ivanlam	Portón de Fierro Persiana					ES-S/P00
1	P06	PUERTA_CORTAFUEGO	0.76	2.10	DER	4.96 m	P01
1	P08	PUERTA_ABRIR_1_HOJA	0.92	2.07	DER	5.05 m	P01
2		PUERTA_CORTAFUEGO	0.96	2.10	IZQ	5.16 m	P01
6							
6							

PLANILLA DE VENTANAS

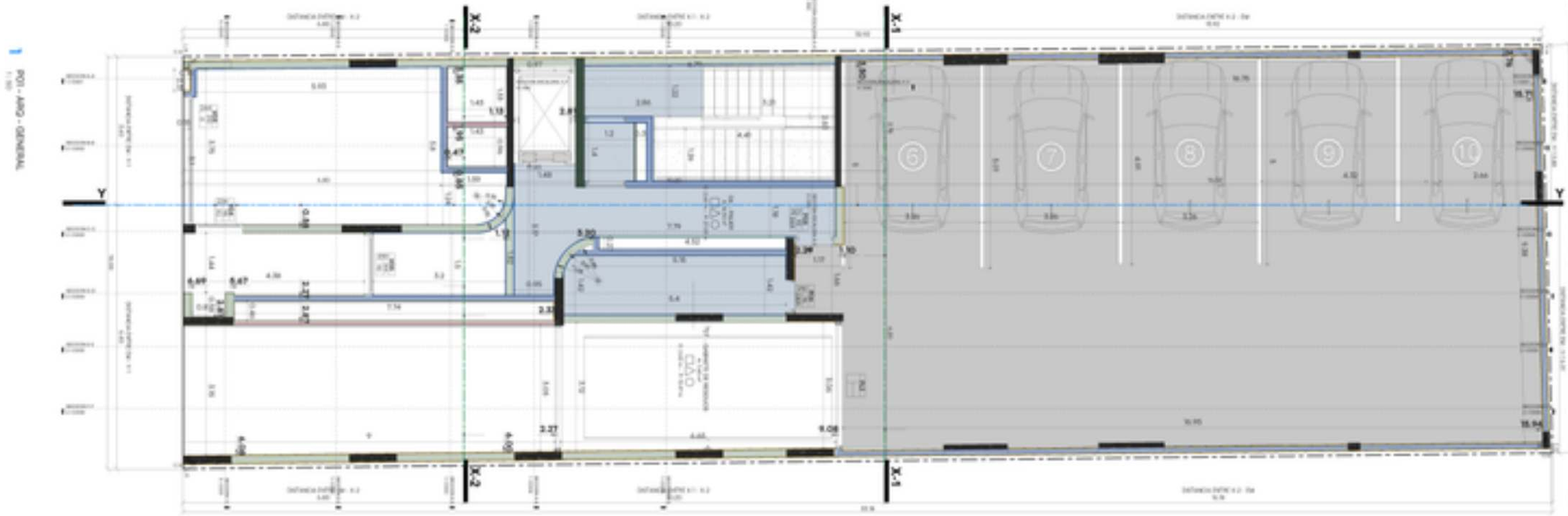
CANT.	MOD	MODELO DE VENTANA	ANCHO	ALTO	SENTIDO VENTANA	AREA	PERIMETRO VANOS (m)	NIVEL
1	V03	VENTANA-R_PAÑO_F-DO_3_HOJAS	3.10	2.44		7.56 m²	11.08	P01
1	V04	VENTANA-R_PAÑO_F-DO_1_HOJA	1.15	2.34		2.69 m²	6.98	ES-S/P00
1	V05	VENTANA-R_PAÑO_F-DO_1_HOJA	1.44	2.30		3.31 m²	7.48	ES-S/P00
TOTAL: 3						13.57 m²	25.54	

COMPUTO - ARQ - POR NIVEL - REVESTIMIENTOS

NIVEL	NOMBRE	AREA
ARQ-P00-	PINTURA EXTERIOR - COLOR GRIS OSCURO	1.00 m²
ARQ-P00-	PINTURA LATEX INTERIOR PAREDES - COLOR BLANCO	192.31 m²
ARQ-P00-	PLACA DE ROCA DE YESO 12.5mm	16.09 m²
ARQ-P00-	6E_BAÑO_TIPO_1	28.53 m²
ARQ-P00-	6E_MOP_TIPO_1	24.84 m²
ARQ-P00-	REVOQUE FINO EXTERIOR	887.47 m²
ARQ-P00-	REVOQUE FINO INTERIOR	176.7 m²
ARQ-P00-	REVOQUE GRUESO BAÑO	29.40 m²
ARQ-P00-	REVOQUE GRUESO EXTERIOR	381.60 m²
ARQ-P00-	REVOQUE GRUESO INTERIOR	175.32 m²
TOTAL		1413.26 m²

COMPUTO - ARQ - POR NIVEL - MUROS

NIVEL	INT.	AREA	VOLUMEN
ARQ-P00-	MU_8	23.62 m²	2.09 m³
ARQ-P00-	MU_12	155.73 m²	18.47 m³
ARQ-P00-	MU_18	127.62 m²	18.82 m³
ARQ-P00-	MU_SF_35	12.66 m²	0.44 m³
TOTAL		321.63 m²	39.78 m³



PROA

PLANTA DE ARQUITECTURA

ARQ-P01

TIPOS DE MUROS

SIMB.	LEYENDA
	Tabique de (15a) (1/4dr)
	MURO LADRILLO KK"KK" (0.23)(0.07) KK
	MURO LADRILLO KK"KK" (0.28)(0.07) KK
	MURO LADRILLO (1.00)MACC de (0.23) KK
	Tabique de (0.09)(0.03) (MM)(0.09) KK (0.23)
	Tabique de (0.09)(0.03) (MM)(0.09) KK (0.13)

LEYENDA DE SIMBOLOS

SIMB.	LEYENDA
	SIMBOLOS DE TERMINACIONES DE CIELORASOS
	SIMBOLOS DE TERMINACIONES DE MUROS
	SIMBOLOS DE TERMINACIONES DE PISOS
	ALTURA DEL CIELORASO DADOS EL NPT
	PERIMETRO DEL LOCAL
0.00%	INDICACIONES DE LA CONPENDIENTE
	ALTURA ANTERIOR
	ALTURA POSTERIOR
	SENTIDO DE CAIDA

TERMINACIÓN DE PISOS

SIMB.	LEYENDA
RE_PAS_1	PISO PORCELANATO NATURALS PULIDO MARCA: KERAMA MARAZZI (0.75 X 0.30) 7 JUNTAS: 0.003M - COLOR:
RE_PISO_TERR_1	PISO PORCELANATO NATURALS MATE ANTICA 0.45 X 0.45M (1.5 MACC DE EQUILIBRIO 1) JUNTAS: 0.003M - COLOR:
RE_PISO_SOT_1	PISO CEMENTO ALISADO PULIDO LUSTRE CONFORMACION: NO METALICO (1.5 CM) - TERMINACION: PINTURA ACRILICA INCOLORA - JUNTAS: 0.10M APROX.
RE_PISO_ATT_1	PISO FLOTANTE ALTO TRANSITO ACUSTICO ESPESOR: 8.00MM SISTEMA DE ENSAMBLE: DOBLE CLICK

TERMINACIÓN DE PISOS VEREDAS

SIMB.	LEYENDA
RE_PISO_VEREDA_1	BALDOSAS CALCAREAS COLOR BEIGE ACOSTADO
RE_PISO_VEREDA_2	BALDOSAS TIPO LAMINILLA ACIDO CAL

TERMINACIÓN DE MURO INTERIOR

SIMB.	LEYENDA
RE_MC_1	TARRAJEO DE MUROS + TERMINACION CANVAS DE ALUM. FUNDIDO MATE + ALUM. LATEX INTERIORES COLOR BLANCO
RE_MDEC_1	REVESTIMIENTO PORCELANATO - MODELO MAR MARE 0.10 X 0.30M CORTE 0.30 X 0.30 EQUIV. 0.10 M² CALCAREO
RE_MDEC_2	REVESTIMIENTO CERAMICO, BLANCO EXACT EQUIV. 0 M² - CALCAREO, MED - BRASSEUM
RE_MAT_1	REVESTIMIENTO MELAMINA COLOR A DEFINIR - MARA
RE_MCR_2	REVESTIMIENTO MELAMINA COLOR A DEFINIR - MARA
RE_CIELRA_1	REVESTIMIENTO TIPO GLASLOCK - TERMINADO DOBLE MANO DE ALUM. FUNDIDO MATE + ALUM. LATEX INTERIORES COLOR BLANCO EQUIV. 0 M² - CALCAREO

TERMINACIÓN DE MURO EXTERIOR

SIMB.	LEYENDA
RE_EXT_1	REVESTIMIENTO PLASTICO COLOR: BLANCO TEXTURA: RODADO FINO MARCA: QUINTO LUGAR O SIMILAR
RE_EXT_2	REVESTIMIENTO PLASTICO COLOR: GRIS OSCURO TEXTURA: RODADO FINO MARCA: QUINTO LUGAR O SIMILAR

OBSERVACIONES MUROS

LOS REPLANTEOS ESTAN HECHOS A FILO DE LADRILLO CON REVOQUE.

DETALLE PUERTAS

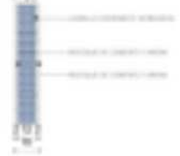
LAS MEDIDAS DE LAS PUERTAS SON DEL FILO EXTERIOR DEL MARCO.

DETALLE VENTANAS

LAS MEDIDAS DE LAS PUERTAS SON DEL FILO EXTERIOR DEL MARCO.

DETALLE DE MURO 12X18X33

1 : 20



DETALLE DE MURO 8X18X33

1 : 20



DETALLE DE MURO 18X18X33

1 : 20



PLANILLA DE PUERTAS

CANT.	MOD	MODELO DE PUERTA	ANCHO	ALTO	SENTIDO	PERIMETRO VANOS (m)	NIVEL
1		PUERTA-OBLAK_TRAFUNA_	0.75	2.03	DER	4.85	PO2
2		PUERTA-OBLAK_TRAFUNA_	0.85	2.03	DER	4.95	PO2
8		PUERTA-OBLAK_TRAFUNA_	0.85	2.03	IZQ	4.95	PO2
2		PUERTA_CORTAFUEGO	0.90	2.10	IZQ	5.80	PO1
13							
13							

PLANILLA DE VENTANAS

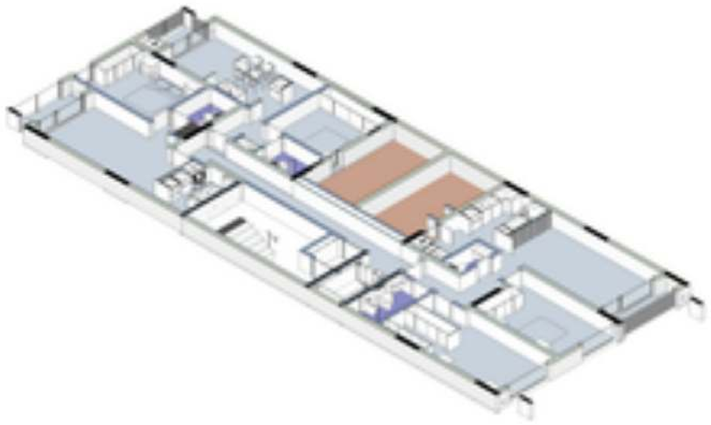
CANT.	MOD	MODELO DE VENTANA	ANCHO	ALTO	SENTIDO VENTANA	AREA	PERIMETRO VANOS (m)	NIVEL
1	V06	VENTANA-R_PAÑO_FIJO_ABAJO_PANTAGONICA	2.10	2.40	DER	5.04 m²	9	PO2
1	V07	VENTANA-R_PAÑO_FIJO_ABAJO_PANTAGONICA	1.80	2.40	DER	4.32 m²	8.4	PO2
1	V08	VENTANA-R_PP_OSCILOBATIENTE_PANTAGONICA	2.65	2.40	IZQ	6.36 m²	10.1	PO2
1	V09	VENTANA-R_PP_OSCILOBATIENTE_PANTAGONICA	1.70	0.50	IZQ	0.85 m²	4.4	PO2
1	V10	VENTANA-R_OSCILOBATIENTE_1_HOJA	0.78	2.40	IZQ	1.87 m²	6.36	PO2
2	V11	VENTANA-R_OSCILOBATIENTE_1_HOJA	0.60	1.70	DER	2.04 m²	9.2	PO2
1	V12	VENTANA-R_OSCILOBATIENTE_1_HOJA	0.60	2.40	DER	1.44 m²	6	PO2
1	V13	VENTANA-R_PP_OSCILOBATIENTE_PANTAGONICA	1.90	2.40	IZQ	4.56 m²	8.6	PO2
1	V14	VENTANA-R_PP_OSCILOBATIENTE_VERTICAL	0.90	2.40	DER	2.16 m²	9.6	PO2
1	V15	VENTANA-R_PP_OSCILOBATIENTE_PANTAGONICA	2.40	2.40	DER	5.76 m²	9.6	PO2
TOTAL: 11						34.40 m²	78.26	

COMPUTO - ARQ - POR NIVEL - REVESTIMIENTOS

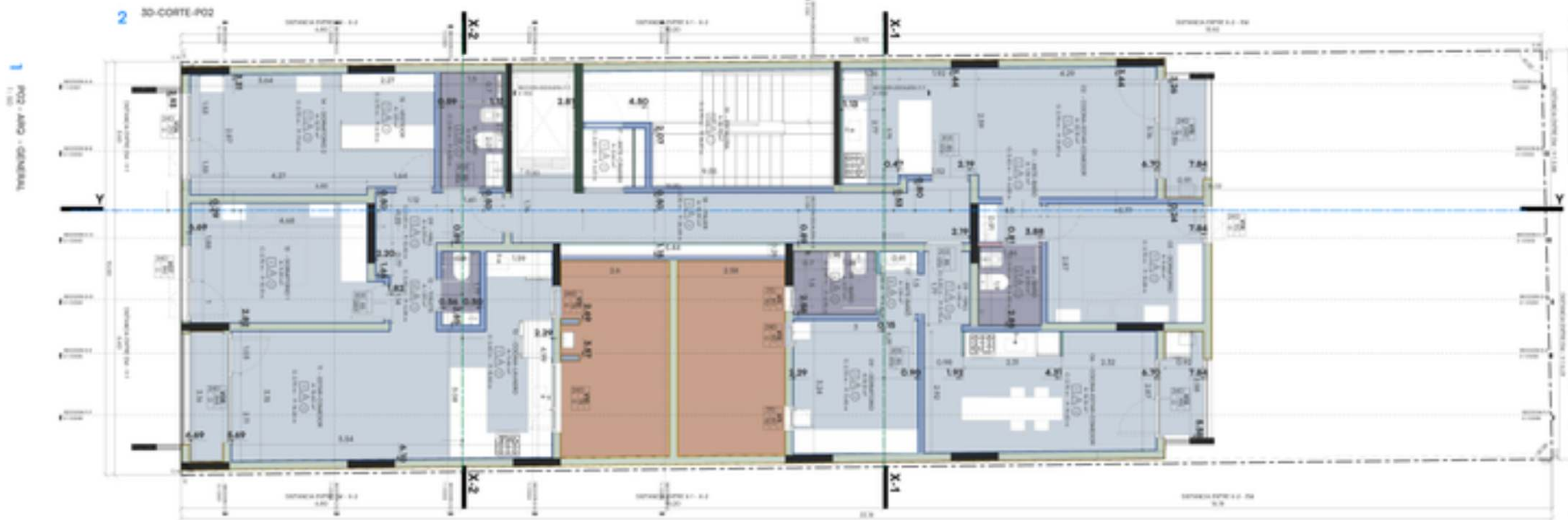
NIVEL	NOMBRE	AREA
ARQ-PO2-	Estructura galvanizada estandar tipo durlock. Solera 70mm. Montante 69mm	2.50 m²
ARQ-PO2-	REVOQUE_RE_COCINA	5.31 m²
ARQ-PO2-	PINTURA LATEX INTERIOR PAREDES - COLOR BLANCO	458.91 m²
ARQ-PO2-	PLACA DE ROCA DE YESO 12.5mm	41.68 m²
ARQ-PO2-	RE_BAÑO_PAPO_1	50.48 m²
ARQ-PO2-	RE_COCINA_PAPO_1	5.31 m²
ARQ-PO2-	RE_MOF_PAPO_1	9.12 m²
ARQ-PO2-	REVOQUE_FINO EXTERIOR	210.64 m²
ARQ-PO2-	REVOQUE_FINO INTERIOR	437.00 m²
ARQ-PO2-	REVOQUE_GRUESO BAÑO	50.60 m²
ARQ-PO2-	REVOQUE_GRUESO EXTERIOR	210.02 m²
ARQ-PO2-	REVOQUE_GRUESO INTERIOR	410.07 m²
TOTAL:		1877.16 m²

COMPUTO - ARQ - POR NIVEL - MUROS

NIVEL	REF.	AREA	VOLUMEN
ARQ-PO2-	MU_8	2.49 m²	0.20 m³
ARQ-PO2-	MU_12	109.23 m²	13.09 m³
ARQ-PO2-	MU_18	209.62 m²	35.32 m³
ARQ-PO2-	MU_SF_35	39.33 m²	1.46 m³
TOTAL:		360.68 m²	50.27 m³



2 3D-CORTE-PO2



PROA

PLANTA DE ARQUITECTURA

ARQ-PO2

TIPOS DE MUROS

LEYENDA DE SIMBOLOS

SIMB.	LEYENDA
	Tabique de (Ext.) frisado
	MURO LADRILLO METRA - AISLADO EX
	MURO LADRILLO METRA - SUELDADO EX
	MURO LADRILLO (1) DERRAMO de SUELDA
	Tabique de ACABADOS BRANCO DE 15cm
	Tabique de ACABADOS BRANCO DE 15cm

SIMB.	LEYENDA
	DIMENSION DE TERMINACIONES DE CIELORRASO
	DIMENSION DE TERMINACIONES DE MUROS
	DIMENSION DE TERMINACIONES DE PISOS
	ALTURA DEL CIELORRASO DADOS EL NPT
	PERIMETRO DEL LOCAL
0.07%	INCLINACION DE LA CARPINTERIA
1:3	PISO CON PENDIENTE CON RESPECTO AL NPT DEL LOCAL
1:3	PISO DE CAMA
	SOLTAR DE CAMA

TERMINACIÓN DE PISOS

SIMB.	LEYENDA
PE_PAS_1	PISO PORCELANATO ANTIDESLIZ PULIDO MARCA: QUARTZ LLAMA 1 CAMA 60 EQUIV. 1 CAJA* 1,44 M2
PE_PISO_BAÑO_1	PISO PORCELANATO ANTIDESLIZ MARCA QUARTZ LLAMA 1 CAMA 60 EQUIVALENTE A 1 CAJA* 1,44 M2 SUPERIOR CALIDAD
PE_PISO_GAT_1	PISO CEMENTO ALISADO PULIDO LUSTRE CON MEJORADOR INCORPORADO EN LA MASA* TERMINACION PINTURA ACRILICA INCOLORA - JUNTAS DE 10MT APROX.
PE_P	PISO FLOTANTE ALTO TRANSITO ACUSTICO ESPESOR 8,5MM SISTEMA DE ENCASTRES DOBLE CLICK

TERMINACIÓN DE MURO INTERIOR

SIMB.	LEYENDA
PE_MC_1	PINTURA LATEX INTERIOR PAREDES - COLOR BLANCO
PE_MOC_1	REVESTIMIENTO PORCELANATO - MODELO MAR AMPLIO LLAMA CORTE 0,30 X 0,60 EQUIV. 0,18 M2 - COLOCADO
PE_MOC_2	REVESTIMIENTO CERAMICO BLANCO ESTILO 10 X 10* - COLOCADO, AMBO - ENGOMADO
PE_MAT_1	REVESTIMIENTO CIELORRASO COLOR A DEFINIR - Mate
PE_REV_2	REVESTIMIENTO CIELORRASO COLOR A DEFINIR - Mate
PE_CIELO_1	REVESTIMIENTO TIPO SUELDA CON - TERMINACION DOBLE MANO DE ALBA FILADOR MATE + ALBA LATEX SATINADO COLOR BLANCO EQUIV. 0,18 M2* - COLOCADO

TERMINACIÓN DE MURO EXTERIOR

SIMB.	LEYENDA
PE_EXT_1	REVESTIMIENTO PLASTICO COLOR: BLANCO TEXTURA: ROMANO FINO MARCA: QUARTZ LLAMA 1 CAMA 60
PE_EXT_2	REVESTIMIENTO PLASTICO COLOR: GRIS OSCURO TEXTURA: ROMANO FINO MARCA: QUARTZ LLAMA 1 CAMA 60

OBSERVACIONES GENERALES

LOS REPLANTEOS ESTAN HECHOS A FILO DE LADRILLO CON REVOQUE.

DETALLE PUERTAS

LAS MEDIDAS DE LAS PUERTAS SON DEL FILO EXTERIOR DEL MARCO.

DETALLE VENTANAS

LAS MEDIDAS DE LAS PUERTAS SON DEL FILO EXTERIOR DEL MARCO.

DETALLE DE MURO 12X18X33

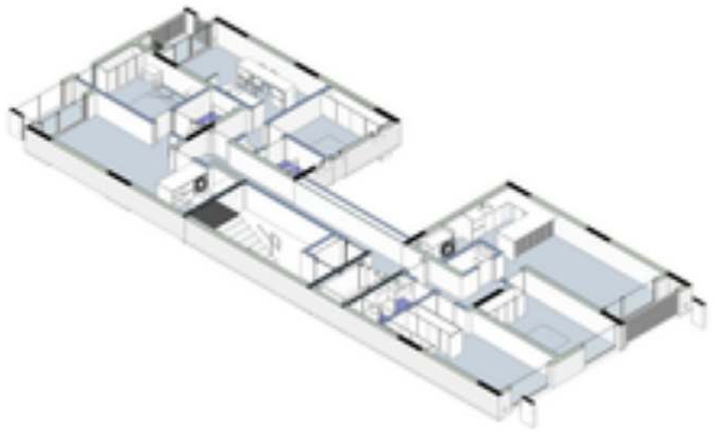
1 : 20

DETALLE DE MURO 8X18X33

1 : 20

DETALLE DE MURO 18X18X33

1 : 20



PLANILLA DE PUERTAS

CANT.	MOD	MODELO DE PUERTA	ANCHO	ALTO	SENTIDO	PERIMETRO VANOS (m)	NIVEL
1		PUERTA-OBLAK_70X3TUNA_	0.75	2.03	DER	4.85	P02
2		PUERTA-OBLAK_70X3TUNA_	0.85	2.03	DER	4.95	P02
8		PUERTA-OBLAK_75X3TUNA_	0.85	2.03	IZQ	4.95	P02
2		PUERTA_CORTAFUEGO	0.90	2.10	IZQ	5.80	P01
13							
13							

PLANILLA DE VENTANAS

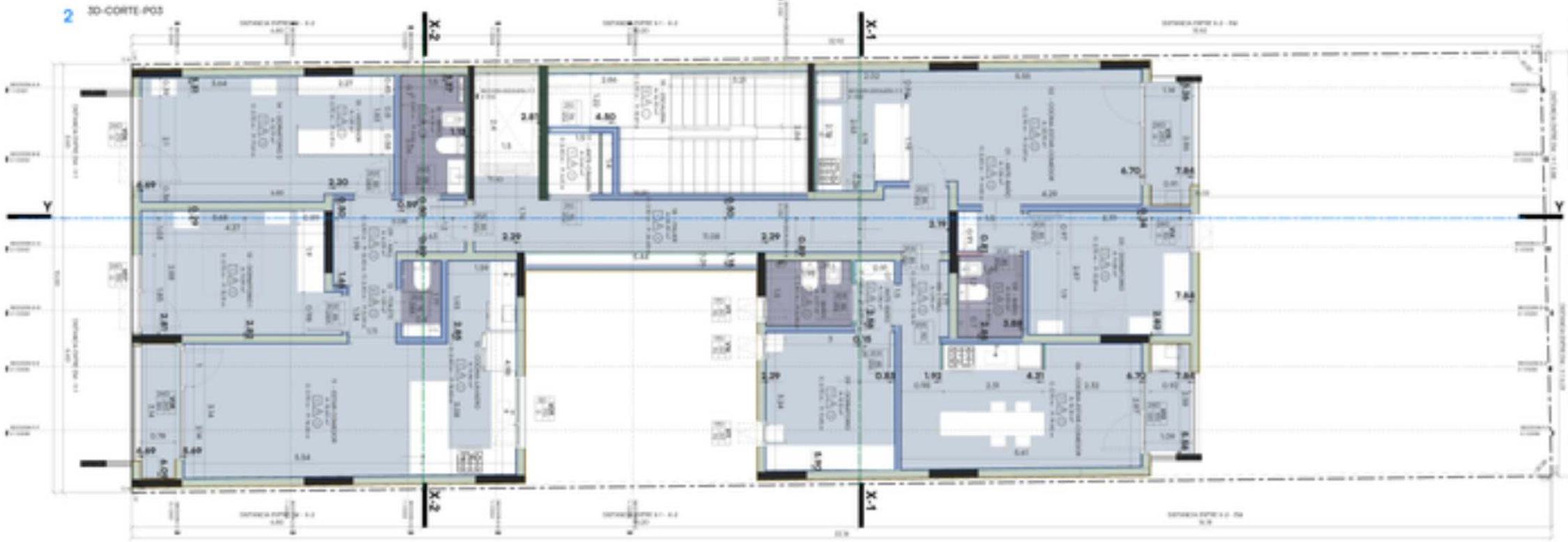
CANT.	MOD	MODELO DE VENTANA	ANCHO	ALTO	SENTIDO VENTANA	AREA	PERIMETRO VANOS (m)	NIVEL
1	V06	VENTANA-R_PAÑO_FIJO_ABAJO_PATAGONICA	2.10	2.40	DER	5.04 m²	9	P02
1	V07	VENTANA-R_PAÑO_FIJO_ABAJO_PATAGONICA	1.80	2.40	DER	4.32 m²	8.4	P02
1	V08	VENTANA-R_PP_OSCILOBATIENTE_PATAGONICA	2.65	2.40	IZQ	6.36 m²	10.1	P02
1	V09	VENTANA-R_PP_OSCILOBATIENTE_PATAGONICA	1.70	0.50	IZQ	0.85 m²	4.4	P02
2	V5	VENTANA-R_OSCILOBATIENTE_1_HOJA	0.60	1.70	DER	2.04 m²	9.2	P02
1	V13	VENTANA-R_PP_OSCILOBATIENTE_PATAGONICA	1.90	2.40	IZQ	4.56 m²	8.6	P02
1	V14	VENTANA-R_PP_OSCILOBATIENTE_VERTICAL	0.90	2.40	DER	2.16 m²	6.6	P02
1	V15	VENTANA-R_PP_OSCILOBATIENTE_PATAGONICA	2.40	2.40	DER	5.76 m²	9.6	P02
1	V16	VENTANA-R_OSCILOBATIENTE_1_HOJA	0.60	1.70	IZQ	1.02 m²	4.6	P03
TOTAL: 10						32.3 m²	70.5	

COMPUTO - ARQ - POR NIVEL - REVESTIMIENTOS

NIVEL	NOMBRE	AREA
ARQ-P03-	Estructura galvanizada estandar tipo durlock. Solera 70mm. Montante 69mm	2.50 m²
ARQ-P03-	PIEZAMIENTO_RE_COCINA	5.31 m²
ARQ-P03-	PINTURA LATEX INTERIOR PAREDES - COLOR BLANCO	460.97 m²
ARQ-P03-	PLACA DE ROCA DE YESO 12.5mm	41.48 m²
ARQ-P03-	RE_BAÑO_PAP-1	50.48 m²
ARQ-P03-	RE_COCINA_PAP-1	5.31 m²
ARQ-P03-	RE_MOF_PAP-1	9.12 m²
ARQ-P03-	REVOQUE FINO EXTERIOR	171.42 m²
ARQ-P03-	REVOQUE FINO INTERIOR	478.45 m²
ARQ-P03-	REVOQUE GRUESO BAÑO	53.60 m²
ARQ-P03-	REVOQUE GRUESO EXTERIOR	171.09 m²
ARQ-P03-	REVOQUE GRUESO INTERIOR	415.52 m²
TOTAL:		1806.47 m²

COMPUTO - ARQ - POR NIVEL - MUROS

NIVEL	REF.	AREA	VOLUMEN
ARQ-P03-	MU_8	2.49 m²	0.20 m³
ARQ-P03-	MU_12	107.10 m²	12.83 m³
ARQ-P03-	MU_18	193.50 m²	32.60 m³
ARQ-P03-	MU_SF_35	39.33 m²	1.46 m³
TOTAL:		342.44 m²	47.1 m³



PROA

PLANTA DE ARQUITECTURA

ARQ-P03

TIPOS DE MUROS

SIMB.	LEYENDA
	Tabique de 0.15x2.70mM
	MURO LADRILLO KK°M° 0.25x2.60 M
	MURO LADRILLO KK°M° 0.25x2.60 M
	MURO LADRILLO KK°M° 0.25x2.60 M
	Tabique de ACRISALEX BRANCO 0.15cm
	Tabique de ACRISALEX BRANCO 0.15cm

LEYENDA DE SIMBOLOS

SIMB.	LEYENDA
	SIMBOLOS DE TERMINACIONES DE CIELORRASO
	SIMBOLOS DE TERMINACIONES DE MUROS
	SIMBOLOS DE TERMINACIONES DE PISOS
	ALTURA DEL CIELORRASO DADOS EL NPT
	PERIMETRO DEL LOCAL
0.00% 1 2	NOMENCLATURA DE LA CARPINTERIA PISO DE APOYO PISO DE CIELO

TERMINACIÓN DE PISOS

SIMB.	LEYENDA
	PISO PORCELANATO NATURAL PULIDO MARCA QUALICERAMIC MOD. FY-18-817 EQUIV. O SIMIL COLOCADO
	PISO PORCELANATO NATURAL MARCA QUALICERAMIC MOD. FY-18-817 EQUIV. O SIMIL COLOCADO
	PISO CEMENTO ALISADO PULIDO LISO CONFORMACION MECANICA DE 0.10 mm TERMINACION PINTURA ACRILICA INCOLORA, JUNTAS C/ SIKA
	PISO FLOTANTE ALTO TRANSITO ACUSE SONORO EN BAÑO SISTEMA DE ENCASTRES DOBLE CLICK

TERMINACIÓN DE MURO INTERIOR

SIMB.	LEYENDA
	REVESTIMIENTO PLASTICO COLOR BLANCO TEXTURA "ROMANO FINO" MARCA QUINTO LUGAR O SIMILAR
	REVESTIMIENTO PORCELANATO NATURAL MARCA QUALICERAMIC O SIMILAR COLOR BLANCO
	REVESTIMIENTO CERAMICO BLANCO 20x30 C/ SUP. COLOCADO, MED. ENCASTRE
	REVESTIMIENTO MELAMINA COLOR A DEFINIR - Mesa
	REVESTIMIENTO MELAMINA COLOR A DEFINIR - Mesa
	REVESTIMIENTO TIPO AGLOMERADO - TERMINADO DOBLE BARNIZ DE ALTA PRESION MATE + ALMA LATEX ESTIRADO COLOR BLANCO ESQUIV. O SIMIL COLOCADO

TERMINACIÓN DE MURO EXTERIOR

SIMB.	LEYENDA
	REVESTIMIENTO PLASTICO COLOR BLANCO TEXTURA "ROMANO FINO" MARCA QUINTO LUGAR O SIMILAR
	REVESTIMIENTO PLASTICO COLOR GRIS OSCURO TEXTURA "ROMANO FINO" MARCA QUINTO LUGAR O SIMILAR

LADRILLOS VISTOS

LOS REPLANTEOS ESTAN HECHOS A FILO DE LADRILLO CON REVOQUE.

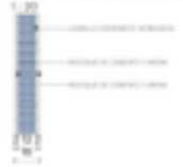
MEDIDAS PUERTAS

LAS MEDIDAS DE LAS PUERTAS SON DEL FILO EXTERIOR DEL MARCO.

MEDIDAS VENTANAS

LAS MEDIDAS DE LAS PUERTAS SON DEL FILO EXTERIOR DEL MARCO.

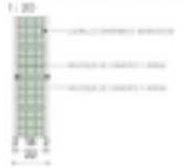
DETALLE DE MURO 12X18X33



DETALLE DE MURO 8X18X33



DETALLE DE MURO 18X18X33



PLANILLA DE PUERTAS

CANT.	MOD	MODELO DE PUERTA	ANCHO	ALTO	SENTIDO	PERIMETRO VANOS (m)	NIVEL
6	nuevas	PUERTA-OBLAK_TEXTURA_	0.85	2.03	DER	4.95	PO4
6		PUERTA-OBLAK_TEXTURA_	0.85	2.03	IZQ	4.95	PO4
2		PUERTA_CORTAFUEGO	0.96	2.10	IZQ	5.64	PO1
14							
14							

PLANILLA DE VENTANAS

CANT.	MOD	MODELO DE VENTANA	ANCHO	ALTO	SENTIDO VENTANA	AREA	PERIMETRO VANOS (m)	NIVEL
3	V7	VENTANA-8_DSCU.OBATIENTE_1_HOJA	0.60	1.70	DER	3.06 m²	13.8	PO4
1	V13	VENTANA-8_PF_OSCU.OBATIENTE_PATAGONICA	1.90	2.40	IZQ	4.56 m²	8.6	PO4
1	V14	VENTANA-8_PF_OSCU.OBATIENTE_VERTICAL	0.90	2.40	DER	2.16 m²	6.6	PO4
1	V15	VENTANA-8_PF_OSCU.OBATIENTE_PATAGONICA	2.40	2.40	DER	5.76 m²	9.6	PO4
3	V16	VENTANA-8_DSCU.OBATIENTE_1_HOJA	0.60	1.70	IZQ	3.06 m²	13.8	PO4
1	V17	VENTANA-8_PF_OSCU.OBATIENTE_PATAGONICA	2.10	2.40	DER	5.04 m²	9	PO4
1	V18	VENTANA-8_PF_OSCU.OBATIENTE_VERTICAL	0.90	2.40	IZQ	2.16 m²	6.6	PO4
1	V19	VENTANA-8_PF_OSCU.OBATIENTE_PATAGONICA	2.05	2.40	IZQ	4.92 m²	8.9	PO4
TOTAL: 12						30.72 m²	76.9	

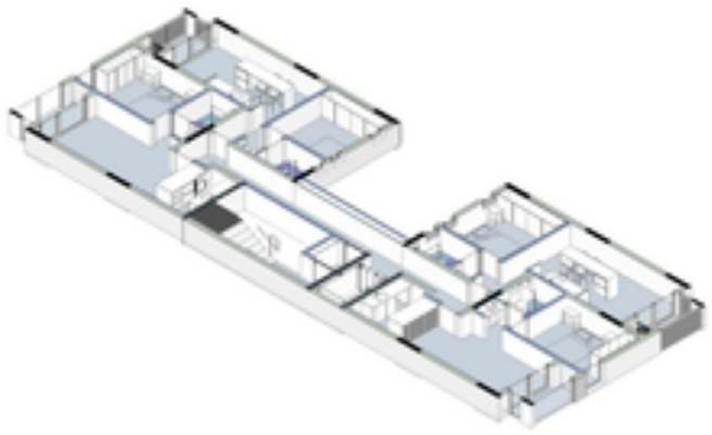
COMPUTO - ARQ - POR NIVEL - REVESTIMIENTOS

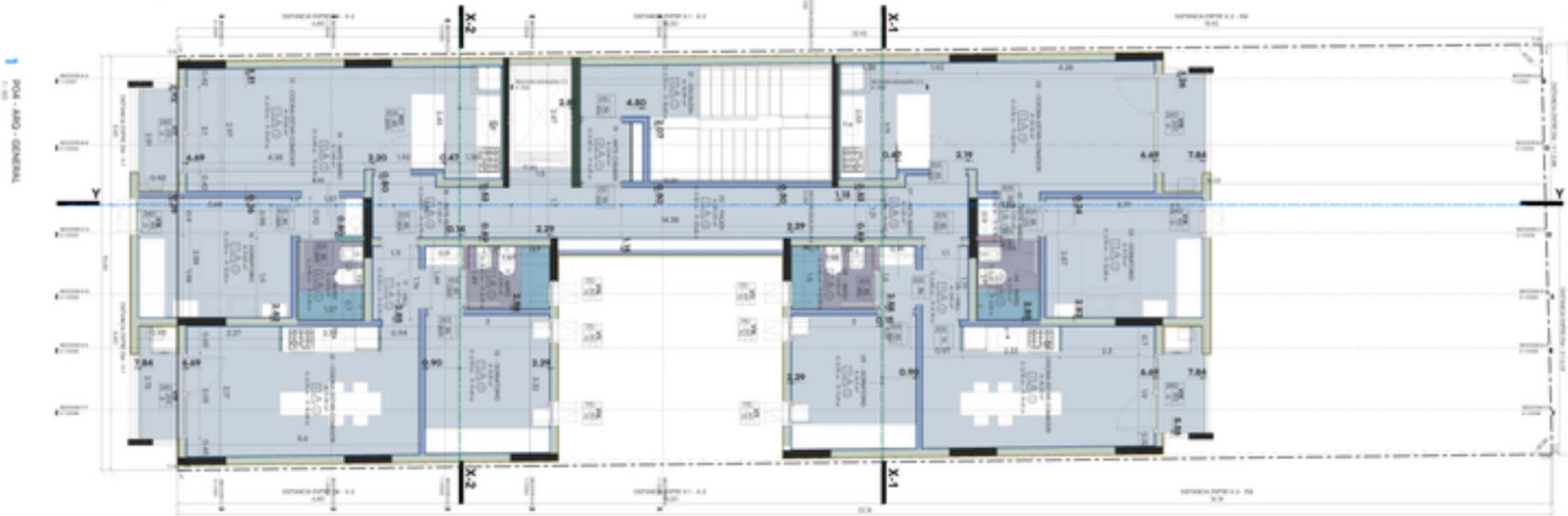
NIVEL	NOMBRE	AREA
ARQ-P04-	Estructura galvanizada estandar tipo durlock. Solera 70mm. Montante 48mm	274 m²
ARQ-P04-	PIEZAMIENTO_RE_COCINA	3.28 m²
ARQ-P04-	PINTURA LATEX INTERIOR PAREDES - COLOR BLANCO	485.12 m²
ARQ-P04-	PLACA DE ROCA DE YESO 12.5mm	64.36 m²
ARQ-P04-	RE_BAÑO_TIPO_1	64.66 m²
ARQ-P04-	RE_COCINA_TIPO_1	3.28 m²
ARQ-P04-	RE_MOF_TIPO_1	1.28 m²
ARQ-P04-	REVOQUE FINO EXTERIOR	962.06 m²
ARQ-P04-	REVOQUE FINO INTERIOR	642.69 m²
ARQ-P04-	REVOQUE GRUESO BAÑO	70.99 m²
ARQ-P04-	REVOQUE GRUESO EXTERIOR	191.57 m²
ARQ-P04-	REVOQUE GRUESO INTERIOR	433.09 m²
TOTAL:		1923.04 m²

COMPUTO - ARQ - POR NIVEL - MUROS

NIVEL	REF.	AREA	VOLUMEN
ARQ-P04-	MU_8	10.60 m²	0.84 m³
ARQ-P04-	MU_12	126.13 m²	15.27 m³
ARQ-P04-	MU_18	179.17 m²	32.32 m³
ARQ-P04-	MU_SF_35	36.73 m²	1.38 m³
TOTAL:		354.64 m²	48.71 m³

2 3D-CORTE-P04





Tercer piso - Corte - P04

PROA

PLANTA DE ARQUITECTURA

ARQ-P04

TIPOS DE MUROS

SIMB.	LEYENDA
	TABIQUE DE DRYWALL
	MURO LADRILLO KK TIPO KING KONG ARTESANAL
	MURO LADRILLO KK TIPO KING KONG ARTESANAL
	MURO LADRILLO KK TIPO KING KONG ARTESANAL
	TABIQUE DE ALBAÑILERIA ARMADO DE 15cm
	TABIQUE DE ALBAÑILERIA ARMADO DE 15cm

LEYENDA DE SIMBOLOS

SIMB.	LEYENDA
	SIMBOLO DE TERMINACION DE CIELORRASO
	SIMBOLO DE TERMINACION DE MUROS
	SIMBOLO DE TERMINACION DE PISOS
	ALTURA DEL CIELORRASO DADOS EL NPT
	PERIMETRO DEL LOCAL
0.00% 0.00°	INDICACION DE LA CONFIGURACION DE LOS PISOS CON RESPECTO AL NPT DEL LOCAL

TERMINACIÓN DE PISOS

SIMB.	LEYENDA
PI_PAS_1	PISO PORCELANATO ANTIDESLIZ PULIDO MARCA MARCA (MALLORQUES) DE 7.5 CM 7 EQUIV. 0.10 M² - COLOR: COLOR2
PI_PISO_TERR_1	PISO PORCELANATO ANTIDESLIZ MARCA MARCA (LAS CUOTAS 0.10 M² EQUIVALENTE A 0 SUPERIOR CALIDAD)
PI_PISO_MAT_1	PISO CEMENTO ALISADO PESTILLADO CONFORMACION MEDIANTE PULIDO CON MAQUINA TERMINACION PINTURA ACRILICO ANTIDESLIZANTE, JUNTAS DE 10MT APROX.
PI_A	PISO FLOTANTE ALTO TRANSITO ACUSTICO ESPESOR 8.00MM SISTEMA DE ENCASTRADO DOBLE CLICK

TERMINACIÓN DE MURO INTERIOR

SIMB.	LEYENDA
MI_INT_1	PINTURA LATEX COLOR BLANCO MARCA MARCA (LAS CUOTAS 0.10 M² EQUIVALENTE A 0 SUPERIOR CALIDAD)
MI_BAÑO_1	REVESTIMIENTO PORCELANATO - MODELO MARCA MARCA (LAS CUOTAS 0.10 M² EQUIVALENTE A 0 SUPERIOR CALIDAD)
MI_BAÑO_2	REVESTIMIENTO CERAMICO, BLANCO EXACT EQUIV. 0.10 M² - COLOCADO, MED - BRASILERO
MI_ANT_1	REVESTIMIENTO MELAMINA COLOR A DEFINIR - MARK
MI_MOP_2	REVESTIMIENTO MELAMINA COLOR A DEFINIR - MARK
MI_COCINA_1	REVESTIMIENTO TIPO AGLOMERADO - TERMINADO DOLLY MARCA DE ALBA PLANCHA MARCA — ALBA LATEX INTERIOR COLOR BLANCO EQUIV. 0.10 M² - COLOCADO

TERMINACIÓN DE MURO EXTERIOR

SIMB.	LEYENDA
ME_EXT_1	REVESTIMIENTO PLASTICO COLOR: BLANCO TEXTURA: ROMANO FINO MARCA: QUINTO LUME O SIMILAR
ME_EXT_2	REVESTIMIENTO PLASTICO COLOR: GRIS OSCURO TEXTURA: ROMANO FINO MARCA: QUINTO LUME O SIMILAR

LEVANTAMIENTOS MUROS

LOS REPLANTEOS ESTAN HECHOS A FILO DE LADRILLO CON REVOQUE.

DETALLE PUERTAS

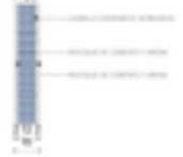
LAS MEDIDAS DE LAS PUERTAS SON DEL FILO EXTERIOR DEL MARCO.

DETALLE VENTANAS

LAS MEDIDAS DE LAS PUERTAS SON DEL FILO EXTERIOR DEL MARCO.

DETALLE DE MURO 12X18X33

1 : 20



DETALLE DE MURO 8X18X33

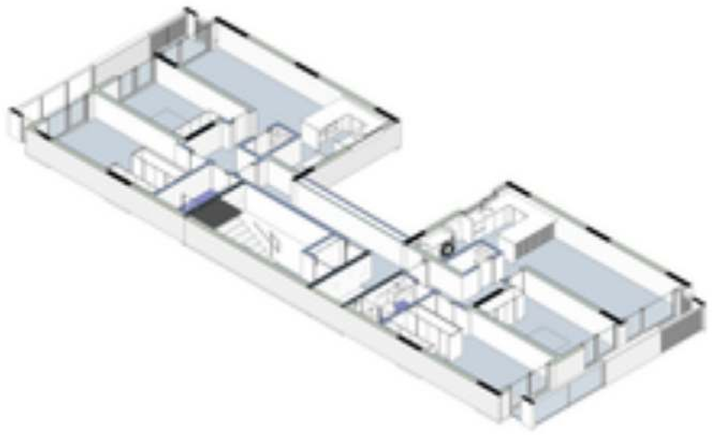
1 : 20



DETALLE DE MURO 18X18X33

1 : 20





2 3D-CORTE-P09

PLANILLA DE PUERTAS

CANT.	MOD	MODELO DE PUERTA	ANCHO	ALTO	SENTIDO	PERIMETRO VANOS (m)	NIVEL
1		PUERTA-OBLAM_70X37UNA_	0.75	2.03	DER	4.85	P09
1		PUERTA-OBLAM_70X37UNA_	0.75	2.03	IZQ	4.85	P09
4		PUERTA-OBLAM_70X37UNA_	0.85	2.03	DER	4.95	P09
2		PUERTA-OBLAM_70X37UNA_	0.85	2.03	IZQ	4.95	P09
1		PUERTA-OBLAM_70X37UNA_	0.95	2.03	DER	5.05	P09
1		PUERTA-OBLAM_70X37UNA_	0.95	2.03	IZQ	5.05	P09
2		PUERTA_CORTAFUEGO	0.96	2.10	IZQ	5.164	P09
12							
12							

PLANILLA DE VENTANAS

CANT.	MOD	MODELO DE VENTANA	ANCHO	ALTO	SENTIDO VENTANA	AREA	PERIMETRO VANOS (m)	NIVEL
1	V09	VENTANA-6_FF_OSCILOBATIENTE_PATACONICA	1.70	0.60	IZQ	0.85 m²	4.4	P09
1	V20	VENTANA-6_FF_OSCILOBATIENTE_PATACONICA	2.10	2.40	DER	5.04 m²	9	P09
1	V21	VENTANA-6_FF_OSCILOBATIENTE_PATACONICA	1.80	2.40	DER	4.32 m²	8.4	P09
1	V22	VENTANA-6_FF_OSCILOBATIENTE_PATACONICA	2.65	2.40	IZQ	6.36 m²	10.1	P09
1	V23	VENTANA-6_FF_OSCILOBATIENTE_PATACONICA	1.70	0.60	DER	0.85 m²	4.4	P09
1	V24	VENTANA-6_FF_OSCILOBATIENTE_PATACONICA	2.50	2.40	DER	6.00 m²	9.8	P09
1	V25	VENTANA-6_FF_OSCILOBATIENTE_PATACONICA	1.80	2.40	IZQ	4.32 m²	8.4	P09
1	V26	VENTANA-6_FF_OSCILOBATIENTE_PATACONICA	2.10	2.40	IZQ	5.04 m²	9	P09
TOTAL: 8						32.78 m²	63.5	

COMPUTO - ARQ - POR NIVEL - REVESTIMIENTOS

NIVEL	NOMBRE	AREA
ARQ-P09-	PELAMENTO_RE_COCINA	4.05 m²
ARQ-P09-	PINTURA LATEX INTERIOR PAREDES - COLOR BLANCO	447.87 m²
ARQ-P09-	PLACA DE ROCA DE YESO 12.5mm	33.90 m²
ARQ-P09-	RE_BAÑO_TIPO_1	28.03 m²
ARQ-P09-	RE_BAÑO_TIPO_2	7.69 m²
ARQ-P09-	RE_COCINA TIPO 1	4.05 m²
ARQ-P09-	RE_MOP_TIPO_1	18.53 m²
ARQ-P09-	REVOQUE FINO EXTERIOR	164.63 m²
ARQ-P09-	REVOQUE FINO INTERIOR	413.96 m²
ARQ-P09-	REVOQUE GRUESO BAÑO	27.42 m²
ARQ-P09-	REVOQUE GRUESO EXTERIOR	164.71 m²
ARQ-P09-	REVOQUE GRUESO INTERIOR	407.79 m²
TOTAL:		1722.04 m²

COMPUTO - ARQ - POR NIVEL - MUROS

NIVEL	REF.	AREA	VOLUMEN
ARQ-P09-	MU_12	53.87 m²	5.25 m³
ARQ-P09-	MU_18	198.62 m²	32.33 m³
ARQ-P09-	MU_SF_BL	30.39 m²	1.06 m³
TOTAL:		322.86 m²	44.64 m³

PROA

COMITENTE:
PROYECTO Y CALCULO DE LA OBRA:
DIRECCION:

NOTAS:

ARQUITECTURA | INGENIERIA | CONSTRUCCION

NOTAS:

1. Las dimensiones se indican en metros.
2. No escalar. Cotejar con las dimensiones indicadas en los planos.
3. Todas las dimensiones deberán ser verificadas en obra por el contratista antes de iniciar los trabajos.
4. Cualquier discrepancia entre planos deberá ser consultada con la dirección de obra.

Nombre del proyecto:

Fecha:

Escala:

Dibujado por:

Revisado por:

Fecha:

Trabajo N°:

Revisión:

Escala: 1/100

Dibujo: MATE PROYECTO

Cliente:
Nelson Figueredo Vitalba

Proyecto:
PROYECTO NOVAS ROJAS 4

Título:

PLANTA DE ARQUITECTURA

Dibujado por:

Aprobado por:

Fecha:

Trabajo N°:

Revisión:

Escala: 1/100

ARQ-P09

Tratamiento - Dary - P09

TIPOS DE MUROS

SIMB.	LEYENDA
	Tabique de 0.15(L) Drywall
	MURO LADRILLO KING KONG 18 cm
	MURO LADRILLO KING KONG 18 cm ENLUCIDO
	MURO LADRILLO KING KONG 18 cm ENLUCIDO
	Tabique de ACRISTALAMIENTO 18 cm
	Tabique de ACRISTALAMIENTO 18 cm

LEYENDA DE SIMBOLOS

SIMB.	LEYENDA
	SIMBOLO DE TERMINACION DE CIELORRASO
	SIMBOLO DE TERMINACION DE MURO
	SIMBOLO DE TERMINACION DE PISO
	ALTURA DEL CIELORRASO DADO EL NPT
P	PERIMETRO DEL LOCAL
12.00 m A1.00 m² P4.00 m	NOMENCLATURA DE LA CARPINTERIA ALTURA MEDIDA CON RESPECTO AL NPT DEL LOCAL AREA DE LOCAL PERIMETRO DEL LOCAL

TERMINACIÓN DE PISOS

SIMB.	LEYENDA
PS_PISO_1	PISO PORCELANATO ANTIDESLIZ PULIDO MARCA MARCA (MAS LARGA) DE 71 X 80.7 EQUIV. 0.5 M² / CAJA 2.00
PS_PISO_SOTO_1	PISO PORCELANATO ANTIDESLIZ MARCA MARCA 0.45 CORTE 0.30 X 0.30 EQUIV. 0.15 M² SUPERIOR CALIDAD
PS_PISO_MAD_1	PISO CERAMICO ALTO TRANSITO ACCES EQUIV. 0.5 M² / CAJA 2.00 SISTEMA DE ENCASTORES DOBLE CLICK
PS_PISO_MAD_2	PISO CERAMICO ALTO TRANSITO ACCES EQUIV. 0.5 M² / CAJA 2.00 SISTEMA DE ENCASTORES DOBLE CLICK

TERMINACIÓN DE MURO INTERIOR

SIMB.	LEYENDA
MI_INT_1	REVESTIMIENTO PORCELANATO MODELO MARCA MARCA (MAS LARGA) DE 71 X 80.7 EQUIV. 0.5 M² / CAJA 2.00 COLOR BLANCO
MI_INT_2	REVESTIMIENTO PORCELANATO MODELO MARCA MARCA (MAS LARGA) DE 71 X 80.7 EQUIV. 0.5 M² / CAJA 2.00 COLOR BLANCO
MI_INT_3	REVESTIMIENTO CERAMICO BLANCO EQUIV. 0.5 M² / CAJA 2.00, MED. 30X30CM
MI_INT_4	REVESTIMIENTO CIELORRASO COLOR A DEFINIR - Mate
MI_INT_5	REVESTIMIENTO CIELORRASO COLOR A DEFINIR - Mate
MI_CIELO_1	REVESTIMIENTO TIPO SUPERBOARD - TERMINADO DOLCE MARCA DE ALTA CALIDAD MATE + ALBA LATEX INTERIOR COLOR BLANCO EQUIV. 0.5 M² / CAJA

TERMINACIÓN DE MURO EXTERIOR

SIMB.	LEYENDA
ME_EXT_1	REVESTIMIENTO PLASTICO COLOR BLANCO TEXTURA: FINE/MEDIO FINO MARCA: QUINTO LUGAR O SIMILAR
ME_EXT_2	REVESTIMIENTO PLASTICO COLOR: GRIS OSCURO TEXTURA: FINE/MEDIO FINO MARCA: QUINTO LUGAR O SIMILAR

LEVANTAMIENTO MUROS

LOS REPLANTEOS ESTAN HECHOS A FILO DE LADRILLO CON REVOQUE.

DETALLE PUERTAS

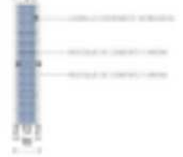
LAS MEDIDAS DE LAS PUERTAS SON DEL FILO EXTERIOR DEL MARCO.

DETALLE VENTANAS

LAS MEDIDAS DE LAS PUERTAS SON DEL FILO EXTERIOR DEL MARCO.

DETALLE DE MURO 12X18X33

1 : 20



DETALLE DE MURO 8X18X33

1 : 20



DETALLE DE MURO 18X18X33

1 : 20



PLANILLA DE PUERTAS

CANT.	MOD	MODELO DE PUERTA	ANCHO	ALTO	SENTIDO	PERIMETRO VANOS (m)	NIVEL
1		PUERTA-VIDRIO_P.ING	0.95	2.23	DER	5.415	P10
1		PUERTA-VIDRIO_P.ING	0.95	2.23	IZQ	5.415	P10
2	PBA	PUERTA_CONTRAFUEGO	0.96	2.10	IZQ	5.964	P10
4							
4							

PLANILLA DE VENTANAS

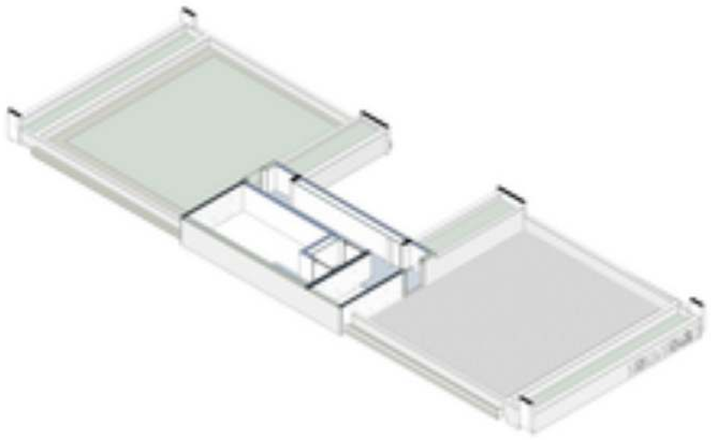
CANT.	MOD	MODELO DE VENTANA	ANCHO	ALTO	SENTIDO VENTANA	AREA	PERIMETRO VANOS (m)	NIVEL

COMPUTO - ARQ - POR NIVEL - REVESTIMIENTOS

NIVEL	NOMBRE	AREA
ARQ-PTO-	PINTURA LATEX INTERIOR PAREDES - COLOR BLANCO	100.90 m²
ARQ-PTO-	PLACA DE ROCA DE YESO 12.5mm	15.27 m²
ARQ-PTO-	REVOQUE FINO EXTERIOR	201.44 m²
ARQ-PTO-	REVOQUE FINO INTERIOR	89.63 m²
ARQ-PTO-	REVOQUE GRUESO EXTERIOR	202.04 m²
ARQ-PTO-	REVOQUE GRUESO INTERIOR	85.58 m²
TOTAL		690.86 m²

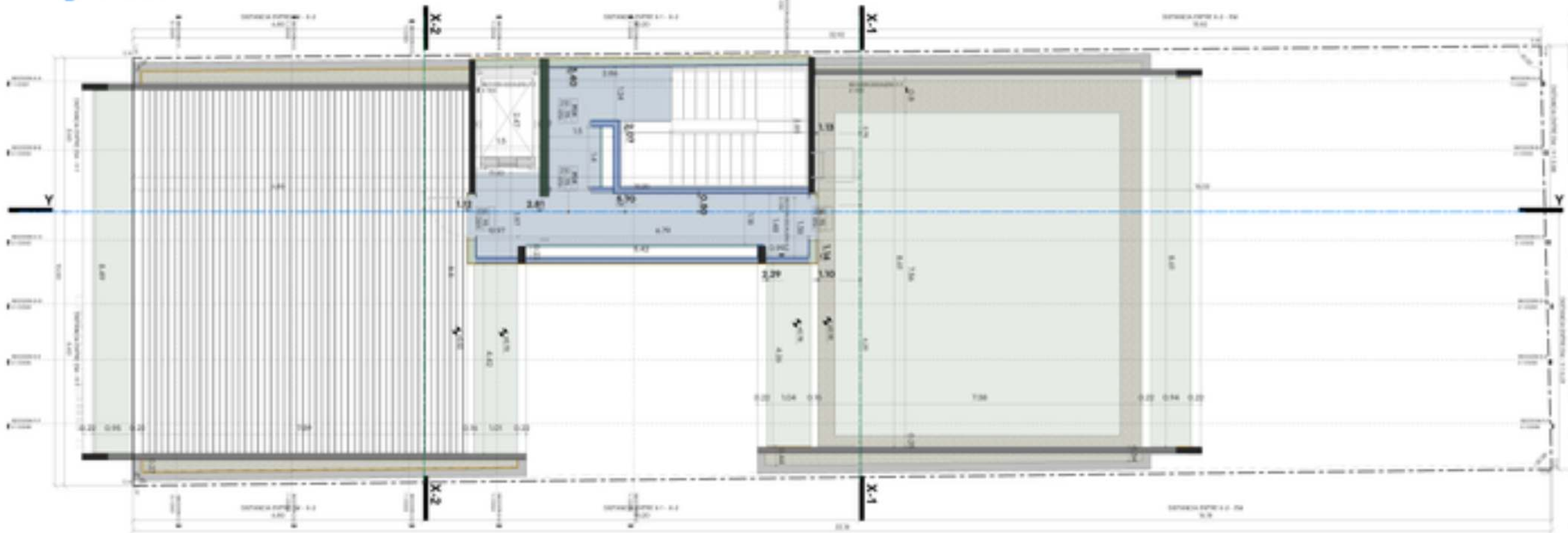
COMPUTO - ARQ - POR NIVEL - MUROS

NIVEL	REF.	AREA	VOLUMEN
ARQ-PTO-	MU_12	80.70 m²	9.84 m³
ARQ-PTO-	MU_18	64.03 m²	10.91 m³
ARQ-PTO-	MU_SP_BL	14.99 m²	0.52 m³
TOTAL		159.72 m²	20.27 m³



2 3D-CORTE-PTO

1 PTO. - ARQ. - GENERAL



PROA

COMITENTE:
Nelson Figueredo Vitalba

NOTAS:

@PROA.ARQ.COM

NOTAS:

1. Las dimensiones se indican en metros. Los niveles están expresados en metros sobre el nivel de referencia (N.R.).
2. Todas las medidas deben ser verificadas en obra antes de iniciar cualquier trabajo. En caso de discrepancia entre planos, prevalecerá la medida indicada en el plano de mayor escala.
3. Todas las dimensiones están expresadas en centímetros salvo indicación contraria.
4. Los detalles constructivos se complementan con las especificaciones técnicas del proyecto.

Título:
PLANTA DE ARQUITECTURA

Dibujado por:
Aprobado por:
Fecha:
Trabajo N°:
Escala:

ARQ-P10

TIPOS DE MUROS

SIMB.	LEYENDA
	Tabique de (TAL) mas
	MURO LADRILLO KING - (TAL)x(A)x(E)
	MURO LADRILLO KING - (TAL)x(A)x(E)
	MURO LADRILLO KING - (TAL)x(A)x(E)
	Tabique de (A)x(A)x(E) ARMADO DE (Dx)
	Tabique de (A)x(A)x(E) ARMADO DE (Dx)

LEYENDA DE SIMBOLOS

SIMB.	LEYENDA
	DIAMETRO DE TERMINACION DE (DE) APARATO
	DIAMETRO DE TERMINACION DE MUROS
	DIAMETRO DE TERMINACION DE PISOS
	ALTURA DEL (DE) APARATO DESDE EL NPT
	PERIMETRO DEL LOCAL
	NOMENCLATURA DE LA CARPINTERIA ALTURA DE PUERTAS ANCHO DE PUERTAS

TERMINACIÓN DE PISOS

SIMB.	LEYENDA
	PISO PORCELANATO NATURAL PULIDO MARCA: KERLY (DISTRIBUIDOR: FLY S.A.C.) EQUIV. 0.50M² / CAJA 2M2
	PISO PORCELANATO NATURAL MATE ANTIDESLIZANTE CLASE: CLASE 5 / EQUIV. EQUIVALENTE A ALTERNAR: CALIDAD
	PISO CERAMICO ALTO TRANSITO ACCESO MARCA: ALTO TRANSITO ACCESO EQUIV. 0.50M SISTEMA DE ENCASTONES DOBLE CLICK

TERMINACIÓN DE MURO INTERIOR

SIMB.	LEYENDA
	REVESTIMIENTO CERAMICO BLANCO EXCEL 31 X 51 CM - COLOR BLANCO
	REVESTIMIENTO PORCELANATO - MODELO MAR AMICA CLASE: CORTE 1 CAJA 02 EQUIV. 0.75 M² CALIDAD
	REVESTIMIENTO CERAMICO BLANCO EXCEL 31 X 51 CM - COLOR BLANCO, MED / BRILLANTE
	REVESTIMIENTO CERAMICO COLOR A DEFINIR - MARCA
	REVESTIMIENTO CERAMICO COLOR A DEFINIR - MARCA
	REVESTIMIENTO TIPO SUCUCHO - TERMINADO DOLO MARCO DE ACERO INOXIDABLE + ACERO LISTON INTERIOR COLOR BLANCO EQUIV. 0.75 M² - COLORES

TERMINACIÓN DE MURO EXTERIOR

SIMB.	LEYENDA
	REVESTIMIENTO PLASTICO COLOR: BLANCO TEXTURA: ROMANO FINO MARCA: QUINTO / LUKAR / CIMA-AR
	REVESTIMIENTO PLASTICO COLOR: GRIS OSCURO TEXTURA: ROMANO FINO MARCA: QUINTO / LUKAR / CIMA-AR

[illegible]

LOS REPLANTEOS ESTAN HECHOS A FILO DE LADRILLO CON REVOQUE.

[illegible]

LAS MEDIDAS DE LAS PUERTAS SON DEL FILO EXTERIOR DEL MARCO.

[illegible]

LAS MEDIDAS DE LAS PUERTAS SON DEL FILO EXTERIOR DEL MARCO.

DETALLE DE MURO 12X18X33

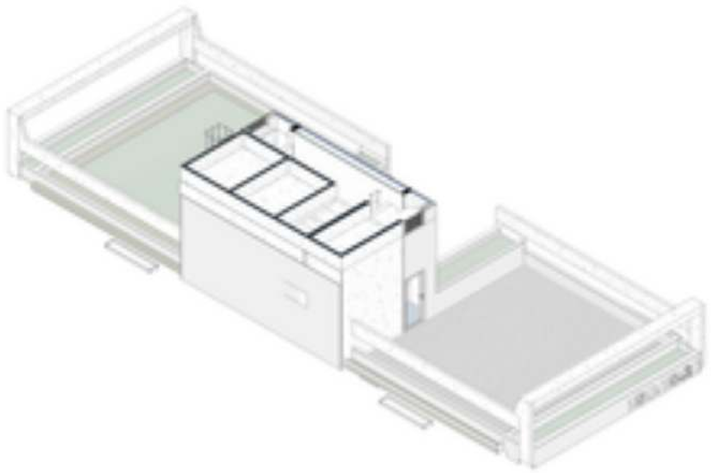
1 : 20

DETALLE DE MURO 8X18X33

1 : 20

DETALLE DE MURO 18X18X33

1 : 20



PLANILLA DE PUERTAS

CANT.	MOD	MODELO DE PUERTA	ANCHO	ALTO	SENTIDO	PERIMETRO VANOS (m)	NIVEL
1		PUERTA-VIDRIO_P1(E)	0.95	2.23	DER	5.415	P1E
1		PUERTA-VIDRIO_P1(E)	0.95	2.23	IZQ	5.415	P1E
2	PBA	PUERTA_CONTRAPLACADO	0.90	2.10	IZQ	5.904	P1E
4							
2		PUERTA REJA					nuevas
2							
6							

PLANILLA DE VENTANAS

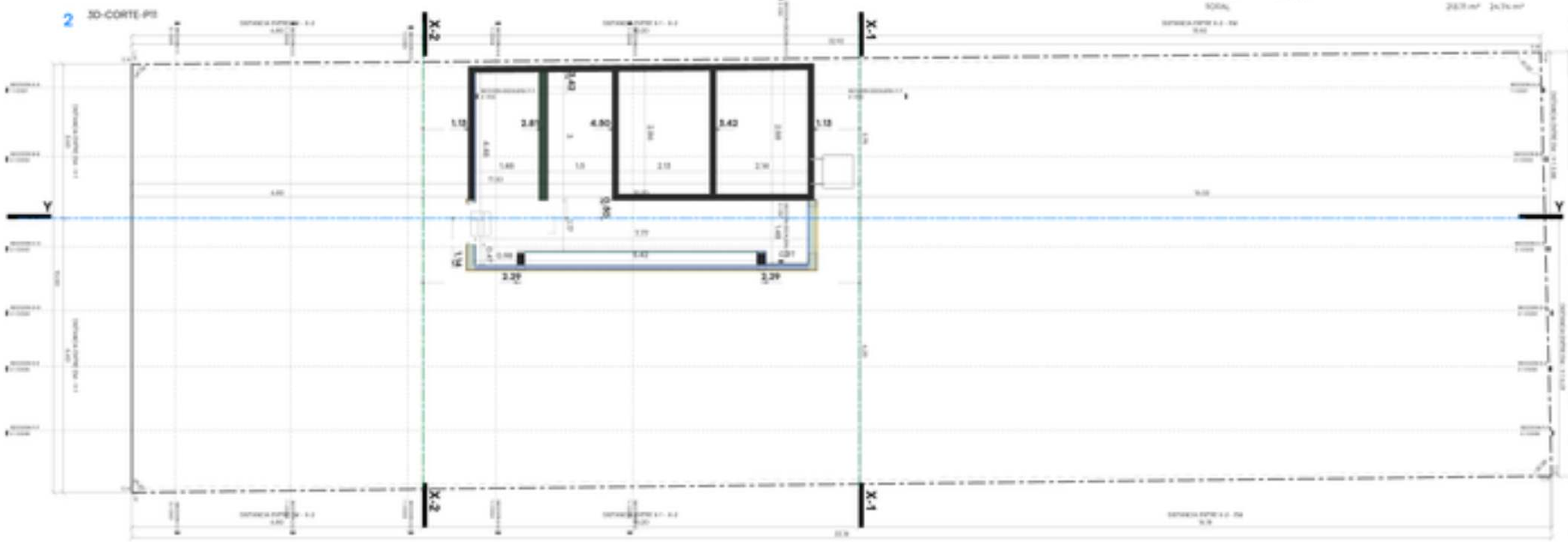
CANT.	MOD	MODELO DE VENTANA	ANCHO	ALTO	SENTIDO DE VENTANA	AREA	PERIMETRO VANOS (m)	NIVEL

COMPUTO - ARQ - POR NIVEL - REVESTIMIENTOS

NIVEL	NOMBRE	AREA
ARQ-P1(1)-	PINTURA LATEX INTERIOR PAREDES - COLOR BLANCO	100.90 m²
ARQ-P1(1)-	PLACA DE ROCA DE YESO 12.5mm	15.27 m²
ARQ-P1(1)-	REVOQUE FINO EXTERIOR	201.44 m²
ARQ-P1(1)-	REVOQUE FINO INTERIOR	85.63 m²
ARQ-P1(1)-	REVOQUE GRUESO EXTERIOR	202.04 m²
ARQ-P1(1)-	REVOQUE GRUESO INTERIOR	85.58 m²
ARQ-P1(1)-	PINTURA LATEX INTERIOR PAREDES - COLOR BLANCO	43.74 m²
ARQ-P1(1)-	PLACA DE ROCA DE YESO 12.5mm	26.87 m²
ARQ-P1(1)-	REVOQUE FINO EXTERIOR	84.40 m²
ARQ-P1(1)-	REVOQUE FINO INTERIOR	18.85 m²
ARQ-P1(1)-	REVOQUE GRUESO EXTERIOR	84.40 m²
ARQ-P1(1)-	REVOQUE GRUESO INTERIOR	18.72 m²
TOTAL		869.80 m²

COMPUTO - ARQ - POR NIVEL - MUROS

NIVEL	REF.	AREA	VOLUMEN
ARQ-P1(1)-	MU_12	80.70 m²	8.84 m³
ARQ-P1(1)-	MU_18	64.03 m²	10.01 m³
ARQ-P1(1)-	MU_SP_BL	14.99 m²	0.12 m³
ARQ-P1(1)-	MU_12	21.47 m²	2.68 m³
ARQ-P1(1)-	MU_18	6.32 m²	0.89 m³
ARQ-P1(1)-	MU_SP_BL	26.01 m²	0.91 m³



PROA

NOTAS:

1. Las dimensiones se toman en obra.
2. Verificar con el plano de arquitectura.
3. Todas las dimensiones están en metros.
4. Ante cualquier duda consultar.

PLANTA DE ARQUITECTURA

ARQ-P11

PFI - ARQ - (CENSAL)

1

TIPOS DE MUROS

SIMB.	LEYENDA
	TABIQUE DE DYVELTRIMM
	MURO LADRILLO FISCAL ESPECIFICACIONES
	MURO LADRILLO FISCAL ESPECIFICACIONES
	MURO LADRILLO FISCAL ESPECIFICACIONES
	TABIQUE DE ALBAÑILERIA ARMADO DE 15cm
	TABIQUE DE ALBAÑILERIA ARMADO DE 15cm

LEYENDA DE SIMBOLOS

SIMB.	LEYENDA
	ENMBLOR DE TERMINACIONES DE CIELORASO
	ENMBLOR DE TERMINACIONES DE MUROS
	ENMBLOR DE TERMINACIONES DE PISOS
	ALTURA DEL CIELORASO DADOS EL NPT
	PERIMETRO DEL LOCAL
1.00 % 1.00 %	INDICA PENDIENTE DE LA CUBIERTA(S) ALTURA MEDIDA CON RESPECTO AL NPT DEL LOCAL PENDIENTE DE CUBIERTA ALTURA CUMBRE

TERMINACIÓN DE PISOS

SIMB.	LEYENDA
MC_PISO_1	PISO PORCELANATO ANTIDESLIZ PULIDO MONTE MARCA SAN LORENZO DE 71.5 ALT EQUIV. A 0.60P. COLOR BEIGE
MC_PISO_ BAÑO_1	PISO PORCELANATO ANTIDESLIZ MARCA MARCA SAN LORENZO DE EQUIVALENTE O SUPERIOR COLOR BEIGE
MC_PISO_ ART_1	PISO CEMENTO ALISADO PULIDO CON ENDURECEDOR INCORPORADO Y CURADO TERMINACION PINTURA ACRILICA INCOLORA , EJARTES DE 10MT APROX.
ST_1	PISO FLOTANTE ALTO TRANSITO ACUSTICO ESPESOR 8.00MM SISTEMA DE ENCASTRADO DOBLE CLICK

TERMINACIÓN DE MURO INTERIOR

SIMB.	LEYENDA
MC_INT_1	PINTURA LATEX 1 TERMINACION CUARZO DE ALTA CALIDAD MATE + ALBA LATEX INTERIOR COLOR BLANCO
MC_INT_2	REVESTIMIENTO PORCELANATO - MODELO MARMOL BLANCO CON CORTE 0.30 X 0.30 EQUIV. 0.15 P. CALIDAD
MC_INT_3	REVESTIMIENTO MARMOL BLANCO EXIST EQUIV. 0.15 P. CALIDAD, MED / MADERITA
MC_INT_4	REVESTIMIENTO MELAMINA COLOR A DEFINIR - Mate
MC_INT_5	REVESTIMIENTO MELAMINA COLOR A DEFINIR - Mate
MC_CIELO_1	REVESTIMIENTO TIPO ALBALUX - TERMINO DOLA MARCA DE ALBA O MEJOR MATE + ALBA LATEX INTERIOR COLOR BLANCO EQUIV. 0.15 P. CALIDAD

TERMINACIÓN DE MURO EXTERIOR

SIMB.	LEYENDA
ME_EXT_1	REVESTIMIENTO PLASTICO COLOR: BLANCO TEXTURA: RODADO FINO MARCA: QUINTEC LLAVE O SIMILAR
ME_EXT_2	REVESTIMIENTO PLASTICO COLOR: GRIS OSCURO TEXTURA: RODADO FINO MARCA: QUINTEC LLAVE O SIMILAR

CARPINTERIA MADERA

LOS REPLANTEOS ESTAN HECHOS A FILO DE LADRILLO CON REVOQUE.

NOTAS PUERTAS

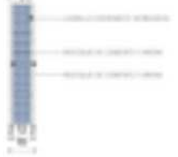
LAS MEDIDAS DE LAS PUERTAS SON DEL FILO EXTERIOR DEL MARCO.

NOTAS VENTANAS

LAS MEDIDAS DE LAS PUERTAS SON DEL FILO EXTERIOR DEL MARCO.

DETALLE DE MURO 12X18X33

1 : 20



DETALLE DE MURO 8X18X33

1 : 20



DETALLE DE MURO 18X18X33

1 : 20





PROA

COMITENTE:

DIRECCIÓN:

TEL:

MAIL:

NOTAS:

RESPONSABLE:

DIRECCIÓN:

TEL:

MAIL:

Obra del proyecto

NOTAS:

1. Las dimensiones se indican en metros. No escalar los planos. La ubicación de las aberturas es aproximada y puede variar según el proyecto ejecutivo.
2. Todas las medidas deben ser verificadas en obra antes de comenzar cualquier trabajo. Ante cualquier discrepancia, consultar al profesional responsable.
3. Todos los elementos metálicos deberán recibir dos manos de antióxido y dos manos de esmalte sintético.
4. Las carpinterías de aluminio deberán ser anodizadas o pintadas según especificación.
5. Los vidrios serán de seguridad templado o laminado según corresponda.
6. Las instalaciones eléctricas, sanitarias y de gas deberán ejecutarse según las normativas vigentes y los reglamentos de la empresa prestataria correspondiente.
7. Los niveles de piso terminado indicados son referenciales y podrán variar según el tipo de solado elegido.
8. Las medidas de las aberturas son nominales. Se deberán tomar las medidas definitivas en obra antes de encargar la fabricación.
9. Los cortes de muros y techos se realizan según la dirección indicada en la planta correspondiente.
10. Las cotas de nivel están referidas al nivel de piso terminado (N.P.T.) salvo indicación contraria.
11. Los materiales especificados podrán ser reemplazados por otros de calidad equivalente o superior previa aprobación del profesional responsable.
12. Las juntas de dilatación deberán ejecutarse en todos los encuentros entre materiales de distinta naturaleza.
13. Las pendientes de cubiertas y terrazas deberán asegurar un correcto escurrimiento del agua pluvial hacia los desagües.
14. Las canaletas y bajadas pluviales deberán dimensionarse según la superficie de cubierta que drenan y la intensidad de lluvia de la zona.
15. Las juntas de dilatación deberán ejecutarse en todos los encuentros entre materiales de distinta naturaleza.
16. Las pendientes de cubiertas y terrazas deberán asegurar un correcto escurrimiento del agua pluvial hacia los desagües.
17. Las canaletas y bajadas pluviales deberán dimensionarse según la superficie de cubierta que drenan y la intensidad de lluvia de la zona.

Escala: ESCALA PROYECTO

Obra:

Nelson Figueredo Vitalba

Proyecto:

PROYECTO NOVA ROJA II

PLANTA DE ARQUITECTURA

Dibujado por:

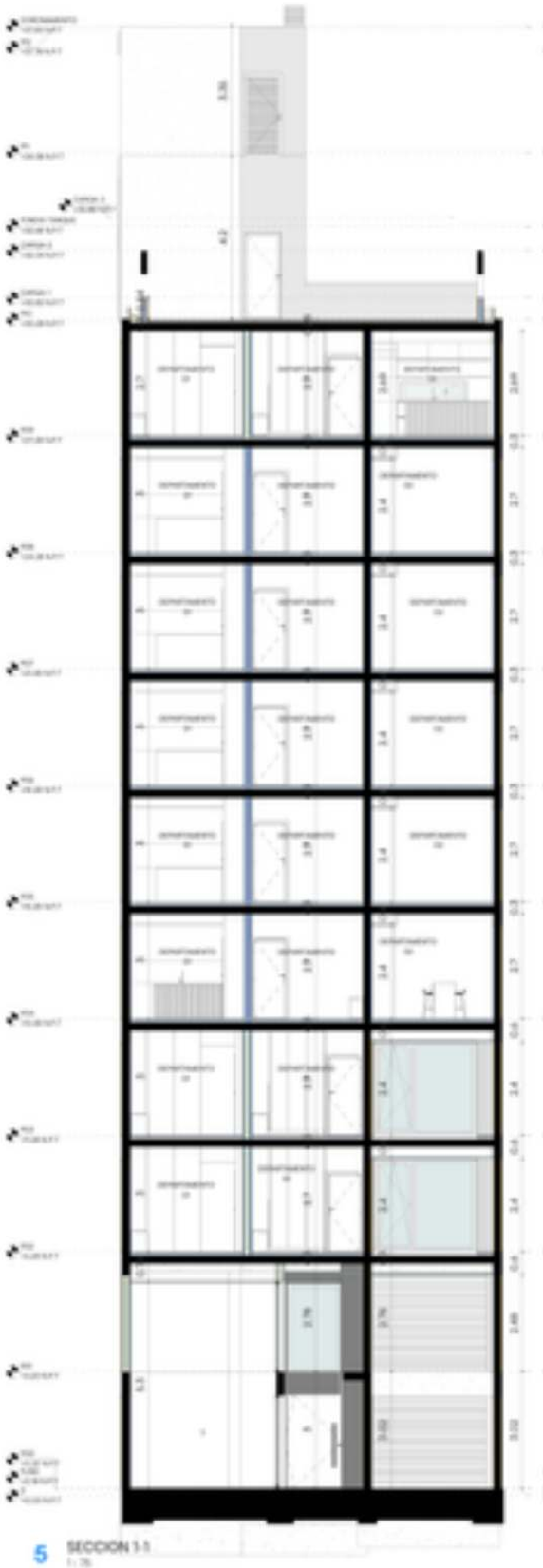
Aprobado por:

Fecha:

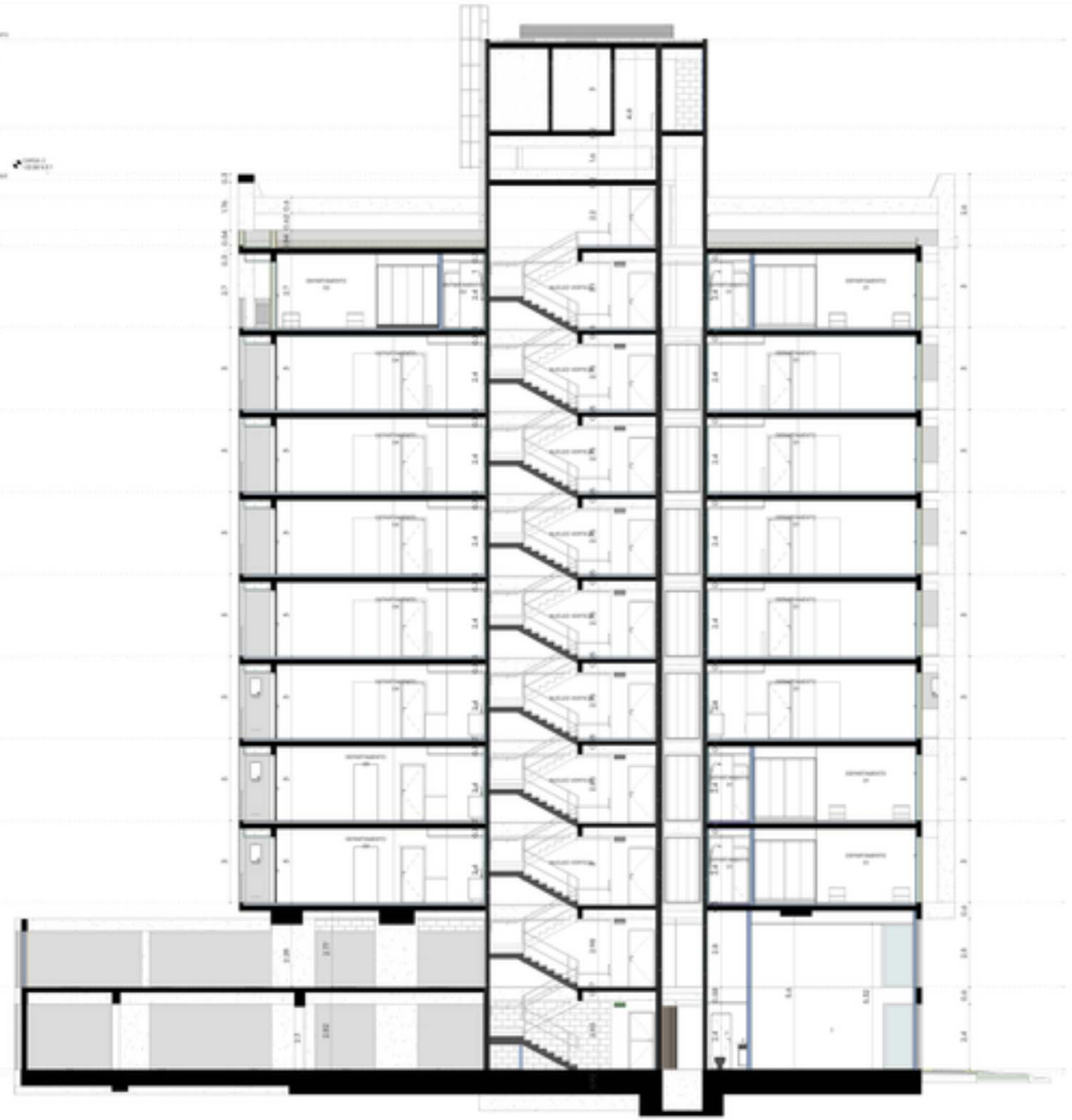
Trabajo N°:

Escala:

ARQ-PT



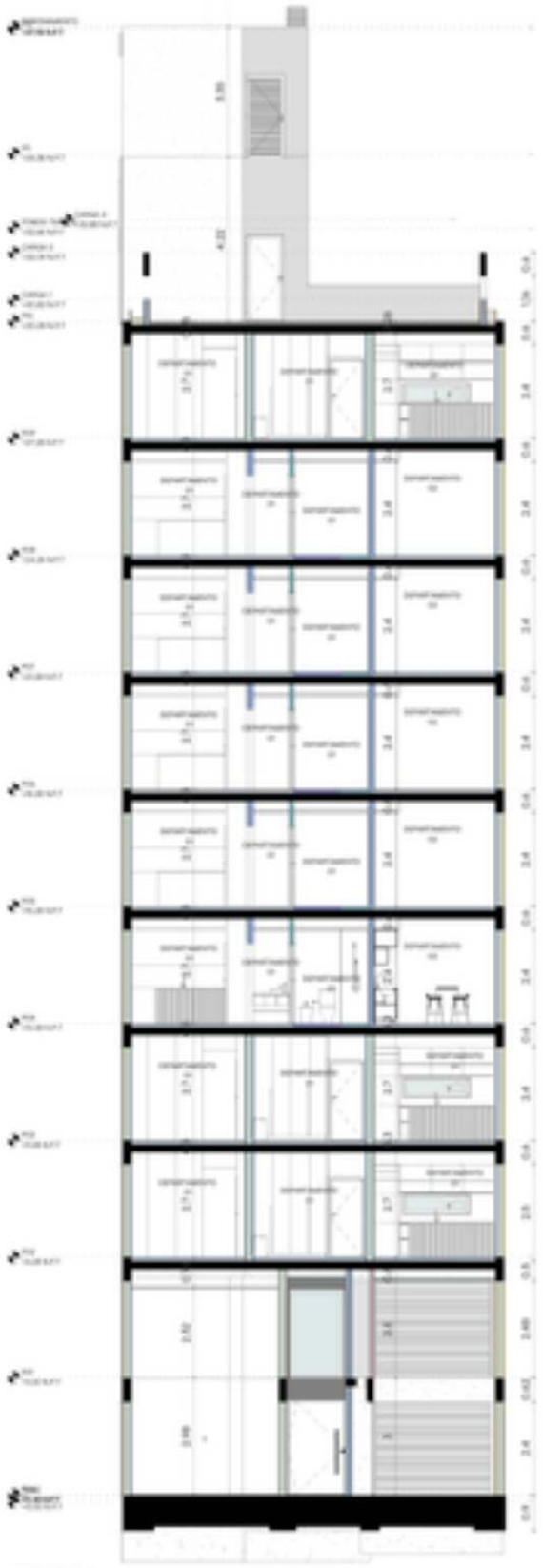
5 SECCION 1-1
1 : 75



1 SECCION A-A
1 : 75

PROA

C001



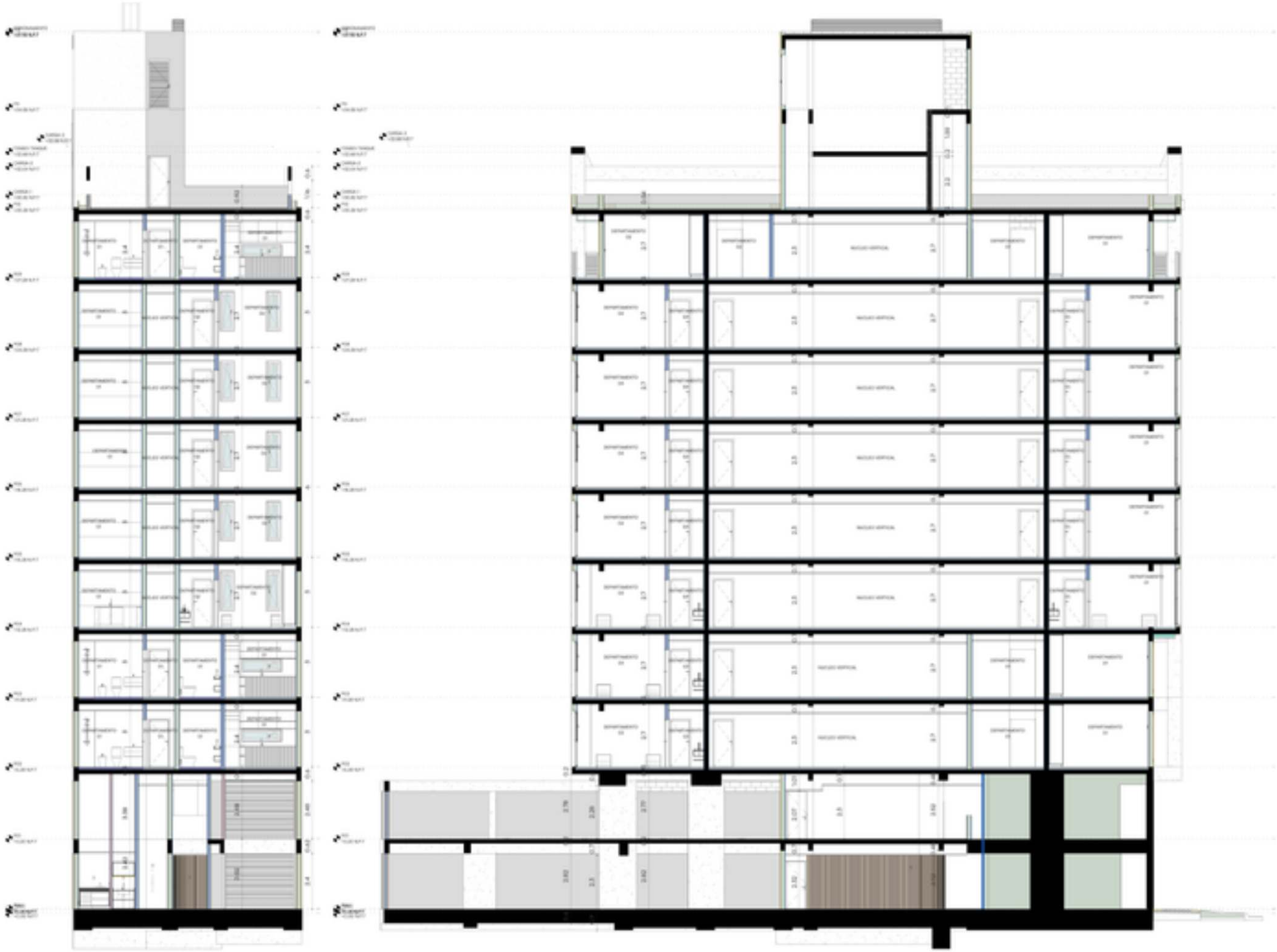
1 SECCION 2-2
1 : 75



2 SECCION B-B
1 : 75

PROA

C002



1 SECCION 3-3
1 : 75

2 SECCION C-C
1 : 75

PROA

[redacted]

NOTAS

[redacted]

[redacted]

NOTAS

1. [redacted]
2. [redacted]
3. [redacted]
4. [redacted]

REVISIONES

NO.	FECHA	DIBUJADO POR	NOTAS

Escala: ANTE PROYECTO

Cliente: Nelson Figueredo Villalba

Proyecto: PROYECTO NOVA ROJO II

Título: SECCION 3-3

Dibujado por: [redacted]

Aprobado por: [redacted]

Fecha: [redacted]

Trabajo Nº: [redacted]

Escala: [redacted]

C003



1 SECCION 4-4
1 : 75



2 SECCION D-D
1 : 75

PROA

COMPUESTO

NOTAS

NOTAS

1. Las medidas se toman en obra de forma real y cualquier discrepancia con los planos debe ser notificada de inmediato.
2. No escalar nuestros planos. Todas las dimensiones deben ser verificadas en el sitio por el contratista antes de proceder.
3. Todas las dimensiones están en metros a menos que se indique lo contrario.
4. Los detalles técnicos se refieren a los tipos de cubiertas especificados.

REVISIONES

NO.	FECHA	DIBUJADO POR	NOTAS

Nombre del proyecto

ESCALA: ANTE PROYECTO

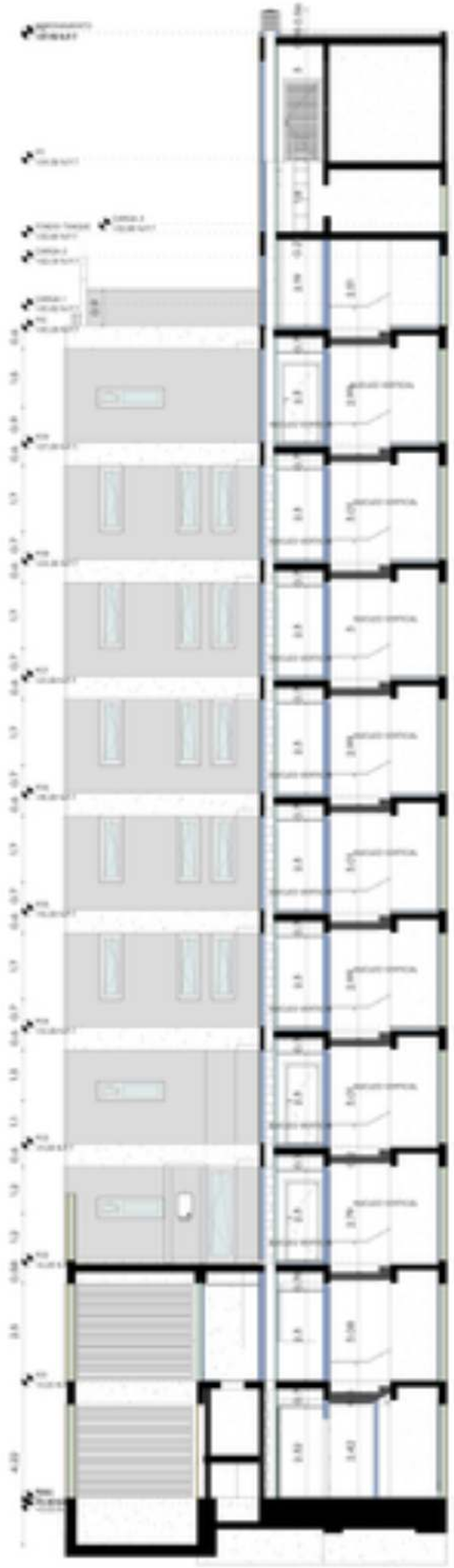
CLIENTE:
Nelson Figueredo Villalba

Proyecto:
PROYECTO NOVA ROJA II

Título:
SECCION 4-4

Dibujado por:
Aprobado por:
Fecha:
Trabajo N°:
Escala:

C004



1 SECCION 5-5
1:75



2 SECCION E-E
1:75

PROA

COMPAÑIA

NOTAS:

ARQUITECTURA

NOTAS:

1. Las medidas se toman en obra. No tomar medidas a escala.
2. No escalar cuando el plano difiere. Todas las dimensiones deben ser verificadas en el sitio por el contratista antes de proceder.
3. Todas las dimensiones están en metros a menos que se indique lo contrario.
4. No se deben realizar modificaciones sin la autorización del arquitecto.

REVISIONES

NO.	FECHA	DESCRIPCIÓN	NOTAS

NOTAS:

Nivel: NIVEL PROYECTO

Plano: Nelson Figueredo Vitalba

Proyecto: PROYECTO NOVA SOLIS II

Título: SECCION 5-5

Escala: 1:75

Fecha: 2025.10.30

Formato: A1

Revisión:

C005

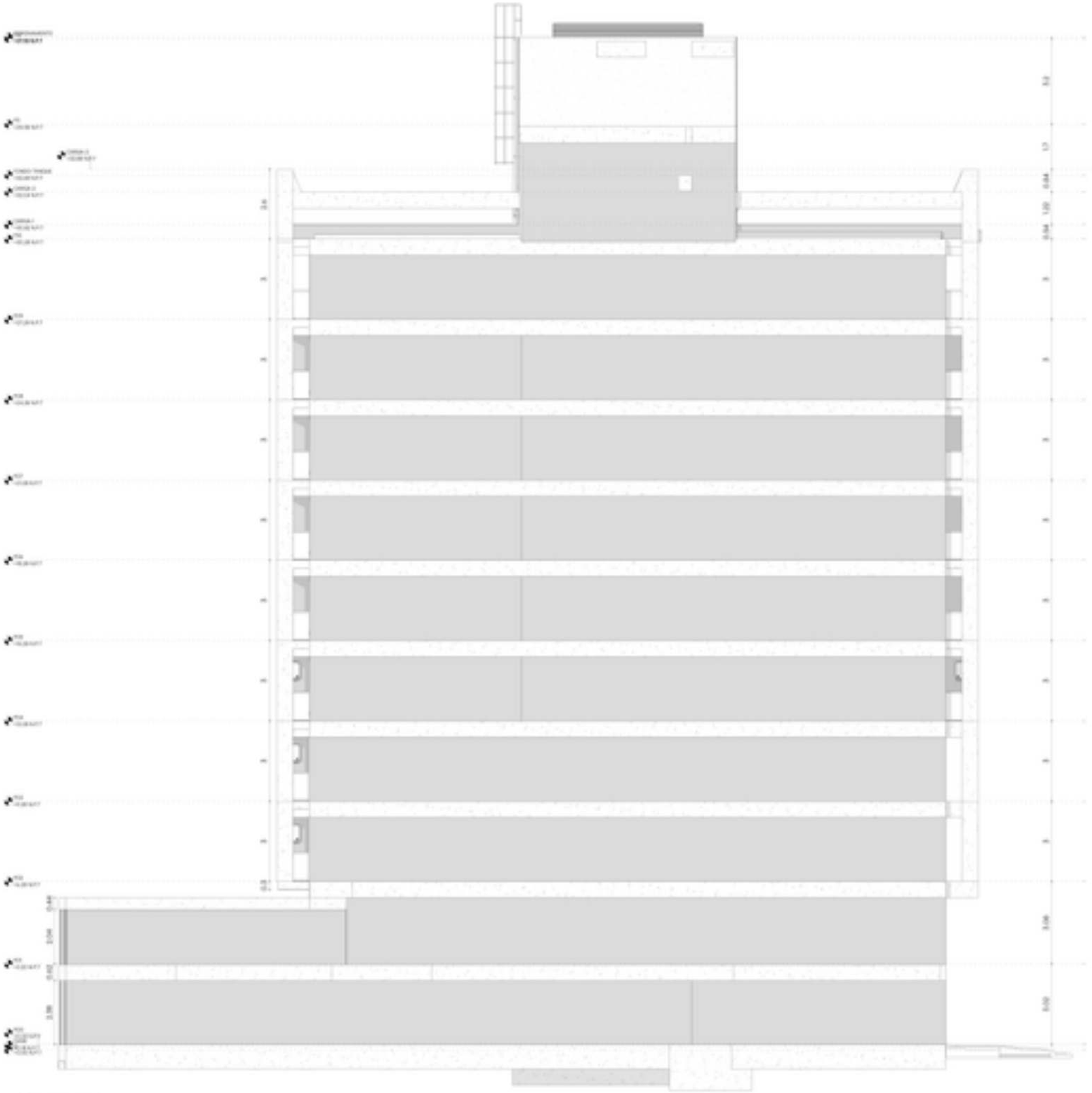


1 ELEVACION - FRENTE



PROA

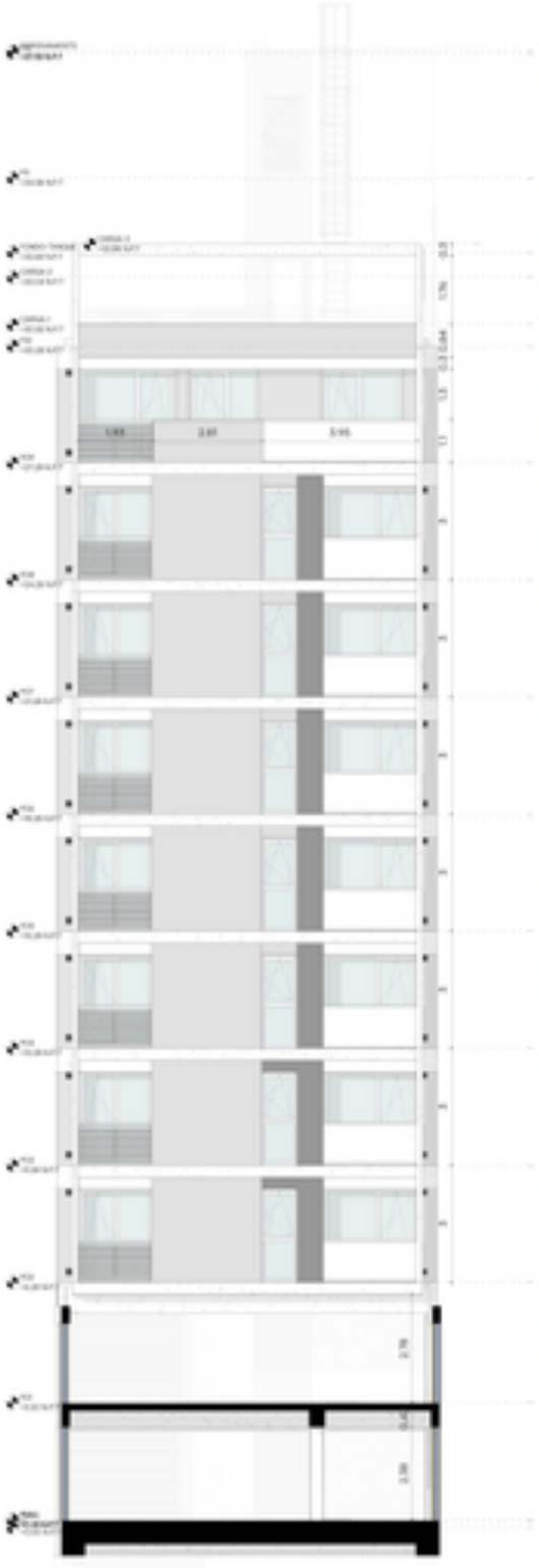
EO01



2 ELEVACION - IZQUIERDA
1:75

PROA

E002

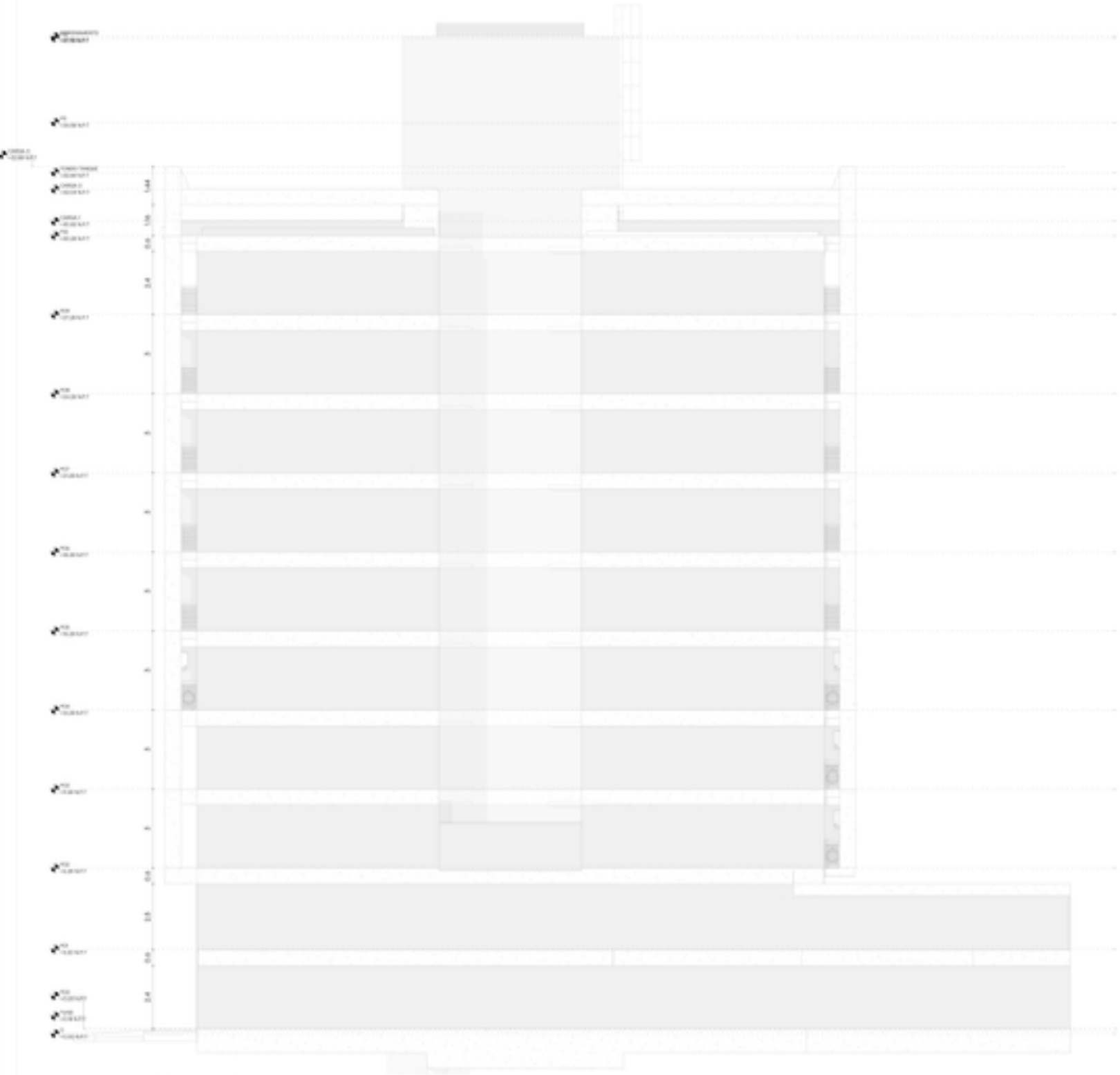




PROA

VISTA DE FONDO

E003



1 ELEVACION - DERECHA
1 : 75

PROA

COMPAÑIA:
DIRECCION: CALLE 80 # 50 - 29
TEL: 3000000000 EXT: 00000 CEL: 0000
E-MAIL: ejemplo@ejemplo.com
C.C. 0000 - NIT 0000.000.000-0

NOTAS:

1. El contenido aquí representado es de propiedad intelectual de la empresa y no puede ser reproducido sin autorización escrita de la misma.
2. Todas las medidas están en milímetros, salvo indicación contraria. Verificar en obra antes de ejecutar.
3. Los planos deben leerse en conjunto con las especificaciones técnicas y demás documentos del proyecto.
4. Cualquier modificación debe ser aprobada por escrito antes de su ejecución.

ARQUITECTO RESPONSABLE: NOMBRE APELLIDO
MATRICULA PROFESIONAL: 00-000-0000
E-MAIL: arquitecto@mail.com
TEL: 0000 0000000 / 0000000000

Clave del proyecto:

NOTAS:

1. Las dilataciones se indican en planos de estructura y coinciden con las juntas de control de los pisos terminados.
2. Las cotas de nivel son referidas al nivel de piso terminado (N.P.T.) del primer piso.
3. Todas las dimensiones deben ser verificadas en obra antes de iniciar la construcción.
4. Los planos deben ser interpretados en conjunto con las especificaciones técnicas.

Escala: 1/75 @ ANSI-D

Diseñó: Nelson Figueredo Vitalba

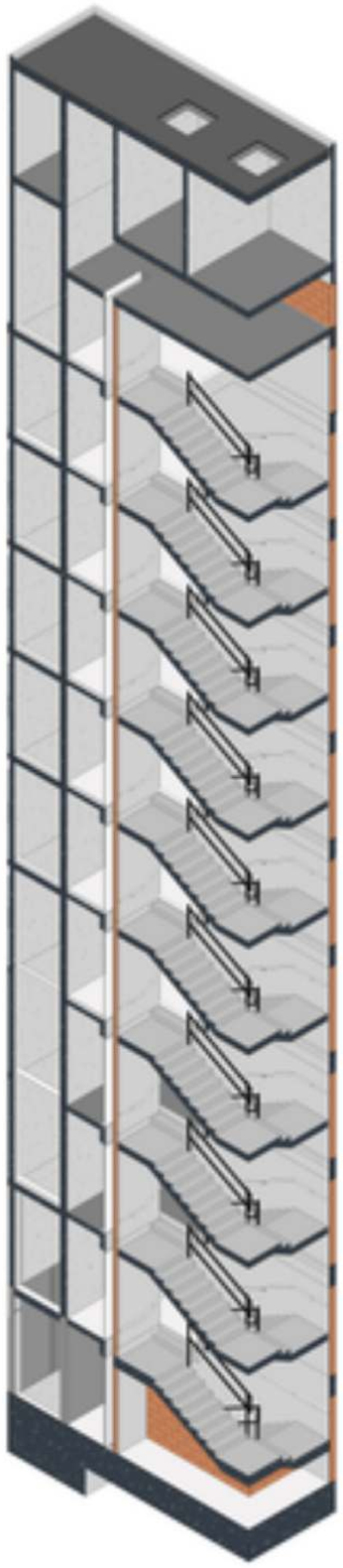
Proyecto:
PROYECTO NOVA ROJO 4

Título:
VISTA LATERAL DERECHA

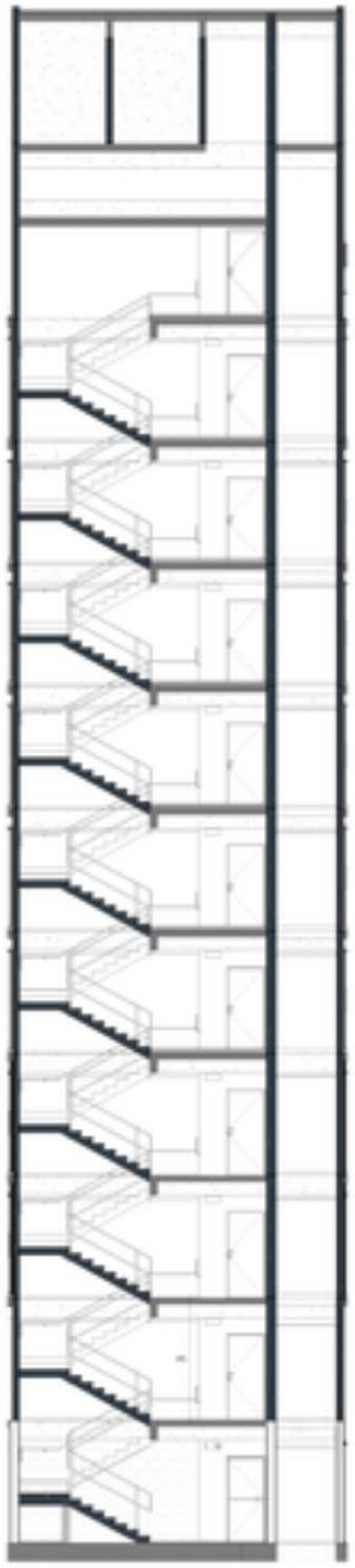
Dibujado por: dcastro
Aprobado por:
Fecha: 2025.11.10
Trabajo N°: 01

Escala:

E004



2 ARQ-3D-ESCALERA

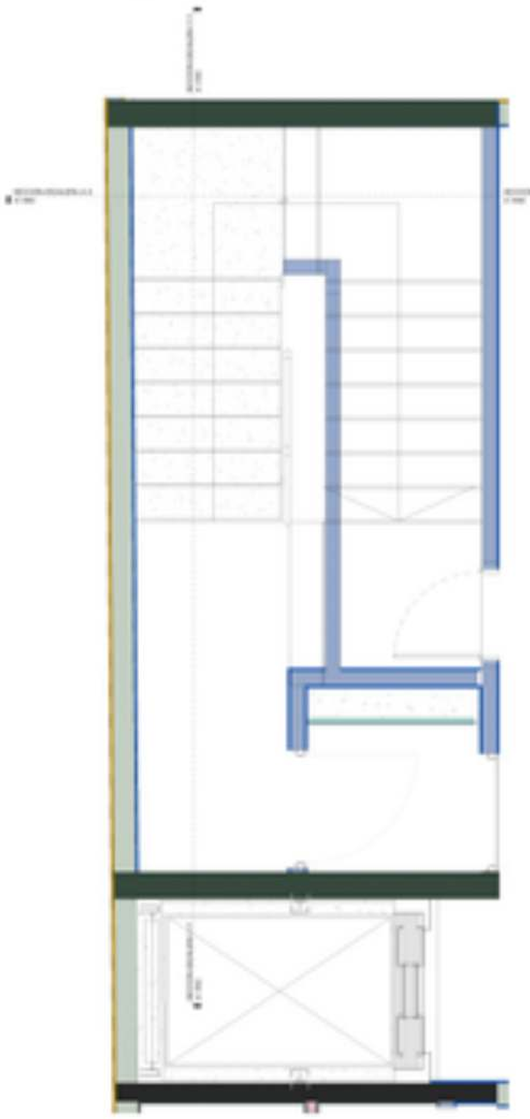


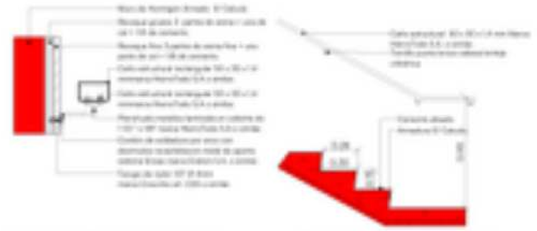
4 SECCION-ESCALERA-Y-Y
1 : 75



3 SECCION-ESCALERA-X-X
1 : 75

1 DETALLE DE ESCALERA DE NIVEL PB A NIVEL 01 Copy 1
1 : 25





DETALLE ESCALERA BARANDA
1 : 5

DETALLE ESCALERA - CORTE
1 : 25

COMPUTO - ARQ - TOTAL - BARANDAS ESCALERA

CANT.	TIPO	LARGO (m)	PRECIO	SUB TOTAL
1	BARANDA - ESCALERA - RIVA	12.43		
9	BARANDA - ESCALERA - RIVA	12.58		

TOTAL 10

PROA

ESCALERA

ESC

CÓMPUTO - AREA - POR UBICACIÓN - PISOS

REF.	AREA	PERIMETRO	NUM DEPARTAMENTO	UBICACION
AE_PISO_1	1.04 m²	12.93 m.		
AE_PISO_1	1.85 m²	7.46 m.		ANTE CAMARA
AE_PISO_1	7.04 m²	14.58 m.		DEPOSITO
AE_PISO_1	4.74 m²	12.85 m.		ESCALERA
AE_PISO_1	9.78 m²	20.93 m.		HALL EXTERIOR
AE_PISO_1	17.36 m²	21.89 m.		HALL INTERIOR
AE_PISO_1	28.59 m²	36.74 m.		LOCAL COMERCIAL
AE_PISO_1	2.94 m²	9.09 m.		SALA DE MAQUINAS
	71.27 m²	141.83 m.		
TOTAL: 20	71.27 m²	141.83 m.		

TERMINACIÓN DE PISOS NOTAS

NOTAS

LOS PISOS Y SUS JUNTAS DEBEN SER APROBADOS POR LA DIRECCIÓN DE OBRA Y CONCUERDAN CORRESPONDIENTES A LOS DETALLES CLOSEUPS.

LOS DETALLES HABRÁ ANTES DE PISOS, PARA LA CONSTRUCCIÓN, EL PISO TERMINADO, LOS TIPOS DE PISOS INCLUIDOS HABRÁ DE INCLUIRSE EN LA REVISIÓN DEL CONTRATISTA. CUBIERTA QUE APROBADOS POR EL DIRECTOR DE OBRA.

PISOS COMPLETO DE APROBADO DE COLOCACIÓN

TERMINACIÓN DE PISOS

SIMB.	LEYENDA
P-1	PISO PORCELANATO MODELO PULIDO COLOR BLANCO MARFIL CON LONGITUD 150 * 1.50 CM DE ANCHO Y 0.50 CM DE GROSOR
P-2	PISO PORCELANATO MODELO MATE MARCA CLASE CUARTA CLASE SEGUNDA APTE O SUPERIOR CALIDAD
P-3	PISO CEMENTO ALISADO PERMEABLES CONFORMADO POR MATERIALES CON UNIDAD TERMINACIÓN PINTURA ACRÍLICA INCOLORA , ASENTADO CON MORTERO
P-4	PISO CERAMICO ALTO TRANSITO ACERO CONFORME A LA NORMA VERIFICAR EN EL CATALOGO DE ESPECIFICACIONES

TERMINACIÓN DE PISOS EXTERIORES

SIMB.	LEYENDA
P-A	TERRENO NATURAL ASENTADO
P-C1	SOLADO CALIDAD TIPO VEREDA A COLOR GUINDO LO MISMO QUE ANTEPECHO ENTRE PISOS, ASENTADO
P-C2	SOLADO DE CEMENTO Medidas VEGAS 1.5 m. de espesor COLOR GRIS, ACERO CON ANTIDESLIZANTE LAVADO
P-C3	PISO CEMENTO ALISADO PERMEABLES CONFORMADO POR MATERIALES CON UNIDAD TERMINACIÓN PINTURA ACRÍLICA INCOLORA , ASENTADO CON MORTERO



PROA

CONSULTOR:
[illegible]

NOTAS:

[illegible]

@PROA3D.COM
[illegible]

Obra plurianual

NOTAS:

1. Las dimensiones se toman en obra de ACUERDO CON LA MEDIDA DE LOS PLANOS DE CADA PROYECTO ARQUITECTO.
2. No escalar nunca de estos dibujos. Todas las dimensiones deben ser verificadas en el lugar de trabajo antes de proceder.
3. Todas las discrepancias serán reportadas a [illegible] para su revisión y corrección.
4. El contratista deberá de verificar en [illegible] antes de cualquier descripción.

REVISIONES:

NO.	FECHA	DIBUJADO BY	NOTAS

SOLADOS

SOL-P00

CÓMPUTO - ARQ - POR UBICACIÓN - PISOS

REF.	AREA	PERIMETRO	NUM DEPARTAMENTO	UBICACION
RE_PISO_1	0.03 m²	0.70 m		
RE_PISO_EXT_2	1.95 m²	5.67 m		
RE_PISO_1	1.68 m²	5.21 m		ANTI CAMARA
RE_PISO_1	7.52 m²	13.62 m		DEPOSITO - P01
RE_PISO_1	3.52 m²	8.18 m		ESCALERA
RE_PISO_EXT_2	150.16 m²	52.89 m		ESTACIONAMIENTO-P01
RE_PISO_1	12.03 m²	21.56 m		HALL - P01
	186.87 m²	115.83 m		
TOTAL: 10	186.87 m²	115.83 m		

TERMINACIÓN DE PISOS NOTAS

NOTAS

LOS PISOS Y SUS JUNTURAS SER APROBADOS POR LA DIRECCIÓN DE OBRA Y CONCUERTAR CORRESPONDIENTE A LOS DETALLES CLOSEDOS.

LOS NIVELES MARCADOS EN PLANO CORRESPONDEN A NIVEL DE PISO TERMINADO. LA TAPA DE PISO ELEVADA MARCADA EN ARQUITECTURA SE REFIERE DEL CONTRAPISO. CUIDADO QUE APROBADO POR EL DIRECTOR DE OBRA.

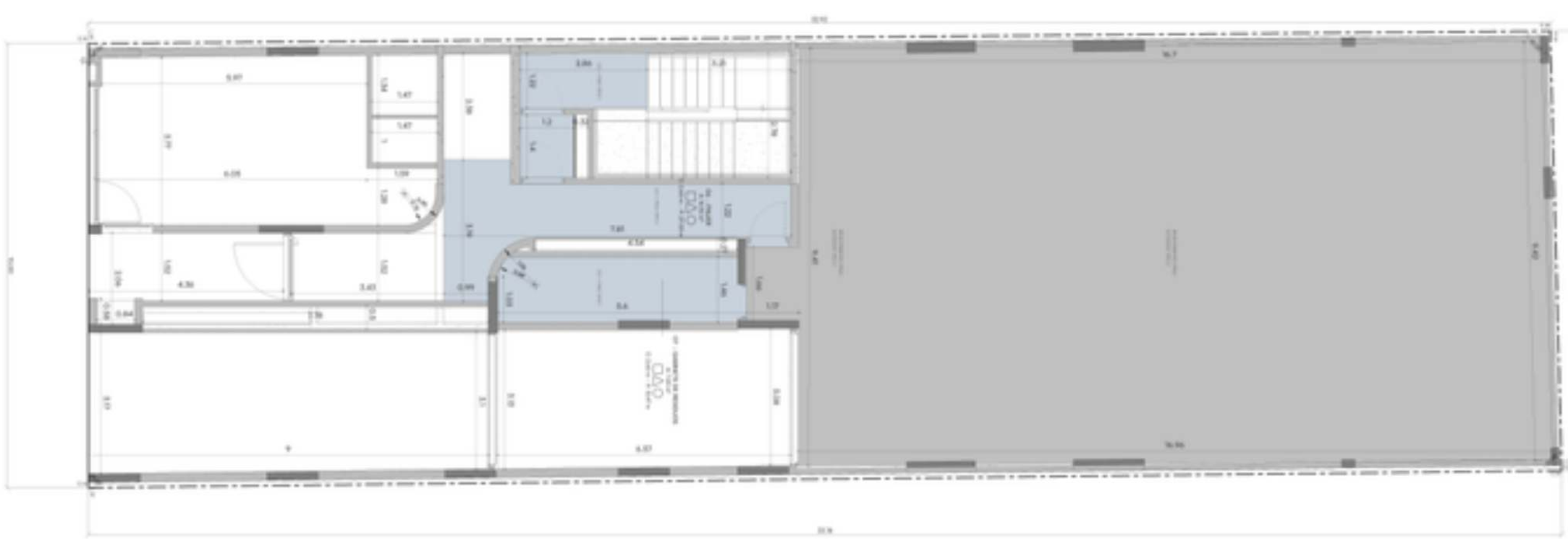
PISO COMPLETO DE APROBADO DE COLOCACIÓN

TERMINACIÓN DE PISOS

Unidad	LEYENDA
P-1	PISO PORCELANATO MODELO PULIDO COLOR BEIGE CLARO DE 60x60 cm.
P-2	PISO PORCELANATO MODELO ST BRIX MARCA ALOR COMPO COLOR DE CELESTE ANTIDESLIZANTE (SUPERIOR CALIDAD)
P-3	PISO CEMENTO ALISADO PERFILADOS CONTRAPISO DE H°A° MAS PULIDO Y LACADO TERMINACIÓN PINTURA ACRILICA INCOLORA, JUNTAS DE 1MM APROX.
P-4	PISO CERAMICO ALTO TRANSITO MODELO CERAMICO ROJO MARCA ALOR COLOR ROJO, TERMINACIÓN CON JUNTAS DE 2MM ENTRE CADA LADRILLO

TERMINACIÓN DE PISOS EXTERIORES

Unidad	LEYENDA
P-5	TERRENO NATURAL ASENTAMIENTO
P-6	SOLADOS CALCÁREO TIPO CERALIA COLOR AMARILLO MODELO DE ANTIDESLIZANTE SOBRE ADHESIVO.
P-7	SOLADOS DE BENEFITO Medidas 40x40 - 2 cm de espesor COLOR GRIS ADHESIVO CON ANTIDESLIZANTE (GRIS)
P-8	PISO CEMENTO ALISADO PERFILADOS CONTRAPISO DE H°A° MAS PULIDO Y LACADO TERMINACIÓN PINTURA ACRILICA INCOLORA, JUNTAS DE 1MM APROX.



PROA

ARQUITECTURA

NOTAS:

1. Las dimensiones se indican en metros.
2. No escalar el plano. Trabajar con las dimensiones indicadas.
3. Todas las dimensiones deben ser verificadas en obra por el contratista antes de proceder.
4. Cualquier discrepancia entre los planos y la realidad debe ser informada inmediatamente.

Obra del proyecto

Fecha

Escala: ESCALA PROYECTO

Plano: Relevo Figueredo Vitalba

Proyecto: PROYECTO NEGRO ROJO 4

Título:

SOLADOS

SOL-P01

CÓMPUTO - ARQ - POR UBICACIÓN - PISOS

REF.	AREA	PERIMETRO	NUM-DEPARTAMENTO	UBICACION
RE_PISO_1	3.32 m²	18.05 m		
RE_PISO_1	14.48 m²	26.36 m		HALL
RE_PISO_1	0.27 m²	3.52 m		PASILLO
RE_PISO_EXT_1	24.89 m²	31.32 m		PASILLO
RE_PISO_BAÑO_1	1.70 m²	5.50 m		TOILETTE
	44.65 m²	84.75 m		
RE_PISO_1	0.84 m²	13.02 m	DPTO A	
RE_PISO_1	1.46 m²	4.98 m	DPTO A	ANTE-BAÑO
RE_PISO_1	2.91 m²	7.78 m	DPTO A	BALCON
RE_PISO_BAÑO_1	2.98 m²	10.08 m	DPTO A	BAÑO
RE_PISO_1	11.23 m²	13.54 m	DPTO A	DORM
RE_PISO_1	22.72 m²	22.51 m	DPTO A	ESTAR-COCINA
DPTO A	42.14 m²	71.48 m		
RE_PISO_1	0.89 m²	14.31 m	DPTO B	
RE_PISO_1	1.46 m²	4.98 m	DPTO B	ANTE-BAÑO
RE_PISO_1	2.91 m²	7.13 m	DPTO B	BALCON
RE_PISO_BAÑO_1	3.1 m²	10.19 m	DPTO B	BAÑO
RE_PISO_1	9.92 m²	12.61 m	DPTO B	DORM
RE_PISO_1	16.56 m²	18.38 m	DPTO B	ESTAR-COCINA
RE_PISO_1	2.01 m²	5.90 m	DPTO B	HALL
DPTO B	36.52 m²	73.50 m		
RE_PISO_1	0.69 m²	12.14 m	DPTO C	
RE_PISO_BAÑO_1	4.35 m²	11.86 m	DPTO C	BAÑO
RE_PISO_1	17.17 m²	17.75 m	DPTO C	DORM
RE_PISO_1	12.96 m²	15.25 m	DPTO C	DORM 1
RE_PISO_1	21.59 m²	25.72 m	DPTO C	ESTAR-COCINA
RE_PISO_1	6.41 m²	12.70 m	DPTO C	HALL
DPTO C	69.17 m²	95.41 m		
TOTAL: 48	150.49 m²	325.14 m		

TERMINACIÓN DE PISOS NOTAS

NOTAS

LOS PISOS Y SUS ALTURAS SERÁN APROBADOS POR LA DIRECCIÓN DE OBRAS Y CONCUERDAN CORRESPONDIENTES A LOS DETALLES CLOSEDOS.

LOS DETALLES MARCADOS EN ESTA PLANO CORRESPONDEN A UNA LÍNEA DE PISO TERMINADO. LOS TIPOS DE PISOS INDICAN CAMBIOS DE MATERIALES Y LA UBICACIÓN DEL CONSTRUCTOR. CUBIERTA QUE APROBADOS POR EL DIRECTOR DE OBRA.

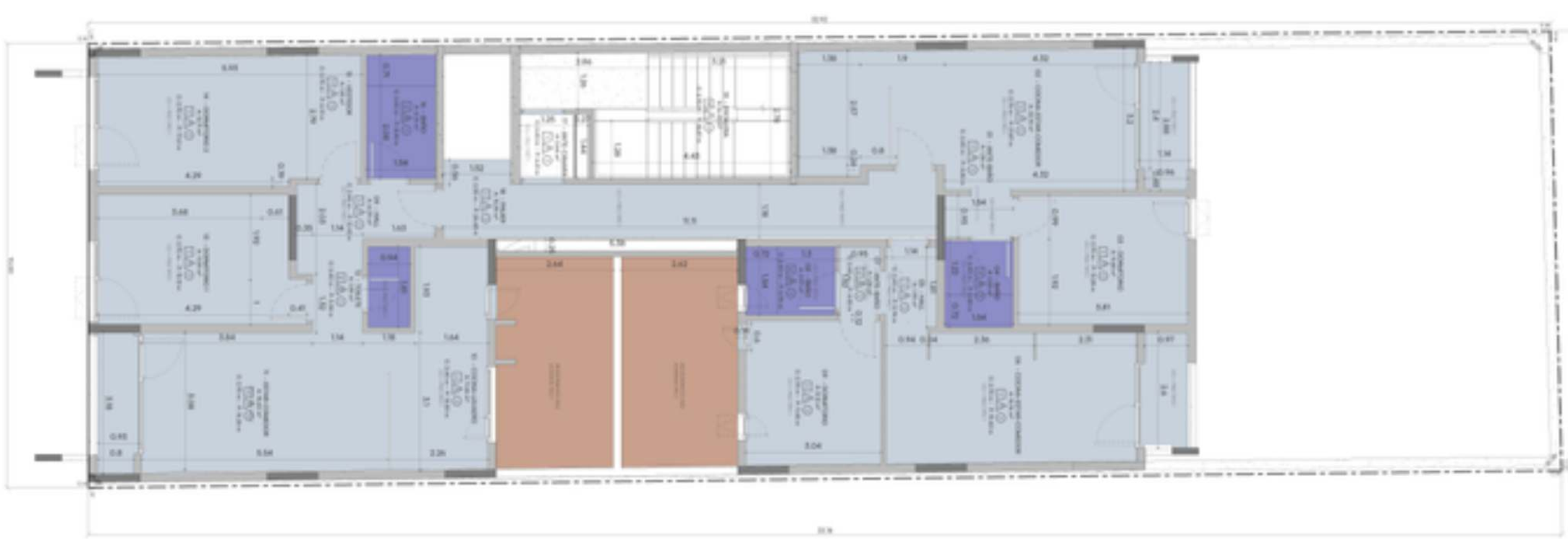
PISOS COMPLETO DE APRENDIZ DE COLOCACIÓN

TERMINACIÓN DE PISOS

Unidad	LEYENDA
PT-1	PISO PORCELANATO MODELO PULIDO GRANITE MARCA BVM CORREGIDO DELTA DELTA DELUX - 0.15 DE COLORES
PT-2	PISO PORCELANATO MODELO MATE MARCA ALOR CORTE LOSAS DE COLOCA DE ANTE O SUPERIOR CALIDAD
PT-3	PISO CEMENTO ALISADO PERELLADO CONCRETO DE 140 KG/M² PULIDO Y CURADO TERMINACIÓN PINTURA ACRILICA INCOLORA, JUNTAS DE 1MM APROX.
PT-4	PISO CERAMICO ALTO TRANSITO ACCESO ADAPTADO AL BAÑO CERTIFICADO DE CALIDAD

TERMINACIÓN DE PISOS EXTERIORES

Unidad	LEYENDA
PE-1	TERRENO NATURAL ASENTAMIENTO
PE-2	SOLADOS CALCÁREA TIPO CANALLA COLOR AMARILLO MODELO DE ENTORNO DE DISEÑO, ADHESIVO.
PE-3	SOLADOS DE BENGATO Medidas 45X45 - 2 cm de espesor COLOR GRIS ADHESIVO CON ANTIDESLIZANTE (NOBLE)
PE-4	PISO CEMENTO ALISADO PERELLADO CONCRETO DE 140 KG/M² PULIDO Y CURADO TERMINACIÓN PINTURA ACRILICA INCOLORA, JUNTAS DE 1MM APROX.



PROA

ARQUITECTO
MATRICULA CAUSA N° 0000
Tel. 0000000000 - Cel. 0000 000 0000
Mail: nombre@mail.com
C.P. 0000 - Pcia. Buenos Aires

NOTAS:

ARQUITECTO
MATRICULA CAUSA N° 0000
Tel. 0000000000 - Cel. 0000 000 0000
Mail: nombre@mail.com
C.P. 0000 - Pcia. Buenos Aires

Obra del proyecto

NOTAS:

1. Las medidas se toman en obra de forma fiel y cuidada. La ejecución de las mismas es responsabilidad del proveedor.
2. No escalar ningún de estos dibujos. Todas las dimensiones deben ser verificadas en el lugar por el contratista antes de proceder.
3. Todas las dimensiones están en metros a menos que se indique lo contrario.
4. Se deberán cumplir las normativas vigentes de la zona de ubicación del proyecto.

ESCALA:

Escala: 1:50

Obra: NUEVO PROYECTO

Cliente: Nahuel Figueredo Vitalba

Proyecto: PROYECTO NOVA ROJO II

Título: SOLADOS

Dibujado por:

Aprobado por:

Fecha:

Archivo N°:

Hoja N°: SOL-P02

CÓMPUTO - ARQ - POR UBICACIÓN - PISOS

REF.	AREA	PERIMETRO	NUM-DEPARTAMENTO	UBICACION
RE_PISO_1	3.32 m²	18.05 m		
RE_PISO_1	14.48 m²	26.36 m		HALL
RE_PISO_BAÑO_1	1.70 m²	5.50 m		TOILETE
	19.50 m²	49.91 m		
RE_PISO_1	0.84 m²	13.02 m	DPTO-A	
RE_PISO_1	1.46 m²	4.98 m	DPTO-A	ANTE-BAÑO
RE_PISO_1	2.91 m²	7.76 m	DPTO-A	BALCÓN
RE_PISO_BAÑO_1	2.98 m²	10.03 m	DPTO-A	BAÑO
RE_PISO_1	11.23 m²	13.54 m	DPTO-A	DORM
RE_PISO_1	22.72 m²	22.31 m	DPTO-A	ESTAR-COCINA
DPTO-A	42.14 m²	71.48 m		
RE_PISO_1	0.89 m²	14.31 m	DPTO-B	
RE_PISO_1	1.46 m²	4.98 m	DPTO-B	ANTE-BAÑO
RE_PISO_1	2.51 m²	7.13 m	DPTO-B	BALCÓN
RE_PISO_BAÑO_1	3.11 m²	10.19 m	DPTO-B	BAÑO
RE_PISO_1	9.92 m²	12.61 m	DPTO-B	DORM
RE_PISO_1	16.06 m²	18.38 m	DPTO-B	ESTAR-COCINA
RE_PISO_1	2.07 m²	5.90 m	DPTO-B	HALL
DPTO-B	36.52 m²	73.50 m		
RE_PISO_1	0.69 m²	12.14 m	DPTO-C	
RE_PISO_BAÑO_1	4.35 m²	11.86 m	DPTO-C	BAÑO
RE_PISO_1	17.17 m²	17.75 m	DPTO-C	DORM
RE_PISO_1	12.96 m²	15.25 m	DPTO-C	DORM 1
RE_PISO_1	27.59 m²	25.72 m	DPTO-C	ESTAR-COCINA
RE_PISO_1	6.41 m²	12.70 m	DPTO-C	HALL
DPTO-C	69.17 m²	95.41 m		
TOTAL: 42	167.33 m²	290.30 m		

TERMINACIÓN DE PISOS NOTAS

NOTAS

LOS PISOS Y ESCALAS SERÁN APROBADOS POR LA DIRECCIÓN DE OBRA Y CONCUERDAN CORRESPONDIENTE A LOS DETALLES ADJUNTOS.

LOS NIVELES MARCADOS EN PLANO CORRESPONDEN A NIVEL DE PISO TERMINADO. LOS TIPOS DE PISOS INDICAN CAMBIOS DE MATERIALES A LA DECISIÓN DEL CONTRATISTA, DEBERÁN SER APROBADOS POR EL DIRECTOR DE OBRA.

PISOS COMPLETO DE APRENDIZAJE DE COLOCACIÓN

TERMINACIÓN DE PISOS

Unidad	LEYENDA
PO-1	PISO PORCELANATO MODELO PULIDO COLOR BLANCO MATE MARCA SAN LORENZO 60x120x7 PEGUE: CERAFLOR
PO-2	PISO PORCELANATO MODELO BRIO MARCA ALOK COMPLEMENTO DE CELOSIA ANTE O SUPERIOR CALIDAD
PO-3	PISO CEMENTO ALISADO PERFILADO CONCRETO DE 140 KG/M² PULIDO CON ACABADO TERMINACIÓN PINTURA ACRÍLICA INCOLORA, JUNTAS DE 1MM APROX.
PO-4	PISO CERAMICO ALTO TRANSITO ACERO CORRIDO EN BAÑO CERAMICA DE 1ra CALIDAD

TERMINACIÓN DE PISOS EXTERIORES

Unidad	LEYENDA
PE-1	TERRENO NATURAL ASENTADO
PE-2	SOLADO CALCÁREO TIPO CERALIT COLOR MARFIL O BEIGE DE ESPESOR MEDIO SOBRE ARENA FINA
PE-3	SOLADO DE CEMENTO Mezcla 1/2:3 de cemento/ CAL/ DE ARENA GRUESA CON ANTIDESLIZANTE SOBRE
PE-4	PISO CEMENTO ALISADO PERFILADO CONCRETO DE 140 KG/M² PULIDO CON ACABADO TERMINACIÓN PINTURA ACRÍLICA INCOLORA, JUNTAS DE 1MM APROX.



PROA

SOL-P03

CÓMPUTO - ARQ - POR UBICACIÓN - PISOS

REF.	AREA	PERIMETRO	NUM-DEPARTAMENTO	UBICACION
RE_PISO_1	11.43 m²	31.79 m		
RE_PISO_1	1.43 m²	4.95 m		ANTE-BAÑO
RE_PISO_1	1.97 m²	9.62 m		ANTE-CAMARA
RE_PISO_1	2.66 m²	7.43 m		BALCON
RE_PISO_BAÑO_1	1.98 m²	5.65 m		BAÑO
RE_PISO_BAÑO_2	1.11 m²	4.52 m		BAÑO
RE_PISO_1	17.81 m²	17.62 m		COCINA-COMEDOR
RE_PISO_1	3.63 m²	8.26 m		ESACALERA
RE_PISO_1	21.93 m²	39.43 m		HALL
	63.94 m²	129.25 m		
RE_PISO_1	11.90 m²	26.52 m	OPTO-A	
RE_PISO_1	1.43 m²	4.97 m	OPTO-A	ANTE-BAÑO
RE_PISO_1	2.94 m²	7.81 m	OPTO-A	BALCON
RE_PISO_BAÑO_1	1.89 m²	5.58 m	OPTO-A	BAÑO
RE_PISO_BAÑO_2	1.11 m²	4.52 m	OPTO-A	BAÑO
RE_PISO_1	22.71 m²	22.12 m	OPTO-A	COCINA-COMEDOR
OPTO-A	42.01 m²	71.44 m		
RE_PISO_1	10.81 m²	26.75 m	OPTO-B	
RE_PISO_1	1.43 m²	4.97 m	OPTO-B	ANTE-BAÑO
RE_PISO_1	2.61 m²	7.23 m	OPTO-B	BALCON
RE_PISO_BAÑO_1	2.00 m²	5.67 m	OPTO-B	BAÑO
RE_PISO_BAÑO_2	1.11 m²	4.52 m	OPTO-B	BAÑO
RE_PISO_1	16.62 m²	18.38 m	OPTO-B	COCINA-COMEDOR
RE_PISO_1	2.06 m²	5.90 m	OPTO-B	HALL
OPTO-B	36.67 m²	73.42 m		
RE_PISO_1	0.65 m²	10.39 m	OPTO-D	
RE_PISO_1	1.37 m²	5.18 m	OPTO-D	ANTE-BAÑO
RE_PISO_1	2.41 m²	6.90 m	OPTO-D	BALCON
RE_PISO_BAÑO_1	2.02 m²	5.74 m	OPTO-D	BAÑO
RE_PISO_BAÑO_2	1.18 m²	4.72 m	OPTO-D	BAÑO
RE_PISO_1	21.72 m²	23.76 m	OPTO-D	COCINA-COMEDOR
RE_PISO_1	11.00 m²	13.87 m	OPTO-D	DORM
OPTO-D	40.34 m²	70.06 m		
TOTAL '05	183.16 m²	344.78 m		

TERMINACIÓN DE PISOS NOTAS

NOTAS

LOS PISOS Y EJES ASI COMO SUS APROBADOS POR LA DIRECCION DE OBRA Y CONCUERDAN CORRESPONDIENTES A LOS DETALLES CLOSEDOS.

LOS DETALLES GRAFICADOS EN LOS PLANOS CONSTRUCTIVOS A NIVEL DE PISO TERMINADO, LOS TIPOS DE PISOS EXISTEN CAMBIOS DE NIVELES Y LA UBICACIÓN DEL CONTRAPISO, CUBIERTA QUE APROBADOS POR EL DIRECTOR DE OBRA.

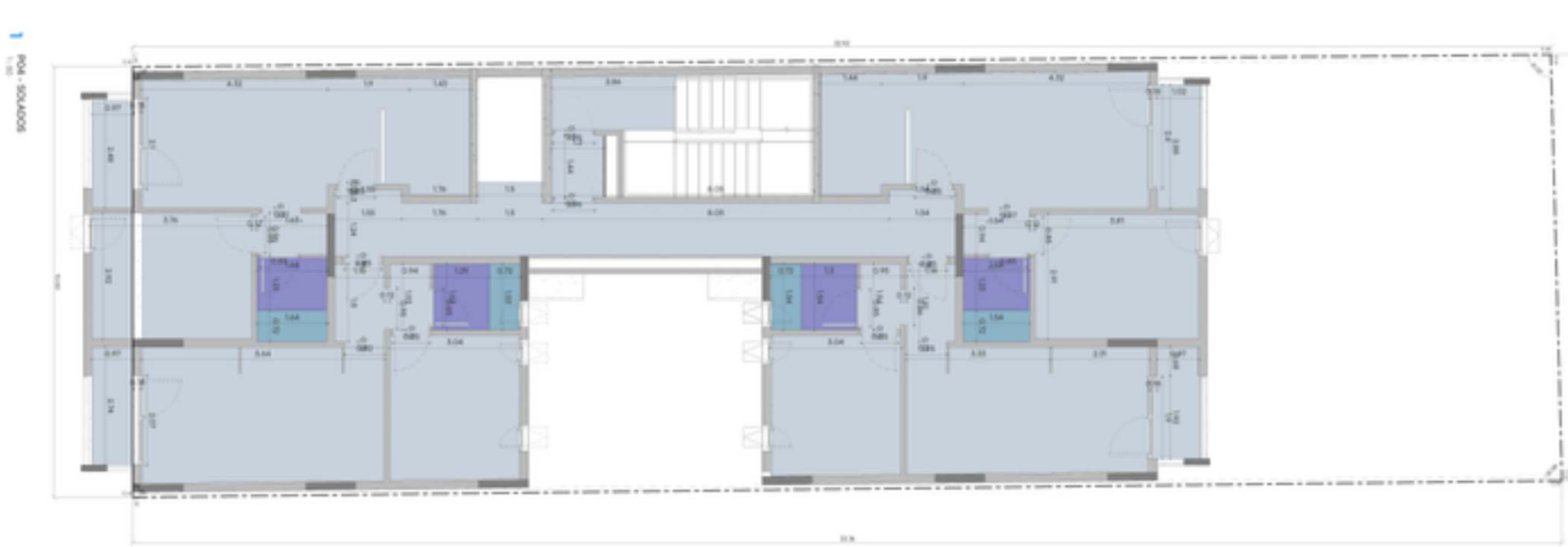
PISOS COMPLETO DE APRENDER DE COLOCACION

TERMINACIÓN DE PISOS

Unidad	LEYENDA
PT-1	PISO PORCELANATO MODELO PULIDO COLOR BEIGE MARCA PARA CAMBIOS DE NIVEL DE PISO TERMINADO, LOS TIPOS DE PISOS EXISTEN CAMBIOS DE NIVELES Y LA UBICACIÓN DEL CONTRAPISO, CUBIERTA QUE APROBADOS POR EL DIRECTOR DE OBRA.
PT-2	PISO PORCELANATO MODELO BEIGE MARCA ELITE COMPLEMENTO DE COLOR ELITE (CUBIERTA SUPERIOR CALIDAD)
PT-3	PISO CEMENTO ALISADO PERFILADO CONTRAPISO DE H°C/H°P PULIDO CON ACABADO TERMINACIÓN PINTURA ACRILICA INCOLORA, JUNTAS DE H°P.
PT-4	PISO CERAMICO ALTO TRANSITO ACCESO CERAMICA DE ALTO TRANSITO ACCESO CONTRAPISO DE H°C/H°P PULIDO CON ACABADO TERMINACIÓN PINTURA ACRILICA INCOLORA, JUNTAS DE H°P.

TERMINACIÓN DE PISOS EXTERIORES

Unidad	LEYENDA
Pe	TORNEO NATURAL ABSORBENTE
PE-1	SELECCIÓN COLORES TIPO CERVILLA COLOR MARRÓN ROJIZO DE DISTRIBUIDORA EXTERIORES, ADHESIVO.
PE-2	SELECCIÓN DE BENDETTI Modelo VELVET 12 cm de espesor COLOR GRIS ADHESIVO CON ANTIDESLIZANTE (NOVEL)
PE-3	PISO CEMENTO ALISADO PERFILADO CONTRAPISO DE H°C/H°P PULIDO CON ACABADO TERMINACIÓN PINTURA ACRILICA INCOLORA, JUNTAS DE H°P.



CÓMPUTO - ARQ - POR UBICACIÓN - PISOS

REF.	AREA	PERIMETRO	NUM-DEPARTAMENTO	UBICACION
RE_PISO_1	0.23 m²	4.34 m		
RE_PISO_1	1.75 m²	5.32 m		ANTI-CAMARA
RE_PISO_1	3.63 m²	8.26 m		ESCALERA
RE_PISO_1	11.51 m²	20.87 m		HALL
RE_PISO_BAÑO_1	1.70 m²	5.50 m		TOILETTE
	18.82 m²	44.29 m		
RE_PISO_1	7.71 m²	37.64 m	DPTO-A	
RE_PISO_1	8.85 m²	19.42 m	DPTO-A	BALCON
RE_PISO_BAÑO_1	3.31 m²	7.34 m	DPTO-A	BAÑO
RE_PISO_BAÑO_2	1.27 m²	4.77 m	DPTO-A	BAÑO
RE_PISO_1	28.65 m²	26.72 m	DPTO-A	COCINA-ESTAR
RE_PISO_1	15.05 m²	15.29 m	DPTO-A	DORM-2
RE_PISO_1	18.13 m²	18.09 m	DPTO-A	DORMITORIO
RE_PISO_BAÑO_1	1.71 m²	5.51 m	DPTO-A	TOILETTE
DPTO-A	82.66 m²	134.78 m		
RE_PISO_1	8.30 m²	39.30 m	DPTO-B	
RE_PISO_1	8.62 m²	18.94 m	DPTO-B	BALCON
RE_PISO_BAÑO_1	3.31 m²	7.35 m	DPTO-B	BAÑO
RE_PISO_BAÑO_2	1.13 m²	4.61 m	DPTO-B	BAÑO
RE_PISO_1	30.68 m²	27.69 m	DPTO-B	COCINA-ESTAR
RE_PISO_1	15.01 m²	15.29 m	DPTO-B	DORM-2
RE_PISO_1	17.23 m²	17.79 m	DPTO-B	DORMITORIO
DPTO-B	82.29 m²	130.86 m		
TOTAL: 39	165.77 m²	309.92 m		

TERMINACIÓN DE PISOS NOTAS

NOTAS

LOS PISOS Y ESCALAS DEBERAN SER APROBADOS POR LA DIRECCION DE OBRA Y CONCUERDAN CORRESPONDIENTES A LOS DETALLES CLOSEOS.

LOS DETALLES MARCADOS EN PLANO Y CORRESPONDEN A NIVEL DE PISO TERMINADO. LOS TIPOS DE PISOS INDICAN CAMBIOS DE MATERIALES O DE DIVISIÓN DEL CONTRAPISO. CUBIERTA QUE APROBADOS POR EL DIRECTOR DE OBRA.

PISOS COMPLETO DE APRENDIZ DE COLOCACION

TERMINACIÓN DE PISOS

Unidad	LEYENDA
PP-1	PISO PORCELANATO MODELO PULIDO COLOR BEIGE CLARO MARCA SAN LORENZO 60x120 EN PISOS, CLASE 5 PEI, COLOCADO
PP-2	PISO PORCELANATO MODELO ESTILO MADERA COLOR CHOCOLATE MARCA SAN LORENZO 20x120 EN PISOS, CLASE 5 PEI, COLOCADO
PP-3	PISO CEMENTO ALISADO PULIDO LISO CONTRAPISO DE HORMIGÓN CON ENDURECEDOR SUPERFICIAL
PP-4	PISO CERAMICO ALTO TRANSITO ACCESO CERAMICA 45x45 CATEGORIA DURA 5 CLASE

TERMINACIÓN DE PISOS EXTERIORES

Unidad	LEYENDA
PE-1	TERRENO NATURAL ASENTAMIENTO
PE-2	SOLADOS CALCÁREO TIPO CERALIA COLOR MARFIL O BEIGE O DE ESTILO SIMILAR EN PISO, ANTIDESLIZANTE
PE-3	SOLADOS DE BENGATO Modelo VELVET 2 cm de espesor COLOR GRIS ACERO CON ANTIDESLIZANTE NATURAL
PE-4	PISO CEMENTO ALISADO PULIDO LISO CONTRAPISO DE HORMIGÓN CON ENDURECEDOR SUPERFICIAL TERMINACIÓN PINTURA ACRÍLICA INCOLORA, ANTIDESLIZANTE



PROA

ARQUITECTURA

NOTAS:

1. Las dimensiones se indican en metros. No escalar los planos. En caso de discrepancias, consultar antes de proceder.
2. Todos los niveles indicados son referidos a nivel de piso terminado (N.P.T.).
3. Todas las dimensiones deben ser verificadas en obra antes de ejecutar cualquier trabajo.
4. Los planos deben ser interpretados en conjunto con los demás planos de arquitectura, estructuras e instalaciones.
5. Cualquier modificación debe ser aprobada por escrito por el profesional responsable antes de su ejecución.
6. Los materiales especificados deben cumplir con las normas técnicas vigentes y contar con certificación de calidad.
7. Los detalles constructivos deben ser ejecutados por personal calificado y bajo supervisión técnica.
8. Los planos deben ser actualizados en caso de cualquier modificación durante el proceso de obra.
9. Los planos deben ser utilizados únicamente para el fin para el que fueron elaborados.
10. Los planos deben ser conservados en buen estado y archivados de forma segura.

Escala:
Autor:
Proyecto:
PROYECTO NOVA ROJO II
Título:
SOLADOS
Fecha:
Archivo:

SOL-P09

CÓMPUTO - AREA - POR UBICACIÓN - PISOS

REF.	AREA	PERIMETRO	NUM DEPARTAMENTO	UBICACION
CO_PENDIENTE	152.06 m²	137.43 m		
RE_PISO_1	17.23 m²	42.69 m		
RE_PISO_PIEDRA_1	23.31 m²	128.78 m		
RE_1_NA	75.47 m²	87.51 m		
	268.07 m²	396.81 m		
TOTAL: 23	268.07 m²	396.81 m		

TERMINACIÓN DE PISOS NOTAS

NOTAS

LOS PISOS Y ESCALES DEBERAN SER APROBADOS POR LA DIRECCION DE OBRA Y CONCUERTAR CORRESPONDIENTES A LOS NIVELES DE CADA PISO.

LOS NIVELES HABILITADOS PARA UNA CORRECTA OBRA, EL PISO TERMINADO, LOS TIPOS DE PISOS ELEGIDOS DEBERAN SER APROBADOS POR LA DIRECCION DE OBRA. CUALQUIER ADECUACION DE NIVELES POR EL CONTRATISTA, DEBERA SER APROBADO POR EL DIRECTOR DE OBRA.

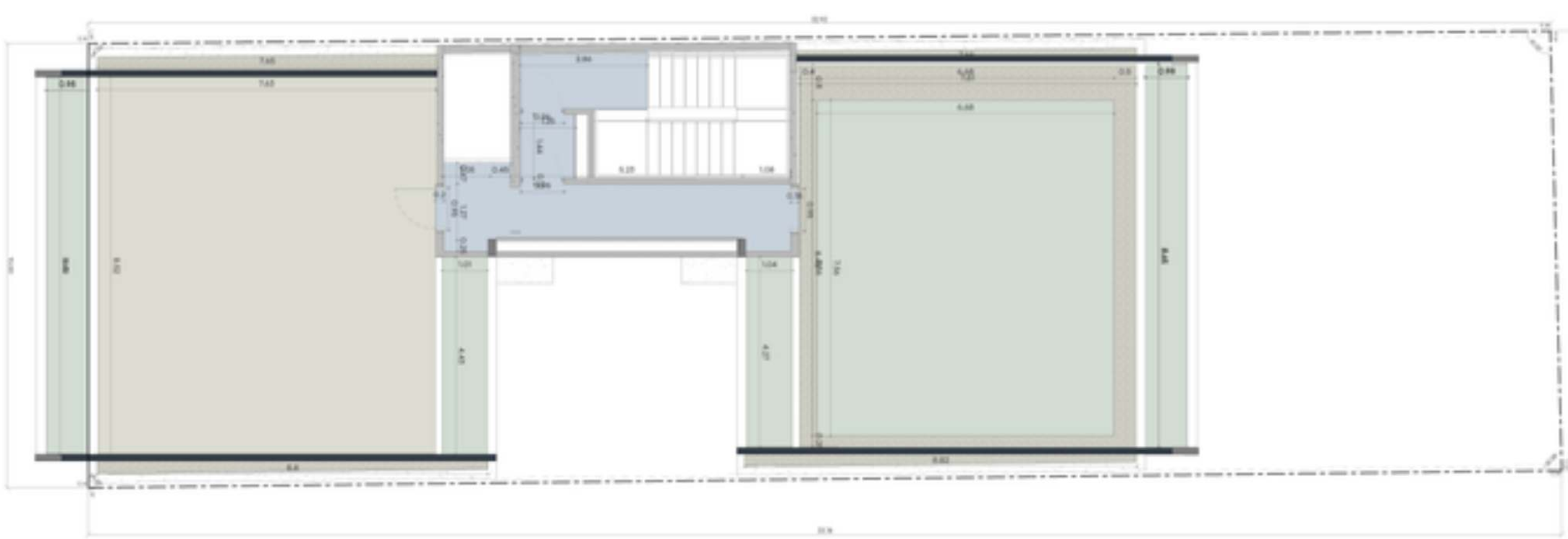
PISOS COMPLETO DE APROBADO DE COLOCACION

TERMINACIÓN DE PISOS

Unidad	LEYENDA
PT-1	PISO PORCELANATO MODELO PULIDO COLOR BLANCO MARCA NACIONAL CERAMICA DEL FUEGO 60x120
PT-2	PISO PORCELANATO MODELO ESTILO MADERA COLOR CUERO CLARO DE CALIDAD ALTA O SUPERIOR CALIDAD
PT-3	PISO CEMENTO ALISADO PULIDO LISO CONCRETO DE 210 KG/M² TRATADO CON CURADOR TERMINACION PINTURA ACRILICA INCOLORA, JUNTAS DE 1MM APROX.
PT-4	PISO CERAMICO ALTO TRANSITO ACCESO CERAMICA DE 1MM DE GROSOR, TERMINACION PINTURA ACRILICA INCOLORA

TERMINACIÓN DE PISOS EXTERIORES

Unidad	LEYENDA
PE-1	TERRENO NATURAL ASENTAMIENTO
PE-2	SOLADOS CALCÁREO TIPO CERALIT COLOR AMARILLO MODELO DE ESTILO DELGANTE SOBRE JARDINERA
PE-3	SOLADOS DE BENGATO Medidas 45x45 / 2 cm de espesor COLOR GRIS ACERO CON ANTIDESLIZANTE NATURAL
PE-4	PISO CEMENTO ALISADO PULIDO LISO CONCRETO DE 210 KG/M² TRATADO CON CURADOR TERMINACION PINTURA ACRILICA INCOLORA, JUNTAS DE 1MM APROX.



PROA

COMITENTE:
PROPIETARIO DE LA OBRA
DIRECCION DE LA OBRA

NOTAS:

1. Las medidas se toman en obra. Se recomienda verificar todas las medidas en obra antes de ejecutar cualquier trabajo.
2. No escalar ningún de estos dibujos. Todas las dimensiones deben ser verificadas en el lugar por el contratista antes de proceder.
3. Todas las dimensiones están en metros a menos que se indique lo contrario.
4. Se deberán cumplir las normativas vigentes de la localidad en la que se ejecuta la obra.

ARQUITECTO:
MATRICULA PROFESIONAL
TELEFONO
E-MAIL

Obra ubicada en:

NOTAS:

1. Las medidas se toman en obra. Se recomienda verificar todas las medidas en obra antes de ejecutar cualquier trabajo.
2. No escalar ningún de estos dibujos. Todas las dimensiones deben ser verificadas en el lugar por el contratista antes de proceder.
3. Todas las dimensiones están en metros a menos que se indique lo contrario.
4. Se deberán cumplir las normativas vigentes de la localidad en la que se ejecuta la obra.

Escala:
Fecha:
Dibujado por:
Revisado por:
Fecha:
Trabajo N°
Revisión

Plano N°

SOL-P10

Escala: ESCALA: 1:50

Plano: Nahuel Figueredo Vitalba

Proyecto: PROYECTO NOVA ROJO II

Título:

SOLADOS

CÓMPUTO - ARQ - POR UBICACIÓN - PISOS

REF.	AREA	PERIMETRO	NUM DEPARTAMENTO	UBICACION

TERMINACIÓN DE PISOS NOTAS

NOTAS

LOS PISOS Y SUS ACABADOS SERÁN APROBADOS POR LA DIRECCIÓN DE OBRA Y CONCEPTUADO CORRESPONDIENTE A LOS AMBIENTES INDICADOS.

LOS NIVELES HABILITADOS PARA LA CONSTRUCCIÓN A NIVEL DE PISO TERMINADO, DE TAPAS DE PISOS ELEVADOS HABRÁN DE RELACIONARSE A LA DEFINICIÓN DEL CONSTRUCTOR, CUIDADOS QUE APROBARÁ PREVIA LA DIRECTIVA DE OBRA.

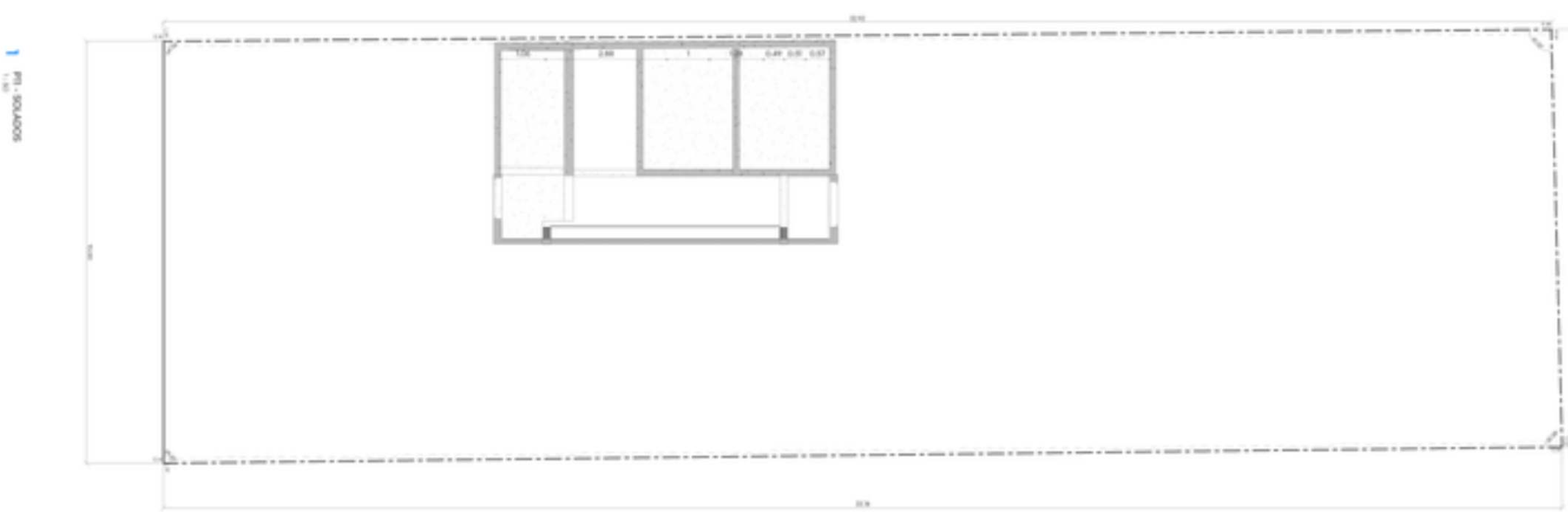
PISOS COMPLETO DE APROBADO DE COLOCACIÓN

TERMINACIÓN DE PISOS

Unidad	LEYENDA
PT-1	PISO PORCELANATO MODELO PULIDO COLOR BEIGE CLARO MARCA SAN LORENZO 60x120x2 SOBRE CAMA DE MORTERO ASENTADO CON ADHESIVO PARA PISOS Y PORCELANATO
PT-2	PISO PORCELANATO MODELO ST BEIGE MARCA ELITE CORTE CLARO DE COLOCACIÓN JUNTA DE 3 SUPERIOR A 2 MILIMETROS
PT-3	PISO CEMENTO ALISADO PULIDO LISO CONFORMADO POR MEZCLA DE CEMENTO Y ARENA FINA CON TERMINACIÓN PINTURA ACRÍLICA INCOLORA, JUNTAS DE 1MM APROX.
PT-4	PISO CERAMICO ALTO TRANSITO ACCESO CERAMICA DE 1MM DE GRUESO CON JUNTAS DE 2MM ENTRE CERAMICOS SOBRE CAMA

TERMINACIÓN DE PISOS EXTERIORES

Unidad	LEYENDA
PE-1	TERRENO NATURAL ASENTAMIENTO
PE-2	SOLADOS CALCÁREO TIPO CERALLA COLOR AMARILLO MODELO DE DISTRIBUCIÓN SOBRE ARENA FINA
PE-3	SOLADOS DE BENGATO Medidas 45x45 / 0.45 de espesor COLOR GRIS ASFALTO CON ANTIDESLIZANTE NATURAL
PE-4	PISO CEMENTO ALISADO PULIDO LISO CONFORMADO POR MEZCLA DE CEMENTO Y ARENA FINA CON TERMINACIÓN PINTURA ACRÍLICA INCOLORA, JUNTAS DE 1MM APROX.



PROA

CONSULTOR:

NOTAS:

ESTUDIO:

NOTAS:

1. Las medidas se toman en obra. Se recomienda no tomar medidas de planos.
2. No escalar ningún de estos dibujos. Todas las dimensiones deben ser verificadas en el lugar por el contratista antes de proceder.
3. Todas las observaciones serán comunicadas a Estudio para su revisión y aprobación.
4. No ejecutar ningún trabajo que no esté especificado en los planos o no aprobado.

Fecha:

Escala: NOTE PROYECTO

Plano:

Nelson Figueredo Vitalba

Proyecto:

PROYECTO NOVA ROJA II

Título:

SOLADOS

Dibujado por:

Aprobado por:

Fecha:

Archivo N°:

SOL-P11

POR HABITACIÓN - CIELORRASO

NUM-DEPARTAMENTO	UBICACIÓN	REFERENCIA	AREA	PERIMETRO
	LOCAL COMERCIAL - BAÑO	CL1	1.90 m²	5.01
	LOCAL COMERCIAL - BAÑO	CL1	1.87 m²	4.78
	HALL - P00	CL1	11.78 m²	21.50
	SALA DE BOMBAS	CL1	2.60 m²	6.02
	HALL ESTACIONAMIENTO - P00	CL1	1.64 m²	5.21
	ANTE CAMARA - P00	CL1	1.69 m²	5.21
6			20.58 m²	48.83

LEYENDA DE CIELORRASO

SIMBOLO	LEYENDA
	Junta Perimetrales y Transversales
	Tirar de LED
	Perfiles ocultos
	Cenefa, gargantas y luminarias
	Cenefa gargantas N° de plenos
	Cielorraso N.- 250 c.m.
	Cielorraso N.- 260 c.m.
	Cielorraso N.- 270 c.m.
	Hormigon visto N.- de plenos

TERMINACIÓN DE CIELORRASOS

SIMB.	LEYENDA
01	CIELORRASO SUSPENDIDO DE YESO CLASICO DE YESO TIPO GLASGOW PLACA ESTANDAR
02	CIELORRASO SUSPENDIDO DE PLACAS TIPO SUPERBOARD PARA EXTERIOR
03	CIELORRASO DE MELAMINA COLOR A DEFINIR
04	CIELORRASO APLICADO DE YESO
05	TERMINACION ALTERNATIVA A LA VISTA CON PINTURA INCLUIDA PARA HORMIGON VISTO



1 P00 - CIELORRASOS
01 1:50

PROA

CONSTRUCTOR
CONSTRUCTOR CONSTRUCTOR SA
Av. CONSTRUCTOR 1547 - PISO 2 C.A. - 1425
Tel. (+54 9 11) 4444-5555
C. 20-12345678-9

NOTAS

1. Las dimensiones son expresadas en metros salvo indicación en contrario. Verificar en obra antes de ejecutar.
2. Todos los niveles indicados son referidos a cero de la obra. Los niveles de piso terminado deben descontar los espesores de contrapiso y revestimiento.
3. Las medidas de locales con mobiliario fijo son orientativas. Se deberán respetar las medidas de los artefactos y muebles definitivos.
4. Las cotas de ventanas y puertas corresponden a vanos de obra. Se deberán descontar los marcos y contramarcos.
5. Las pendientes de pisos exteriores y terrazas deberán asegurar el escurrimiento hacia los desagües. Mínimo 2% salvo indicación.
6. Las juntas de dilatación deberán respetarse en todos los pisos y revestimientos. No se permite cubrirlas con material rígido.
7. Los encuentros entre distintos materiales deberán resolverse con perfiles, zócalos o solapes. No se aceptan terminaciones a tope.
8. Las instalaciones eléctricas, sanitarias y de gas se representan de forma esquemática. Su recorrido definitivo será coordinado en obra.
9. Las cotas de nivel de cielorrasos corresponden a la cara inferior de la losa o estructura. Descontar el espesor del cielorraso suspendido para obtener la altura libre.
10. Ante cualquier discrepancia entre planos, consultar a la dirección de obra antes de ejecutar.

ARQUITECTO
ARQUITECTO ARQUITECTO SRL
MATRICULA - MP N° 12.345
e-mail: arq@estudio.com
Tel. (+54 9 11) 5555-1234
www.estudio.com
@estudio

Obra del proyecto

NOTAS

1. Las dimensiones son expresadas en metros salvo indicación en contrario. Verificar en obra antes de ejecutar.
2. Todos los niveles indicados son referidos a cero de la obra. Los niveles de piso terminado deben descontar los espesores de contrapiso y revestimiento.
3. Las medidas de locales con mobiliario fijo son orientativas. Se deberán respetar las medidas de los artefactos definitivos.
4. Las cotas de ventanas y puertas corresponden a vanos de obra. Se deberán descontar los marcos y contramarcos.
5. Las pendientes de pisos exteriores y terrazas deberán asegurar el escurrimiento hacia los desagües. Mínimo 2% salvo indicación.
6. Las juntas de dilatación deberán respetarse en todos los pisos y revestimientos. No se permite cubrirlas con material rígido.
7. Los encuentros entre distintos materiales deberán resolverse con perfiles, zócalos o solapes. No se aceptan terminaciones a tope.
8. Las instalaciones eléctricas, sanitarias y de gas se representan de forma esquemática. Su recorrido definitivo será coordinado en obra.
9. Las cotas de nivel de cielorrasos corresponden a la cara inferior de la losa o estructura. Descontar el espesor del cielorraso suspendido para obtener la altura libre.
10. Ante cualquier discrepancia entre planos, consultar a la dirección de obra antes de ejecutar.

ESCALA

Escala: NOTE PROYECTO
Plano:
Nahuel Figueredo Vitalba
Proyecto:
PROYECTO NOVA ROJO 4
Título:
CIELORRASOS
Dibujado por:
Aprobado por:
Fecha:
Código N°:
Escala:

RCP-P00

POR HABITACION - CIELORRASO

NUM-DEPARTAMENTO	UBICACIÓN	REFERENCIA	AREA	PERIMETRO
	HALL INTERIOR	CL 1	15.04 m²	24.68
	LOCAL COMERCIAL	CL 1	24.53 m²	22.48
	HALL EXTERIOR	CL 2	6.66 m²	12.36
	ENTRADA DE VEHICULOS	CL 2	26.65 m²	23.40
4			72.88 m²	82.92

LEYENDA DE CIELORRASO

SIMBOLO	LEYENDA
	Junta Perimetrales y Transversales
	Tira de LED
	Perfiles ocultos
	Corte, pendiente y dimensiones
	Cono o gargolas N° de planos
	Cielo raso N.- 240 cm
	Cielo raso N.- 260 cm
	Cielo raso N.- 270 cm
	Hormigon visto N.- de planos

TERMINACIÓN DE CIELORRASOS

SIMB.	LEYENDA
CI-1	CIELORRASO SUSPENDIDO DE YESO CLASICO DE YESO TIPO DURLOCK PLACA ESTANDAR
CI-2	CIELORRASO SUSPENDIDO DE PLACAS TIPO SUPERBOARD PARA EXTERIOR
CI-3	CIELORRASO DE MELAMINA COLOR A DEFINIR
CI-4	CIELORRASO APLICADO DE YESO
CI-5	TERMINACION ADHERIDA A LA VISTA CON PINTURA INCOLORA PARA HORMIGON VISTO



PROA

ARQUITECTO
MATRICULA CAUBA N° 6.000
Av. Independencia 1647 - Piso 2 C.A.B.A.
Tel.: 4304-6400/4943-9422
C.P. 1650 - B1686AAA

NOTAS

1. Las medidas se toman en obra. Ante cualquier discrepancia entre planos, consultar a la dirección de obra antes de proceder.
2. No escalar. Usar solo cotas indicadas.
3. Todas las dimensiones están en metros y centímetros salvo indicación contraria.
4. Los detalles constructivos se ajustarán a las normas vigentes y a las reglas del arte.
5. Cualquier modificación deberá ser aprobada por escrito antes de su ejecución.
6. Los materiales especificados deberán ser nuevos, de primera calidad y aptos para el uso previsto.
7. El contratista deberá verificar que todos los materiales cumplan con las normas IRAM y las especificaciones técnicas del proyecto.
8. Se prohíbe el uso de materiales que contengan asbesto o cualquier otro material peligroso para la salud.
9. Los planos de detalle prevalecen sobre los de conjunto.
10. Ante cualquier duda, consultar a la dirección de obra antes de proceder.

QUIMABEL.COM
Arq. Consultor

Obra del proyecto

NOTAS

1. Las medidas se toman en obra. Ante cualquier discrepancia entre planos, consultar a la dirección de obra antes de proceder.
2. No escalar. Usar solo cotas indicadas.
3. Todas las dimensiones están en metros y centímetros salvo indicación contraria.
4. Los detalles constructivos se ajustarán a las normas vigentes y a las reglas del arte.

Nivel: NIVEL PROYECTO

Plano: Nelson Figueredo Vitalba

Proyecto: PROYECTO NEXUS ROJO 4

Título: CIELORRASOS

RCP-P01

POR HABITACION - CIELORRASO

NUM DEPARTAMENTO	UBICACIÓN	REFERENCIA	AREA	PERIMETRO
DPTO A	BAÑO	CL 1	2.88 m²	6.84
DPTO A	ANTE BAÑO	CL 1	1.56 m²	4.82
DPTO A	COCINA	CL 1	5.36 m²	9.69
DPTO A	BALCON	CL 2	2.72 m²	7.62
DPTO A	COCINA	CL 5	16.62 m²	17.32
DPTO A	DORM	CL 5	10.19 m²	13.28
DPTO A 6			39.34 m²	59.57
DPTO B	COCINA		0.28 m²	
DPTO B	HALL	CL 1	1.90 m²	5.74
DPTO B	ANTE BAÑO	CL 1	1.07 m²	4.82
DPTO B	BAÑO	CL 1	3.00 m²	7.00
DPTO B	COCINA	CL 1	3.36 m²	12.42
DPTO B	BALCON	CL 2	2.37 m²	6.99
DPTO B	COCINA	CL 5	12.62 m²	15.72
DPTO B	COCINA	CL 5	9.67 m²	12.45
DPTO B 8			34.63 m²	65.74
DPTO C	COCINA	CL 1	9.72 m²	15.63
DPTO C	TOILETTE	CL 1	1.08 m²	5.34
DPTO C	BAÑO	CL 1	4.74 m²	8.52
DPTO C	PASILLO	CL 1	6.09 m²	12.42
DPTO C	DORM SUITE	CL 1	1.44 m²	5.03
DPTO C	BALCON	CL 2	5.07 m²	8.24
DPTO C	DORM SUITE	CL 5	16.88 m²	17.63
DPTO C	DORM	CL 5	12.71 m²	15.13
DPTO C	ESTAR	CL 5	15.25 m²	16.03
DPTO C 9			72.91 m²	104.96
HALL	HALL	CL 1	14.69 m²	26.46
HALL 1			14.69 m²	26.46

LEYENDA DE CIELORRASO

SIMBOLO	LEYENDA
	Junta Perimetrales y Transversales
	Tina de LED
	Perfiles ocultos
	Corte, pendiente y dimensiones
	Cono o gargolas Ø= al plano
	Cielorraso H= 250 cm
	Cielorraso H= 260 cm
	Cielorraso H= 270 cm
	Hormigon visto Ø= al plano

TERMINACIÓN DE CIELORRASOS

SIMB.	LEYENDA
C-1	CIELORRASO SUSPENDIDO DE YESO CS PLACAS DE YESO TIPO ROKA ROK PLACA ESTANDARD
C-2	CIELORRASO SUSPENDIDO DE PLACAS TIPO SUPERBOARD PARA EXTERIOR
C-3	CIELORRASO DE MELAMINA COLOR A DEFINIR
C-4	CIELORRASO APLICADO DE YESO
C-5	TERMINACIÓN HORMIGÓN A LA VISTA CON PINTURA INCOLORA PARA HORMIGÓN VISTO



PLANTA - CIELORRASOS

PROA

COMPARTIR

PROA ARQUITECTURA | AVENIDA DEL LIBERTADOR 1000 | PISO 10 | C1001ABR | BUENOS AIRES | TEL +54 11 4000-0000

NOTAS

1. Las dilicias se basan en datos de relevamiento y pueden no coincidir con la realidad de las mismas.
2. No escalar a partir de esta dilicia. Todas las dimensiones deben ser verificadas en el sitio por el contratista antes de proceder.
3. Todas las dimensiones están en metros a menos que se indique lo contrario.
4. No utilizar dilicias de referencia en fases de cotización o licitación.

ARQUITECTURA

ESTUDIO PROA

ARQUITECTURA | INTERIORISMO | URBANISMO

www.estudioproa.com

Obra del proyecto

NOTAS

1. Las dilicias se basan en datos de relevamiento y pueden no coincidir con la realidad de las mismas.
2. No escalar a partir de esta dilicia. Todas las dimensiones deben ser verificadas en el sitio por el contratista antes de proceder.
3. Todas las dimensiones están en metros a menos que se indique lo contrario.
4. No utilizar dilicias de referencia en fases de cotización o licitación.
5. No utilizar dilicias de referencia en fases de cotización o licitación.

Nivel: NIVEL PROYECTO

Plano: Nahuel Figueredo Vitalba

Proyecto: PROYECTO NOVA ROJO 4

Título: CIELORRASOS

Dibujado por:

Aprobado por:

Fecha:

Escala:

RCP-P02

POR HABITACION - CIELORRASO

NUM DEPARTAMENTO	UBICACIÓN	REFERENCIA	AREA	PERIMETRO
DPTO A	BAÑO	CL 1	2.88 m²	6.84
DPTO A	ANTE BAÑO	CL 1	1.56 m²	4.82
DPTO A	COCINA	CL 1	5.36 m²	9.69
DPTO A	BALCON	CL 2	2.72 m²	7.62
DPTO A	COCINA	CL 5	16.62 m²	17.32
DPTO A	DORM	CL 5	10.19 m²	13.28
DPTO A 6			39.34 m²	59.57
DPTO B	COCINA		0.28 m²	
DPTO B	HALL	CL 1	1.90 m²	5.74
DPTO B	ANTE BAÑO	CL 1	1.07 m²	4.82
DPTO B	BAÑO	CL 1	3.00 m²	7.00
DPTO B	COCINA	CL 1	3.36 m²	12.42
DPTO B	BALCON	CL 2	2.37 m²	6.99
DPTO B	COCINA	CL 5	12.62 m²	15.72
DPTO B	COCINA	CL 5	9.67 m²	12.45
DPTO B 8			34.63 m²	65.74
DPTO C	COCINA	CL 1	9.72 m²	15.63
DPTO C	TOILETTE	CL 1	1.59 m²	5.34
DPTO C	BAÑO	CL 1	4.74 m²	8.52
DPTO C	PASILLO	CL 1	6.09 m²	12.42
DPTO C	DORM SUITE	CL 1	1.44 m²	5.03
DPTO C	BALCON	CL 2	5.07 m²	8.24
DPTO C	DORM SUITE	CL 5	16.88 m²	17.63
DPTO C	DORM	CL 5	12.71 m²	15.13
DPTO C	ESTAR	CL 5	15.25 m²	16.03
DPTO C 9			72.91 m²	104.96
HALL	HALL	CL 1	14.69 m²	26.46
HALL 1			14.69 m²	26.46

LEYENDA DE CIELORRASO

SIMBOLO	LEYENDA
	Junta Perimetrales y Transversales
	Tina de LED
	Perfiles ocultos
	Corte, pendiente y dimensiones
	Cono o gargolla Ø= al plano
	Cielorraso H= 250 cm
	Cielorraso H= 260 cm
	Cielorraso H= 270 cm
	Hormigon visto Ø= al plano

TERMINACIÓN DE CIELORRASOS

SIMB.	LEYENDA
C-1	CIELORRASO SUSPENDIDO DE YESO CS PLACAS DE YESO TIPO ROKA ROK PLACA ESTANDARD
C-2	CIELORRASO SUSPENDIDO DE PLACAS TIPO SUPERBOARD PARA EXTERIOR
C-3	CIELORRASO DE MELAMINA COLOR A DEFINIR
C-4	CIELORRASO APLICADO DE YESO
C-5	TERMINACIÓN HORMIGÓN A LA VISTA CON PINTURA INCOLORA PARA HORMIGÓN VISTO



PROA

ARQUITECTURA

NOTAS:

1. Las dilicias se basan en datos de relevamiento y pueden no coincidir con la realidad de las mismas.
2. No escalar a partir de esta dilicia. Todas las dimensiones deben ser verificadas en el lugar por el contratista antes de proceder.
3. Todas las dimensiones están en metros a menos que se indique lo contrario.
4. No utilizar dilicias de referencia en fases de cálculos estructurales.

Nota:
ANTE PROYECTO

Nombre:
Nahuel Figueredo Vitalba

Proyecto:
PROYECTO NOVA ROJO II

Título:
CIELORRASOS

RCP-P03

POR HABITACION - CIELORRASO

NUM DEPARTAMENTO	UBICACIÓN	REFERENCIA	AREA	PERIMETRO
	HALL	CL 1	19.02 m²	33.48
1			19.02 m²	33.48
DPTO-A	COCINA	CL 1	5.79 m²	9.86
DPTO-A	BAÑO	CL 1	2.86 m²	6.82
DPTO-A	ANTE-BAÑO	CL 1	1.20 m²	4.79
DPTO-A	BALCON	CL 2	2.66 m²	7.58
DPTO-A	DORM	CL 5	10.19 m²	13.28
DPTO-A 5			22.85 m²	42.33
DPTO-B	HALL	CL 1	1.86 m²	5.74
DPTO-B	ANTE-BAÑO	CL 1	1.36 m²	4.81
DPTO-B	BAÑO	CL 1	3.00 m²	6.99
DPTO-B	COCINA	CL 1	3.36 m²	12.42
DPTO-B	BALCON	CL 2	2.39 m²	7.01
DPTO-B	DORM	CL 5	9.71 m²	12.47
DPTO-B	COCINA	CL 5	12.94 m²	15.82
DPTO-B 7			34.71 m²	65.26
DPTO-C	BAÑO	CL 1	2.99 m²	6.98
DPTO-C	ANTE-BAÑO	CL 1	1.20 m²	4.79
DPTO-C	HALL	CL 1	1.97 m²	5.76
DPTO-C	COCINA	CL 1	3.36 m²	12.42
DPTO-C	BALCON	CL 2	2.54 m²	7.01
DPTO-C	DORM	CL 5	10.00 m²	12.67
DPTO-C	COCINA	CL 5	14.10 m²	16.24
DPTO-C 7			36.30 m²	66.16
DPTO-D	COCINA	CL 1	5.32 m²	9.63
DPTO-D	ANTE-BAÑO	CL 1	1.46 m²	5.00
DPTO-D	BAÑO	CL 1	3.06 m²	7.03
DPTO-D	BALCON	CL 2	2.33 m²	6.88
DPTO-D	DORM	CL 5	9.96 m²	13.12
DPTO-D 5			22.33 m²	41.64

LEYENDA DE CIELORRASO

SIMBOLO	LEYENDA
	Junta Perimetrales y Transversales
	Tiras de LED
	Perfiles ocultos
	Cortes, gargantas y decorativos
	Cono o garganta Nº de plano
	Cielorraso H= 250 c.m.
	Cielorraso H= 260 c.m.
	Cielorraso H= 270 c.m.
	Hormigon visto Nº de plano

TERMINACIÓN DE CIELORRASOS

SIMB.	LEYENDA
01	CIELORRASO SUSPENDIDO DE YESO CS PLACAS DE YESO TIPO ROKA YESO PLACA ESTANDARD
02	CIELORRASO SUSPENDIDO DE PLACAS TIPO ALFAPANEL PARA EXTERIOR
03	CIELORRASO DE MELAMINA COLOR A DEFINIR
04	CIELORRASO APLICADO DE YESO
05	TERMINACIÓN HORMIGÓN A LA VISTA CON PINTURA INCOLORA PARA HORMIGÓN VISTO



P04 - CIELORRASOS
1:100

PROA

ARQUITECTURA
PROA PROYECTOS ARQUITECTURA SRL
Av. Belgrano 1234 - 4° piso (C1092AAQ) Ciudad Autónoma de Buenos Aires
T. (011) 4123-4567 | info@proa.com.ar

NOTAS:

1. Las medidas se indican en metros salvo donde se indique lo contrario. Verificar en obra antes de ejecutar.
2. No escalar. Usar solo las cotas indicadas. Todas las dimensiones deben ser verificadas en el lugar por el contratista antes de proceder.
3. Todas las dimensiones deben ser medidas y tomadas bajo la responsabilidad del contratista.
4. Los detalles de cielorraso se encuentran en la hoja de detalles correspondiente.

ARQUITECTO
Nombre Apellido
Matrícula Nº

Obra del proyecto

NOTAS:

1. Las medidas se indican en metros salvo donde se indique lo contrario. Verificar en obra antes de ejecutar.
2. No escalar. Usar solo las cotas indicadas. Todas las dimensiones deben ser verificadas en el lugar por el contratista antes de proceder.
3. Todas las dimensiones deben ser medidas y tomadas bajo la responsabilidad del contratista.
4. Los detalles de cielorraso se encuentran en la hoja de detalles correspondiente.

PROPIETARIO

Escala: ESCALA PROYECTO
Plano: Nombre Propietario Vivalibre
Proyecto: PROYECTO NOVA ROJO 4
Título: CIELORRASOS
Dibujado por:
Aprobado por:
Fecha:
Formato:
Escala:

RCP-P04

POR HABITACION - CIELORRASO

NUM DEPARTAMENTO	UBICACIÓN	REFERENCIA	AREA	PERIMETRO
	HALL	CL 1	11.29 m²	20.79
1			11.29 m²	20.79
DPTO-A	BAÑO	CL 1	4.31 m²	8.71
DPTO-A	TOILETTE	CL 1	1.60 m²	5.55
DPTO-A	HALL	CL 1	5.37 m²	11.46
DPTO-A	COCINA	CL 1	10.87 m²	14.83
DPTO-A	DORM-2	CL 4	1.44 m²	5.03
DPTO-A	ESTAR	CL 5	17.22 m²	17.65
DPTO-A	DORM-1	CL 5	12.73 m²	15.17
DPTO-A	DORM-2	CL 5	17.77 m²	17.93
DPTO-A 8			77.60 m²	96.13
DPTO-B	TOILETTE	CL 1	1.59 m²	5.34
DPTO-B	BAÑO	CL 1	4.38 m²	8.55
DPTO-B	HALL	CL 1	6.16 m²	12.54
DPTO-B	COCINA	CL 1	9.72 m²	15.63
DPTO-B	DORM-2	CL 4	1.44 m²	5.03
DPTO-B	ESTAR	CL 5	18.40 m²	18.04
DPTO-B	DORM-1	CL 5	12.71 m²	15.18
DPTO-B	DORM-2	CL 5	16.87 m²	17.63
DPTO-B 8			73.08 m²	97.81

LEYENDA DE CIELORRASO

SIMBOLO	LEYENDA
	Junta Perimetrales y Transicion
	Tira de LED
	Perfiles ocultos
	Corte, gargolla y cenefa tipo
	Cono o gargolla Ø= de pluvial
	Cielorraso H= 250 cm
	Cielorraso H= 260 cm
	Cielorraso H= 270 cm
	Hormigon visto Ac. de pluvial

TERMINACIÓN DE CIELORRASOS

SIMB.	LEYENDA
01	CIELORRASO SUSPENDIDO DE YESO LISO PLACAS DE YESO TIPO DURLOCK PLACA ESTANDAR
02	CIELORRASO SUSPENDIDO DE PLACAS TIPO SUPERBOARD PARA EXTERIOR
03	CIELORRASO DE MELAMINA COLOR A DEFINIR
04	CIELORRASO APLICADO DE YESO
05	TERMINACIÓN A DEFINIR EN LA VISITA CON PINTURA ANTIGOTAS PARA HUMEDADES (VER FC)



PROA

COMITENTE:
[redacted]

NOTAS:

[redacted]

[redacted]

Obra del proyecto

NOTAS:

1. Las dilatar en base a obra de hormigon y cuadrar la ejecucion de las juntas en el caso de encontrarse presente.
2. No escalar a partir de esta dilatar. Todas las dimensiones deben ser verificadas en el sitio por el contratista antes de proceder.
3. Todas las dimensiones estan en metros a menos que se indique lo contrario.
4. Se deberan dejar las aberturas en las losas de cubierta descriptas.

ACLARACIÓN:

[redacted]

Autor: NOTE PROYECTO

Obra: Nahuel Pigueneto Villalba

Proyecto: PROYECTO NOVA ROJO II

Título: CIELORRASOS

Fecha: [redacted]

Escala: [redacted]

RCP-P09

LEYENDA DE CIELORRASO

SIMBOLO	LEYENDA
	Juntas Perimetrales y Transversales
	Tiras de LED
	Perfiles ocultos
	Cortes, pendientes y encuentros
	Corte a goteperlite N° de placas
	Cielorraso N.- 250 c.m.
	Cielorraso N.- 260 c.m.
	Cielorraso N.- 270 c.m.
	Hormigon visto N.- de placa

TERMINACIÓN DE CIELORRASOS

SIMB.	LEYENDA
○ C-1	CIELORRASO SUSPENDIDO DE YESO O PLACAS DE YESO TIPO DURLOCK PLACA ESTANDAR
◎ C-2	CIELORRASO SUSPENDIDO DE PLACAS TIPO DURLOCK PARA EXTERIOR
◎ C-3	CIELORRASO DE MELAMINA COLOR A DEFINIR
○ C-4	CIELORRASO APLICADO DE YESO
● C-5	TERMINACION ALMAGRA A LA VISTA CON PINTURA INCOLORA PARA HORMIGON VISTO



PROA

COMITENTE

NOTAS:

NOTAS:

1. Las medidas se indican en metros lineales y centímetros, salvo indicación en contrario.
2. No escalar el plano. Todas las dimensiones deben ser verificadas en el lugar por el contratista antes de ejecutar.
3. Todas las dimensiones deben ser medidas a ejes de muros.
4. Se adjuntan detalles de terminación en hoja de cálculo descriptiva.

Obra: CIELORRASOS

RCP-P10

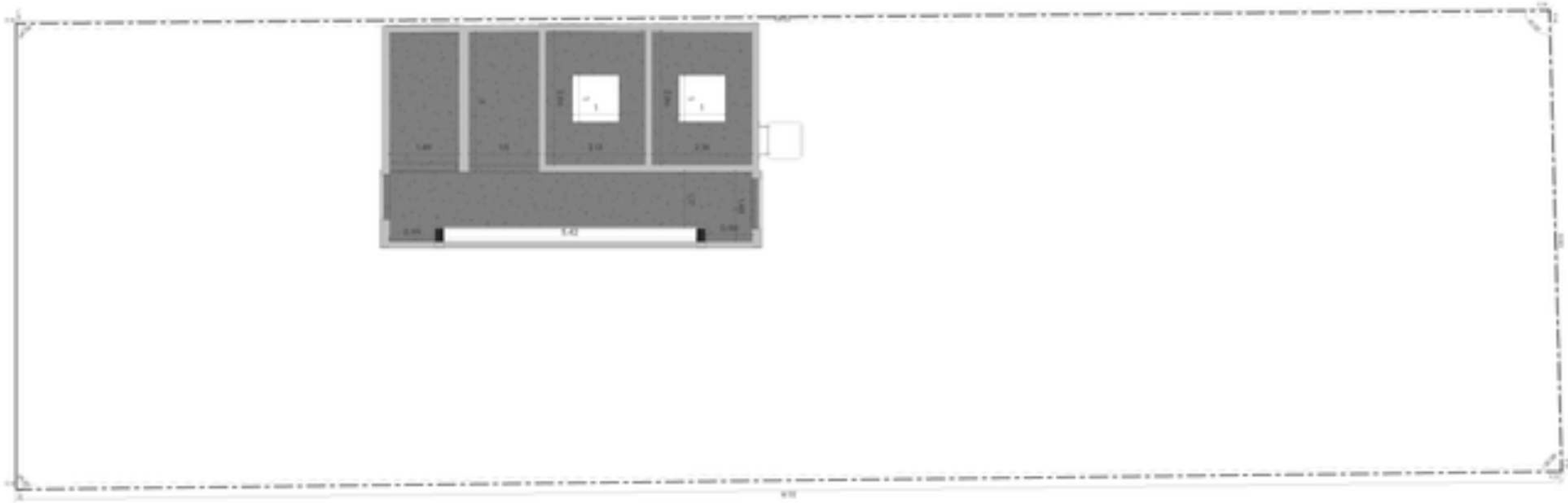
PROA - CIELORRASOS

LEYENDA DE CIELORRASOS

SIMBOLO	LEYENDA
	Juntas Perimetrales y Transversales
	Tiras de LED
	Perfiles ocultos
	Cortes, pendientes y chanfles
	Cuna o gargantas N° de planos
	Cielorraso N.- 250 c.m.
	Cielorraso N.- 260 c.m.
	Cielorraso N.- 270 c.m.
	Hormigon visto N.- de planos

TERMINACIÓN DE CIELORRASOS

SIMB.	LEYENDA
⊙ 1	CIELORRASO SUSPENDIDO DE YESO O PLACAS DE YESO TIPO DURLOCK PLACA ESTANDAR
⊙ 2	CIELORRASO SUSPENDIDO DE PLACAS TIPO SUPERBOARD PARA EXTERIOR
⊙ 3	CIELORRASO DE MELAMINA COLOR A DEFINIR
⊙ 4	CIELORRASO APLICADO DE YESO
⊙ 5	TERMINACION ALMAGRA EN LA VISTA CON PINTURA INCOLORA PARA HORMIGON VISTO



1 P11 - CIELORRASOS
1 : 50

PROA

COMITENTE:
DIRECCIÓN:
TEL:

NOTAS:

ARQUITECTO:
MATRICULA:
e-mail:
TEL:

Obra del proyecto

NOTAS:

1. Las dimensiones se indican en metros. Se recomienda no acotar a escala. Ante cualquier duda consultar a la dirección de obra.
2. Las medidas a cumplir son las definitivas. Todas las dimensiones deberán ser verificadas en el lugar por el contratista antes de proceder a la ejecución de los trabajos.
3. Todas las dimensiones deben ser medidas en forma directa sobre la obra.
4. No utilizar escalas de reducción por medio de copiadoras electrónicas.

Escala: ESCALA: 1:50

Dibujado por: DIBUJO

Aprobado por: APROBADO

Fecha: FECHA: 01-01-25

Trabajo N°: 1

Revisión: REVISION: 00 - ORIGINAL

Plano N°:

RCP-P11

D2 - MURO RETAK 20X25X50

1 : 20

D1 – MURO RETAK 15X25X50

1 : 20

D3 - HORMIGON COLUMNA - 22CM

1 : 20

PROA

X-2

X-1

Y

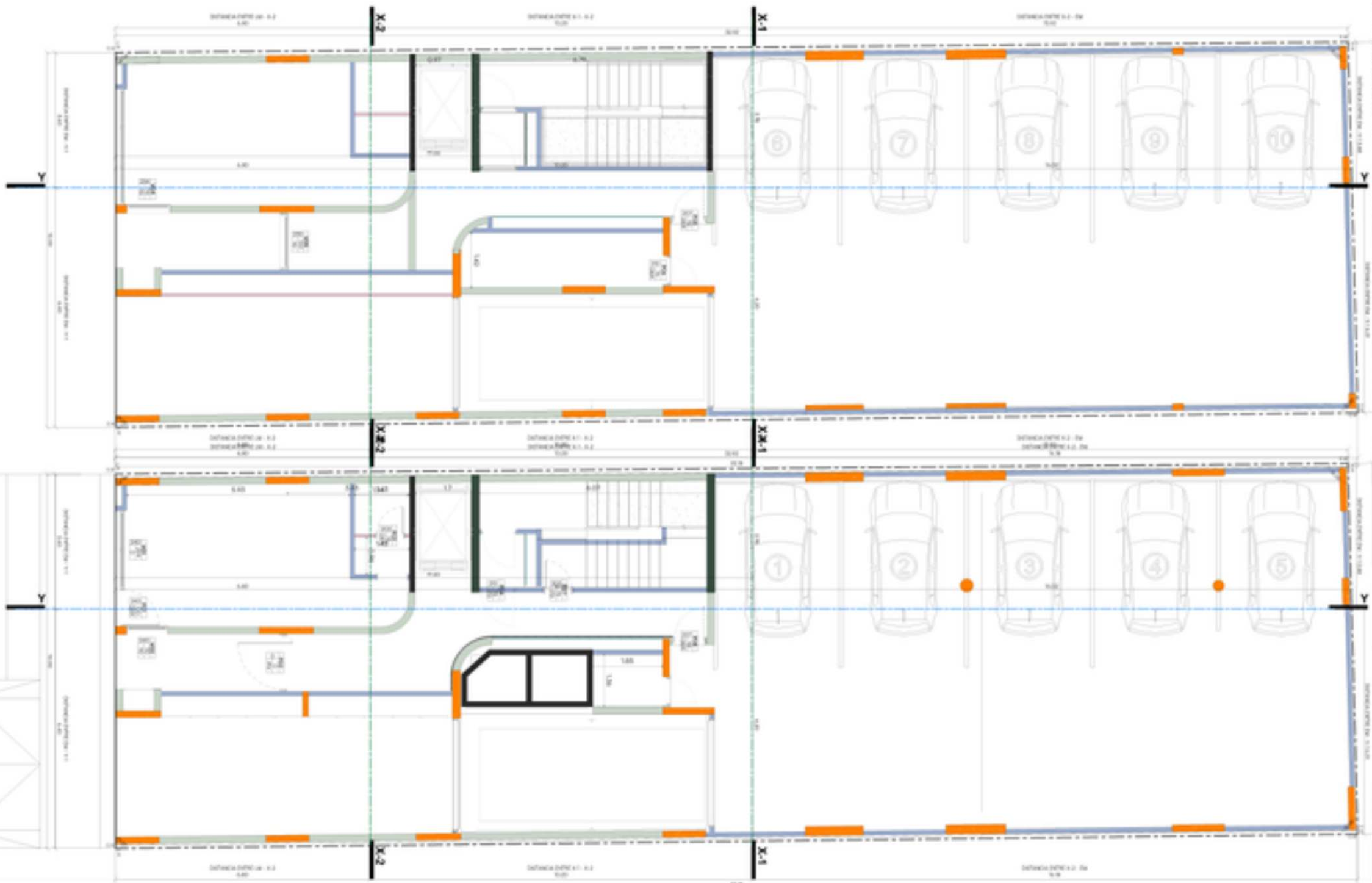
Y

SC-EE-04

D1 - MURO RETAK 15X25X50

D2 - MURO RETAK 20X25X50

D3 - HORMIGON COLUMNA - 22CM



PROA

PCO - ARQ - GENERAL - EE

PCO - ARQ - GENERAL - EE

SC-EE-01

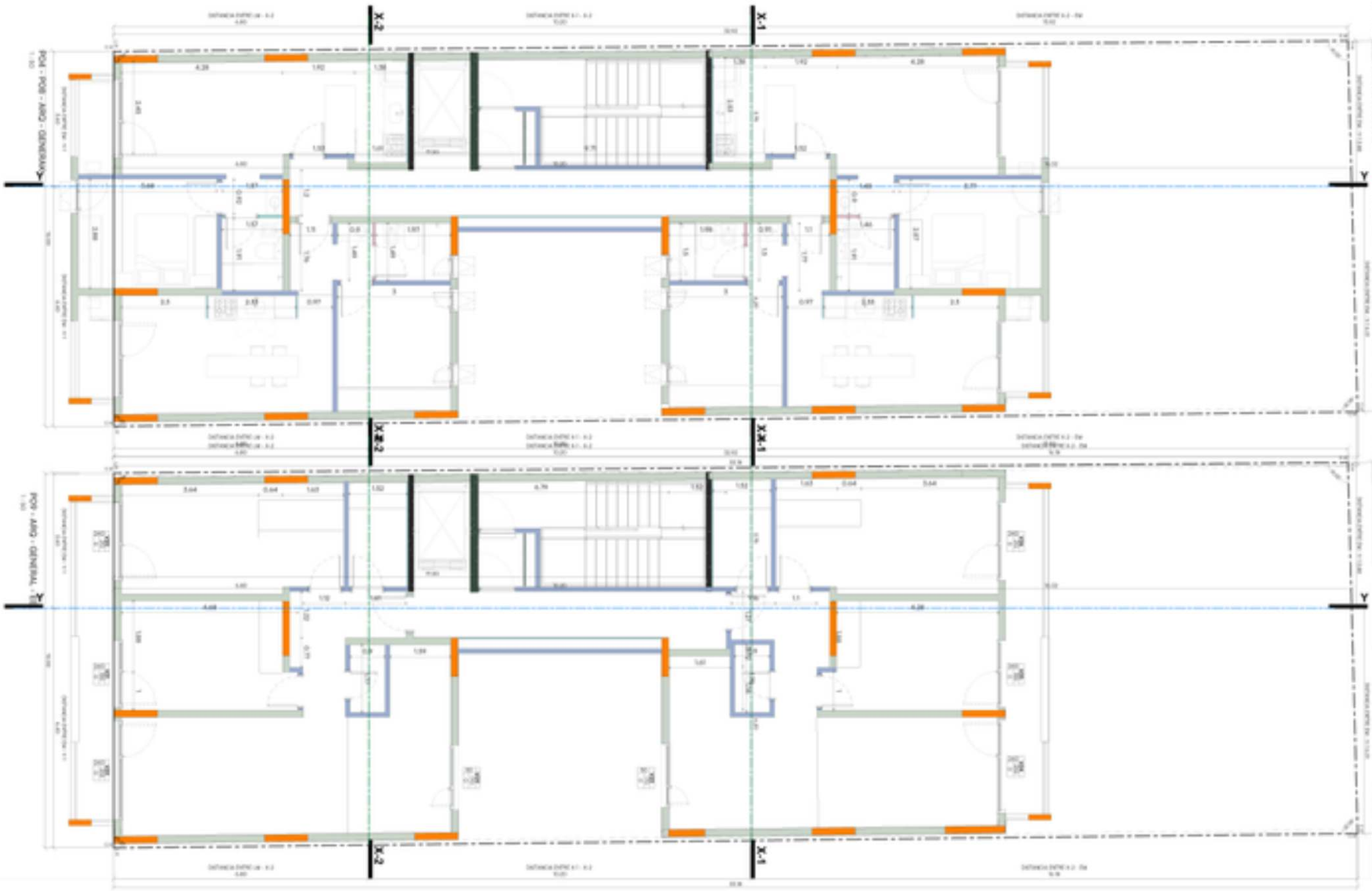
EFICIENCIA ENERGETICA

D2 - MURO RETAK 20X25X50

D1 - MURO RETAK 15X25X50

D3 - HORMIGON COLUMNA - 22CM

PROA



EFICIENCIA ENERGETICA

SC-EE-03

D2 - MURO RETAK 20X25X50

1 : 20

D1 – MURO RETAK 15X25X50

1 : 20

D3 - HORMIGON COLUMNA - 22CM

1 : 20

PROA

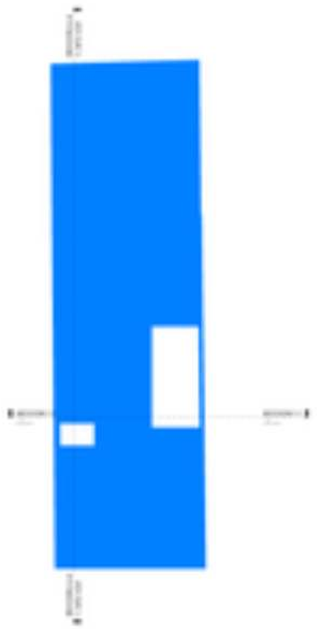
X-2

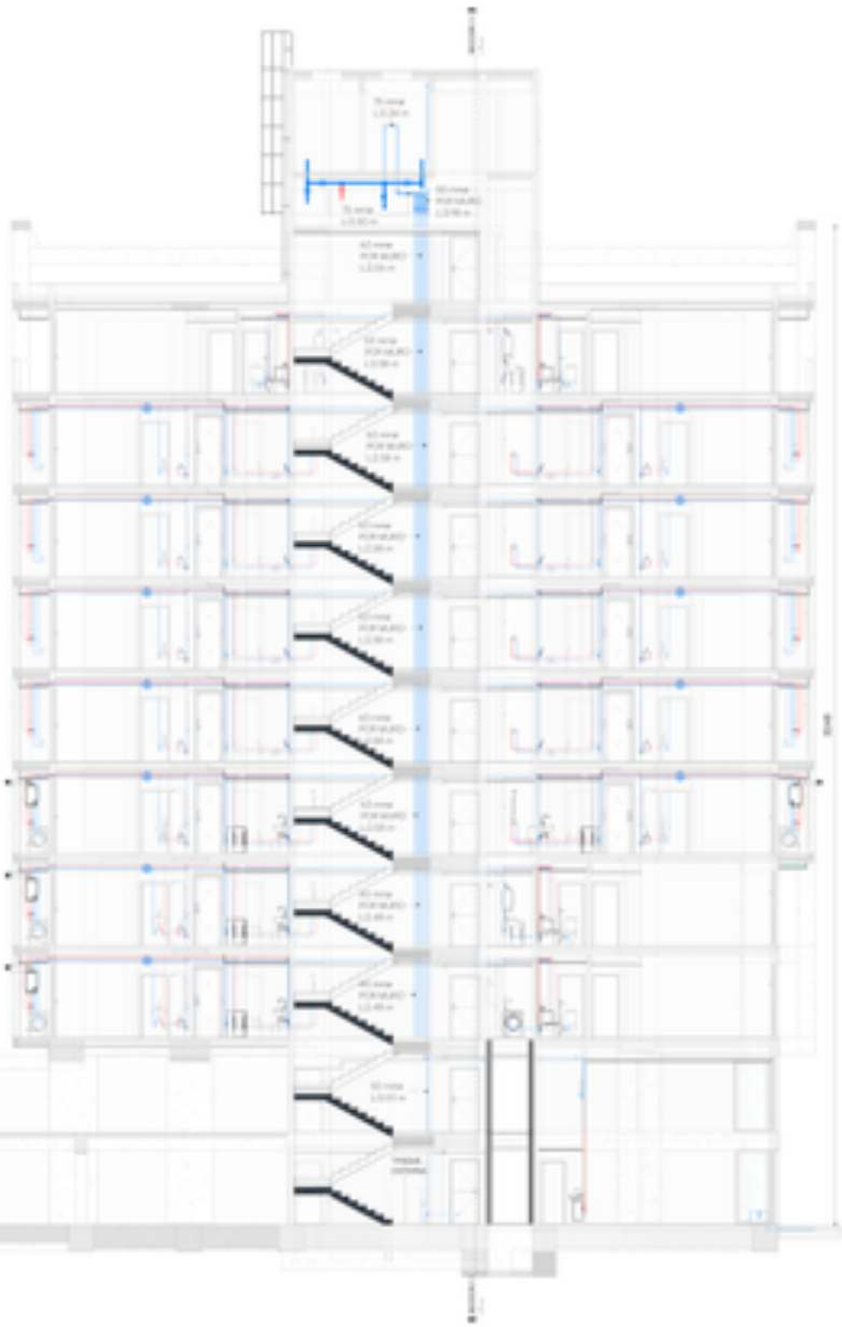
X-1

Y

Y

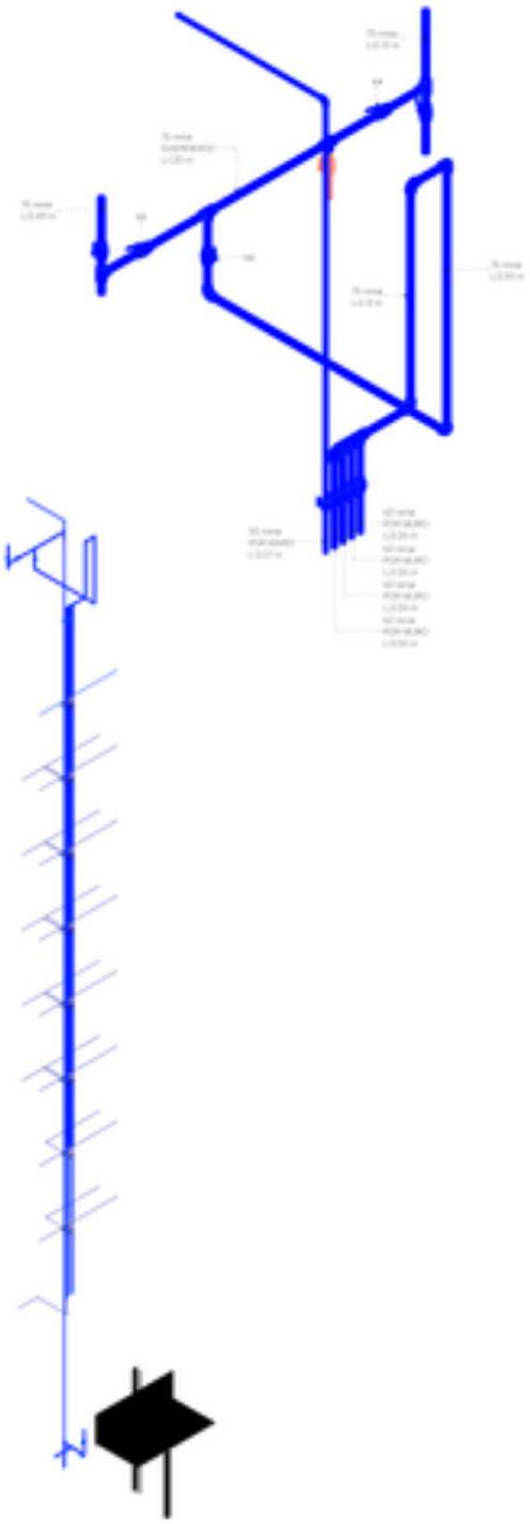
SC-EE-04





1 SECCION A-A
1 : 100

3D-EST-AFC-COLECTOR-



3D-EST-AFC-PLENO-

MEMORIA TÉCNICA – SISTEMA DE DISTRIBUCIÓN DE AGUA FRÍA SANITARIA

1. Objeto

La presente memoria técnica tiene por objeto detallar el sistema de distribución de agua fría sanitaria desde el tanque de reserva elevado hasta cada unidad funcional del edificio multifamiliar, cumpliendo con las normativas IRAM, el Reglamento de Servicio de Agua Potable del EPAS de Neuquén y criterios de diseño técnico vinculados a la presión y caudal disponibles para el uso residencial.

2. Descripción general de la obra

- Edificio de **9 niveles habitables** sobre planta baja de cocheras.
- Tanque de reserva ubicado en la terraza a **30,24 m de altura** respecto de planta baja.
- Alturas de pisos terminados:

NIVEL	ALTURA DEL PISO TERMINADO (cc)
P10	30
P09	33
P08	30
P07	27
P06	24
P05	21
P04	18
P03	15
P02	12
P01	9
P00	6
FUND	3
PB	0

Distribución de unidades funcionales:
Total: **24 departamentos = 24 baños = 24 cocinas = 24 calderas duales.**

3. Criterios de diseño

El diseño del sistema se basa en:

- Aprovechamiento de presión estática generada por el tanque (≈ 1 bar cada 10 m).
- Evaluación de presiones efectivas a nivel de uso (duchas a 2,10 m sobre piso).
- Uso de bombas presurizadoras domiciliarias en cada unidad funcional para garantizar presión mínima en artefactos (especialmente calderas y duchas).
- Optimización de caudales mediante simultaneidad probable (factor = 0,4).

4. Presiones estáticas disponibles:

NIVEL	ALTURA HASTA DUCHA (cc)	PRESIÓN APROX (bar)
P04		0,29 bar
P03		0,60 bar
P02		0,94 bar

En función de estas presiones, se dispondrá **bombas presurizadoras individuales en todos los departamentos**, garantizando el correcto funcionamiento de artefactos como duchas y calderas.

5. Distribución de cañerías

5.1. Desde tanque a montante general

Colector horizontal bajo tanque: caño de **Ø75 mm**, desde donde se deriva:

- Montante principal de agua fría sanitaria (**Ø75 mm**)
- Montante independiente para sistema de **incendio** (detalle en memoria específica).

5.2. Montante principal (agua fría sanitaria)

- **Material sugerido**: Polipropileno (PPR) o Polietileno Termofusión (HDPE/ PN10).
- **Diámetros por tramos**:

Desde tanque hasta nivel 4 - Ø63 mm - Abastece a todos los departamentos
Desde nivel 4 a nivel 2 - Ø40 mm - Caudal reducido tras derivación superior
Desde nivel 2 a nivel PB - Ø25 mm - Último tramo a Local comercial, menor demanda acumulada

5.3. Derivaciones horizontales por nivel

- **Entrada a cada unidad**: cañería de **Ø25 mm**.

NIVEL	DERIVACIÓN HORIZONTAL	DIÁMETRO DE CAÑO	COMENTARIO
P10	COLECTOR	ø75 mm	
P09	A 2 DPTOS.	ø63 mm	Se reduce a Ø25 mm a departamento
P08	A 4 DPTOS.	ø63 mm	Se reduce a Ø25 mm a departamento
P07	A 4 DPTOS.	ø63 mm	Se reduce a Ø25 mm a departamento
P06	A 4 DPTOS.	ø63 mm	Se reduce a Ø25 mm a departamento
P05	A 4 DPTOS.	ø63 mm	Se reduce a Ø25 mm a departamento
P04	A 4 DPTOS.	ø63 mm	Se reduce a Ø25 mm a departamento
P03	A 3 DPTOS.	ø40 mm	Se reduce a Ø25 mm a departamento
P02	A 3 DPTOS.	ø40 mm	Se reduce a Ø25 mm a departamento
P00	A 1 LOCAL	ø25 mm	

6. Recomendaciones generales

- Todas las derivaciones deben contar con **válvulas de corte independientes** por unidad.
- Se recomienda prever **filtros y llaves de mantenimiento** en cada ingreso.
- Se incluirán **ventosas o purgadores** automáticos en puntos altos.
- Los **tramos de distribución horizontal** se deben ejecutar con pendiente mínima hacia purga o válvula.
- Las bombas deben contar con **válvula de retención** y protección térmica.

7. Presurización

Cada unidad funcional contará con **bomba presurizadora domiciliaria individual**, tipo:

- Marca: Rowa, Grundfos o similar.
- Caudal recomendado: 15–20 l/min.
- Altura: Indistinta: 10–15 m.
- Potencia: 0,5 HP.

Ubicación recomendada: **antes del ingreso al tablero de agua de cada unidad**, con válvula bypass para mantenimiento.

PROA

COMITENTE:
PROPIETARIO CUADRO DE OBRA
Av. Independencia 447 - Neuquén - Prov. Neuquén
Tel.: (0299) 4434567
E-MAIL: info@proa.com.ar

NOTAS:

1. Las dimensiones son expresadas en milímetros salvo indicación en contrario.
2. Todas las medidas deben ser verificadas en obra por el contratista antes de proceder.
3. Cualquier discrepancia entre los planos y la realidad debe ser comunicada a la dirección de obra antes de ejecutar.
4. Los planos no deben ser escalados.
5. Los detalles constructivos prevalecen sobre las medidas generales.
6. Los planos de arquitectura, estructura e instalaciones forman parte de un conjunto y deben ser consultados en forma complementaria.
7. Los planos de detalle prevalecen sobre los generales.
8. Los planos de taller deben ser aprobados por la dirección de obra antes de su ejecución.
9. Los planos conforme a obra deben ser entregados al finalizar los trabajos.
10. Los planos de taller y de conformidad a obra deben ser entregados en soporte digital (DWG y PDF) además de copias impresas.
11. Los planos de taller y de conformidad a obra deben ser entregados en soporte digital (DWG y PDF) además de copias impresas.

ARQUITECTO:
MAT. PROF. COPAIPA Nº 0000

Nota del proyecto

NOTAS:

1. Las dimensiones son expresadas en milímetros salvo indicación en contrario.
2. Todas las medidas deben ser verificadas en obra por el contratista antes de proceder.
3. Cualquier discrepancia entre los planos y la realidad debe ser comunicada a la dirección de obra antes de ejecutar.
4. Los planos no deben ser escalados.

ACLARACIÓN:
REV. FECHA DIBUJADO APT. NOTAS

Escala: ESCALA PROYECTO
Visado:
Nelson Figueredo Vitalba
Proyecto:
Nº NOVA ROJO 4
Título:
SECCION A-A
Dibujado por:
Revisado por:
Fecha:
Trabajo Nº
Escala:

AFC-C01

NUM	NOMBRE DE HOJA
AFC-3D	3D
AFC-CEX	INSTALACIÓN AGUA
AFC-CGE	INSTALACIÓN GAS
AFC-PCI	INST. AFC - PLANTA SÓTANO
AFC-PB1	INST. AFC - PB1
AFC-PB2	INST. AFC - PB2
AFC-P01	INST. AFC - P01
AFC-P02	INST. AFC - P02/P03
AFC-P04	INST. AFC - P04
AFC-P05	INST. AFC - P05
AFC-P06	INST. AFC - P06
AFC-P07	INST. AFC - PLANTA DE TECHO

AFC - CONEXIONES RED DE AGUA

CANT.	DESCRIPCIÓN	DIÁMETRO	NIVEL
4	Buje de reducción + Tubos con inserto metalico	20 mm-13 mm-e	+varios+
1	Buje de reducción + Tubos con inserto metalico	40 mm-25 mm-e	AFC-P01-
4	Buje de reducción + Tubos con inserto metalico	75 mm-63 mm-e	AFC-P00-
270	Codo	20 mm-13 mm-e	+varios+
670	Codo	20 mm-20 mm-e	+varios+
49	Codo	25 mm-13 mm-e	+varios+
2	Codo	25 mm-20 mm-e	+varios+
21	Codo	25 mm-25 mm-e	+varios+
1	Codo	50 mm-50 mm-e	AFC-P01-
1	Codo	75 mm-50 mm-e	AFC-P00-
1	Codo	75 mm-63 mm-e	AFC-P01-
9	Codo	75 mm-75 mm-e	+varios+
16	Codo 90° Coaxial Salida Ventilación Caldera Tradicional	110 mm-110 mm-e	+varios+
6	Codo a 90° con base hembra	20 mm-13 mm-e	AFC-P00-
160	Llave de paso	20 mm-20 mm-e	+varios+
14	Llave de paso	25 mm-25 mm-e	+varios+
1	Purificador de agua exterior	20 mm-20 mm-e	AFC-P00-
99	Sobrepaso fusion	20 mm-20 mm-e	+varios+
191	Te's + Te cierres roscado	20 mm-20 mm-20 mm-e	+varios+
5	Te's + Te cierres roscado	25 mm-20 mm-20 mm-e	+varios+
54	Te's + Te cierres roscado	25 mm-25 mm-20 mm-e	+varios+
28	Te's + Te cierres roscado	25 mm-25 mm-25 mm-e	+varios+
6	Te's + Te cierres roscado	40 mm-40 mm-25 mm-e	+varios+
24	Te's + Te cierres roscado	63 mm-63 mm-25 mm-e	+varios+
3	Te's + Te cierres roscado	75 mm-75 mm-63 mm-e	AFC-P00-
5	Te's + Te cierres roscado	75 mm-75 mm-75 mm-e	+varios+

TOTAL: 1813

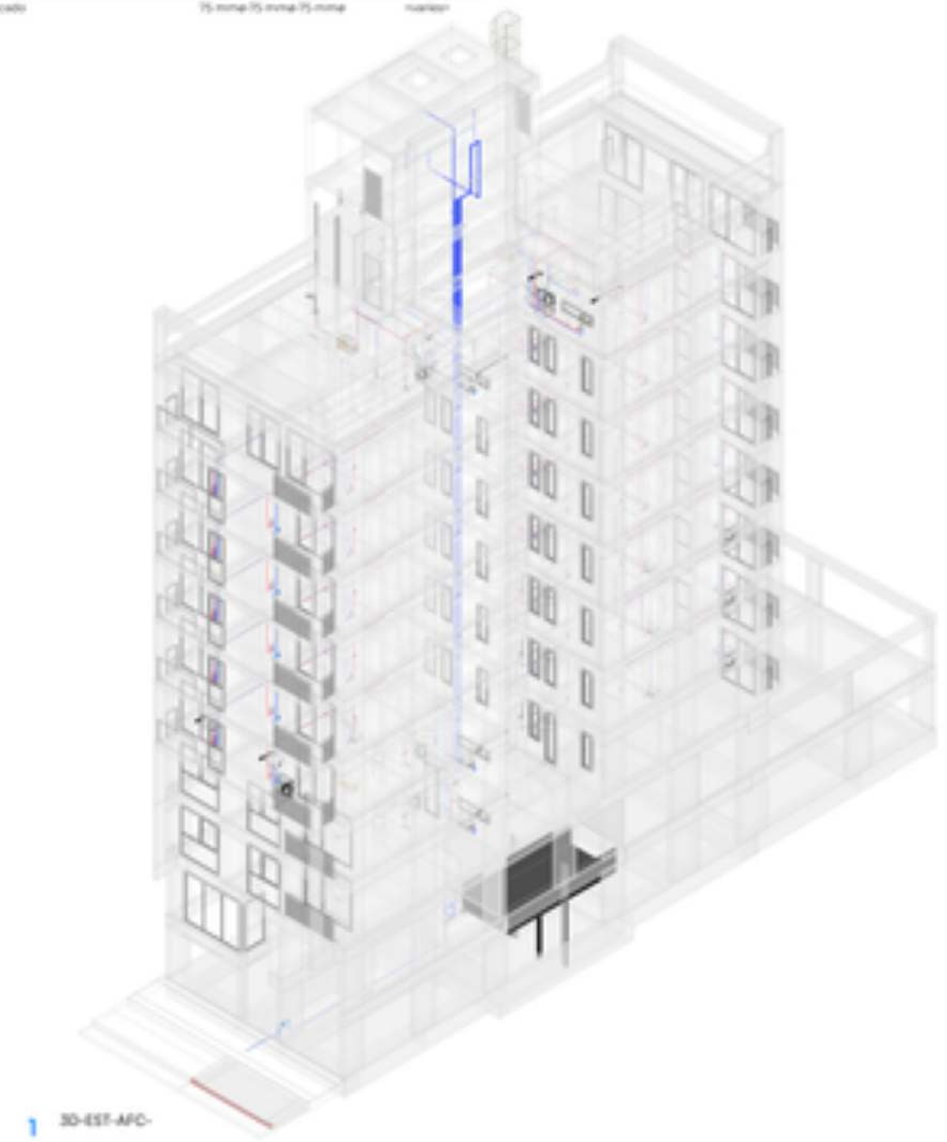
AFC - CAÑERIA RED DE AGUA

DIAMETRO	LARGO TOTAL	CANT. CAÑOS - 4Mts	NIVEL
20 mm.	858.85	214.7	+varios+
25 mm.	500.35	125.1	+varios+
40 mm.	24.01	6.0	+varios+
50 mm.	39.1	9.8	+varios+
63 mm.	87.03	21.8	+varios+
75 mm.	16.37	4.1	+varios+
TOTAL	1527.73	381.9	

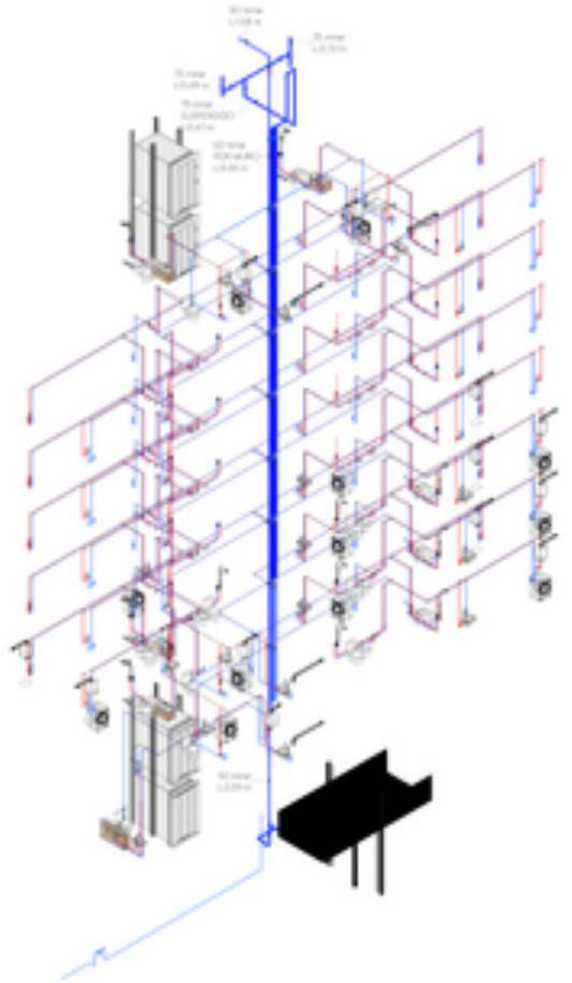
AFC - ACCESORIOS DE RED DE AGUA

CANT.	TIPO	DIÁMETROS	NIVEL
1	VÁLVULA ESFERA PPR	20 mm-e-20 mm-e	AFC-P00-
2	VÁLVULA ESFERA PPR	75 mm-e-75 mm-e	AFC-P00-
3	VÁLVULA ESFERA PPR	25 mm-e-25 mm-e	AFC-P02-
3	VÁLVULA ESFERA PPR	25 mm-e-25 mm-e	AFC-P03-
4	VÁLVULA ESFERA PPR	25 mm-e-25 mm-e	AFC-P04-
4	VÁLVULA ESFERA PPR	25 mm-e-25 mm-e	AFC-P05-
4	VÁLVULA ESFERA PPR	25 mm-e-25 mm-e	AFC-P06-
4	VÁLVULA ESFERA PPR	25 mm-e-25 mm-e	AFC-P07-
4	VÁLVULA ESFERA PPR	25 mm-e-25 mm-e	AFC-P08-
4	VÁLVULA ESFERA PPR	25 mm-e-25 mm-e	AFC-P09-
6	Valvula esferica con manija	75 mm-e-75 mm-e	AFC-P00-
1	VÁLVULA ESFERA PPR	50 mm-e-50 mm-e	AFC-P00-
4	VÁLVULA ESFERA PPR	63 mm-e-63 mm-e	AFC-P00-

TOTAL



1 3D-EST-AFC-



2 3D-AFC-

PROA

AFC-3D

AFC - CONEXIONES RED DE AGUA

Cant.	DESCRIPCION	DIAMETRO	NIVEL
4	Buje de reduccion • Tubos con inserto metalico	75 mm-63 mm	AFC-P00-
12	Codo	20 mm-20 mm	AFC-P00-
1	Codo	75 mm-50 mm	AFC-P00-
5	Codo	75 mm-75 mm	AFC-P00-
6	Codo a 90° con base hembra	20 mm-13 mm	AFC-P00-
3	Llave de paso	20 mm-20 mm	AFC-P00-
1	Purificador de agua exterior	20 mm-20 mm	AFC-P00-
1	Sobrepaso Tusion	20 mm-20 mm	AFC-P00-
3	Te's • Te contra rosiado	20 mm-20 mm-20 mm	AFC-P00-
1	Te's • Te contra rosiado	75 mm-75 mm-75 mm	AFC-P00-

TOTAL: 37

AFC - CAÑERIA RED DE AGUA

DIAMETRO	LARGO TOTAL	CANT. CAÑOS - 4Mts	NIVEL
20 mm	26,1	6,5	AFC-P00-
50 mm	2,59	0,6	AFC-P00-
75 mm	3,64	0,9	AFC-P00-
TOTAL	32,34	8,1	

AFC - ACCESORIOS DE RED DE AGUA

Cant.	TIPO	DIAMETROS	NIVEL
1	VÁLVULA ESFERA PPR	20 mm-a-20 mm-a	AFC-P00-
2	VÁLVULA ESFERA PPR	75 mm-a-75 mm-a	AFC-P00-

TOTAL

REFERENCIAS

INSTALACION DE AGUA

SIMBOLOS

ABREVIATURAS

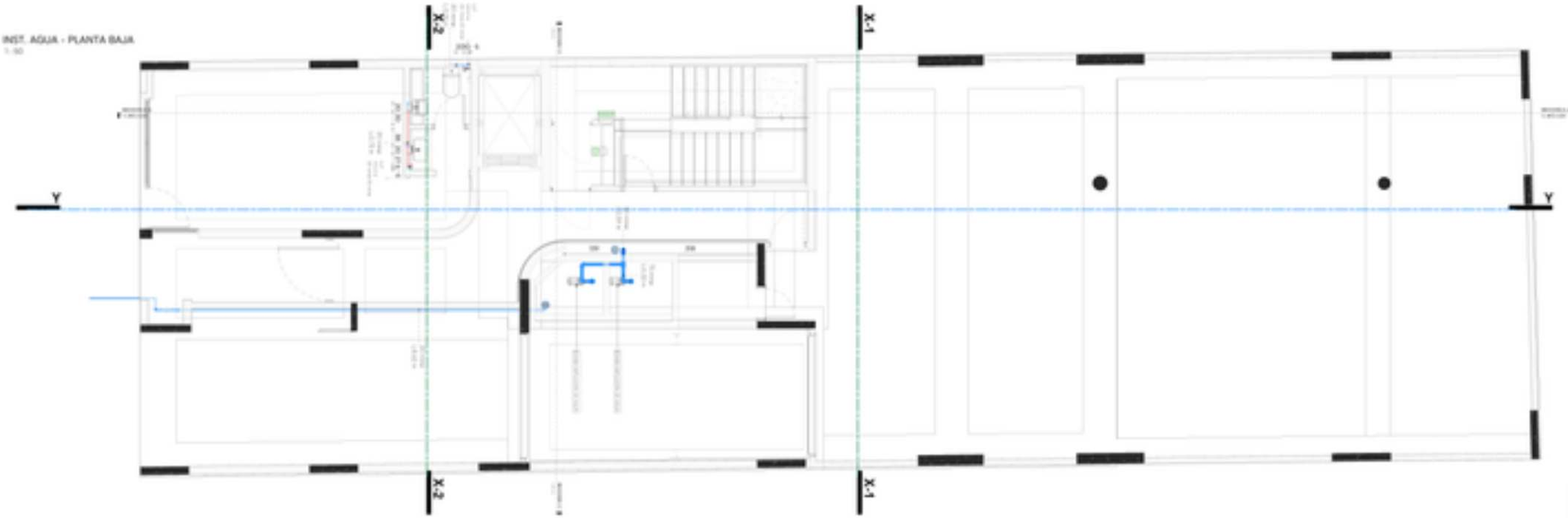
MONTANTES INST. AGUA

ALTURAS INST. AGUA

ARTEFACTO	ALTURA

NOTAS INST. AGUA

1 INST. AGUA - PLANTA BAJA
1:50



PROA

CONTACTO

NOTAS

NOTAS:

1. Las tuberías se instalan en obra de forma horizontal y paralela a las paredes de cada ambiente, a una distancia mínima de 5 cm.
2. No se deben cruzar las tuberías. Todas las derivaciones deben ser realizadas a través de accesorios.
3. Todas las interconexiones entre las cañerías y equipos deben ser realizadas con uniones.
4. No se deben dejar las tuberías en contacto directo con paredes de hormigón.

Obra del proyecto

Nombre

Plano N°

AFC-P00

Escala: ESCALA PROYECTO

Alumno: Nahuel Figueredo Villalba

Proyecto: 3° NIVEL ROJO II

Título: INST. AFC - PLANTA BAJA

Dib.aprob.por:

Aprobado por:

Fecha:

Formato N°:

Escala:

AFC - CONEXIONES RED DE AGUA

CANT.	DESCRIPCIÓN	DIÁMETRO	NIVEL
1	Buje de reduccion + Tubos con inserto metalico	40 mm-Ø25 mm-a	AFC-P01-
9	Codo	Ø20 mm-Ø20 mm-a	AFC-P01-
3	Codo	Ø25 mm-Ø25 mm-a	AFC-P01-
2	Llave de paso	Ø20 mm-Ø20 mm-a	AFC-P01-
1	Te's + Te contra roscado	Ø25 mm-Ø20 mm-Ø20 mm-a	AFC-P01-
1	Te's + Te contra roscado	Ø25 mm-Ø25 mm-Ø20 mm-a	AFC-P01-

TOTAL: 17

AFC - CAÑERIA RED DE AGUA

DIAMETRO	LARGO TOTAL	CANT. CAÑOS - 4Mts	NIVEL
Ø20 mm	11.09	2.8	AFC-P01-
Ø25 mm	7.32	1.8	AFC-P01-
Ø40 mm	0.00	0.0	AFC-P01-
TOTAL	21.91	5.5	

AFC - ACCESORIOS DE RED DE AGUA

CANT.	TIPO	DIÁMETROS	NIVEL

REFERENCIAS

INSTALACION DE AGUA

- CAÑERIA AGUA FRIA EN MURO
- CAÑERIA AGUA FRIA EN MURO COLGANTE
- CAÑERIA AGUA CALIENTE EN MURO
- CAÑERIA DE AGUA CALIENTE EN MURO COLGANTE

SANITARIOS

	SAP	ESPERA A CAÑERIA DE AGUA
	BAP	ARTEFACTO AGUA FRIA
		ESPERA DE AGUA FRIA PROVENIENTE DE VIVIENDA Y AGUA CALIENTE (ARTEFACTO: LAVAMANOS - BIDET/BIDE, DUCHA, PILETA, LAVAR, PILETA DE COCINA, ETC)
LLP	LLP	LLAVE DE PASO DE AGUA
		CANILLA ESPERA A
VR	VR	VALVULA REGULADA
VR	VR	VALVULA DE RETENCION
		CAJA REGLAMENTARIA CON TAPA DE REGISTRO - LLAVE DE PASO GENERAL

ABREVIATURAS

LLPG	LLAVE DE PASO GENERAL
PLC	PILETA DE COCINA
LM	LAVATORIO/LAVAMANOS
LP	FREGADERO REGISTRAL
BI	BIDET
PL	PILETA DE LAVAR
Bo	DUCHA
MH	MANGUERA ANTIINCENDIO
CB	CANILLA DE SERVICIO

MONTANTES INST. AGUA

CADA SUMATRIZ DE MONTANTE ES UNA PLANTA CON CAUDAL GENERAL INSTALADOR

ALTURAS INST. AGUA

ARTEFACTO	ALTURA
BOCA DE COCINA	0.00
BOCA DE RIEGO	0.00
LAVAMANOS	0.00
CANILLA DE EXTERIORES	0.00
INODORO	0.00
BIDET	0.00
BOCA COMBINADA	0.00
PILETA DE COCINA	0.00
LAVAMANOS	0.00
BOCA DE LAVADERO	00.-0.00
CALEFON	0.00
TERMOTANQUE	00.-0.00

NOTAS INST. AGUA

CAÑERIA Y ACCESORIOS PARA AGUA CON UNIÓN DE ROSCA TERMOFUSIÓN

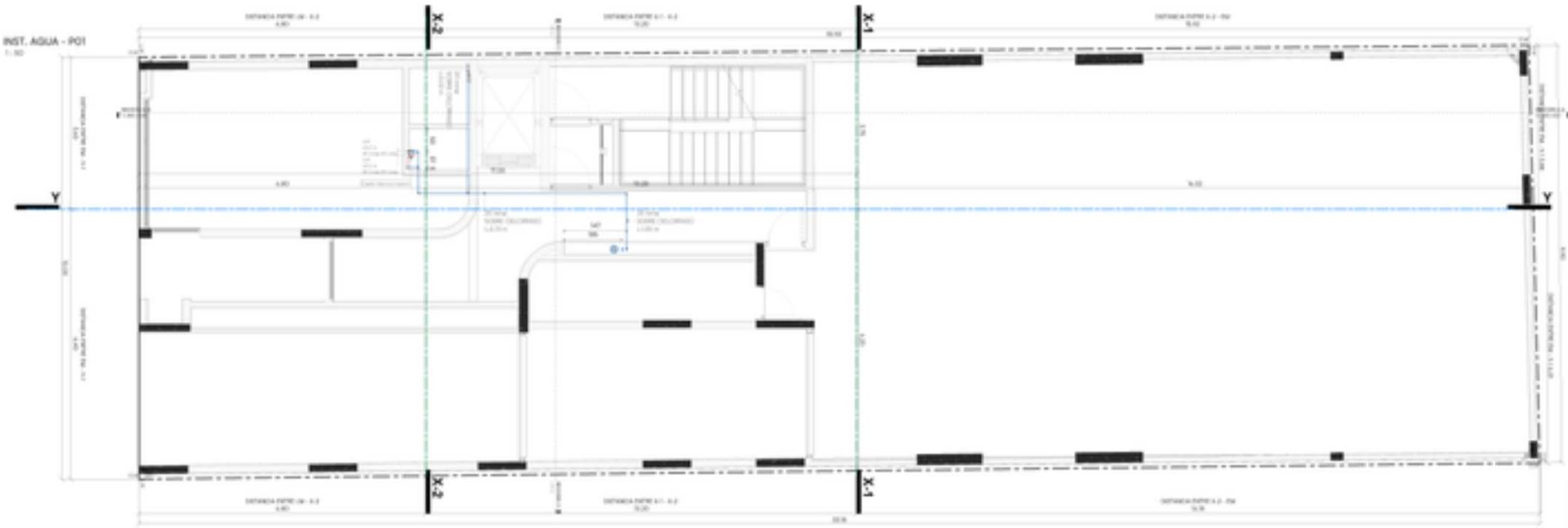
DE SER NECESARIO UTILIZARSE LA CAÑERIA DE Ø mm

PARA LA CAÑERIA DE AGUA CALIENTE LA PARTE EXPUESTA DEBERA SER DE POLIPROPILENO COPOLIMERO RANDOM

LAS CURVAS SERAN HECHAS MEDIANTE EL USO DE CURVAS DE POLIPROPILENO COPOLIMERO RANDOM

LOS CODOS USADOS SERAN HECHOS A TRAVES DE UNA CURVA, NO SIENDO PERMITIDO LA UNION DE DOS CODOS PARA ESTE FIN

EN CASO DE QUE LA CAÑERIA DE AGUA CALIENTE ATRAVIESE UNA PARED DE HORMIGON, SE DEBERA PASAR POR UNA CAÑERIA DE CHAPA



PROA

ARQUITECTURA

NOTAS:

1. Las dimensiones se indican en metros salvo indicación contraria. La ubicación de artefactos y cañerías es orientativa y puede variar según el proyecto de detalle.
2. Las medidas a cotar en obra deben ser verificadas antes de ejecutar cualquier trabajo. Ante cualquier discrepancia entre planos y obra, consultar a la dirección técnica.
3. Todas las dimensiones están en metros y deben ser verificadas en obra.
4. Los artefactos indicados en planos son referenciales y pueden variar según el proyecto.

Obra del proyecto

Nombre

Italian Figueredo Vitalba

Proyecto

N° NOVA ROJO 4

Título

INST. AFC - P01

Dibujado por	
Aprobado por	
Fecha	
Escala N°	
Revisión	

AFC-P01

AFC - CONEXIONES RED DE AGUA

Cant.	DESCRIPCIÓN	DIÁMETRO	NIVEL
1	Buje de reduccion + Tubos con inserto metalico	20 mmø-13 mmø	AFC-P02-
32	Codo	20 mmø-13 mmø	AFC-P02-
76	Codo	20 mmø-20 mmø	AFC-P02-
5	Codo	25 mmø-13 mmø	AFC-P02-
1	Codo	25 mmø-20 mmø	AFC-P02-
22	Codo	25 mmø-25 mmø	AFC-P02-
4	Codo 90° Coaxial Salida Ventilación Caldera Tradicional	110 mmø-110 mmø	MOB-P02-
19	Llave de paso	20 mmø-20 mmø	AFC-P02-
5	Llave de paso	25 mmø-25 mmø	AFC-P02-
11	Solmopaso Tusion	20 mmø-20 mmø	AFC-P02-
23	Te's + Te cortos roscado	20 mmø-20 mmø-20 mmø	AFC-P02-
1	Te's + Te cortos roscado	25 mmø-20 mmø-20 mmø	AFC-P02-
5	Te's + Te cortos roscado	25 mmø-25 mmø-20 mmø	AFC-P02-
3	Te's + Te cortos roscado	25 mmø-25 mmø-25 mmø	AFC-P02-
3	Te's + Te cortos roscado	40 mmø-40 mmø-25 mmø	AFC-P02-

TOTAL: 210

AFC - CAÑERIA RED DE AGUA

DIAMETRO	LARGO TOTAL	CANT. CAÑOS - 4Mts	NIVEL
20 mm	97.07	24.3	AFC-P02-
25 mm	48.01	12.0	AFC-P02-
40 mm	12.01	3.0	AFC-P02-
50 mm	3.10	0.8	AFC-P02-
TOTAL	160.19	40.1	

AFC - ACCESORIOS DE RED DE AGUA

Cant.	TIPO	DIÁMETROS	NIVEL
3	VÁLVULA ESFERA PPR	25 mmø-25 mmø	AFC-P02-

TOTAL

REFERENCIAS

INSTALACION DE AGUA

- CAÑERIA AGUA FRIA EN MURO
- CAÑERIA AGUA FRIA EN MURO CALENTADO
- CAÑERIA AGUA CALIENTE EN MURO
- CAÑERIA DE AGUA CALIENTE EN MURO CALENTADO

SIMBOLOS

- TAP ENTRADA O SALIDA DE AGUA
- BAP ARTEFACTO AGUA FRIA
- ENTRADA DE AGUA FRIA PROVENIENTE DE VALVULA FRIO Y CALIENTE CLARTEFACTO SANITARIO / ARTEFACTO BAÑERA, PILETA, LAVAMANOS, BIDET, DUCHA, COCINA, ETC)
- LLAVE DE PASO DE AGUA
- CANALLA ESPERA A
- VÁLVULA ESFERA
- VÁLVULA DE RETENCION

CALIFICACIÓN AMBIENTAL DEL EQUIPO DE REFRIGERACIÓN - LLAVE DE PASO (Ø=20 mm)

ABREVIATURAS

LLPA	LLAVE DE PASO GENERAL
PC	PILETA DE COCINA
LM	LAVATORIO/LAVAMANOS
LP	FREGADERO PEDESTAL
Bi	BIDET
PL	PILETA DE LAVAR
Du	DUCHA
BA	BAÑERA LAVAMANOS
CE	CANILLA DE SERVICIO

MONTANTES INST. AGUA

CADA SUMISTRO DE ARTEFACTO ES UNA PLANTA CON COLUMNA GENERAL HASTA ELLOS

ALTURAS INST. AGUA

ARTEFACTO	ALTURA
BOCA DE COCINA	0.50
BOCA DE RIEGO	0.50
LAVAMANOS	0.50
CANILLA EXTERIORES	0.50
MESADA	0.50
BIDET	0.50
BOCA CONSERVER	0.50
FLOR DE DUCHA	2.00
LAVAMANOS	0.50
BOCA DE LAVADERO	0.50 0.50
CALEFÓN	0.50
TERMOTANQUE	1.50 2.00

NOTAS INST. AGUA

CAÑERIA Y ACCESORIOS PARA AGUA CON UNIÓN SOLDADA TERMOFUSIÓN

DE MATERIAL MULTICAPA A LA CAÑERIA DE 20 20mm

PARA LA CAÑERIA DE AGUA CALIENTE LA PARTE EXPUESTA DE TUBERIA DE POLIETILENO DE CONEXIÓN CAÑERIA A FUNDIR

ENTRADA AGUA FRIA DE RED DE DISTRIBUCIÓN (A CARGO DE EMPRESA) ALMACENAMIENTO EN TANQUE DE RESERVA 20mm

LOS CAÑOS USAN EL MISMO DIÁMETRO EN TODA LA LONGITUD DE LA CAÑERIA

SALIDA DE AGUA CALIENTE DE TERMOTANQUE 20mm

SALIDA DE AGUA CALIENTE DE TERMOTANQUE 20mm

ENTRADA AGUA FRIA DE RED DE DISTRIBUCIÓN (A CARGO DE EMPRESA) ALMACENAMIENTO EN TANQUE DE RESERVA 20mm

AFC - CONEXIONES RED DE AGUA

Cant.	DESCRIPCIÓN	DIÁMETRO	NIVEL
1	Buje de reduccion + Tubos con inserto metalico	20 mmø-13 mmø	AFC-PO3-
3	Codo	20 mmø-13 mmø	AFC-PO3-
74	Codo	20 mmø-20 mmø	AFC-PO3-
4	Codo	25 mmø-13 mmø	AFC-PO3-
1	Codo	25 mmø-20 mmø	AFC-PO3-
18	Codo	25 mmø-25 mmø	AFC-PO3-
6	Codo 90° Coaxial Salida Ventilación Caldera Tradicional	110 mmø-110 mmø	MOB-PO3-
20	Llave de paso	20 mmø-20 mmø	AFC-PO3-
6	Llave de paso	25 mmø-25 mmø	AFC-PO3-
11	Sobrepaso Tusion	20 mmø-20 mmø	AFC-PO3-
25	Te's + Te cortos roscado	20 mmø-20 mmø-20 mmø	AFC-PO3-
1	Te's + Te cortos roscado	25 mmø-20 mmø-20 mmø	AFC-PO3-
6	Te's + Te cortos roscado	25 mmø-25 mmø-20 mmø	AFC-PO3-
3	Te's + Te cortos roscado	25 mmø-25 mmø-25 mmø	AFC-PO3-
3	Te's + Te cortos roscado	40 mmø-40 mmø-25 mmø	AFC-PO3-

TOTAL: 20ns

AFC - CAÑERIA RED DE AGUA

DIAMETRO	LARGO TOTAL	CANT. CAÑOS - 4Mts	NIVEL
20 mm	95.11	23.8	AFC-PO3-
25 mm	44.99	11.2	AFC-PO3-
40 mm	12.01	3.0	AFC-PO3-
50 mm	3.10	0.8	AFC-PO3-
TOTAL	155.20	38.8	

AFC - ACCESORIOS DE RED DE AGUA

Cant.	TIPO	DIÁMETROS	NIVEL
3	VÁLVULA ESFERA PPR	25 mmø-25 mmø	AFC-PO3-

TOTAL

REFERENCIAS

INSTALACION DE AGUA

CAÑERIA AGUA FRIA EN MURO

CAÑERIA AGUA FRIA SOBRE CIELORRASO

CAÑERIA AGUA CALIENTE EN MURO

CAÑERIA DE AGUA CALIENTE SOBRE CIELORRASO

SIMBOLOGIA

TAP	ENTRADA O SALIDA DE AGUA
BAT	ARTEFACTO AGUA FRIA
	ENTRADA DE AGUA FRIA PROVENIENTE DE VIVIENDA Y SALIENTE CALIENTE (EFECTUO EL ENCUENTRO) - ARTEFACTO: BAÑERA, INODORO, BIDET, LAVAMANOS, COCINA, PILETA, LAVARROPAS, CALEFON
LLP	LLAVE DE PASO DE AGUA
CAL	CANILLA ESPECIAL
VE	VALVULA ESCLUSA
VP	VALVULA DE RETENCION
	CAJA REGLAMENTARIA CON LLAVE DE PASO GENERAL DE AGUA - LLAVE DE PASO GENERAL DE GAS

ABREVIATURAS

LPG	LLAVE DE PASO GENERAL
PC	PILETA DE COCINA
LM	LAVATORIO/LAVAMANOS
LP	DESAGÜE PILETA
Bi	BIDET
PL	PILETA DE LAVAR
Du	DUCHA
Ino	INODORO/LAVAMANOS
CB	CANILLA DE SERVICIO

MONTANTES INST. AGUA

PARA EJEMPLO DE MONTANTE EN CASA PLANTA DE CALDERA GENERAL METALICA

ALTURAS INST. AGUA

ARTEFACTO	ALTURA
BAÑO DE COCINA	0.00
BAÑO DE SERV.	0.00
LAVADERO	0.00
CANILLA EXTERIOR	0.00
INODORO	0.00
BIDET	0.00
BAÑO COMPARTIDO	0.00
FLOR DE CHOFA	2.00
LAVAMANOS	0.00
BAÑO DE LAVADERO	0.00
CALEFON	0.00
TERMOTANQUE	0.00

NOTAS INST. AGUA

CAÑERIA Y ACCESORIOS PARA AGUA CON UNIÓN SOLDADA TERMOFUSIÓN

DE MATERIAL DE POLIPROPILENO

CON LA CAÑERIA DE AGUA CALIENTE LLEVARÁ AISLANTE DE ESPUMA DE POLIETILENO DE CONDICIÓN CHAMARRA FLEXIBLE

UNIONES ROSCADAS

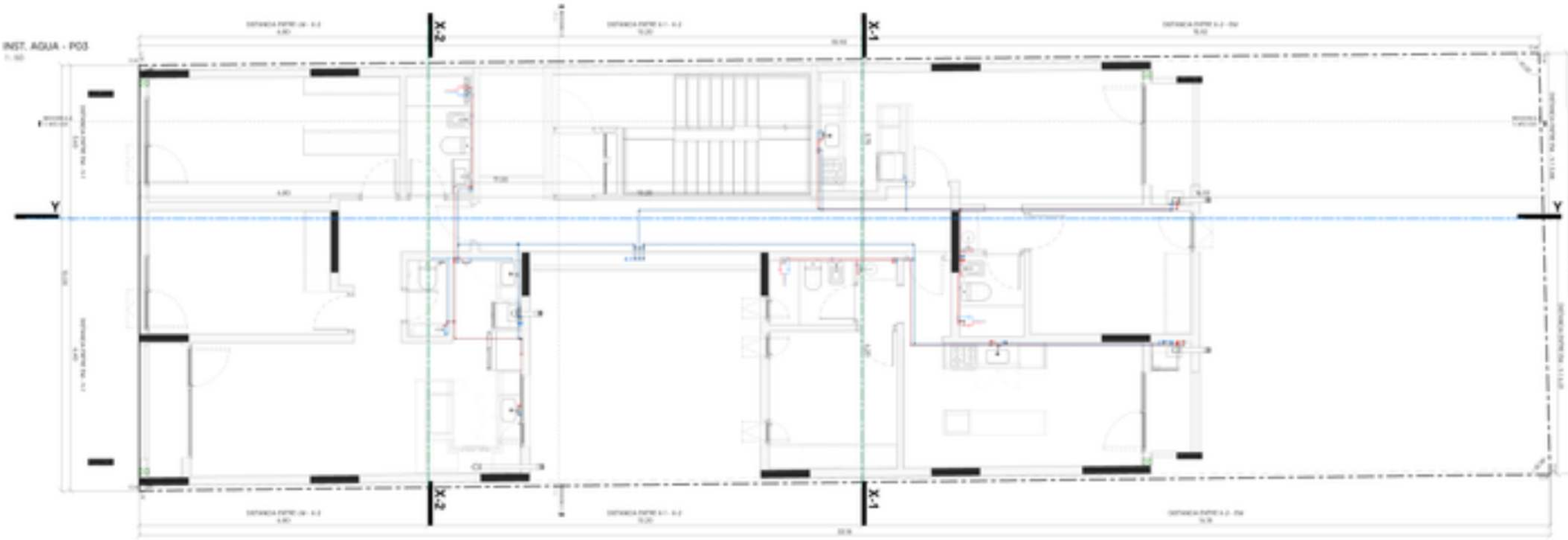
VALVULAS DE ESFERA (EN CONTRAPISO DE PLANTA)

ALMACENAJE ENTRE 0.00 Y 0.00mm

CONEXIÓN DE 0.00mm

LOS CODOS USOS Y ROSCADOS A TODAS LAS LLAVES DE PASO DE AGUA FRIA Y CALIENTE EN LOS PISOS (TANTO EN PISOS COMO EN MUROS)

EXCEPTO EL CORTE DE AGUA CALIENTE DE POR DEBAJO DEL CORTE DE AGUA FRIA.



PROA

PROPIETARIO

PROYECTO Y DIRECCIÓN DE OBRA

ESTRUCTURA

ESTUDIO DE SUELOS

Obra del proyecto

NOTAS:

1. Las Obras se harán en todos los locales con un gas instalación prevista.
2. No se usarán cuadro de esta Obras. Todos los artefactos serán de artefactos de 0.00 cm de ancho como mínimo de pasillo.
3. Todas las dimensiones están en metros a menos que se indique lo contrario.
4. No se podrán realizar el contrapiso en ninguna de las cubiertas descubiertas.

ACLARACIÓN

Nro. de Plano

AFC-PO3

Escala: 1/100 (A3)

Obra: NUEVA VIVIENDA

Ubicación: Nahuel Figueredo Vitalba

Propietario:

Nº NOVA ROJO 4

Título:

INST. AFC - PO3

Dibujado por:

Aprobado por:

Fecha:

Archivo N°:

Escala:

AFC - CONEXIONES RED DE AGUA

Cant.	DESCRIPCIÓN	DIÁMETRO	NIVEL
2	Buje de reduccion + Tubos con inserto metalico	20 mmx13 mmx	AFC-P09-
22	Codo	20 mmx13 mmx	AFC-P09-
60	Codo	20 mmx20 mmx	AFC-P09-
8	Codo	25 mmx25 mmx	AFC-P09-
4	Codo 90° Cromat Salida Ventilación Caldera Tradicional	110 mmx110 mmx	MOB-P09-
16	Llave de paso	20 mmx20 mmx	AFC-P09-
2	Llave de paso	25 mmx25 mmx	AFC-P09-
6	Sobrepaso Fusion	20 mmx20 mmx	AFC-P09-
20	Te's + Te centro roscado	20 mmx20 mmx20 mmx	AFC-P09-
2	Te's + Te centro roscado	25 mmx20 mmx20 mmx	AFC-P09-
4	Te's + Te centro roscado	25 mmx25 mmx20 mmx	AFC-P09-
2	Te's + Te centro roscado	25 mmx25 mmx25 mmx	AFC-P09-
4	Te's + Te centro roscado	63 mmx63 mmx25 mmx	AFC-P09-

TOTAL: 152

AFC - CAÑERIA RED DE AGUA

DIAMETRO	LARGO TOTAL	CANT. CAÑOS - 4Mts	NIVEL
20 mm	65.49	16.4	AFC-P09-
25 mm	18.09	4.6	AFC-P09-
50 mm	3.10	0.8	AFC-P09-
63 mm	12.20	3.1	AFC-P09-
TOTAL	99.88	24.8	

AFC - ACCESORIOS DE RED DE AGUA

Cant.	TIPO	DIÁMETROS	NIVEL
4	VÁLVULA ESFERA PPR	25 mmx25 mmx	AFC-P09-

TOTAL

REFERENCIAS

INSTALACION DE AGUA

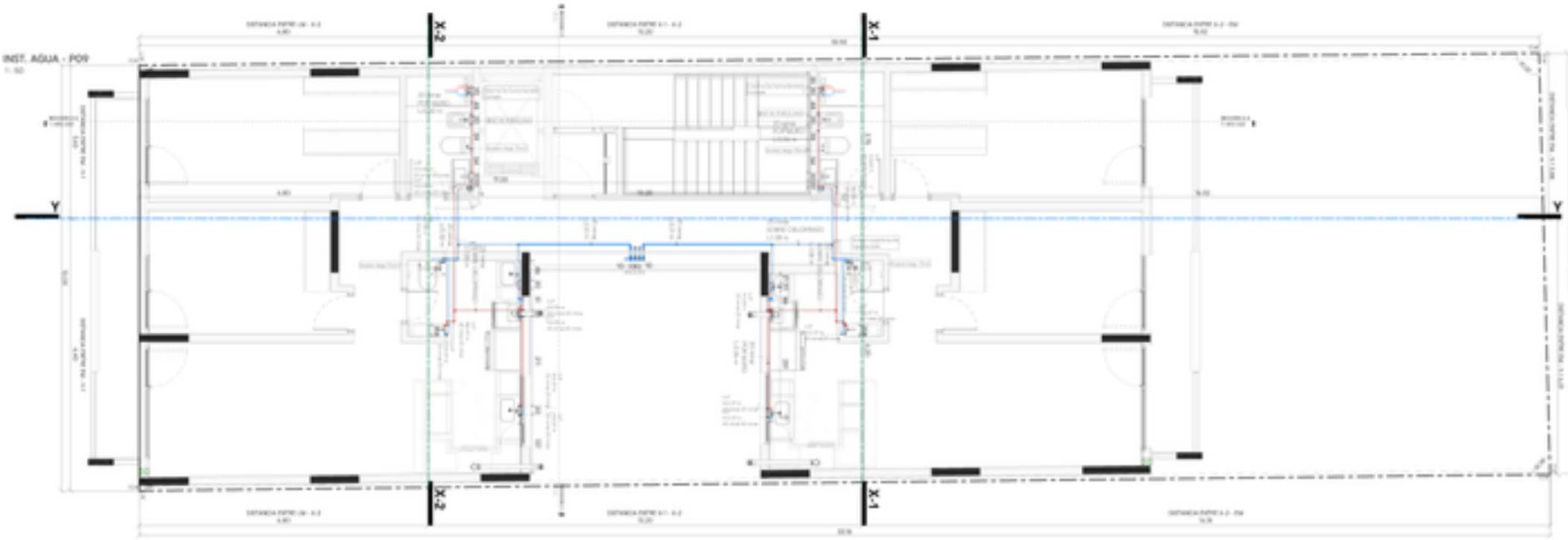
SIMBOLOS

ABREVIATURAS

MONTANTES INST. AGUA

ALTURAS INST. AGUA

NOTAS INST. AGUA



PROA

AFC-P09

AFC - CONEXIONES RED DE AGUA

Cant.	DESCRIPCIÓN	DIÁMETRO	NIVEL
1	Codo	75 mm-Ø 63 mm	AFC-P10-
3	Codo	75 mm-Ø 75 mm	AFC-P10-
3	Te/s = Te camino roscado	75 mm-Ø 75 mm-Ø 63 mm	AFC-P10-

TOTAL: 7

AFC - CAÑERIA RED DE AGUA

DIAMETRO	LARGO TOTAL	CANT. CAÑOS - 4Mts	NIVEL
50 mm	7.04	1.8	AFC-P10-
63 mm	10.63	3.5	AFC-P10-
75 mm	7.13	1.8	AFC-P10-
TOTAL	28.01	7.0	

AFC - ACCESORIOS DE RED DE AGUA

Cant.	TIPO	DIÁMETROS	NIVEL
3	Valvula esferica con manija	75 mm-Ø 75 mm	AFC-P10-
1	VÁLVULA ESFERA PPR	50 mm-Ø 50 mm	AFC-P10-
4	VÁLVULA ESFERA PPR	63 mm-Ø 63 mm	AFC-P10-

TOTAL

REFERENCIAS INSTALACION DE AGUA

SIMBOLOS

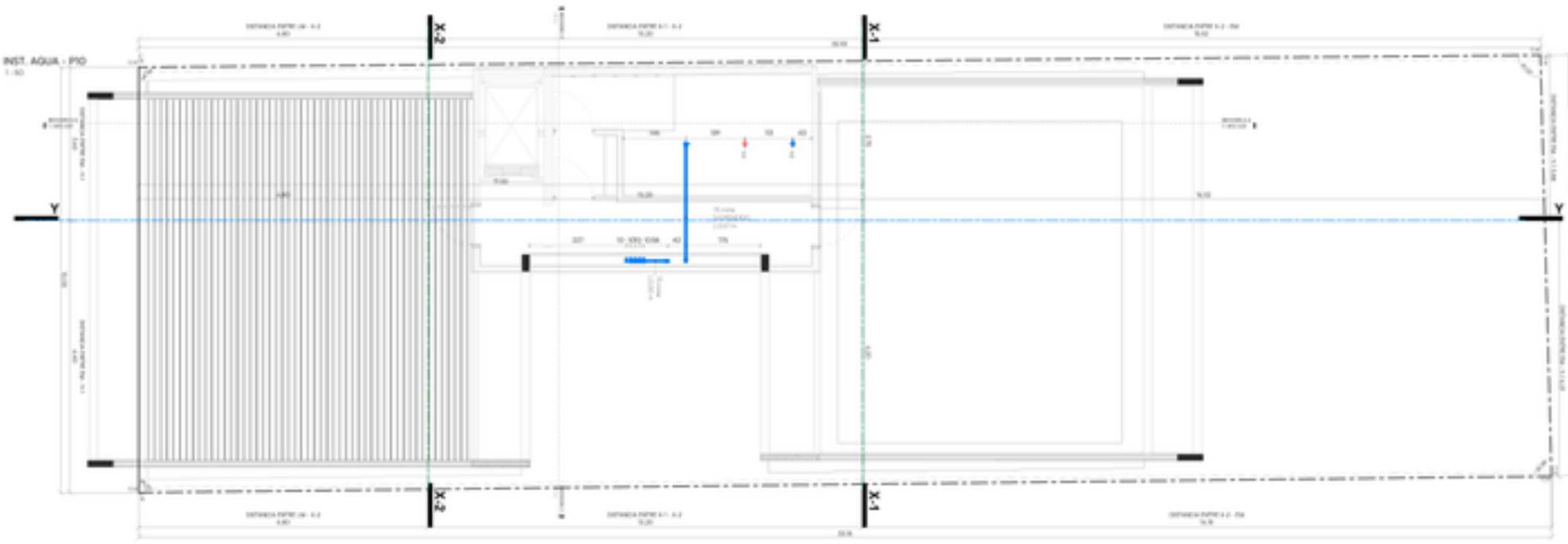
ABREVIATURAS

MONTANTES INST. AGUA

ALTURAS INST. AGUA

ARTEFACTO	ALTURA
BACHA DE COCINA	0.72 M
BACHA DE BAÑO	0.72 M
LAVAMANOS	0.72 M
CANILLA EXTERIOR	0.72 M
INODORO	0.72 M
BIDET	0.72 M
BACHA COMBINADA	0.72 M
PILETA DE COCINA	0.72 M
LAVARROPAS	0.72 M
BACHA DE LAVADERO	0.72 M
CALEFON	0.72 M
TERMOTANQUE	1.70 (2.00 M)

NOTAS INST. AGUA



PROA

AFC-P10

AFC - CONEXIONES RED DE AGUA

CANT.	DESCRIPCIÓN	DIÁMETRO	NIVEL
1	Codo	50 mmHd-50 mmHd	AFC-PFD-
1	Codo	75 mmHd-63 mmHd	AFC-PFD-
4	Codo	75 mmHd-75 mmHd	AFC-PFD-
4	Codo 90° Coaxial Salida Ventilación Caldera Tradicional	110 mmHd-110 mmHd	WCXB-PFD-
3	Te's + Te contra roscado	75 mmHd-75 mmHd-63 mmHd	AFC-PFD-
4	Te's + Te contra roscado	75 mmHd-75 mmHd-75 mmHd	AFC-PFD-

TOTAL 17

AFC - CAÑERIA RED DE AGUA

DIAMETRO	LARGO TOTAL	CANT. CAÑOS - 4Mts	NIVEL
50 mm	8.73	2.2	AFC-PFD-
63 mm	13.63	3.5	AFC-PFD-
75 mm	14.73	3.7	AFC-PFD-
TOTAL	37.29	9.3	

AFC - ACCESORIOS DE RED DE AGUA

CANT.	TIPO	DIÁMETROS	NIVEL
6	Valvula esferica con manija	75 mmHd-75 mmHd	AFC-PFD-
1	VÁLVULA ESFERA PPR	50 mmHd-50 mmHd	AFC-PFD-
4	VÁLVULA ESFERA PPR	63 mmHd-63 mmHd	AFC-PFD-

TOTAL

REFERENCIAS

INSTALACION DE AGUA

- CAÑERIA AGUA FRIA (50 MM/63 MM)
- CAÑERIA AGUA FRIA 50 MM/63 MM (COLGANDO)
- CAÑERIA AGUA CALIENTE (50 MM/63 MM)
- CAÑERIA DE AGUA CALIENTE 50MM/63 MM (COLGANDO)

SIMBOLOS

- TAP — ENTRADA O SALIDA DE AGUA
- BAT — ARTEFACTO AGUA FRIA
- ENTRADA DE AGUA FRIA PROVENIENTE DE VIGA Y PISO Y SALIENDO CLARTEFACTO SANITARIO / BIDET/DUCHA, PILETA, LAVAR, PILETA DE COCINA, ETC)
- LLAVE DE PASO DE AGUA
- CANILLA ESFERICA
- VÁLVULA REDUCORA
- VÁLVULA DE RETENCIÓN

CAJA REGLAMENTARIA CON VALVULA DE RETENCION Y LLAVE DE PASO ANTES DEL MEDIDOR - LLAVE DE PASO ØEXT 25 mm

ABREVIATURAS

LPR	LLAVE DE PASO GENERAL
PC	PILETA DE COCINA
LM	LAVATORIO/LAVAMANOS
LP	FREGADERO REGISTRAL
B	BIDET
PL	PILETA DE LUJOR
BA	BAÑERA
M	MINGITORIO/LAVAMANOS
CS	CANILLA DE SERVICIO

MONTANTES INST. AGUA

PARA SUMISTRO DE ARTEFACTOS EN CADA PLANTA CON DIAGRAMA GENERAL HASTA ALTURA

ALTURAS INST. AGUA

ARTEFACTO	ALTURA
BOCA DE COCINA	0.5 M
BOCA DE RIEGO	0.5 M
LAVAMANOS	0.6 M
CANILLA DE EXTERIOR	0.3 M
MINGITORIO	0.3 M
BIDET	0.3 M
BOCA CONMUTADOR	0.3 M
PILETA DE COCINA	0.5 M
LAVAMANOS	0.6 M
BOCA DE LAVADERO	0.5 M
CALEFÓN	0.3 M
TERMOTANQUE	1.5 / 2.0 M

NOTAS INST. AGUA

CAÑERIA Y ACCESORIOS PARA AGUA FRIA Y CALIENTE SEGUNDO "ENFOQUE DE MATERIALES"

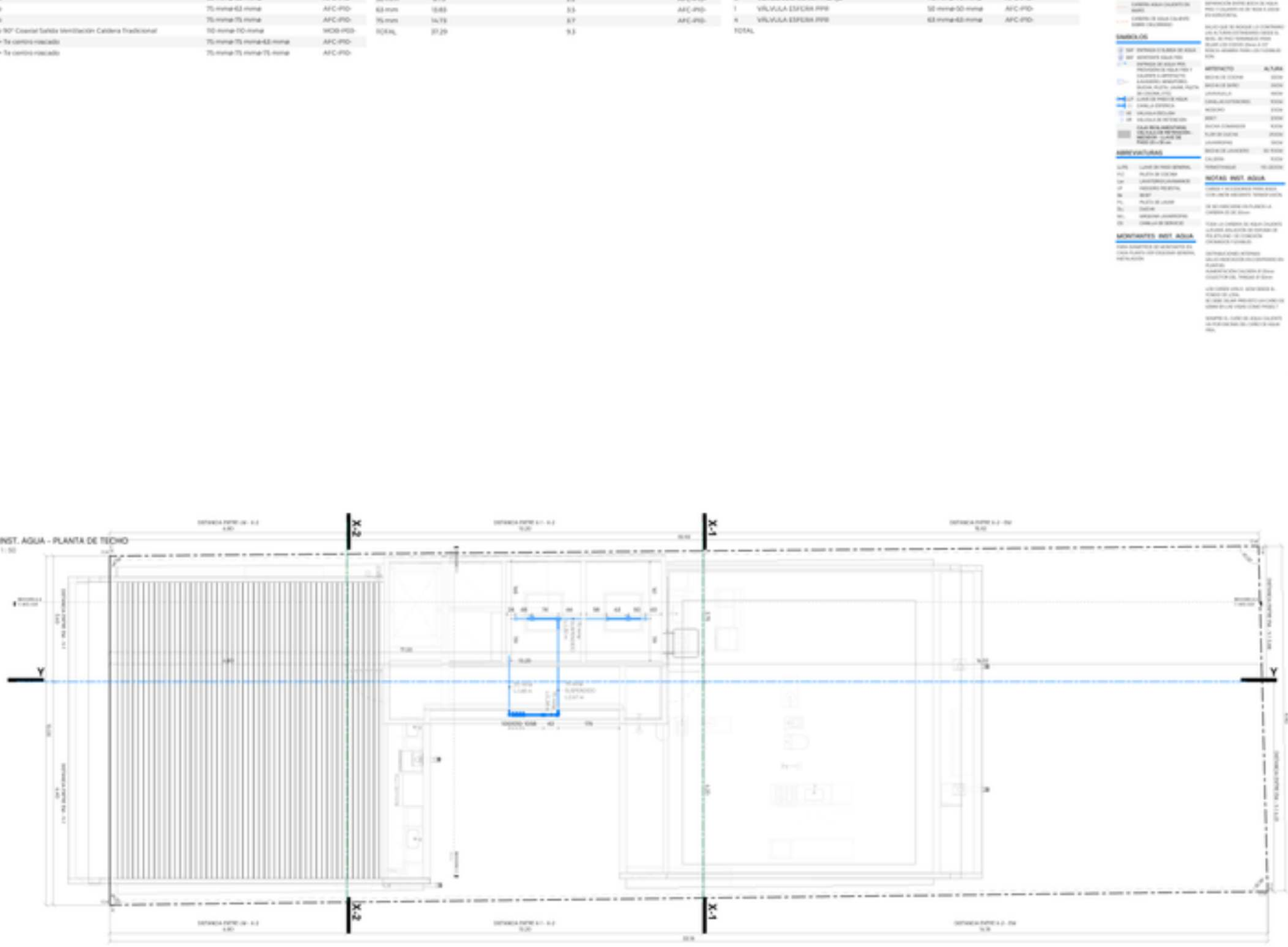
DE MATERIALES UTILIZADOS A LA CAÑERIA DE 25 20mm

PARA LA CAÑERIA DE AGUA CALIENTE, LA PARTE SALIENTE DEL ESPESOR DE POLIETILENO DE CONEXIÓN CAÑERIA/PARED

LAS CAÑERIAS DE AGUA CALIENTE SERÁN AISLADAS CON ESPESORES DE POLIETILENO, TANTO EN 20mm

LOS CODOS USADOS SERÁN MIXTOS EL CODO DE LOCAL DE CAÑERIA DE AGUA FRIA PASADO CON CAÑO DE 50MM EN LAS VIGAS (CAÑO PASSO)

EXCEPTO EL CAÑO DE AGUA CALIENTE DE POLIETILENO DEL CAÑO DE AGUA FRIA.



PROA

ARQUITECTURA | INGENIERÍA | CONSTRUCCIÓN
Av. Independencia 1187 - Piso 2 | C.A.B.A.
Tel.: (+54 11) 4307-9129
info@proa.com.ar

NOTAS

1. Todas las medidas están en metros salvo indicación contraria.
2. Las cotas deben verificarse en obra antes de ejecutar cualquier trabajo.
3. Ante cualquier discrepancia entre planos y obra, consultar a la dirección técnica.
4. Los planos no deben escalarse; utilizar las cotas indicadas.
5. Este plano es propiedad intelectual de PROA y no puede reproducirse sin autorización.

Obra del proyecto

NOTAS

1. Las dimensiones se expresan en metros salvo indicación contraria.
2. Verificar todas las medidas en obra antes de comenzar cualquier trabajo.
3. Ante cualquier discrepancia, consultar a la dirección técnica.
4. Los planos no deben escalarse.

Escala: ESCALA PROYECTO

Dibujó: Nahuel Figueredo Vitalba

Proyecto: Nº NOVA ROJO 4

Título: INST. AFC - PLANTA DE TECHO

Dibujado por:
Aprobado por:
Fecha:
Hoja Nº:
Escala:

AFC-PT

TABLA DE DUCTOS

DESCRIPCION	Tamaño	LARGO
	250 mm x 200 mm	29.58 m
TOTAL 10		29.58 m

VARIOS

DESCRIPCION	LARGO DE VARILLA
REJILLA DE VENTILACIÓN SUP.E INF. (SMTE)	0.00 m
TOTAL	0.00 m

EQUIPOS MECANICOS - PLOMERIA

CANT	DESCRIPCIÓN	MODELO	PRECIO	SUB TOTAL
16	Aire Acondicionado Split	3200 W	0.00	0

CMA - TOTAL - CAÑERIA RED DE CLIMATIZACIÓN

DIAMETRO	LARGO TOTAL	CANT. CAÑOS - 6Mts	COSTO	SUB TOTAL
42 mm.	9.20	2.3	0.00	0.00
42 mm.	52.27	13.1	0.00	0.00
42 mm.	52.27	13.1	0.00	0.00
42 mm.	55.37	13.8	0.00	0.00
42 mm.	55.37	13.8	0.00	0.00
42 mm.	55.37	13.8	0.00	0.00
42 mm.	55.37	13.8	0.00	0.00
42 mm.	55.37	13.8	0.00	0.00
42 mm.	49.45	12.4	0.00	0.00
TOTAL	440.04	110.0	0.00	0.00

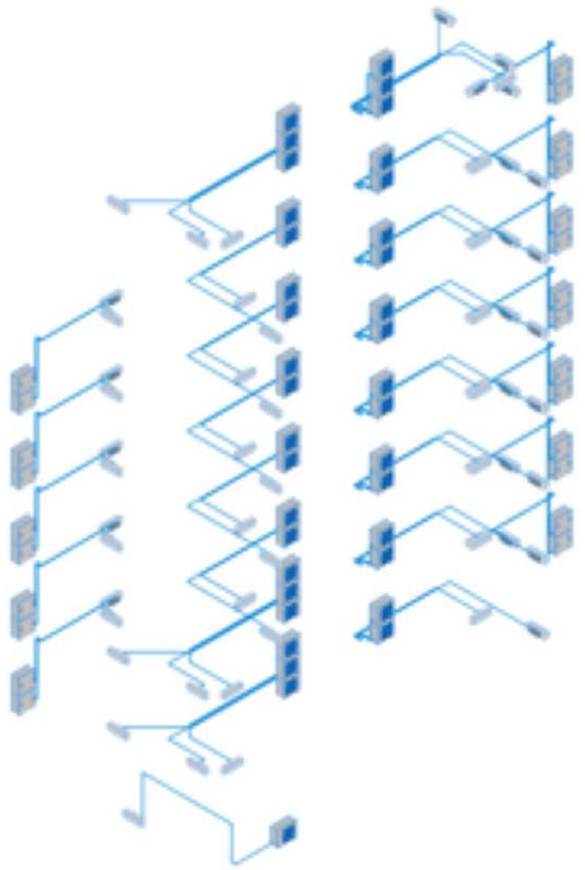
CMA - TOTAL - ACCESORIOS DE RED DE CLIMATIZACIÓN

CANT.	TIPO	DIAMETROS	COSTO	SUB TOTAL

TABLA DE EQUIPOS MECANICOS

CANT.	DESCRIPCION	PRECIO	SUB TOTAL
2		0.00	0
45	Aire Acondicionado Split	0.00	0
1	UNIDAD EXTERIOR	0.00	
60	UNIDAD EXTERIOR 80Lts	0.00	
TOTAL 108		0.00	





REFERENCIAS INSTALACIÓN CLIMATIZACIÓN

CAÑERIA AISLATTA (EXTERIOR)

CAÑERIA AISLATTA (CARA LAS LINEAS)

SIMBOLOS





NOTA

NOTA:
LOS PLANOS DE PISOS, SON DE USO EXCLUSIVO DE INSTALACIONES, TODOS LOS CALCULOS, NO INCLUYEN LA OBRA CIVIL, ESTRUCTURA DE EL PROYECTO.

COLORES DE CONDUCTOS ELECTRICOS

NAME	LEYENDA
	CAÑO CABLETODO S.A. (+ CON) SISTEMA DE ILUMINACION
	CAÑO CABLETODO S.A. (+ CON) SISTEMA DE FUERZA MOTRIZ
	CAÑO CABLETODO S.A. (+ CON) SISTEMA DE TOMACORRIENTES

COLORES DE BANDEJAS ELECTRICAS

NAME	LEYENDA
	BPC: Bandeja perforada de chapa perforada para conductos varios, Rollos
	BPC Planta: Bandeja perforada de chapa perforada para conductos electricos, Rollos
	BPC: Bandeja perforada de chapa perforada para cables de telecomunicaciones

LEYENDA CLIMATIZACIÓN

GRAFICO	LEYENDA
	Unidad interior Cassette 360°, marca Samsung, modelo: AM-VDC-AABEAWC
	Unidad interior Cassette de 4 vías 90 x 90 cm, marca Samsung, modelo: AM-VDC-AABEAWC
	Rejilla retorno aluminio MOD, marca Samsung, Modelo: MOD. AM900CNJ/MK y MOD.AM900CNJ/MK
	Unidad interior tipo Mural de media potencia Samsung, modelo: AM-VDC-AABEAWC
	Conducto de impulsión de aire, de acuerdo cartografía. Fabricado en chapa galvanizada, incluyendo con partes autoconstruidas de color a definir con el diseño.
	Conducto de Retorno de aire, de acuerdo cartografía. Fabricado en chapa galvanizada, incluyendo con partes autoconstruidas de color a definir con el diseño.
	Termostato digital de ambiente Inverter, con display, modelo a definir de diseño y de fácil manipulación a una vista de interior.
	Cañería de Ø a definir de fase externa (GAS), desde equipo condensador a Termostato de ambiente, con cable tipo TSK de Ø a definir de 6x12mm2.
	Cañería de refrigerante Ø a definir.
	Ventilador de extracción de aire tipo cassette
	Difusor de impulsión de aire.
	Flujo de extracción de aire.

PROA

ARQUITECTURA | CONSTRUCCIÓN | GERENCIA | DISEÑO

Rafael Figueredo Vitalba

NOTAS:

1. Las dimensiones de los planos de instalación y ubicación de los equipos de climatización deben ser verificadas en obra.
2. Todas las medidas están en milímetros (mm) a menos que se indique lo contrario.
3. Todas las dimensiones están en metros a menos que se indique lo contrario.
4. Las cotas tienen prioridad sobre las medidas tomadas a escala.
5. Todos los materiales deben ser nuevos y de primera calidad.
6. Los planos deben ser verificados en obra por los trabajos necesarios.

ACLARACIÓN

REV.	FECHA	DIBUJADO POR	NOTAS

Nombre: NOTA PROYECTO

Plano: 3D-CMA

CMA-3D

TABLA DE DUCTOS

DESCRIPCION	Tabaño	LARGO
	250 mm x 2200 mm	29.98 m
TOTAL 10		29.98 m

VARIOS

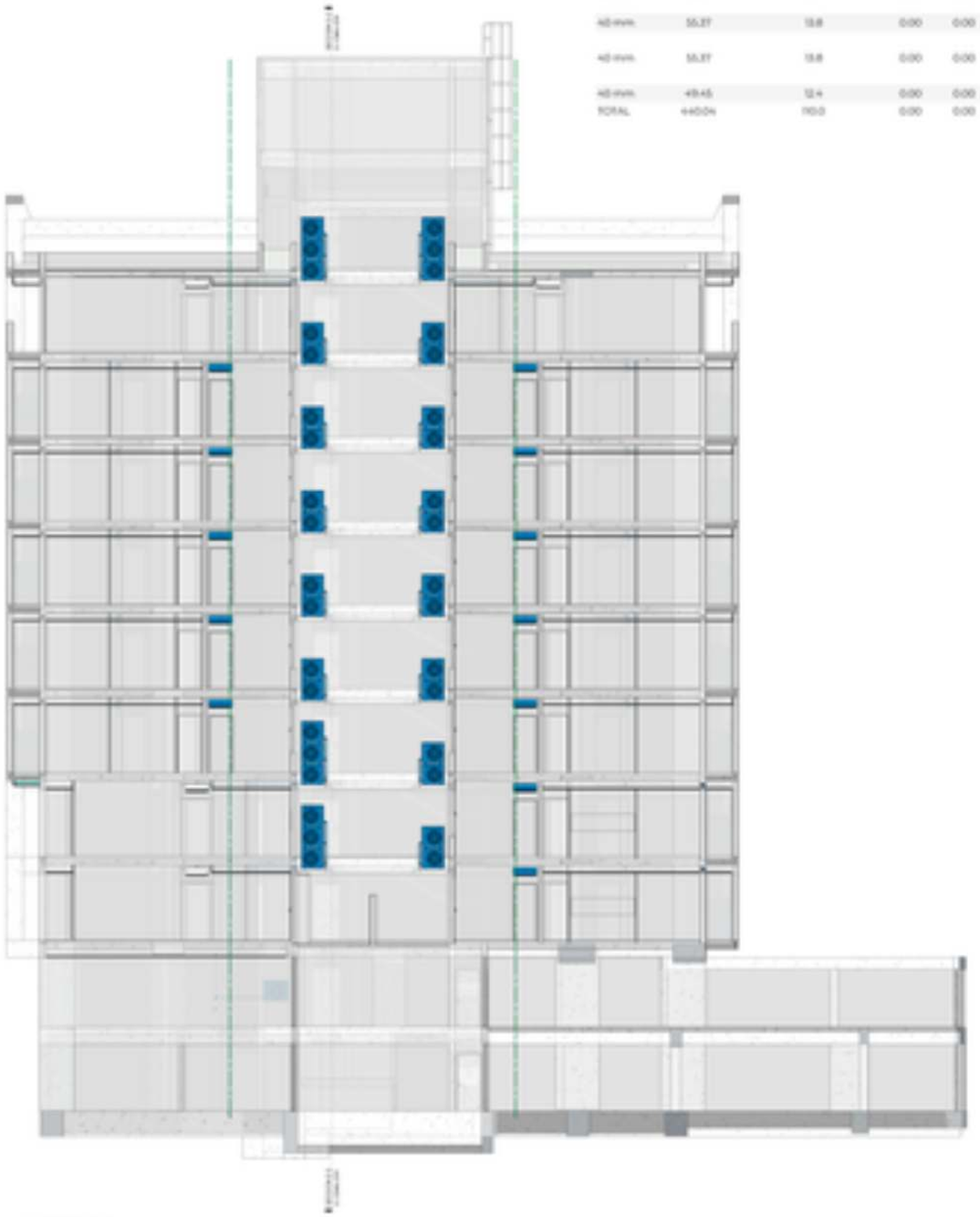
DESCRIPCION	LARGO DE VARILLA
REJILLA DE VENTILACIÓN SUP E INF (SMS)	0.00 m
TOTAL	0.00 m

CMA - TOTAL - CAÑERIA RED DE CLIMATIZACIÓN

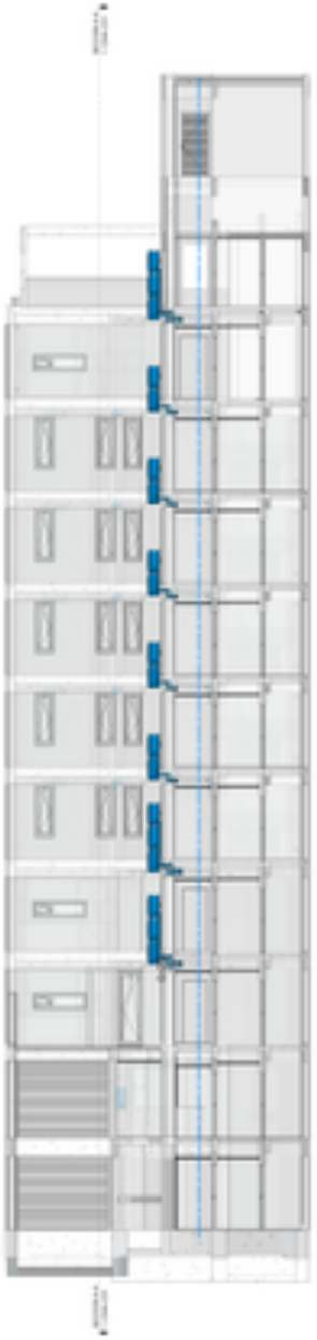
DIAMETRO	LARGO TOTAL	CANT. CAÑOS - 6Mts	COSTO	SUB TOTAL
4Ø mm.	9.20	2.3	0.00	0.00
4Ø mm.	52.27	13.1	0.00	0.00
4Ø mm.	52.27	13.1	0.00	0.00
4Ø mm.	55.37	13.8	0.00	0.00
4Ø mm.	55.37	13.8	0.00	0.00
4Ø mm.	55.37	13.8	0.00	0.00
4Ø mm.	55.37	13.8	0.00	0.00
4Ø mm.	55.37	13.8	0.00	0.00
4Ø mm.	49.45	12.4	0.00	0.00
TOTAL	440.04	110.0	0.00	0.00

CMA - TOTAL - ACCESORIOS DE RED DE CLIMATIZACIÓN

CANT.	TIPO	DIAMETROS	COSTO	SUB TOTAL



1 SECCION A-A
1 : 100



2 SECCION 2-2
1 : 100

REFERENCIAS INSTALACIÓN CLIMATIZACIÓN

CAÑERIA AGUA FRIA (ENTRADA)
CAÑERIA AGUA FRIA SOBRE (SALIDA)

SIMBOLOS

SPLIT HABITACION EXTERIOR

SPLIT HABITACION INTERIOR

NOTA

NOTA:
ESTE PLANO ES PARA LEER DE MANERA CONJUNTA CON LA MEMORIA TECNICA, TODOS LOS CALCULOS REALIZADOS Y LA MEMORIA DESCRIPTIVA ESPECIALISTA (HVAC, PLUMB).

COLORES DE CONDUCTOS ELÉCTRICOS

SIMB.	LEYENDA
	CABLE CABLEADO EN LA VISTA SISTEMA DE ILUMINACIÓN
	CABLE CABLEADO EN LA VISTA SISTEMA DE SOLAR TERMICO
	CABLE CABLEADO EN LA VISTA SISTEMA DE TOMACORRIENTES

COLORES DE BANDEJAS ELÉCTRICAS

SIMB.	LEYENDA
	BPC Bandeja perforable de chapa perforada para luminarias embutidas. Multicon
	BPC Rejilla Rejilla perforada de chapa perforada para instalaciones electricas. Multicon
	BPC Bandeja perforable de chapa perforada para cables de telecomunicaciones

LEYENDA CLIMATIZACIÓN

SIMBOLO	LEYENDA
	Unidad interior Cassette 360° marca Samsung modelo AM 090 AN4MDKG
	Unidad interior Cassette de 4 vías 90 x 90 marca Samsung modelo AM 090 AN4MDKG/AA
	Duct tipo Simultaneo MCD marca Samsung Modelo AM 090 AN4MDKG/AA simultaneo
	Unidad interior tipo shuko de media presión Samsung modelos AM 090 AN4MDKG/AA
	Conducto de impulsión de aire, de sección rectangular, fabricados en chapa galvanizada, recubierto con aislante antiincendiario de color rojo y definido con el diseño.
	Conducto de Retorno de aire, de sección rectangular, fabricados en chapa galvanizada, con aislante antiincendiario de color rojo y definido con el diseño.
	Termostato digital de ambiente marcado con display, montado a 1.60m de altura y lo mas cerca posible a una caja de retorno.
	Ventilador de extracción de un tipo centrífugo
	Difusor de impulsión de aire.
	Reja de retorno de aire.

EQUIPOS MECANICOS - PLOMERIA

CANT	DESCRIPCIÓN	MODELO	PRECIO	SUB TOTAL
16	Aire Acondicionado Split	3200 W	0.00	0

TABLA DE EQUIPOS MECANICOS

CANT.	DESCRIPCIÓN	PRECIO	SUB TOTAL
2		0.00	0
38	Aire Acondicionado Split	0.00	0
1	UNIDAD EXTERIOR	0.00	
60	UNIDAD EXTERIOR 80cm	0.00	
TOTAL 101		0.00	

PROA

CONTENTS

NOTAS

SECCION 1-1

CMA-C01

TABLA DE DUCTOS

DESCRIPCION	Tabaño(s)	LARGO
	250 mm x 200 mm	29.98 m
TOTAL 1D		29.98 m

VARIOS

DESCRIPCION	LARGO DE VARILLA
REJILLA DE VENTILACIÓN SUP E INF (SMS)	0.00 m
TOTAL	0.00 m

CMA - TOTAL - CAÑERIA RED DE CLIMATIZACIÓN

DIAMETRO	LARGO TOTAL	CANT. CAÑOS - 6Mts	COSTO	SUB TOTAL
45 mm.	5.15	1.0	0.00	0.00
TOTAL	5.15	1.0	0.00	0.00

CMA - TOTAL - ACCESORIOS DE RED DE CLIMATIZACIÓN

CANT.	TIPO	DIAMETROS	COSTO	SUB TOTAL

REFERENCIAS INSTALACIÓN CLIMATIZACIÓN

CAÑERIA AGUA FRIA (EN MURO)

CAÑERIA AGUA FRIA SOBRE COLUMNAS

SIMBOLOS

SPLIT MURO EXTERIOR

SPLIT MURO INTERIOR

NOTA

NOTA:
ESTE PLANO ES PARA LECTURA
UNICAMENTE NO APTO PARA TOMAR
LOS CALCULOS NECESARIOS LO DEBERA
HACER EL ESPECIALISTA (INCL PLANO)

COLORES DE CONDUCTOS ELÉCTRICOS

SIMB.	LEYENDA
	CABLE MARCA FICO EVA LA VISTA SISTEMA DE CLIMATIZACIÓN
	CABLE MARCA FICO EVA LA VISTA SISTEMA DE SOLAR TERMICO
	CABLE MARCA FICO EVA LA VISTA SISTEMA DE TOMACORRIENTES

COLORES DE BANDEJAS ELÉCTRICAS

SIMB.	LEYENDA
	BPC Bandeja perforable de chapa perforada para conductos eléctricos. Modular
	BPC Ruteo Bandeja perforable de chapa perforada para conductores eléctricos. Modular
	BPC Bandeja perforable de chapa perforada para cables de telecomunicaciones

LEYENDA CLIMATIZACIÓN

SIMBOLO	LEYENDA
	Unidad interior Cassette 360° marca Samsung modelo AM 009 MNDMEA/AC
	Unidad interior Cassette de 4 vías 90 x 90 marca Samsung modelo AM 009 MNDMEA/AC
	Caja caja decorativa MCC marca Samsung modelo MCC-A caja para unidad cassette
	Unidad interior caja oculta de techo marca Samsung modelo AM 009 MNDMEA/AC
	Conducto de impulsión de aire, de sección rectangular, fabricados en chapa galvanizada, recubierto con aislante antiincendiario de color rojo en el exterior.
	Conducto de Retorno de aire, de sección rectangular, fabricados en chapa galvanizada, con aislante antiincendiario de color rojo en el exterior.
	Termostato digital de ambiente marca Samsung modelo MWR-SVC21N de 90x90 mm con pantalla a color tipo de lectura
	Ventilador y calefactor de baja potencia (VAC) diseño regular, de ventilador y termostato de ambiente, con cable tipo TSK de línea de 16 mm2
	Derivado de refrigerante Y doble
	Ventilador de extracción de aire tipo cubo/pen
	Difusor de impulsión de aire
	Reja de extracción de aire

EQUIPOS MECANICOS - PLOMERIA

CANT	DESCRIPCIÓN	MODELO	PRECIO	SUB TOTAL

TABLA DE EQUIPOS MECANICOS

CANT.	DESCRIPCIÓN	PRECIO	SUB TOTAL
1	Aire Acondicionado Split	0.00	0
1	UNIDAD EXTERIOR	0.00	
TOTAL: 2		0.00	

PROA

NOTAS:

1. Las dimensiones indicadas en planos de instalaciones son referenciales, se deberán verificar en obra antes de la ejecución de los trabajos.
2. Todas las dimensiones están en milímetros (mm) salvo indicación contraria.
3. Todas las dimensiones están en milímetros (mm) salvo indicación contraria.
4. Las dimensiones de los conductos de ventilación son referenciales, se deberán verificar en obra antes de la ejecución de los trabajos.

NOTAS:

1. Las dimensiones indicadas en planos de instalaciones son referenciales, se deberán verificar en obra antes de la ejecución de los trabajos.
2. Todas las dimensiones están en milímetros (mm) salvo indicación contraria.
3. Todas las dimensiones están en milímetros (mm) salvo indicación contraria.
4. Las dimensiones de los conductos de ventilación son referenciales, se deberán verificar en obra antes de la ejecución de los trabajos.

Escala: NOTE PROYECTO

Plano: Nelson Figueredo Vitalba

Proyecto: P° NOVA ROJO II

Título: INST. CLIMATIZACIÓN

Dibujado por:
Aprobado por:
Fecha:
Trabajo N°:
Revisión:

Plano N°: CMA-P00

1 P00 - INST. CLIMATIZACIÓN
1 : 50

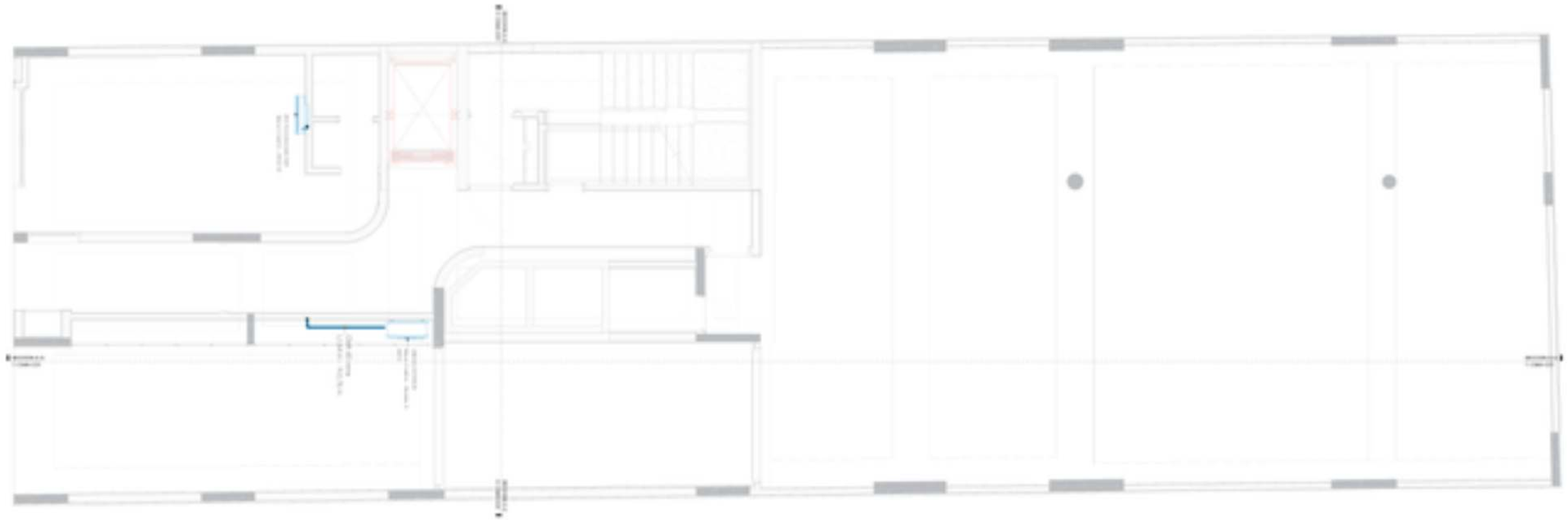


TABLA DE DUCTOS

DESCRIPCION	Tabaño	LARGO
	250 mmx(200 mm	29.98 m
TOTAL 10		29.98 m

VARIOS

DESCRIPCION	LARGO DE VARILLA
REJILLA DE VENTILACIÓN SUP E INF (SMS)	0.00 m
TOTAL	0.00 m

CMA - TOTAL - CAÑERIA RED DE CLIMATIZACIÓN

DIAMETRO	LARGO TOTAL	CANT. CAÑOS - 6Mts	COSTO	SUB TOTAL
45 mm.	52.07	13.0	0.00	0.00
TOTAL	52.07	13.0	0.00	0.00

CMA - TOTAL - ACCESORIOS DE RED DE CLIMATIZACIÓN

CANT.	TIPO	DIAMETROS	COSTO	SUB TOTAL

REFERENCIAS INSTALACIÓN CLIMATIZACIÓN

CAÑERIA SOLO PRO (EN SUELO)

CAÑERIA SOLO PRO SOBRE CIELORRASO

SIMBOLOGIA

SPLIT AIRE ACONDICIONADO

SPLIT AIRE ACONDICIONADO

NOTA

NOTA:
ESTE PLANO ES PARA LECTURA
UNICAMENTE NO APTO PARA TOMAR LOS CALCULOS NECESARIOS Y DEBERA VERIFICARLO ESPECIALISTA (HVAC, PLUMB)

COLORES DE CONDUCTOS ELÉCTRICOS

SIMB.	LEYENDA
	CABLE AMARILLO EN LA VAINA SISTEMA DE ILUMINACIÓN
	CABLE AMARILLO EN LA VAINA SISTEMA DE AIRE Y RIEGO
	CABLE AMARILLO EN LA VAINA SISTEMA DE TOMACORRIENTES

COLORES DE BANDEJAS ELÉCTRICAS

SIMB.	LEYENDA
	BPC Bandeja perforable de chapa perforada para luminarias embutir, Multiuso
	BPC Multiuso Bandeja perforable de chapa perforada para instalaciones electricas, Multiuso
	BPC Bandeja perforable de chapa perforada para cable de telecomunicaciones

LEYENDA CLIMATIZACIÓN

SIMBOLO	LEYENDA
	Unidad interior Cassette 360° marca Samsung modelo: AM 090 (MSEH/EU)
	Unidad tipo Cassette de 4 vías 90 x 90 cm marca Samsung modelo: AM 090 (MSEH/EU)
	Cielo raso Amstrong MOD marca Samsung modelo: AM 090 (MSEH/EU)
	Unidad interior tipo shuko de media presión Samsung modelos: AM 090 (MSEH/EU)
	Conducto de fundición de aire, de sección rectangular, fabricados en chapa galvanizada, recubierto con aislante antiincendiario de color rojo en el exterior.
	Conducto de Retorno de aire, de sección rectangular, fabricados en chapa galvanizada, con aislante antiincendiario de color rojo en el exterior.
	Termostato digital de ambiente marca: con display, tamaño 2 cm de alto y 2 cm de ancho posible a colocar en interior
	Condensador y calefactor de tipo partido (split) desde cuyos condensador y termostato de ambiente, con cable tipo TPR de hilos de 18 AWG
	Derivado de refrigerante 2 vías
	Ventilador de extracción de un tipo cilíndrico
	Difusor de fundición de aire
	Reja de retorno de aire

EQUIPOS MECANICOS - PLOMERIA

CANT	DESCRIPCIÓN	MODELO	PRECIO	SUB TOTAL
5	Aire Acondicionado Split	3200 W	0.00	0

TABLA DE EQUIPOS MECANICOS

CANT.	DESCRIPCIÓN	PRECIO	SUB TOTAL
2	Aire Acondicionado Split	0.00	0
7	UNIDAD EXTERIOR 80cm	0.00	
TOTAL: 9		0.00	

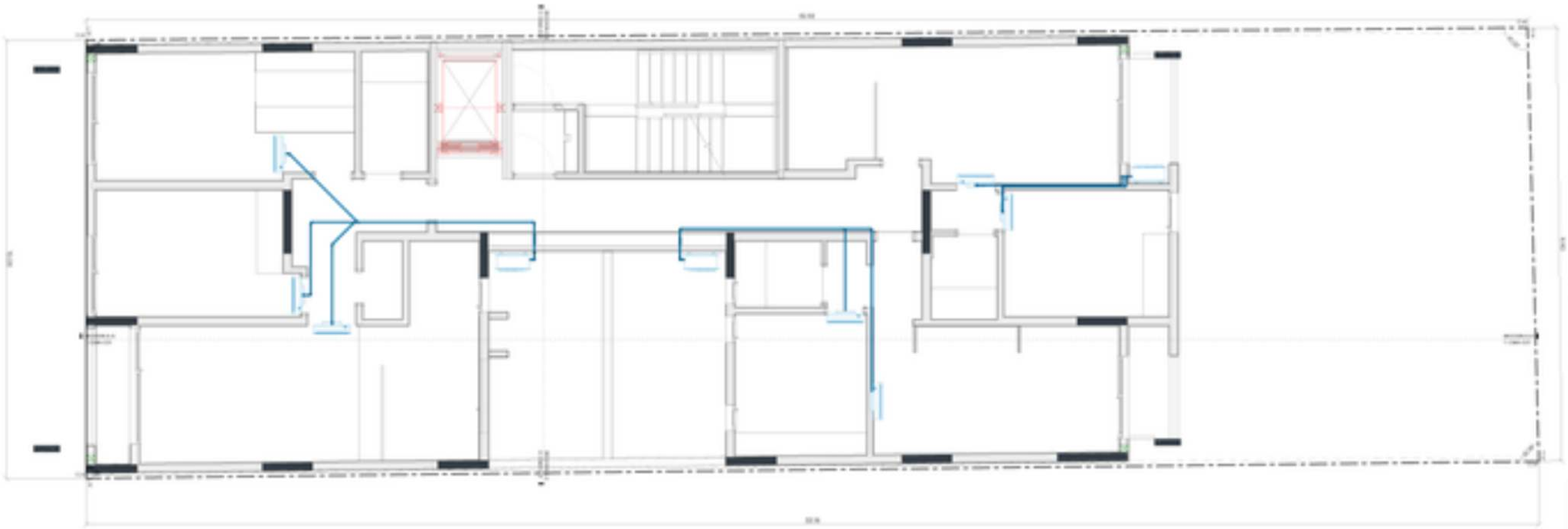
PROA

NOTAS:

1. Las dimensiones indicadas en planos de instalaciones son aproximadas, se deberán verificar en obra antes de ejecutar los trabajos.
2. Las medidas indicadas en planos de instalaciones son aproximadas, se deberán verificar en obra antes de ejecutar los trabajos.
3. Todas las dimensiones están en milímetros salvo indicación contraria.
4. Los planos deberán ser verificados en obra por los subcontratistas antes de ejecutar cualquier trabajo.

NOTAS:

1. Las dimensiones indicadas en planos de instalaciones son aproximadas, se deberán verificar en obra antes de ejecutar los trabajos.
2. Las medidas indicadas en planos de instalaciones son aproximadas, se deberán verificar en obra antes de ejecutar los trabajos.
3. Todas las dimensiones están en milímetros salvo indicación contraria.
4. Los planos deberán ser verificados en obra por los subcontratistas antes de ejecutar cualquier trabajo.



INST. - CLIMATIZACIÓN

Dibujado por:	
Aprobado por:	
Fecha:	
Escala N°:	
Revisión:	

CMA-P02

TABLA DE DUCTOS

DESCRIPCION	Tabaño(s)	LARGO
	250 mm x 200 mm	29.98 m
TOTAL 10		29.98 m

VARIOS

DESCRIPCION	LARGO DE VARILLA
REJILLA DE VENTILACIÓN 'SUP E INF (SMS)	0.00 m
TOTAL	0.00 m

CMA - TOTAL - CAÑERIA RED DE CLIMATIZACIÓN

DIAMETRO	LARGO TOTAL	CANT. CAÑOS - 6Mts	COSTO	SUB TOTAL
45 mm.	52.27	10.1	0.00	0.00
TOTAL	52.27	10.1	0.00	0.00

CMA - TOTAL - ACCESORIOS DE RED DE CLIMATIZACIÓN

CANT.	TIPO	DIAMETROS	COSTO	SUB TOTAL

REFERENCIAS INSTALACIÓN CLIMATIZACIÓN

CAÑERIA AGUA FRIA (EN MURO)

CAÑERIA AGUA FRIA SOBRE CIELORRASO

SIMBOLOS

SPLIT AIRE ACONDICIONADO

SPLIT AIRE ACONDICIONADO

NOTA

NOTA:
ESTE PLANO ES PARA LEER DE MANERA CLARA LAS INSTALACIONES. TODOS LOS CALCULOS NECESARIOS LO DEBERA HACER EL ESPECIALISTA (GAS, AGUA)

COLORES DE CONDUCTOS ELÉCTRICOS

SIMB.	LEYENDA
	CABLEADO EN LA VISTA SISTEMA DE CLIMATIZACIÓN
	CABLEADO EN LA VISTA SISTEMA DE AGUA Y RIEGO
	CABLEADO EN LA VISTA SISTEMA DE TOMACORRIENTES

COLORES DE BANDEJAS ELÉCTRICAS

SIMB.	LEYENDA
	BPC Bandeja perforable de chapa perforada para conductos eléctricos. Modular.
	BPC Ranura Bandeja perforable de chapa perforada para conductores eléctricos. Modular.
	BPC Bandeja perforable de chapa perforada para cables de telecomunicaciones.

LEYENDA CLIMATIZACIÓN

SIMBOLO	LEYENDA
	Unidad interior Cassette 360° marca Samsung modelo: AM 009JNDEH/EU
	Unidad interior Cassette de 4 vías 90x90 marca Samsung modelo: AM 009JNDEH/EU
	Rejilla de retorno de aire, de acero inoxidable, fabricados en chapa galvanizada, recubierto con pintura antioxidante de color cobre con un diseño.
	Conducto de Retorno de aire, de acero inoxidable, fabricados en chapa galvanizada, con pintura antioxidante de color cobre con un diseño.
	Termostato digital de ambiente marca: con display, tamaño 2 cable de 4hilos y 5 mts como posible a una tapa de interior.
	Ventilador de extracción de un tipo centrífugo
	Difusor de Aspiración de aire.
	Rejilla de extracción de aire.

EQUIPOS MECANICOS - PLOMERIA

CANT	DESCRIPCIÓN	MODELO	PRECIO	SUB TOTAL
5	Aire Acondicionado Split	3200 W	0.00	0

TABLA DE EQUIPOS MECANICOS

CANT.	DESCRIPCIÓN	PRECIO	SUB TOTAL
2	Aire Acondicionado Split	0.00	0
7	UNIDAD EXTERIOR 80cm	0.00	
TOTAL: 9		0.00	

PROA

CONTACTO
TELEFONO / CLARO 03 54 11 3855
Av. Independencia 1417 - PISO 2 D - 1099
CIUDAD AUTÓNOMA DE BUENOS AIRES
C. 3855 - 4 Office and co-w

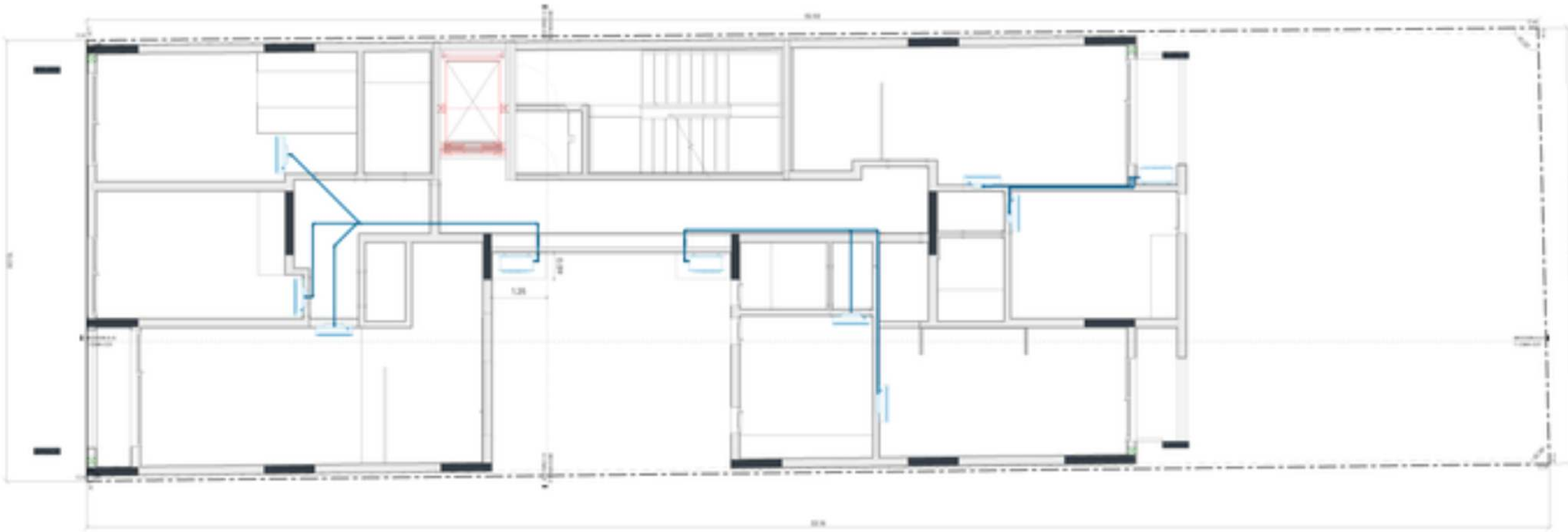
NOTAS:

1. La unidad exterior se ubicara en el techo del 1 piso y la unidad interior en el techo del 2 piso.
2. Se ubicara un conducto de extracción de aire de 0.70 x 0.30 cm en el baño del 2 piso.
3. Todas las tomas de corriente serán de 220v y 10 amp.
4. Todas las tomas de corriente serán de 220v y 10 amp.
5. Todas las tomas de corriente serán de 220v y 10 amp.
6. Todas las tomas de corriente serán de 220v y 10 amp.
7. Todas las tomas de corriente serán de 220v y 10 amp.
8. Todas las tomas de corriente serán de 220v y 10 amp.
9. Todas las tomas de corriente serán de 220v y 10 amp.
10. Todas las tomas de corriente serán de 220v y 10 amp.

proa.com

NOTAS:

1. Las tomas de corriente serán de 220v y 10 amp.
2. Todas las tomas de corriente serán de 220v y 10 amp.
3. Todas las tomas de corriente serán de 220v y 10 amp.
4. Todas las tomas de corriente serán de 220v y 10 amp.
5. Todas las tomas de corriente serán de 220v y 10 amp.
6. Todas las tomas de corriente serán de 220v y 10 amp.
7. Todas las tomas de corriente serán de 220v y 10 amp.
8. Todas las tomas de corriente serán de 220v y 10 amp.
9. Todas las tomas de corriente serán de 220v y 10 amp.
10. Todas las tomas de corriente serán de 220v y 10 amp.



P03 - INST. CLIMATIZACION

Escala: ESCALA PROYECTO

Plano: Nelson Figueredo Vitalba

Proyecto: Nº NOVA ROAD 4

Titulo: INST. CLIMATIZACIÓN

Dibujado por:

Aprobado por:

Fecha:

Hoja Nº:

CMA-P03

TABLA DE DUCTOS

DESCRIPCION	Tabaño(s)	LARGO
	250 mm x 200 mm	29.98 m
TOTAL ID		29.98 m

VARIOS

DESCRIPCION	LARGO DE VARILLA
REJILLA DE VENTILACIÓN 'SUP E INF (SMS)	0.00 m
TOTAL	0.00 m

CMA - TOTAL - CAÑERIA RED DE CLIMATIZACIÓN

DIAMETRO	LARGO TOTAL	CANT. CAÑOS - 6Mts	COSTO	SUB TOTAL
45 mm.	54.45	13.6	0.00	0.00
TOTAL	54.45	13.6	0.00	0.00

CMA - TOTAL - ACCESORIOS DE RED DE CLIMATIZACIÓN

CANT.	TIPO	DIAMETROS	COSTO	SUB TOTAL

REFERENCIAS INSTALACIÓN CLIMATIZACIÓN

SIMBOLOS

NOTA

COLORES DE CONDUCTOS ELÉCTRICOS

SIMB.	LEYENDA
	CABLE CABLETICA 3 X 4 MM DESDE EL TABLERO DE LA UNIDAD
	CABLE CABLETICA 3 X 4 MM DESDE EL TABLERO DE SALA Y RINCON
	CABLE CABLETICA 3 X 4 MM DESDE EL TABLERO DE TOMACORRIENTES

COLORES DE BANDEJAS ELÉCTRICAS

SIMB.	LEYENDA
	BTC: Bandeja perforada de chapa perforada para conductos eléctricos. Medidas
	BTC Rubros: Bandeja perforada de chapa perforada para conductores eléctricos. Medidas
	BTC: Bandeja perforada de chapa perforada para cables de telecomunicaciones

LEYENDA CLIMATIZACIÓN

SIMBOLO	LEYENDA
	Unidad interior Cassette 360° marca Samsung modelo. Bar (kW) AM018MNLDEH
	Unidad tipo Cassette de 4 vías 90 x 90 cm marca Samsung modelo. Bar (kW) AM018MNLDEH
	Cielo raso Aerocalentor MCC marca Samsung modelo. MCC condensador y del condensador
	Unidad interior Hogar Modelo de Pared y piso Samsung modelo. Bar (kW) AM018MNLDEH
	Conducto de fundición de aire, de sección rectangular, fabricados en chapa galvanizada, recubierto con aislante antiincendiario de color rojo en el exterior.
	Conducto de Retorno de aire, de sección rectangular, fabricados en chapa galvanizada, con aislante antiincendiario de color rojo en el exterior.
	Termostato digital de ambiente marcado con display, modelo y el color de difícil y fácil lectura posible y ubicado de interior.
	Condensador y calefactor de tubo portátil de (BAC) donde regulan, climatizador y termostato de ambiente, con cable tipo TSK de línea de 18 (mm2)
	Derivador de refrigerante Y doble
	Ventilador de extracción de aire tipo cilíndrico
	Difusor de fundición de aire
	Reja de retorno de aire

EQUIPOS MECANICOS - PLOMERIA

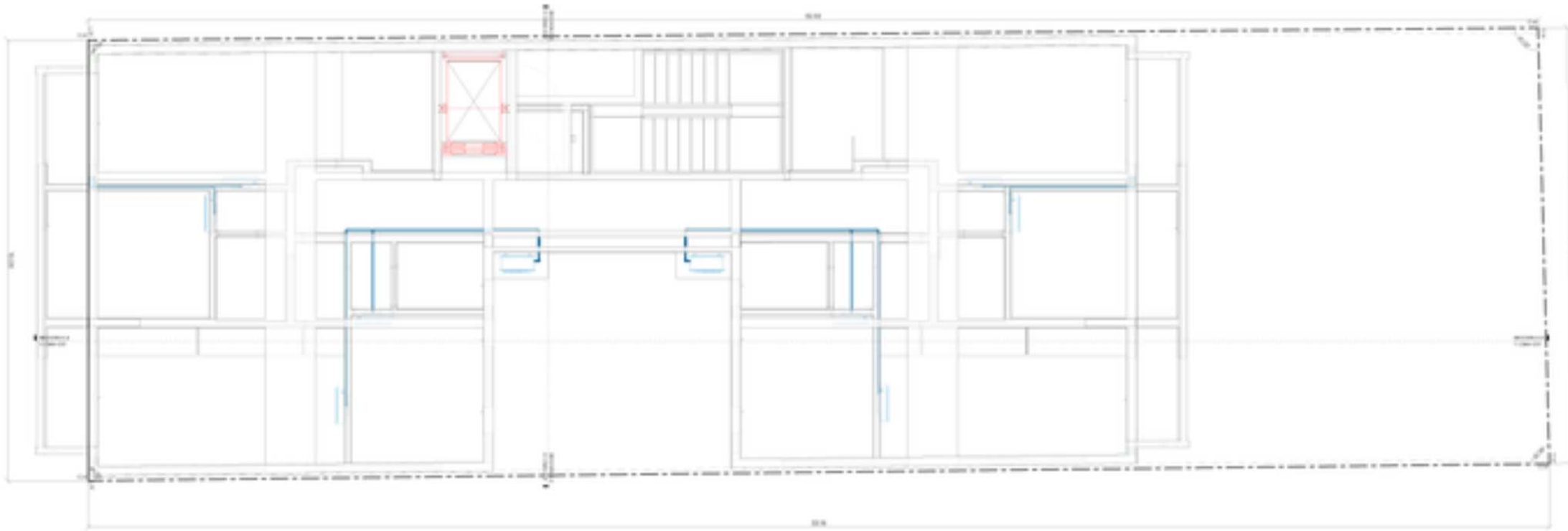
CANT	DESCRIPCIÓN	MODELO	PRECIO	SUB TOTAL

TABLA DE EQUIPOS MECANICOS

Cant.	DESCRIPCIÓN	PRECIO	SUB TOTAL
8	Aire Acondicionado Split	0.00	0
s	UNIDAD EXTERIOR 80cm	0.00	
TOTAL: 12		0.00	

PROA

NOTAS



P08 - INST. CLIMATIZACIÓN

Nombre: NOTE PROYECTO

Alumno: Nelson Figueredo Vitalba

Proyecto: 3° NIVEL ROJO II

Título: INST. CLIMATIZACIÓN

Dibujado por:

Aprobado por:

Fecha:

Codigo N°:

Escala:

CIMA-P08

TABLA DE DUCTOS

DESCRIPCION	Tabaño(s)	LARGO
	250 mm x 200 mm	29.98 m
TOTAL 10		29.98 m

VARIOS

DESCRIPCION	LARGO DE VARILLA
REJILLA DE VENTILACIÓN 'SUP E INF (SMS)	0.00 m
TOTAL	0.00 m

CMA - TOTAL - CAÑERIA RED DE CLIMATIZACIÓN

DIAMETRO	LARGO TOTAL	CANT. CAÑOS - 6Mts	COSTO	SUB TOTAL
45 mm.	49.45	12.4	0.00	0.00
TOTAL	49.45	12.4	0.00	0.00

CMA - TOTAL - ACCESORIOS DE RED DE CLIMATIZACIÓN

CANT.	TIPO	DIAMETROS	COSTO	SUB TOTAL

REFERENCIAS INSTALACIÓN CLIMATIZACIÓN

CAÑERIA AISLADA PRE-AISLADA

CAÑERIA AISLADA PRE-AISLADA COLGANDO

SIMBOLOS

SPLIT AIRE ACONDICIONADO

SPLIT AIRE ACONDICIONADO

NOTA

NOTA:
ESTE PLANO ES PARA LECTURA
UNICAMENTE NO ESTA ACTUAL TODAS
LAS CALCULOS NECESARIOS LO DEBERA
HACER EL ESPECIALISTA (INCL PLANO)

COLORES DE CONDUCTOS ELÉCTRICOS

SIMB.	LEYENDA
	CABLE AISLADO EN LA VISTA SISTEMA DE ILUMINACIÓN
	CABLE AISLADO EN LA VISTA SISTEMA DE AIRE Y RIEGO
	CABLE AISLADO EN LA VISTA SISTEMA DE TOMACORRIENTES

COLORES DE BANDEJAS ELÉCTRICAS

SIMB.	LEYENDA
	BTC: Bandeja portacables de chapa perforada para conductores eléctricos. Modular.
	BTC Rejilla: Bandeja portacables de chapa perforada para conductores eléctricos. Modular.
	BTC: Bandeja portacables de chapa perforada para cables de telecomunicaciones.

LEYENDA CLIMATIZACIÓN

SIMBOLO	LEYENDA
	Unidad interior Cassette 360° marca Samsung modelo: AM 090 MNFAEH/EU
	Unidad tipo Cassette de 4 vías 90 x 90 marca Samsung modelo: AM 090 MNFAEH/EU
	Rejilla tipo Aerosalto MCS marca Samsung modelo: MCS- AAMN/EA y MCS-AAMN/EA
	Unidad interior tipo shuko de media presión Samsung modelo: AM 090 MNFAEH/EU
	Conducto de fundición de aire, de sección rectangular, fabricados en chapa galvanizada, recubierto con aislante anticondensante de color rojo en el exterior.
	Conducto de Retorno de aire, de sección rectangular, fabricados en chapa galvanizada, con aislante anticondensante de color celeste con en el interior.
	Termostato digital de ambiente Inverter, con display, indicando la hora del día y la hora exacta y alarma programable.
	Ventilación y calefacción de tipo portátil de BAÑO, donde regula, climatización y Termostato de ambiente, con cable tipo THW de hilos de 16 mm2.
	Derivado de refrigerante Y doble.
	Ventilador de extracción de un tipo cilíndrico.
	Difusor de fundición de aire.
	Reja de retorno de aire.

EQUIPOS MECANICOS - PLOMERIA

CANT	DESCRIPCIÓN	MODELO	PRECIO	SUB TOTAL
6	Aire Acondicionado Split	3200 W	0.00	0

TABLA DE EQUIPOS MECANICOS

CANT.	DESCRIPCIÓN	PRECIO	SUB TOTAL
1		0.00	0
6	UNIDAD EXTERIOR 80cm	0.00	
TOTAL: 7		0.00	

PROA

CONTACTO

NOTAS

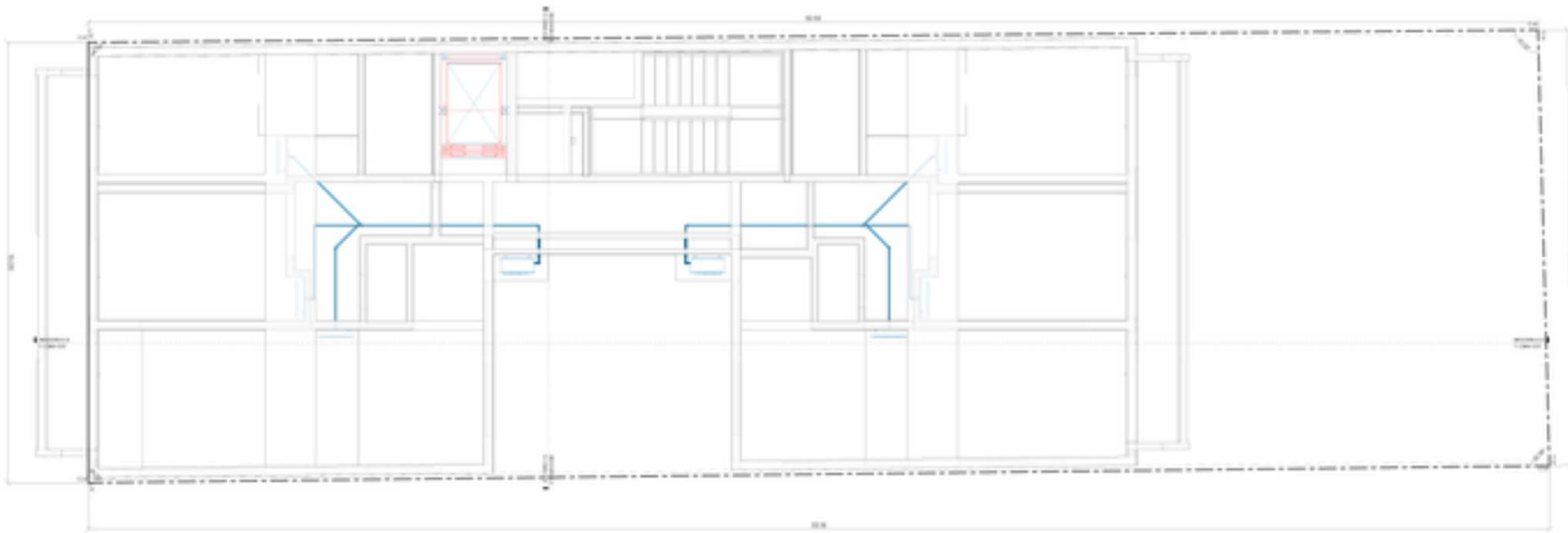
NOTAS:
1. Las dimensiones de los planos de arquitectura y cuadros de cargas son referenciales, el contratista debe verificar en obra.
2. Todos los trabajos deben ser ejecutados de acuerdo a las normas vigentes.
3. Todos los materiales deben ser nuevos y de primera calidad.
4. Los planos deben ser verificados en obra por el contratista antes de iniciar los trabajos.

proa.com

Obra del proyecto

NOTAS:
1. Las dimensiones de los planos de arquitectura y cuadros de cargas son referenciales, el contratista debe verificar en obra.
2. Todos los trabajos deben ser ejecutados de acuerdo a las normas vigentes.
3. Todos los materiales deben ser nuevos y de primera calidad.
4. Los planos deben ser verificados en obra por el contratista antes de iniciar los trabajos.

ACABADOS



Escala: NOTE PROYECTO

Plano: Nelson Figueredo Vitalino

Proyecto: P NEGRI ROJO 4

Titulo:
INST.
CLIMATIZACIÓN

Dibujado por:
Revisado por:
Fecha:
Codigo N°:
Escala:

Plano N°:
CMA-P09

ELE - MANGUERA-

MANGUERA (m)
12'(3.5)I
12'(3.5)I

ELE - CABLES TOMAS

CIRC	CIRCUITO	CABLE 2X2.5 + T (m)
1	BOMBA ELEVADORA-1	22.48
1	MOTOR PORTON LEVADIZO - P00	39.55
2	BOMBA ELEVADORA 2	23.30
2	TOMAS. LOCAL COMERCIAL	39.02
2	MOTOR PORTON LEVADIZO - P00 - 2	5.91
2	TOMAS. ESPACIOS COMUNES - P01	75.87
3	TOMAS. ESPACIOS COMUNES P00	68.05
3	BOMBA ELEVADORA 3	12.80
3	MOTOR PORTON LEVADIZO - P00 - 1	39.71
3	TOMAS. COCINA-COMEDOR-ESTAR-BALCON	52.07
3	TOMAS. COCINA-COMEDOR-ESTAR-BALCON	36.43
3	TOMAS. DORMITORIOS-BAÑOS	47.22
3	TOMAS. PASILLO-DORMITORIOS-BAÑO	51.01
3	TOMAS. ESTAR-COCINA-COMEDOR-BALCON	60.99
4	MOTOR PORTON LEVADIZO - P01	39.21
4	TOMAS. DORMITORIOS-BAÑOS	34.45
4	TOMAS. DORMITORIOS-BAÑOS	40.09
4	TOMAS. COCINA-COMEDOR-ESTAR-BALCON	57.78
4	TOMAS. ESTAR-COCINA-COMEDOR-BALCON	53.31
4	TOMAS. PASILLO-DORMITORIOS-BAÑO	47.48
5	A.A DORMITORIO	33.00
5	A.A ESTAR	30.78
5	A.A ESTAR	42.02
5	A.A DORMITORIO	23.91
5	A.A ESTAR	41.86
6	A.A ESTAR	28.41
6	A.A DORMITORIO	34.24
6	A.A DORMITORIO 2	37.70
6	A.A DORMITORIO 2	36.41
6	A.A DORMITORIO	43.27
7	A.A DORMITORIO 1	43.87
7	A.A ESTAR	16.81
7	A.A DORMITORIO 2	38.87
		1289.17

ELE - CABLES ILUMINACIÓN

CIRC	CIRCUITO	CABLE 2X1.5 + TX2.5 (m)
1	ILUM ESTACIONAMIENTO E INGRESO - P00	97.40
1	ILUM LOCAL COMERCIAL	44.70
1	ILUM ESPACIOS COMUNES - P01	66.65
1	ILUM EMERGENCIA Y SENSORES - P01	69.86
1	ILUM DORMITORIO-BAÑO-PASILLO	50.48
1	ILUM ESTAR-COCINA-COMEDOR-BALCON	52.37
1	ILUM PASILLO-DORMITORIOS-BAÑO	55.48
1	ILUM ESTAR-COCINA-COMEDOR-BALCON	61.39
1	ILUM ESTAR-COCINA-COMEDOR-BALCON	68.32
2	ILUM ESPACIOS COMUNES - P00	89.68
2	ILUM ESTAR-COCINA-COMEDOR-BALCON	45.31
2	ILUM DORMITORI-BAÑO-PASILLO	49.01
2	ILUM ESTAR-COCINA-COMEDOR-BALCON	64.80
2	ILUM PASILLO-DORMITORIOS-BAÑO	57.45
2	ILUM PASILLO-DORMITORIOS-BAÑO	53.08
4	ILUM EMERGENCIA Y SENSORES - P00	89.45
		967.49

ALTURAS ELECTRICIDAD

SALVO CASO DE INDICAR LO CONTRARIO ESTAS SERAN LAS ALTURAS ESTANDARES MEDIDO AL NIVEL DE PISO TERMINADO

ARTEFACTO	ALTURA
HORNO MICRO	150 CM
HORNO EN TORRE	170 CM
APARTE ELECTRICO	150 CM
COCINA	85 CM
TOMACORRIENTE	0.25 CM
LAVAVAJILLAS	75 CM
TOMAS MESADA	110 CM
HELADERA	170 CM
TOMAS MESA DE LUZ	75 CM
TOMAS A.A	220 CM
TOMAS TV	150 CM
TOMAS LAVARROPA	75 CM
TOMAS ALTAS	180 CM
LUM. EXTERIOR PARED	180 CM
LUM. JARDIN	0.40 CM

LEYENDA CAÑERIAS

SIMBOLO	LEYENDA
	Cañeria por pared/Piso
	Cañeria subterranea
	Cañeria por cielo raso/Embutida en losa
	Aviso caño que asciende desde mismo nivel
	Aviso caño que baja en mismo nivel

LEYENDA ILUMINACION

SIMBOLO	LEYENDA
	Boca de techo tipo spot
	Boca de techo
	Boca exterior de pared
	Boca interior de pared
	Tira LED

LEYENDA LLAVES

SIMBOLO	LEYENDA
	Llave de 1 efecto
	Llave de 2 efecto
	Llave de 3 efecto
	Llave Combinada
	Llave portero
	Timbre

LEYENDA SENSORES

SIMBOLO	LEYENDA
	Fotocelda
	Camara de seguridad/Domo

LEYENDA TABLEROS

SIMBOLO	LEYENDA
	Tablero Principal
	Tablero Secundario
	Medidor electrico solar

LEYENDA TOMACORRIENTES

SIMBOLO	LEYENDA
	Tomacorriente Simple
	Tomacorriente Doble
	Tomacorriente Doble protegido
	Tomacorriente Bco Accionamiento
	Tomacorriente Doble en piso
	Caja Armada TV
	Caja Armada Internet
	Caja Armada Telefono
	Caja Armada Portero electrico
	Caja de registro 15x15

COLORES DE CONDUCTOS ELECTRICOS

COLOR	CIRCUITO	LEYENDA
	10 x 20	CANALIZACION EN LA VISTA SISTEMA DE ILUMINACION - TAP - RIGIDO
	6 x 16	CANALIZACION EN LA VISTA SISTEMA DE ILUMINACION - EAP - IRAM
	10 x 20	CANALIZACION EN LA VISTA SISTEMA DE TOMACORRIENTES - TAP - RIGIDO
	6 x 16	CANALIZACION EN LA VISTA SISTEMA DE TOMACORRIENTES - EAP - IRAM
	20 C	CANALIZACION EN LA VISTA SISTEMA DE BAJA TENSION - EAP
	16	CANALIZACION EN LA VISTA SISTEMA DE TELEFONIA - EAP
	16 C	CANALIZACION EN LA VISTA SISTEMA DE TELEFONIA - EAP
	20 C/T	CANALIZACION EN LA VISTA SISTEMA DE PORTERO - EAP
	12 C/T	CANALIZACION EN LA VISTA SISTEMA DE DUCTO - T
	16 N	CANALIZACION EN LA VISTA SISTEMA DE ESTADO - EAP
	16 C	CANALIZACION EN LA VISTA SISTEMA DE ESTADO - TAP

COLORES DE BANDEJAS ELECTRICAS

COLOR	LEYENDA
	BPC-P/TE: Bandeja portacables de chapa perforada para corrientes débiles
	BPC-C/E-IRAM: Bandeja portacables de chapa perforada para corrientes electricas
	BPC-C/MA: Bandeja portacables de chapa perforada para cables de comunicacion

LEYENDA PROTECCIÓN CONTRA INCENDIO

SIMBOLO	LEYENDA
	Luz de emergencia autonoma
	Ambalizacion modelo de salvataje conforme
	Detector de humo
	Temperatura Alta Rotativa/Variable
	Actuador/Pulsador manual incendio direccionable
	Control de rociadores con alarma sonora y
	Caja de registro Portero
	Caja de registro cámaras de seguridad
	Caja de registro Multicanal/Internet
	Caja de registro Telefonia

MATERIALES ELECTRICOS

- TODAS LAS CANERIAS EMBUTIDAS SERAN DE CAÑO SEMIGOFRADO FLEXIBLE APROBADO POR NORMAS IRAM C-2.947 IRAM-IEC "TUBULADO TIPO" - LOS UNIDADOS Y CURVAS SERAN METALICAS, Y DE ELECTRIMAX # LA CAÑERIA MEDIANTE CINTA AISLADORA PREVIO AL TAPADO DE LA CAÑERIA.

- TODAS LAS CAÑERIAS Y SUS ACCESORIOS UBICADOS EN COLUMNAS Y HUECOS SERAN DE CAÑO SEMIGOFRADO FLEXIBLE APROBADO POR NORMAS IRAM C-2.947 IRAM-IEC "TUBULADO TIPO" - SERAN ASEGURADAS A LA ESTRUCTURA A DISTANCIAS NO MAYORES DE 1.00 ML. ADEMAS EN CADA CODO Y ALTANA. DE CADA TIRON RECTO QUE LLEVA A UNA CAJA. LOS TRAMOS HORIZONTALES Y VERTICALES DE CAÑERIA, SE SUJETARAN CON ABRAZADERAS.

- TENDRA RESPETARSE EL SIGUIENTE CODIGO DE COLORES PARA EL CABLEADO:
FASE R: MARRON FASE S: NEGRO FASE T: ROJO NEUTRO: CELESTE TIERRA: VERDE/AMARILLO.

- EL CABLE DE PUESTA A TIERRA SERA DE CU AISLADO EN PVC DE COLOR VERDE/AMARILLO DE 4 mm² DE SECCION Y IRA ABULONADO A LA CAJA DE TOMA CON ARAÑA DE BRONCE DE 1/4".
- LA CONEXION DEL CABLE DE PUESTA A TIERRA CON LA BARRA DE TIERRA SERA MEDIANTE TERMINABLE A COMPRESION O SOLDADURA CADWELD.

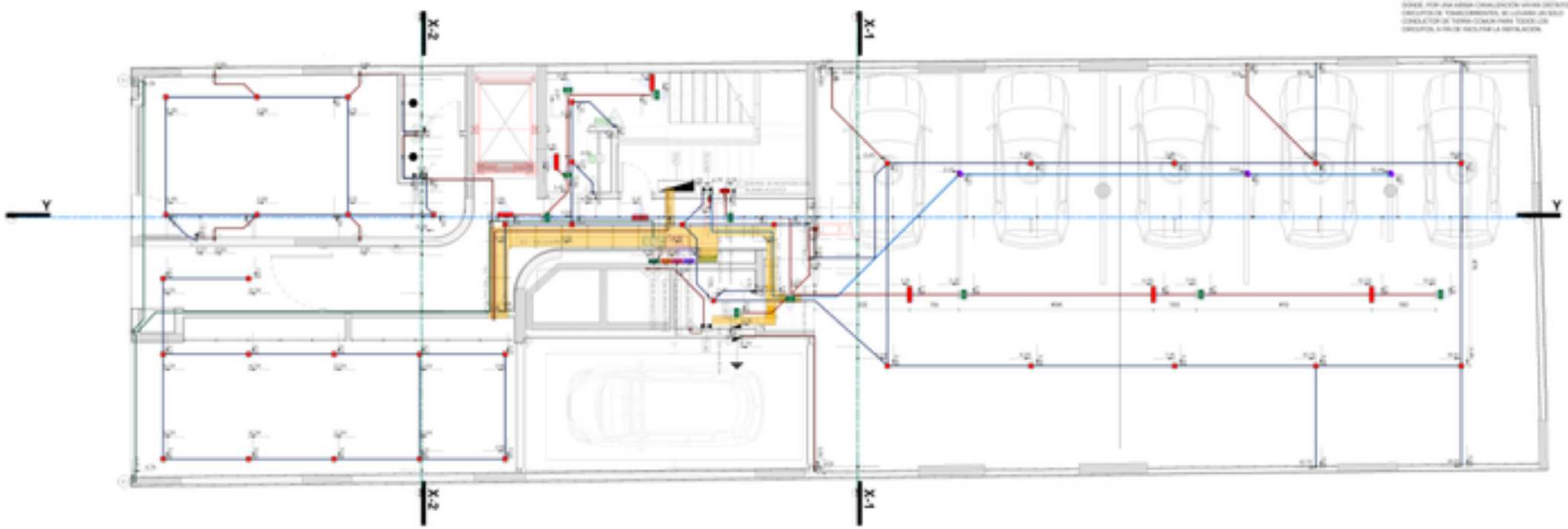
- LA JABALINA SERA DEL TIPO ACERO COBREADA DE DIMENSIONES HEXAGO. 1/2" x 1500 mm.

NOTA:
- LOS RECORRIDOS DE LAS CAÑERIAS SON ESQUEMATICOS PUDIENDOSE CAMBIAR SU RECORRIDO SIN OBRA, NO ASI LA UBICACION DE LOS CENTROS Y TOMAS CON DE LOS DE PARA.

- PARA EL CONDUCTOR DESDE EL PLAN AL TABLERO PRINCIPAL TIPO, DE AM CABIDO EN LA SUPERIOR DONDE VAY CONTENIDO DE 3" APROXIMADAMENTE EL CABLE.

INSTALACIÓN ELECTRICA

- TODAS LAS LLAVES DE LUZ SE COLOCARAN A 1.20 DEL NPT Y LOS TOMAS TENDRAN INDICADO EN EL PLANO SU ALTURA.
- TODAS LAS ALTURAS ESTAN TOMADAS DEL NPT INTERIOR DE COLOCARAN FLOTANTE ELECTRICO EN EL TANQUE DE RESERVA.
- PREVEER INSTALACIÓN ELECTRICA PARA CALEFACCIÓN Y AA INDICADA EN LOS PLANOS ELECTRICOS.
- LOS RECORRIDOS DE LAS CAÑERIAS PARA EL A.A SE RECOMIENDA REALIZARLOS DE MANERA INDIVIDUAL SOBRE DISCURRIDO. LA CAÑERIA SERA DE 4P Y UN CABLEADO DE 2X2.5+T
- LA UBICACION DE LOS EQUIPOS CONDENSADORES SE CONSULTARA EN LA PUESTA DE TECHOS Y SE PREVEERA UNA TOMACA POR EQUIPO.
- TODAS LAS CAÑERIAS QUE SE DEJEN PREVISTAS PARA CONECTAR LOS TABLEROS DE PLANTA BAJA Y PLANTA ALTA CON LAS FUTURAS AMPLIACIONES, SU NUMERO DEJAR PREVISTO EN EL INTERIOR UN ALAMBRE GUIA.
- TODOS LOS TABLEROS DISPONDRAN DE ESPACIO PARA CONJUNTO Y DEBERAN ESTAR CORRECTAMENTE ROTULADOS.
- LOS TRAMOS DE LOS CABLES ELECTRICOS, ENTRE BOCAS Y CAJAS, NO DEBERAN PRESENTAR ABOLLADURAS NI DAÑARSE EN TODO SU TRAYECTO. TODOS LOS EMPALMES SE TENDRAN, REALIZAR EN LAS CAJAS CUADRADAS, RECTANGULARES O OCTOGONALES.
- TODO CONDUCTOR SUBTERRANEO IRA EN UNA ZANJA CON BASE DE ARENA SOBRE ESTA UNA COBERTURA DE ARENA DE 10CM Y PROTECCION DE LADRILLOS ANCHOS COMUNES PUESTOS TRANSVERSALES A LA DIRECCION DEL CABLE.
- LOS TRABAJOS DEBERAN SER EJECUTADOS RESPETANDO LAS NORMATIVAS DE LA PRESTADORA DE SERVICIO LOCAL.
- CRITO EL PORTERO VISOR CON LOS TOMACRITOS PARA CONECTORES DEBERAN CUMPLIRSE.
- EL CONDUCTOR DE PROTECCION (PUESTA A TIERRA DE LOS TOMACORRIENTES SERA UNICO PARA LA EQUIPOTENCIALIDAD DE LA VIVIENDA, EN LOS CASOS DONDE, POR UNA MISMA CANALIZACION VAYAN DISTINTOS CIRCUITOS DE TOMACORRIENTE, SE LLEVARA UN SOLO CONDUCTOR DE TIERRA CONUN PARA TODOS LOS CIRCUITOS, A FIN DE FACILITAR LA INSTALACION.



INST. ILUMINACION - P00 - ESC: 1 : 50

PROA

ARQUITECTO
MATRICULA

NOTAS:

ESTRUCTURAS
MATRICULA

NOTAS:

INSTALACIONES
MATRICULA

NOTAS:

Obra del proyecto

Direccion

NOTAS:
1. Las dimensiones se indican en metros salvo indicación contraria. La ubicación de los artefactos es orientativa y puede variar según el proyecto de detalle.
2. No escalar los planos; utilizar las dimensiones indicadas.
3. Los artefactos deberán ser aprobados por la dirección de obra antes de su instalación.

Escala: ESCRITO
Nombre: Nahuel Figueredo Vitalba
Proyecto: P° NIDO ROJO II
Título: INST. ILUMINACIÓN - CAÑERIAS - P00
Dibujado por:
Aprobado por:
Fecha:
Hoja N°:
Escala:

ILUF-P00

ELE - MANGUERA

MANGUERA (m)
1213.53
1213.53

ELE - CABLES TOMAS

CIRC	CIRCUITO	CABLE 2X2.5 + T (m)
1	BOMBA ELEVADORA 1	22.48
1	MOTOR PORTON LEVADIZO - P00	29.55
2	BOMBA ELEVADORA 2	23.30
2	TOMAS. LOCAL COMERCIAL	39.02
2	MOTOR PORTON LEVADIZO - P00 - 2	5.91
2	TOMAS. ESPACIOS COMUNES - P01	75.87
3	TOMAS. ESPACIOS COMUNES P00	68.05
3	BOMBA ELEVADORA 3	12.80
3	MOTOR PORTON LEVADIZO - P00 - 1	29.71
3	TOMAS. COCINA-COMEDOR-ESTAR-BALCON	52.07
3	TOMAS. COCINA-COMEDOR-ESTAR-BALCON	36.43
3	TOMAS. DORMITORIOS-BAÑOS	47.22
3	TOMAS. PASILLO-DORMITORIOS-BAÑO	51.01
3	TOMAS. ESTAR-COCINA-COMEDOR-BALCON	60.99
4	MOTOR PORTON LEVADIZO - P01	39.21
4	TOMAS. DORMITORIOS-BAÑOS	34.45
4	TOMAS. DORMITORIOS-BAÑOS	40.09
4	TOMAS. COCINA-COMEDOR-ESTAR-BALCON	57.78
4	TOMAS. ESTAR-COCINA-COMEDOR-BALCON	53.31
4	TOMAS. PASILLO-DORMITORIOS-BAÑO	47.48
5	A.A DORMITORIO	33.00
5	A.A ESTAR	30.78
5	A.A ESTAR	42.02
5	A.A DORMITORIO	23.91
5	A.A ESTAR	41.86
6	A.A ESTAR	28.41
6	A.A DORMITORIO	34.24
6	A.A DORMITORIO 2	37.70
6	A.A DORMITORIO 2	36.41
6	A.A DORMITORIO	43.27
7	A.A DORMITORIO 1	43.87
7	A.A ESTAR	16.81
7	A.A DORMITORIO 2	38.87
		1289.17

ELE - CABLES ILUMINACIÓN

CIRC	CIRCUITO	CABLE 2X1.5 + TX2.5 (m)
1	ILUM ESTACIONAMIENTO E INGRESO - P00	97.40
1	ILUM LOCAL COMERCIAL	44.70
1	ILUM ESPACIOS COMUNES - P01	66.65
1	ILUM EMERGENCIA Y SENSORES - P01	69.86
1	ILUM DORMITORIO-BAÑO-PASILLO	50.48
1	ILUM ESTAR-COCINA-COMEDOR-BALCON	52.37
1	ILUM PASILLO-DORMITORIOS-BAÑO	55.48
1	ILUM ESTAR-COCINA-COMEDOR-BALCON	61.39
1	ILUM ESTAR-COCINA-COMEDOR-BALCON	68.32
2	ILUM ESPACIOS COMUNES - P00	89.68
2	ILUM ESTAR-COCINA-COMEDOR-BALCON	45.31
2	ILUM DORMITORI-BAÑO-PASILLO	49.01
2	ILUM ESTAR-COCINA-COMEDOR-BALCON	64.80
2	ILUM PASILLO-DORMITORIOS-BAÑO	57.45
2	ILUM PASILLO-DORMITORIOS-BAÑO	53.08
4	ILUM EMERGENCIA Y SENSORES - P00	89.45
		967.49

ALTURAS ELECTRICIDAD

ARTEFACTO	ALTURA
HORNO MICRO	150 cm
HORNO EN TORRE	170 cm
APARTE ELECTRICO	150 cm
CALEFON	200 cm
TERMOTANQUE	200 cm
LAVAVAJILLAS	150 cm
TOMAS MESADA	110 cm
HELADERA	200 cm
TOMAS MESA DE LUZ	70 cm
TOMAS AA	220 cm
TOMAS TV	150 cm
TOMAS LAVARROPA	150 cm
TOMAS ALTAS	200 cm
LUM. EXTERIOR PARED	250 cm
LUM. JARDIN	220 cm

LEYENDA CAÑERIAS

SIMBOLO	LEYENDA
	Cañería por pared/Piso
	Cañería subterránea
	Cañería por cielo raso/Entrepiso de losa
	Indica caño que asciende desde nivel inferior
	Indica caño que baja al nivel inferior

LEYENDA ILUMINACIÓN

SIMBOLO	LEYENDA
	Boca de techo tipo spot
	Boca de techo
	Boca exterior de pared
	Boca interior de pared
	Tira LED

LEYENDA LLAVES

SIMBOLO	LEYENDA
	Llave de 1 efectos
	Llave de 2 efectos
	Llave de 3 efectos
	Llave Combinada
	Llave pulsador
	Timbre

LEYENDA SENSORES

SIMBOLO	LEYENDA
	Fotocelda
	Cámara de seguridad/Domo

LEYENDA TABLEROS

SIMBOLO	LEYENDA
	Tablero Principal
	Tablero Secundario
	Medidor eléctrico solar

LEYENDA TOMACORRIENTES

SIMBOLO	LEYENDA
	Tomacorriente Simple
	Tomacorriente Doble
	Tomacorriente Doble protegido
	Tomacorriente Aire Acondicionado
	Tomacorriente Doble en piso
	Caja Armada TV
	Caja Armada Internet
	Caja Armada Teléfono
	Caja Armada Portero electrico
	Caja de registro 15x15

COLORES DE CONDUCTOS ELECTRICOS

COLOR	COD.	LEYENDA
	3x2.5	CABLE CONDUCTADO EN LA VISTA SISTEMA DE ILUMINACION - 3/4" - RGD
	3x2.5	CABLE CONDUCTADO EN LA VISTA SISTEMA DE ILUMINACION - 3/4" - RGD
	3x2.5	CABLE CONDUCTADO EN LA VISTA SISTEMA DE TOMACORRIENTES - 7/8" - RGD
	3x2.5	CABLE CONDUCTADO EN LA VISTA SISTEMA DE TOMACORRIENTES - 3/4" - RGD
	BPA	CABLE CONDUCTADO EN LA VISTA SISTEMA DE BAJA TENSION - 3/4"
	TV	CABLE CONDUCTADO EN LA VISTA SISTEMA DE TELEVISION - 3/4"
	TEL	CABLE CONDUCTADO EN LA VISTA SISTEMA DE TELEFONO - 3/4"
	EQUIP	CABLE CONDUCTADO EN LA VISTA SISTEMA DE PORTERO - 3/4"
	CCTV	CABLE CONDUCTADO EN LA VISTA SISTEMA DE CCTV - 7"
	SON	CABLE CONDUCTADO EN LA VISTA SISTEMA DE SONIDO - 7/8"
	ANT	CABLE CONDUCTADO EN LA VISTA SISTEMA DE EQUIP - 7/8"

COLORES DE BANDEJAS ELECTRICAS

SIGLAS	LEYENDA
BPC-P/S	Bandeja portacables de chapa perforada para corrientes débiles
BPC-S/E-MED	Bandeja portacables de chapa perforada para corrientes semifuertes
BPC-S/MA	Bandeja portacables de chapa perforada para cables de funcionamiento

LEYENDA PROTECCIÓN CONTRA INCENDIO

SIMBOLO	LEYENDA
	Luz de emergencia autónoma
	Ambalizador modelo de escape autónomo
	Detector de humo
	Temperatura Alta Rotodiferencial
	Adaptor/Pulsador manual incendio direccionable
	Control de ventilación con alarma sonora
	Caja de registro Portero
	Caja de registro cámaras de seguridad
	Caja de registro Multifuncional
	Caja de registro Teléfonos

MATERIALES ELECTRICOS

- TODOS LOS CONDUCTORES AISLADOS SERAN DE CARA MANIOBRA FLEXIBLE APROBADO POR NORMAS IRAM CLASE IRAM2183 "CABLADO TIPO" - LOS UNIPOLARES Y CUERDAS SERAN METALICAS, Y SE ELECTARAN A LA CAÑERIA MEDIANTE CINTA AISLADORA PREVIO AL TAPADO DE LA CAÑERIA.

- TODAS LAS CAÑERIAS O SUS ACCESORIOS UBICADOS EN COLUMNAS O HUECOS SERAN DE CARÁCTER APROBADO "CABLADO TIPO" - SERAN ASEGURADAS A LA ESTRUCTURA A DISTANCIAS NO MAYORES DE 1,50 ML. ADEMAS EN CADA CODO O ALTERNA. DE CADA TIRON RECTO QUE LLEVA A UNA CAJA. LOS TRAMOS HORIZONTALES Y VERTICALES DE CAÑERIA, SE SUJETARAN CON ABRAZADERAS.

- TENDRA RESPETARSE EL SIGUIENTE CODIGO DE COLORES PARA EL CABLEADO:
FASE R: MARRON FASE S: NEGRO FASE T: ROJO NEUTRO: CELESTE TIERRA: VERDE/AMARILLO.

- EL CABLE DE PUESTA A TIERRA SERA DE CU AISLADO EN PVC DE COLOR VERDE/AMARILLO DE 4 mm² DE SECCION Y IRA ABULONADO A LA CAJA DE TOMA CON ARAÑA DE BRONCE DE 1/4".
- LA CONEXION DEL CABLE DE PUESTA A TIERRA CON LA BARRA DE TIERRA SERA MEDIANTE TERMINABLE A COMPRESION O SOLDADURA CADWELD.

- EL JABALINA SERA DEL TIPO ACERO COBREADO DE DIMENSIONES MINIMAS: 1/2" x 1500 mm.

NOTA:
- LOS RECORRIDOS DE LAS CAÑERIAS SON ESQUEMATICOS. PUDIENDOSE CAMBIAR SU RECORRIDO SIN OBRA, NO ASI LA UBICACION DE LOS CENTROS Y TOMAS CON DE LOS DE PARA.

- PARA EL CONDUCTOR DESDE EL PUNTO AL TABLERO PRINCIPAL TIPO, DE 4MM CABLEADO EN LA SUPERIOR DONDE VAN CONTENIDOS DE 3° MENOS PARA EL CABLE.

INSTALACIÓN ELECTRICA

- TODAS LAS LLAVES DE LUZ SE COLOCARAN A 1,20 DEL NPT Y LOS TOMAS TENDRAN INDICADO EN EL PLANO SU ALTURA.
- TODAS LAS ALTURAS ESTAN TOMADAS DEL NPT INTERIOR DE COLOCARAN FLOTANTE ELECTRICO EN EL TANQUE DE RESERVA.
- PREVEER INSTALACIÓN ELECTRICA PARA CALEFACCIÓN Y AA INDICADA EN LOS PLANOS ELECTRICOS.
- LOS RECORRIDOS DE LAS CAÑERIAS PARA EL A.A. SE RECOMIENDA REALIZARLOS DE MANERA INDIVIDUAL SIENDO DIÁMETRO: LA CAÑERIA SERÁ DE 3/4" Y UN CABLEADO DE 2X2.5+T.
- LA UBICACIÓN DE LOS EQUIPOS CONDENSADORES SE CONSULTARA EN LA PUESTA DE TECHOS Y SE PREVEERÁ UNA TOMACA POR EQUIPO.
- LOS TOMAS LOS CAÑERIAS QUE SE DEJEN PREVISTOS PARA CONECTAR LOS TABLEROS DE PLANTA BAJA Y PLANTA ALTA CON LAS FUTURAS AMPLIACIONES, SU NUMERO DEJAR PREVISTO EN EL INTERIOR UN ALAMBRE GUIA.
- TODOS LOS TABLEROS DISPONDRAN DE ESPACIO PARA CONJUNTO Y ESTARÁN EQUIPADOS CON CUBRE CANTOS ROTULADOS.
- LOS TRAMOS DE LOS CABLES ELECTRICOS, ENTRE BOCAS Y CAJAS, NO DEBERÁN PRESENTAR ABOLSAMIENTOS EMPALMES EN TODO SU TRAYECTO. TODOS LOS EMPALMES SE TENDRÁN REALIZAR EN LAS CAJAS CUADRADAS, RECTANGULARES O OCTOGONALES.
- TODO CONDUCTOR SUBTERRÁNEO IRÁ EN UNA ZANJA CON BASE DE ARENA SOBRE ESTA UNA COBERTURA DE ARENA DE 10CM Y PROTECCIÓN DE LADRILLOS ANCHOS COMUNES PUESTOS TRANSVERSALES A LA DIRECCIÓN DEL CABLE.
- TODOS LOS CONDUCTORES DEBERÁN SER LOCALIZADOS MEDIANTE UN CINTA PLÁSTICA PREVENTIVA COLOCADA A 0,20M POR ENCIMA DE LOS MISMOS.
- LOS CONDUCTORES SUBTERRÁNEOS

ELE - MANGUERA-

MANGUERA (m)
12'(3.5)I
12'(3.5)I

ELE - CABLES TOMAS

CIRC	CIRCUITO	CABLE 2X2.5 + T (m)
1	BOMBA ELEVADORA-1	22.48
1	MOTOR-PORTON LEVADIZO - P00	29.55
2	BOMBA ELEVADORA 2	25.80
2	TOMAS. LOCAL COMERCIAL	39.02
2	MOTOR-PORTON LEVADIZO - P00 - 2	5.91
2	TOMAS. ESPACIOS COMUNES - P01	75.87
3	TOMAS. ESPACIOS COMUNES P00	68.05
3	BOMBA ELEVADORA 3	12.80
3	MOTOR-PORTON LEVADIZO - P00 - 1	29.71
3	TOMAS. COCINA-COMEDOR-ESTAR-BALCON	52.07
3	TOMAS. COCINA-COMEDOR-ESTAR-BALCON	36.43
3	TOMAS. DORMITORIOS-BAÑOS	47.22
3	TOMAS. PASILLO-DORMITORIOS-BAÑO	51.01
3	TOMAS. ESTAR-COCINA-COMEDOR-BALCON	60.99
4	MOTOR-PORTON LEVADIZO - P01	39.21
4	TOMAS. DORMITORIOS-BAÑOS	34.45
4	TOMAS. DORMITORIOS-BAÑOS	40.09
4	TOMAS. COCINA-COMEDOR-ESTAR-BALCON	57.78
4	TOMAS. ESTAR-COCINA-COMEDOR-BALCON	53.31
4	TOMAS. PASILLO-DORMITORIOS-BAÑO	47.48
5	A.A DORMITORIO	33.00
5	A.A ESTAR	30.78
5	A.A ESTAR	42.02
5	A.A DORMITORIO	23.91
5	A.A ESTAR	41.86
6	A.A ESTAR	28.41
6	A.A DORMITORIO	34.24
6	A.A DORMITORIO 2	37.70
6	A.A DORMITORIO 2	36.41
6	A.A DORMITORIO	43.27
7	A.A DORMITORIO 1	43.27
7	A.A ESTAR	16.81
7	A.A DORMITORIO 2	38.37
		1289.17

ELE - CABLES ILUMINACIÓN

CIRC	CIRCUITO	CABLE 2X1.5 + TX2.5 (m)
1	ILUM ESTACIONAMIENTO E INGRESO - P00	97.40
1	ILUM LOCAL COMERCIAL	44.70
1	ILUM ESPACIOS COMUNES - P01	66.65
1	ILUM EMERGENCIA Y SENSORES - P01	69.86
1	ILUM DORMITORIO-BAÑO-PASILLO	50.48
1	ILUM ESTAR-COCINA-COMEDOR-BALCON	52.37
1	ILUM PASILLO-DORMITORIOS-BAÑO	55.48
1	ILUM ESTAR-COCINA-COMEDOR-BALCON	61.39
1	ILUM ESTAR-COCINA-COMEDOR-BALCON	68.32
2	ILUM ESPACIOS COMUNES - P00	89.68
2	ILUM ESTAR-COCINA-COMEDOR-BALCON	45.31
2	ILUM DORMITORI-BAÑO-PASILLO	49.01
2	ILUM ESTAR-COCINA-COMEDOR-BALCON	64.80
2	ILUM PASILLO-DORMITORIOS-BAÑO	57.45
2	ILUM PASILLO-DORMITORIOS-BAÑO	53.08
4	ILUM EMERGENCIA Y SENSORES - P00	89.45
		967.49

ALTURAS ELECTRICIDAD

ARTEFACTO	ALTURA
HORNO MICRO	1.50 M
HORNO EN TORRE	1.50 M
APARTE ELECTRICO	1.50 M
COCINA	0.85 M
TOMACORRIENTE	0.40 M
LAVAVAJILLAS	1.50 M
TOMAS MESADA	1.10 M
HELADERA	0.30 M
TOMAS MESA DE LUZ	1.50 M
TOMAS A.A	2.20 M
TOMAS TV	1.50 M
TOMAS LAVARROPA	1.50 M
TOMAS ALTAS	1.80 M
LUMI. EXTERIOR PARED	1.80 M
LUMI. BAÑO	2.10 M

LEYENDA CAÑERIAS

SIMBOLO	LEYENDA
	Cañeria por pared/Piso
	Cañeria subterranea
	Cañeria por cielo raso/Embutida en losa
	Indica caño que asciende desde nivel inferior
	Indica caño que baja al nivel inferior

LEYENDA ILUMINACION

SIMBOLO	LEYENDA
	Boca de techo tipo spot
	Boca de techo
	Boca exterior de pared
	Boca interior de pared
	Tira LED

LEYENDA LLAVES

SIMBOLO	LEYENDA
	Llave de 1 efectos
	Llave de 2 efectos
	Llave de 3 efectos
	Llave Combinada
	Llave portatil
	Timbre

LEYENDA SENSORES

SIMBOLO	LEYENDA
	Fotocelda
	Camara de seguridad/Domo

LEYENDA TABLEROS

SIMBOLO	LEYENDA
	Tablero Principal
	Tablero Secundario
	Medidor electrico solar

LEYENDA TOMACORRIENTES

SIMBOLO	LEYENDA
	Tomacorriente Simple
	Tomacorriente Doble
	Tomacorriente Doble protegido
	Tomacorriente Bco Accionamiento
	Tomacorriente Doble en piso
	Caja Armada TV
	Caja Armada Internet
	Caja Armada Telefono
	Caja Armada Portero electrico
	Caja de registro 15x15

COLORES DE CONDUCTOS ELECTRICOS

COLOR	CIRCUITO	LEYENDA
	1x1.5	CABLE CONDUCTOR 0.5 mm UNITIPO DE ILUMINACION - 1'/4" - PVC
	2x1.5	CABLE CONDUCTOR 0.5 mm UNITIPO DE ILUMINACION - 3/4" - PVC
	2x2.5	CABLE CONDUCTOR 0.5 mm UNITIPO DE TOMACORRIENTES - 1'/4" - PVC
	3x2.5	CABLE CONDUCTOR 0.5 mm UNITIPO DE TOMACORRIENTE - 3/4" - PVC
	BTE	CABLE CONDUCTOR 0.5 mm UNITIPO DE BAJA TENSION - 3/4"
	TV	CABLE CONDUCTOR 0.5 mm UNITIPO DE TELEVISION - 3/4"
	TEL	CABLE CONDUCTOR 0.5 mm UNITIPO DE TELEFONO - 3/4"
	EQUIP	CABLE CONDUCTOR 0.5 mm UNITIPO DE PORTERO - 3/4"
	CCTV	CABLE CONDUCTOR 0.5 mm UNITIPO DE CCTV - 1"
	SOL	CABLE CONDUCTOR 0.5 mm UNITIPO DE SOLAR - 1'/4"
	ANT	CABLE CONDUCTOR 0.5 mm UNITIPO DE EQUIP - 1'/2"

COLORES DE BANDEJAS ELECTRICAS

SIGLAS	LEYENDA
BPC-P/TE	Bandeja portacables de chapa perforada para corrientes débiles
BPC-G/E-MED	Bandeja portacables de chapa perforada para corrientes electricas
BPC-CMN	Bandeja portacables de chapa perforada para cableado de comunicación

LEYENDA PROTECCIÓN CONTRA INCENDIO

SIMBOLO	LEYENDA
	Luz de emergencia autónoma
	Ambalizador modelo de escape autónomo
	Detector de humo
	Temperatura fija Accionamiento
	Adaptor/Pulsador manual incendio direccionable
	Control de rociadores con alarma sonora y
	Caja de registro Portero
	Caja de registro cámaras de seguridad
	Caja de registro Multicontrol
	Caja de registro Telefonia

MATERIALES ELECTRICOS

- TODOS LOS CONDUCTORES EMPLEADOS SERAN DE CARA ASINCRON-TOXFLEX APROBADO POR NORMAS IRAM C-2.247 IRAM60 1581 "FLEXIBLE 750 V - LOS UNIPOLARES Y CUERDAS SERAN METALICAS, Y DE ELECTANEX A LA CAÑERIA MEDIANTE CINTA AISLADORA PREVIO AL TAPADO DE LA CAÑERIA.

- TODAS LAS CAÑERIAS Y SUS ACCESORIOS UBICADOS EN COLUMNAS Y HUECOS SERAN DE CAÑO APROLENE FLEXIBLE APROBADO POR NORMAS IRAM C-2.947, IRAM60 1581 "FLEXIBLE 750 V - 1000 VOLTIOS Y CURVAS SERAN METALICAS, Y SE ELECTANEX A LA CAÑERIA MEDIANTE CINTA AISLADORA PREVIO AL TAPADO DE LA CAÑERIA.

- TODAS LAS CAÑERIAS Y SUS ACCESORIOS UBICADOS EN COLUMNAS Y HUECOS SERAN DE CAÑO APROLENE FLEXIBLE APROBADO POR NORMAS IRAM C-2.947, IRAM60 1581 "FLEXIBLE 750 V - 1000 VOLTIOS Y CURVAS SERAN METALICAS, Y SE ELECTANEX A LA CAÑERIA MEDIANTE CINTA AISLADORA PREVIO AL TAPADO DE LA CAÑERIA.
- TODAS LAS CAÑERIAS Y SUS ACCESORIOS UBICADOS EN COLUMNAS Y HUECOS SERAN DE CAÑO APROLENE FLEXIBLE APROBADO POR NORMAS IRAM C-2.947, IRAM60 1581 "FLEXIBLE 750 V - 1000 VOLTIOS Y CURVAS SERAN METALICAS, Y SE ELECTANEX A LA CAÑERIA MEDIANTE CINTA AISLADORA PREVIO AL TAPADO DE LA CAÑERIA.
- TODAS LAS CAÑERIAS Y SUS ACCESORIOS UBICADOS EN COLUMNAS Y HUECOS SERAN DE CAÑO APROLENE FLEXIBLE APROBADO POR NORMAS IRAM C-2.947, IRAM60 1581 "FLEXIBLE 750 V - 1000 VOLTIOS Y CURVAS SERAN METALICAS, Y SE ELECTANEX A LA CAÑERIA MEDIANTE CINTA AISLADORA PREVIO AL TAPADO DE LA CAÑERIA.

ELE - MANGUERA

MANGUERA (m)
12'(3.5)
12'(3.5)

ELE - CABLES TOMAS

CIRC	CIRCUITO	CABLE 2X2.5 + T (m)
1	BOMBA ELEVADORA 1	22.48
1	MOTOR PORTON LEVADIZO - P00	29.55
2	BOMBA ELEVADORA 2	25.80
2	TOMAS. LOCAL COMERCIAL	39.02
2	MOTOR PORTON LEVADIZO - P00 - 2	5.91
2	TOMAS. ESPACIOS COMUNES - P01	75.87
3	TOMAS. ESPACIOS COMUNES P00	68.05
3	BOMBA ELEVADORA 3	12.80
3	MOTOR PORTON LEVADIZO - P00 - 1	29.71
3	TOMAS. COCINA-COMEDOR-ESTAR-BALCON	52.07
3	TOMAS. COCINA-COMEDOR-ESTAR-BALCON	36.43
3	TOMAS. DORMITORIOS-BAÑOS	47.22
3	TOMAS. PASILLO-DORMITORIOS-BAÑO	51.01
3	TOMAS. ESTAR-COCINA-COMEDOR-BALCON	60.99
4	MOTOR PORTON LEVADIZO - P01	39.21
4	TOMAS. DORMITORIOS-BAÑOS	34.45
4	TOMAS. DORMITORIOS-BAÑOS	40.09
4	TOMAS. COCINA-COMEDOR-ESTAR-BALCON	57.78
4	TOMAS. ESTAR-COCINA-COMEDOR-BALCON	53.31
4	TOMAS. PASILLO-DORMITORIOS-BAÑO	47.48
5	A.A DORMITORIO	33.00
5	A.A ESTAR	30.78
5	A.A ESTAR	42.02
5	A.A DORMITORIO	23.91
5	A.A ESTAR	41.86
6	A.A ESTAR	28.41
6	A.A DORMITORIO	34.24
6	A.A DORMITORIO 2	37.70
6	A.A DORMITORIO 2	36.41
6	A.A DORMITORIO	43.27
7	A.A DORMITORIO 1	43.27
7	A.A ESTAR	16.81
7	A.A DORMITORIO 2	38.37
		1289.17

ELE - CABLES ILUMINACIÓN

CIRC	CIRCUITO	CABLE 2X1.5 + TX2.5 (m)
1	ILUM ESTACIONAMIENTO E INGRESO - P00	97.40
1	ILUM LOCAL COMERCIAL	44.70
1	ILUM ESPACIOS COMUNES - P01	66.65
1	ILUM EMERGENCIA Y SENSORES - P01	69.86
1	ILUM DORMITORIO-BAÑO-PASILLO	50.48
1	ILUM ESTAR-COCINA-COMEDOR-BALCON	52.37
1	ILUM PASILLO-DORMITORIOS-BAÑO	55.48
1	ILUM ESTAR-COCINA-COMEDOR-BALCON	61.39
1	ILUM ESTAR-COCINA-COMEDOR-BALCON	68.32
2	ILUM ESPACIOS COMUNES - P00	89.68
2	ILUM ESTAR-COCINA-COMEDOR-BALCON	45.31
2	ILUM DORMITORI-BAÑO-PASILLO	49.01
2	ILUM ESTAR-COCINA-COMEDOR-BALCON	64.80
2	ILUM PASILLO-DORMITORIOS-BAÑO	57.45
2	ILUM PASILLO-DORMITORIOS-BAÑO	53.08
6	ILUM EMERGENCIA Y SENSORES - P00	89.45
		967.49

ALTURAS ELECTRICIDAD

SALVO CASO DE INDICAR LO CONTRARIO ESTAS SERAN LAS ALTURAS ESTANDARES MEDIDO AL NIVEL DE PISO TERMINADO

ARTEFACTO	ALTURA
HORNO MICRO	150 CM
HORNO EN TORRE	170 CM
APARTE ELECTRICO	150 CM
COCINA	85 CM
TOMACORRIENTE	0.30 CM
LAVAVAJILLAS	150 CM
TOMAS MESADA	110 CM
HELADERA	150 CM
TOMAS MESA DE LUZ	70 CM
TOMAS A.A	220 CM
TOMAS TV	150 CM
TOMAS LAVARROPA	150 CM
TOMAS ALTAS	180 CM
LUM. EXTERIOR PARED	180 CM
LUM. JARDIN	0.40 CM

LEYENDA CAÑERIAS

SIMBOLO	LEYENDA
	Cañeria por pared/Piso
	Cañeria subterranea
	Cañeria por cielo raso/Entrepiso or loza
	Subida caño que asciende desde mismo nivel
	Subida caño que baja de mismo nivel

LEYENDA ILUMINACION

SIMBOLO	LEYENDA
	Boca de techo bajo apoy
	Boca de techo
	Boca exterior de pared
	Boca interior de pared
	Tira LED

LEYENDA LLAVES

SIMBOLO	LEYENDA
	Llave de 1 efectos
	Llave de 2 efectos
	Llave de 3 efectos
	Llave Combinada
	Llave portatil
	Timbre

LEYENDA SENSORES

SIMBOLO	LEYENDA
	Fotocelda
	Camara de seguridad/Domo

LEYENDA TABLEROS

SIMBOLO	LEYENDA
	Tablero Principal
	Tablero Secundario
	Medidor electrico solar

LEYENDA TOMACORRIENTES

SIMBOLO	LEYENDA
	Tomacorriente Simple
	Tomacorriente Doble
	Tomacorriente Doble protegido
	Tomacorriente Bco Accionamiento
	Tomacorriente Doble en piso
	Caja Armada TV
	Caja Armada Internet
	Caja Armada Telefono
	Caja Armada Portero electrico
	Caja de registro 15x15

COLORES DE CONDUCTOS ELECTRICOS

COLOR	COD.	LEYENDA
	3x2.5	CABLE CONDUCTOR 2.5 mm DE LA VISTA VISTA DE ILUMINACION - 7/8" - RGD
	3x2.5	CABLE CONDUCTOR 2.5 mm DE LA VISTA VISTA DE ILUMINACION - 3/4" - RGD
	3x2.5	CABLE CONDUCTOR 2.5 mm DE LA VISTA VISTA DE TOMACORRIENTES - 7/8" - RGD
	3x2.5	CABLE CONDUCTOR 2.5 mm DE LA VISTA VISTA DE TOMACORRIENTES - 3/4" - RGD
	BPA	CABLE CONDUCTOR 2.5 mm DE LA VISTA VISTAS DE BAJA TENSION - 3/4"
	TV	CABLE CONDUCTOR 2.5 mm DE LA VISTA VISTAS DE TELEVISION - 3/4"
	TEL	CABLE CONDUCTOR 2.5 mm DE LA VISTA VISTAS DE TELEFONO - 3/4"
	EQUIP	CABLE CONDUCTOR 2.5 mm DE LA VISTA VISTAS DE PORTERO - 3/4"
	CCTV	CABLE CONDUCTOR 2.5 mm DE LA VISTA VISTAS DE CCTV - 1"
	SOL	CABLE CONDUCTOR 2.5 mm DE LA VISTA VISTAS DE ENERGIA SOLAR - 1"
	ANT	CABLE CONDUCTOR 2.5 mm DE LA VISTA VISTAS DE EQUIP - 1"

COLORES DE BANDEJAS ELECTRICAS

SIGLAS	LEYENDA
	BPC/PTE: Bandeja portacables de chapa perforada para corrientes debiles
	BPC/ILUM: Bandeja portacables de chapa perforada para corrientes electricas
	BPC/CEN: Bandeja portacables de chapa perforada para cableado de comunicacion

LEYENDA PROTECCIÓN CONTRA INCENDIO

SIMBOLO	LEYENDA
	Luz de emergencia autonoma
	Ambulatorio medio de escape autonomo
	Detector de humo
	Temperatura Alta Rotativa/Variable
	Adaptor/Rotador Vertical Inmueble Bco/Amarillo
	Control de ventilación con alarma sonora y
	Caja de registro Portero
	Caja de registro cámaras de seguridad
	Caja de registro Multifuncional
	Caja de registro Telefonia

MATERIALES ELECTRICOS

- TODOS LOS CONDUCTORES EMPLEADOS SERAN DE CARA AISLACION FLEXIBLE APROBADO POR NORMAS IRAM CLASE IRAM NM-247-3"CABLES (TEC)" - LOS UNIPOLARES Y CUERDAS SERAN METALICAS, Y SE EJECTARAN A LA CAÑERIA MEDIANTE CINTA AISLADORA PREVIO AL TENDIDO DE LA CAÑERIA.

- TODAS LAS CAÑERIAS O SUS ACCESORIOS UBICADOS EN CIELORRASOS Y HUECOS SERAN DE CARÁCTER APROBADO IRAM 2007 "CABLES (TEC)" - SERAN ASEGURADAS A LA ESTRUCTURA A DISTANCIAS NO MAYORES DE 1,50 ML. ADEMAS EN CADA CODO O ALTERNA. SE CREA TIRON RECTO QUE LLEVA A UNA CAJA. LOS TRAMOS HORIZONTALES Y VERTICALES DE CAÑERIA, SE SUJETARAN CON ABRAZADERAS.

- TENDRA RESPETARSE EL SIGUIENTE CODIGO DE COLORES PARA EL CABLEADO:
FASE R: MARRON FASE S: NEGRO FASE T: ROJO NEUTRO: CELESTE TIERRA: VERDE/AMARILLO.

- EL CABLE DE PUESTA A TIERRA SERA DE CU AISLADO EN PVC DE COLOR VERDE/AMARILLO DE 4 mm² DE SECCION Y IRA ABULONADO A LA CAJA DE TOMA CON ARANDELA DE BRONCE DE 1/4".
- LA CONEXION DEL CABLE DE PUESTA A TIERRA CON LA BARRA DE TIERRA SERA MEDIANTE TERMINABLE A COMPRESION O SOLDADURA CADWELD.

- EL JABALINA SERA DEL TIPO ACERO COBREADO DE DIMENSIONES MINIMAS: 1/2" x 1500 mm.

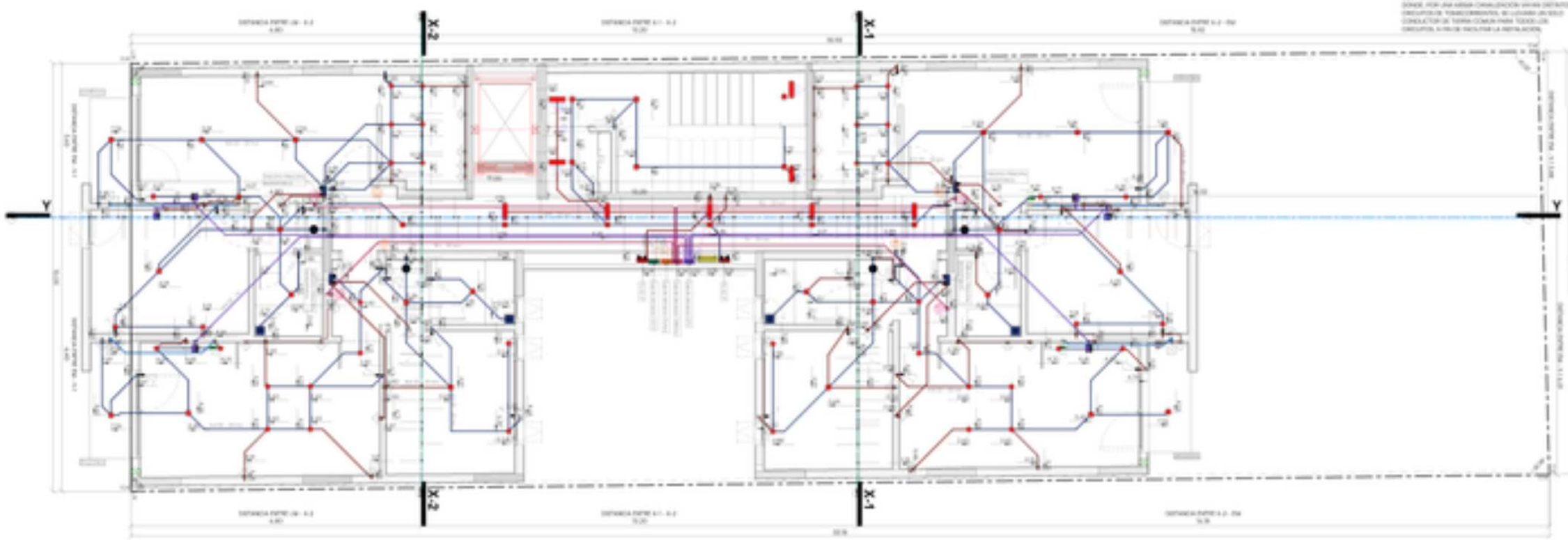
NOTA:
- LOS RECORRIDOS DE LAS CAÑERIAS SON ESQUEMATICOS PUDIENDOSE CAMBIAR SU RECORRIDO SIN OBRA, NO ASI LA UBICACION DE LOS CENTROS Y TOMAS CON DE LOS DE PARA

- PARA EL CONDUCTOR DESDE EL PUNTO AL TABLERO PRINCIPAL TIPO, DE 4MM CABLEADO EN LA SUPERIOR DONDE VAN CONTENIDOS DE 3" APROXIMADAMENTE PARA EL CABLE.

INSTALACIÓN ELECTRICA

- TODAS LAS LLAVES DE LUZ SE COLOCARAN A 1.20 DEL NPT Y LOS TOMAS TENDRAN INDICADO EN EL PLANO EN ALTURA.
- TODAS LAS ALTURAS ESTAN TOMADAS DEL NPT INTERIOR DE COLOCARAN FLOTANTE ELECTRICO EN EL TANQUE DE RESERVA.
- PREVEER INSTALACIÓN ELECTRICA PARA CALEFACCIÓN Y AA INDICADA EN LOS PLANOS ELECTRICOS.
- LOS RECORRIDOS DE LAS CAÑERIAS PARA EL A.A SE RECOMIENDA REALIZARLOS DE MANERA INDIVIDUAL SOBRE DIELECTRICO - LA CAÑERIA SERA DE 1/2" Y UN CABLEADO DE 2X2.5+T
- LA UBICACIÓN DE LOS EQUIPOS CONDENSADORES SE CONSULTARA EN LA PUESTA DE TECHOS Y SE PREVEERA UNA TOMACA POR EQUIPO.
- LOS TODAS LAS CAÑERIAS QUE SE DEJEN PREVISTOS PARA CONECTAR LOS TABLEROS DE PLANTA BAJA Y PLANTA ALTA CON LAS FUTURAS AMPLIACIONES, SU NOMBRE DEJAR PREVISTO EN EL INTERIOR UN ALAMBRE GUIA.
- TODOS LOS TABLEROS DISPONDRAN DE ESPACIO PARA CIRCUITOS (1 BORNERA EXTAR CORRECTAMENTE ROTULADOS).
- LOS TRAMOS DE LOS CABLES ELECTRICOS, ENTRE BOCAS Y CAJAS, NO DEBERAN PRESENTAR ABOLLADURAS NI EMPALMES EN TODO SU TRAYECTO. TODOS LOS EMPALMES SE HARAN BIEN, REALIZADO EN LAS CAJAS CUADRADAS, RECTANGULARES O OCTOGONALES.
- TODO CONDUCTOR SUBTERRANEO IRA EN UNA ZANJA CON BASE DE ARENA SOBRE ESTA UNA COBERTURA DE ARENA DE 10CM Y PROTECCION DE LADRILLOS ANCHOS COMUNES PUESTOS TRANSVERSALES A LA DIRECCION DEL CABLE.

- TODOS LOS TRABAJOS DEBERAN SER EJECUTADOS RESPETANDO LAS NORMATIVAS DE LA PRESTADORA DE SERVICIO LOCAL.
- TANTO EL PORTERO VISOR COMO LOS TOMACORRIENTES PARA CONECTORES DEBERAN CUMPLIR CON LA NORMA IRAM 2071.
- EL CONDUCTOR DE PROTECCION (PUESTA A TIERRA DE LOS TOMACORRIENTES SERA UNICO PARA LA EQUIPOTENCIALIDAD DE LA VIVIENDA, EN LOS CASOS DONDE POR UNA MISMA CANALIZACIÓN VAYAN DISTINTOS CIRCUITOS DE TOMACORRIENTES, SE LLEVARA UN SOLO CONDUCTOR DE TIERRA COMUN PARA TODOS LOS CIRCUITOS, A FIN DE FACILITAR LA INSTALACIÓN.



PROA

CONTACTO

NOTAS:

ARQUITECTURA - DISEÑO DE INTERIORES - MEDIO AMBIENTE

NOTAS:
1. Las dimensiones se indican en metros.
2. Las medidas se indican en centímetros.
3. No escalar. Usar las dimensiones indicadas.
4. Todas las medidas deben ser verificadas en el lugar antes de comenzar cualquier trabajo.
5. Cualquier discrepancia debe ser notificada de inmediato.

ESCALA: 1:50

Escala:	1:50
Fecha:	2025.10.20
Archivo N°:	01

ILUF-P04

ELE - MANGUERA-

MANGUERA (m)
12'(3.5)I
12'(3.5)I

ELE - CABLES TOMAS

CIRC	CIRCUITO	CABLE 2X2.5 + T (m)
1	BOMBA ELEVADORA-1	22.48
1	MOTOR PORTON LEVADIZO - P00	29.55
2	BOMBA ELEVADORA 2	25.80
2	TOMAS. LOCAL COMERCIAL	39.02
2	MOTOR PORTON LEVADIZO - P00 - 2	5.91
2	TOMAS. ESPACIOS COMUNES - P01	75.87
3	TOMAS. ESPACIOS COMUNES P00	68.05
3	BOMBA ELEVADORA 3	12.80
3	MOTOR PORTON LEVADIZO - P00 - 1	29.71
3	TOMAS. COCINA-COMEDOR-ESTAR-BALCON	52.07
3	TOMAS. COCINA-COMEDOR-ESTAR-BALCON	36.43
3	TOMAS. DORMITORIOS-BAÑOS	47.22
3	TOMAS. PASILLO-DORMITORIOS-BAÑO	51.01
3	TOMAS. ESTAR-COCINA-COMEDOR-BALCON	60.99
4	MOTOR PORTON LEVADIZO - P01	39.21
4	TOMAS. DORMITORIOS-BAÑOS	34.45
4	TOMAS. DORMITORIOS-BAÑOS	40.09
4	TOMAS. COCINA-COMEDOR-ESTAR-BALCON	57.78
4	TOMAS. ESTAR-COCINA-COMEDOR-BALCON	53.31
4	TOMAS. PASILLO-DORMITORIOS-BAÑO	47.48
5	A.A DORMITORIO	33.00
5	A.A ESTAR	30.78
5	A.A ESTAR	42.02
5	A.A DORMITORIO	23.91
5	A.A ESTAR	41.86
6	A.A ESTAR	28.41
6	A.A DORMITORIO	34.24
6	A.A DORMITORIO 2	37.70
6	A.A DORMITORIO 2	36.41
6	A.A DORMITORIO	43.27
7	A.A DORMITORIO 1	43.87
7	A.A ESTAR	16.81
7	A.A DORMITORIO 2	38.87
		1289.17

ELE - CABLES ILUMINACIÓN

CIRC	CIRCUITO	CABLE 2X1.5 + TX2.5 (m)
1	ILUM ESTACIONAMIENTO E INGRESO - P00	97.40
1	ILUM LOCAL COMERCIAL	44.70
1	ILUM ESPACIOS COMUNES - P01	66.65
1	ILUM EMERGENCIA Y SENSORES - P01	69.86
1	ILUM DORMITORIO-BAÑO-PASILLO	50.48
1	ILUM ESTAR-COCINA-COMEDOR-BALCON	52.37
1	ILUM PASILLO-DORMITORIOS-BAÑO	55.48
1	ILUM ESTAR-COCINA-COMEDOR-BALCON	61.39
1	ILUM ESTAR-COCINA-COMEDOR-BALCON	68.32
2	ILUM ESPACIOS COMUNES - P00	89.68
2	ILUM ESTAR-COCINA-COMEDOR-BALCON	45.31
2	ILUM DORMITORI-BAÑO-PASILLO	49.01
2	ILUM ESTAR-COCINA-COMEDOR-BALCON	64.80
2	ILUM PASILLO-DORMITORIOS-BAÑO	57.45
2	ILUM PASILLO-DORMITORIOS-BAÑO	53.08
4	ILUM EMERGENCIA Y SENSORES - P00	89.45
		967.49

ALTURAS ELECTRICIDAD

ARTEFACTO	ALTURA
HORNO MICRO	150 cm
HORNO EN TORRE	170 CM
APARTE ELECTRICO	150 CM
COCINA	85 CM
TOMACORRIENTE	0.20 CM
LAVAVAJILLAS	150 CM
TOMAS MESADA	110 CM
HELADERA	150 CM
TOMAS MESA DE LUZ	150 CM
TOMAS AA	220 CM
TOMAS TV	150 CM
TOMAS LAVARROPA	150 CM
TOMAS ALTAS	180 CM
LUM. EXTERIOR PARED	250 CM
LUM. JARDIN	0.40 CM

LEYENDA CAÑERIAS

SIMBOLO	LEYENDA
	Cañería por pared/Piso
	Cañería subterránea
	Cañería por cielo raso/Entrepiso de losa
	Indica caño que asciende desde nivel inferior
	Indica caño que baja al nivel inferior

LEYENDA ILUMINACIÓN

SIMBOLO	LEYENDA
	Boca de techo tipo spot
	Boca de techo
	Boca exterior de pared
	Boca interior de pared
	Tira LED

LEYENDA LLAVES

SIMBOLO	LEYENDA
	Llave de 1 efectos
	Llave de 2 efectos
	Llave de 3 efectos
	Llave Combinada
	Llave portátil
	Timbre

LEYENDA SENSORES

SIMBOLO	LEYENDA
	Fotocelda
	Cámara de seguridad/Toma

LEYENDA TABLEROS

SIMBOLO	LEYENDA
	Tablero Principal
	Tablero Secundario
	Medidor eléctrico solar

LEYENDA TOMACORRIENTES

SIMBOLO	LEYENDA
	Tomacorriente Simple
	Tomacorriente Doble
	Tomacorriente Doble protegido
	Tomacorriente Anti-Accidentes
	Tomacorriente Doble en piso
	Caja Entrada TV
	Caja Entrada Internet
	Caja Entrada Teléfono
	Caja Entrada Portero electrico
	Caja de registro 15x15

COLORES DE CONDUCTOS ELECTRICOS

COLOR	COD.	LEYENDA
	3x2.5	CABLE CONDUCTOR 3 X 2.5 MM² SISTEMA DE ILUMINACION - TAP - ROJO
	3x1.5	CABLE CONDUCTOR 3 X 1.5 MM² SISTEMA DE ILUMINACION - SAP - AMA
	3x2.5D	CABLE CONDUCTOR 3 X 2.5 MM² SISTEMA DE TOMACORRIENTES - TAP - ROJO
	3x2.5	CABLE CONDUCTOR 3 X 2.5 MM² SISTEMA DE TOMACORRIENTES - SAP - AMA
	BPA	CABLE CONDUCTOR 3 X 2.5 MM² SISTEMA DE BAJA TENSION - SAP
	TV	CABLE CONDUCTOR 3 X 2.5 MM² SISTEMA DE TELEVISION - SAP
	TEL	CABLE CONDUCTOR 3 X 2.5 MM² SISTEMA DE TELEFONO - SAP
	EQUIP	CABLE CONDUCTOR 3 X 2.5 MM² SISTEMA DE PORTERO - SAP
	CCTV	CABLE CONDUCTOR 3 X 2.5 MM² SISTEMA DE CCTV - T
	SOL	CABLE CONDUCTOR 3 X 2.5 MM² SISTEMA DE SOLAR - T
	ANT	CABLE CONDUCTOR 3 X 2.5 MM² SISTEMA DE EQUIP - TAP

COLORES DE BANDEJAS ELECTRICAS

COLOR	LEYENDA
	BPC/BPE: Bandeja portacables de chapa perforada para corrientes débiles
	BPC/BA/AD: Bandeja portacables de chapa perforada para corrientes semifuertes
	BPC/BM: Bandeja portacables de chapa perforada para cables de fuerza motriz

LEYENDA PROTECCIÓN CONTRA INCENDIO

SIMBOLO	LEYENDA
	Luz de emergencia autónoma
	Ambalizador modelo de escape autónomo
	Detector de humo
	Temperatura Alta Actuación fija
	Actuador/Pulsador manual incendio direccionable
	Control de ventilación con alarma sonora
	Caja de registro Portero
	Caja de registro cámaras de seguridad
	Caja de registro Multifuncional
	Caja de registro Telefonía

MATERIALES ELECTRICOS

- TODAS LAS CANERIAS EMBUTIDAS SERAN DE CAÑO CORRUGADO FLEXIBLE APROBADO POR NORMAS IRAM C-2467 ANCHO TIPO "LIVIANO TIPO" - LOS LINEALES Y CURVAS SERAN METALICAS, Y DE ELECTRIMAX A LA CAÑERIA MEDIANTE CAJITA ANLAGADA PREVIO AL TAPADO DE LA CAÑERIA.

- TODAS LAS CAÑERIAS Y SUS ACCESORIOS UBICADOS EN COLUMNAS Y HUECOS SERAN DE CAÑO APROBADO POR NORMAS IRAM C-2467 ANCHO TIPO "PESADO TIPO" - SERAN ANCLADOS A LA ESTRUCTURA A DISTANCIAS NO MAYORES DE 1,50 ML. ADEMAS EN CADA CODO Y ALTANA, DE CADA TRAMO RECTO QUE LLEVA A UNA CAJA. LOS TRAMOS HORIZONTALES Y VERTICALES DE CAÑERIA, SE SUJETARAN CON ABRAZADERAS.

- TABIERA RESPETARÁ EL SIGUIENTE CODIGO DE COLORES PARA EL CABLEADO:
FASE R: MARRON FASE S: NEGRO FASE T: ROJO NEUTRO: CELESTE TIERRA: VERDE/AMARILLO.

- EL CABLE DE PUESTA A TIERRA SERÁ DE CU AISLADO EN PVC DE COLOR VERDE/AMARILLO DE 4 mm² DE SECCIÓN Y IRÁ ABULONADO A LA CAJA DE TOMA CON ARANDELA DE BRONCE DE 1/4".
LA CONEXIÓN DEL CABLE DE PUESTA A TIERRA CON LA BARRA DE TIERRA SERÁ MEDIANTE TERMINABLE A COMPRESIÓN O SOLDADURA CADWELD.

- LAS JABALINAS SERÁN DEL TIPO ACERO COBREADO DE DIMENSIONES MÍNIMAS: 1/2" x 1500 mm.

NOTA:
- LOS RECORRIDOS DE LAS CAÑERIAS SON ESQUEMÁTICOS. PUDIENDOSE CAMBIAR SU RECORRIDO SIN OBRA, NO ASI LA UBICACION DE LOS CENTROS Y TOMAS CON DELLOS PARA.

- PARA EL CONDUCTOR DESDE EL PLAN AL TABLERO PRINCIPAL TIPO: DE AAA CABIDO EN LA SUPERIOR DONDE VAY CONTENIDO DE 3" APROXIMADAMENTE PARA EL CABLE.

INSTALACIÓN ELECTRICA

- TODAS LAS LLAVES DE LUZ SE COLOCARAN A 1.20 DEL NPT Y LOS TOMAS TENDRAN INDICADO EN EL PLANO SU ALTURA.
- TODAS LAS ALTURAS ESTAN TOMADAS DEL NPT INTERIOR DE COLOCACION FLOTANTE (ELECTRICO EN EL TARQUE DE RESERVA.
- PREVEER INSTALACIÓN ELÉCTRICA PARA CALEFACCIÓN Y AA INDICADA EN LOS PLANOS ELECTRICOS.
- LOS RECORRIDOS DE LAS CAÑERIAS PARA EL A.A. SE RECOMIENDA REALIZARLOS DE MANERA INDIVIDUAL SIENDO DIRIGIDOS LA CAÑERIA SERÁ DE 3/4" Y UN CABLEADO DE 2X2.5+T
- LA UBICACIÓN DE LOS EQUIPOS CONDENSADORES SE CONSULTARA EN LA PUESTA DE TECHOS Y SE PREVEERÁ UNA TOMACA POR EQUIPO.
- LOS TOMAS LOS CAÑERIAS QUE SE DEJEN PREVISTOS PARA CONECTAR LOS TABLEROS DE PLANTA BAJA Y PLANTA ALTA CON LAS FUTURAS AMPLIACIONES, SU NUMERO DEJAR PREVISTO EN EL INTERIOR UN ALAMBRE GUIA.
- TODOS LOS TABLEROS DISPONDRAN DE ESPACIO PARA CONCLUMENTO Y DEBERÁN ESTAR CORRECTAMENTE ROTULADOS.
- LOS TRAMOS DE LOS CABLES ELECTRICOS, ENTRE BOCAS Y CAJAS, NO DEBERÁN PRESENTAR ABOLSAMIENTOS EMPALMES EN TODO SU TRAYECTO. TODOS LOS EMPALMES SE HARÁN REALIZADO EN LAS CAJAS CUADRADAS, RECTANGULARES O OCTOGONALES.
- TODO CONDUCTOR SUBTERRÁNEO IRÁ EN UNA ZANJA CON BASE DE ARENA SOBRE ESTA UNA COBERTURA DE ARENA DE 10CM Y PROTECCIÓN DE LADRILLOS ANCHOS COMUNES PUESTOS TRANSVERSALES A LA DIRECCIÓN DEL CABLE.
- TODOS LOS CONDUCTORES DEBERÁN SER ALOJADOS EN CONDUCTOS APROBADOS, RESPETANDO LAS NORMATIVAS DE LA PRESTADORA DE SERVICIO LOCAL.
- TANTO EL PORTERO VISOR COMO LOS TOMACORRIENTES PARA CONECTORES DEBERÁN CUMPLIR CON LA NORMA IRAM 2063 "PUBLICO TIPO" - SERÁN ADECUADOS A LA ESTRUCTURA A DISTANCIAS NO MAYORES DE 1,50 ML. ADEMAS EN CADA CODO Y ALTANA, DE CADA TRAMO RECTO QUE LLEVA A UNA CAJA. LOS TRAMOS HORIZONTALES Y VERTICALES DE CAÑERIA, SE SUJETARAN CON ABRAZADERAS.
- EL CONDUCTOR DE PROTECCION (PUESTA A TIERRA DE LOS TOMACORRIENTES SERÁ UNICO PARA LA EQUIPOTENCIALIDAD DE LA VIVIENDA, EN LOS CASOS DONDE, POR UNA MISMA CANALIZACIÓN VAYAN DISTINTOS CIRCUITOS DE TOMACORRIENTE, SE LLEVARÁ UN SOLO CONDUCTOR DE TIERRA COMUN PARA TODOS LOS CIRCUITOS, A FIN DE FACILITAR LA INSTALACIÓN.

PROA

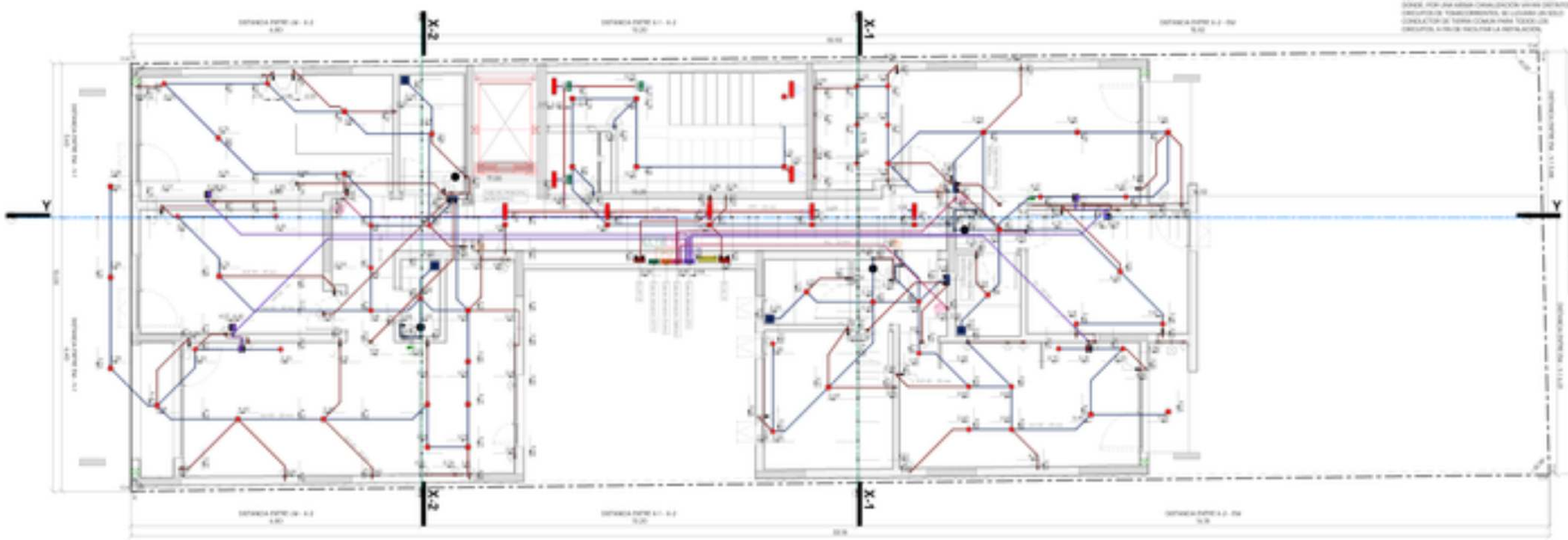
ESTUDIO PROA
ARQUITECTURA | DISEÑO | CONSTRUCCIÓN
Tel.: 3564-XXXXXX
info@estudioproa.com.ar

NOTAS:

1. Las dimensiones se indican en metros salvo indicación contraria.
2. No escalar el plano. Cotas prevalecen sobre medición gráfica.
3. Verificar todas las medidas en obra antes de ejecutar.
4. Cualquier discrepancia entre planos consultar.

NOTAS:

1. Los difusores se instalan en cielos de placas de roca de yeso, con perforaciones de 1 cm de diámetro cada 20 cm, distribuidas en toda la superficie.
2. Se recomienda colocar un material acústico absorbente en el interior del cielo para mejorar el confort acústico.
3. Se deberán respetar las distancias mínimas indicadas en el plano para evitar interferencias con otras instalaciones.



Obra del proyecto

Escala: ESCALA INDICADA

Plano N°: ILUF-P03

Título: INST. ILUMINACIÓN - CAÑERIAS - P03

Dibujado por: [illegible]

Aprobado por: [illegible]

Fecha: [illegible]

Autor: Nahuel Figueredo Villalba

Proyecto: N° NOVA ROJO 4

Escala: ESCALA INDICADA

Plano N°: ILUF-P03

ELE - MANGUERA

MANGUERA (m)
12'(3.5)
12'(3.5)

ELE - CABLES TOMAS

CIRC	CIRCUITO	CABLE 2X2.5 + T (m)
1	BOMBA ELEVADORA 1	22.48
1	MOTOR PORTON LEVADIZO - P00	29.55
2	BOMBA ELEVADORA 2	25.80
2	TOMAS. LOCAL COMERCIAL	39.02
2	MOTOR PORTON LEVADIZO - P00 - 2	5.91
2	TOMAS. ESPACIOS COMUNES - P01	75.87
3	TOMAS. ESPACIOS COMUNES P00	68.05
3	BOMBA ELEVADORA 3	12.80
3	MOTOR PORTON LEVADIZO - P00 - 1	29.71
3	TOMAS. COCINA-COMEDOR-ESTAR-BALCON	52.07
3	TOMAS. COCINA-COMEDOR-ESTAR-BALCON	36.43
3	TOMAS. DORMITORIOS-BAÑOS	47.22
3	TOMAS. PASILLO-DORMITORIOS-BAÑO	51.01
3	TOMAS. ESTAR-COCINA-COMEDOR-BALCON	60.99
4	MOTOR PORTON LEVADIZO - P01	39.21
4	TOMAS. DORMITORIOS-BAÑOS	34.45
4	TOMAS. DORMITORIOS-BAÑOS	40.09
4	TOMAS. COCINA-COMEDOR-ESTAR-BALCON	57.78
4	TOMAS. ESTAR-COCINA-COMEDOR-BALCON	53.31
4	TOMAS. PASILLO-DORMITORIOS-BAÑO	47.48
5	A.A DORMITORIO	33.00
5	A.A ESTAR	30.78
5	A.A ESTAR	42.02
5	A.A DORMITORIO	23.91
5	A.A ESTAR	41.86
6	A.A ESTAR	28.41
6	A.A DORMITORIO	34.24
6	A.A DORMITORIO 2	37.70
6	A.A DORMITORIO 2	36.41
6	A.A DORMITORIO	43.27
7	A.A DORMITORIO 1	43.27
7	A.A ESTAR	16.81
7	A.A DORMITORIO 2	38.37
		1289.17

ELE - CABLES ILUMINACIÓN

CIRC	CIRCUITO	CABLE 2X1.5 + TX2.5 (m)
1	ILUM ESTACIONAMIENTO E INGRESO - P00	97.40
1	ILUM LOCAL COMERCIAL	44.70
1	ILUM ESPACIOS COMUNES - P01	66.65
1	ILUM EMERGENCIA Y SENSORES - P01	69.86
1	ILUM DORMITORIO-BAÑO-PASILLO	50.48
1	ILUM ESTAR-COCINA-COMEDOR-BALCON	52.37
1	ILUM PASILLO-DORMITORIOS-BAÑO	55.48
1	ILUM ESTAR-COCINA-COMEDOR-BALCON	61.39
1	ILUM ESTAR-COCINA-COMEDOR-BALCON	68.32
2	ILUM ESPACIOS COMUNES - P00	89.68
2	ILUM ESTAR-COCINA-COMEDOR-BALCON	45.31
2	ILUM DORMITORI-BAÑO-PASILLO	49.01
2	ILUM ESTAR-COCINA-COMEDOR-BALCON	64.80
2	ILUM PASILLO-DORMITORIOS-BAÑO	57.45
2	ILUM PASILLO-DORMITORIOS-BAÑO	53.08
6	ILUM EMERGENCIA Y SENSORES - P00	89.45
		967.49

ALTURAS ELECTRICIDAD

ARTEFACTO	ALTURA
HORNO MICRO	150 cm
HORNO EN TORRE	170 CM
APARTE ELECTRICO	150 CM
COCINA	85 CM
TOMACORRIENTE	0.30 CM
LAVAVAJILLAS	150 CM
TOMAS MESADA	110 CM
HELADERA	150 CM
TOMAS MESA DE LUZ	150 CM
TOMAS AA	220 CM
TOMAS TV	150 CM
TOMAS LAVARROPA	150 CM
TOMAS ALTAS	180 CM
LUM. EXTERIOR PARED	250 CM
LUM. JARDIN	0.40 CM

LEYENDA CAÑERIAS

SIMBOLO	LEYENDA
	Cañería por pared/Piso
	Cañería subterránea
	Cañería por cielo raso/Entrepiso de losa
	Indica caño que asciende desde nivel inferior
	Indica caño que baja al nivel inferior

LEYENDA ILUMINACIÓN

SIMBOLO	LEYENDA
	Boca de techo tipo spot
	Boca de techo
	Boca exterior de pared
	Boca interior de pared
	Tira LED

LEYENDA LLAVES

SIMBOLO	LEYENDA
	Llave de 1 efectos
	Llave de 2 efectos
	Llave de 3 efectos
	Llave Combinada
	Llave portátil
	Timbre

LEYENDA SENSORES

SIMBOLO	LEYENDA
	Fotocelda
	Cámara de seguridad/Toma

LEYENDA TABLEROS

SIMBOLO	LEYENDA
	Tablero Principal
	Tablero Secundario
	Medidor eléctrico solar

LEYENDA TOMACORRIENTES

SIMBOLO	LEYENDA
	Tomacorriente Simple
	Tomacorriente Doble
	Tomacorriente Doble protegido
	Tomacorriente Bco Accionamiento
	Tomacorriente Doble en piso
	Caja Armada TV
	Caja Armada Internet
	Caja Armada Teléfono
	Caja Armada Portero electrico
	Caja de registro 15x15

COLORES DE CONDUCTOS ELECTRICOS

COLOR	COD.	LEYENDA
	3x2.5	CABLE CONDUCTOR 3 X 2.5 MM² SISTEMA DE ILUMINACION - TAP - ROJO
	3x1.5	CABLE CONDUCTOR 3 X 1.5 MM² SISTEMA DE ILUMINACION - SAP - ROJO
	3x2.5	CABLE CONDUCTOR 3 X 2.5 MM² SISTEMA DE TOMACORRIENTES - TAP - ROJO
	3x1.5	CABLE CONDUCTOR 3 X 1.5 MM² SISTEMA DE TOMACORRIENTES - SAP - ROJO
	BPA	CABLE CONDUCTOR 3 X 4 MM² SISTEMA DE BAJA TENSION - SAP
	TV	CABLE CONDUCTOR 3 X 1.5 MM² SISTEMA DE TELEVISION - SAP
	TEL	CABLE CONDUCTOR 3 X 1.5 MM² SISTEMA DE TELEFONO - SAP
	EQAP	CABLE CONDUCTOR 3 X 1.5 MM² SISTEMA DE PORTERO - SAP
	CCTV	CABLE CONDUCTOR 3 X 1.5 MM² SISTEMA DE CCTV - TP
	DTA	CABLE CONDUCTOR 3 X 1.5 MM² SISTEMA DE DETECCION - TP
	ANT	CABLE CONDUCTOR 3 X 1.5 MM² SISTEMA DE ESAT - TAP

COLORES DE BANDEJAS ELECTRICAS

SIGLAS	LEYENDA
BPC-P/S	Bandeja portacables de chapa perforada para corrientes débiles
BPC-S/E-MED	Bandeja portacables de chapa perforada para corrientes semi-fuertes
BPC-D/MA	Bandeja portacables de chapa perforada para cables de fuerza motriz

LEYENDA PROTECCIÓN CONTRA INCENDIO

SIMBOLO	LEYENDA
	Luz de emergencia autónoma
	Ambalizador modelo de escape autónomo
	Detector de humo
	Temperatura fixa Accionamiento
	Adaptor/Pulsador manual incendio Accionamiento
	Central de incendio con alarma sonora y
	Caja de registro Portero
	Caja de registro cámaras de seguridad
	Caja de registro telefonica/red
	Caja de registro Televisión

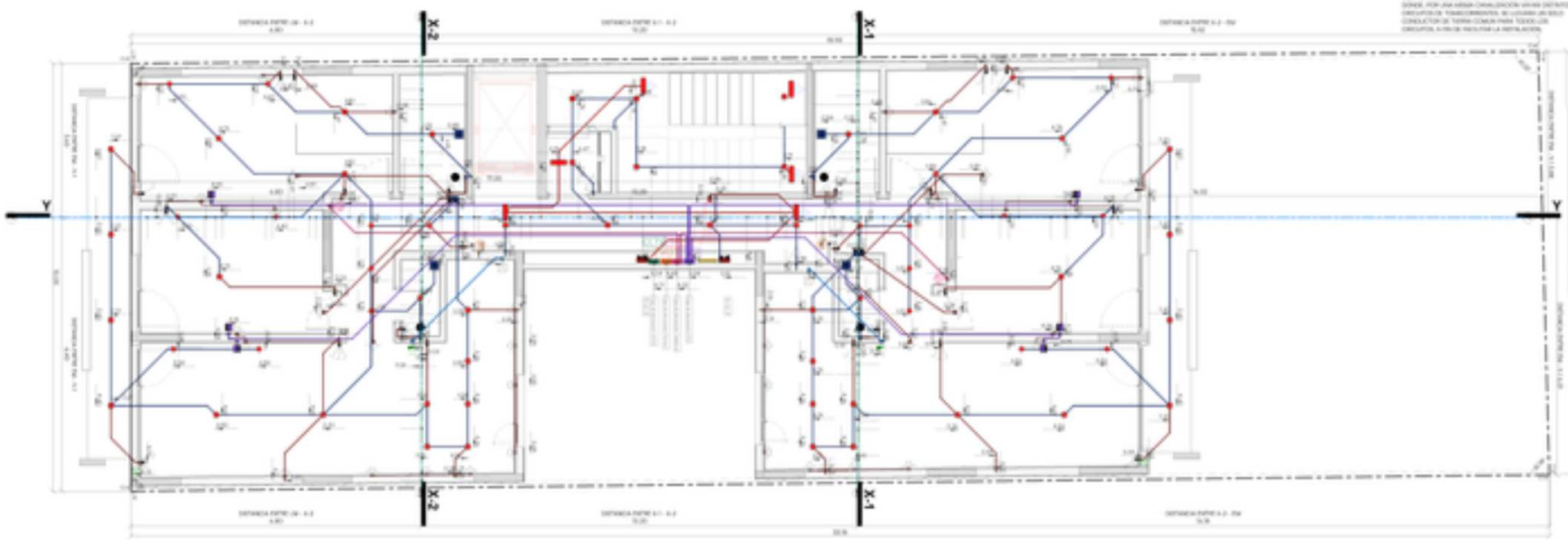
MATERIALES ELECTRICOS

- TODOS LOS CONDUCTORES EMPLEADOS SERÁN DE CARA MANIOBRA FLEXIBLE APROBADO POR NORMAS IRAM O NAC 2183/02 TIPO "FLEBILIZO TEST", LOS UNIPOLARES Y CUERDAS SERÁN METÁLICAS, Y SE ELECTARÁN A LA CAÑERÍA MEDIANTE CINTA AISLADORA PREVIO AL TENDIDO DE LA CAÑERÍA.
- TODAS LAS CAÑERÍAS Y SUS ACCESORIOS UBICADOS EN COLUMNAS Y HUECOS SERÁN DE CARÁCTER APROBADO "FLEBILIZO TEST", SERÁN ASEGURADAS A LA ESTRUCTURA A DISTANCIAS NO MAYORES DE 1,50 ML. ADEMÁS EN CADA CODO Y ALTURA, DE CADA TIRON RECTO QUE LLEVA A UNA CAJA. LOS TRAMOS HORIZONTALES Y VERTICALES DE CAÑERÍA, SE SUJETARÁN CON ABRAZADERAS.
- DEBERÁ RESPETARSE EL SIGUIENTE CODIGO DE COLORES PARA EL CABLEADO:
FASE R: MARRON FASE S: NEGRO FASE T: ROJO NEUTRO: CELESTE TIERRA: VERDE/AMARILLO.
- EL CABLE DE PUESTA A TIERRA SERÁ DE CU AISLADO EN PVC DE COLOR VERDE/AMARILLO DE 4 mm² DE SECCIÓN Y IRÁ ABULONADO A LA CAJA DE TOMA CON ARANDELA DE BRONCE DE 1/4".
- LA CONEXIÓN DEL CABLE DE PUESTA A TIERRA CON LA BARRA DE TIERRA SERÁ MEDIANTE TERMINABLE A COMPRESIÓN O SOLDADURA CADWELD.
- LA JABALINA SERÁ DEL TIPO ACERO COBREADA DE DIMENSIONES MÍNIMAS: 1/2" x 1500 mm.

NOTA:
- LOS RECORRIDOS DE LAS CAÑERÍAS SON ESQUEMÁTICOS. PUDIENDOSE CAMBIAR SU RECORRIDO SIN OBRA, NO ASÍ LA UBICACIÓN DE LOS CENTROS Y TOMAS CON DE LOS DE PARA.
- PARA EL CONDUCTOR DESDE EL PUNTO AL TABLERO PRINCIPAL TIPO, DE 4MM CABIDO EN LA SUPERIOR DONDE VAN CONTENIDOS DE 3" APROXIMADAMENTE PARA EL CABLE.

INSTALACIÓN ELECTRICA

- TODAS LAS LLAVES DE LUZ SE COLOCARÁN A 1.20 DEL NPT Y LOS TOMAS TENDRÁN INDICADO EN EL PLANO SU ALTURA.
- TODOS LOS ALTURAS ESTÁN TOMADOS DEL NPT INTERIOR DE COLOCARÁN FLOTANTE ELECTRICO EN EL TANQUE DE RESERVA.
- PREVEER INSTALACIÓN ELECTRICA PARA CALEFACCIÓN Y AA INDICADA EN LOS PLANOS ELECTRICOS.
- LOS RECORRIDOS DE LAS CAÑERÍAS PARA EL A.A. SE RECOMIENDA REALIZARLOS DE MANERA INDIVIDUAL SOBRE DIELÉCTRICO. LA CAÑERÍA SERÁ DE 3/4" Y UN CABLEADO DE 2X2.5+T.
- LA UBICACIÓN DE LOS EQUIPOS CONDENSADORES SE CONSULTARÁ EN LA PUESTA DE TECHOS Y SE PREVEERÁ UNA TOMACA POR EQUIPO.
- LOS TOMAS LOS CAÑERÍAS QUE SE DEJEN PREVISTOS PARA CONECTAR LOS TABLEROS DE PLANTA BAJA Y PLANTA ALTA CON LAS FUTURAS AMPLIACIONES, SU NOMBRE DEJAR PREVISTO EN EL INTERIOR UN ALAMBRE GUIA.
- TODOS LOS TABLEROS DISPONDRÁN DE ESPACIO PARA CONEXIONADO Y ESTARÁN EQUIPADOS CON CUBRE CANTOS ROTULADOS.
- LOS TRAMOS DE LOS CABLES ELECTRICOS, ENTRE BOCAS Y CAJAS, NO DEBERÁN PRESENTAR ABOLLADURAS NI EMPALMES EN TODO SU TRAYECTO. TODOS LOS EMPALMES SE HARÁN EN CAJAS CUADRADAS, RECTANGULARES O OCTOGONALES.
- TODO CONDUCTOR SUBTERRÁNEO IRÁ EN UNA ZANJA CON BASE DE ARENA SOBRE ESTA UNA COBERTURA DE ARENA DE 10CM Y PROTECCIÓN DE LADRILLOS ANCHOS COMUNES PUESTOS TRANSVERSALES A LA DIRECCIÓN DEL CABLE.



PROA

ARQUITECTURA + DISEÑO DE INTERIOR
MATRICULA: 4547 - 4548 (C.A.S.I.)
Mail: info@proa.com.ar
Tel.: 0341 - 4128844

NOTAS:

1. Las dimensiones se indican en metros.
2. Antes de comenzar cualquier trabajo, el contratista deberá verificar todas las medidas en obra.
3. No se deben escalar los planos. Todas las dimensiones deben ser verificadas en el lugar por el contratista antes de comenzar cualquier trabajo.
4. Cualquier discrepancia entre los planos y la obra debe ser reportada inmediatamente.
5. El contratista debe ser responsable de la coordinación de todos los subcontratistas.

Obra:	NUEVO PROYECTO
Cliente:	Nahuel Figueredo Vitalba
Proyecto:	9° NIVEL ROJO 4
Título:	INST. ILUMINACIÓN - CAÑERIAS - P09
Dibujado por:	
Aprobado por:	
Fecha:	
Escala N°:	
Revisión:	

ILUF-P09

ELE - MANGUERA-

MANGUERA (m)
12'(3.5)I
12'(3.5)I

ELE - CABLES TOMAS

CIRC	CIRCUITO	CABLE 2X2.5 + T (m)
1	BOMBA ELEVADORA-1	22.48
1	MOTOR-PORTON LEVADIZO - P00	29.55
2	BOMBA ELEVADORA 2	25.80
2	TOMAS. LOCAL COMERCIAL	39.02
2	MOTOR-PORTON LEVADIZO - P00 - 2	5.91
2	TOMAS. ESPACIOS COMUNES - P01	75.87
3	TOMAS. ESPACIOS COMUNES P00	68.05
3	BOMBA ELEVADORA 3	12.80
3	MOTOR-PORTON LEVADIZO - P00 - 1	29.71
3	TOMAS. COCINA-COMEDOR-ESTAR-BALCON	52.07
3	TOMAS. COCINA-COMEDOR-ESTAR-BALCON	36.43
3	TOMAS. DORMITORIOS-BAÑOS	47.22
3	TOMAS. PASILLO-DORMITORIOS-BAÑO	51.01
3	TOMAS. ESTAR-COCINA-COMEDOR-BALCON	60.99
4	MOTOR-PORTON LEVADIZO - P01	39.21
4	TOMAS. DORMITORIOS-BAÑOS	34.45
4	TOMAS. DORMITORIOS-BAÑOS	40.09
4	TOMAS. COCINA-COMEDOR-ESTAR-BALCON	57.78
4	TOMAS. ESTAR-COCINA-COMEDOR-BALCON	53.31
4	TOMAS. PASILLO-DORMITORIOS-BAÑO	47.48
5	A.A DORMITORIO	33.00
5	A.A ESTAR	30.78
5	A.A ESTAR	42.02
5	A.A DORMITORIO	23.91
5	A.A ESTAR	41.86
6	A.A ESTAR	28.41
6	A.A DORMITORIO	34.24
6	A.A DORMITORIO 2	37.70
6	A.A DORMITORIO 2	36.41
6	A.A DORMITORIO	43.27
7	A.A DORMITORIO 1	43.87
7	A.A ESTAR	16.81
7	A.A DORMITORIO 2	38.87
		1289.17

ELE - CABLES ILUMINACIÓN

CIRC	CIRCUITO	CABLE 2X1.5 + TX2.5 (m)
1	ILUM ESTACIONAMIENTO E INGRESO - P00	97.40
1	ILUM LOCAL COMERCIAL	44.70
1	ILUM ESPACIOS COMUNES - P01	66.65
1	ILUM EMERGENCIA Y SENSORES - P01	69.86
1	ILUM DORMITORIO-BAÑO-PASILLO	50.48
1	ILUM ESTAR-COCINA-COMEDOR-BALCON	52.37
1	ILUM PASILLO-DORMITORIOS-BAÑO	55.48
1	ILUM ESTAR-COCINA-COMEDOR-BALCON	61.39
1	ILUM ESTAR-COCINA-COMEDOR-BALCON	68.32
2	ILUM ESPACIOS COMUNES - P00	89.68
2	ILUM ESTAR-COCINA-COMEDOR-BALCON	45.31
2	ILUM DORMITORI-BAÑO-PASILLO	49.01
2	ILUM ESTAR-COCINA-COMEDOR-BALCON	64.80
2	ILUM PASILLO-DORMITORIOS-BAÑO	57.45
2	ILUM PASILLO-DORMITORIOS-BAÑO	53.08
4	ILUM EMERGENCIA Y SENSORES - P00	89.45
		967.49

ALTURAS ELECTRICIDAD

SALVO CASO DE INDICAR LO CONTRARIO ESTAS SERAN LAS ALTURAS ESTANDARES MEDIDO AL NIVEL DE PISO TERMINADO

ARTEFACTO	ALTURA
HORNO MICRO	150 CM
HORNO EN TORRE	170 CM
APARTE ELECTRICO	150 CM
COCINA	85 CM
TOMACORRIENTE	0.30 CM
LAVAVAJILLAS	70 CM
TOMAS MESADA	110 CM
HELADERA	170 CM
TOMAS MESA DE LUZ	70 CM
TOMAS AA	220 CM
TOMAS TV	150 CM
TOMAS LAVARROPA	170 CM
TOMAS ALTAS	180 CM
LUM. EXTERIOR PARED	180 CM
LUM. JARDIN	0.40 CM

LEYENDA CAÑERIAS

SIMBOLO	LEYENDA
	Cañeria por pared/Piso
	Cañeria subterranea
	Cañeria por cielo raso/Entrepiso or loza
	Artifex cañeria que asciende hacia mismo nivel
	Artifex cañeria que baja al mismo nivel

LEYENDA ILUMINACION

SIMBOLO	LEYENDA
	Boca de techo tipo spot
	Boca de techo
	Boca exterior de pared
	Boca interior de pared
	Tira LED

LEYENDA LLAVES

SIMBOLO	LEYENDA
	Llave de 1 efecto
	Llave de 2 efecto
	Llave de 3 efecto
	Llave Combinada
	Llave portatil
	Timbre

LEYENDA SENSORES

SIMBOLO	LEYENDA
	Fotocelda
	Camara de seguridad/Domo

LEYENDA TABLEROS

SIMBOLO	LEYENDA
	Tablero Principal
	Tablero Secundario
	Medidor electrico solar

LEYENDA TOMACORRIENTES

SIMBOLO	LEYENDA
	Tomacorriente Simple
	Tomacorriente Doble
	Tomacorriente Doble protegido
	Tomacorriente Bco Accionamiento
	Tomacorriente Doble en piso
	Caja Armada TV
	Caja Armada Internet
	Caja Armada Telefono
	Caja Armada Portero electrico
	Caja de registro 10x10

COLORES DE CONDUCTOS ELECTRICOS

COLOR	COD.	LEYENDA
	3x2.5	CABLE CONDUCTADO O A LA VISTA SISTEMA DE ILUMINACION - 1/4" - RGD
	3x2.5	CABLE CONDUCTADO O A LA VISTA SISTEMA DE ILUMINACION - 3/4" - RGD
	3x2.5/1.5	CABLE CONDUCTADO O A LA VISTA SISTEMA DE TOMACORRIENTES - 1/4" - RGD
	3x2.5	CABLE CONDUCTADO O A LA VISTA SISTEMA DE TOMACORRIENTES - 3/4" - RGD
	BPC	CABLE CONDUCTADO O A LA VISTA SISTEMA DE BAJA TENSION - 3/4"
	TV	CABLE CONDUCTADO O A LA VISTA SISTEMA DE TELEVISION - 3/4"
	TEL	CABLE CONDUCTADO O A LA VISTA SISTEMA DE TELEFONO - 3/4"
	EQUIP	CABLE CONDUCTADO O A LA VISTA SISTEMA DE PORTERO - 3/4"
	CCTV	CABLE CONDUCTADO O A LA VISTA SISTEMA DE CCTV - 1"
	SON	CABLE CONDUCTADO O A LA VISTA SISTEMA DE SONIDO - 1"
	ANT	CABLE CONDUCTADO O A LA VISTA SISTEMA DE EQUIP - 1/2"

COLORES DE BANDEJAS ELECTRICAS

SIGLAS	LEYENDA
BPC-P/R	Bandeja portacables de chapa perforada para corrientes debiles
BPC-S/E-RED	Bandeja portacables de chapa perforada para corrientes electricas
BPC-CMN	Bandeja portacables de chapa perforada para cableado estructurado

LEYENDA PROTECCIÓN CONTRA INCENDIO

SIMBOLO	LEYENDA
	Luz de emergencia autonoma
	Ambulancia modelo de equipo contenido
	Detector de humo
	Temperatura Alta Rotativa/Variable
	Adaptor/Pulsador manual incendio direccionable
	Control de rociadores con alarma sonora y
	Caja de registro Portero
	Caja de registro cámaras de seguridad
	Caja de registro telefonica/red
	Caja de registro Televisión

MATERIALES ELECTRICOS

- TODOS LOS CONDUCTORES EMPLEADOS SERAN DE CARA ADMISIÓN TOTALMENTE APROBADO POR NORMAS IRAM O NAC IRAM2 "IRAM" "FABELUS TRAT - LOS LARGOMES Y CURVAS SERAN METALICAS, Y DE ELECTRICIDAD A LA CAÑERIA MEDIANTE CINTA AISLADORA PREVIO AL TAPADO DE LA CAÑERIA.

- TODAS LAS CAÑERIAS O SUS ACCESORIOS UBICADOS EN COLUMNAS O PUENTES SERAN DE CARÁCTER APROBADOS "IRAM" "FABELUS TRAT - SERAN ASEGURADAS A LA ESTRUCTURA A DISTANCIAS NO MAYORES DE 1,50 ML. ADEMÁS EN CADA CODO O ALTERNA. DE CADA TIRON RECTO QUE LLEGUE A UNA CAJA. LOS TRAMOS HORIZONTALES Y VERTICALES DE CAÑERÍA, SE SUJETARAN CON ABRAZADERAS)

- TENDRA RESPETARSE EL SIGUIENTE CODIGO DE COLORES PARA EL CABLEADO:
FASE R: MARRON FASE S: NEGRO FASE T: ROJO NEUTRO: CELESTE TIERRA: VERDE/AMARILLO.

- EL CABLE DE PUESTA A TIERRA SERÁ DE CU AISLADO EN PVC DE COLOR VERDE/AMARILLO DE 4 mm² DE SECCIÓN Y IRA ABULONADO A LA CAJA DE TOMA CON ARANDELA DE BRONCE DE 1/4".
- LA CONEXIÓN DEL CABLE DE PUESTA A TIERRA CON LA BARRA DE TIERRA SERÁ MEDIANTE TERMINABLE A COMPRESIÓN O SOLDADURA CADWELD.

- LA JABALINA SERÁ DEL TIPO ACERO COBREADA DE DIMENSIONES MÍNIMAS: 1/2" x 1500 mm.

NOTA:
- LOS RECORRIDOS DE LAS CAÑERIAS SON ESQUEMÁTICOS PUDIENDOSE CAMBIAR SU RECORRIDO SIN OBRA, NO ASI LA UBICACIÓN DE LOS CENTROS Y TOMAS CON DELLOS PARA

- PARA EL CONDUCTOR DESDE EL PUNTO AL TABLERO PRINCIPAL TIPO, DE 4MM CABIDO EN LA SUPERIOR DONDE VAN CONTENIDOS DE 3" APROXIMADAMENTE PARA EL CABLE.

INSTALACIÓN ELECTRICA

- TODAS LAS LLAVES DE LUZ SE COLOCARAN A 1.20 DEL NPT Y LOS TOMAS TENDRAN INDICADO EN EL PLANO SU ALTURA.
- TODAS LAS ALTURAS ESTAN TOMADAS DEL NPT INTERIOR DE COLOCARAN FLOTANTE ELECTRICO EN EL TANQUE DE RESERVA.
- PREVEER INSTALACIÓN ELECTRICA PARA CALEFACCIÓN Y AA INDICADA EN LOS PLANOS ELECTRICOS.
- LOS RECORRIDOS DE LAS CAÑERIAS PARA EL A.A SE RECOMIENDA REALIZARLOS DE MANERA INDIVIDUAL SOBRE DIELECTRICO. LA CAÑERIA SERÁ DE 1/2" Y UN CABLEADO DE 2X2.5+T
- LA UBICACIÓN DE LOS EQUIPOS CONDENSADORES SE CONSULTARA EN LA PUESTA DE TECNICA Y SE PREVEERÁ UNA TERMICA POR EQUIPO.
- TODAS LAS CAÑERIAS QUE SE DEJEN PREVISTAS PARA CONECTAR LOS TABLEROS DE PLANTA BAJA Y PLANTA ALTA CON LAS FUTURAS AMPLIACIONES, SU NUMERO DEJAR PREVISTO EN EL INTERIOR UN ALAMBRE GUIA.
- TODOS LOS TABLEROS DISPONDRAN DE ESPACIO PARA CIRCUITOS Y ESTARÁN EQUIPADOS CON CUBRE CANTOS ROTULADOS.
- LOS TRAMOS DE LOS CABLES ELECTRICOS, ENTRE BOCAS Y CAJAS, NO DEBERÁN PRESENTAR ABOLLADURAS NI EMPALMES EN TODO SU TRAYECTO. TODOS LOS EMPALMES SE HARÁN EN CAJAS CUADRADAS, RECTANGULARES O OCTOGONALES.
- TODO CONDUCTOR SUBTERRÁNEO IRÁ EN UNA ZANJA CON BASE DE ARENA SOBRE ESTA UNA COBERTURA DE ARENA DE 10CM Y PROTECCIÓN DE LADRILLOS ANCHOS COMUNES PUESTOS TRANSversales A LA DIRECCIÓN DEL CABLE.



NOTA:
1. Las dimensiones indicadas en planos de instalaciones y cortes son aproximadas y deben ser verificadas en obra por el instalador antes de su ejecución.
2. No se deben escalar los planos. Todas las dimensiones deben ser tomadas de las cotas indicadas en los mismos.
3. Ante cualquier discrepancia entre los planos y la obra real, consultar a la dirección técnica antes de continuar con los trabajos.

PROA

CONTENIDO

NOTAS

ARQUITECTURA - INGENIERIA - CONSTRUCCIÓN

Obra del proyecto

NOTAS:
1. Las dimensiones indicadas en planos de instalaciones y cortes son aproximadas y deben ser verificadas en obra por el instalador antes de su ejecución.
2. No se deben escalar los planos. Todas las dimensiones deben ser tomadas de las cotas indicadas en los mismos.
3. Ante cualquier discrepancia entre los planos y la obra real, consultar a la dirección técnica antes de continuar con los trabajos.

Escala: ESCALA PROYECTO
Plano: Nahuel Figueredo Vitalba
Proyecto: P° NEGRO ROJO 4
Título: INST. ILUMINACIÓN - CAÑERIAS - P10
Dibujado por:
Aprobado por:
Fecha:
Hoja N°:
Escala:

ILUF-P10

REF: ILUMINACION - P10 - ESC: 1:100

ELE - MANGUERA

MANGUERA (m)
12'(3.5)I
12'(3.5)I

ELE - CABLES TOMAS

CIRC	CIRCUITO	CABLE 2X2.5 + T (m)
1	BOMBA ELEVADORA-1	22.48
1	MOTOR PORTON LEVADIZO - P00	29.55
2	BOMBA ELEVADORA 2	23.30
2	TOMAS. LOCAL COMERCIAL	39.02
2	MOTOR PORTON LEVADIZO - P00 - 2	5.91
2	TOMAS. ESPACIOS COMUNES - P01	75.87
3	TOMAS. ESPACIOS COMUNES P00	68.05
3	BOMBA ELEVADORA 3	12.80
3	MOTOR PORTON LEVADIZO - P00 - 1	29.71
3	TOMAS. COCINA-COMEDOR-ESTAR-BALCON	52.07
3	TOMAS. COCINA-COMEDOR-ESTAR-BALCON	36.43
3	TOMAS. DORMITORIOS-BAÑOS	47.22
3	TOMAS. PASILLO-DORMITORIOS-BAÑO	51.01
3	TOMAS. ESTAR-COCINA-COMEDOR-BALCON	60.99
4	MOTOR PORTON LEVADIZO - P01	39.21
4	TOMAS. DORMITORIOS-BAÑOS	34.45
4	TOMAS. DORMITORIOS-BAÑOS	40.09
4	TOMAS. COCINA-COMEDOR-ESTAR-BALCON	57.78
4	TOMAS. ESTAR-COCINA-COMEDOR-BALCON	53.31
4	TOMAS. PASILLO-DORMITORIOS-BAÑO	47.48
5	A.A DORMITORIO	33.00
5	A.A ESTAR	30.78
5	A.A ESTAR	42.02
5	A.A DORMITORIO	23.91
5	A.A ESTAR	41.86
6	A.A ESTAR	28.41
6	A.A DORMITORIO	34.24
6	A.A DORMITORIO 2	37.70
6	A.A DORMITORIO 2	36.41
6	A.A DORMITORIO	43.27
7	A.A DORMITORIO 1	43.87
7	A.A ESTAR	16.81
7	A.A DORMITORIO 2	38.87
		1289.17

ELE - CABLES ILUMINACIÓN

CIRC	CIRCUITO	CABLE 2X1.5 + TX2.5 (m)
1	ILUM ESTACIONAMIENTO E INGRESO - P00	97.40
1	ILUM LOCAL COMERCIAL	44.70
1	ILUM ESPACIOS COMUNES - P01	66.65
1	ILUM EMERGENCIA Y SENSORES - P01	69.86
1	ILUM DORMITORIO-BAÑO-PASILLO	50.48
1	ILUM ESTAR-COCINA-COMEDOR-BALCON	52.37
1	ILUM PASILLO-DORMITORIOS-BAÑO	55.48
1	ILUM ESTAR-COCINA-COMEDOR-BALCON	61.39
1	ILUM ESTAR-COCINA-COMEDOR-BALCON	68.32
2	ILUM ESPACIOS COMUNES - P00	89.68
2	ILUM ESTAR-COCINA-COMEDOR-BALCON	45.31
2	ILUM DORMITORI-BAÑO-PASILLO	49.01
2	ILUM ESTAR-COCINA-COMEDOR-BALCON	64.80
2	ILUM PASILLO-DORMITORIOS-BAÑO	57.45
2	ILUM PASILLO-DORMITORIOS-BAÑO	53.08
4	ILUM EMERGENCIA Y SENSORES - P00	89.45
		967.49

ALTURAS ELECTRICIDAD

ARTEFACTO	ALTURA
HORNO MICRO	1.50 M
HORNO EN TORRE	1.50 M
APARTE ELECTRICO	1.50 M
CALDERA	2.00 M
TOMACORRIENTE	0.20 M
LAVAVAJILLAS	1.50 M
TOMACORRIENTE	0.20 M
HELADERA	0.20 M
TOMACORRIENTE DE LUZ	1.50 M
TOMACORRIENTE	0.20 M
TOMACORRIENTE	1.50 M
TOMACORRIENTE	0.20 M
TOMACORRIENTE	2.00 M
LUZ EXTERIOR PARED	2.00 M
LUZ JARDIN	2.00 M

LEYENDA CAÑERIAS

SIMBOLO	LEYENDA
	Cañería por pared/Piso
	Cañería subterránea
	Cañería por cielo raso/Entrada en losa
	Indica caño que asciende desde otro nivel
	Indica caño que baja a otro nivel

LEYENDA ILUMINACIÓN

SIMBOLO	LEYENDA
	Boca de salida tipo spot
	Boca de salida
	Boca exterior de pared
	Boca interior de pared
	Tira LED

LEYENDA LLAVES

SIMBOLO	LEYENDA
	Llave de 1 efectos
	Llave de 2 efectos
	Llave de 3 efectos
	Llave Combinada
	Llave portátil
	Timbre

LEYENDA SENSORES

SIMBOLO	LEYENDA
	Fotocelda
	Cámara de seguridad/Domo

LEYENDA TABLEROS

SIMBOLO	LEYENDA
	Tablero Principal
	Tablero Secundario
	Medidor eléctrico solar

LEYENDA TOMACORRIENTES

SIMBOLO	LEYENDA
	Tomacorriente Simple
	Tomacorriente Doble
	Tomacorriente Doble protegido
	Tomacorriente Bco Accionamiento
	Tomacorriente Doble en piso
	Caja Armada TV
	Caja Armada Internet
	Caja Armada Teléfono
	Caja Armada Portero electrico
	Caja de registro 15x15

COLORES DE CONDUCTOS ELECTRICOS

COLOR	CICLO	LEYENDA
	50 HZ	CABLE CONDUCTOR O A LA VISTA SISTEMA DE ILUMINACION - 1/4" - 15/20
	50 HZ	CABLE CONDUCTOR O A LA VISTA SISTEMA DE ILUMINACION - 3/4" - 20/25
	50 HZ	CABLE CONDUCTOR O A LA VISTA SISTEMA DE TOMACORRIENTES - 1/4" - 15/20
	50 HZ	CABLE CONDUCTOR O A LA VISTA SISTEMA DE TOMACORRIENTES - 3/4" - 20/25
	50 HZ	CABLE CONDUCTOR O A LA VISTA SISTEMA DE AIRE "SPLIT" - 3/4"
	50 HZ	CABLE CONDUCTOR O A LA VISTA SISTEMA DE TELEVISION - 3/4"
	50 HZ	CABLE CONDUCTOR O A LA VISTA SISTEMA DE TELEFONO - 3/4"
	50 HZ	CABLE CONDUCTOR O A LA VISTA SISTEMA DE PORTERO - 3/4"
	50 HZ	CABLE CONDUCTOR O A LA VISTA SISTEMA DE DUCTO - 1"
	50 HZ	CABLE CONDUCTOR O A LA VISTA SISTEMA DE ESTRUCTURA - 1"
	50 HZ	CABLE CONDUCTOR O A LA VISTA SISTEMA DE EQUIPO - 1 1/2"

COLORES DE BANDEJAS ELECTRICAS

SIGLAS	LEYENDA
BPC-P/TE	Bandeja portacables de chapa perforada para comunicaciones telefonia
BPC-G/E-AUX	Bandeja portacables de chapa perforada para instalaciones electricas
BPC-D/MA	Bandeja portacables de chapa perforada para cableado de instalaciones

LEYENDA PROTECCIÓN CONTRA INCENDIO

SIMBOLO	LEYENDA
	Luz de emergencia autónoma
	Ambalizador modelo de escape autónomo
	Detector de humo
	Temperatura fija Accionamiento
	Adaptor/Pulsador manual incendio direccionable
	Control de rociadores con alarma sonora y
	Caja de registro Portero
	Caja de registro cámaras de seguridad
	Caja de registro telefonica/red
	Caja de registro Televisión

MATERIALES ELECTRICOS

- TODOS LOS CONDUCTORES EMPLEADOS SERAN DE CARA ASINCRONA FLEXIBLE APROBADO POR NORMAS IRAM O NAC 2183/02 TIPO "FLEBILUX 750 V", LOS UNIPOLARES Y CUERPOS SERAN METALICAS, Y SE EJECUTARAN A LA CAÑERIA MEDIANTE CINTA AISLADORA PREVIO AL TENDIDO DE LA CAÑERIA.

- TODAS LAS CAÑERIAS Y SUS ACCESORIOS UBICADOS EN COLUMNAS Y HUECOS SERAN DE CARÁCTER APROBADOS FLEXIBLE APROBADO POR NORMAS IRAM O NAC 2183/02 TIPO "FLEBILUX 750 V", SERAN ASEGURADAS A LA ESTRUCTURA A DISTANCIAS NO MAYORES DE 1,50 ML. ADEMAS EN CADA CODO Y AL FINAL DE CADA TRONO RECTO QUE LLEVEN A UNA CAJA. LOS TRONOS HORIZONTALES Y VERTICALES DE CAÑERIA, SE SUJETARAN CON ABRAZADERAS.

- TENDRA RESPETARSE EL SIGUIENTE CODIGO DE COLORES PARA EL CABLEADO:
FASE R: MARRON FASE S: NEGRO FASE T: ROJO NEUTRO: CELESTE TIERRA: VERDE/AMARILLO.

- EL CABLE DE PUESTA A TIERRA SERA DE CU AISLADO EN PVC DE COLOR VERDE/AMARILLO DE 4 MM² DE SECCION Y IRA ABULONADO A LA CAJA DE TOMA CON ARANDELA DE BRONCE DE 1/4".
- LA CONEXION DEL CABLE DE PUESTA A TIERRA CON LA JABALINA SE HARA CON MORDETO TOMACABLE A COMPRESION O SOLDADURA EXOTERMICA.

- LA JABALINA SERA DEL TIPO ACERO COBREADA DE DIMENSIONES MINIMAS: 1/2" x 1500 mm.

NOTA:
- LOS RECORRIDOS DE LAS CAÑERIAS SON ESQUEMATICOS PUDIENDOSE CAMBIAR SU RECORRIDO SIN OBRA, NO ASI LA UBICACION DE LOS CENTROS Y TOMAS CON DE LOS DE PARA.

- PARA EL CONDUCTOR DESDE EL PUNTO AL TABLERO PRINCIPAL TIPO, DE 4MM CABLEADO EN LA SUPERIOR DONDE VAN CONTENIDOS DE 3" APROXIMADAMENTE PARA EL CABLE.

INSTALACIÓN ELECTRICA

- TODAS LAS LLAVES DE LUZ SE COLOCARAN A 1,20 DEL NPT Y LOS TOMAS TENDRAN INDICADO EN EL PLANO SU ALTURA.
- TODAS LAS ALTURAS ESTAN TOMADAS DEL NPT INTERIOR DE COLOCARAN FLOTANTE ELECTRICO EN EL TANQUE DE RESERVA.
- PREVEER INSTALACIÓN ELECTRICA PARA CALEFACCIÓN Y AA INDICADA EN LOS PLANOS ELECTRICOS.
- LOS RECORRIDOS DE LAS CAÑERIAS PARA EL A.A. SE RECOMIENDA REALIZARLOS DE MANERA INDIVIDUAL SOBRE DIELECTRICO. LA CAÑERIA SERA DE 4P Y UN CABLEADO DE 2X2,5+T.
- LA UBICACIÓN DE LOS EQUIPOS CONDENSADORES SE CONSULTARA EN LA PUESTA DE TECHOS Y SE PREVEERA UNA TOMACA POR EQUIPO.
- TODAS LAS CAÑERIAS QUE SE DEJEN PREVISTAS PARA CONECTAR LOS TABLEROS DE PLANTA BAJA Y PLANTA ALTA CON LAS FUTURAS AMPLIACIONES, SU NUMERO DEJAR PREVISTO EN EL INTERIOR UN ALAMBRE GUIA.
- TODOS LOS TABLEROS DISPONDRAN DE ESPACIO PARA CIRCUITOS (1 ESPESOR) ESTAR CORRECTAMENTE ROTULADOS.
- LOS TRAMOS DE LOS CABLES ELECTRICOS, ENTRE BOCAS Y CAJAS, NO DEBERAN PRESENTAR ABOLLADURAS NI EMPALMES EN TODO SU TRAYECTO. TODOS LOS EMPALMES SE HARAN SOBRE BORNERAS, REALIZADO EN LAS CAJAS CUADRADAS, RECTANGULARES O OCTOGONALES.
- TODO CONDUCTOR SUBTERRANEO IRA EN UNA ZANJA CON BASE DE ARENA SOBRE ESTA UNA COBERTURA DE ARENA DE 10CM Y PROTECCION DE LADRILLOS ANCHOS COMUNES PUESTOS TRANSVERSALES A LA DIRECCION DEL CABLE.
- TODOS LOS CONDUCTORES DEBERAN SER LOCALIZADOS MEDIANTE LAS NORMATIVAS DE LA PRESTADORA DE SERVICIO LOCAL.
- TANTO EL PORTERO VISOR COMO LOS TOMACORRIENTES PARA COMPUTADORAS DEBERAN CONTAR CON UNA TOMA DE TIERRA.
- EL CONDUCTOR DE PROTECCION (PUESTA A TIERRA DE LOS TOMACORRIENTES SERA UNICO PARA LA EQUIPOTENCIALIDAD DE LA VIVIENDA, EN LOS CASOS DONDE, POR UNA MEGA CANALIZACION HAYAN DISTINTOS CIRCUITOS DE TOMACORRIENTES, SE LLEVARA UN SOLO CONDUCTOR DE TIERRA COMUN PARA TODOS LOS CIRCUITOS, A FIN DE FACILITAR LA INSTALACION.

PROA

SIMARQ.COM

CONTENIDO

NOTAS:

NOTAS:
1. Las dimensiones se indican en metros.
2. Las medidas de los planos no deben ser tomadas a escala.
3. Se deben verificar todas las dimensiones en obra antes de comenzar cualquier trabajo.
4. Cualquier discrepancia debe ser notificada inmediatamente.
5. Los planos deben ser leídos en conjunto con las especificaciones técnicas.

REVISIONES

Nro.	Descripción	Fecha

Obra del proyecto

Fecha:

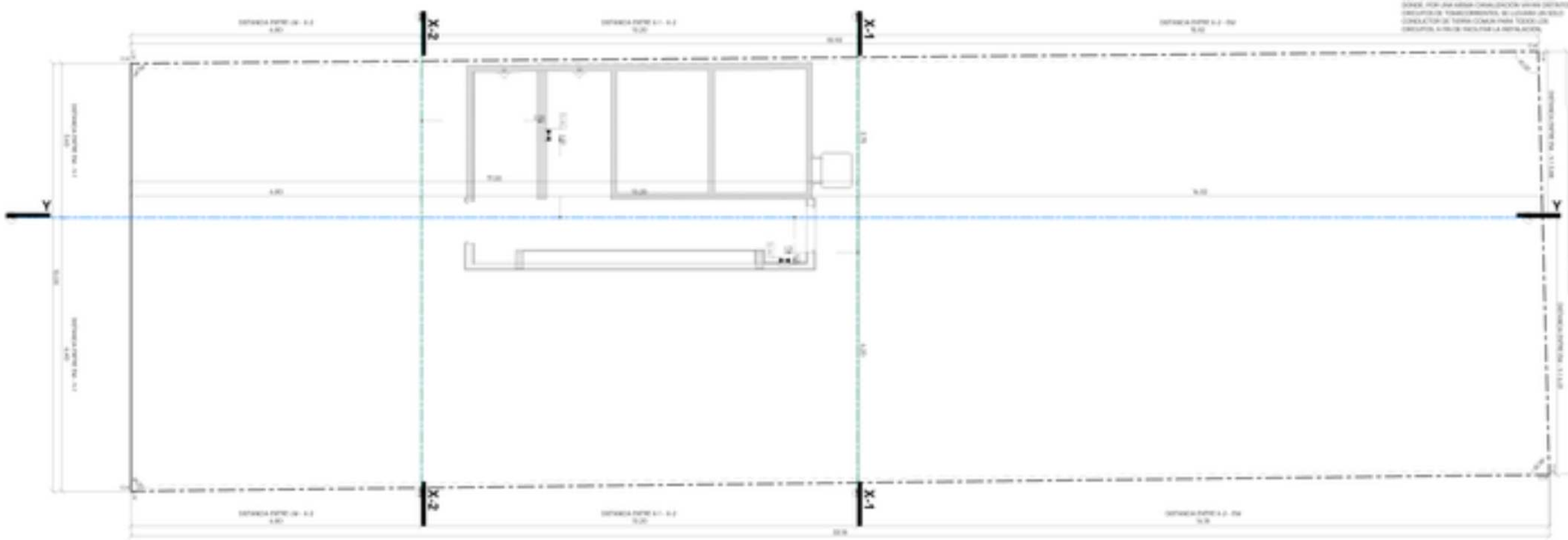
Escala:

Autor:

Proyecto:

Plano Nº

ILUF-P11


X-2
X-1
Y
Y
X-2
X-1
DISTANCIA EJE X-2 - EJE X-1
DISTANCIA EJE X-1 - EJE X-2
DISTANCIA EJE X-2 - EJE X-1
DISTANCIA EJE X-2 - EJE X-1
DISTANCIA EJE X-1 - EJE X-2
DISTANCIA EJE X-2 - EJE X-1
DISTANCIA EJE Y - EJE Y
DISTANCIA EJE Y - EJE Y
DISTANCIA EJE Y - EJE Y

ELE- LUMINARIA

CANT.	DESCRIPCIÓN	PRECIO	SUB TOTAL
36	Centro de luz		0.00
1	Espejo de pared con armario, luz led integrada y pantalla tactil		0.00
1	Espejo de pared, luz led integrada		0.00
7	LUZ DE EMERGENCIA AUTONOMA-CON TUBO FLUORESCENTE 20 W. DE APLICAR MARCA KROMLUX O SIMILAR	0.00	0.00
65			0.00

ALTURAS ELECTRICIDAD

SALVO CASO DE INDICAR LO CONTRARIO ESTAS SERÁN DE ALTURAS ESTANDARES (CENTRO AL EJE), DE PISO TERMINADO.

INTERRUPTOR	ALTURA
ACEITE BAJO	70CM
ACEITE EN TORRE	170CM
ASIENTO ELECTRICO	70CM
CALDERA	180CM
TERMOTANQUE	200CM
LAVAVAJILLAS	70CM
TOMAS MEDIDOR	170CM
RELAVERA	200CM
TOMACORRIENTE DE LUZ	70CM
TOMACLIMA	200CM
TOMATV	60CM
TOMAS LAVARROPA	70CM
TOMATELEFONO	40CM
ILUM. EXTERIOR PARED	180CM
ILUM. MURO	210CM

LEYENDA-CAÑERIAS

SIMBOLO	LEYENDA
	Cañeria por piso/cielo
	Cañeria subterranea
	Cañeria por caño semi flexible en losa
	Indica caño que asciende desde mas inferior
	Indica caño que baja al mas inferior

LEYENDA ILUMINACIÓN

SIMBOLO	LEYENDA
	Boca de techo tipo spot
	Boca de techo
	Boca exterior de pared
	Boca interior de pared
	Tira led

LEYENDA LLAVES

SIMBOLO	LEYENDA
	Llave de 1 efectos
	Llave de 2 efectos
	Llave de 3 efectos
	Llave Combinada
	Llave pulsador
	Timbre

LEYENDA SENSORES

SIMBOLO	LEYENDA
	Fotocelda
	Camara de seguridad Power

LEYENDA TABLEROS

SIMBOLO	LEYENDA
	Tablero Principal
	Tablero Secundario
	Medidor electrico solar

LEYENDA TOMACORRIENTES

SIMBOLO	LEYENDA
	Tomacorriente Simple
	Tomacorriente Doble
	Tomacorriente Doble con llave
	Tomacorriente Doble Encastrado
	Tomacorriente Doble en piso
	Caja Armada TV
	Caja Armada Internet
	Caja Armada Telefono
	Caja Armada Portero electrico
	Caja de registro 15x15

COLORES DE CIRCUITOS ELECTRICOS

IRAM	OMA	LEYENDA
	01	CIRCUITO ELECTRICO
	02	CIRCUITO ELECTRICO
	03	CIRCUITO ELECTRICO
	04	CIRCUITO ELECTRICO
	05	CIRCUITO ELECTRICO
	06	CIRCUITO ELECTRICO
	07	CIRCUITO ELECTRICO
	08	CIRCUITO ELECTRICO
	09	CIRCUITO ELECTRICO
	10	CIRCUITO ELECTRICO
	11	CIRCUITO ELECTRICO
	12	CIRCUITO ELECTRICO
	13	CIRCUITO ELECTRICO
	14	CIRCUITO ELECTRICO
	15	CIRCUITO ELECTRICO
	16	CIRCUITO ELECTRICO
	17	CIRCUITO ELECTRICO
	18	CIRCUITO ELECTRICO
	19	CIRCUITO ELECTRICO
	20	CIRCUITO ELECTRICO

LEYENDA PROTECCIÓN CONTRA INCENDIO

SIMBOLO	LEYENDA
	Luz de emergencia autonoma
	Extinguidor matriz de carga uniforme
	Detector de humo
	Tomacorriente Red Humida/Seca
	Arrastre/Rociador manual Humido/Seco/Seco
	Control de rociadores con alarma acoplada
	Caja de registro Rociador
	Caja de registro de bocas de impulsión
	Caja de registro detectores de humo
	Caja de registro Tomacorriente

MATERIALES ELECTRICOS

- TODAS LAS CANERIAS EMPLEADAS SERAN DE CAÑO MANGUITO FLEXIBLE APROBADO POR NORMAS IRAM C-2467 PESADO TIPO "TUBELUX-TREX" - LOS UNIDADOS Y CURVAS SERAN METALICAS, Y DE ELECTRAVIA A LA CANERIA MEDIANTE CAJITA AISLADORA PREVIO AL TAPADO DE LA CANERIA.

- TODAS LAS CANERIAS Y SUS ACCESORIOS UBICADOS EN CIELORRASOS Y HUECOS BAJOS DE CAÑO APROBADO POR NORMAS IRAM C-2467 PESADO TIPO "TUBELUX-TREX" SERAN ASEGURADAS A LA ESTRUCTURA A DISTANCIAS NO MAYORES DE 1,50 ML. ADEMAS EN CADA CODO Y ALTENAL DE CADA TRAMO RECTO QUE LLEVEN A UNA CAJA. LOS TRAMOS HORIZONTALES Y VERTICALES DE CANERIA, SE SUJETARAN CON ABRAZADERAS.

- DEBERA RESPETARSE EL SIGUIENTE CODIGO DE COLORES PARA EL CABLEADO:
FASE R: MARRON FASE S: NEGRO FASE T: ROJO NEUTRO CELESTE TIERRA: VERDE-AMARILLO.

- EL CABLE DE PUESTA A TIERRA SERA DE CU AISLADO EN PVC DE COLOR VERDE-AMARILLO DE 4 mm² DE SECCION Y SIN ABULONADO A LA CAJA DE "CRIMPADO DE BRONCE DE 1/4".

- LA CONEXION DEL CABLE DE PUESTA A TIERRA CON LA JABALINA SE HARA CON MORSETO TOMACABLE A COMPRESION O SOLDADURA EXOTERMICA.

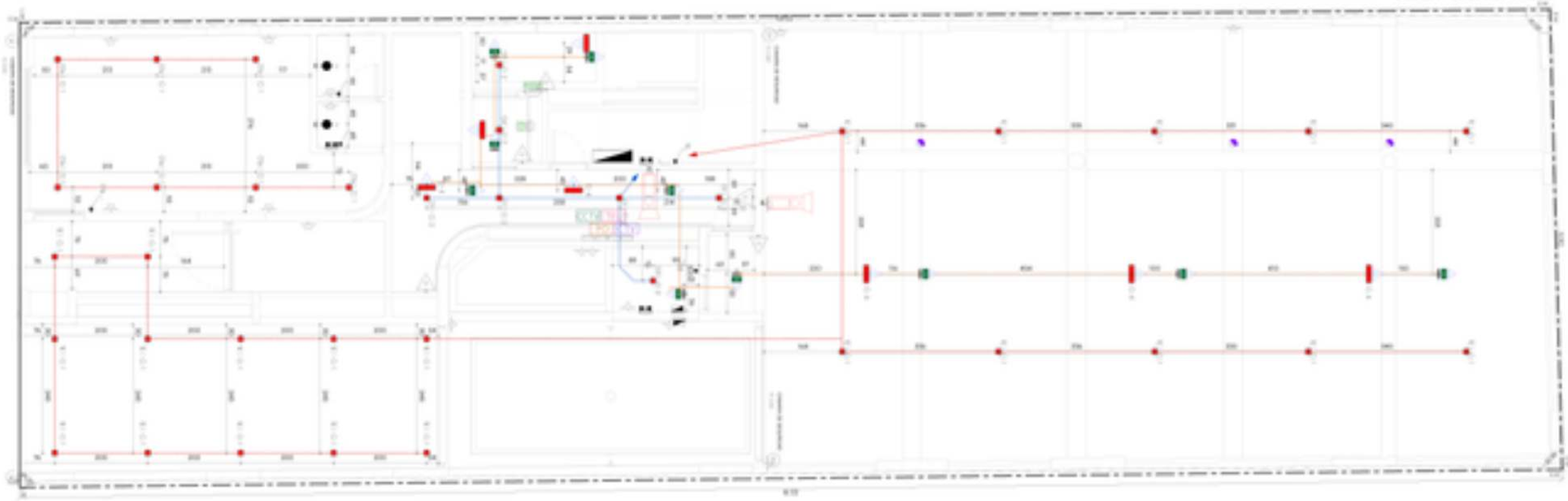
- LA JABALINA SERA DEL TIPO ACERO COBREADA DE DIMENSIONES MINIMAS: 1/2" x 1500 mm.

NOTA:
- LOS RECORRIDOS DE LAS CANERIAS SON ESQUEMATICOS. PUDIENDOSE CAMBIAR SU RECORRIDO EN OBRA, SIN QUE LA UBICACION DE LOS CENTROS Y TOMAS CON DEJEN PARA.

- PARA EL CONDUCTOR DESDE EL PUNTO AL TABLERO PRINCIPAL TIPO, DE JAR CAÑERIA LA SUPERIOR DONDE VAN CONTENIDOS DE 3" MINIMO PARA TENER EL CABLE.

INSTALACIÓN ELECTRICA

- TODAS LAS LLAVES DE LUZ SE COLOCARAN A +/-1,20 DEL NPT Y LOS TOMAS TENDRAN UBICADOS EN EL PLANO DE ALTURA.
- TODAS LAS ALTURAS ESTAN TOMADAS DEL NPT ANTERIOR.
- SE COLOCARA FLOTANTE ELECTRICO EN EL TANQUE DE RESERVA.
- ANEXADA INSTALACION ELECTRICA PARA CALEFACCION Y ELA INDICADO EN LOS PLANOS ELECTRICOS.
- LOS RECORRIDOS DE LAS CANERIAS PARA EL A.A. SE RECOMIENDA REALIZARLOS DE MANERA INDIVIDUAL SOBRE CIELORRASO. LA CANERIA SERA DE 20 MT Y UN CABLEADO DE (3X2,5)+T.
- LA UBICACIÓN DE LOS EQUIPOS CONDENSADORES SE CONSULTARA con un PLANTA DE TECHOS Y SE PREVERA UNA TERMICA POR EQUIPO.
- EN TODAS LAS CANERIAS QUE SE DEJEN PREVISTAS PARA CONECTAR LOS TABLEROS DE PLANTA BAJA Y PLANTA ALTA CON LAS FUTURAS AMPLIACIONES, SE DEBERA DEJAR ANEXADO CON SU ANTENOR UN ALAMBRE GUIA.
- TODOS LOS TABLEROS DISPONDRAN DE ESPACIO PARA CONECTANTO Y DEBERAN ESTAR CORRECTAMENTE ROTULADOS.
- LOS TRAMOS DE LOS CABLES ELECTRICOS, ENTRE BOCAS Y CAJAS, NO DEBERAN PRESENTAR EMPALMES NI EMPALMES EN TODO SU TRAYECTO. TODOS LOS EMPALMES SE DEBERAN REALIZAR EN LAS CAJAS CORRESPONDIENTES, RESTRINGIENDO LO OBTENIDOS.
- TODO CONDUCTOR SUBTERRANEO IRA EN UNA ZANJA CON BASE DE SUAVE ARENA, SOBRE ESTA UNA COBERTURA DE ARENA DE 10CM Y PROTECCIÓN DE LADRILLOS MACIZOS COMUNES PUESTOS TRANSVERSALES A LA TRAYECTORIA DEL CABLE.
- TODOS LOS TABLEROS DEBERAN SER ELECTRICOS RESPETANDO LAS NORMATIVAS DE LA PRESTADORA DE SERVICIO LOCAL.
- TODOS EL PERSONAL USARA COMO LOS TORNILLOS PARA CONECTORES ADECUADO CAJAS APROB.
- EL CONDUCTOR DE PROTECCION PUESTA A TIERRA DE LOS TOMACORRIENTES SERA UNICO PARA LA EQUIPOTENCIALIDAD DE LA VIVIENDA, EN LOS CASOS DONDE POR UNA MISMA CANALIZACION LLEVEN DISTINTOS CIRCUITOS DE TOMACORRIENTES, SE LLEVARA UN SOLO CONDUCTOR DE TIERRA COMUN PARA TODOS LOS CIRCUITOS, A FIN DE FACILITAR LA INSTALACION.



PROA

ARQUITECTURA
PROA
ARQ. MARIA LAURA ROMERO
MATRICULA: 4547 - 8 (CAUCE)
TEL: 3564 - 405 (CAUCE)
TEL: 3564 - 405 (CAUCE)
E-MAIL: arq.romero@gmail.com
TEL: 3564 - 405 (CAUCE) - 3564 - 405 (CAUCE)
E-MAIL: arq.romero@gmail.com
MATRICULA:

NOTAS:

1. Las dimensiones indicadas en planos deberán ser verificadas en obra por el contratista antes de la ejecución de los trabajos.
2. Todas las especificaciones técnicas deberán cumplir con las normas vigentes aplicables.
3. Cualquier modificación en el proyecto deberá ser aprobada por escrito antes de su ejecución.
4. El contratista deberá coordinar con todos los gremios involucrados para evitar interferencias.
5. Los materiales deberán ser nuevos, de primera calidad y cumplir con las especificaciones técnicas.
6. Todos los trabajos deberán ejecutarse de acuerdo con las reglas del arte y las buenas prácticas constructivas.
7. El contratista será responsable de la seguridad en el sitio de trabajo durante la obra.

ESTUDIANTE:
Nombre: Rafael Figueredo Vitalba
Legajo: 1
Proyecto: 3° NIVEL ROJO II
Tema: INST. ILUMINACIÓN

Escala: 1:50
Fecha: 2025-10-30
Hoja N°: ILU-POO

INST. ILUMINACIÓN - POO - (CIELO) | 1:50

ELE- LUMINARIA

CANT.	DESCRIPCIÓN	PRECIO	SUB TOTAL
27	Centro de luz		0.00
4	Luminaria S/T	0.00	0.00
7	LUZ DE EMERGENCIA AUTÓNOMA CON TUBO FLUORESCENTE 20 W DE APLICAR MARCA KROMLUX O SIMILAR	0.00	0.00
48			0.00

ALTURAS ELECTRICIDAD

SALVO CASO DE INDICAR LO CONTRARIO ESTAS SERÁN LAS ALTURAS MÍNIMAS SOBRE EL NIVEL DE PISO TERMINADO.

ARTEFACTO	ALTURA
ACEREO BAJO	70CM
ACEREO EN TOMAS	110CM
AGUA ELECTRICO	70CM
CALDERA	180CM
TERMOTANQUE	200CM
LAVAVAJILLAS	70CM
TOMAS MEDIA	110CM
RELOJERIA	200CM
TOMAS MEDIA DE LUZ	70CM
TOMAS CLIS	200CM
TOMAS TV	60CM
TOMAS LAVARROPA	70CM
TOMAS ESTAR	40CM
ILUM. EXTERIOR PARED	180CM
ILUM. MURO	210CM

LEYENDA-CAÑERIAS

SIMBOLO	LEYENDA
	Cañeria por piso/Pilar
	Cañeria subterranea
	Cañeria por cielo raso/Embutida en losa
	Indica cañeria que asciende desde inferior
	Indica cañeria que baja de nivel inferior

LEYENDA ILUMINACIÓN

SIMBOLO	LEYENDA
	Boca de techo tipo aplique
	Boca de techo
	Boca exterior de pared
	Boca interior de pared
	Tira LED

LEYENDA LLAVES

SIMBOLO	LEYENDA
	Llave de 1 efectos
	Llave de 2 efectos
	Llave de 3 efectos
	Llave Combinada
	Llave de efectos
	Timbre

LEYENDA SENSORES

SIMBOLO	LEYENDA
	Fotocelda
	Detector de movimiento

LEYENDA TABLEROS

SIMBOLO	LEYENDA
	Tablero Principal
	Tablero Secundario
	Medidor electrico solar

LEYENDA TOMACORRIENTES

SIMBOLO	LEYENDA
	Tomacorriente Simple
	Tomacorriente Doble
	Tomacorriente Doble con llave
	Tomacorriente Doble con llave
	Tomacorriente Doble en piso
	Caja Portatil TV
	Caja Portatil Internet
	Caja Portatil Telefono
	Caja Portatil Portero electrico
	Caja de seguridad Multi

COLORES DE CIRCUITOS ELECTRICOS

HABIL	CIRCUITO	LEYENDA
	C1	CIRCUITO ELECTRICO
	C2	CIRCUITO ELECTRICO
	C3	CIRCUITO ELECTRICO
	C4	CIRCUITO ELECTRICO
	C5	CIRCUITO ELECTRICO
	C6	CIRCUITO ELECTRICO
	C7	CIRCUITO ELECTRICO
	C8	CIRCUITO ELECTRICO
	C9	CIRCUITO ELECTRICO
	C10	CIRCUITO ELECTRICO
	C11	CIRCUITO ELECTRICO
	C12	CIRCUITO ELECTRICO
	C13	CIRCUITO ELECTRICO
	C14	CIRCUITO ELECTRICO
	C15	CIRCUITO ELECTRICO
	C16	CIRCUITO ELECTRICO
	C17	CIRCUITO ELECTRICO
	C18	CIRCUITO ELECTRICO
	C19	CIRCUITO ELECTRICO
	C20	CIRCUITO ELECTRICO

LEYENDA PROTECCIÓN CONTRA INCENDIO

SIMBOLO	LEYENDA
	Luz de emergencia autónoma
	Extintor matriz de carga uniforme
	Detector de humo
	Tomacorriente Red Antideflagrante
	Arrestor/Pulsador manual montaje empotrable
	Control de ocupación con alarma acústica
	Caja de registro Portero
	Caja de registro de toma de aire/TBT
	Caja de registro telefónica/red
	Caja de registro Teléfonos

MATERIALES ELECTRICOS

> TODAS LAS CANERIAS EMBUTIDAS SERÁN DE CAÑO MANGUITO FLEXIBLE APROBADO POR NORMAS IRAM C-2467 PESADO TIPO "TUBELUX TPS7". LOS LINEALES Y CURVAS SERÁN METÁLICAS, Y DE ELECTRIMAX A LA CAÑERIA MEDIANTE CAJITA ANLAGADA PREVIO AL TAPADO DE LA CAÑERIA.
>
> TODAS LAS CAÑERIAS Y SUS ACCESORIOS UBICADAS EN CIELORRASOS Y HUECOS SERÁN DE CAÑO APROBADO POR NORMAS IRAM C-2467 PESADO TIPO "TUBELUX TPS7". SERÁN ASEGURADAS A LA ESTRUCTURA A DISTANCIAS NO MAYORES DE 1,50 ML. ADEMÁS EN CADA CODO Y ALFINAL DE CADA TRAMO RECTO QUE LLEVA A UNA CAJA. LOS TRAMOS HORIZONTALES Y VERTICALES DE CAÑERÍA, SE SUJETARÁN CON ABRAZADERAS.
>
> DEBERÁ RESPETARSE EL SIGUIENTE CODIGO DE COLORES PARA EL CABLEADO:
> FASE R: MARRON FASE S: NEGRO FASE T: ROJO NEUTRO CELESTE TIERRA: VERDE/AMARILLO.
>
> EL CABLE DE PUESTA A TIERRA SERÁ DE CU AISLADO EN PVC DE COLOR VERDE-AMARILLO DE 4 mm² DE SECCIÓN Y SIN ABOLLONADO Y LA CAJA DE TOMA CON ALLÓN DE BRONCE DE 1/4".
>
> LA CONEXIÓN DEL CABLE DE PUESTA A TIERRA CON LA JABALINA SE HARÁ CON MORSETO TOMACABLE A COMPRESIÓN O SOLDADURA EXOTÉRMICA.
>
> LA JABALINA SERÁ DEL TIPO ACERO COBREADA DE DIMENSIONES MÍNIMAS: 1/2" x 1500 mm.

NOTA:

- LOS RECORRIDOS DE LAS CAÑERIAS SON ESQUEMÁTICOS PUDIENDOSE CAMBIAR SU RECORRIDO EN OBRA, SIN QUE LA UBICACIÓN DE LOS CENTROS Y TOMAS CON DEL DE PARA.
- PARA EL CONDUCTOR DESDE EL PUNTO AL TABLERO PRINCIPAL TIPO, DE ANTEMANO EN LA SUPERIOR DONDE VAN CONTENIDOS DE 3" APROXIMADAMENTE PARA EL CABLE.

INSTALACIÓN ELECTRICA

> TODAS LAS LLAVES DE LUZ SE COLOCARÁN A +1,20 DEL NPT Y LOS TOMAS TENDRÁN UNA ALTURA DE EL PUNTO AL ALTURA.
> TODAS LAS ALTURAS ESTÁN TOMADAS DEL NPT ANTERIOR.
> SE COLOCARÁN FLOTANTE ELECTRICO EN EL TANQUE DE RESERVA.
> PREVISIÓN INSTALACIÓN ELECTRICA PARA CALEFACCIÓN Y ELA PREVISTO EN LOS PLANOS ELECTRICOS.
> LOS RECORRIDOS DE LAS CAÑERIAS PARA EL A.A. SE RECOMIENDA REALIZARLOS DE MANERA INDIVIDUAL SOBRE CELORRASO. LA CAÑERIA SERÁ DE 3/4" Y UN CABLEADO DE (3C) 2,5 mm².
> LA UBICACIÓN DE LOS EQUIPOS CONDENSADORES SE CONSULTARÁ CON LA PLANTA DE TECHOS Y SE PREVERÁ UNA TERMICA PARA EQUIPO.
> EN TODAS LAS CAÑERIAS QUE SE DEJEN PREVISTAS PARA CONECTAR LOS TABLEROS DE PLANTA BAJA Y PLANTA ALTA CON LAS FUTURAS AMPLIACIONES, SE DEBERÁ DEJAR ANDAMIO CON SU INTERIOR UN ALAMBRE GUIA.
> TODOS LOS TABLEROS DISPONDRÁN DE ESPACIO PARA CONOCIMIENTO Y DEBERÁN ESTAR CORRECTAMENTE INSTALADOS.
> LOS TRAMOS DE LOS CABLES ELECTRICOS, ENTRE BOCAS Y CAJAS, NO DEBERÁN PRESENTAR EMPALMES NI EMPALMES EN TODO SU TRAYECTO. TODOS LOS EMPALMES SE DEBERÁN REALIZAR EN LAS CAJAS CORRESPONDIENTES, RESTRINGIENDO LO DETERMINADO.
> TODO CONDUCTOR SUBTERRANEO IRÁ EN UNA ZANJA CON BASE DE SUAVE ARENA, SOBRE ESTA UNA COBERTURA DE ARENA DE 10CM Y PROTECCIÓN DE LADRILLOS MACIZOS COMUNES PUESTOS TRANSVERSALES A LA TRAYECTORIA DEL CABLE.
> TODOS LOS TABLEROS DEBERÁN SER EJECUTADOS RESPETANDO LAS NORMATIVAS DE LA PRESTADORA DE SERVICIO LOCAL.
> TODOS LOS TOMAS DE USO COMÚN LOS TOMACORRIENTES PARA CONECTARSE MEDIANTE CAJAS APROB.
> EL CONDUCTOR DE PROTECCIÓN PUESTA A TIERRA DE LOS TOMACORRIENTES SERÁ ÚNICO PARA LA EQUIPOTENCIALIDAD DE LA VIVIENDA, EN LOS CASOS DONDE, POR UNA MISMA CANALIZACIÓN LLEVEN DISTINTOS CIRCUITOS DE TOMACORRIENTES, SE LLEVARÁ UN SOLO CONDUCTOR DE TIERRA COMÚN PARA TODOS LOS CIRCUITOS, A FIN DE FACILITAR LA INSTALACIÓN.

PROA

CONSTRUCTOR
[illegible]

PROMOBIL.COM
[illegible]

[illegible]

NOTAS:

1. Las dimensiones se indican en metros.
2. No escalar el dibujo. Cualquier discrepancia entre medidas de plano y medidas en obra deberá ser comunicada a la dirección de obra antes de proceder.
3. Todas las medidas deberán ser verificadas en obra por el contratista antes de proceder.

Escala:	ESCRITO
Plano:	Nahuel Figueredo Vitalba
Proyecto:	9° NIVEL ROJO II
Título:	INST. ILUMINACIÓN
Dibujado por:	[illegible]
Aprobado por:	
Fecha:	[illegible]
Trabajo N°:	[illegible]
Revisión:	[illegible]

Plano N°

ILU-P01



INST. ILUMINACIÓN - ESC: 1:100/20 | 1 / 50

ELE- LUMINARIA

CANT.	DESCRIPCIÓN	PRECIO	SUB TOTAL
27	Centro de luz		0.00
4	Equipo de pared, luz led integrada		0.00
4	Extractor ae aire baño cocina	0.00	0.00
7	LUZ DE EMERGENCIA AUTÓNOMA CON TUBO FLUORESCENTE 20 W DE APLICAR MARCA AYOMLUX O SIMILAR	0.00	0.00
30	Spot de iluminación en cielorraso		0.00
62			0.00

ALTURAS ELECTRICIDAD

SALVO CASO DE INDICAR LO CONTRARIO ESTAS SERÁN LAS ALTURAS PARA MEDIDAS EL NIVEL DE PISO TERMINADO

ARTEFACTO	ALTURA
ACERO INOX	110 CM
ACERO EN TORRE	110 CM
ASIENTO ELECTRICO	110 CM
CALEFÓN	180 CM
CENTRO FARMACIA	220 CM
LAVAMANOS	110 CM
TOMA MESADA	110 CM
MILANESA	220 CM
TOMA MEDIA DE LUZ	110 CM
TOMACLUZ	220 CM
TOMATV	60 CM
TOMAS LAVARROPA	110 CM
TOMATELEFONO	40 CM
LUM. EXTERIOR PARED	220 CM
LUM. MURO	210 CM

LEYENDA-CAÑERIAS

SIMBOLO	LEYENDA
	Cañeria por piso/cielo
	Cañeria subterranea
	Cañeria por cielo con ff.h.suelta en losa
	Indica caño que asciende desde nivel inferior
	Indica caño que baja al nivel inferior

LEYENDA ILUMINACIÓN

SIMBOLO	LEYENDA
	Boca de techo tipo spot
	Boca de techo
	Boca exterior de pared
	Boca interior de pared
	Tira led

LEYENDA LLAVES

SIMBOLO	LEYENDA
	Llave de 3 efectos
	Llave de 2 efectos
	Llave de 1 efecto
	Llave Combinada
	Llave de timbre
	Timbre

LEYENDA SENSORES

SIMBOLO	LEYENDA
	Fotocelda
	Detector de movimiento Panel

LEYENDA TABLEROS

SIMBOLO	LEYENDA
	Tablero Principal
	Tablero Secundario
	Medidor electrico solar

LEYENDA TOMACORRIENTES

SIMBOLO	LEYENDA
	Tomacorriente Simple
	Tomacorriente Doble
	Tomacorriente Doble con bandeja
	Tomacorriente Doble con puesta a tierra
	Tomacorriente Doble en piso
	Caja Portatil TV
	Caja Portatil Internet
	Caja Portatil Telefono
	Caja Portatil Portero electrico
	Caja de registro 15x15

COLORES DE CIRCUITOS ELECTRICOS

GRAL	CIRC.	LEYENDA
	C1	CIRCUITO ELECTRICO
	C2	CIRCUITO ELECTRICO
	C3	CIRCUITO ELECTRICO
	C4	CIRCUITO ELECTRICO
	C5	CIRCUITO ELECTRICO
	C6	CIRCUITO ELECTRICO
	C7	CIRCUITO ELECTRICO
	C8	CIRCUITO ELECTRICO
	C9	CIRCUITO ELECTRICO
	C10	CIRCUITO ELECTRICO
	C11	CIRCUITO ELECTRICO
	C12	CIRCUITO ELECTRICO
	C13	CIRCUITO ELECTRICO
	C14	CIRCUITO ELECTRICO
	C15	CIRCUITO ELECTRICO
	C16	CIRCUITO ELECTRICO
	C17	CIRCUITO ELECTRICO
	C18	CIRCUITO ELECTRICO
	C19	CIRCUITO ELECTRICO
	C20	CIRCUITO ELECTRICO

LEYENDA PROTECCIÓN CONTRA INCENDIO

SIMBOLO	LEYENDA
	Luz de emergencia autónoma
	Extintor matfo de carga carbonica
	Detector de humo
	Pulsador de fuego manual montado directamente
	Alarma Pulsador manual montado directamente
	Control de ocupación con alarma acustica
	Caja de registro Portero
	Caja de registro de toma de superficie
	Caja de registro telefonica/red
	Caja de registro Televisión

MATERIALES ELECTRICOS

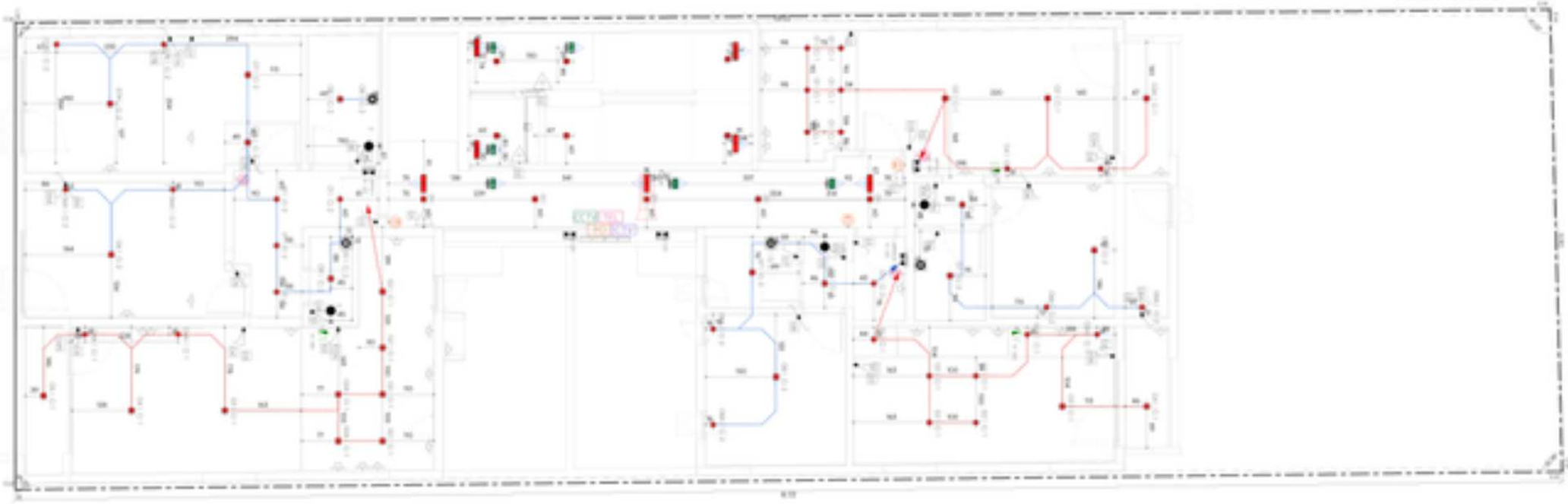
> TODAS LAS CANERIAS EMBUTIDAS SERAN DE CAÑO MANGUETON FLEXIBLE APROBADO POR NORMAS IRAM C-2-947 PESADO TIPO "FLABELEX TREX" LOS UNIDADOS Y CURVAS SERAN METALICAS, Y DE ELECTRAMA A LA CAÑERIA MEDIANTE CAJITA ANLAGADA PREVIO AL TAPADO DE LA CAÑERIA.
>
> TODAS LAS CAÑERIAS O SUS ACCESORIOS UBICADOS EN CIELORRASOS Y HUECOS SERAN DE CAÑO ARMADO DE PVC FLEXIBLE APROBADO POR NORMAS IRAM C-2-947, PESADO TIPO "FLABELEX TREX" SERAN ADECUADAS A LA ESTRUCTURA A DISTANCIAS NO MAYORES DE 1,50 ML. ADEMAS EN CADA CODO Y ALTENA DE CADA TRAMA RECTO QUE LLEVEN A UNA CAJA. LOS TRAMOS HORIZONTALES Y VERTICALES DE CAÑERIA, SE SUJETARAN CON ABRAZADERAS.
>
> DEBERA RESPETARSE EL SIGUIENTE CODIGO DE COLORES PARA EL CABLEADO:
> FASE R: MARRON FASE S: NEGRO FASE T: ROJO NEUTRO CELESTE TIERRA: VERDE-AMARILLO.
>
> EL CABLE DE PUESTA A TIERRA SERA DE CU AISLADO EN PVC DE COLOR VERDE-AMARILLO DE 4 mm² DE SECCION Y SIN AISLACIADO A LA CAJA DE TOMA CON ALUÑA DE BRONCE DE 1/4".
>
> LA CONEXION DEL CABLE DE PUESTA A TIERRA CON LA JABALINA SE HARA CON MORSETO TOMACABLE A COMPRESION O SOLDADURA EXOTERMICA.
>
> LA JABALINA SERA DEL TIPO ACERO COBREADA DE DIMENSIONES MINIMAS: 1/2" x 1500 mm.

NOTA:

> LOS RECORRIDOS DE LAS CAÑERIAS SON ESQUEMATICOS. PUDIENDOSE CAMBIAR SU RECORRIDO EN OBRA, SIN PERJUICIO DE LA UBICACION DE LOS CENTROS Y TOMAS CON DELICE PARA.
>
> PARA EL CONDUCTOR DESDE EL PUNTO AL TABLERO PRINCIPAL TIPO, DE ANTEPONER EN LA SUPERIOR DONDE VAN CONTENIDOS DE 3° GRADO PARA TIERRA EL CABLE.

INSTALACIÓN ELECTRICA

> TODAS LAS LLAVES DE LUZ SE COLOCARAN A +/- 1,20 DEL NPT Y LOS TOMAS TENDRAN UNA ALTURA DEL PUNTO AL NPT.
>
> TODAS LAS ALTURAS ESTAN TOMADAS DEL NPT ANTERIOR.
>
> SE COLOCARAN FLOTANTE ELECTRICO EN EL TANQUE DE RESERVA.
>
> UNICAMENTE INSTALACION ELECTRICA PARA CALEFACCION Y ELEVACION EN LOS PLANOS ELECTRICOS.
>
> LOS RECORRIDOS DE LAS CAÑERIAS PARA EL A.A. SE RECOMIENDA REALIZARLOS DE MANERA INDIVIDUAL SOBRE CIELORRASO. LA CAÑERIA SERA DE 20 MT Y UN CABLEADO DE (3X2,5)+T.
>
> LA UBICACION DE LOS EQUIPOS CONDENSADORES SE CONSULTARA con un PLANTA DE TECHOS Y SE PREVEERA UNA TERMICA POR EQUIPO.
>
> EN TODAS LAS CAÑERIAS QUE SE DEJEN PREVISTAS PARA CONECTAR LOS TABLEROS DE PLANTA BAJA Y PLANTA ALTA CON LAS FUTURAS AMPLIACIONES, SE DEBERA DEJAR ANDAMIADO EN SU INTERIOR UN ALAMBRE GUIA.
>
> TODOS LOS TABLEROS DISPONDRAN DE ESPACIO PARA CONOCIMIENTO Y DEBERAN ESTAR CORRECTAMENTE ROTULADOS.
>
> LOS TRAMOS DE LOS CABLES ELECTRICOS, ENTRE BOCAS Y CAJAS, NO DEBERAN PRESENTAR EMPALMES NI EMPALMES EN TODO SU TRAYECTO. TODOS LOS EMPALMES SE DEBERAN REALIZAR EN LAS CAJAS CORRESPONDIENTES, RESTRINGIENDO LO OCTOGONALES.
>
> TODO CONDUCTOR SUBTERRANEO IRA EN UNA ZANJA CON BASE DE SUAVE ARENA, SOBRE ESTA UNA COBERTURA DE ARENA DE 10CM Y PROTECCION DE LADRILLOS MACIZOS COMUNES PUESTOS TRANSVERSALES A LA TRAYECTORIA DEL CABLE.
>
> TODOS LOS TABLEROS DEBERAN SER ELECTRICOS RESPETANDO LAS NORMATIVAS DE LA PRESTADORA DE SERVICIO LOCAL.
>
> TODOS LOS CIRCUITOS DEBERAN CONTAR CON SU TOMATIERRA PARA CONECTARSE MEDIANTE CAJAS APROB.
>
> EL CONDUCTOR DE PROTECCION PUESTA A TIERRA DE LOS TOMACORRIENTES SERA UNICO PARA LA EQUIPOTENCIALIDAD DE LA VIVIENDA, EN LOS CASOS DONDE POR UNA MISMA CANALIZACION VAYAN DISTINTOS CIRCUITOS DE TOMACORRIENTES, SE LLEVARA UN SOLO CONDUCTOR DE TIERRA COMUN PARA TODOS LOS CIRCUITOS, A FIN DE FACILITAR LA INSTALACION.



PROA

CONTACTO
TELEFONO / CELULAR DE CONTACTO
DIRECCIÓN: Av. ... - Mza. ... - Lote ...
E-MAIL: info@proa.com.ar
C.P. 5800 - Río Cuarto - Córdoba

NOTAS:

1. Las dimensiones indicadas en planos de instalaciones y cortes, tienen prioridad sobre las medidas tomadas a escala. Todas las dimensiones deben ser verificadas en el lugar por el contratista antes de proceder con la ejecución de cualquier trabajo.
2. Todos los detalles constructivos no indicados en los planos de instalaciones deberán ser ejecutados de acuerdo a las reglas del buen arte de la construcción.
3. Es obligación directa del contratista el cumplimiento de las siguientes disposiciones:

ACLARACIONES:

Obra del proyecto:

NOTAS:

1. Las dimensiones indicadas en planos de instalaciones y cortes, tienen prioridad sobre las medidas tomadas a escala. Todas las dimensiones deben ser verificadas en el lugar por el contratista antes de proceder con la ejecución de cualquier trabajo.
2. Todos los detalles constructivos no indicados en los planos de instalaciones deberán ser ejecutados de acuerdo a las reglas del buen arte de la construcción.
3. Es obligación directa del contratista el cumplimiento de las siguientes disposiciones:

ACLARACIONES:

ESCALA: ESCALA PROYECTO

Plano N°: ILU-PO2

Obra: INSTALACIONES ELECTRICAS

Plano: Nahuel Figueredo Vitalba

Proyecto: 3° NIVEL ROJO 4

Título: INST. ILUMINACIÓN

Dibujado por: NAHUEL

Aprobado por:

Fecha: 2025.10.30

Hoja N°: 02

Escala: No indicada

Plano N°: ILU-PO2

INST. ILUMINACIÓN - PO2 - DISEÑO 1 / 50

ELE- LUMINARIA

CANT.	DESCRIPCIÓN	PRECIO	SUB TOTAL
33	Centro de luz		0.00
2	Espejo de pared con armario, luz led integrada y pantalla tactil		0.00
2	Espejo de pared, luz led integrada		0.00
4	Extractor ae aire baño-cocina	0.00	0.00
8	LUZ DE EMERGENCIA AUTONOMA-CON TUBO FLUORESCONTE 20 W DE APLICAR MARCA ATOMLUX O SIMILAR	0.00	0.00
a3	Spot de iluminación on cielorrasos		0.00
89			0.00

ALTURAS ELECTRICIDAD

BASADO CASO DE HACHAR LOS CONTRATIST ESTAS SUBIDAS AL CUERO ACTUALIZADO SEGÚN EL MISO, DE PISO TERMINADO.

ARTEFACTO	ALTURA
ACERO BAJO	70CM
ACERO EN TORRE	110CM
ASIATI ELECTRICO	70CM
CALDERA	180CM
TENSIÓTOMADA	2200M
LAVAVAJILLAS	70CM
TOMA MÓVIL	110CM
RELADERA	2200M
TOMA MEDIA DE LUZ	70CM
TOMACUA	2200M
TOMA TV	800M
TOMA LAVARROPA	70CM
TOMA EXTRA	180CM
LUM. EXTERIOR PARED	180CM
LUM. MURO	2200M

LEYENDA-CAÑERIAS

SIMBOLO	LEYENDA
	Cañeria por pared/Piso
	Cañeria subterranea
	Cañeria por cielo raso/Embutida en losa
	Indica caño que asciende desde mas inferior
	Indica caño que baja al mas inferior

LEYENDA ILUMINACIÓN

SIMBOLO	LEYENDA
	Boca de techo tipo spot
	Boca de techo
	Boca exterior de pared
	Boca interior de pared
	Tira led

LEYENDA LLAVES

SIMBOLO	LEYENDA
	Llave de 5 efectos
	Llave de 3 efectos
	Llave de 1 efecto
	Llave Combinada
	Llave pulsador
	Timbre

LEYENDA SENSORES

SIMBOLO	LEYENDA
	Fotocelda
	Detector de movimiento Panel

LEYENDA TABLEROS

SIMBOLO	LEYENDA
	Tablero Principal
	Tablero Secundario
	Medidor electrico solar

LEYENDA TOMACORRIENTES

SIMBOLO	LEYENDA
	Tomacorriente Simple
	Tomacorriente Doble
	Tomacorriente Doble con llave
	Tomacorriente Doble Encorbatado
	Tomacorriente Doble en piso
	Caja Portatil TV
	Caja Portatil Internet
	Caja Portatil Telefono
	Caja Portatil Portero electrico
	Caja de registro 15x15

COLORES DE CIRCUITOS ELECTRICOS

IRAM	OHM	LEYENDA
	1Ω	CIRCUITO ELECTRICO
	1Ω	CIRCUITO ELECTRICO
	1Ω	CIRCUITO ELECTRICO
	1Ω	CIRCUITO ELECTRICO
	1Ω	CIRCUITO ELECTRICO
	1Ω	CIRCUITO ELECTRICO
	1Ω	CIRCUITO ELECTRICO
	1Ω	CIRCUITO ELECTRICO
	1Ω	CIRCUITO ELECTRICO
	1Ω	CIRCUITO ELECTRICO
	1Ω	CIRCUITO ELECTRICO
	1Ω	CIRCUITO ELECTRICO
	1Ω	CIRCUITO ELECTRICO
	1Ω	CIRCUITO ELECTRICO
	1Ω	CIRCUITO ELECTRICO

LEYENDA PROTECCIÓN CONTRA INCENDIO

SIMBOLO	LEYENDA
	Luz de emergencia autonoma
	Extintor matrix de carga uniforme
	Detector de humo
	Tomacorriente Red Humida/Seca
	Arrastre/Rociador manual manillar descubierto
	Control de rociadores con alarma acoplada
	Caja de registro Rociador
	Caja de registro de bocas de impulsión
	Caja de registro detectores de humo
	Caja de registro Tomacorriente

MATERIALES ELECTRICOS

- TODAS LAS CANERIAS EMPLEADAS SERAN DE CARO MANGUITOS FLEXIBLE APROBADO POR NORMAS IRAM C-2467 IRAM2 "RPC" "FLABELEX TRC" - LOS LINEARES Y CURVAS SERAN METALICAS, Y DE ELECTANIA A LA CANERIA MEDIANTE CINTA AISLADORA PREVIO AL TAPADO DE LA CANERIA.

- TODAS LAS CANERIAS Y SUS ACCESORIOS UBICADOS EN CIELORRASOS Y HUECOS SERAN DE CARO APROBADOS POR NORMAS IRAM C-2467 IRAM2 "RPC" "FLABELEX TRC" - SERAN ADECUADAS A LA ESTRUCTURA A DISTANCIAS NO MAYORES DE 1,50 ML. ADEMAS EN CADA CODO Y ALTANA DE CADA TIRON RECTO QUE LLEVA A UNA CAJA. LOS TRAMOS HORIZONTALES Y VERTICALES DE CANERIA, SE SUJETARAN CON ABRAZADERAS.

- DEBERA RESPETARSE EL SIGUIENTE CODIGO DE COLORES PARA EL CABLEADO:
FASE R: MARRON FASE S: NEGRO FASE T: ROJO NEUTRO CELESTE TIERRA: VERDE-AMARILLO.

- EL CABLE DE PUESTA A TIERRA SERA DE CU AISLADO EN PVC DE COLOR VERDE-AMARILLO DE 4 mm² DE SECCION Y SIN AISLACIADO A LA CAJA DE TOMA CON ALLON DE BRONCE DE 1/4".

- LA CONEXION DEL CABLE DE PUESTA A TIERRA CON LA JABALINA SE HARA CON MORSETO TOMACABLE A COMPRESION O SOLDADURA EXOTERMICA.

- LA JABALINA SERA DEL TIPO ACERO COBREADA DE DIMENSIONES MINIMAS: 1/2" x 1500 mm.

NOTA:
- LOS RECORRIDOS DE LAS CANERIAS SON ESQUEMATICOS PUDIENDOSE CAMBIAR SU RECORRIDO EN OBRA, SIN QUE LA UBICACION DE LOS CENTROS Y TOMAS CON DELCE PARA

- PARA EL CONDUCTOR DESDE EL PUNTO AL TABLERO PRINCIPAL TIPO, DE JAR CABLES EN LA SUPERIOR DONDE VAN CONTENIDOS DE 3" APROXIMADAMENTE PARA EL CABLE.

INSTALACIÓN ELECTRICA

- TODAS LAS LLAVES DE LUZ SE COLOCARAN A +/-1,20 DEL NPT Y LOS TOMAS TENDRAN UNA ALTURA EL PUNTO ALTURA.
- TODAS LAS ALTURAS ESTAN TOMADAS DEL NPT ANTERIOR.
- SE COLOCARA FLOTANTE ELECTRICO EN EL TANQUE DE RESERVA.
- ANEXADA INSTALACION ELECTRICA PARA CALEFACCION Y ELA INDICADA EN LOS PLANOS ELECTRICOS.
- LOS RECORRIDOS DE LAS CANERIAS PARA EL H.A. SE RECOMIENDA REALIZARLOS DE MANERA INDIVIDUAL SOBRE CELORRASO. LA CANERIA SERA DE 3/4" Y UN CABLEADO DE (3X2,5+T.
- LA UBICACION DE LOS EQUIPOS CONDENSADORES SE CONSULTARA con un PLANTA DE TECHOS Y SE PREVERA UNA TERMICA PUR EQUIPO.
- EN TODAS LAS CANERIAS QUE SE DEJEN PREVISTAS PARA CONECTAR LOS TABLEROS DE PLANTA BAJA Y PLANTA ALTA CON LAS FUTURAS AMPLIACIONES, SE DEBERA DEJAR ANDADITO UN ALAMBRE GUIA.
- TODOS LOS TABLEROS DISPONDRAN DE ESPACIO PARA CINCUNCHITO Y DEBERAN ESTAR CORRECTAMENTE INTALADOS.
- LOS TRAMOS DE LOS CABLES ELECTRICOS, ENTRE BOCAS Y CAJAS, NO DEBERAN PRESENTAR EMPALMES NI EMPALMES EN TODO SU TRAYECTO. TODOS LOS EMPALMES SE DEBERAN REALIZAR EN LAS CAJAS CORRESPONDIENTES, RESTRINGIENDO LO OBTENIDO.
- TODO CONDUCTOR SUBTERRANEO IRA EN UNA ZANJA CON BASE DE SOMETE ARENA, SOBRE ESTA UNA COBERTURA DE ARENA DE 10CM Y PROTECCIÓN DE LADRILLOS MACIZOS COMUNES PUESTOS TRANSVERSALES A LA TRAYECTORIA DEL CABLE.
- TODOS LOS TABLEROS DEBERAN SER ELECTRICOS RESPETANDO LAS NORMATIVAS DE LA PRESTADORA DE SERVICIO LOCAL.
- TODOS LOS CIRCUITOS DEBERAN CONTAR CON SUS TOMACORTES PARA CONECTARSE MEDIANTE CAJAS APROB.
- EL CONDUCTOR DE PROTECCION PUESTA A TIERRA DE LOS TOMACORRIENTES SERA UNICO PARA LA EQUIPOTENCIALIDAD DE LA VIVIENDA, EN LOS CASOS DONDE, POR UNA MISMA CANALIZACION HAYAN DISTINTOS CIRCUITOS DE TOMACORRIENTES, SE LLEVARA UN SOLO CONDUCTOR DE TIERRA COMUN PARA TODOS LOS CIRCUITOS, A FIN DE FACILITAR LA INSTALACION.

PROA

CONTACTO
TEL: (011) 1122334455
MAIL: info@proa.com.ar
WEB: www.proa.com.ar

NOTAS:

1. Las dimensiones se indican en metros salvo donde se indique lo contrario.
2. No escalar el plano. Tomar las dimensiones de obra en cada caso.
3. Todas las medidas deben ser verificadas en obra antes de ejecutar cualquier trabajo.

Este plano es propiedad intelectual de PROA. Prohibida su reproducción total o parcial sin autorización escrita.

NOTAS:

1. Los difusores se instalan en cielos de durlock/yeso cuando la densidad de luz lo requiere, según indicación del proyectista.
2. Todas las luminarias de emergencia deben ser autónomas de 3 horas como mínimo.
3. Ver detalles típicos de luminarias en hoja de detalles constructivos.

Dibujado por:	
Aprobado por:	
Fecha:	
Escala N°:	
Revisión:	

Plano N°

ILU-P04

Obra:	NUEVO PROYECTO
Cliente:	Nahuel Figueredo Vitalba
Proyecto:	N° NOVA ROJO 4
Título:	INST. ILUMINACIÓN

INST. ILUMINACIÓN - PO4 - ESCALA 1 / 50

ELE- LUMINARIA

CANT.	DESCRIPCIÓN	PRECIO	SUB TOTAL
40	Centro de luz		0.00
4	Equipo de pared, luz led integrada		0.00
4	Extractor ax aire baño cocina	0.00	0.00
9	LUZ DE EMERGENCIA AUTÓNOMA CON TUBO FLUORESCENTE 20 W DE APLICAR MARCA AYOMLUX O SIMILAR	0.00	0.00
30	Spot de iluminación en cielorraso		0.00
87			0.00

ALTURAS ELECTRICIDAD

BASADO CASI DE NORMAS LOS CONTENIDO ESTAN SUJETOS AL CAMBIO SEGÚN CRITERIO DEL CLIENTE.

ARTEFACTO	ALTURA
ACERO INOX	70CM
ACERO EN TORRE	110CM
ASIENTO ELECTRICO	70CM
CALDERA	180CM
TENSIÓN FIJA	210CM
LAVAVAJILLAS	70CM
TOMA MÓVIL	110CM
MILANESA	220CM
TOMA MEDIA DE LUZ	70CM
TOMA D.A	220CM
TOMA TV	60CM
TOMA LAVARROPA	70CM
TOMA EXTRA	45CM
ILUM. EXTERIOR PARED	180CM
ILUM. MURO	210CM

LEYENDA CAÑERIAS

SIMBOLO	LEYENDA
	Cañeria por pared/Piso
	Cañeria subterranea
	Cañeria por cielo raso/Embutida en losa
	Indica caño que asciende desde mas inferior
	Indica caño que baja al mas inferior

LEYENDA ILUMINACIÓN

SIMBOLO	LEYENDA
	Boca de techo tipo spot
	Boca de techo
	Boca exterior de pared
	Boca interior de pared
	Tira led

LEYENDA LLAVES

SIMBOLO	LEYENDA
	Llave de 5 efectos
	Llave de 3 efectos
	Llave de 1 efecto
	Llave Combinada
	Llave de timbre
	Timbre

LEYENDA SENSORES

SIMBOLO	LEYENDA
	Fotocelda
	Cámara de seguridad Panel

LEYENDA TABLEROS

SIMBOLO	LEYENDA
	Tablero Principal
	Tablero Secundario
	Medidor electrico solar

LEYENDA TOMACORRIENTES

SIMBOLO	LEYENDA
	Tomacorriente Simple
	Tomacorriente Doble
	Tomacorriente Doble con llave
	Tomacorriente Doble Encorbatado
	Tomacorriente Doble en piso
	Caja Portatil TV
	Caja Portatil Internet
	Caja Portatil Telefono
	Caja Portatil Portero electrico
	Caja de registro Gral.

COLORES DE CIRCUITOS ELECTRICOS

GRAL	CIRC.	LEYENDA
	C1	CIRCUITO ELECTRICO
	C2	CIRCUITO ELECTRICO
	C3	CIRCUITO ELECTRICO
	C4	CIRCUITO ELECTRICO
	C5	CIRCUITO ELECTRICO
	C6	CIRCUITO ELECTRICO
	C7	CIRCUITO ELECTRICO
	C8	CIRCUITO ELECTRICO
	C9	CIRCUITO ELECTRICO
	C10	CIRCUITO ELECTRICO
	C11	CIRCUITO ELECTRICO
	C12	CIRCUITO ELECTRICO
	C13	CIRCUITO ELECTRICO
	C14	CIRCUITO ELECTRICO
	C15	CIRCUITO ELECTRICO
	C16	CIRCUITO ELECTRICO
	C17	CIRCUITO ELECTRICO
	C18	CIRCUITO ELECTRICO
	C19	CIRCUITO ELECTRICO
	C20	CIRCUITO ELECTRICO

LEYENDA PROTECCIÓN CONTRA INCENDIO

SIMBOLO	LEYENDA
	Luz de emergencia autónoma
	Extintor matriz de carga uniforme
	Detector de humo
	Pulsador de fuego manual
	Alarma/Pulsador manual montado directamente
	Control de ventilación con alarma acoplada
	Caja de registro Portero
	Caja de registro de toma de superficie
	Caja de registro telefónica/red
	Caja de registro Teléfonos

MATERIALES ELECTRICOS

• TODAS LAS CAÑERÍAS EMPLEADAS SERÁN DE CAÑO MANGUITO FLEXIBLE APROBADO POR NORMAS IRAM O PVC RÍGIDO TIPO "PUBLICO TRES" - LOS USADOS Y CURVAS SERÁN METÁLICAS, Y DE ELECTRIMA A LA CAÑERÍA MEDIANTE CAÑA ROSCADA PREVIO AL TAPADO DE LA CAÑERÍA.

• TODAS LAS CAÑERÍAS Y SUS ACCESORIOS UBICADOS EN CIELORRASOS Y HUECOS SERÁN DE CAÑO ARMADO EN PVC FLEXIBLE APROBADO POR NORMAS IRAM O PVC RÍGIDO TIPO "PUBLICO TRES". SERÁN ADECUADAS A LA ESTRUCTURA A DISTANCIAS NO MAYORES DE 1,50 ML. ADEMÁS EN CADA CODO Y ALTERNA DE CADA TIRON RECTO QUE LLEVEN A UNA CAJA. LOS TRAMOS HORIZONTALES Y VERTICALES DE CAÑERÍA, SE SUJETARÁN CON ABRAZADERAS.

• SIGNAR RESPETANDO EL SIGUIENTE CODIGO DE COLORES PARA EL CABLEADO:
FASE R: MARRON FASE S: NEGRO FASE T: ROJO NEUTRO CELESTE TIERRA: VERDE/AMARILLO.

• EL CABLE DE PUESTA A TIERRA SERÁ DE CU AISLADO EN PVC DE COLOR VERDE-AMARILLO DE 4 cm² DE SECCIÓN Y IRÁ ABULONADO A LA CAJA DE TOMA CON ARANDELA DE BRONCE DE 1/4".

• LA CONEXIÓN DEL CABLE DE PUESTA A TIERRA CON LA JABALINA SE HARÁ CON MORSETO TOMACABLE A COMPRESIÓN O SOLDADURA EXOTÉRMICA.

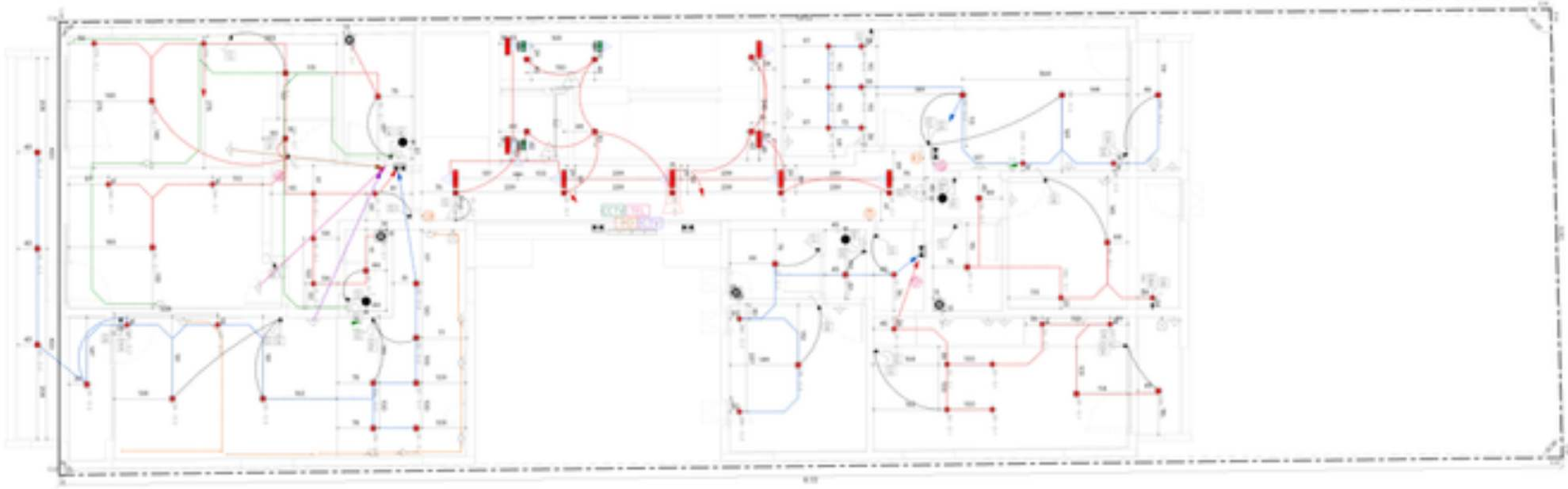
• LA JABALINA SERÁ DEL TIPO ACERO COBREADA DE DIMENSIONES MÍNIMAS: 1/2" x 1500 mm.

NOTA:
• LOS RECORRIDOS DE LAS CAÑERÍAS SON ESQUEMÁTICOS. PUDIENDOSE CAMBIAR SU RECORRIDO EN OBRA, SIN PERJUICIO DE LA UBICACIÓN DE LOS CENTROS Y TOMAS CON DELOS PARA.

• PARA EL CONDUCTOR DESDE EL PUNTO AL TABLERO PRINCIPAL TPR, DE AM CAÑERÍA EN LA SUPERFICIE DONDE VAYA CONTENIENDO DE 3" MINIMO PARA TRAMO EL CABLE.

INSTALACIÓN ELECTRICA

• TODAS LAS LLAVES DE LUZ SE COLOCARÁN A +/- 1,20 DEL NPT Y LOS TOMAS TENDRÁN UNA ALTURA DEL PUNTO AL NPT DE 0,30.
• TODAS LAS ALTURAS ESTAN TOMADAS DEL NPT ANTERIOR.
• SE COLOCARÁN FLOTANTE ELECTRICO EN EL TANQUE DE RESERVA.
• ANEXAR INSTALACIÓN ELECTRICA PARA CALEFACCIÓN Y ELA INDICADO EN LOS PLANOS ELECTRICOS.
• LOS RECORRIDOS DE LAS CAÑERÍAS PARA EL A.A. SE RECOMIENDA REALIZARLOS DE MANERA INDIVIDUAL SOBRE CELORRASO. LA CAÑERÍA SERÁ DE 20 Ø Y UN CABLEADO DE (3X2,5+T.
• LA UBICACIÓN DE LOS EQUIPOS CONDENSADORES SE CONSULTARÁ con un PLANTA DE TECHOS Y SE PREVERÁ UNA TERMA A PUE EQUIPO.
• EN TODAS LAS CAÑERÍAS QUE SE DEJEN PREVISTAS PARA CONECTAR LOS TABLEROS DE PLANTA BAJA Y PLANTA ALTA CON LAS FUTURAS AMPLIACIONES, SE DEBERÁ DEJAR ABIERTO CON SU INTERIOR UN ALAMBRE GUIA.
• TODOS LOS TABLEROS DISPONDRÁN DE ESPACIO PARA CONOCIMIENTO Y DEBERÁN ESTAR CORRECTAMENTE ROTULADOS.
• LOS TRAMOS DE LOS CABLES ELECTRICOS, ENTRE BOCAS Y CAJAS, NO DEBERÁN PRESENTAR EMPALMES NI EMPALMES EN TODO SU TRAYECTO. TODOS LOS EMPALMES SE DEBERÁN REALIZAR EN LAS CAJAS CUMPLIENDO, RESTRINGIENDO U OCTOGONALES.
• TODO CONDUCTOR SUBTERRANEO IRÁ EN UNA ZANJA CON BASE DE SUAVE ARENA, SOBRE ESTA UNA COBERTURA DE ARENA DE 10CM Y PROTECCIÓN DE LADRILLOS MACIZOS COMUNES PUESTOS TRANSVERSALES A LA TRAYECTORIA DEL CABLE.
• TODOS LOS TABLEROS DEBERÁN SER ELECTRICOS RESPETANDO LAS NORMATIVAS DE LA PROVISIONA DE SERVICIO LOCAL.
• TODOS LOS TRAMOS DE CAÑERÍAS COMO LOS TOMACORTES PARA CONECTARSE MEDIANTE CAJAS APROB.
• EL CONDUCTOR DE PROTECCIÓN PUESTA A TIERRA DE LOS TOMACORRIENTES SERÁ UNICO PARA LA EQUIPOTENCIALIDAD DE LA VIVIENDA, EN LOS CASOS DONDE, POR UNA MISMA CANALIZACIÓN LLEVEN DISTINTOS CIRCUITOS DE TOMACORRIENTES, SE LLEVARÁ UN SOLO CONDUCTOR DE TIERRA COMÚN PARA TODOS LOS CIRCUITOS, A FIN DE FACILITAR LA INSTALACIÓN.



INST. ILUMINACIÓN - PCA - CÓRDOBA | 1:100

PROA

CONTACTO
TEL/WHATSAPP: +54 351 [illegible]
[illegible]
[illegible]
[

ELE- LUMINARIA

CANT.	DESCRIPCIÓN	PRECIO	SUB TOTAL
46	Centro de luz		0.00
4	Equipo de pared, luz led integrada		0.00
4	Extractor ae aire baño cocina	0.00	0.00
6	LUZ DE EMERGENCIA AUTÓNOMA CON TUBO FLUORESCENTE 20 W DE APLICAR MARCA AYOMLUX O SIMILAR	0.00	0.00
20	Spot de iluminación en cielorraso		0.00
80			0.00

ALTURAS ELECTRICIDAD

SALVO CASO DE INDICAR LO CONTRARIO ESTAS SERÁN DE ALTURAS ESTANDARES SEGÚN EL ANSI, DE PISO TERMINADO.

ARTEFACTO	ALTURA
ACERO INOX	110.00
ACERO INOX TUBO	110.00
AGUA ELECTRICO	110.00
CALDERA	180.00
TERMOTANQUE	220.00
LAVARROPAS	110.00
TOMA MEDIDOR	110.00
HELADERA	220.00
TOMA MEDIA DE LUZ	110.00
TOMACO	220.00
TOMA TV	110.00
TOMAS LAVARROPA	110.00
TOMA ULTHA	180.00
ILUM. EXTERIOR PARED	180.00
ILUM. MURO	220.00

LEYENDA-CAÑERIAS

SIMBOLO	LEYENDA
	Cañeria por pared/Piso
	Cañeria subterranea
	Cañeria por cielo raso/Embutida en losa
	Indica caño que asciende desde nivel inferior
	Indica caño que baja al nivel inferior

LEYENDA ILUMINACIÓN

SIMBOLO	LEYENDA
	Boca de techo tipo spot
	Boca de techo
	Boca exterior de pared
	Boca interior de pared
	Tira led

LEYENDA LLAVES

SIMBOLO	LEYENDA
	Llave de 5 efectos
	Llave de 3 efectos
	Llave de 1 efecto
	Llave Combinada
	Llave pulsador
	Timbre

LEYENDA SENSORES

SIMBOLO	LEYENDA
	Fotocelda
	Cámara de seguridad Panel

LEYENDA TABLEROS

SIMBOLO	LEYENDA
	Tablero Principal
	Tablero Secundario
	Medidor electrico solar

LEYENDA TOMACORRIENTES

SIMBOLO	LEYENDA
	Tomacorriente Simple
	Tomacorriente Doble
	Tomacorriente Doble con llave
	Tomacorriente Doble Encorbatado
	Tomacorriente Doble en piso
	Caja Portatil TV
	Caja Portatil Internet
	Caja Portatil Telefono
	Caja Portatil Portero electrico
	Caja de registro 15x15

COLORES DE CIRCUITOS ELECTRICOS

SIMB.	CENT.	LEYENDA
	01	CIRCUITO ELECTRICO
	02	CIRCUITO ELECTRICO
	03	CIRCUITO ELECTRICO
	04	CIRCUITO ELECTRICO
	05	CIRCUITO ELECTRICO
	06	CIRCUITO ELECTRICO
	07	CIRCUITO ELECTRICO
	08	CIRCUITO ELECTRICO
	09	CIRCUITO ELECTRICO
	10	CIRCUITO ELECTRICO
	11	CIRCUITO ELECTRICO
	12	CIRCUITO ELECTRICO
	13	CIRCUITO ELECTRICO
	14	CIRCUITO ELECTRICO
	15	CIRCUITO ELECTRICO
	16	CIRCUITO ELECTRICO
	17	CIRCUITO ELECTRICO
	18	CIRCUITO ELECTRICO
	19	CIRCUITO ELECTRICO
	20	CIRCUITO ELECTRICO

LEYENDA PROTECCIÓN CONTRA INCENDIO

SIMBOLO	LEYENDA
	Luz de emergencia autónoma
	Extintor matfo de carga uniforme
	Detector de humo
	Tomacorriente Hoc Acometacable
	Arrestor/Pulsador manual montado directamente
	Control de ocupación con alarma acustica
	Caja de registro Portero
	Caja de registro de voces de cuarteles
	Caja de registro telefonica/red
	Caja de registro Teléfonos

MATERIALES ELECTRICOS

> TODAS LAS CANERIAS EMBUTIDAS SERÁN DE CAÑO MANGUITO FLEXIBLE APROBADO POR NORMAS IRAM O PVC PESADO TIPO "TUBELUX-TREX" - LOS UNIDADOS Y CURVAS SERÁN METÁLICAS, Y DE ELECTRIMAX A LA CAÑERIA MEDIANTE CAPA ARLANDRA PREVIO AL TAPADO DE LA CAÑERIA.
>
> TODAS LAS CAÑERIAS Y SUS ACCESORIOS UBICADAS EN CIELORRASOS Y HUECOS SERÁN DE CAÑO ARMADURA FLEXIBLE APROBADO POR NORMAS IRAM O PVC PESADO TIPO "TUBELUX-TREX" SERÁN ASEGURADAS A LA ESTRUCTURA A DISTANCIAS NO MAYORES DE 1,50 ML. ADEMÁS EN CADA CODO Y ALTERNA DE CADA TRAMO RECTO QUE LLEVEN A UNA CAJA. LOS TRAMOS HORIZONTALES Y VERTICALES DE CAÑERÍA, SE SUJETARÁN CON ABRAZADERAS.
>
> DEBERÁ RESPETARSE EL SIGUIENTE CÓDIGO DE COLORES PARA EL CABLEADO:
> FASE R: MARRÓN FASE S: NEGRO FASE T: ROJO NEUTRO CELESTE TIERRA: VERDE-AMARILLO.
>
> EL CABLE DE PUESTA A TIERRA SERÁ DE CU AISLADO EN PVC DE COLOR VERDE-AMARILLO DE 4 mm² DE SECCIÓN Y IRÁ ABULONADO A LA CAJA DE TOMA CON ARANDELA DE BRONCE DE 1/4".
>
> LA CONEXIÓN DEL CABLE DE PUESTA A TIERRA CON LA JABALINA SE HARÁ CON MORSETO TOMACABLE A COMPRESIÓN O SOLDADURA EXOTÉRMICA.
>
> LA JABALINA SERÁ DEL TIPO ACERO COBREADA DE DIMENSIONES MÍNIMAS: 1/2" x 1500 mm.

NOTA:

> LOS RECORRIDOS DE LAS CAÑERIAS SON ESQUEMÁTICOS. PUDIENDOSE CAMBIAR SU RECORRIDO EN OBRA, SIN PREJUICIO DE LA UBICACIÓN DE LOS CENTROS Y TOMAS CON DELICE PARA.
>
> PARA EL CONDUCTOR DESDE EL PLAN AL TABLERO PRINCIPAL TPS1 DE 2#4 CAÑERÍA EN LA SUPERIOR DONDE VAN CONTENIDOS DE 3" APROXIMADAMENTE PARA EL CABLE.

INSTALACIÓN ELECTRICA

> TODAS LAS LUCES DE LUZ SE COLOCARÁN A +1,20 DEL NPT Y LOS TOMAS TENDRÁN UNA ALTURA DE EL PUNTO AL NPT.
>
> TODAS LAS ALTURAS ESTÁN TOMADAS DEL NPT ANTERIOR.
>
> SE COLOCARÁN FLOTANTE ELECTRICO EN EL TANQUE DE RESERVA.
>
> UNICAMENTE INSTALACIÓN ELECTRICA PARA CALEFACCIÓN Y ELA INDICADO EN LOS PLANOS ELECTRICOS.
>
> LOS RECORRIDOS DE LAS CAÑERIAS PARA EL A.A. SE RECOMIENDA REALIZARLOS DE MANERA INDIVIDUAL SOBRE CIELORRASO. LA CAÑERÍA SERÁ DE 20 Ø Y UN CABLEADO DE (3C) 2,5 mm².
>
> LA UBICACIÓN DE LOS EQUIPOS CONDENSADORES SE CONSULTARÁ EN LA PLANTA DE TECHOS Y SE PREVERÁ UNA TOMA A PIE DE EQUIPO.
>
> EN TODAS LAS CAÑERIAS QUE SE DEJEN PREVISTAS PARA CONECTAR LOS TABLEROS DE PLANTA BAJA Y PLANTA ALTA CON LAS FUTURAS AMPLIACIONES, SE DEBERÁ DEJAR ABIERTO CON SU INTERIOR UN ALAMBRE GUÍA.
>
> TODOS LOS TABLEROS DISPONDRÁN DE ESPACIO PARA CRECIMIENTO Y DEBERÁN ESTAR CORRECTAMENTE ROTULADOS.
>
> LOS TRAMOS DE LOS CABLES ELECTRICOS, ENTRE BOCAS Y CAJAS, NO DEBERÁN PRESENTAR EMPALMES NI EMPALMES EN TODO SU TRAYECTO. TODOS LOS EMPALMES SE DEBERÁN REALIZAR EN LAS CAJAS CORRESPONDIENTES, RESTRINGIENDO LO OCTOGONALES.
>
> TODO CONDUCTOR SUBTERRANEO IRÁ EN UNA ZANJA CON BASE DE SUAVE ARENA, SOBRE ESTA UNA COBERTURA DE ARENA DE 10CM Y PROTECCIÓN DE LADRILLOS MACIZOS COMUNES PUESTOS TRANSVERSALES A LA TRAYECTORIA DEL CABLE.
>
> TODOS LOS TABLEROS DEBERÁN SER ELECTRICOS RESPETANDO LAS NORMATIVAS DE LA PROVEEDORA DE SERVICIO LOCAL.
>
> TODOS LOS TOMACORRIENTES DEBERÁN SER ELECTRICOS CON CONECTORES MEDIANTE CAJAS APROB.
>
> EL CONDUCTOR DE PROTECCIÓN PUESTA A TIERRA DE LOS TOMACORRIENTES SERÁ UNICO PARA LA EQUIPOTENCIALIDAD DE LA VIVIENDA, EN LOS CASOS DONDE, POR UNA MISMA CANALIZACIÓN LLEVEN DISTINTOS CIRCUITOS DE TOMACORRIENTES, SE LLEVARÁ UN SOLO CONDUCTOR DE TIERRA COMÚN PARA TODOS LOS CIRCUITOS, A FIN DE FACILITAR LA INSTALACIÓN.



PROA

CONTACTO:
TEL: (0351) 15-5-000-000
MAIL: info@proa.com.ar
WEB: www.proa.com.ar

DIRECCIÓN:
Av. Colón 1000
Córdoba, Argentina

NOTAS:

1. Las dimensiones se indican en metros.
2. Verificar todas las medidas en obra antes de ejecutar cualquier trabajo.
3. No escalar el plano. Ante dudas, consultar.
4. Todos los materiales deben ser aprobados antes de su colocación.

ACLARACIÓN:

Esta información es propiedad de [Nombre del Estudio/Arquitecto] y está protegida por derechos de autor. Queda prohibida su reproducción, distribución o uso sin autorización previa y por escrito.

Obra del proyecto:

NOTAS:

1. Las dimensiones se indican en metros.
2. Verificar todas las medidas en obra antes de ejecutar cualquier trabajo.
3. No escalar el plano. Ante dudas, consultar.

ACLARACIÓN:

Esta información es propiedad de [Nombre del Estudio/Arquitecto] y está protegida por derechos de autor. Queda prohibida su reproducción, distribución o uso sin autorización previa y por escrito.

Escala:	ESCALA: 1:50
Plano N°:	ILU-P09
Nombre:	Nahuel Figueredo Villalba
Proyecto:	N° NOVA: ROJO 4
Título:	INST. ILUMINACIÓN
Dibujado por:	NOMBRE
Aprobado por:	
Fecha:	2025-10-30
Trabajo N°:	001
Revisión:	Nº de revisión

ILU-P09

ELE- LUMINARIA

CANT.	DESCRIPCIÓN	PRECIO	SUB TOTAL
7	Centro de luz		0.00
4	LUZ DE EMERGENCIA AUTÓNOMA CON TUBO FLUORESCENTE 20 W DE APLICAR MARCA AROMLUX O SIMILAR	0.00	0.00
2	Tira led		0.00
13			0.00

ALTURAS ELECTRICIDAD

SALVO CASO DE INDICAR LO CONTRARIO ESTAS SERÁN DE ALTURAS ESTANDARIZADAS SEGÚN EL RNE, DE PISO TERMINADO.

ARTEFACTO	ALTURA
ACEREO BAJO	70CM
ACEREO ENTORNO	110CM
ASIENTO ELECTRICO	70CM
CALDERA	180CM
TERMOTANQUE	220CM
LAVAMANUALES	70CM
TOMAS MEDIOS	110CM
RELOJERIA	220CM
TOMACORRIENTE DE LUZ	70CM
TOMAS LUZ	220CM
TOMAS TV	60CM
TOMAS LAVARROPA	70CM
TOMAS EXTRA	40CM
ILUM. EXTERIOR PARED	180CM
ILUM. MURO	210CM

LEYENDA CAÑERIAS

SIMBOLO	LEYENDA
	Cañeria por piso/Pico
	Cañeria subterranea
	Cañeria por cielo raso/Embutida en losa
	Indica cañeria que asciende desde inferior
	Indica cañeria que baja al nivel inferior

LEYENDA ILUMINACIÓN

SIMBOLO	LEYENDA
	Boca de techo tipo aplique
	Boca de techo
	Boca exterior de pared
	Boca interior de pared
	Tira led

LEYENDA LLAVES

SIMBOLO	LEYENDA
	Llave de 1 efectos
	Llave de 2 efectos
	Llave de 3 efectos
	Llave Combinada
	Llave pulsador
	Timbre

LEYENDA SENSORES

SIMBOLO	LEYENDA
	Fotocelda
	Cámara de seguridad/Portero

LEYENDA TABLEROS

SIMBOLO	LEYENDA
	Tablero Principal
	Tablero Secundario
	Medidor electrico solar

LEYENDA TOMACORRIENTES

SIMBOLO	LEYENDA
	Tomacorriente Simple
	Tomacorriente Doble
	Tomacorriente Doble con llave
	Tomacorriente Doble con llave
	Tomacorriente Doble en piso
	Caja Portero TV
	Caja Portero Internet
	Caja Portero Teléfono
	Caja Portero Portero electrico
	Caja de registro 15x15

COLORES DE CIRCUITOS ELECTRICOS

SIMB.	CENT.	LEYENDA
	01	CIRCUITO ELECTRICO
	02	CIRCUITO ELECTRICO
	03	CIRCUITO ELECTRICO
	04	CIRCUITO ELECTRICO
	05	CIRCUITO ELECTRICO
	06	CIRCUITO ELECTRICO
	07	CIRCUITO ELECTRICO
	08	CIRCUITO ELECTRICO
	09	CIRCUITO ELECTRICO
	10	CIRCUITO ELECTRICO
	11	CIRCUITO ELECTRICO
	12	CIRCUITO ELECTRICO
	13	CIRCUITO ELECTRICO
	14	CIRCUITO ELECTRICO
	15	CIRCUITO ELECTRICO
	16	CIRCUITO ELECTRICO
	17	CIRCUITO ELECTRICO
	18	CIRCUITO ELECTRICO
	19	CIRCUITO ELECTRICO
	20	CIRCUITO ELECTRICO

LEYENDA PROTECCIÓN CONTRA INCENDIO

SIMBOLO	LEYENDA
	Luz de emergencia autónoma
	Extintor matriz de carga uniforme
	Detector de humo
	Tomacorriente Hoc Acondicionado
	Arrestor/Pulsador manual montado directamente
	Control de ocupación con alarma acústica
	Caja de registro Portero
	Caja de registro de voces de cuarzo/red
	Caja de registro telefónica/red
	Caja de registro Teléfonos

MATERIALES ELECTRICOS

- TODAS LAS CAÑERIAS EMPLEADAS SERÁN DE CAÑO MANGUITO FLEXIBLE APROBADO POR NORMAS IRAM O PAT. PRODO TIPO "TUBELUX TRS" - LOS UNIDADOS Y CURVAS SERÁN METÁLICAS, Y DE ELECTRIMAX A LA CAÑERIA MEDIANTE CAÑO ARLANDRA PREVIO AL TAPADO DE LA CAÑERIA.

- TODAS LAS CAÑERIAS Y SUS ACCESORIOS UBICADOS EN CIELORRASOS Y HUECOS SERÁN DE CAÑO APROBADO PARA EL FIN PAT. PRODO TIPO "TUBELUX TRS" - SERÁN ASEGURADAS A LA ESTRUCTURA A DISTANCIAS NO MAYORES DE 1,50 ML. ADEMÁS EN CADA CODO Y ALTERNA DE CADA TROZA RECTO QUE LLEVA A UNA CAJA. LOS TRAMOS HORIZONTALES Y VERTICALES DE CAÑERÍA, SE SUJETARÁN CON ABRAZADERAS.

- CABLEADO: RESPETARÉ EL SIGUIENTE CÓDIGO DE COLORES PARA EL CABLEADO:
FASE R: MARRÓN FASE S: NEGRO FASE T: ROJO NEUTRO CELESTE TIERRA: VERDE/AMARILLO.

- EL CABLE DE PUESTA A TIERRA SERÁ DE CU AISLADO EN PVC DE COLOR VERDE-AMARILLO DE 4 CUY SE SECCIÓN 6 MM ABULONADO A LA CAJA DE TOMA CON ARANDELA DE BRONCE DE 1/4".

- LA CONEXIÓN DEL CABLE DE PUESTA A TIERRA CON LA JABALINA SE HARÁ CON MORSETO TOMACABLE A COMPRESIÓN O SOLDADURA EXOTÉRMICA.

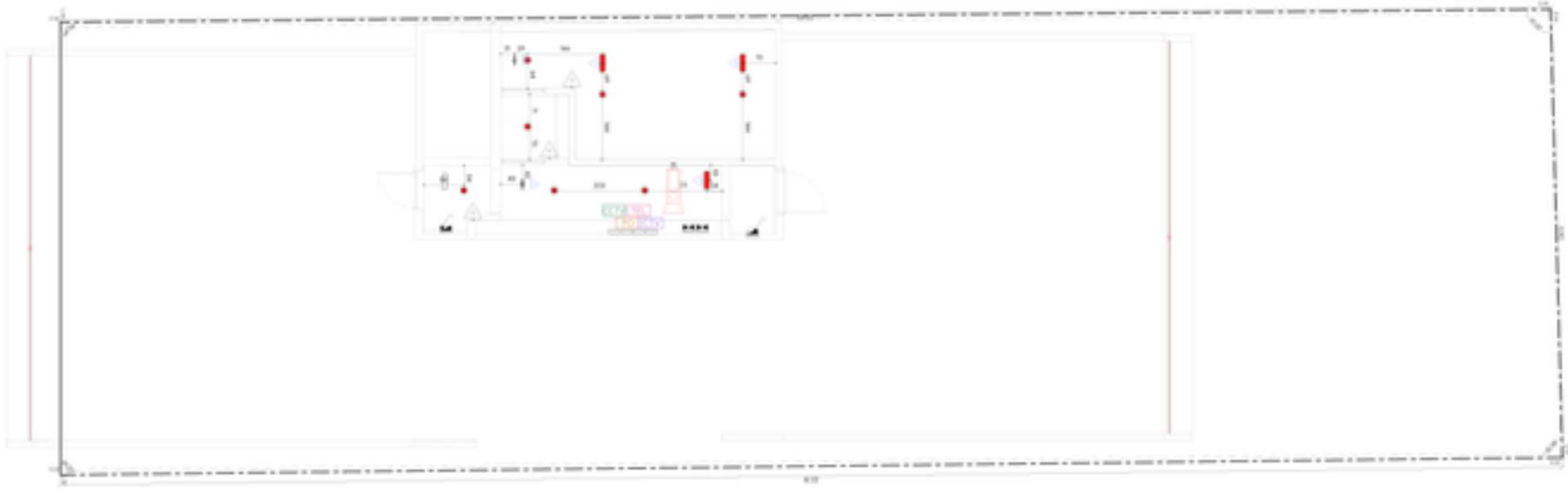
- LA JABALINA SERÁ DEL TIPO NORO COBREADA DE DIMENSIONES MÍNIMAS: 1/2" x 1500 mm.

NOTA:
- LOS RECORRIDOS DE LAS CAÑERIAS SON ESQUEMÁTICOS. PUDIENDOSE CAMBIAR SU RECORRIDO EN OBRA, SIN PER LA UBICACIÓN DE LOS CENTROS Y TOMAS CON DELOS PARA

- PARA EL CONDUCTOR DESDE EL PUNT AL TABLERO PRINCIPAL TIPO, DE JAR CABLES EN LA SUPERIOR DONDE VAY CONTENIDO DE 3" ARMADO PARA TIENE EL CABLE.

INSTALACIÓN ELECTRICA

- TODAS LAS LUCES DE LUZ SE COLOCARÁN A +/-2,20 DEL NPT Y LOS TOMAS TENDRÁN UBICADO EN EL PLANO DU ALTURA.
- TODAS LAS ALTURAS ESTAN TOMADOS DEL NPT INTERIOR.
- SE COLOCARÁN FLOTANTE ELECTRICO EN EL TANQUE DE RESERVA.
- ANEXADA INSTALACIÓN ELECTRICA PARA CALEFACCIÓN Y ELA INDICADO EN LOS PLANOS ELECTRICOS.
- LOS RECORRIDOS DE LAS CAÑERIAS PARA EL H.A. SE RECOMIENDA REALIZARLOS DE MANERA INDIVIDUAL SOBRE CELOPRIMED. LA CAÑERÍA SERÁ DE 20 Ø Y UN CABLEADO DE 2(2) 2+T.
- LA UBICACIÓN DE LOS EQUIPOS CONDENSADORES SE CONSULTARÁ con un PLANTA DE TECHOS Y SE PREVERÁ UNA TERMA A PUE EQUIPO.
- EN TODAS LAS CAÑERIAS QUE SE DEJEN PREVISTAS PARA CONECTAR LOS TABLEROS DE PLANTA BAJA Y PLANTA ALTA CON LAS FUTURAS AMPLIACIONES, SE DEBERÁ DEJAR ABIERTO CON SU INTERIOR UN ALAMBRE GUIA.
- TODOS LOS TABLEROS DISPONDRÁN DE ESPACIO PARA CONOCIMIENTO Y DEBERÁN ESTAR CORRECTAMENTE INSTALADOS.
- LOS TRAMOS DE LOS CABLES ELECTRICOS, ENTRE BOCAS Y CAJAS, NO DEBERÁN PRESENTAR EMPALMES NI EMPALMES EN TODO SU TRAYECTO. TODOS LOS EMPALMES SE DEBERÁN REALIZAR EN LAS CAJAS CUMPLIENDO, RESTRINGIENDO U OCTAGONALES.
- TODO CONDUCTOR SUBTERRANEO IRÁ EN UNA ZANJA CON BASE DE SOMETE ARENA, SOBRE ESTA UNA COBERTURA DE ARENA DE 10CM Y PROTECCIÓN DE LADRILLOS MACIZOS COMUNES PUESTOS TRANSVERSALES A LA TRAYECTORIA DEL CONDUCTOR.
- TODOS LOS TABLEROS DEBERÁN SER ELECTRICOS RESPETANDO LAS NORMATIVAS DE LA PRESTADORA DE SERVICIO LOCAL.
- TANTO EL PERFORO HIERRO COMO LOS TORNILLOS DEBE CONECTARSE MEDIANTE CALIDA BRIDA.
- EL CONDUCTOR DE PROTECCIÓN PUESTA A TIERRA DE LOS TOMACORRIENTES SERÁ UNICO PARA LA EQUIPOTENCIALIDAD DE LA VIVIENDA, EN LOS CASOS DONDE, POR UNA MISMA CANALIZACIÓN LLEVEN DISTINTOS CIRCUITOS DE TOMACORRIENTES, SE LLEVARÁ UN SOLO CONDUCTOR DE TIERRA COMÚN PARA TODOS LOS CIRCUITOS, A FIN DE FACILITAR LA INSTALACIÓN.



PROA

CONSULTOR:
[illegible]
T. (0351) 15-[illegible]

NOTAS:

1. [illegible]
2. [illegible]
3. [illegible]

ESTRUCTURAS | MADERA | ACERO | HORMIGÓN | METÁLICAS | MIXTAS | DE SUELOS
ESTRUCTURAS | MADERA | ACERO | HORMIGÓN | METÁLICAS | MIXTAS | DE SUELOS

NOTAS:

1. [illegible]
2. [illegible]
3. [illegible]

Escala:	ESCALA: 1:100
Plano:	INST. ILUMINACIÓN
Dibujado por:	[illegible]
Revisado por:	[illegible]
Fecha:	[illegible]
Trabajo N°:	[illegible]
Revisión:	[illegible]
Plano N°:	ILU-P10

ESC: 1:100 | CODO | Out - NOVIEMBRE | 2024

ELE- LUMINARIA

CANT.	DESCRIPCIÓN	PRECIO	SUB TOTAL

ALTURAS ELECTRICIDAD

ARTEFACTO	ALTURA
ACEREO MURO	150 CM
ACEREO EN TORRE	1150 CM
ASADOR ELECTRICO	150 CM
CALDERA	400 CM
TERMOTANQUE	2200 CM
LAVARROPAS	150 CM
TOMAS MEDIOS	1150 CM
RELOJERA	2200 CM
TOMAS MEDIA DE LUZ	150 CM
TOMAS CUA	2200 CM
TOMAS TV	800 CM
TOMAS LAVARROPA	150 CM
TOMAS EXTRA	400 CM
LUM. EXTERIOR PARED	400 CM
LUM. MURO	2200 CM

LEYENDA CAÑERIAS

SIMBOLO	LEYENDA
	Cañeria por piso/cielo
	Cañeria subterranea
	Cañeria por cielo con ID Industria en loza
	Indica cañeria que asciende desde inferior
	Indica cañeria que baja al nivel inferior

LEYENDA ILUMINACIÓN

SIMBOLO	LEYENDA
	Boca de techo tipo aplique
	Boca de techo
	Boca exterior de pared
	Boca interior de pared
	Tira LED

LEYENDA LLAVES

SIMBOLO	LEYENDA
	Llave de 1 efectos
	Llave de 2 efectos
	Llave de 3 efectos
	Llave Combinada
	Llave de Baño
	Timbre

LEYENDA SENSORES

SIMBOLO	LEYENDA
	Fotocelda
	Detector de movimiento Panel

LEYENDA TABLEROS

SIMBOLO	LEYENDA
	Tablero Principal
	Tablero Secundario
	Medidor electrico solar

LEYENDA TOMACORRIENTES

SIMBOLO	LEYENDA
	Tomacorriente Simple
	Tomacorriente Doble
	Tomacorriente Doble con Portalapiz
	Tomacorriente Doble con Puesta a tierra
	Tomacorriente Doble en piso
	Caja Portatil TV
	Caja Portatil Internet
	Caja Portatil Telefono
	Caja Portatil Portero electrico
	Caja de registro 15x15

COLORES DE CIRCUITOS ELECTRICOS

HABIL	CELDA	LEYENDA
	C1	CIRCUITO ELECTRICO
	C2	CIRCUITO ELECTRICO
	C3	CIRCUITO ELECTRICO
	C4	CIRCUITO ELECTRICO
	C5	CIRCUITO ELECTRICO
	C6	CIRCUITO ELECTRICO
	C7	CIRCUITO ELECTRICO
	C8	CIRCUITO ELECTRICO
	C9	CIRCUITO ELECTRICO
	C10	CIRCUITO ELECTRICO
	C11	CIRCUITO ELECTRICO
	C12	CIRCUITO ELECTRICO
	C13	CIRCUITO ELECTRICO
	C14	CIRCUITO ELECTRICO
	C15	CIRCUITO ELECTRICO
	C16	CIRCUITO ELECTRICO
	C17	CIRCUITO ELECTRICO
	C18	CIRCUITO ELECTRICO
	C19	CIRCUITO ELECTRICO
	C20	CIRCUITO ELECTRICO

LEYENDA PROTECCIÓN CONTRA INCENDIO

SIMBOLO	LEYENDA
	Luz de emergencia autónoma
	Señalización medio de escape autónoma
	Detector de humo
	Pulsador alarma fuego (manual)
	Alarma Pulsador manual incendio (electrónico)
	Control de ocupación con alarma acústica
	Caja de registro Portero
	Caja de registro de toma de superficie
	Caja de registro telefónica/red
	Caja de registro Televisión

MATERIALES ELECTRICOS

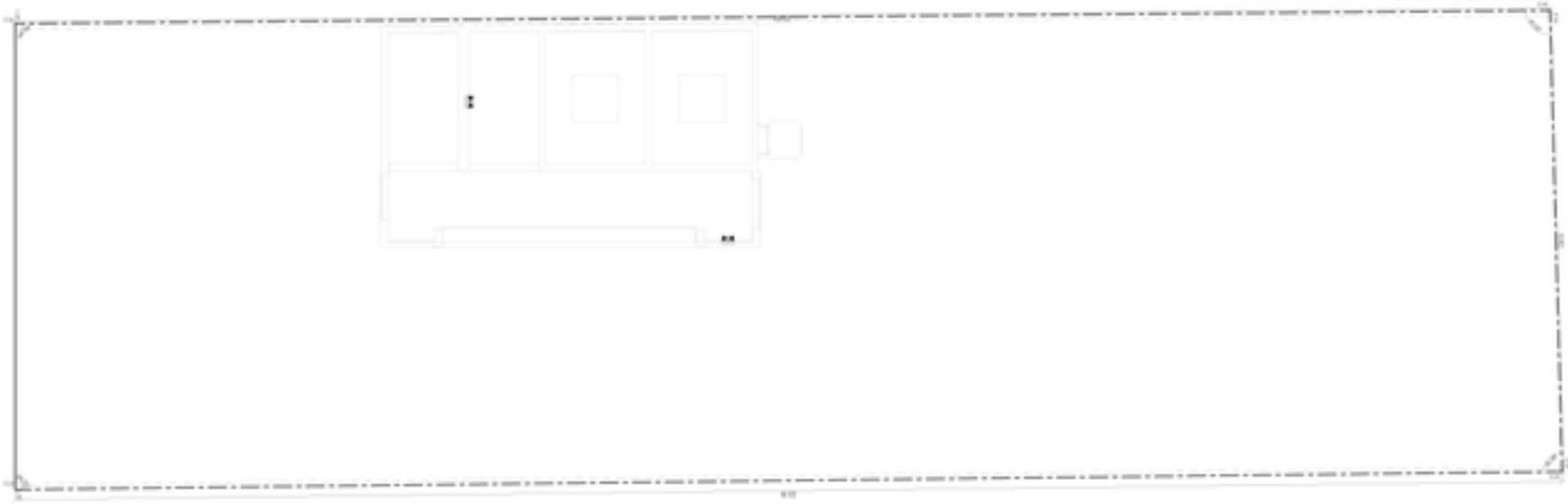
> TODAS LAS CAÑERIAS EMPLEADAS SERAN DE CARO MANUFACTURA FLEXIBLE APROBADO POR NORMAS IRAM O PVC PESADO TIPO "TUBELUX TPS7". LOS UNIDADOS Y CURVAS SERAN METALICAS, Y SE ELECTUARA A LA CAÑERIA MEDIANTE CINTA AISLADORA PREVIO AL TAPADO DE LA CAÑERIA.
>
> TODAS LAS CAÑERIAS O SUS ACCESORIOS UBICADOS EN COLUMNAS Y HUECOS SERAN DE CARO APROBADOS FLEXIBLE APROBADO POR NORMAS IRAM O PVC PESADO TIPO "TUBELUX TPS7". SERAN ASEGURADOS A LA ESTRUCTURA A DISTANCIAS NO MAYORES DE 1,50 M., ADEMAS EN CADA CODO Y ALTERNA DE CADA TRAMO RECTO QUE LLEVA A UNA CAJA. LOS TRAMOS HORIZONTALES Y VERTICALES DE CAÑERIA, SE SUJETARAN CON ABRAZADERAS.
>
> CAÑERIA RESPETARE EL SIGUIENTE CODIGO DE COLORES PARA EL CABLEADO:
> FASE R: MARRON FASE S: NEGRO FASE T: ROJO NEUTRO CELESTE TIERRA: VERDE/AMARILLO.
>
> EL CABLE DE PUESTA A TIERRA SERA DE CU AISLADO EN PVC DE COLOR VERDE-AMARILLO DE 4 mm² DE SECCION Y SIN ABULONADO A LA CAJA DE TOMA CON ALMA DE BRONCE DE 1/4".
> LA CONEXION DEL CABLE DE PUESTA A TIERRA CON LA JABALINA SE HARA CON MORSETO TOMACABLE A COMPRESION O SOLDADURA EXOTERMICA.
>
> LA JABALINA SERA DEL TIPO ACERO COBREADA DE DIMENSIONES MINIMAS: 15" x 1500 mm.

NOTA:

> LOS RECORRIDOS DE LAS CAÑERIAS SON ESQUEMATICOS. PUDIENDOSE CAMBIAR SU RECORRIDO EN OBRA, SIN QUE LA UBICACION DE LOS CENTROS Y TOMAS CON DEL DE PARA.
>
> PARA EL CONDUCTOR DESDE EL PUNTO AL TABLERO PRINCIPAL TPS1 DE 2#4 CAÑERIA EN LA SUPERFICIE DONDE VAYA CONTENIDO DE 3" APROXIMADAMENTE PARA EL CABLE.

INSTALACIÓN ELECTRICA

> TODAS LAS LLAVES DE LUZ SE COLOCARAN A +/-1,20 DEL NPT Y LOS TOMAS TENDRAN UNA ALTURA DE EL PUNTO AL NPT.
> TODAS LAS ALTURAS ESTAN TOMADAS DEL NPT EXTERIOR.
> SE COLOCARA FLOTANTE ELECTRICO EN EL TANQUE DE RESERVA.
> ANEXAR INSTALACION ELECTRICA PARA CALEFACCION Y ELEVACION EN LOS PLANOS ELECTRICOS.
> LOS RECORRIDOS DE LAS CAÑERIAS PARA EL H.A. SE RECOMIENDA REALIZARLOS DE MANERA INDIVIDUAL SOBRE CELOSIPREX. LA CAÑERIA SERA DE 3/4" Y UN CABLEADO DE 2(2.5)+T.
> LA UBICACIÓN DE LOS EQUIPOS CONDENSADORES SE CONSULTARA con un PLANTA DE TECHOS Y SE PREVERA UNA TERMA A PUE EQUIPO.
> EN TODAS LAS CAÑERIAS QUE SE DEJEN PREVISTAS PARA CONECTAR LOS TABLEROS DE PLANTA BAJA Y PLANTA ALTA CON LAS FUTURAS AMPLIACIONES, SE DEBERA DEJAR ANDAMIO CON SU INTERIOR UN ALAMBRE GUIA.
> TODOS LOS TABLEROS DISPONDRAN DE ESPACIO PARA CRECIMIENTO Y DEBERAN ESTAR CORRECTAMENTE ROTULADOS.
> LOS TRAMOS DE LOS CABLES ELECTRICOS, ENTRE BOCAS Y CAJAS, NO DEBERAN PRESENTAR EMPALMES NI EMPALMES EN TODO SU TRAYECTO. TODOS LOS EMPALMES SE DEBERAN REALIZAR EN LAS CAJAS CORRESPONDIENTES, RESTRINGIENDO LO OCTOGONALES.
> TODO CONDUCTOR SUBTERRANEO IRA EN UNA ZANJA CON BASE DE SUAVE ARENA, SOBRE ESTA UNA COBERTURA DE ARENA DE 10CM Y PROTECCIÓN DE LADRILLOS MACIZOS COMUNES PUESTOS TRANSVERSALES A LA TRAYECTORIA DEL CABLE.
> TODOS LOS TABLEROS DEBERAN SER ELECTRICOS RESPETANDO LAS NORMATIVAS DE LA PRESTADORA DE SERVICIO LOCAL.
> TODOS LOS TOMAS DE USO COMUN LOS TOMACORRIENTE DEBE CONECTARSE MEDIANTE CAJAS APROB.
> EL CONDUCTOR DE PROTECCION PUESTA A TIERRA DE LOS TOMACORRIENTES SERA UNICO PARA LA EQUIPOTENCIALIDAD DE LA VIVIENDA, EN LOS CASOS DONDE, POR UNA MENOR CANALIZACION HAYAN DIFERTES CIRCUITOS DE TOMACORRIENTES, SE LLEVARA UN SOLO CONDUCTOR DE TIERRA COMUN PARA TODOS LOS CIRCUITOS, A FIN DE FACILITAR LA INSTALACION.



INST. ILUMINACION - PLANTA BAJA | ESC: 1:50

PROA

CONTACTO
TEL: (0351) 15-5-000-000
Av. Valparaiso 1234 - Piso 2 Of. 5000
Cordoba Capital
C.P. 5000 - Provincia de Cordoba

NOTAS:

1. Las dimensiones de los planos se deben verificar en obra antes de comenzar cualquier trabajo. Ante cualquier duda o discrepancia, consultar con el profesional responsable.
2. Todos los materiales deben ser de primera calidad y cumplir con las normas IRAM vigentes.
3. Los detalles constructivos son orientativos y deben ser adaptados a las condiciones particulares de cada obra.

Obra del proyecto

NOTAS:

1. Las dimensiones de los planos se deben verificar en obra antes de comenzar cualquier trabajo. Ante cualquier duda o discrepancia, consultar con el profesional responsable.
2. Todos los materiales deben ser de primera calidad y cumplir con las normas IRAM vigentes.
3. Los detalles constructivos son orientativos y deben ser adaptados a las condiciones particulares de cada obra.

ACLARACIONES - AL VENDEDOR

Escala: ESCALA: 1:50

Plano N°: ILU-P11

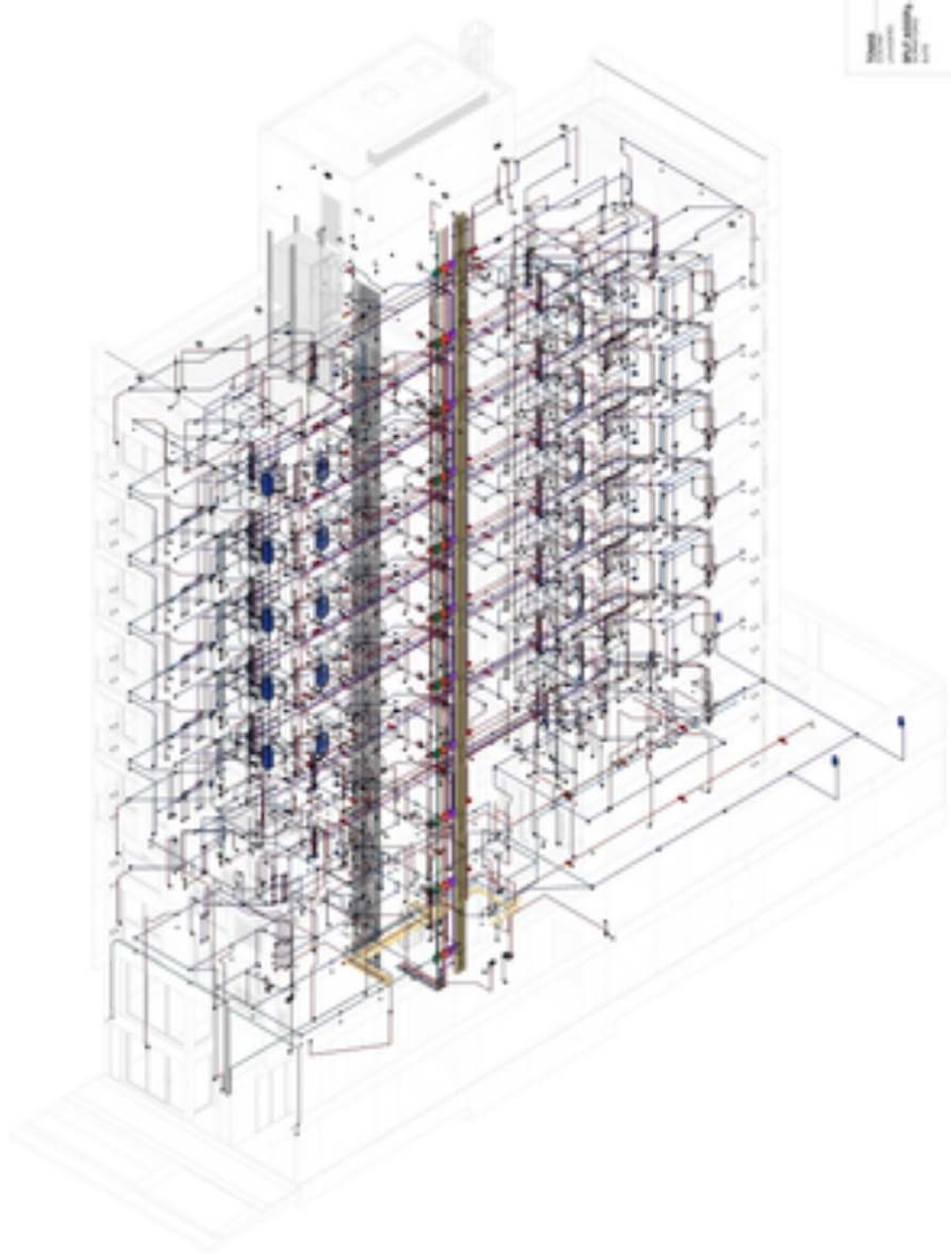
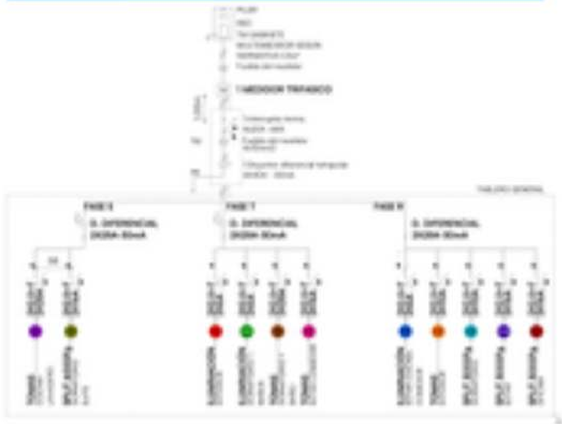


DIAGRAMA UNIFILAR



-ELECTRICIDAD- PLANILLA DE CARGAS-

TABLERO	FASE	CIRCUITO	LOCALES	CONTROL/ TOMAS	F.S.	POT. TOTAL	TENSION TOTAL	CORRIENTE TOTAL	PROT. CIRCUITO
		1		11	1	840 W	220 V	1.55 A	
		1		9	1	260 W	220 V	1.18 A	
		1		11	1	580 W	220 V	2.64 A	
		1		12	1	910 W	220 V	4.14 A	
		1		10	1	285 W	220 V	1.30 A	
		1		4	1	240 W	220 V	1.09 A	
		1		5	1	150 W	220 V	0.68 A	
		2		5	1	220 W	220 V	1.00 A	
		2		7	1	240 W	220 V	1.10 A	
		2		16	1	522 W	220 V	2.37 A	
		2		8	1	1875 W	220 V	8.52 A	
		5		3	1	15 W	220 V	0.07 A	
		+ymmgm adi+		1	1	250 W	220 V	1.14 A	
TDS-01		1	ILUM. PASILLO-DORMITORIOS-BAÑO	16	1	720 W	220 V	3.27 A	
TDS-01		2	ILUM. ESTAR-COCINA-COMEDOR-BALCON	14	1	760 W	220 V	3.45 A	
TDS-01		3	TOMAS. DORMITORIOS-BAÑOS	9	1	2250 W	220 V	10.23 A	
TDS-01		4	TOMAS. COCINA-COMEDOR-ESTAR-BALCON	12	1	6700 W	220 V	30.45 A	
TDS-01		5	A.A ESTAR	1	1	2500 W	220 V	11.36 A	
TDS-01		6	A.A DORMITORIO 2	1	1	2000 W	220 V	9.09 A	
TDS-01		7	A.A DORMITORIO 1	1	1	2000 W	220 V	9.09 A	
TDS-02		1	ILUM. DORMITORIO-BAÑO-PASILLO	6	1	320 W	220 V	1.45 A	
TDS-02		2	ILUM. ESTAR-COCINA-COMEDOR-BALCON	11	1	840 W	220 V	1.55 A	
TDS-02		3	TOMAS. COCINA-COMEDOR-ESTAR-BALCON	8	1	3700 W	220 V	16.82 A	
TDS-02		4	TOMAS. DORMITORIOS-BAÑOS	4	1	1000 W	220 V	4.55 A	
TDS-02		5	A.A DORMITORIO	1	1	2000 W	220 V	9.09 A	
TDS-02		6	A.A ESTAR	1	1	2000 W	220 V	9.09 A	
TDS-03		1	ILUM. ESTAR-COCINA-COMEDOR-BALCON	9	1	260 W	220 V	1.18 A	
TDS-03		2	ILUM. DORMITORI-BAÑO-PASILLO	7	1	340 W	220 V	1.55 A	
TDS-03		3	TOMAS. COCINA-COMEDOR-ESTAR-BALCON	9	1	5825 W	220 V	26.48 A	
TDS-03		4	TOMAS. DORMITORIOS-BAÑOS	4	1	1000 W	220 V	4.55 A	
TDS-03		5	A.A ESTAR	1	1	2500 W	220 V	11.36 A	
TDS-03		6	A.A DORMITORIO	1	1	2000 W	220 V	9.09 A	
TDS-01		1	ILUM. ESTAR-COCINA-COMEDOR-BALCON	14	1	760 W	220 V	3.45 A	
TDS-01		2	ILUM. PASILLO-DORMITORIOS-BAÑO	16	1	720 W	220 V	3.27 A	
TDS-01		3	TOMAS. ESTAR-COCINA-COMEDOR-BALCON	10	1	4200 W	220 V	19.09 A	
TDS-01		4	TOMAS. PASILLO-DORMITORIOS-BAÑO	12	1	3000 W	220 V	13.64 A	
TDS-01		5	A.A ESTAR	1	1	2500 W	220 V	11.36 A	
TDS-01		6	A.A DORMITORIO	1	1	2500 W	220 V	11.36 A	
TDS-01		7	A.A DORMITORIO 2	1	1	2000 W	220 V	9.09 A	
TDS-02		1	ILUM. ESTAR-COCINA-COMEDOR-BALCON	14	1	760 W	220 V	3.45 A	
TDS-02		2	ILUM. PASILLO-DORMITORIOS-BAÑO	16	1	720 W	220 V	3.27 A	
TDS-02		3	TOMAS. PASILLO-DORMITORIOS-BAÑO	12	1	3000 W	220 V	13.64 A	
TDS-02		4	TOMAS. ESTAR-COCINA-COMEDOR-BALCON	10	1	4825 W	220 V	21.93 A	
TDS-02		5	A.A DORMITORIO	1	1	2000 W	220 V	9.09 A	
TDS-02		6	A.A DORMITORIO 2	1	1	2500 W	220 V	11.36 A	
TDS-02		7	A.A ESTAR	1	1	2500 W	220 V	11.36 A	
TPSC - P00		1	ILUM. ESTACIONAMIENTO E INGRESO - P00	22	1	1320 W	220 V	6.00 A	
TPSC - P00		2	ILUM. ESPACIOS COMUNES - P00	7	1	420 W	220 V	1.91 A	
TPSC - P00		3	TOMAS. ESPACIOS COMUNES P00	4	1	1000 W	220 V	4.55 A	
TPSC - P00		4	ILUM. EMERGENCIA Y SENSORES - P00	15	1	300 W	220 V	1.36 A	
TPSC - P01		1	ILUM. EMERGENCIA Y SENSORES - P01	15	1	265 W	220 V	1.20 A	
TPSC-P01		1	ILUM. ESPACIOS COMUNES - P01	18	1	1080 W	220 V	4.91 A	
TPSC-P01		2	TOMAS. ESPACIOS COMUNES - P01	4	1	1000 W	220 V	4.55 A	
TS-SS		1	BOMBA ELEVADORIA 1	1	1	750 W	220 V	3.41 A	
TS-SS		2	BOMBA ELEVADORIA 2	1	1	750 W	220 V	3.41 A	
TS-SS		3	BOMBA ELEVADORIA 3	1	1	750 W	220 V	3.41 A	
TS-MCH		1	MOTOR PORTON LEVADIZO - P00	1	1	250 W	220 V	1.14 A	
TS-MCH		2	MOTOR PORTON LEVADIZO - P00 - 2	1	1	250 W	220 V	1.14 A	
TS-MCH		3	MOTOR PORTON LEVADIZO - P00 - 1	1	1	250 W	220 V	1.14 A	
TS-MCH		4	MOTOR PORTON LEVADIZO - P01	1	1	250 W	220 V	1.14 A	
TSLC		1	ILUM. LOCAL COMERCIAL	7	1	420 W	220 V	1.91 A	
TSLC		2	TOMAS. LOCAL COMERCIAL	6	1	1500 W	220 V	6.82 A	
TOTAL: 62						89643 W		393.83 A	

PROA

NOTAS:

Título: DETALLES Y TABLAS

ELE-DET

EQUIPOS ELÉCTRICOS

CANT	DESCRIPCION	MODELO	SISTEMA-NIVEL
1	TABLERO PRINCIPAL MONOFÁSICO		ELE-P01-
1	TPSC - P01		ELE-P01-
1	TS-INC - P01		ELE-P01-

TOTAL: 3

ELE - TOMACORRIENTES - ARMADO

CANT	DESCRIPCIÓN	PRECIO	SUB TOTAL
1	Tomacorriente armado de 1 Toma - 10A		0
6	Tomacorriente armado de 2 Tomas - 10A		0

TOTAL: 0

REFERENCIAS LUMINARIAS



Panel Led Blu Spot Embutir Redondo Luz Regulable



Espejo Pildora Con Luz Led Para Colgar 90x40



Espejo Redondo 90 Cm Con Luz Led Blanco Cálido



Spot Cuadrado De Embutir Techo



Aplique Pared Bidireccional Apto Intemperie Exterior

PROA

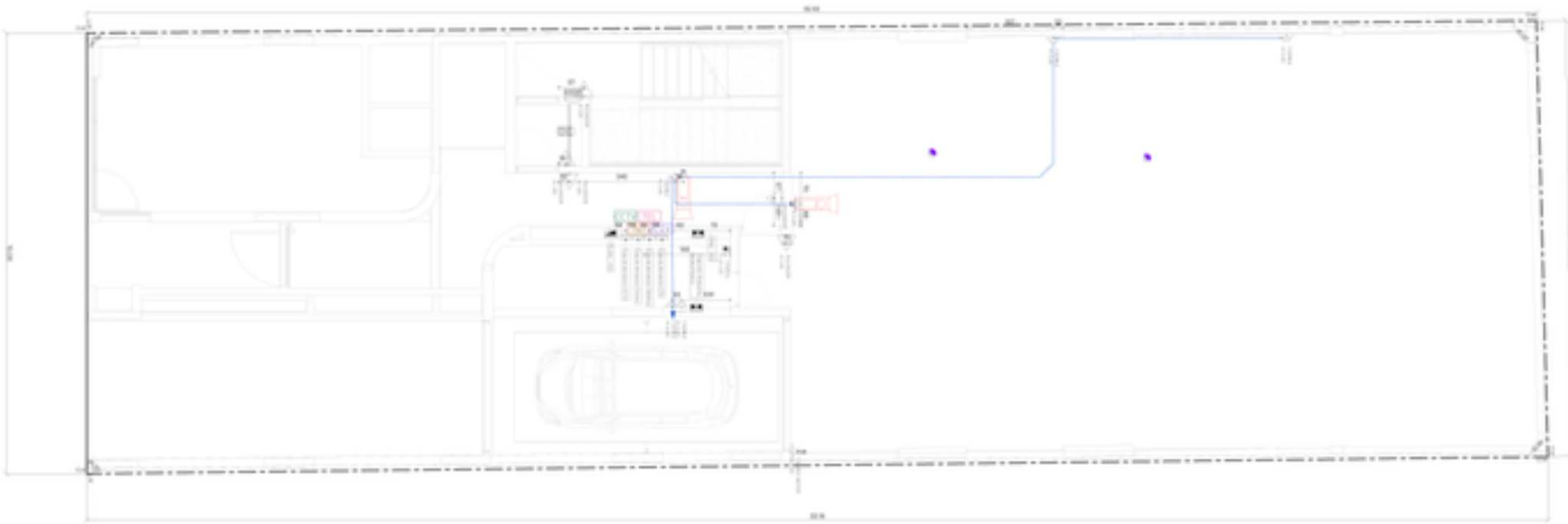
CONTACTO:

NOTAS:

proasl.com

NOTAS:

1. Los difusores empleados en todos los ambientes serán de tipo cuadrado de aluminio.
2. Se deberá cumplir con todas las normas vigentes de la AEA y la ley 19587 de seguridad e higiene.
3. Todas las dimensiones están en milímetros a menos que se indique lo contrario.
4. Se deberán respetar las distancias de seguridad entre las luminarias y los artefactos.



INST. ELÉCTRICAS - P01 - LÓGICO

1 : 50

Obra: ANTE PROYECTO

Plano: Nahuel Figueredo Vitalba

Proyecto: 3° NIVEL ROJO 4

Título: INST. ELÉCTRICAS LÓGICO

Dibujado por: NAHUEL

Aprobado por:

Fecha: 2025.10.30

Escala: 1:50

Plano N°: ELE-P01

EQUIPOS ELÉCTRICOS

CANT	DESCRIPCION	MODELO	SISTEMA-NIVEL
3	TABLERO PRINCIPAL MONOFÁSICO		ELE-PI02-
3	Termostato digital de ambiente frío/calor, con display	A definir	ELE-PI02-
1	95-6PE 2"		ELE-PI02-
1	95-9E 2"		ELE-PI02-
TOTAL: 8			

ELE - TOMACORRIENTES - ARMADO

CANT	DESCRIPCIÓN	PRECIO	SUB TOTAL
13	Tomacorriente armado de 1 Coaxial		0
16	Tomacorriente armado de 1 forma - 10A		0
38	Tomacorriente armado de 2 formas - 10A		0
2	Tomacorriente armado de 2 formas - 10A - Exterior		0
TOTAL			0

REFERENCIAS LUMINARIAS



Panel Led Slim Spot Embutir Redondo Luz regulable



Espejo Plástico Con Luz Led Para Colgar 90x40



Espejo Redondo 90 Cm Con Luz Led Blanco Cálido



Spot Cuadrado De Embutir Techo



Aplique Pared Bidireccional Apto Intemperie Exterior

PROA

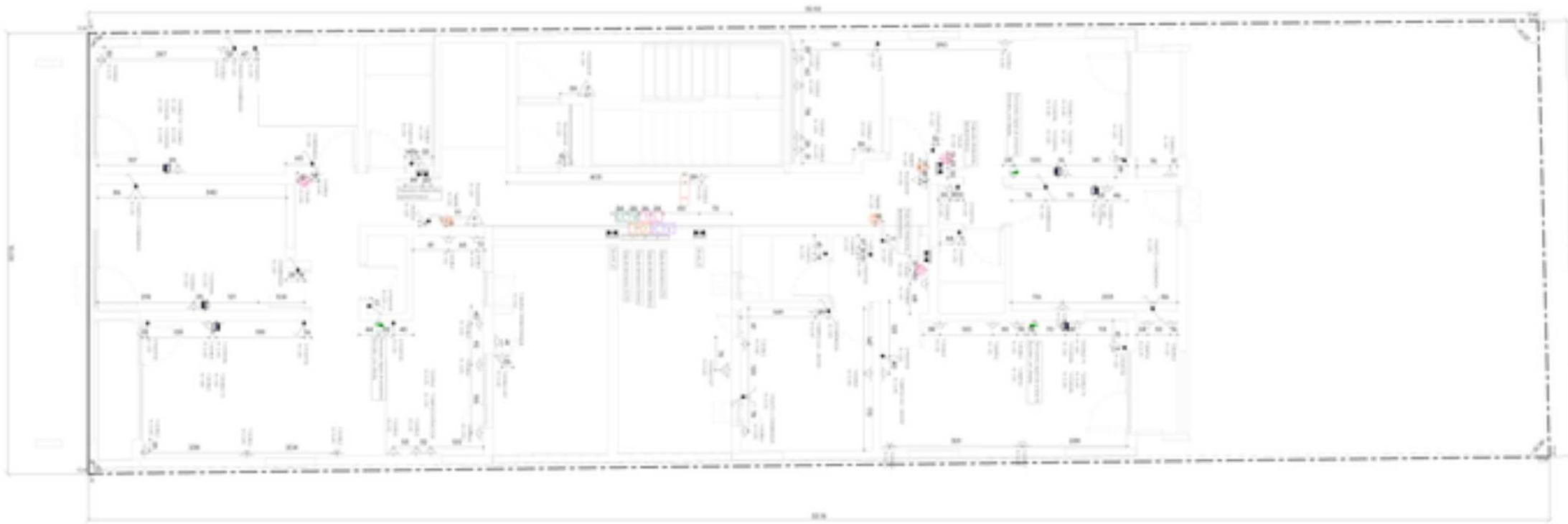
CONTACTO:

NOTAS:

@PROA.DG.COM

NOTAS:

1. Los difusores empotrados en cielos de tablaroca/yeso cumplirán con las especificaciones de cada proveedor de luminarias presentado.
2. No se acepta cruzado de cables difusos. Todos los difusores deben ser verificados en el sitio por el constructor de obra y proveedor.
3. Todas las interconexiones serán en cajetines o cajas según lo indicado en el plano.
4. No se aceptan cambios de luminarias sin haber sido aprobados previamente.



NOTA: ELECTRICAS - PO2 - LOGICO / 1:50

NOTA PROYECTO

Nelson Figueredo Vitalba

Proyecto:

Nº NOVA ROAD 4

Título:

INST. ELÉCTRICAS LÓGICO

Dibujado por: NOVA

Aprobado por:

Fecha: 2025.10.30

Escala: 1:50

Hoja Nº

ELE-PO2

EQUIPOS ELÉCTRICOS

CANT	DESCRIPCION	MODELO	SISTEMA-NIVEL
3	TABLERO PRINCIPAL MONOFÁSICO		ELE-PISS-
2	Termostato digital de ambiente frio/calor, con display	A definir	ELE-PISS-
1	55-SPT 3*		ELE-PISS-
1	55-SC 3*		ELE-PISS-
TOTAL: 7			

ELE - TOMACORRIENTES - ARMADO

CANT	DESCRIPCIÓN	PRECIO	SUB TOTAL
12	Tomacorriente armado de 1 Coaxial		0
1	Tomacorriente armado de 1 RJ45		0
23	Tomacorriente armado de 1 forma - 10A		0
2	Tomacorriente armado de 1 forma - 25A		0
29	Tomacorriente armado de 2 formas - 10A		0
TOTAL			0

REFERENCIAS LUMINARIAS



Panel Led 18w Spot Embutir Redondo Luz regulable



Espejo Pildora Con Luz Led Para Colgar 90x40



Espejo Redondo 90 Cm Con Luz Led Blanco Cálido



Spot Cuadrado De Embutir Techo



Aplique Pared Bidireccional Apto Intemperie Exterior

PROA

CONTACTO:

NOTAS:

@PROA.ARQ

NOTAS:

1. Los difusores empotrados en cielos de tablaroca tipo Luxalon o de aglomerado de madera de 4 cm de espesor, en caso contrario se presentan.
2. No se puede ocupar de ningún difusor. Todos los difusores deben ser verificados en el campo por el contratista antes de ser instalados.
3. Todas las interconexiones entre los sistemas a instalar, ya sea de voltaje o de control.
4. Se entregará diagrama de conexiones por cada uno de los equipos descriptivos.



NO. ESCRITURA - MES - AÑO/ESTE - 1 / 50

FECHA: [illegible]

NOTA: [illegible]

NOMBRE: NOTE PROYECTO

PLANO: Nelson Figueredo Vitalba

PROYECTO: P NOVA ROSA II

TITULO: INST. ELÉCTRICAS LÓGICO

DIBUJADO POR: [illegible]

REVISADO POR:

FECHA: 2025.10.30

ESCALA: 1/50

PLANO Nº: ELE-P03

EQUIPOS ELÉCTRICOS

CANT	DESCRIPCION	MODELO	SISTEMA-NIVEL
4	TABLERO PRINCIPAL MONOFÁSICO		ELE-PP04-
4	Termostato digital de ambiente frío/calor, con display	A definir	ELE-PP04-
2	95-SE 3"		ELE-PP04-

TOTAL: 10

ELE - TOMACORRIENTES - ARMADO

CANT	DESCRIPCIÓN	PRECIO	SUB TOTAL
12	Tomacorriente armado de 1 Coaxial		0
4	Tomacorriente armado de 1 RJ45		0
27	Tomacorriente armado de 1 forma - 10A		0
1	Tomacorriente armado de 1 forma - 25A		0
31	Tomacorriente armado de 2 formas - 10A		0

TOTAL: 0

REFERENCIAS LUMINARIAS



Panel Led Slim Spot Embutir Redondo Luz regulable



Espejo Pildora Con Luz Led Para Colgar 90x40



Espejo Redondo 90 Cm Con Luz Led Blanco Cálido



Spot Cuadrado De Embutir Techo



Aplique Pared Bidireccional Apto Intemperie Exterior

PROA

CONTACTO:

NOTAS:

proarq.com

NOTAS:

1. Las dimensiones indicadas en planos de instalaciones y cuadros tienen prioridad sobre las medidas a escala.
2. No escalar el plano. Todas las dimensiones deben ser verificadas en el lugar por el contratista antes de proceder.
3. Todas las dimensiones están en metros a menos que se indique lo contrario.
4. Se deberán cumplir las normativas vigentes de la región.



INST. ELÉCTRICAS - PISO 1 - LÓGICO - P04 - ESCALA 1:50

Título:	INSTALACIONES ELÉCTRICAS LÓGICO
Proyecto:	Nombre del Proyecto
Plano:	ELE-P04

EQUIPOS ELÉCTRICOS

CANT	DESCRIPCION	MODELO	SISTEMA-NIVEL
1	TABLERO PRINCIPAL MONOFÁSICO		ELE-P09-
1	TABLERO PRINCIPAL TRIFÁSICO		ELE-P09-
2	Termostatato digital de ambiente frio/calor, con display	A definir	ELE-P09-
2	15-SE 3"		ELE-P09-
TOTAL: 6			

ELE - TOMACORRIENTES - ARMADO

CANT	DESCRIPCIÓN	PRECIO	SUB TOTAL
12	Tomacorriente armado de 1 Coaxial		0
2	Tomacorriente armado de 1 RJ45		0
22	Tomacorriente armado de 1 forma - 10A		0
29	Tomacorriente armado de 2 formas - 10A		0
TOTAL			0

REFERENCIAS LUMINARIAS



Panel Led Blu Spot Embutir Redondo Luz regulable



Espejo Pilatos Con Luz Led Para Colgar 90x40



Espejo Redondo 90 Cm Con Luz Led Blanco Cálido



Spot Cuadrado De Embutir Techo



Aplique Pared Bidireccional Apto Intemperie Exterior



PROA

ARQUITECTO
MATRICULA CAUBA NO 24.1.3000
Tel. 1169231000 - Int. 1000 | Cel. 1169231000
Mail: nombre.apellido@proa.edu.ar
C. 1000 - Ciudad Autónoma de BA

NOTAS

1. El contenido de este documento es de propiedad intelectual del estudio PROA y no puede ser reproducido, copiado, distribuido o utilizado en ningún medio sin autorización previa y por escrito del titular de los mismos.
2. Todas las medidas indicadas en el plano deben ser verificadas en obra por el contratista antes de comenzar cualquier trabajo. En caso de discrepancia entre el plano y la realidad, se deberá consultar a la dirección técnica antes de proceder.
3. El contratista deberá tener en cuenta todas las normas de seguridad vigentes durante la ejecución de los trabajos. Es responsabilidad del contratista garantizar un entorno de trabajo seguro para todos los operarios y visitantes.
4. Cualquier modificación o cambio en el proyecto deberá ser aprobado por escrito por la dirección técnica antes de su implementación. No se aceptarán cambios realizados sin autorización previa.
5. El contratista deberá mantener el orden y la limpieza en la obra durante todo el proceso de construcción. Los residuos deberán ser retirados y dispuestos de manera adecuada según las normas ambientales vigentes.
6. La empresa se reserva el derecho de rescindir el contrato en caso de incumplimiento de cualquiera de las cláusulas establecidas en el mismo.

ARQUITECTO
MATRICULA CAUBA NO 24.1.3000
Tel. 1169231000 - Int. 1000 | Cel. 1169231000
Mail: nombre.apellido@proa.edu.ar
C. 1000 - Ciudad Autónoma de BA

Obra del proyecto

NOTAS

1. Las dimensiones indicadas en el plano de instalación eléctrica son aproximadas y deben ser verificadas en obra antes de comenzar cualquier trabajo. En caso de discrepancia entre el plano y la realidad, se deberá consultar a la dirección técnica antes de proceder.
2. Todas las dimensiones están en milímetros a menos que se indique lo contrario.
3. El contratista deberá ser responsable de mantener el orden y la limpieza en la obra durante todo el proceso de construcción. Los residuos deberán ser retirados y dispuestos de manera adecuada según las normas ambientales vigentes.
4. El contratista deberá tener en cuenta todas las normas de seguridad vigentes durante la ejecución de los trabajos. Es responsabilidad del contratista garantizar un entorno de trabajo seguro para todos los operarios y visitantes.
5. El contratista deberá mantener el orden y la limpieza en la obra durante todo el proceso de construcción. Los residuos deberán ser retirados y dispuestos de manera adecuada según las normas ambientales vigentes.
6. La empresa se reserva el derecho de rescindir el contrato en caso de incumplimiento de cualquiera de las cláusulas establecidas en el mismo.

ESCALA

Escala: 1:50

Fecha: 2024-10-30

Proyecto: N° NOVA ROJO 4

Título: INST. ELÉCTRICAS LÓGICO

Dibujado por: [illegible]

Aprobado por:

Fecha: 2024-10-30

Código N°: 01

Escala: 1:50 @ A1

Plano N°

ELE-P09

EQUIPOS ELÉCTRICOS

CANT	DESCRIPCION	MODELO	SISTEMA-NIVEL
1	TABLERO SECCIONAL TERRAZA I		ELE-P10-
1	TABLERO SECCIONAL TERRAZA 2		ELE-P10-
2	'RS-SC 3"		ELE-P10-

TOTAL: 4

ELE - TOMACORRIENTES - ARMADO

CANT	DESCRIPCIÓN	PRECIO	SUB TOTAL
1	Tomacorriente armado de 2 fomas - 10A		0

TOTAL: 0

REFERENCIAS LUMINARIAS



Panel Led Blu Spot Embutir Redondo Luz Regulable



Empty Plástico Con Luz Led Para Colgar 10x40



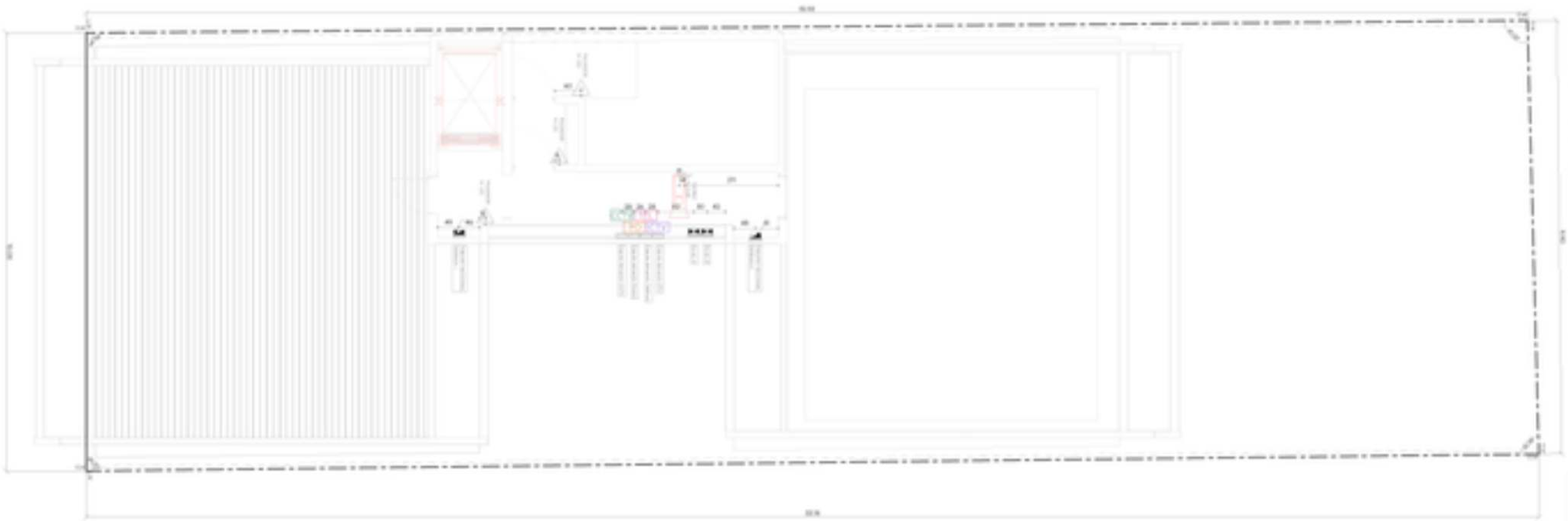
Empty Redondo 180 Cm Con Luz Led Blanco Cálido



Spot Cuadrado De Embutir Techo



Aplique Pared Bidireccional Apto Intemperie Exterior



PROA

CONSULTOR:

NOTAS:

ARQUITECTURA

NOTAS:

1. Las luminarias empotradas en cielorraso deberán contar con un sistema de antivandalismo.
2. Las luminarias exteriores deberán contar con un sistema de difusión del haz, evitando que el mismo ingrese a las habitaciones.
3. Todas las luminarias exteriores deberán contar con un sistema de difusión de la luminaria.
4. Se deberán colocar las luminarias de manera que no queden sombras.

Obra:
NUEVO PROYECTO

Plano:
Nahuel Figueredo Vitalba

Proyecto:
P NEGRI ROJO 4

Título:
INST. ELÉCTRICAS LÓGICO

Dibujado por:
Revisado por:
Fecha:
Escala:
Escala:

Plano N°:
ELE-P10

NUM.	NOMBRE DE HOJA
GAS-00	00-RED GAS
GAS-01	01-CLICK A LA
GAS-P00	NIVEL GAS-PLANTA BAJA
GAS-P01	NIVEL GAS-P01
GAS-P02	NIVEL GAS-P02
GAS-P03	NIVEL GAS-P03
GAS-P04	NIVEL GAS-P04
GAS-P05	NIVEL GAS-P05

GAS - CONEXIONES RED DE GAS THERMOFUSION

CANT.	DESCRIPCIÓN	DIÁMETRO	NIVEL
180	Codo	25 mm a 25 mm	CAS-P00-
CAS-P00-: 180			
1	Codo	20 mm a 13 mm	CAS-P02-
13	Codo	20 mm a 20 mm	CAS-P02-
25	Codo	25 mm a 25 mm	CAS-P02-
3	Tee	25 mm a 25 mm a 20 mm	CAS-P02-
CAS-P02-: 42			
1	Codo	20 mm a 13 mm	CAS-P03-
13	Codo	20 mm a 20 mm	CAS-P03-
25	Codo	25 mm a 25 mm	CAS-P03-
3	Tee	25 mm a 25 mm a 20 mm	CAS-P03-
CAS-P03-: 42			
1	Codo	20 mm a 13 mm	CAS-P04-
15	Codo	20 mm a 20 mm	CAS-P04-
40	Codo	25 mm a 25 mm	CAS-P04-
4	Tee	25 mm a 25 mm a 20 mm	CAS-P04-
CAS-P04-: 60			
1	Codo	20 mm a 13 mm	CAS-P05-
15	Codo	20 mm a 20 mm	CAS-P05-
32	Codo	25 mm a 25 mm	CAS-P05-
4	Tee	25 mm a 25 mm a 20 mm	CAS-P05-
CAS-P05-: 52			
1	Codo	20 mm a 13 mm	CAS-P06-
15	Codo	20 mm a 20 mm	CAS-P06-
32	Codo	25 mm a 25 mm	CAS-P06-
4	Tee	25 mm a 25 mm a 20 mm	CAS-P06-
CAS-P06-: 52			
1	Codo	20 mm a 13 mm	CAS-P07-
15	Codo	20 mm a 20 mm	CAS-P07-
32	Codo	25 mm a 25 mm	CAS-P07-
4	Tee	25 mm a 25 mm a 20 mm	CAS-P07-
CAS-P07-: 52			
1	Codo	20 mm a 13 mm	CAS-P08-
15	Codo	20 mm a 20 mm	CAS-P08-
32	Codo	25 mm a 25 mm	CAS-P08-
4	Tee	25 mm a 25 mm a 20 mm	CAS-P08-
CAS-P08-: 52			
TOTAL: 532			

GAS - CAÑERIA RED DE GAS

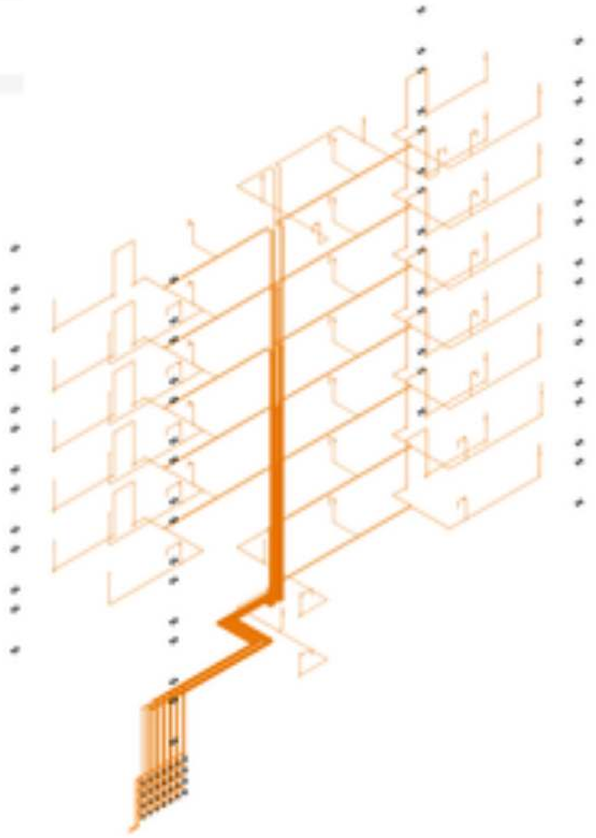
DIÁMETRO	LARGO TOTAL	CANT. CAÑOS - 6Mts
25 mm	980.77	196.4
38 mm	4.35	1.2
51 mm	8.97	2.2
76 mm	2.57	0.6
CAS-P00-247	402.25	100.6
20 mm	10.87	2.7
25 mm	117.62	29.4
CAS-P02-73	128.49	32.1
20 mm	11.79	2.9
25 mm	108.90	27.2
CAS-P03-69	120.69	30.2
20 mm	9.13	2.3
25 mm	126.33	31.6
CAS-P04-88	135.46	33.9
20 mm	9.13	2.3
25 mm	112.95	28.2
CAS-P05-84	122.08	30.5
20 mm	9.13	2.3
25 mm	100.49	25.1
CAS-P06-80	109.62	27.4
20 mm	9.13	2.3
25 mm	89.40	22.3
CAS-P07-76	98.53	24.6
20 mm	9.13	2.3
25 mm	76.72	19.2
CAS-P08-72	85.85	21.5
20 mm	11.47	2.9
25 mm	11.1	2.8
CAS-P09-26	22.58	5.6
TOTAL	1225.06	306.4

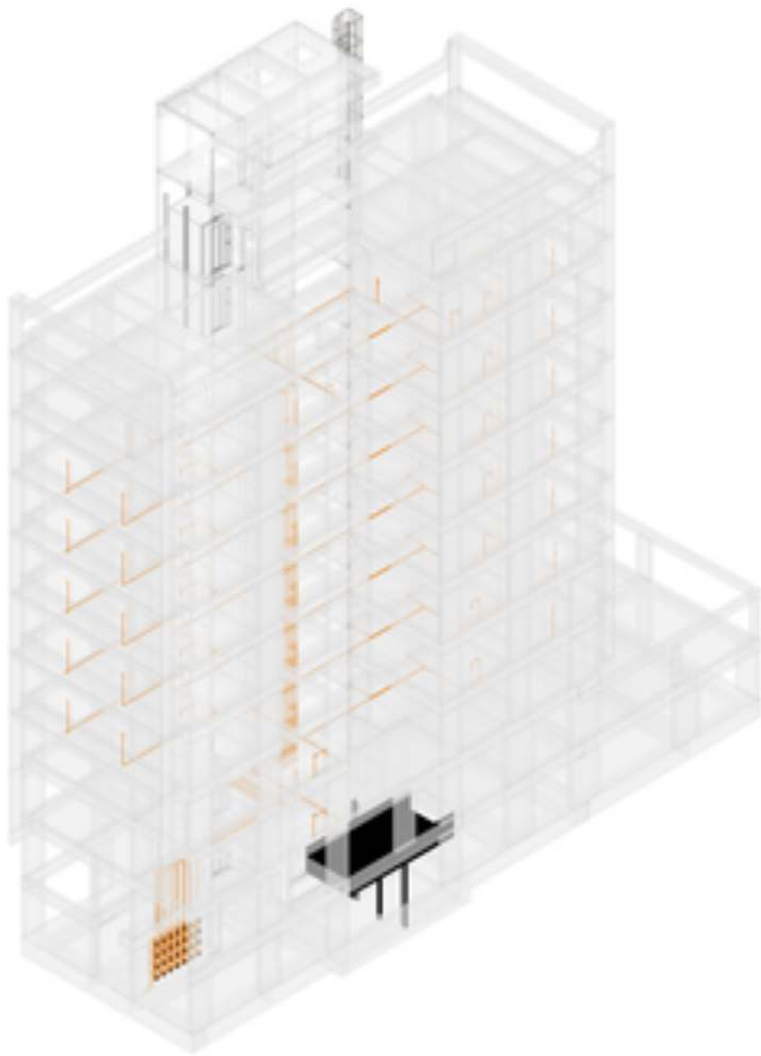
GAS - CONEXIONES RED DE GAS EPOXI

CANT.	Nombre en Catalogo	DIÁMETRO	NIVEL
4	Codo HH 90° 2"	51 mm a 51 mm	CAS-P00-
2	Codo HH 90° 3"	76 mm a 76 mm	CAS-P00-
1	Cupla con Borde Ø2"	51 mm a 51 mm	CAS-P00-
4	Cupla de Reducción Ø2" a 1 1/2"	51 mm a 38 mm	CAS-P00-
1	No Existe	51 mm a 38 mm	CAS-P00-
24	Tee de Reducción Central Ø2" a 1 1/2"	51 mm a 51 mm a 38 mm	CAS-P00-
3	Tee de Reducción Central Ø3" a 2"	76 mm a 76 mm a 51 mm	CAS-P00-
CAS-P00-: 39			
TOTAL: 39			

GAS - ACCESORIOS DE GAS

CANT.	TIPO	DIÁMETROS	NIVEL
3	SIGAS THERMOFUSION - Valvula esferica	20 mm a 20 mm	CAS-P02-
3	SIGAS THERMOFUSION - Valvula esferica	25 mm a 25 mm	CAS-P02-
3	SIGAS THERMOFUSION - Valvula esferica	20 mm a 20 mm	CAS-P03-
2	SIGAS THERMOFUSION - Valvula esferica	25 mm a 25 mm	CAS-P03-
4	SIGAS THERMOFUSION - Valvula esferica	20 mm a 20 mm	CAS-P04-
2	SIGAS THERMOFUSION - Valvula esferica	25 mm a 25 mm	CAS-P04-
4	SIGAS THERMOFUSION - Valvula esferica	20 mm a 20 mm	CAS-P05-
2	SIGAS THERMOFUSION - Valvula esferica	25 mm a 25 mm	CAS-P05-
4	SIGAS THERMOFUSION - Valvula esferica	20 mm a 20 mm	CAS-P06-
2	SIGAS THERMOFUSION - Valvula esferica	25 mm a 25 mm	CAS-P06-
4	SIGAS THERMOFUSION - Valvula esferica	20 mm a 20 mm	CAS-P07-
2	SIGAS THERMOFUSION - Valvula esferica	25 mm a 25 mm	CAS-P07-
2	SIGAS THERMOFUSION - Valvula esferica	20 mm a 20 mm	CAS-P09-
2	SIGAS THERMOFUSION - Valvula esferica	25 mm a 25 mm	CAS-P09-
4	SIGAS THERMOFUSION - Valvula esferica	20 mm a 20 mm	CAS-P08-
2	SIGAS THERMOFUSION - Valvula esferica	25 mm a 25 mm	CAS-P08-
TOTAL			





LEYENDA DE RED DE GAS

SIMBOLO	LEYENDA
	CAÑERIA Y ACCESORIOS DE ACERO NEGRO CON RECUBRIMIENTO EPOXI EN DIÁMETROS COMERCIALES, TERMINACION EN EXTREMOS ROSCADOS, PARA EMPALMES EN PISOS CON CUPLA DE ACERO DE SIMILAR DIÁMETRO, PROBADOS A 15 KG/CM2.
LLP	LLAVE DE PASO DE GAS
	CAÑERIA EMPOTRADA EN CONTRAPISO
	CAÑERIA SUSPENDIDA DE LOSA
MEDIDOR	MEDIDOR DE CAUDALES DEPARTAMENTAL, LOS DOS PRIMEROS DIGITOS INDICAN EL PISO Y EL RESTO EL DEPARTAMENTO. LOS CAUDALES TIENEN DISTINTOS DIÁMETROS
	VENTILACIÓN CAÑERIA SUBIENDO 2MTS. DEL ESTARCI Y ARLINE SOMO CRUZ, 2MTS. ARRIBA DEL LINEA SUPERIOR
	ARMARIO DE GAS

NOTAS INSTALACIÓN DE GAS

TOMAS PUNTOS DE DISTRIBUCIONES

LA CONEXIÓN DE GAS PROVENIENTE A LA CASA DENTRO EL ARMARIO DE GAS POR CONTRATISTA

LA CONEXIÓN DE GAS CORRESPONDE AL INTERIOR DE CADA UNIDAD POR CONTRATISTA LIBRADO

EN PLANTA DE BAJA LA DISTRIBUCIÓN DE CALDERA

PROA

CONTRATISTA

NOTAS:

GIRARDI.COM

NOTAS:

1. Las Medidas se toman en obra de forma final y cualquier discrepancia con los planos se debe avisar a la DO.
2. No escalar ningún de estos dibujos. Todas las dimensiones deben ser verificadas en el lugar por el contratista antes de proceder con el trabajo.
3. Todas las dimensiones están en milímetros a menos que se indique lo contrario.
4. Todos los trabajos de construcción deben ser de acuerdo a las normas locales.

REVISIONES

NO.	FECHA	DIBUJADO BY	NOTAS

Escala:

Fecha:

Proyecto:

CATUM

Título:

3D-RED-GAS

Dibujado por:

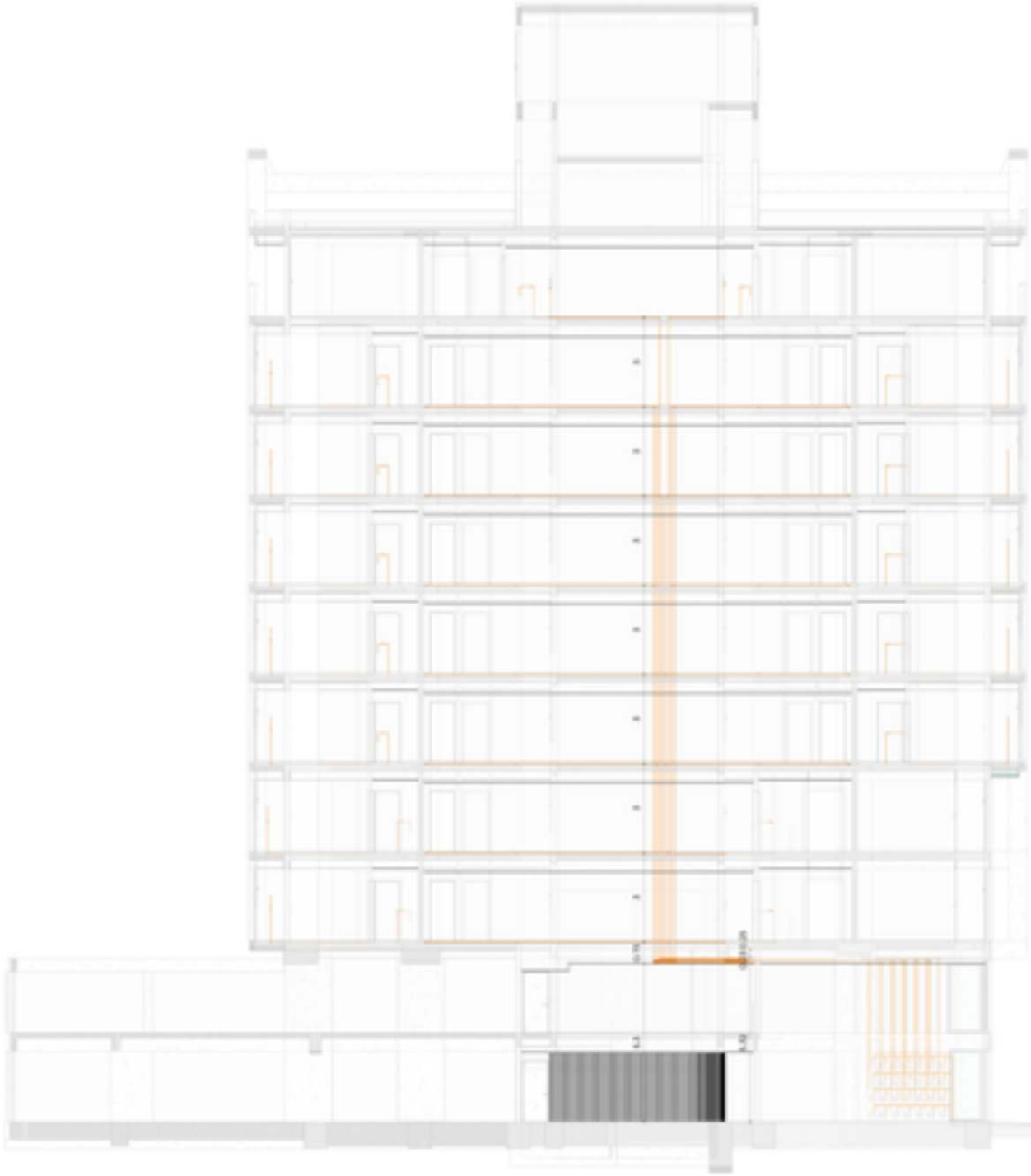
Aprobado por:

Fecha:

Archivo N°:

Escala:

GAS-3D



1 SECCION A-A
1:35

GAS - CONEXIONES RED DE GAS THERMOFUSION

CANT.	DESCRIPCIÓN	DIÁMETRO	NIVEL
180	Codo	25 mma 25 mma	GAS-P00-
GAS-P00- 180			
10	Codo	20 mma 20 mma	GAS-P02-
16	Codo	25 mma 25 mma	GAS-P02-
3	Tee	25 mma 25 mma 20 mma	GAS-P02-
GAS-P02- 28			
10	Codo	20 mma 20 mma	GAS-P03-
14	Codo	25 mma 25 mma	GAS-P03-
3	Tee	25 mma 25 mma 20 mma	GAS-P03-
GAS-P03- 28			
8	Codo	20 mma 20 mma	GAS-P04-
20	Codo	25 mma 25 mma	GAS-P04-
4	Tee	25 mma 25 mma 20 mma	GAS-P04-
GAS-P04- 32			
8	Codo	20 mma 20 mma	GAS-P05-
12	Codo	25 mma 25 mma	GAS-P05-
4	Tee	25 mma 25 mma 20 mma	GAS-P05-
GAS-P05- 24			
8	Codo	20 mma 20 mma	GAS-P06-
12	Codo	25 mma 25 mma	GAS-P06-
4	Tee	25 mma 25 mma 20 mma	GAS-P06-
GAS-P06- 24			
8	Codo	20 mma 20 mma	GAS-P07-
12	Codo	25 mma 25 mma	GAS-P07-
4	Tee	25 mma 25 mma 20 mma	GAS-P07-
GAS-P07- 24			
8	Codo	20 mma 20 mma	GAS-P08-
12	Codo	25 mma 25 mma	GAS-P08-
4	Tee	25 mma 25 mma 20 mma	GAS-P08-
GAS-P08- 24			

RORAL 364

LEYENDA DE RED DE GAS

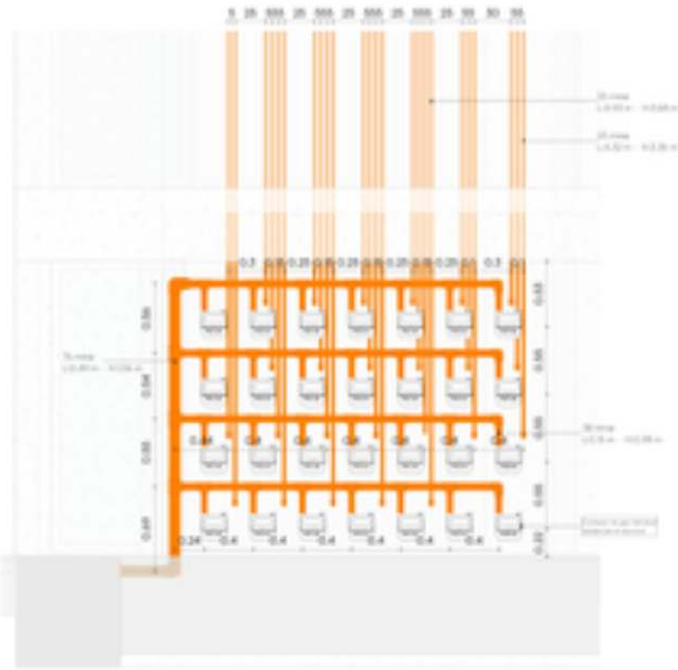
SIMBOLO	LEYENDA
	CAMARA Y ACCESORIOS EN ACERO NEGRO CON RECUBRIMIENTO EPOXICO EN ABASTECIMIENTO PRINCIPAL, TERMOFUSION EN DISTRIBUCIONES INTERNAS, PROTECCION EN DISTRIBUCIONES ENTERRADAS
LLP	LLAVE DE PASO DE GAS
	CORTINA CORTAFUEGO DE CONTRAPESO
	CORTINA SUSPENSION DE LONA
	MEDIDOR DE CAUDALES DEPARTAMENTAL CON DOS PRIMEROS DIGITOS INDICIVOS DEL PISO Y RESTO, LOS CUATRO ULTIMOS DIGITOS INDICIVOS DE NUMERO
	VENTILACION CRUZADA SUPERIOR CON DOS ESTADIOS Y RELAME CONSTRUIDO CADA UNO, UNA METALICA Y UNA SUPERIOR
	ARMARIO DE GAS

NOTAS INSTALACIÓN DE GAS

TERMOFUSION EN DISTRIBUCIONES

- LA CONEXIÓN DE GAS PROVENIENTE A LA CASA SERÁ EL MEDIDOR CON CONTRAPESO.
- LA CONEXIÓN DE GAS CORRERÁ EN EL INTERIOR DE CADA PASILLO POR CONTRAPESO LIBRES.
- EN PLANTA DE BAJA LA DISTRIBUCIÓN DE GAS SERÁ

3 3D-GAS-PLENO



2 SECCIÓN A-A'
1:35

PROA

SECCION A-A

GAS-C01

GAS - CONEXIONES RED DE GAS THERMOFUSION

CANT.	DESCRIPCIÓN	DIÁMETRO	NIVEL
23	Codo	25 mm ø 25 mm ø	GAS-PB
GAS-P00- 23			
TOTAL: 23			

GAS - CAÑERIA RED DE GAS

DIÁMETRO	LARGO TOTAL	CANT. CAÑOS - 6Mts
25 mm	98.17	24.5
20 mm	4.35	1.2
32 mm	8.87	2.2
75 mm	2.57	0.6
GAS-P00-90	114.66	28.7
TOTAL	114.66	28.7

GAS - ACCESORIOS DE GAS

CANT.	TIPO	DIÁMETROS	NIVEL

ALTURAS GAS

SALVO QUE SE INDIQUE LO CONTRARIO ESTAS SON LAS ALTURAS ESTANDARES DESDE EL NIVEL DE PISO TERMINADO.

ARTEFACTO	ALTURA
HORNO BAJO	400MM
HORNO ALTO/MS	1800MM
HORNO ALACENA	1800MM
PARRILLA GAS	400MM
CALEFÓN	1500MM
TERMOTANQUE	400MM
CALEFACTOR	2100MM

CONEXIÓN DE GAS

SALVO QUE SE INDIQUE LO CONTRARIO ESTAS SON LAS DISTANCIAS ESTANDARES PARA CADA ARTEFACTO

ARTEFACTO	ALTURA
HORNO BAJO	200MM
HORNO ALTO/MS	2200MM
HORNO ALACENA	2200MM
PARRILLA GAS	200MM
CALEFÓN	2200MM
TERMOTANQUE	2200MM
CALEFACTOR	2200MM

NOTAS GAS

LOS LLAVES DE CORTE DEBEN COLOCARSE A 200MM DESDE EL PISO DEL ARTEFACTO A UNA ALTURA DE 500MM

LEYENDA DE RED DE GAS

SIMBOLO	LEYENDA
	CAÑERIA Y ACCESORIOS DE AGUA CALIENTE CON RECUBRIMIENTO EPOXICO EN MEDIDAS NOMINALES, TERMOFUSION EN DISTINTOS TIPOS SEGUN REPORTAJE DE PROYECTO EN CUYO DE NOMBRE DE GAS DEL ESTADO, PERMISOS TRAMOS EL ARCHIVO
LLP	LLAVE DE PASO DE GAS
	CAÑERIA EMPOTRADA EN CONTRAPISO
	CAÑERIA SUSPENDIDA DE LOSA
40 Lts	REGISTRO DE GRADUACIÓN DEPARTAMENTO, LOS DOS PRIMEROS DIGITOS INDICAN EL PISO Y EL RESTO LOS DOS ULTIMOS DIGITOS INDICAN LA UNIDAD
	VENTILACIÓN CRUZADA SUPERIOR QUE DEL ESPACIO LIBRE ENTRE CIELO RASO Y LOSA, UNA METADE UNA SUPERIOR
	MEDIDOR DE GAS

NOTAS INSTALACIÓN DE GAS

TERMOFUSION EN DISTRIBUCIONES

LA CONEXIÓN EN DE GAS PREVISTA A LA CASA SERÁ EL MEDIDOR DE GAS POR CONTRATO.

LA CONEXIÓN EN DE GAS COMIENZA EN EL INTERIOR DE CADA UNIDAD POR CONTRATO DE LA RED

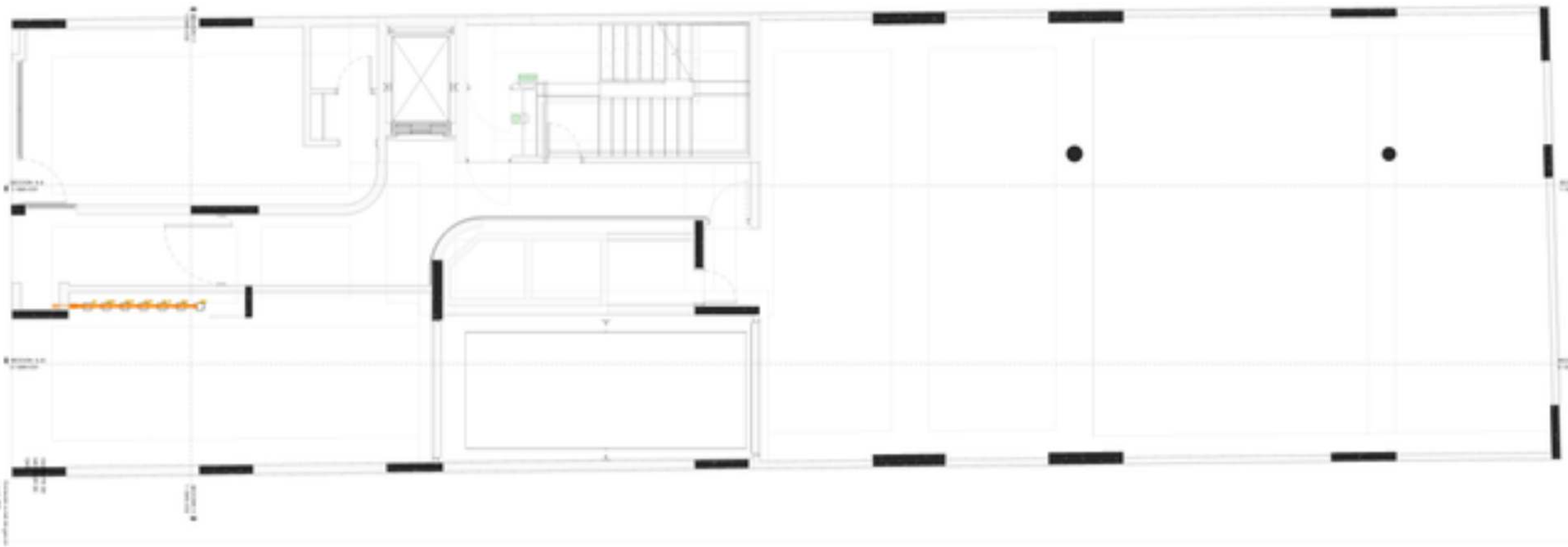
EN PLANTA SE INDICA LA DISTRIBUCIÓN DE CALDERAS

PROA

ARQUITECTURA

NOTAS:

1. Las medidas se toman en obra. Si existe error o duda consultar a la dirección de obra antes de ejecutar lo proyectado.
2. No escalar nunca de este dibujo. Todas las dimensiones deben ser verificadas en obra por el contratista antes de proceder.
3. Todas las dimensiones están en metros a menos que se indique lo contrario.
4. Ante cualquier duda de interpretación de los planos consultar a la dirección de obra.



INST. GAS - P00

1 : 50

Proyecto:

CATUM

Título:

INST. GAS PLANTA BAJA

Fecha:

Escala: 1:50

GAS-P00

GAS - CONEXIONES RED DE GAS THERMOFUSION

CANT.	DESCRIPCIÓN	DIÁMETRO
163	Codo	25 mm⌀-25 mm⌀
CAS-P00-		
TOTAL:	163	

GAS - CAÑERIA RED DE GAS

NIVEL	DIÁMETRO	LARGO TOTAL	CANT. CAÑOS - 6Mts
CAS-P	25 mm	985.77	96 u.
	38 mm	1.26	0.3
	51 mm	2.38	0.5
	76 mm	0.17	0.1
	CAS-P00-P00	989.78	97 u.
	TOTAL	989.78	97 u.

GAS - ACCESORIOS DE GAS

CANT.	TIPO	DIÁMETROS	NIVEL

LEYENDA DE RED DE GAS

SIMBOLO	LEYENDA
	CAÑERIA Y ACCESORIOS DE ACERO NEGRO CON RECUBRIMIENTO EPOXICO EN MEDIANOS Y PANELES, TERMOFUSION EN DISTRIBUCIONES INTERIORES, PROTECCION EN PISOTEO EN CAJA DE NICHOS DE GAS DEL EDIFICIO, PENDIENTE 1% HACIA EL MEDIDOR
LLP	LLAVE DE PASO DE GAS
	CAÑERIA EMPOTRADA EN CONTRAPISO
	CAÑERIA SUSPENDIDA DE LOSA
	MEDIDOR DE UNIDAD O DEPARTAMENTO, LOS DOS PRIMEROS DIGITOS INDICAN EL PISO Y EL RESTO, LOS CUATRO ULTIMOS DIGITOS INDICAN LA UNIDAD
	VENTILACIÓN CRUZADA SUPERIOR (VER DETALLE) (PILAR CHICO CRUZ) (NO MEDIDOR, UNA SUPERIOR
	ARTEFACTO DE GAS

NOTAS INSTALACIÓN DE GAS

TERMOFUSIÓN EN DISTRIBUCIONES

LA CONEXIÓN DE GAS PROVENDRÁ A LA CASA DESDE EL MEDIDOR DE GAS POR CONTRAPISO

LA CONEXIÓN DE GAS CORRERÁ EN EL INTERIOR DE CADA UNIDAD POR CONTRAPISO Y MURO

EN PLANTA DE BOCA LA DISTRIBUCIÓN ES CALIENTE



1 INST. GAS - P01
1:50

PROA

GAS-P01

GAS - CONEXIONES RED DE GAS THERMOFUSION

CANT.	DESCRIPCIÓN	DIÁMETRO	NIVEL
1	Codo	20 mm-Ø 13 mm-Ø	GAS-PO2-
13	Codo	20 mm-Ø 20 mm-Ø	GAS-PO2-
20	Codo	25 mm-Ø 25 mm-Ø	GAS-PO2-
3	Tee	25 mm-Ø 25 mm-Ø 20 mm-Ø	GAS-PO2-

GAS-PO2 - x2

TOTAL: x2

GAS - CAÑERIA RED DE GAS

CANT.	DIÁMETRO	LARGO TOTAL	CANT. CAÑOS - 6Mts
1	20 mm-Ø 20 mm-Ø	10.87	2.7
13	20 mm-Ø 20 mm-Ø	117.62	29.4
20	25 mm-Ø 25 mm-Ø	128.49	32.1
3	25 mm-Ø 25 mm-Ø 20 mm-Ø	128.49	32.1

TOTAL

GAS - ACCESORIOS DE GAS

CANT.	TIPO	DIÁMETROS	NIVEL
3	SIGAS THERMOFUSION - Valvula esferica	20 mm-Ø 20 mm-Ø	GAS-PO2-
3	SIGAS THERMOFUSION - Valvula esferica	25 mm-Ø 25 mm-Ø	GAS-PO2-

TOTAL

LEYENDA DE RED DE GAS

SIMBOLO	LEYENDA
	CAÑERIA + ACCESORIOS DE AGUA CALIENTE CON RECUBRIMIENTO APTO PARA ENTERRAMIENTO DIRECTO. TERMOFUSION EN DISTRIBUCIONES INTERIORES. PRESIONES EN DISTRIBUCIONES SEGÚN REGLAMENTACIÓN VIGENTE. EN CASO DE DUDA CONSULTAR AL PROYECTISTA O A LA OFICINA DE TÉCNICAS DE SIGAS. REFERENCIA: TELEFONO 0-800-SIGAS
LLP	LLAVE DE PASO DE GAS
	CAÑERIA EMPOTRADA EN CONTRAPISO
	CAÑERIA SUSPENDIDA DE LOSA
20 mm	RECORRIDO DE CAÑERIAS EN DEPARTAMENTO, LOS DOS PRIMEROS DIGITOS INDICAN EL PISO EN EL CUAL LOS CAÑOS ALIMENTAN DICHOS ARTEFACTOS (EJEMPLO: 20 MM EN PISO 2)
	VENTILACIÓN CRUZADA SUPERIOR (ART. 50, INCISO J) REJAS CHAPA DOBLE CHICA, AMA METÁLICA. UNA SUPERIOR
	ARTEFACTO DE GAS

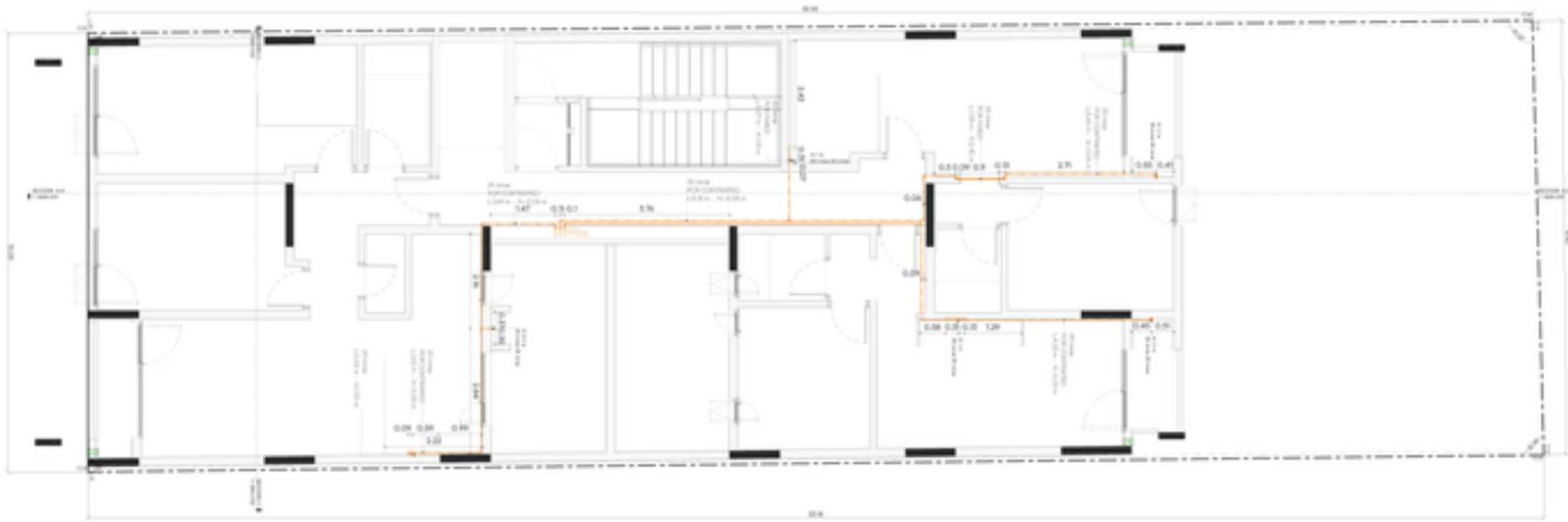
NOTAS INSTALACIÓN DE GAS

TERMOFUSIÓN EN DISTRIBUCIONES

LA CONEXIÓN EN DE GAS PROVENIENTE A LA CASA DENTRO EL ARTEFACTO DE GAS POR CONTRAPISO

LA CONEXIÓN EN DE GAS CORRERÁ EN EL INTERIOR DE CADA UNIDAD POR CONTRAPISO Y MUROS

EN PLANTA DE MESA LA DISTRIBUCIÓN DE CAÑERIA



PROA

COMITENTE:

PROYECTISTA:

DIRECCIÓN DE OBRA:

NOTAS:

1. Las dimensiones de cotas y niveles de proyecto deberán ser verificadas en obra por el contratista antes de proceder.
2. No escalar el plano de esta lámina. Todas las dimensiones deben ser verificadas en el lugar por el contratista antes de proceder.
3. Todas las observaciones deben ser realizadas a PROA antes de ejecutar la tarea.
4. Es obligación del gas de verificación en terreno de cualquier discrepancia.

Escala del proyecto:

Escala de impresión:

Fecha:

Proyecto N°:

Plano N°:

GAS-PO2

GAS - CONEXIONES RED DE GAS THERMOFUSION

CANT.	DESCRIPCIÓN	DIÁMETRO	NIVEL
1	Codo	20 mm-Ø 13 mm-Ø	GAS-P03
13	Codo	20 mm-Ø 20 mm-Ø	GAS-P03
20	Codo	25 mm-Ø 25 mm-Ø	GAS-P03
3	Tee	25 mm-Ø 25 mm-Ø 20 mm-Ø	GAS-P03

GAS-P03 - x2

TOTAL: x2

GAS - CAÑERIA RED DE GAS

DIÁMETRO	LARGO TOTAL	CANT. CAÑOS - 6Mts
20 mm-Ø	11.79	2.9
25 mm-Ø	108.90	27.2
GAS-P03 -	120.69	30.2
TOTAL	120.69	30.2

GAS - ACCESORIOS DE GAS

CANT.	TIPO	DIÁMETROS	NIVEL
3	SIGAS THERMOFUSION - Valvula esferica	20 mm-Ø 20 mm-Ø	GAS-P03-
2	SIGAS THERMOFUSION - Valvula esferica	25 mm-Ø 25 mm-Ø	GAS-P03-

TOTAL

LEYENDA DE RED DE GAS

SIMBOLO	LEYENDA
	CAÑERIA + ACCESORIOS DE AGUA NEGRA CON RECUBRIMIENTO EPOXI DE ARRANQUE Y PANELES. TERMOFUSION EN DISTINTOS TIPOS SEGUN DEPARTAMENTOS DE PROYECTO EN CUYO DE NOMBRE DE SANITARIO, PENDIENTE 1% HACIA EL MEDIDOR
G.P	LLAVE DE PASO DE GAS
	CAÑERIA EMPOTRADA EN CONTRAPISO
	CAÑERIA SUSPENDIDA DE LOSA
	MEDIDOR DE UNIDAD O DEPARTAMENTO, LOS DOS PRIMEROS DIGITOS INDICAN EL PISO Y EL RESTO EL DEPARTAMENTO, LOS CUATRO ULTIMOS DIGITOS INDICAN LA UNIDAD
	VENTILACIÓN CODO SUPERIOR (VER DETALLE) CAÑERIA EMPOTRADA EN MURO, UNA METROS. UNA SUPERIOR
	ARRANQUE DE GAS

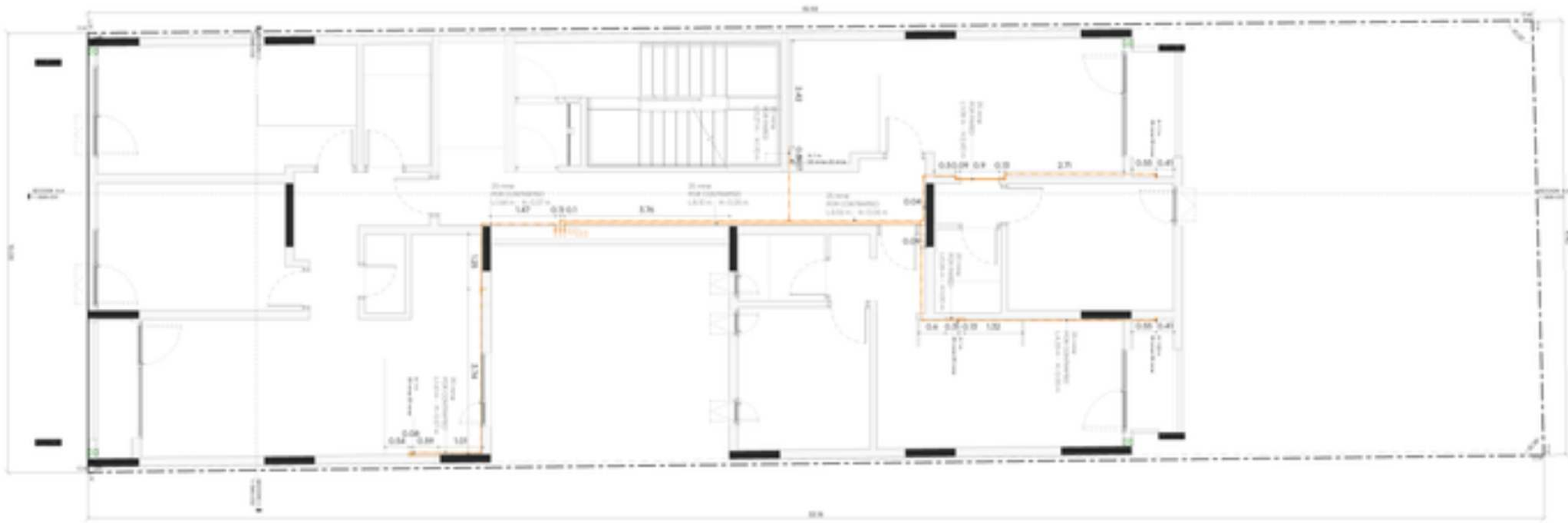
NOTAS INSTALACIÓN DE GAS

TERMOFUSION EN DISTRIBUCIONES

LA CONEXIÓN DE GAS PROVENIENTE A LA CASA SERÁ EL MEDIDOR DE GAS POR CONTRATO.

LA CONEXIÓN DE GAS CORRERÁ EN EL INTERIOR DE CADA UNIDAD POR CONTRAPISO Y MUROS

EN PLANTA DE BOCA LA DISTRIBUCIÓN DE CAÑERIA



PROA

INST. GAS P03

GAS-P03

GAS - CONEXIONES RED DE GAS THERMOFUSION

CANT.	DESCRIPCIÓN	DIÁMETRO	NIVEL
1	Codo	20 mma 13 mma	GAS-P
15	Codo	20 mma 20 mma	GAS-P
40	Codo	25 mma 25 mma	GAS-P
4	Tee	25 mma 25 mma 20 mma	GAS-P

GAS-P04 - 60

TOTAL: 60

GAS - CAÑERIA RED DE GAS

DIÁMETRO	LARGO TOTAL	CANT. CAÑOS - 6Mts
20 mm	9.13	2.3
20 mm	126.33	31.6
GAS-P04 -	135.46	33.9
TOTAL	135.46	33.9

GAS - ACCESORIOS DE GAS

CANT.	TIPO	DIÁMETROS	NIVEL
4	SIGAS THERMOFUSION - Valvula esferica	20 mma 20 mma	GAS-P04-
2	SIGAS THERMOFUSION - Valvula esferica	25 mma 25 mma	GAS-P04-

TOTAL

LEYENDA DE RED DE GAS

SIMBOLO	LEYENDA
	CAÑERIA + ACCESORIOS DE AGUA NEGRA CON RECUBRIMIENTO EPOXI DE ARGENTINA Y PINTADO DE TERMINACIÓN DE COLOR AMARILLO SEGÚN NORMATIVA DE PRODUCTOS ESPECIALES PARA GAS. TENDIDO EN DUCTOS EXISTENTES, TRAMOS EN EL INTERIOR DE CADA UNIDAD.
LLP	LLAVE DE PASO DE GAS
	CAÑERIA EMPOTRADA EN CONTRAPISO
	CAÑERIA SUSPENDIDA DE LOSA
	MEDIDOR DE UNIDAD O DEPARTAMENTO. LOS MEDIDORES DEBERÁN RESPETAR LAS NORMAS DE PROTECCIÓN DEL MEDIDOR. LOS CAÑOS DE PASO DEBERÁN SER DE ACERO.
	VENTILACIÓN CRUZADA SUPERIOR (VER DETALLE) (RELLENE CON LOS DATOS QUE NECESITE) (BORRE LOS QUE NO NECESITE)
	ARTEFACTO DE GAS

NOTAS INSTALACIÓN DE GAS

TENDIDO DE DISTRIBUCIONES

LA CONEXIÓN DE GAS PROVENIENTE DE LA LÍNEA EXTERIOR AL MEDIDOR DE GAS POR CONTRATISTA

LA CONEXIÓN DE GAS COMIENZA EN EL INTERIOR DE CADA UNIDAD POR CONTRATISTA GASISTA

EN PLANTA DE BAJA LA DISTRIBUCIÓN ES CALZADA

PROA

CONTACTO:

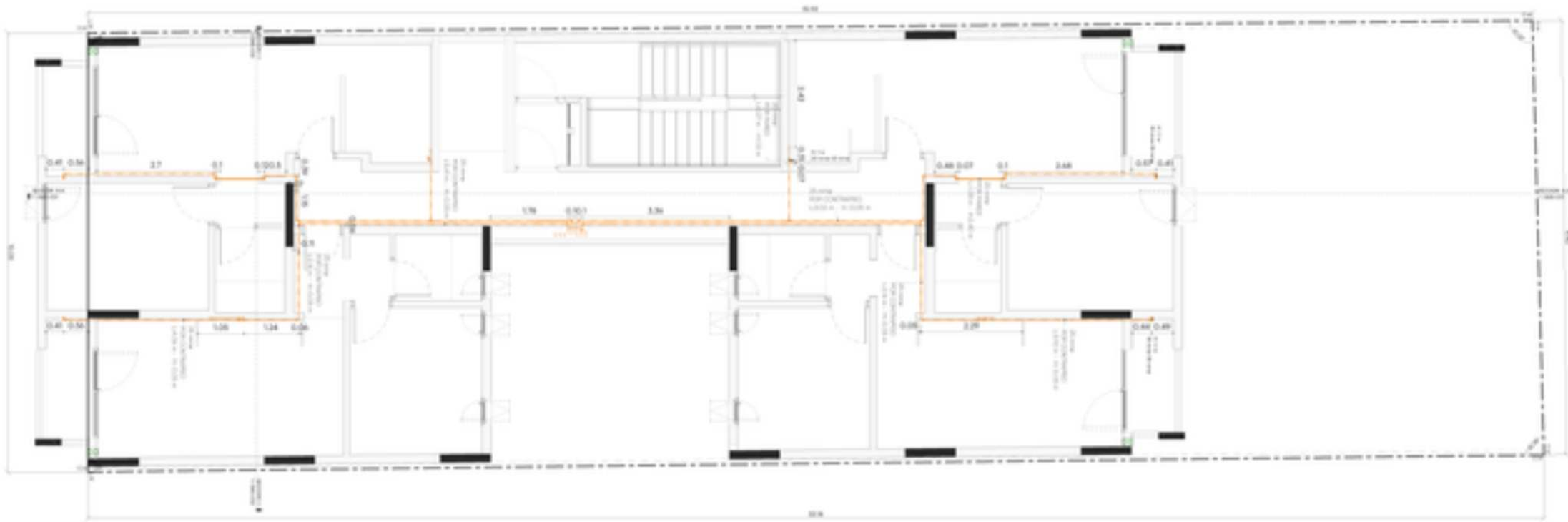
NOTAS:

ESTUDIO PROA

Obra del proyecto

NOTAS:

1. Las medidas se toman en obra. Se recomienda controlar y verificar las medidas antes de ejecutar cualquier trabajo.
2. No escalar ningún plano. Cualquier duda consultar a la dirección técnica.
3. Todas las dimensiones están en metros a menos que se indique lo contrario.
4. Los planos deben ser verificados por todos los oficios involucrados.



Escala:

Fecha:

Proyecto:

DATUM

Título:

INST. GAS P04

Dibujado por:

Aprobado por:

Fecha:

Archivo N°:

GAS-P04

GAS - CONEXIONES RED DE GAS THERMOFUSION

CANT.	DESCRIPCIÓN	DIÁMETRO

GAS - CAÑERIA RED DE GAS

NIVEL	DIÁMETRO	LARGO TOTAL	CANT. CAÑOS - 6Mts
	20 mm	11.47	2.9
	25 mm	1.11	2.8
	GAS (PDR - 26	22.58	5.6
	TOTAL	22.58	5.6

GAS - ACCESORIOS DE GAS

CANT.	TIPO	DIÁMETROS	NIVEL
2	SIGAS THERMOFUSION - Valvula esferica	20 mm-ø 20 mm-ø	GAS-PDR-
2	SIGAS THERMOFUSION - Valvula esferica	25 mm-ø 25 mm-ø	GAS-PDR-

TOTAL

LEYENDA DE RED DE GAS

SIMBOLO	LEYENDA
	CAÑERIA + ACCESORIOS DE AGUA CALIENTE CON RECUBRIMIENTO APTO PARA ENTERRAMIENTO DIRECTO, TERMOFUSION EN DIÁMETROS INDICADOS EN PROYECTO EN LOS TRAMOS DE SALIDA DEL EDIFICIO, PERFORACIÓN EN MUROS EXTERIORES, EN NICHOS EL MEDIDOR
LLP	LLAVE DE PASO DE GAS
	CAÑERIA EMPOTRADA EN CONTRAPISO
	CAÑERIA SUSPENDIDA DE LOSA
	MEDIDOR DE GAS(NO EL SUMINISTRADO), LOS DOS PRIMEROS DIGITOS INDICAN EL PISO Y EL RESTO EL DEPARTAMENTO, LOS CUATRO ULTIMOS DIGITOS INDICAN LA SERIE(S)
	VENTILACIÓN CRUZADA SUPERIOR (ver DETALLE) (RELEVE LOCALIZADO) (NO VISTO) (NO METIDOS LOSA SUPERIOR)
	ARMARIO DE GAS

NOTAS INSTALACIÓN DE GAS

TERMOFUSIÓN (NO ROSCADAS)

LA CONEXIÓN DE GAS PROVENIENTE DE LA CASA SERÁ EL MEDIDOR DE GAS POR CONTRATO.

LA CONEXIÓN DE GAS COMIENZA EN EL INTERIOR DE CADA UNIDAD POR CONTRATO DE LA RED

EN PLANTA DE AZOTEA LA DISTRIBUCIÓN ES CALCADA



PROA

GAS-PO9

FPT – CONEXIONES RED CLOACAL

CANT.	DESCRIPCIÓN	DIÁMETRO
5	Codo	25 mmø-25 mmø
2	Codo	38 mmø-38 mmø
1	Codo	50 mmø-50 mmø
20	Codo	51 mmø-51 mmø
12	Codo	64 mmø-64 mmø
1	Codo	75 mmø-63 mmø
4	Codo	75 mmø-75 mmø
4	Reductor	38 mmø-25 mmø
1	Reductor	64 mmø-25 mmø
2	Reductor	64 mmø-38 mmø
1	Reductor	64 mmø-63 mmø
2	Reductor	102 mmø-38 mmø
3	Te's + Te centro roscado	75 mmø-75 mmø-63 mmø
4	Te's + Te centro roscado	75 mmø-75 mmø-75 mmø
2	Tee	38 mmø-38 mmø-38 mmø
2	Tee	64 mmø-64 mmø-38 mmø
11	Tee	64 mmø-64 mmø-51 mmø
5	Tee	64 mmø-64 mmø-64 mmø
1	Tee	102 mmø-102 mmø-25 mmø
10	Unión ranurada	25 mmø-25 mmø
16	Unión ranurada	38 mmø-38 mmø
45	Unión ranurada	51 mmø-51 mmø
79	Unión ranurada	64 mmø-64 mmø

TOTAL: 229

FPT - PROTECCIÓN CONTRA INCENDIOS

CANT	DESCRIPCION	PRECIO	SUB TOTAL
1	BOCA DE IMPULSIÓN BOMBEROS GN VEREDA 60 x 40 cm	0.00	0
11	GABINETE DOBLE MANIJUELA MANTAFUEGO INCENDIO	109000.00	1199000
2	HORMANTE INTERIOR DE 50 x 33 x 18 cm		0
TOTAL			1199000

FPT - CAÑERIA RED CLOACAL

DIAMETRO	LARGO TOTAL	CANT. CAÑOS – 6Mts	NIVEL
25 mm	2.80	0.4	nuestro=
38 mm	20.00	3.3	nuestro=
50 mm	8.73	2.2	APC-PID-
51 mm	1.50	0.3	nuestro=
63 mm	13.83	3.5	APC-PID-
64 mm	74.92	18.7	nuestro=
75 mm	14.73	3.7	APC-PID-
TOTAL	136.10	34.0	

FPT - ACCESORIOS DE CLOACAL

CANT.	TIPO	DIÁMETROS	NIVEL
6	Valvula esferica con manija	75 mmø-75 mmø	APC-PID-
1	VÁLVULA ESFERA PPR	50 mmø-50 mmø	APC-PID-
4	VÁLVULA ESFERA PPR	63 mmø-63 mmø	APC-PID-

TOTAL

LISTADO CAÑERIAS

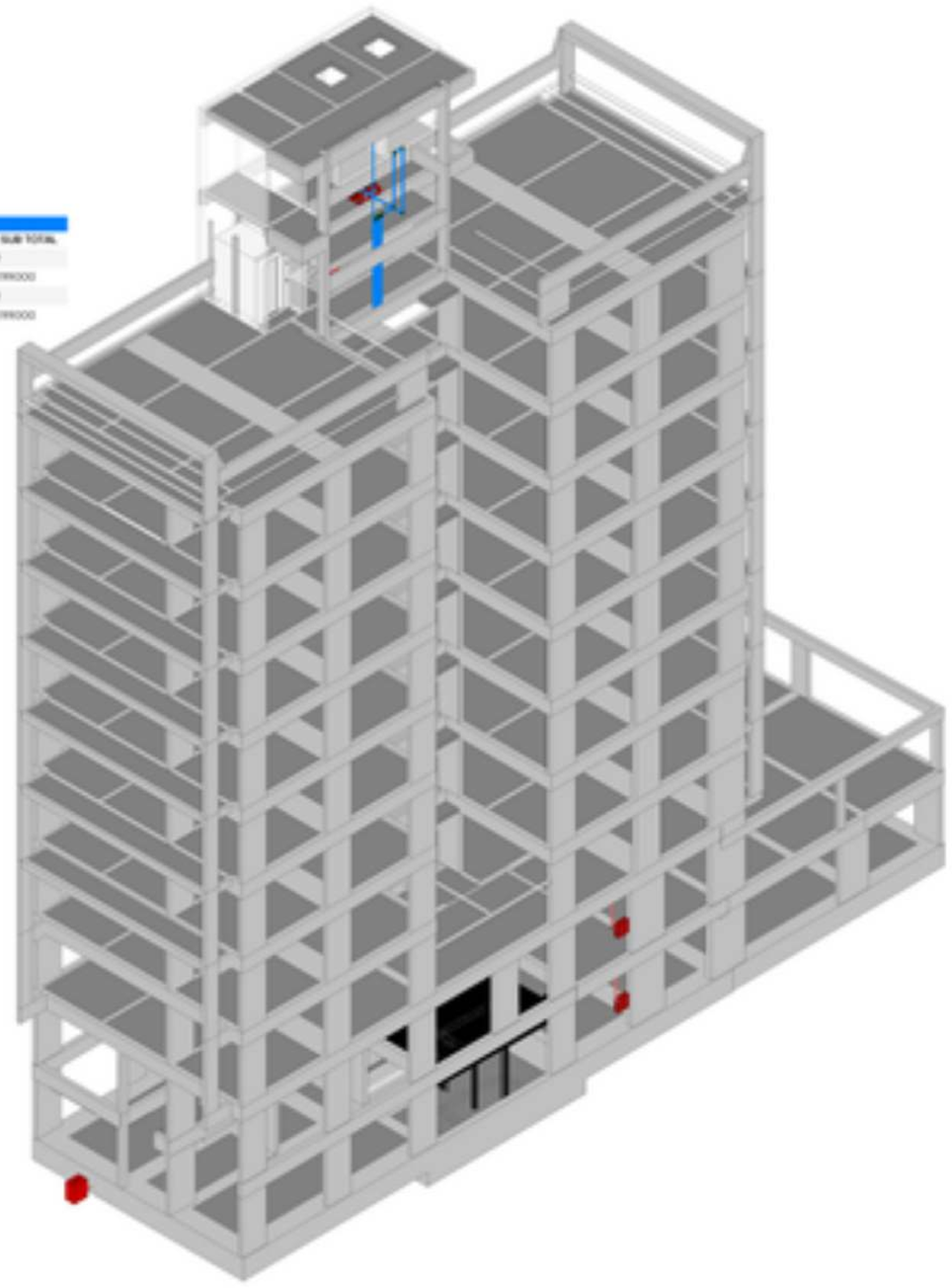
MATERIALES DE CAÑERIAS: HIERRO GALVANIZADO TRAMOS ENTERRADOS Y EXPUESTOS, PUEDE ADOPTARSE PROFUSIÓN EN MONTANTES AMURADOS Y PROYGADAS

FPT – SEÑALIZACIÓN

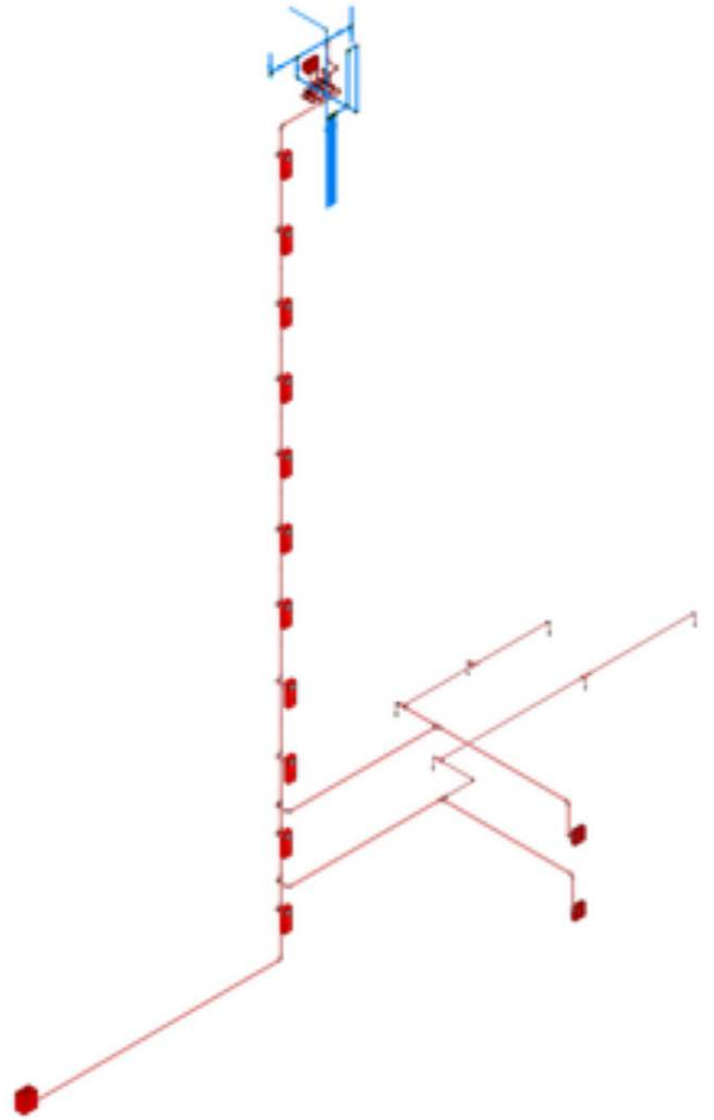
CANT	TIPO	PRECIO	SUB TOTAL

FPT - ALARMAS CONTRA INCENDIO

CANT	DESCRIPCION	PRECIO	SUB TOTAL



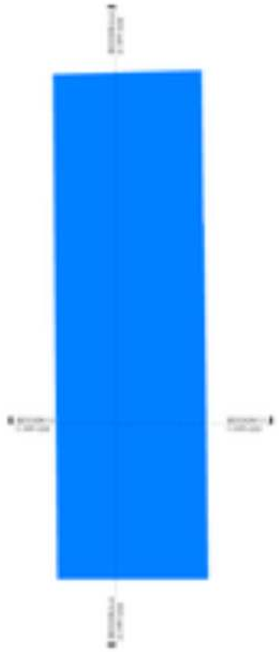
3D-EST-FPT



3D-FPT

PROA

FPT-3D

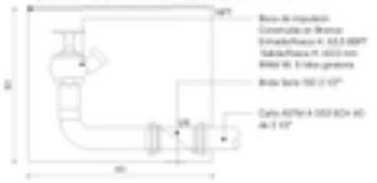


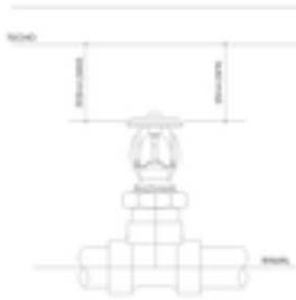


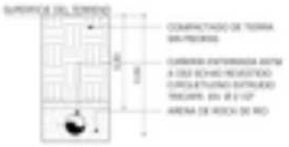
SOPORTE 1 S1



Tapa para foso de inspeción de piso de 0.60 x 0.40 mts.
Fabricada con marco de hierro ángulo de 1/8 mm. por 0.50 mm de espesor, totalmente desmontable para su mejor servicio. Protegida/anti de desengrasado y hollinado por sistema de spray automático. Recubrimiento con pintura de termoconvertible color rojo. Con dos anclajes en la parte posterior y dos anclajes en la parte inferior para su mejor fijación. Con manejador Monterrey en la parte superior en aluminio







PROA

EMPRESA
DIRECTO / CLIENTE
DIRECCIÓN
TEL. / CELULAR
E - MAIL

NOTAS

ARQUITECTO
DIRECCIÓN
TEL. / CELULAR
E - MAIL

NOTAS:

1. Las dimensiones se toman en obra de manera real y cualquier variación se deberá de notificar al supervisor de proyecto.
2. No escalar ningún de estos dibujos. Todas las dimensiones deben ser verificadas en el sitio por el contratista antes de proceder.
3. Todas las dimensiones están en metros a menos que se indique lo contrario.
4. Los símbolos indican el significado de cada uno de los trabajos descriptivos.

ACLARACIÓN

NO.	FECHA	EMISIÓN POR	NOTAS

Escala: NOTE PROYECTO

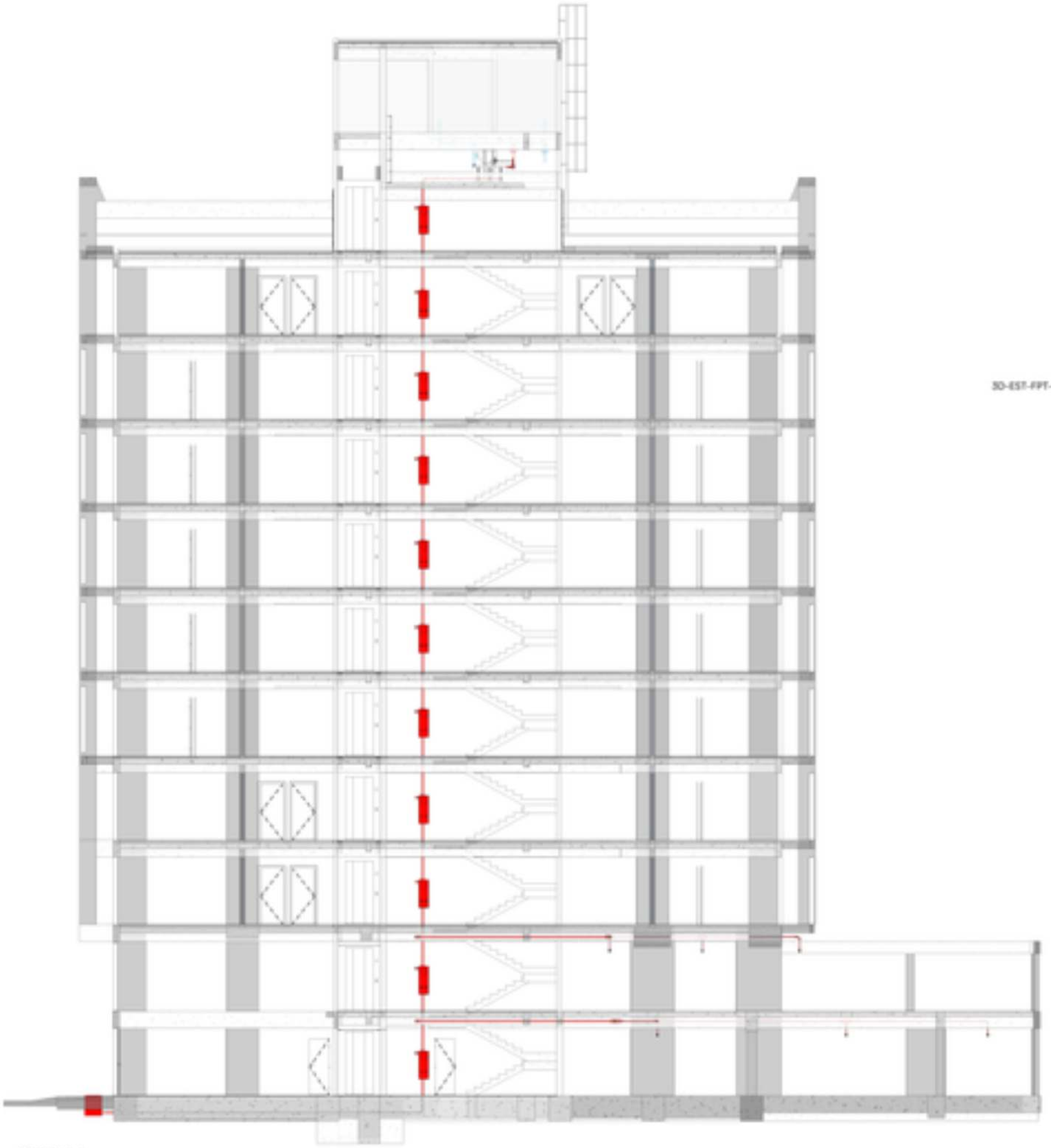
Cliente:
Nelson Figueredo Vitalba

Proyecto:
PROYECTO NOVA ROJA II

Título:
SECCION 1.1

Dibujado por:	
Aprobado por:	
Fecha:	
Trabajo N°	
Escala:	

Plano N°
FPT-C01

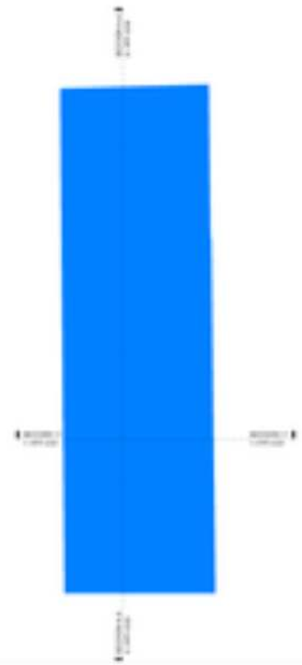


SECCIÓN A-A
1 : 75

50-EST-FPT-COLECTOR

LEYENDA MATERIALES

MATERIALES DE CAÑERIAS: HIERRO GALVANIZADO TRAMOS ENTERRADOS Y EXPUESTOS, PUEDE ADOPTARSE POLIFUSIÓN EN MONTANTES AMURADOS Y PROTEGIDAS



PROA

COMITENTE:

PROYECTO:

NOTAS:

1. Las cifras acotadas en obra se deberán respetar en todos los casos, no pudiendo ser alteradas sin la autorización de la DO.
2. Todas las medidas están expresadas en milímetros salvo indicación en contrario.
3. Antes de comenzar cualquier trabajo verificar las medidas en obra.

REVISIONES:

REV.	FECHA	DIBUJADO POR	NOTAS

Escala: ESCALA INDICADA

Diseñó: Nelson Figueredo Vitalba

Proyecto: PROYECTO NOVA ROJO II

Título: SECCION A-A

Dibujado por:

Aprobado por:

Fecha:

Trabajo Nº:

Revisión:

Escala N°:

FPT-C02

FPT - CONEXIONES RED CLOACAL

CANT.	DESCRIPCIÓN	DIÁMETRO
2	Codo	25 mm-Ø 25 mm-Ø
2	Codo	38 mm-Ø 38 mm-Ø
2	Codo	51 mm-Ø 51 mm-Ø
3	Codo	64 mm-Ø 64 mm-Ø
2	Reductor	38 mm-Ø 25 mm-Ø
2	Reductor	64 mm-Ø 38 mm-Ø
1	Reductor	64 mm-Ø 51 mm-Ø
1	Tee	38 mm-Ø 38 mm-Ø 25 mm-Ø
1	Tee	102 mm-Ø 102 mm-Ø 25 mm-Ø
1	Unión ramunelia	25 mm-Ø 25 mm-Ø
10	Unión ramunelia	38 mm-Ø 38 mm-Ø
5	Unión ramunelia	51 mm-Ø 51 mm-Ø
16	Unión ramunelia	64 mm-Ø 64 mm-Ø

TOTAL: 57

FPT - CAÑERIA RED CLOACAL

DIAMETRO	LARGO TOTAL	CANT. CAÑOS – 6Mts	NIVEL
25 mm	1.12	0.8	FPT-POO
38 mm	13.79	3.4	FPT-POO
51 mm	0.01	0.0	FPT-POO
64 mm	11.38	4.3	FPT-POO
TOTAL	53 m0	8 U	

FPT - ACCESORIOS DE CLOACAL

CANT.	TIPO	DIÁMETROS	NIVEL

OTRAS CAÑERIAS

MATERIALES DE CAÑERIAS: HIERRO GALVANIZADO TRAMOS ENTERRADOS Y EXPUESTOS, PUEDE ADOPTARSE PROFUSIÓN EN MONTANTES AMURADOS Y PROTEGIDAS

FPT - PROTECCIÓN CONTRA INCENDIOS

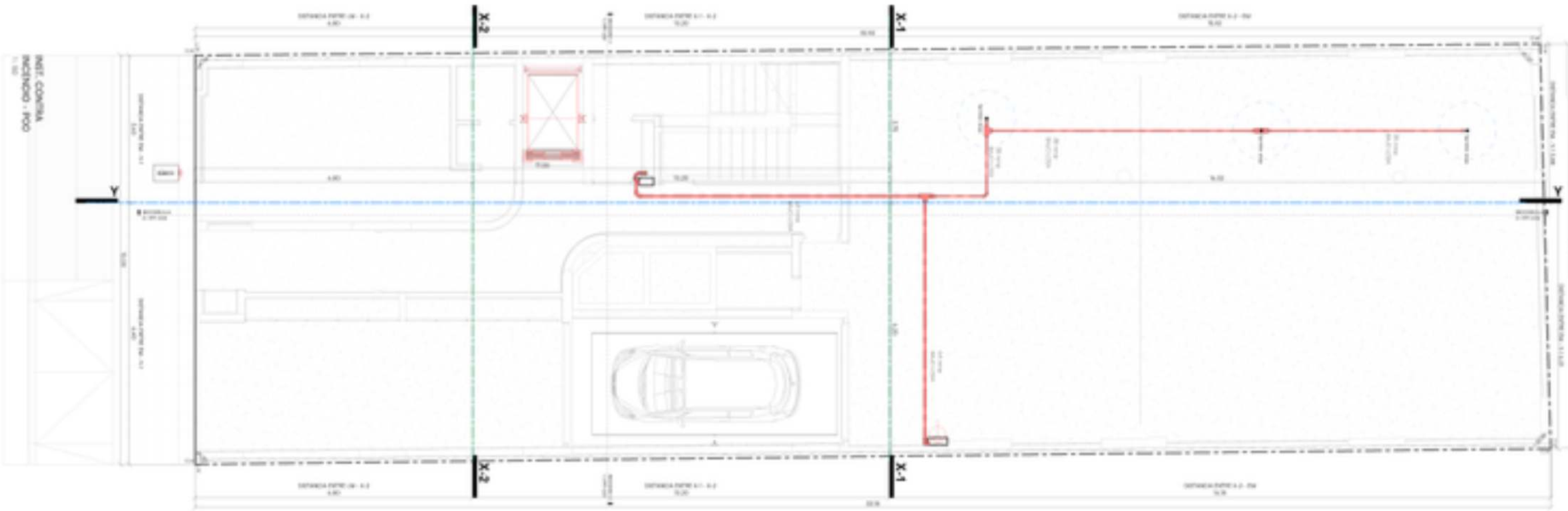
CANT	DESCRIPCION	PRECIO	SUB TOTAL
1	BOCA DE IMPULSIÓN BOMBEROS EN VEREDA 60 x 40 cm	0.00	0
1	GABINETE CON 1 MONO 0.50 MTS DE LARGO INCLUIDO	109000.00	109000
1	HIDRANTE INTERIOR DE 30 x 55 x 18 cm		0
TOTAL			109000

FPT - SEÑALIZACIÓN

CANT	TIPO	PRECIO	SUB TOTAL

FPT - ALARMAS CONTRA INCENDIO

CANT	DESCRIPCION	PRECIO	SUB TOTAL



PROA

COMITENTE:
[redacted]
NOTAS:
[redacted]

NOTAS:

1. [redacted]
2. [redacted]
3. [redacted]
4. [redacted]

ESCALA: NOTA PROYECTO

FIRMA: Nelson Figueredo Vitalba

Proyecto: PROYECTO NOGAL ROJO II

Título: INST. CONTRA INCENDIOS – POO

Dib.aprob.por: [redacted]

Aprobado por: [redacted]

Fecha: [redacted]

Hoja nº: [redacted]

Escala: [redacted]

Plano nº: FPT-POO

FPT - CONEXIONES RED CLOACAL

CANT.	DESCRIPCIÓN	DIÁMETRO
3	Codo	25 mm-Ø 25 mm-Ø
2	Codo	51 mm-Ø 51 mm-Ø
4	Codo	64 mm-Ø 64 mm-Ø
2	Reductor	38 mm-Ø 25 mm-Ø
1	Reductor	64 mm-Ø 25 mm-Ø
1	Tee	38 mm-Ø 38 mm-Ø 38 mm-Ø
1	Tee	64 mm-Ø 64 mm-Ø 64 mm-Ø

FPT - CAÑERIA RED CLOACAL

DIAMETRO	LARGO TOTAL	CANT. CAÑOS – 4Mts	NIVEL
25 mm	1.08	0.3	FPT-P01-
38 mm	6.30	1.6	FPT-P01-
51 mm	0.01	0.0	FPT-P01-
64 mm	18.08	4.5	FPT-P01-
TOTAL	25.67	6.4	

FPT - ACCESORIOS DE CLOACAL

CANT.	TIPO	DIÁMETROS	NIVEL

OTRAS CARGAS

MATERIALES DE CAÑERIAS: HIERRO GALVANIZADO TRAMOS ENTERRADOS Y DIPUESTOS, PUEDE ADOPTARSE POLIFUSION EN MONTANTES AMURADOS Y PROTEGIDAS

FPT - PROTECCIÓN CONTRA INCENDIOS

CANT.	DESCRIPCIÓN	PRECIO	SUB TOTAL
1	GABINETE DOBLE MANGUERA MADAFUEGO INCENDIO	1090000.00	1090000
1	GABINETE INTERIOR DIL 50 x 55 x 18 cm		0
TOTAL			1090000

FPT - SEÑALIZACIÓN

CANT	TIPO	PRECIO	SUB TOTAL

FPT - ALARMAS CONTRA INCENDIO

CANT	DESCRIPCION	PRECIO	SUB TOTAL

CANT.	DESCRIPCIÓN	DIÁMETRO
1	Tee	64 mm-Ø 64 mm-Ø 64 mm-Ø
5	Unión ramunada	38 mm-Ø 38 mm-Ø
5	Unión ramunada	51 mm-Ø 51 mm-Ø
19	Unión ramunada	64 mm-Ø 64 mm-Ø
TOTAL	52	



PROA

NOTAS:

FPT-P01

FPT - CONEXIONES RED CLOACAL

CANT.	DESCRIPCIÓN	DIÁMETRO
2	Codo	51 mm-ø 51 mm-ø
1	Tee	64 mm-ø 64 mm-ø 51 mm-ø
5	Unión ranurada	51 mm-ø 51 mm-ø
2	Unión ranurada	64 mm-ø 64 mm-ø

TOTAL: 10

FPT - CAÑERIA RED CLOACAL

DIÁMETRO	LARGO TOTAL	CANT. CAÑOS – 6Mts	NIVEL
51 mm	0.93	0.9	FPT-PO4
64 mm	2.82	0.7	FPT-PO4
TOTAL	2.82	0.7	

FPT - ACCESORIOS DE CLOACAL

CANT.	TIPO	DIÁMETROS	NIVEL

OTRAS CARGAS

MATERIALES DE CAÑERIAS: HIERRO GALVANIZADO TRAMOS ENTERRADOS Y DIPUESTOS, PUEDE ADOPTARSE PROFUSIÓN EN MONTANTES AMURADOS Y PROTEGIDAS

FPT - PROTECCIÓN CONTRA INCENDIOS

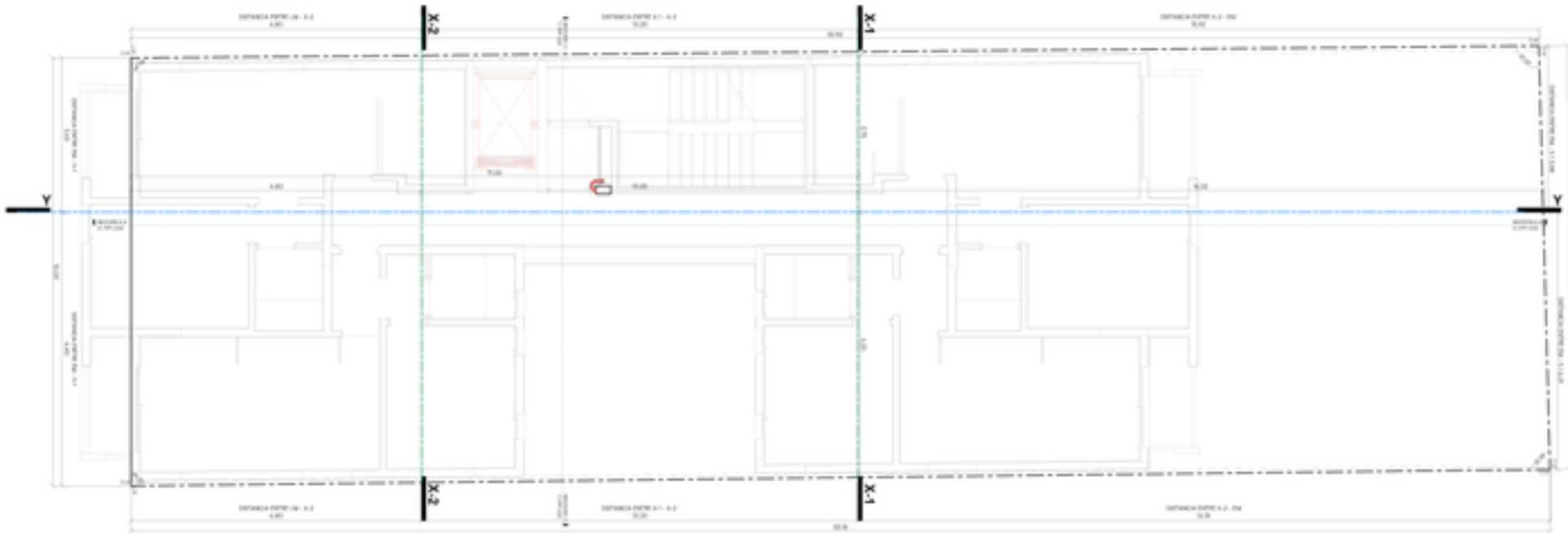
CANT	DESCRIPCION	PRECIO	SUB TOTAL
1	CABINETE DOBLE MANGUERA W/HDAT-UEGO INCENDIO	1090000.00	1090000
TOTAL			1090000

FPT - SEÑALIZACIÓN

CANT	TIPO	PRECIO	SUB TOTAL

FPT - ALARMAS CONTRA INCENDIO

CANT	DESCRIPCION	PRECIO	SUB TOTAL



PROA

NOTAS:

1. Las dimensiones se indican en metros.
2. No escalar el plano. Todas las dimensiones deben ser verificadas en el lugar por el contratista antes de proceder.
3. Todas las observaciones deben ser realizadas a Consultora antes de obtener la aprobación.
4. Los detalles deberán ser verificados en el lugar por el contratista antes de proceder.

Nombre: NOTE PROYECTO

Interior: Nelson Figueredo Vitalba

Proyecto: PROYECTO NOVA ROJO II

Título: INST. CONTRA INCENDIOS - P04

Dibujado por:

Aprobado por:

Fecha:

Escala N°:

Revisión:

FPT-P04

FPT - CONEXIONES RED CLOACAL

CANT.	DESCRIPCIÓN	DIÁMETRO
2	Codo	51 mm-ø 51 mm-ø
1	Tee	64 mm-ø 64 mm-ø 51 mm-ø
5	Unión ramurada	51 mm-ø 51 mm-ø
2	Unión ramurada	64 mm-ø 64 mm-ø

TOTAL: 10

FPT - CAÑERIA RED CLOACAL

DIÁMETRO	LARGO TOTAL	CANT. CAÑOS – 4Mts	NIVEL
51 mm	0.93	0.0	FPT-PO8-
64 mm	5.64	1.4	nuestro>
TOTAL	5.74	1.4	

FPT - ACCESORIOS DE CLOACAL

CANT.	TIPO	DIÁMETROS	NIVEL

OTRAS CAÑERIAS

MATERIALES DE CAÑERIAS: HIERRO GALVANIZADO TRAMOS ENTERRADOS Y EXPUESTOS, PUEDE ADOPTARSE PROFUSIÓN EN MONTANTES AMURADOS Y PROTEGIDAS

FPT - PROTECCIÓN CONTRA INCENDIOS

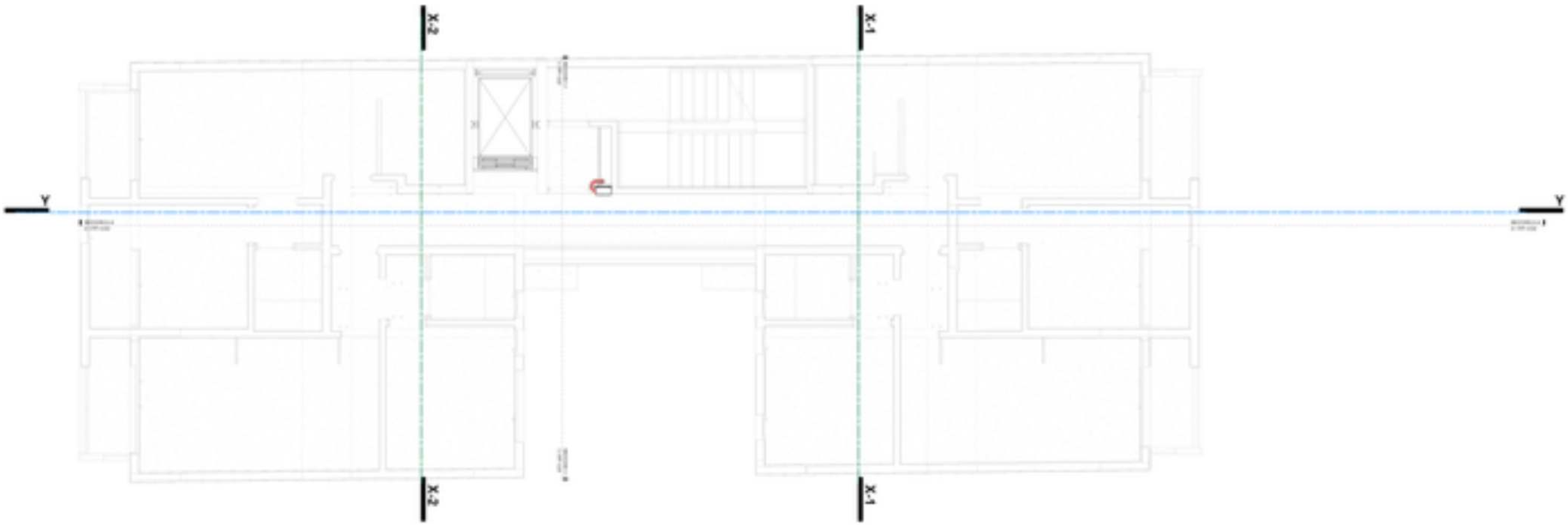
CANT	DESCRIPCION	PRECIO	SUB TOTAL
2	CABINETE DOBLE MANGUERA MADAFUEGO INCENDIO	109000.00	218000
TOTAL			218000

FPT - SEÑALIZACIÓN

CANT	TIPO	PRECIO	SUB TOTAL

FPT - ALARMAS CONTRA INCENDIO

CANT	DESCRIPCION	PRECIO	SUB TOTAL



INST. CONTRA INCENDIO - PO8

1 : 50

PROA

CONSULTOR:

NOTAS:

1. Las dimensiones indicadas en planos de instalaciones prevalecen sobre las medidas tomadas a escala.
2. Las medidas a tomar en obra deben ser verificadas antes del comienzo de cualquier trabajo.
3. Todas las dimensiones están en metros a menos que se indique lo contrario.
4. Ante cualquier duda o discrepancia, consultar con el proyectista antes de proceder.

Obra del proyecto

NOTAS:

1. Las dimensiones indicadas en planos de instalaciones prevalecen sobre las medidas tomadas a escala.
2. Las medidas a tomar en obra deben ser verificadas antes del comienzo de cualquier trabajo.
3. Todas las dimensiones están en metros a menos que se indique lo contrario.
4. Ante cualquier duda o discrepancia, consultar con el proyectista antes de proceder.

ESCALA: 1:50

FECHA: 2025.11.20

FORMATO: A1

Autor: Nelson Figueredo Vitalba

Proyecto: PROYECTO NOVA ROJA II

Título: INST. CONTRA INCENDIOS - PO8

FPT-PO8

FPT - CONEXIONES RED CLOACAL

CANT.	DESCRIPCIÓN	DIÁMETRO
2	Codo	51 mm-ø 51 mm-ø
1	Tee	64 mm-ø 64 mm-ø 51 mm-ø
5	Unión ranurada	51 mm-ø 51 mm-ø
2	Unión ranurada	64 mm-ø 64 mm-ø

TOTAL: 10

FPT - CAÑERIA RED CLOACAL

DIÁMETRO	LARGO TOTAL	CANT. CAÑOS – 6Mts	NIVEL
50 mm	3.07	0.8	APC-IPS-
51 mm	0.11	0.0	CPT-PO9-
63 mm	12.25	3.1	APC-IPS-
64 mm	2.80	0.7	CPT-PO9-
TOTAL	18.24	4.6	

FPT - ACCESORIOS DE CLOACAL

CANT.	TIPO	DIÁMETROS	NIVEL

OTRAS CARGAS

MATERIALES DE CAÑERIAS: HIERRO GALVANIZADO TRAMOS ENTERRADOS Y DIPUESTOS, PUEDE ADOPTARSE PROFUSIÓN EN MONTANTES AMURADOS Y PROTEGIDAS

FPT - PROTECCIÓN CONTRA INCENDIOS

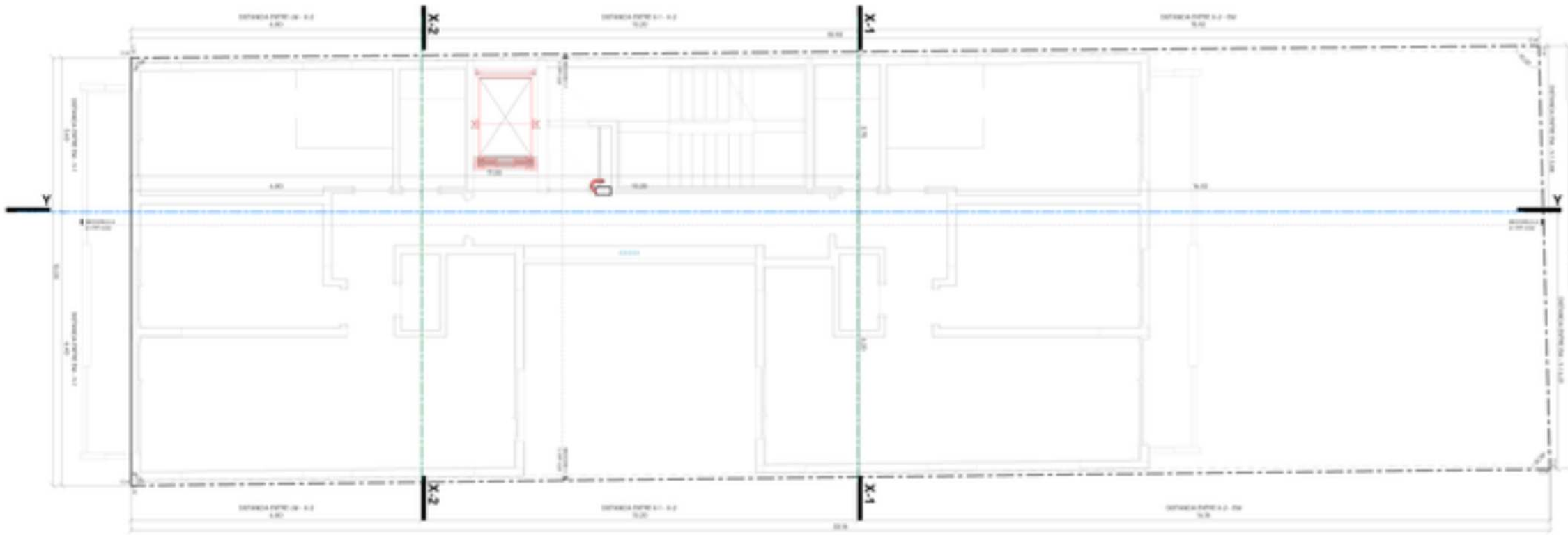
CANT	DESCRIPCION	PRECIO	SUB TOTAL
1	CABINETE DOBLE MANGUERA W/HDAT-UEGO INCENDIO	1090000.00	1090000
TOTAL			1090000

FPT - SEÑALIZACIÓN

CANT	TIPO	PRECIO	SUB TOTAL

FPT - ALARMAS CONTRA INCENDIO

CANT	DESCRIPCION	PRECIO	SUB TOTAL



INST. CONTRA INCENDIOS - PO9

1 : 50

PROA

FPT-PO9

FPT - CONEXIONES RED CLOACAL

CANT.	DESCRIPCIÓN	DIÁMETRO
2	Codo	51 mm ø 51 mm ø
4	Codo	64 mm ø 64 mm ø
1	Codo	75 mm ø 63 mm ø
3	Codo	75 mm ø 75 mm ø
3	Te/ y + Te centro reducido	75 mm ø 75 mm ø 63 mm ø

FPT - CAÑERIA RED CLOACAL

DIÁMETRO	LARGO TOTAL	CANT. CAÑOS – 4Mts	NIVEL
160 mm	7.04	1.8	APC-PPD-
51 mm	0.08	0.0	FFF-PPD-
63 mm	13.83	3.5	APC-PPD-
64 mm	5.65	1.4	FFF-PPD-
75 mm	13.80	3.5	APC-PPD-
TOTAL	40.51	10.1	

FPT - ACCESORIOS DE CLOACAL

CANT.	TIPO	DIÁMETROS	NIVEL
5	Valvula esferica con manija	75 mm ø 75 mm ø	APC-PPD-
1	VÁLVULA ESFERA PPR	50 mm ø 50 mm ø	APC-PPD-
4	VÁLVULA ESFERA PPR	63 mm ø 63 mm ø	APC-PPD-
TOTAL			

OTRAS TAREAS

MATERIALES DE CAÑERIAS: HIERRO GALVANIZADO TRAMOS ENTERRADOS Y EXPUESTOS, PUEDE ADOPTARSE PROFUSIÓN EN MONTANTES AMURADOS Y PROYGADAS

FPT - PROTECCIÓN CONTRA INCENDIOS

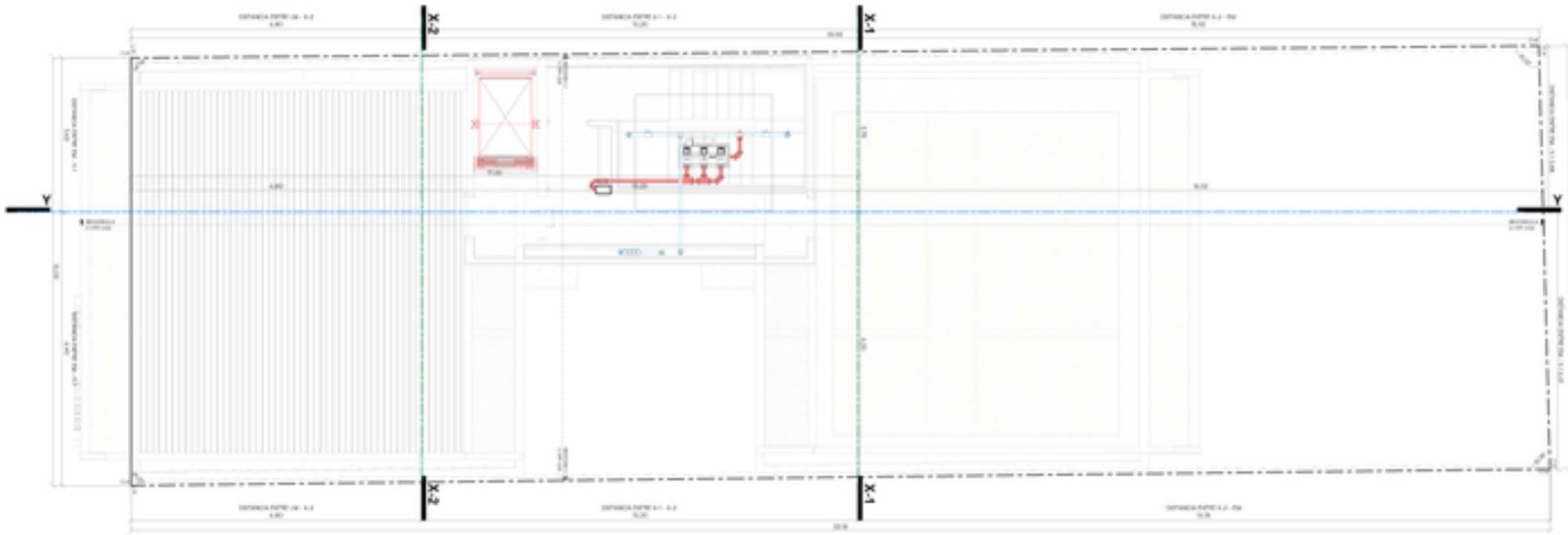
CANT.	DESCRIPCION	PRECIO	SUB TOTAL
1	GABINETE DOBLE MANGUERA MADAFUEGO INCENDIO	1090000.00	1090000
TOTAL	tres		1090000
2	Tee	64 mm ø 64 mm ø 51 mm ø	
5	Unión ramunelia	51 mm ø 51 mm ø	
19	Unión ramunelia	64 mm ø 64 mm ø	
TOTAL	six		

FPT - SEÑALIZACIÓN

CANT	TIPO	PRECIO	SUB TOTAL

FPT - ALARMAS CONTRA INCENDIO

CANT	DESCRIPCION	PRECIO	SUB TOTAL



INST. CONTRA INCENDIO - PB

PROA

NOTAS:

1. Las tildes en todos los textos de esta hoja son a propósito de no colocarlas en caso contrario se pierden.
2. No escala, cuadro de cada tilde. Todas las dimensiones deben ser verificadas en el lugar por el contratista antes de proceder.
3. Todas las dimensiones están en metros a menos que se indique lo contrario.
4. No ampliar detalles de referencias en hoja de trabajo descargada.

Nivel: ANTE PROYECTO

Plano: Nahuel Figueredo Vitalba

Proyecto: PROYECTO NOVA ROJO 4

Título: INST. CONTRA INCENDIOS - PB

Dibujado por:

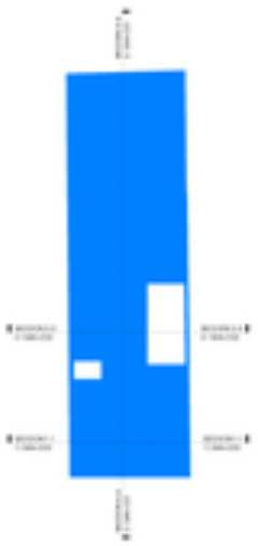
Aprobado por:

Fecha:

Escala: 1:

Hoja N°:

FPT-P10

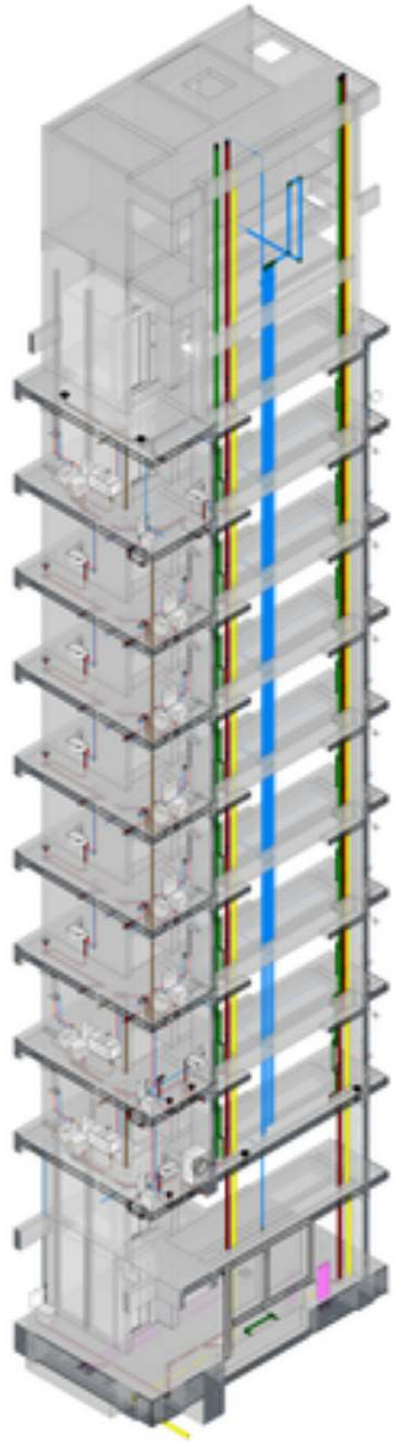




1 SECCION 1-1
1 : 75



2 SECCION 2-2
1 : 75

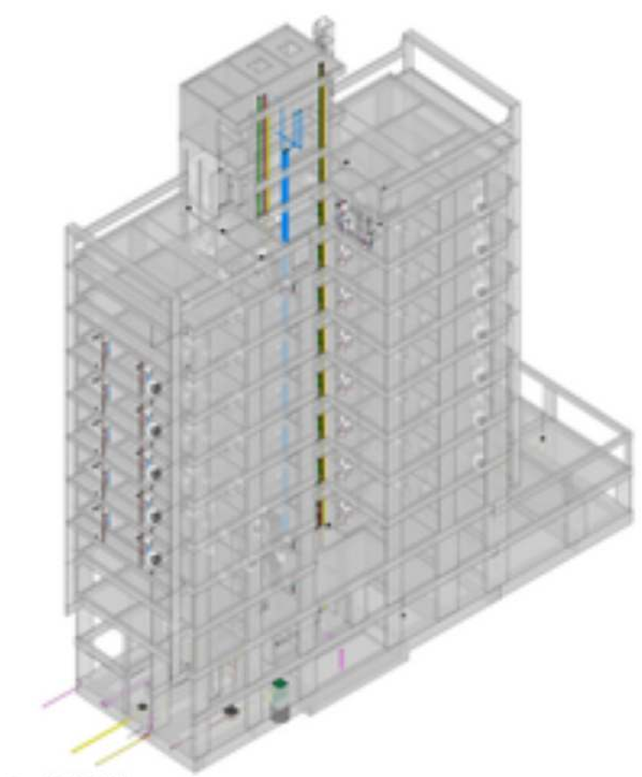


3 3D-PLENO

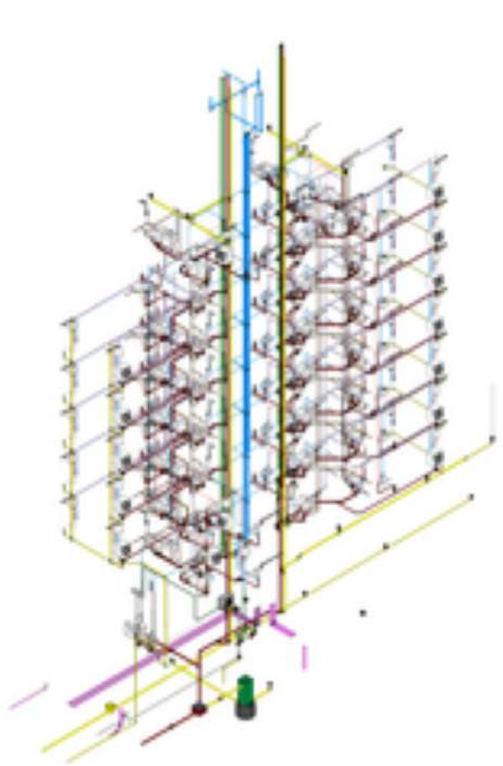
PROA

SAN-CO2

NUM	NOMBRE DE HOJA
3D-SAN	3D
SAN-CO	CORTE A A
SAN-CO2	CORTE C C
SAN-PS1	INST. SAN - PLANTA SALA
SAN-PS1	INST. SAN - PS1
SAN-PS2	INST. SAN - PS2
SAN-PS3	INST. SAN - PS3
SAN-PS4	INST. SAN - PS4
SAN-PS5	INST. SAN - PS5
SAN-PS6	INST. SAN - PS6
SAN-PS7	INST. SAN - PS7
SAN-PS	INST. SAN - PS
SAN-PT	INST. SAN - PLANTA TECHO



1 3D-EST-SAN



2 3D-SAN

SAN - ACCESORIOS DE CLOACAL

CANT.	TIPO	DIÁMETROS	NIVEL
1	Axeaduct - Boca Acceso Cocina - ØN3xØ50	110 mmø 63 mmø 63 mmø 50 mmø 50 mmø	SAN-P00-
1	Axeaduct - Codo con acometida - Ø110xØ63	110 mmø 110 mmø 63 mmø 63 mmø 63 mmø	SAN-P00-
6	Axeaduct - Conjunto Embudo y Marco Vertical 20x20	110 mmø 63 mmø	SAN-P00-
1	Axeaduct - Pileta de Patio Poligonular c- sifón desm.(7 Entradas)	140 mmø 63 mmø 40 mmø 40 mmø 40 mmø 40 mmø 40 mmø 40 mmø 40 mmø 40 mmø 40 mmø	SAN-P00-
2	Axeaduct - Portarejilla acanalado 15x15 - Ø105	110 mmø	SAN-P00-
2	CAMARA DE INSPECCION 60X60	110 mmø 110 mmø 110 mmø 110 mmø	SAN-P00-
4	TAPA - CAMARA DE INSPECCION	63 mmø 63 mmø 63 mmø 63 mmø 63 mmø	SAN-P00-
3	TAPA - CAMARA DE INSPECCION 60X60	63 mmø 63 mmø 63 mmø 63 mmø 63 mmø	SAN-P00-
3	Axeaduct - Conjunto Embudo y Marco Vertical 20x20	110 mmø	SAN-P01-
1	Axeaduct - Boca Acceso Cocina - ØN3xØ50	110 mmø 63 mmø 63 mmø 50 mmø 50 mmø	SAN-P02-
1	Axeaduct - Pileta Balcón y Ducha - Ø110	110 mmø 40 mmø	SAN-P02-
1	Axeaduct - Portarejilla 8x8 - Ø40 y Ø63	63 mmø	SAN-P02-
2	SAN_BocaAccesoCocina63x50	110 mmø 63 mmø 63 mmø 50 mmø 50 mmø	SAN-P02-
1	SAN_BocaAccesoCocinaLosa	110 mmø 110 mmø 63 mmø 50 mmø 50 mmø 50 mmø 50 mmø 50 mmø 50 mmø	SAN-P02-
4	SAN_CodoAcometida110x63	110 mmø 110 mmø 63 mmø 63 mmø 63 mmø	SAN-P02-
2	SAN_ConjuntoEmbudoMarcoVertical20x20	110 mmø	SAN-P02-
1	SAN_PletaLosa50EntradasC	110 mmø 110 mmø 63 mmø 40 mmø 40 mmø 40 mmø 40 mmø 40 mmø 40 mmø 40 mmø	SAN-P02-
6	SAN_PletaPatioPoligonular7Entradas	110 mmø 63 mmø 40 mmø 40 mmø 40 mmø 40 mmø 40 mmø 40 mmø 40 mmø 40 mmø 40 mmø	SAN-P02-
1	SAN_Portarejilla_8x8	40 mmø	SAN-P02-
12	SAN_PortarrejillaAcanalado15x15105	110 mmø	SAN-P02-
2	Axeaduct - Boca Acceso Cocina - ØN3xØ50	110 mmø 63 mmø 63 mmø 50 mmø 50 mmø	SAN-P03-
1	Axeaduct - Pileta Balcón y Ducha - Ø110	110 mmø 40 mmø	SAN-P03-
2	SAN_BocaAccesoCocina63x50	110 mmø 63 mmø 63 mmø 50 mmø 50 mmø	SAN-P03-
4	SAN_CodoAcometida110x63	110 mmø 110 mmø 63 mmø 63 mmø 63 mmø	SAN-P03-
7	SAN_PletaPatioPoligonular7Entradas	110 mmø 63 mmø 40 mmø 40 mmø 40 mmø 40 mmø 40 mmø 40 mmø 40 mmø 40 mmø 40 mmø	SAN-P03-
1	SAN_Portarejilla_8x8	40 mmø	SAN-P03-
12	SAN_PortarrejillaAcanalado15x15105	110 mmø	SAN-P03-
4	Axeaduct - Boca Acceso Cocina - ØN3xØ50	110 mmø 63 mmø 63 mmø 50 mmø 50 mmø	SAN-P04-
1	Axeaduct - Pileta Balcón y Ducha - Ø110	110 mmø 40 mmø	SAN-P04-
2	Axeaduct - Portarejilla 8x8 - Ø40 y Ø63	63 mmø	SAN-P04-
4	SAN_CodoAcometida110x63	110 mmø 110 mmø 63 mmø 63 mmø 63 mmø	SAN-P04-
8	SAN_PletaPatioPoligonular7Entradas	110 mmø 63 mmø 40 mmø 40 mmø 40 mmø 40 mmø 40 mmø 40 mmø 40 mmø 40 mmø 40 mmø	SAN-P04-
1	SAN_Portarejilla_8x8	40 mmø	SAN-P04-
13	SAN_PortarrejillaAcanalado15x15105	110 mmø	SAN-P04-
4	Axeaduct - Boca Acceso Cocina - ØN3xØ50	110 mmø 63 mmø 63 mmø 50 mmø 50 mmø	SAN-P05-
1	Axeaduct - Pileta Balcón y Ducha - Ø110	110 mmø 40 mmø	SAN-P05-
2	Axeaduct - Portarejilla 8x8 - Ø40 y Ø63	63 mmø	SAN-P05-
4	SAN_CodoAcometida110x63	110 mmø 110 mmø 63 mmø 63 mmø 63 mmø	SAN-P05-
8	SAN_PletaPatioPoligonular7Entradas	110 mmø 63 mmø 40 mmø 40 mmø 40 mmø 40 mmø 40 mmø 40 mmø 40 mmø 40 mmø 40 mmø	SAN-P05-
1	SAN_Portarejilla_8x8	40 mmø	SAN-P05-
13	SAN_PortarrejillaAcanalado15x15105	110 mmø	SAN-P05-
4	Axeaduct - Boca Acceso Cocina - ØN3xØ50	110 mmø 63 mmø 63 mmø 50 mmø 50 mmø	SAN-P06-
1	Axeaduct - Pileta Balcón y Ducha - Ø110	110 mmø 40 mmø	SAN-P06-
2	Axeaduct - Portarejilla 8x8 - Ø40 y Ø63	63 mmø	SAN-P06-
4	SAN_CodoAcometida110x63	110 mmø 110 mmø 63 mmø 63 mmø 63 mmø	SAN-P06-
8	SAN_PletaPatioPoligonular7Entradas	110 mmø 63 mmø 40 mmø 40 mmø 40 mmø 40 mmø 40 mmø 40 mmø 40 mmø 40 mmø 40 mmø	SAN-P06-
1	SAN_Portarejilla_8x8	40 mmø	SAN-P06-
13	SAN_PortarrejillaAcanalado15x15105	110 mmø	SAN-P06-
4	Axeaduct - Boca Acceso Cocina - ØN3xØ50	110 mmø 63 mmø 63 mmø 50 mmø 50 mmø	SAN-P07-
1	Axeaduct - Pileta Balcón y Ducha - Ø110	110 mmø 40 mmø	SAN-P07-
2	Axeaduct - Portarejilla 8x8 - Ø40 y Ø63	63 mmø	SAN-P07-
4	SAN_CodoAcometida110x63	110 mmø 110 mmø 63 mmø 63 mmø 63 mmø	SAN-P07-
8	SAN_PletaPatioPoligonular7Entradas	110 mmø 63 mmø 40 mmø 40 mmø 40 mmø 40 mmø 40 mmø 40 mmø 40 mmø 40 mmø 40 mmø	SAN-P07-
1	SAN_Portarejilla_8x8	40 mmø	SAN-P07-
13	SAN_PortarrejillaAcanalado15x15105	110 mmø	SAN-P07-
4	Axeaduct - Boca Acceso Cocina - ØN3xØ50	110 mmø 63 mmø 63 mmø 50 mmø 50 mmø	SAN-P08-
1	Axeaduct - Pileta Balcón y Ducha - Ø110	110 mmø 40 mmø	SAN-P08-
2	Axeaduct - Portarejilla 8x8 - Ø40 y Ø63	63 mmø	SAN-P08-
4	SAN_CodoAcometida110x63	110 mmø 110 mmø 63 mmø 63 mmø 63 mmø	SAN-P08-
8	SAN_PletaPatioPoligonular7Entradas	110 mmø 63 mmø 40 mmø 40 mmø 40 mmø 40 mmø 40 mmø 40 mmø 40 mmø 40 mmø 40 mmø	SAN-P08-
1	SAN_Portarejilla_8x8	40 mmø	SAN-P08-
13	SAN_PortarrejillaAcanalado15x15105	110 mmø	SAN-P08-
4	Axeaduct - Boca Acceso Cocina - ØN3xØ50	110 mmø 63 mmø 63 mmø 50 mmø 50 mmø	SAN-P09-
4	SAN_CodoAcometida110x63	110 mmø 110 mmø 63 mmø 63 mmø 63 mmø	SAN-P09-
6	SAN_PletaPatioPoligonular7Entradas	110 mmø 63 mmø 40 mmø 40 mmø 40 mmø 40 mmø 40 mmø 40 mmø 40 mmø 40 mmø 40 mmø	SAN-P09-
1	SAN_Portarejilla_8x8	40 mmø	SAN-P09-
8	SAN_PortarrejillaAcanalado15x15105	110 mmø	SAN-P09-
6	SAN_ConjuntoEmbudoMarcoVertical20x20	110 mmø	SAN-P10-
4	SAN_SombreneteVentilacion	110 mmø	SAN-P10-

TOTAL

PROA

CONTACTO

NOTAS

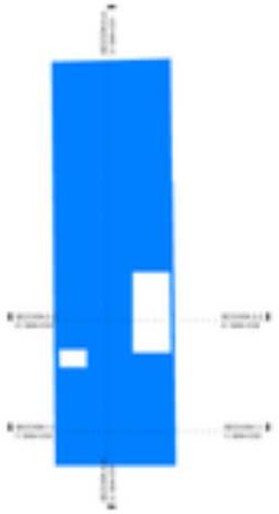
proasl.com

Obra del proyecto

NOTAS

1. Las dimensiones se indican en milímetros (mm) y los niveles en metros (m), salvo indicación en contrario.
2. No escalar el plano de esta lámina. Todas las dimensiones deben ser verificadas en el lugar por el contratista antes de proceder con la obra.
3. Todas las dimensiones deben ser medidas y tomadas bajo la entera responsabilidad del contratista.
4. Se deberán tomar las precauciones necesarias para no afectar la estructura de la edificación.

RESPONSABLES





2 SECCION A-A
1 : 75

PROA

NOTAS:

1. Las dimensiones se indican en metros.
2. No escalar el plano. Cualquier discrepancia entre planos o con la obra debe ser comunicada de inmediato.
3. Todas las dimensiones deben ser verificadas en obra por el contratista antes de ejecutar cualquier trabajo.

Obra del proyecto

NOTAS:

1. Las dimensiones se indican en metros.
2. No escalar el plano. Cualquier discrepancia entre planos o con la obra debe ser comunicada de inmediato.
3. Todas las dimensiones deben ser verificadas en obra por el contratista antes de ejecutar cualquier trabajo.
4. No escalar el plano. Cualquier discrepancia entre planos o con la obra debe ser comunicada de inmediato.

Nombre del proyecto

PROYECTO NOVA ROJO II

Título

CORTE A-A

SAN-C01

CÓMPUTO - SAN AWADUCT - POR NIVEL - UNIONES

NIVEL	CANT.	ARTICULO
SAN-POO-	2	Ramal Simple a 87° 30 MH-H - Ø63
SAN-POO-	1	Cupla Reducción M-H - Ø63 - Ø110
SAN-POO-	1	Codo a 45° H-H - Ø40
SAN-POO-	2	Codo a 45° H-H - Ø63
SAN-POO-	3	Codo a 87°30' H-H - Ø40
SAN-POO-	2	Codo a 87°30' H-H - Ø50
SAN-POO-	8	Codo a 87°30' H-H - Ø63
SAN-POO-	4	Ramal Simple a 45° H-HC - Ø110
SAN-POO-	1	Ramal Simple a 45° H-HC - Ø110 - Ø63
SAN-POO-	2	Codo a 45° H-H - Ø110
SAN-POO-	7	Codo a 87°30' H-H - Ø110
SAN-POO-	2	Válvula Antiretorno M-H - 110
SAN-POO- 31		
TOTAL 31		

SAN - CAÑERIA RED CLOACAL

DIAMETRO	LARGO TOTAL	CANT. CAÑOS - Mats	NIVEL
40 mm	4.66	1.2	SAN-POO-
50 mm	0.92	0.2	SAN-POO-
63 mm	92.89	23.2	SAN-POO-
110 mm	61.12	15.4	SAN-POO-
160 mm	3.15	0.8	SAN-POO-
TOTAL	163.13	40.8	

CÓMPUTO - SAN - POR NIVELES - ACCESORIOS GENERALES

NIVEL	CANT.	DESCRIPCIÓN
SAN-POO-	9	<varias>
SAN-POO- 9		
TOTAL 9		

CÓMPUTO - SAN AWADUCT - POR NIVELES - ACCESORIOS

NIVEL	CANT.	DESCRIPCIÓN
SAN-POO-	1	Filete de Pato (Rollangular c- ø80r desm.(7 Entradas)
SAN-POO-	1	Boca Acceso Cocina - 62x50
SAN-POO-	1	Boca Acceso Horizontal - 150x63
SAN-POO-	1	Portarejilla Acanalado 15x15 c/ rejilla de Acero inoxidable c/Tapón hermético
SAN-POO-	1	Portarejilla Acanalado 15x15 c/ Tapa ciega de Acero inoxidable c/Tapón hermético
SAN-POO-	4	Conjunto Embudo y Marco Vertical 20x20 - Ø110
SAN-POO- 9		
TOTAL 9		

REFERENCIAS INSTALACIÓN SANITARIAS

- Línea + Pvc pared enterrado
- Línea de agua fría + Pvc termofusión
- Línea de Vapor + Pvc termofusión
- Cañería y accesorios para cenizas - Acc. de gama - Ø50
- Cañería y accesorios para cocina de chapa pluvial PVC - Acc. de gama - Ø110
- Cañería y accesorios para cocina de chapa pluvial PVC - Acc. de gama - Ø110 y Ø63 - Ø50
- Cañería y accesorios para cocina de chapa pluvial hormigonar PVC - Acc. de gama - Ø110
- Cañería y accesorios para ventilación PVC - Acc. de gama - Ø63
- Sentido y circulación de agua para cañerías pluviales
- Sentido y circulación de fluido en cañerías primarias y secundarias
- Desagüe pluvial Ø75 x Ø1 - PVC
- Cierre de ventilación PVC Ø 50 - Acc. de gama con Pi termo con contravapor
- Rejilla de pluviales de PVC Ø 110 - Acc. de gama
- Ventilación de PVC Ø 50 - Acc. de gama
- Rejilla de Acanalado cerrada de PVC Ø 40 - Acc. de gama
- Boca de acceso de cocina 0 Acanala 400 x 150
- Pileta de patio cubierta de 110 Acanala 400 x 150
- Cámara Sanitaria Cámara de Inspección Acanala 400 x 400

NOTAS INSTALACIÓN CLOACAL Y PLUVIAL

GENERALIDADES
Dejar todos los caños primarios y secundarios en el armado de la platea.

PENDIENTES
Pendiente mínima en los tendidos cloacales 1/40 para Ø50
Pendiente mínima en los tendidos cloacales 1/100 para Ø110
Pendiente mínima en los tendidos cloacales 1/20
Pendiente mínima en los tendidos pluviales 1/200

MATERIALES
Los caños y accesorios cloacales serán cloacal c/ anillo, con unión por O'Ring tipo de goma).
Los caños y accesorios pluviales serán de PVC.

DIRECCIONES Y ACCESOS
En todos los cambios de dirección se interpondrán cañas cámara cerrada y/o caño con tapa de inspección. En cada bajada cloacal accesible se colocará un caño cámara cerrada.

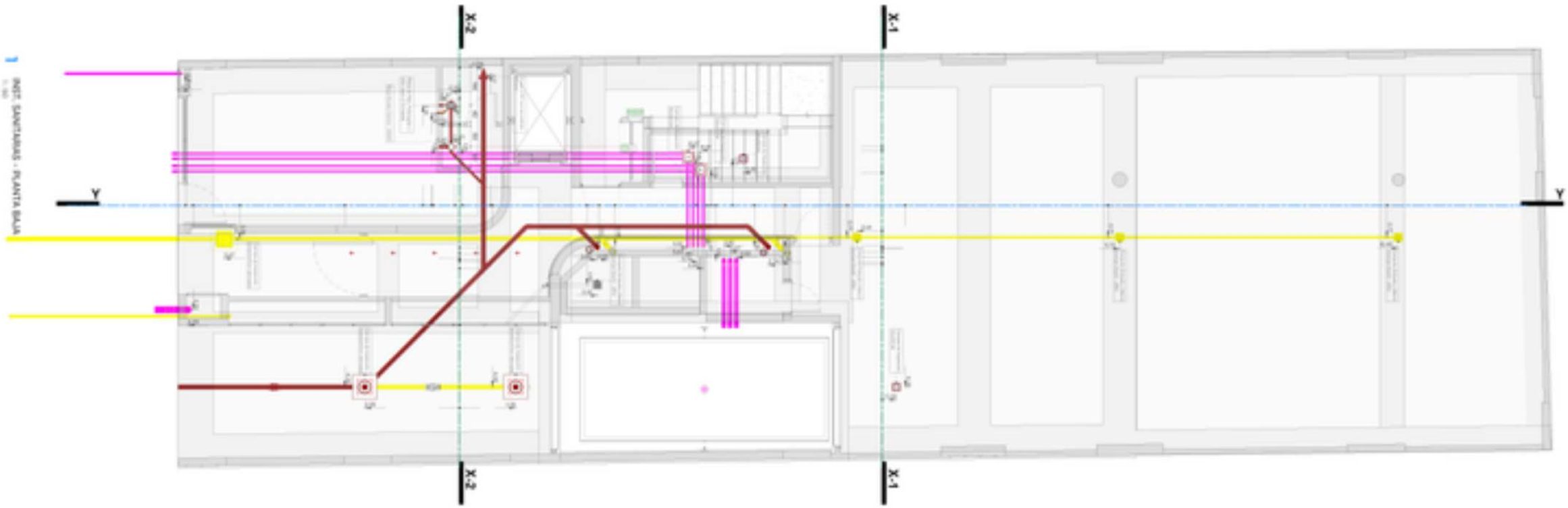
DIÁMETROS SEGÚN CONEXIÓN
Los artefactos secundarios hasta Ø50 serán Ø40
Los sifones de PPA serán Ø40
Los sifones de bocas de acceso serán Ø110
El resto, salvo indicación en contrario será Ø110

LEYENDA INSTALACIÓN SANITARIA

BIDET:
La descarga será reglamentada según el artefacto.
INODORO:
La descarga se conectará directamente al ramal cloacal con Ø 110.
LAVATORIO:
El mueble ubicó a largo del pilar será de 60 cm, y el alto total del mueble será de 80 cm desde el NPT.
La descarga se conectará con Ø40 al ramal cloacal.

ALTURAS SANITARIAS

ARTEFACTO	ALTURA
BACHA DE COCINA	
BACHA DE BAÑO	
LAVAMANOS	
LAVAMANOS	
MUTUO	



PROA

arquitectura

NOTAS:

1. Las dimensiones indicadas en planos de instalaciones y cortes no deberán ser tomadas a escala, sino que deberán ser verificadas en obra.
2. Las medidas y cotas de este plano deberán ser verificadas en obra antes de ejecutar cualquier trabajo.
3. Todas las dimensiones están en metros a menos que se indique lo contrario.
4. Los artefactos deberán ser verificados con los de cualquier descripción.

NOTAS:

1. Las tuberías se instalarán en zanjas de profundidad suficiente para evitar daños por cargas y vibraciones.
2. Se usarán codos de 45° en lugar de 90° siempre que sea posible para facilitar el flujo.
3. Todas las tuberías deben ser probadas antes de ser cubiertas.
4. Se utilizarán abrazaderas cada 2 metros para soportar las tuberías.

Obra: PROYECTO EJECUTIVO

Plano: Nahuel Figueredo Vitalba

Proyecto: PROYECTO NOVA ROJA II

Título: INST. SAN - PLANTA BAJA

SAN-POO

CÓMPUTO - SAN AWADUCT - POR NIVEL - UNIONES

NIVEL	CANT.	ARTÍCULO
SAN-PO1-	3	Ramal Simple a 87° 30 hh-H - Ø110
SAN-PO1-	2	Cupla Reducción M-H - Ø63 - Ø110
SAN-PO1-	1	Codo a 45° H-H - Ø63
SAN-PO1-	3	Codo a 87°30' H-H - Ø63
SAN-PO1-	2	Codo a 45° H-H - Ø110
SAN-PO1-	2	Codo a 87°30' H-H - Ø110
SAN-PO1- 13		
TOTAL 13		

SAN - CAÑERIA RED CLOACAL

DIAMETRO	LARGO TOTAL	CANT. CAÑOS - 6Mts	NIVEL
63 mm	8,35	2	SAN-PO1-
110 mm	26,32	6,6	SAN-PO1-
TOTAL	34,67	8,7	

CÓMPUTO - SAN - POR NIVELES - ACCESORIOS GENERALES

NIVEL	CANT.	DESCRIPCIÓN

CÓMPUTO - SAN AWADUCT - POR NIVELES - ACCESORIOS

NIVEL	CANT.	DESCRIPCIÓN
SAN-PO1-	3	Conjunto Embudo y Marco Vertical 20x20 - Ø110
SAN-PO1- 3		
TOTAL 3		

REFERENCIAS INSTALACIÓN SANITARIAS

- Línea + Pvc ventil primario
- Línea de ventil c/ Hielo + Pvc ventilac.
- Línea de Hielo + Pvc ventilac.
- Cañería y accesorios para cenizas - Aco de gomo - Ø50
- Cañería y accesorios para desagüe pluviales PVC - Aco de goma - Ø90
- Cañería y accesorios para cocina de restaurant negros PVC - Aco de gomo - Ø110 p/n Ø40 - Ø50
- Cañería y accesorios para cocina de restaurant comunes PVC - Aco de gomo - Ø110
- Cañería y accesorios para ventilación PVC - Aco de goma - Ø63
- Bomba y accesorios de agua para cañerías pluviales
- Bomba y accesorios de fluido en cañerías primarias y secundarias
- Desagüe pluvial 20 x 20 - PVC
- Caño de ventilación PVC Ø 110 - Aco de goma con H.S. sombrero ventilación
- Rejilla de pluviales de PVC Ø 110 - Aco de goma
- Ventilación de PVC Ø 110 - Aco de goma
- Rejilla de fundición c/ marco de PVC Ø 40 - Aco de goma
- Boca de acceso de cocina D Armada 400 x 400
- Pileta de patio cubierta de 110 c/rejilla 300 x 300
- Cámara Grasera Cámara de Inspección Cámara Séptica

NOTAS INSTALACIÓN CLOACAL Y PLUVIAL

GENERALIDADES
Dejar todas las cañas primarias y secundarias en el arranque de la planta.

PENDIENTES
Pendiente mínima en los tendidos cloacales: 1/40 para Ø110
Pendiente mínima en los tendidos cloacales: 1/100 para Ø160
Pendiente mínima en los tendidos cloacales: 1/20
Pendiente mínima en los tendidos pluviales: 1/100

MATERIALES
Los caños y accesorios cloacales serán Awaduct o similar, con unión por O'Ring tipo de goma).
Los caños y accesorios pluviales serán de PVC.

DIRECCIONES Y ACCESOS
En todos los cambios de dirección se emplearán cañas cámara cerrada y/o codo con tapa de inspección.
En cada bajada cloacal accesible se colocará un caño cámara cerrada.

DIÁMETROS SEGÚN CONEXIÓN
Las conexiones sanitarias hasta Ø90 serán Ø63
Las cañas de Ø90 serán Ø63
Las cañas de inodoro de acceso serán Ø110
El resto, caños ventilación en cámara será Ø110

LEYENDA INSTALACIÓN SANITARIA

AGUA
La descarga será reglamentada según el fabricante.

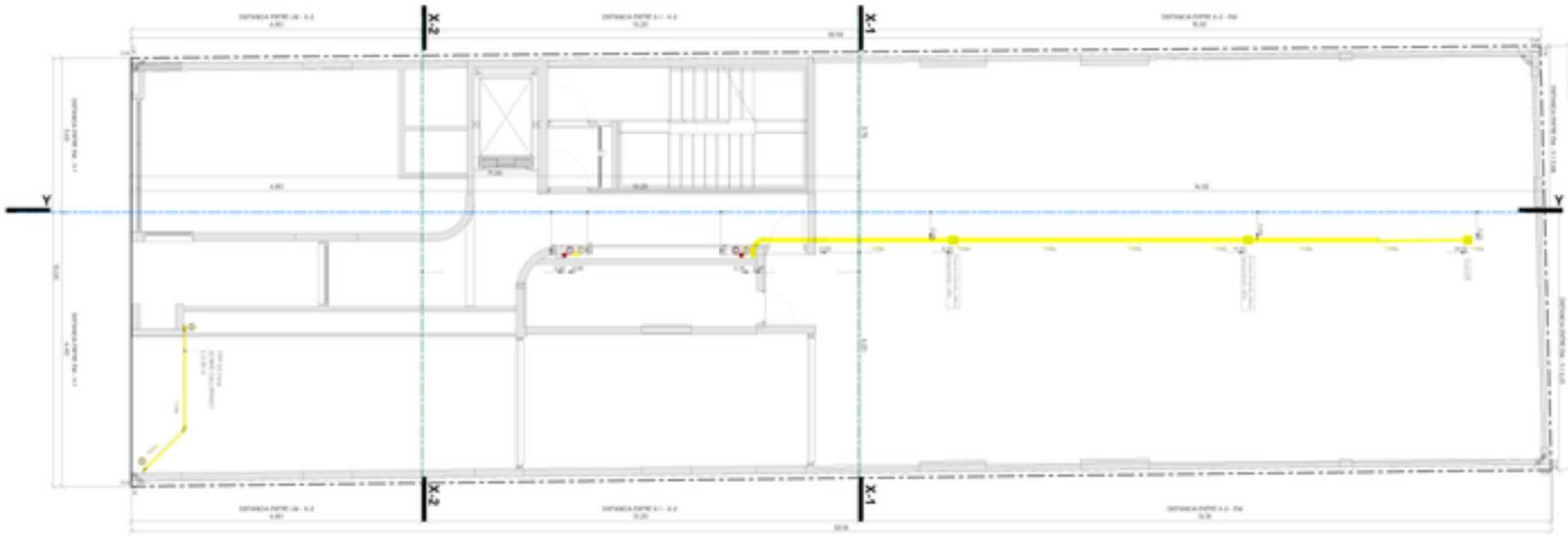
DESAGÜE
La descarga se conectará directamente al ramal cloacal con Ø 110.

LAVATORIO
El mueble ubicó a largo del pilar será de 60 cm, y el alto total del mueble será de 80 cm desde el NPT.
La descarga se conectará con Ø40 al ramal cloacal.

ALTURAS SANITARIAS

ARTEFACTO	ALTURA
INODORO DE CISTERNA	
INODORO DE SIFÓN	
LAVAMANOS	
LAVAMANOS	
MEZCLA	

PROA



1 INST. SANITARIAS - PO1
1 : 50

Obra del proyecto

NOTAS:
1. Las cifras acotadas en obra se respetarán estrictamente, no debiendo ser alteradas sin consulta previa.
2. No escalar nunca de este dibujo. Todas las dimensiones deben ser verificadas en el lugar por el contratista antes de proceder.
3. Todas las dimensiones están en metros a menos que se indique lo contrario.
4. Se deberán cumplir las normativas vigentes de la ciudad de Buenos Aires.

Obra:
Ubicación:
Propietario:
Plano:
INST. SAN - PO1
Escala:
Fecha:
Hoja N°:

SAN-PO1

CÓMPUTO - SAN AWADUCT - POR NIVEL - UNIONES

NIVEL	CANT.	ARTICULO
SAN-PO2-	22	Codo a 45° MH - Ø40
SAN-PO2-	13	Codo a 45° MH - Ø50
SAN-PO2-	5	Codo a 45° MH - Ø63
SAN-PO2-	10	Codo a 45° MH - Ø110
SAN-PO2-	32	Codo a 87° 30' MH - Ø40
SAN-PO2-	6	Codo a 87° 30' MH - Ø50
SAN-PO2-	8	Codo a 87° 30' MH - Ø63
SAN-PO2-	2	Codo a 87° 30' MH - Ø110
SAN-PO2-	2	Ramal Simple a 87° 30' MH-H - Ø63
SAN-PO2-	1	Ramal Simple a 87° 30' H-H - Ø40
SAN-PO2-	2	Ramal Simple a 87° 30' MH-H - Ø110
SAN-PO2-	2	Ramal Simple a 45° M-H - Ø110
SAN-PO2-	4	Ramal Simple a 45° M-H - Ø110 - Ø63
SAN-PO2-	3	Ramal Simple a 45° H-H - Ø63
SAN-PO2-	2	Ramal Simple a 87°30' - Ø110xØ110 c/ vent Ø50
SAN-PO2-	1	Ramal Simple a 45° H-H - Ø40
SAN-PO2-	2	Caño Cámara M-H - Ø110
SAN-PO2-	1	Ramal Simple a 45° M-H - Ø40
SAN-PO2-	2	Ramal Invertido (M-H) - 110x50 Paralelo

SAN-PO2- : 128

TOTAL : 128

SAN - CAÑERIA RED CLOACAL

DIAMETRO	LARGO TOTAL	CANT. CAÑOS - 6Mts	NIVEL
40 mm	46.04	7.5	SAN-PO2-
50 mm	10.08	2.5	SAN-PO2-
63 mm	22.38	3.6	SAN-PO2-
110 mm	33.43	8.4	SAN-PO2-
TOTAL	111.93	28.0	

CÓMPUTO - SAN - POR NIVELES - ACCESORIOS GENERALES

NIVEL	CANT.	DESCRIPCIÓN

CÓMPUTO - SAN AWADUCT - POR NIVELES - ACCESORIOS

NIVEL	CANT.	DESCRIPCIÓN
SAN-PO2-	6	Fileta de Patio pollangular T-enradas
SAN-PO2-	3	Boca Acceso Cocina - 63x50
SAN-PO2-	1	Boca acceso cocina losa 5 entradas - 50x110-63
SAN-PO2-	1	Fileta Baño/n y Ducha - Ø40-(M)
SAN-PO2-	1	Fileta Losa 5 entradas c/ sifón desmontable - 40x110-63
SAN-PO2-	4	Boca Acceso Horizontal - 110x63
SAN-PO2-	1	Portarejilla 6x8 - Ø40 c/Tapa ciega Acero Inoxidable
SAN-PO2-	1	Portarejilla 6x8 - Ø63 c/Rejilla Plástica
SAN-PO2-	9	Portarejilla Acanalado 15x15 c/ rejilla de Acero Inoxidable c/Tapón hermético
SAN-PO2-	3	Portarejilla Acanalado 15x15 c/ Tapa ciega de Acero Inoxidable c/Tapón hermético
SAN-PO2-	2	Conjunto Embudo y Manijo Vertical 20x20 - Ø110

SAN-PO2- : 32

TOTAL : 32

REFERENCIAS INSTALACIÓN SANITARIAS

- Línea + Pto cenital entrante
- Línea de punto y trazo + Pto hundido
- Línea de trazo + Pto cenital saliente
- Cañería y accesorios para cenizas - Arc. de gama - Ø50
- Cañería y accesorios para desagote pluviales PVC - Arc. de gama - Ø110
- Cañería y accesorios para ventilación cloacal primaria PVC - Arc. de gama - Ø63 y/o Ø40 - Ø50
- Cañería y accesorios para cloacas con ventilación secundaria PVC - Arc. de gama - Ø63
- Cañería y accesorios para artefactos PVC - Arc. de gama - Ø40
- Sentido y circulación de agua para artefactos pluviales
- Sentido y circulación de fluido en cañerías primarias y secundarias
- Tanque cenital 2m x 3m - PVC
- Caño de ventilación PVC Ø150 - Arc. de gama a los 4 metros con sombrerete
- Rejilla de piso/desc. de PVC Ø 110 - Arc. de gama
- Ventilación de PVC Ø 110 - Arc. de gama
- Rejilla de fundición cloacal de PVC Ø 63 - Arc. de gama
- Boca de acceso de cocina 3 entradas 400 x 500
- Pileta de patio pollangular 4 entradas Ø 110 PVC
- Cámara de Rejilla Cámara de inspección Cuadro y Rejilla

NOTAS INSTALACIÓN CLOACAL Y PLUVIAL

GENERALIDADES

Dejar todos los caños primarios y secundarios en el arranque de la planta.

PENDIENTES

Pendiente mínima en los tendidos cloacales 1/40 para Ø110

Pendiente mínima en los tendidos cloacales 1/100 para Ø40/Ø63

Pendiente mínima en los tendidos pluviales 1/20

Pendiente mínima en los tendidos pluviales 1/100

MATERIALES

Los caños y accesorios cloacales serán Tubosal o similar, con unión por O'Ring con de goma.

Los caños y accesorios pluviales serán de PVC.

DIRECCIONES Y ACCESOS

En todos los cambios de dirección se interpondrán cañas cámara vertical y/o codo con tapa de inspección.

En cada fondo vertical accesible se colocará un caño cámara vertical.

DIÁMETROS SEGÚN CONDUCCIÓN

Los artefactos secundarios hasta Ø40 serán Ø40.

Los artefac. de PPII serán Ø63.

Los artefac. de boca de acceso serán Ø110.

El caño cabo indicación en contrario, será Ø110.

UOVIDEN: INSTALACIÓN SANITARIA

BIDET:

La descarga está suficientemente según el fabricante.

INODORO:

La descarga se conectará directamente al ramal cloacal con Ø 110.

LAVATORIO:

El modelo alto o largo del plato será de 60 cm. y el alto total del lavatorio será de 80 cm desde el NPT.

La descarga se conectará con Ø40 al ramal cloacal.

ALTURAS SANITARIAS

ARTEFACTO	ALTURA

PROA

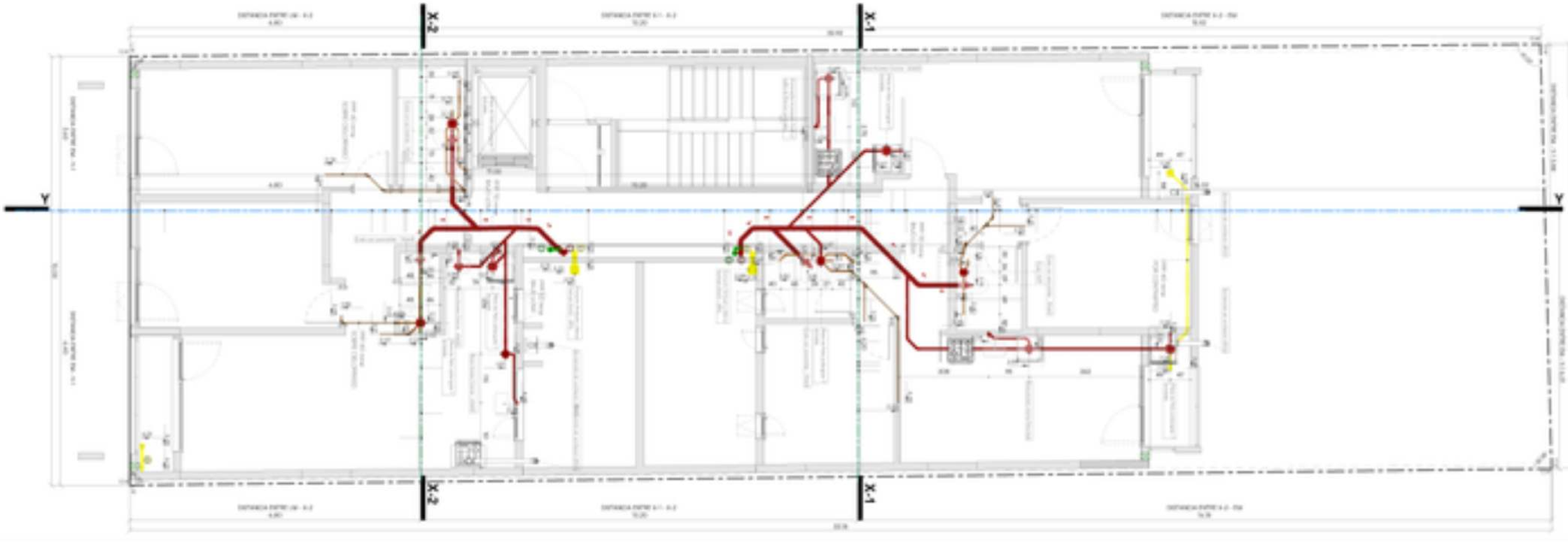
BIMWARE.COM

NOTAS:

1. Los tiraje se harán en obra de acuerdo con lo indicado en los planos correspondientes y con las instrucciones de la inspección de obra.
2. Se deberá cumplir con todo lo dispuesto en el Código de Edificación de la Ciudad de Buenos Aires y demás normas vigentes.
3. Todos los artefactos serán de primera calidad y deberán ser aprobados por la inspección de obra.
4. Se verificarán todas las medidas en obra antes de realizar cualquier trabajo.

REVISIONES:

REV.	FECHA	DIBUJADO POR	NOTAS



1 INST. SANITARIAS - PO2

1 : 50

Obra: PROYECTO EJECUTIVO

Cliente: Nahuel Figueredo Vitalba

Proyecto: PROYECTO NOVA ROJO II

Título: INST. SAN : PO2

Dib.gado por: [illegible]

Aprobado por: [illegible]

Fecha: [illegible]

Escala gr.: 1:

Escala: 1:50

SAN-PO2

CÓMPUTO - SAN AWADUCT - POR NIVEL - UNIONES

NIVEL	CANT.	ARTICULO
SAN-PO3-	23	Codo a 45° M-H - Ø40
SAN-PO3-	13	Codo a 45° M-H - Ø50
SAN-PO3-	12	Codo a 45° M-H - Ø63
SAN-PO3-	6	Codo a 45° M-H - Ø110
SAN-PO3-	34	Codo a 87° 30' M-H - Ø40
SAN-PO3-	6	Codo a 87° 30' M-H - Ø50
SAN-PO3-	15	Codo a 87° 30' M-H - Ø63
SAN-PO3-	2	Ramal Simple a 87° 30' M-H - Ø63
SAN-PO3-	2	Ramal Simple a 45° M-H - Ø110
SAN-PO3-	1	Ramal Simple a 45° M-H - Ø110 - Ø63
SAN-PO3-	3	Ramal Simple a 45° M-H - Ø63
SAN-PO3-	2	Ramal Simple a 87°30 - Ø110xØ110 c/ cenl Ø40
SAN-PO3-	2	Caño Cámara M-H - Ø110
SAN-PO3-	2	Ramal Simple a 45° M-H - Ø40
SAN-PO3-	2	Ramal invertido (M-H) - 110x50 Paralelo

SAN-PO3- 133

TOTAL 133

SAN - CAÑERIA RED CLOACAL

DIAMETRO	LARGO TOTAL	CANT. CAÑOS - 6Mts	NIVEL
40 mm	49,20	12,3	SAN-PO3-
50 mm	10,50	2,6	SAN-PO3-
63 mm	27,30	6,8	SAN-PO3-
110 mm	35,20	8,8	SAN-PO3-
TOTAL	122,20	30,6	

CÓMPUTO - SAN - POR NIVELES - ACCESORIOS GENERALES

NIVEL	CANT.	DESCRIPCIÓN

CÓMPUTO - SAN AWADUCT - POR NIVELES - ACCESORIOS

NIVEL	CANT.	DESCRIPCIÓN
SAN-PO3-	7	Fileta de Patio poligangular Terminadas
SAN-PO3-	4	Boca Acceso Cocina - 63x50
SAN-PO3-	1	Fileta Balcón y Ducha - Ø40 (M)
SAN-PO3-	4	Boca Acceso Horizontal - 110x63
SAN-PO3-	1	Portiamejilla 6x6 - Ø40 c/Tapa ciega Acero Inoxidable
SAN-PO3-	9	Portiamejilla Acanalado 15x15 c/ rejilla de Acero Inoxidable c/Tapón hermético
SAN-PO3-	3	Portiamejilla Acanalado 15x15 c/ Tapa ciega de Acero Inoxidable c/Tapón hermético

SAN-PO3- 29

TOTAL 29

REFERENCIAS INSTALACIÓN SANITARIAS

- Línea + Pvc ppio/cal/cm ppio
- Línea de ppio/cal/cm + Pvc cloacal
- Línea de Vaso + Pvc cloacal
- Cañería y accesorios para cenizas - Acc. de gomo - Ø50
- Cañería y accesorios para cenizas de chapa/cal PVC - Acc. de gomo - Ø40
- Cañería y accesorios para cenizas de chapa/cal/cm PVC - Acc. de gomo - Ø40 y/o Ø50 - Ø63
- Cañería y accesorios para cenizas de chapa/cal/cm/cm PVC - Acc. de gomo - Ø110
- Cañería y accesorios para cenizas de chapa/cal PVC - Acc. de gomo - Ø63
- Sombrero y ventilación de agua para cenizas pluviales
- Sombrero y ventilación de fluido en cenizas primarias y secundarias
- Tanque de reserva (D) + (E) - PVC
- Cierre de ventilación PVC Ø 50 - Acc. de gomo a los PI dentro con cenizas/cm
- Rejilla de pluviales de PVC Ø 110 - Acc. de gomo
- Ventilación de PVC Ø 110 - Acc. de gomo
- Rejilla de fundición c/marco de PVC Ø 40 - Acc. de gomo
- Boca de acceso de cocina D Articulada 400 x 500
- Pileta de patio cuadrada de 110 Articulada 400 x 500
- Cámara Sifónica Cámara de Inspección Cámara Sifónica

NOTAS INSTALACIÓN CLOACAL Y PLUVIAL

GENERALIDADES

Dejar todas las cañas primarias y secundarias en el armado de la planta.

PENDIENTES

Pendiente mínima en los tendidos horizontales: 1:40 para Ø50

Pendiente mínima en los tendidos horizontales: 1:100 para Ø110

Pendiente mínima en los tendidos horizontales: 1:120

Pendiente mínima en los tendidos pluviales: 1:100

MATERIALES

Los caños y accesorios cloacales serán ChaloAcol o similar, con unión por O'Ring tanto de goma).

Los caños y accesorios pluviales serán de PVC.

DIRECCIONES Y ACCESOS

En todos los cambios de dirección se emplearán codos cámara cerrados y/o codo con tapa de inspección. En cada bajante vertical accesible se colocará un codo cámara vertical.

DIÁMETROS SEGÚN CONDUCCIÓN

Las conducciones secundarias hasta PPAL serán Ø40.

Las salidas de PPAL serán Ø63.

Las salidas de tapa de acceso serán Ø110.

El resto, salvo indicación en contrario, será Ø50.

LEYENDA: INSTALACIÓN SANITARIA

DESCARGAS

La descarga será reglamentada según el reglamento.

PLUVIALES

La descarga se conectará directamente al cenal cloacal con Ø 110.

CLOACALES

El resultado difícil largo del plan será de 30 cm, y el alto total del resultado será de 80 cm desde el NPT.

La descarga se conectará con Ø40 al cenal cloacal.

ALTURAS SANITARIAS

ARTEFACTO	ALTURA
INODORO DE TANQUE	0.00 m
INODORO DE SUITE	0.00 m
LAVAMANOS	0.00 m
LAVAMANOS	0.00 m
BIDET A/A	0.00 m

PROA

www.proa.com

NOTAS:

1. Las tuberías se instalan en todos los locales sanitarios y cocinas y lavaderos de cada unidad, en cada una de las plantas.
2. Se instala un codo de cada tubería. Todos los artefactos deben ser verificados en el lugar por el instalador antes de proceder.
3. Todas las dimensiones están en metros a menos que se indique lo contrario.
4. Se adjuntan detalles de artefactos en hoja de cálculo y descripción.

ACLARACIONES:

- Ver detalle de cámara de inspección.
- Ver detalle de cámara sifónica.
- Ver detalle de cámara de inspección.
- Ver detalle de cámara sifónica.

Obra: PROYECTO EJECUTIVO

Cliente: Nahuel Figueredo Vitalba

Proyecto: PROYECTO NOVA ROJO II

Título: INST. SAN - PO3

Obra N°:

SAN-PO3

INST. SANITARIAS - PO3

1 : 50

SAN - CONEXIONES RED CLOACAL

CANT.	DESCRIPCIÓN	DIÁMETRO	ANGULO
2	Caño Cámara	110 mmx110 mm	
4	Codo 90° Cowiol Salida Ventilación Caldera Tradicional	110 mmx110 mm	87°30'
19	Codo M-H	40 mmx40 mm	45,00°
29	Codo M-H	40 mmx40 mm	87°30'
12	Codo M-H	50 mmx50 mm	45,00°
8	Codo M-H	50 mmx50 mm	87°30'
10	Codo M-H	63 mmx63 mm	45,00°
8	Codo M-H	63 mmx63 mm	87°30'
9	Codo M-H	110 mmx110 mm	45,00°
2	Ramal Simple	110 mmx110 mmx110 mm	
4	Ramal Simple a 45° M-H	63 mmx63 mmx63 mm	
2	Ramal Simple a 45° M-H	110 mmx110 mmx63 mm	
2	Ramal Simple a 45° M-H	110 mmx110 mmx110 mm	
2	Ramal Simple a 87°30 - Ø110xØ110 c vent Ø50	110 mmx110 mmx110 mmx50 mm	

TOTAL: 113

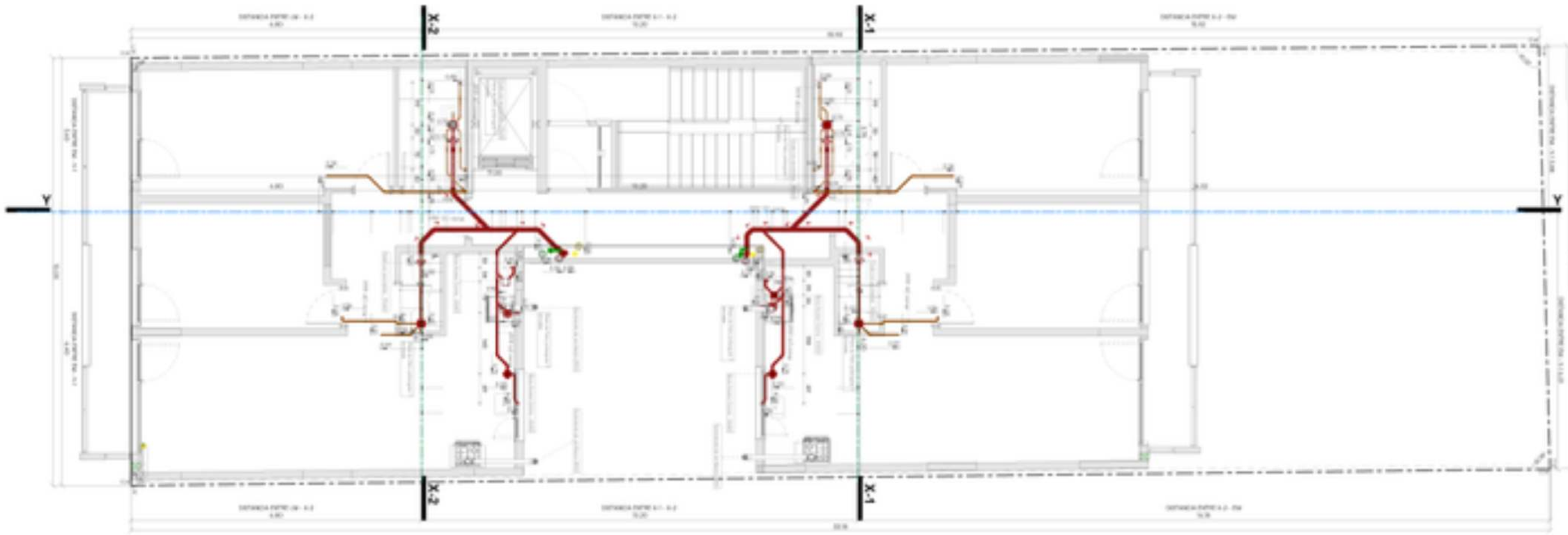
SAN - CAÑERIA RED CLOACAL

DIÁMETRO	LARGO TOTAL	CANT. CAÑOS - 4Mts	NIVEL
40 mm	43,99	11,0	SAN-P09-
50 mm	9,01	2,3	SAN-P09-
63 mm	9,42	2,4	SAN-P09-
110 mm	34,04	8,5	SAN-P09-
TOTAL	96,46	24,1	

SAN - ACCESORIOS DE CLOACAL

CANT.	TIPO	DIÁMETROS	NIVEL
4	Ayadua1 - Boca Acceso Cocina - Ø63xØ50	110 mmx63 mmx63 mmx50 mmx50 mm	SAN-P09-
4	SAN_CodoAcometidaØ110x63	110 mmx110 mmx63 mmx63 mmx63 mm	SAN-P09-
6	SAN_RejillaPatioRectangular75CmInstalar	110 mmx63 mmx40 mmx40 mmx40 mmx40 mmx40 mmx40 mmx40 mmx40 mm	SAN-P09-
1	SAN_PortarejillaØ6	40 mm	SAN-P09-
8	SAN_PortarrejillaHorizontalcabotØ50Ø75	110 mm	SAN-P09-

TOTAL:



1 INST. SANITARIAS - PO9
1 : 50

PROA

SAN-P09

SAN - CONEXIONES RED CLOACAL

CANT.	DESCRIPCIÓN	DIÁMETRO	ANGULO
2	Caño Cámara	110 mm-ø 110 mm-ø	
4	Codo 90° Coaxial Salida Ventilación Caldera Tradicional	110 mm-ø 110 mm-ø	87°30'
26	Codo M-H	ø63 mm-ø 63 mm-ø	45,00°
35	Codo M-H	ø63 mm-ø 63 mm-ø	87°30'
16	Codo M-H	90 mm-ø 90 mm-ø	45,00°
8	Codo M-H	50 mm-ø 50 mm-ø	87°30'
15	Codo M-H	63 mm-ø 63 mm-ø	45,00°
16	Codo M-H	63 mm-ø 63 mm-ø	87°30'
9	Codo M-H	110 mm-ø 110 mm-ø	45,00°
2	Ramal Simple	110 mm-ø 110 mm-ø 50 mm-ø	
4	Ramal Simple a 45° M-H	ø63 mm-ø 63 mm-ø 63 mm-ø	
4	Ramal Simple a 45° M-H	63 mm-ø 63 mm-ø 63 mm-ø	
8	Ramal Simple a 45° M-H	110 mm-ø 110 mm-ø 63 mm-ø	
2	Ramal Simple a 45° M-H	110 mm-ø 110 mm-ø 110 mm-ø	
2	Ramal Simple a 87°30' - Ø110xØ110 c-vent Ø50	110 mm-ø 110 mm-ø 110 mm-ø 50 mm-ø	

TOTAL: 156

SAN - CAÑERIA RED CLOACAL

DIÁMETRO	LARGO TOTAL	CANT. CAÑOS - 6Mts	NIVEL
ø40 mm	47.90	12.0	SAN-PO1-
50 mm	10.83	2.7	SAN-PO1-
63 mm	32.13	8.0	SAN-PO1-
110 mm	35.44	8.9	SAN-PO1-
TOTAL	126.30	31.6	

SAN - ACCESORIOS DE CLOACAL

CANT.	TIPO	DIÁMETROS	NIVEL
4	Aseadu1 - Boca Acceso Cocina - Ø63xØ50	110 mm-ø 63 mm-ø 63 mm-ø 50 mm-ø 50 mm-ø	SAN-PO1-
1	Aseadu1 - Pileta Bañoín y Ducha - Ø110	110 mm-ø 110 mm-ø	SAN-PO1-
2	Aseadu1 - Portamejilla 8x8 - Ø40 y Ø63	63 mm-ø	SAN-PO1-
4	SAN_CodoAcometidaØ110xØ63	110 mm-ø 110 mm-ø 63 mm-ø 63 mm-ø 63 mm-ø	SAN-PO1-
8	SAN_PiletaPatioRotativaAngular75mVariadas	110 mm-ø 63 mm-ø 40 mm-ø 40 mm-ø 40 mm-ø 40 mm-ø 50 mm-ø 50 mm-ø 50 mm-ø	SAN-PO1-
1	SAN_PortarejillaØ40	40 mm-ø	SAN-PO1-
18	SAN_PortarrejillaAlcantarilladoRa150S	110 mm-ø	SAN-PO1-

TOTAL:

REFERENCIAS INSTALACIÓN SANITARIAS

- Línea + Pre ejecutivo primario
- Línea de agua fría + Pre ejecutivo
- Línea de Vapor + Pre ejecutivo
- Cañería y accesorios para cenital - Ø40 de gomo - Ø50
- Cañería y accesorios para ventilación secundaria PVC - Ø40 de gomo - Ø50
- Cañería y accesorios para ventilación primaria PVC - Ø63 de gomo - Ø63 (Ø110 en Ø63 - Ø90)
- Cañería y accesorios para cámaras de desagüe primaria PVC - Ø110 de gomo - Ø110
- Cañería y accesorios para cámaras PVC - Ø110 de gomo - Ø63
- Sombrilla y accesorios de agua para cámaras pluviales
- Sombrilla y accesorios de fluido en cámaras primarias y secundarias
- Desagüe cenital (Ø+/-Ø) - PVC
- Caño de ventilación PVC Ø 110 - Ala de gomo a los PI dentro con cámara de inspección
- Rejilla de pluviales de PVC Ø 110 - Ala de gomo
- Sombrerete de PVC Ø 110 - Ala de gomo
- Rejilla de fundición cuadrada de PVC Ø 40 - Ala de gomo
- Boca de acceso de cocina D Armada 400 x 700
- Pileta de patio cuadrada de 110 cuadrada 400 x 400
- Cámara Sanitaria de Inspección Cuadrada Cámara

NOTAS INSTALACIÓN CLOACAL Y PLUVIAL

GENERALIDADES
Dejar todas las cañas primarias y secundarias en el arranque de la planta.

PENDIENTES
Pendiente mínima en los tendidos horizontales 1:40 para Ø50
Pendiente mínima en los tendidos horizontales 1:100 para Ø110
Pendiente mínima en los tendidos horizontales 1:20
Pendiente mínima en los tendidos pluviales 1:100

MATERIALES
Los caños y accesorios cloacales serán ciudadun o similar, con unión por O'Ring tanto de goma).
Los caños y accesorios pluviales serán de PVC.

DIRECCIONES Y ACCESOS
En todos los cambios de dirección se interpondrán cañas cámara cenital y/o cada cada caja de inspección. En cada nuevo cenital secundario se colocará un caño cámara cenital.

DIÁMETROS SEGÚN CONEXIÓN
Los conductores secundarios hasta PVC serán Ø40.
Los sifones de PPS serán Ø40.
Los sifones de bocas de acceso serán Ø50.
El resto, salvo indicación en contrario será Ø50.

LEYENDA INSTALACIÓN SANITARIA

RIEGO
La descarga será reglamentada según el reglamento.
PLUVIAL
La descarga se conectará directamente al cenital cloacal con Ø 110.
LAVATORIO
El mueble ubicó largo del plan será de 60 cm, y el alto total del mueble será de 80 cm desde el NPT.
La descarga se conectará con Ø40 al cenital cloacal.

ALTURAS SANITARIAS

ARTEFACTO	ALTURA
BACHA DE COCINA	0.00 M
BACHA DE BAÑO	0.00 M
LAVAMANOS	0.00 M
LAVAMANOS	0.00 M
BIDET A/A	0.00 M

PROA

CONTACTO
PROA ARQUITECTURA DE AUTOR
Av. Santa Fe 1243 - Piso 2 - Of. 1
C1059ABF Buenos Aires
T. (011) 4816-2400
www.proa.com.ar

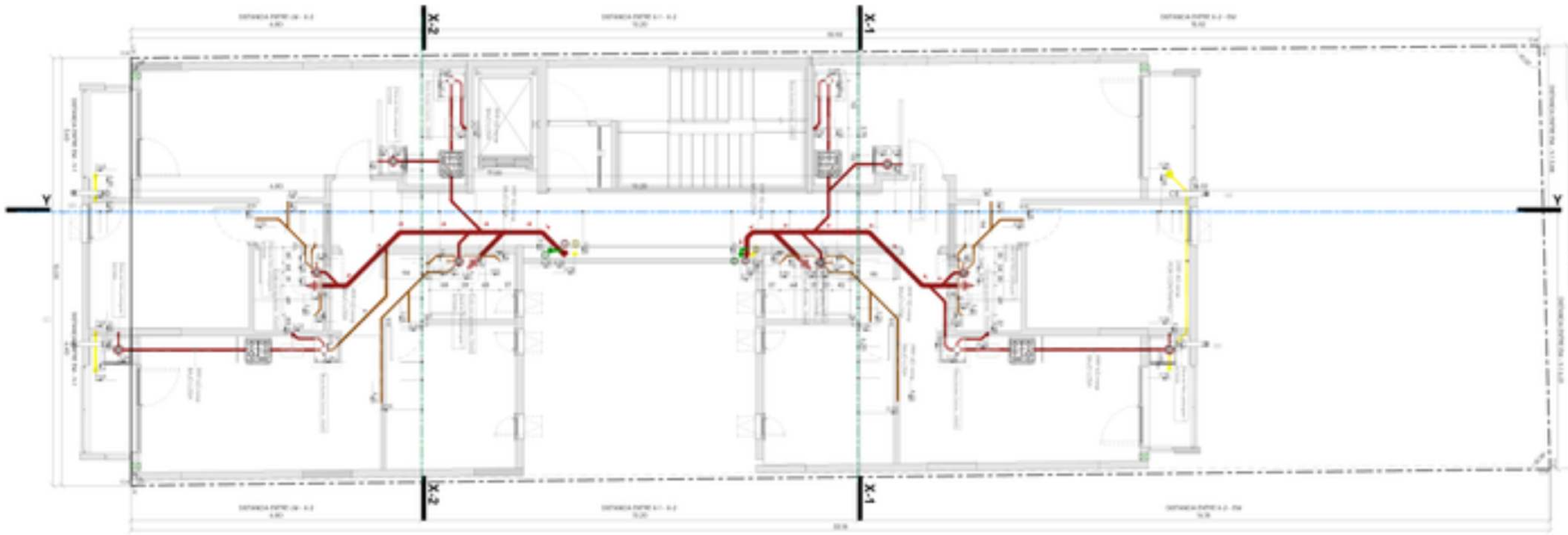
NOTAS

1. Las cotas se toman en obra. No escalar los planos. Cualquier discrepancia entre cotas y medidas en obra debe ser consultada a la DO antes de ejecutar.
2. Todas las dimensiones están en metros y centímetros salvo indicación contraria.
3. Los artefactos deberán ser verificados por la DO antes de su colocación.

ESTUDIO

NOTAS:

1. Las cotas se toman en obra. No escalar los planos. Cualquier discrepancia entre cotas y medidas en obra debe ser consultada a la DO antes de ejecutar.
2. Todas las dimensiones están en metros y centímetros salvo indicación contraria.
3. Los artefactos deberán ser verificados por la DO antes de su colocación y descargados.



1 INST. SANITARIAS - PO4
1 : 50

Obra:
PROYECTO EJECUTIVO
Cliente:
Nahuel Figueredo Vitalba
Proyecto:
PROYECTO NOVA ROJO II
Título:
INST. SAN - PO4
Escala gráfica:
Escala:
Fecha:
Hoja N°:
Revisión:

SAN-PO4

SAN - CONEXIONES RED CLOACAL

CANT.	DESCRIPCIÓN	DIÁMETRO	ANGULO
2	Caño Cámara	110 mm x 110 mm x 110 mm	
5	Codo M-H	110 mm x 110 mm x 110 mm	45,00°
7	Codo M-H	110 mm x 110 mm x 110 mm	87,30°
2	Ramal Doble 45°	110 mm x 110 mm x 110 mm x 110 mm x 110 mm	
2	Ramal Simple a 45° M-H	110 mm x 110 mm x 110 mm x 110 mm	

TOTAL: 18

SAN - CAÑERIA RED CLOACAL

DIÁMETRO	LARGO TOTAL	CANT. CAÑOS - Ø/6m	NIVEL
110 mm	44.70	16.2	SAN PTO.
TOTAL	44.70	16.2	

SAN - ACCESORIOS DE CLOACAL

CANT.	TIPO	DIÁMETROS	NIVEL
6	SAN_ConjuntoEmbudoMaricaVertical20x20	110 mm x	SAN PTO.

TOTAL:

REFERENCIAS INSTALACIÓN SANITARIAS

- Línea + Pvc ventil primario
- Línea de ventil c/ Caño + Pvc cenital
- Línea de caño + Pvc cenital
- Cañería y accesorios para cenital - Arc de gomo - Ø50
- Cañería y accesorios para desagüe pluvial - PVC - Arc de gomo - Ø110
- Cañería y accesorios para cloacal sin ventilación - PVC - Arc de gomo - Ø110 y/o Ø63 - Ø50
- Cañería y accesorios para cloacal con ventilación - PVC - Arc de gomo - Ø110
- Cañería y accesorios para ventilación - PVC - Arc de gomo - Ø63
- Sentido y circulación de agua para cañerías pluviales
- Sentido y circulación de fluido en cañerías primarias y secundarias
- Desagüe pluvial (D) + (E) - PVC
- Caño de ventilación PVC Ø 110 - Arc de gomo a los 45 grados con cenital/cenital
- Bajada de pluviales de PVC Ø 110 - Arc de gomo
- Ventilación de PVC Ø 110 - Arc de gomo
- Bajada de pluviales + cenital de PVC Ø 110 - Arc de gomo
- Boca de acceso de cloaca D Armada 400 x 400
- Pileta de patio cloacal de 110 x 110 x 40 x 110
- Cámara cloacal de inspección Cámara de inspección Cámara cloacal

NOTAS INSTALACIÓN CLOACAL Y PLUVIAL

GENERALIDADES
Dejar todos los caños primarios y secundarios en el arranque de la planta.

PENDIENTES
Pendiente mínima en los tendidos cloacales 1/40 para Ø110
Pendiente mínima en los tendidos cloacales 1/100 para Ø160
Pendiente máxima en los tendidos cloacales 1/20
Pendiente mínima en los tendidos pluviales 1/100

MATERIALES
Los caños y accesorios cloacales serán cloacal c/ anillos, con unión por O'Ring tipo de goma).
Los caños y accesorios pluviales serán de PVC.

DIRECCIONES Y ACCESOS
En todos los cambios de dirección se obligatoriamente caños cámara cerrical y/o codo con tapa de inspección.
En cada bajada cerrical accesible se colocará un caño cámara cerrical.

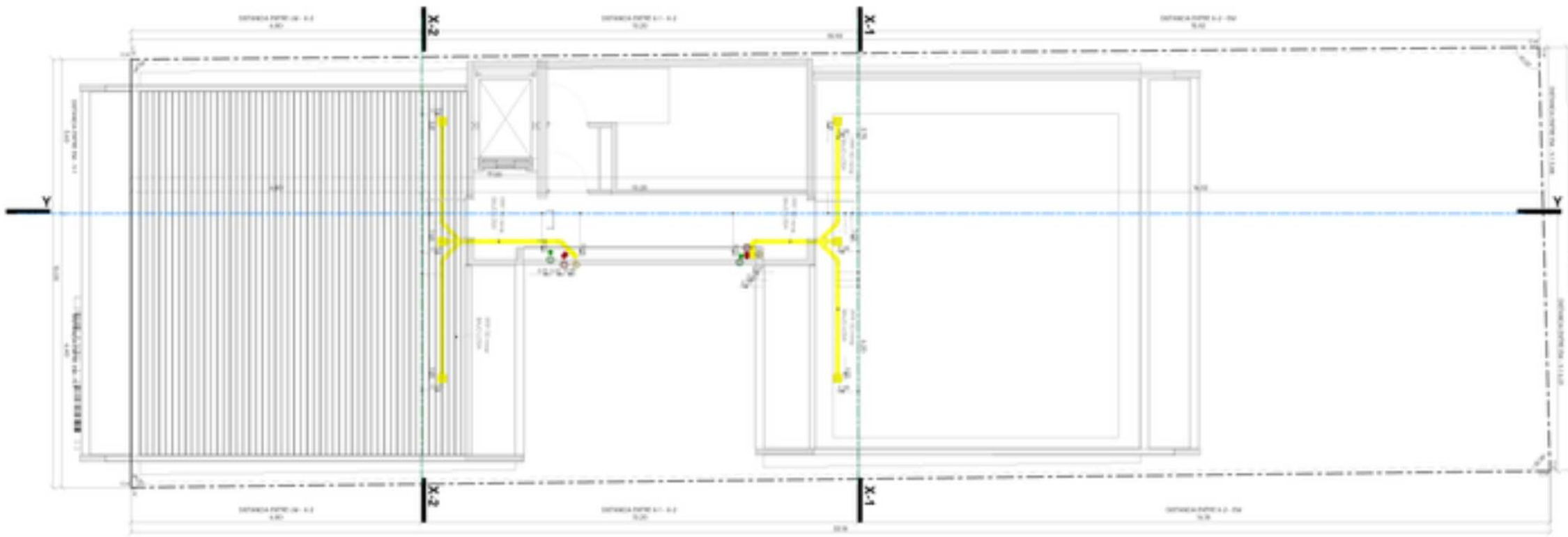
DIÁMETROS SEGÚN CONDUCCIÓN
Los conductores secundarios hasta Ø90 serán Ø40
Los ramales de PPH serán Ø63
Los ramales de inodoro de acceso serán Ø110
El resto, salvo indicación en contrario será Ø110

LEYENDA: INSTALACIÓN SANITARIA

BIDET:
La descarga será reglamentada según el fabricante.
INODORO:
La descarga se conectará directamente al ramal cloacal con Ø 110.
LAVATORIO:
El mueble ubicó a largo del pilar será de 60 cm, y el alto total del mueble será de 80 cm desde el NPT.
La descarga se conectará con Ø40 al ramal cloacal.

ALTURAS SANITARIAS

ARTEFACTO	ALTURA
INODORO TANQUE BAJO	0.40 m
INODORO DE SUITE	0.40 m
LAVAMANOS	0.70 m
LAVAMANOS	0.80 m
BIDET	0.40 m



PROA

CONTACTO

NOTAS

NOTAS:

1. Las dimensiones indicadas en planos de instalaciones sanitarias son aproximadas y deben ser verificadas en obra antes de la ejecución de los trabajos.
2. Todos los artefactos sanitarios deberán ser provistos e instalados según las indicaciones del fabricante.
3. Todas las dimensiones están en milímetros a menos que se indique lo contrario.
4. Los artefactos sanitarios se instalarán de acuerdo a las especificaciones técnicas.

ESQUEMA

Obra del proyecto

NOTAS:

1. Las dimensiones indicadas en planos de instalaciones sanitarias son aproximadas y deben ser verificadas en obra antes de la ejecución de los trabajos.
2. Todos los artefactos sanitarios deberán ser provistos e instalados según las indicaciones del fabricante.
3. Todas las dimensiones están en milímetros a menos que se indique lo contrario.
4. Los artefactos sanitarios se instalarán de acuerdo a las especificaciones técnicas.

ESQUEMA

Obra del proyecto

Escala: PROYECTO A LIBRO (A3/A4)

Cliente:
Nahuel Figueredo Vitalba

Proyecto:
PROYECTO NOVA ROJA II

Título:
INST. SAN - PTO

Dibujado por: [illegible]
Aprobado por: [illegible]
Fecha: [illegible]
Hoja nº: [illegible]
Escala: [illegible]

Plano nº:
SAN - PTO

COLORES DE CONDUCTOR ELÉCTRICOS

SIMB.	DIÁ.	LEYENDA
	N-A-SD	CABLE CABLE FLEX 2.5 m.m. ANTIA SISTEMA DE ILUMINACIÓN - FAP - ROJ
	N-A-TB	CABLE CABLE FLEX 2.5 m.m. ANTIA SISTEMA DE ILUMINACIÓN - EAT - SW
	N-A-SD	CABLE CABLE FLEX 2.5 m.m. ANTIA SISTEMA DE TOMACORRIENTES - FAP - ROJ
	N-A-TB	CABLE CABLE FLEX 2.5 m.m. ANTIA SISTEMA DE TOMACORRIENTES - EAT - SW
	BTA	CABLE CABLE FLEX 2.5 m.m. ANTIA SISTEMA DE BAJA TENSIÓN - EAT
	TL	CABLE CABLE FLEX 2.5 m.m. ANTIA SISTEMA DE TELEFONÍA - EAT
	TEL	CABLE CABLE FLEX 2.5 m.m. ANTIA SISTEMA DE TELEFONÍA - EAT
	PORT	CABLE CABLE FLEX 2.5 m.m. ANTIA SISTEMA DE PORTERÍA - EAT
	CCTV	CABLE CABLE FLEX 2.5 m.m. ANTIA SISTEMA DE CCTV - T
	SON	CABLE CABLE FLEX 2.5 m.m. ANTIA SISTEMA DE SONIDO - TAF
	ANT	CABLE CABLE FLEX 2.5 m.m. ANTIA SISTEMA DE SONIDO - FAP

COLORES DE BANDEJAS ELÉCTRICAS

SIMB.	LEYENDA
	BPC-BTA: Bandeja portacables de chapa perforada para conductores BAJA...
	BPC-TEL/T-TEL: Bandeja portacables de chapa perforada para conductores TELEFONÍA...
	BPC-TAMB: Bandeja portacables de chapa perforada para cables de tomacorrientes...

COLORES DE INSTALACIÓN SANITARIA

SIMB.	DIÁ.	LEYENDA
	CANELA	CABLEADO Y ACCESORIOS PARA CUERO CABEZA - CANELA - BEIGE PLANO
	FLUOR.	CABLEADO Y ACCESORIOS PARA CUERO FLUOR. - CANELA - BEIGE PLANO
	SAN-CP	CABLEADO Y ACCESORIOS PARA CUERO PRINCIPAL - CANELA - BEIGE - BEIGE
	SAN-CS	CABLEADO Y ACCESORIOS PARA CUERO SECUNDARIO - CANELA - BEIGE - BEIGE
	VENT	CABLEADO Y ACCESORIOS PARA CUERO VENTILACIÓN - CANELA - BEIGE - BEIGE - BEIGE

COLORES DE INSTALACIÓN DE AGUA

SIMB.	DIÁ.	LEYENDA
	AF	CABLEADO Y ACCESORIOS PARA CUERO DE AGUA FRÍA - CANELA - BEIGE PLANO
	AFR	CABLEADO Y ACCESORIOS PARA CUERO DE RETORNO AGUA FRÍA - CANELA - BEIGE PLANO
	AC	CABLEADO Y ACCESORIOS PARA CUERO DE AGUA CALIENTE - CANELA - BEIGE PLANO
	ACR	CABLEADO Y ACCESORIOS PARA CUERO DE RETORNO DE AGUA CALIENTE - CANELA - BEIGE PLANO

COLORES DE INSTALACIÓN DE GAS

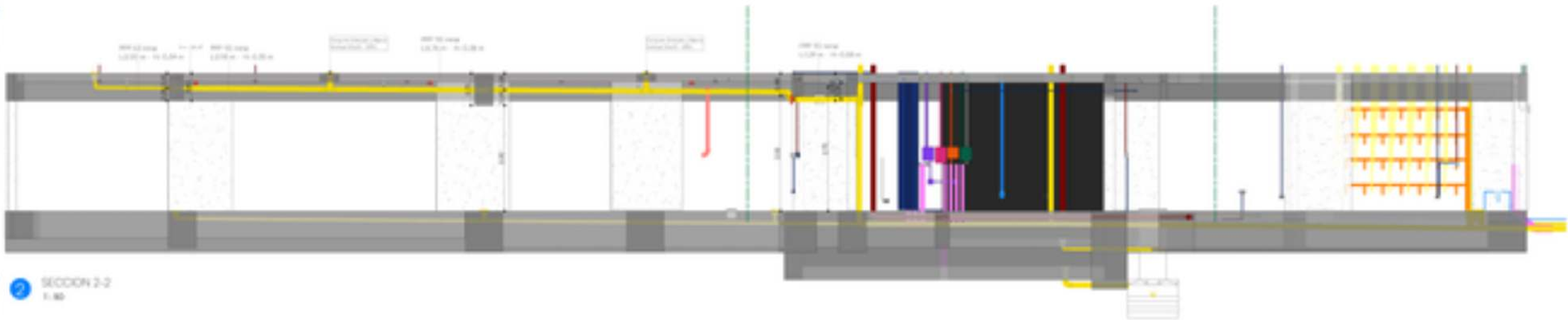
SIMB.	DIÁ.	LEYENDA
	GAS-TF	CABLEADO Y ACCESORIOS PARA CUERO DE TUBERÍA FUERA - CANELA - BEIGE PLANO
	GAS-CO	CABLEADO Y ACCESORIOS PARA CUERO DE OFICIA - CANELA - BEIGE PLANO

COLORES DE RED DE INCENDIO

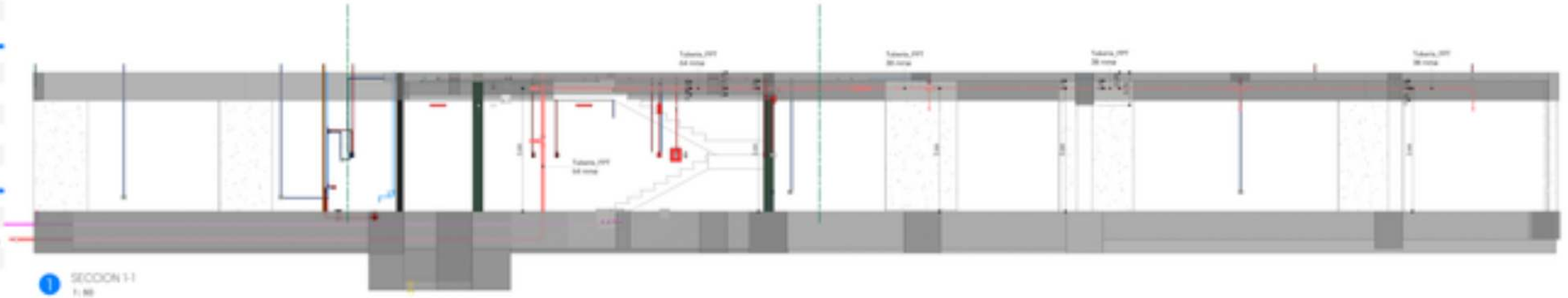
SIMB.	DIÁ.	LEYENDA
	RPT-RD	CABLE DEDICADO ESPECIFICACIÓN RED DE HIDRANTES
	RPT-RA	CABLE DEDICADO ESPECIFICACIÓN RED DE HIDRANTES
	RPT-RD	CABLE DEDICADO ESPECIFICACIÓN RED DE DETECCIÓN

COLORES DE INSTALACIÓN DE CLIMATIZACIÓN

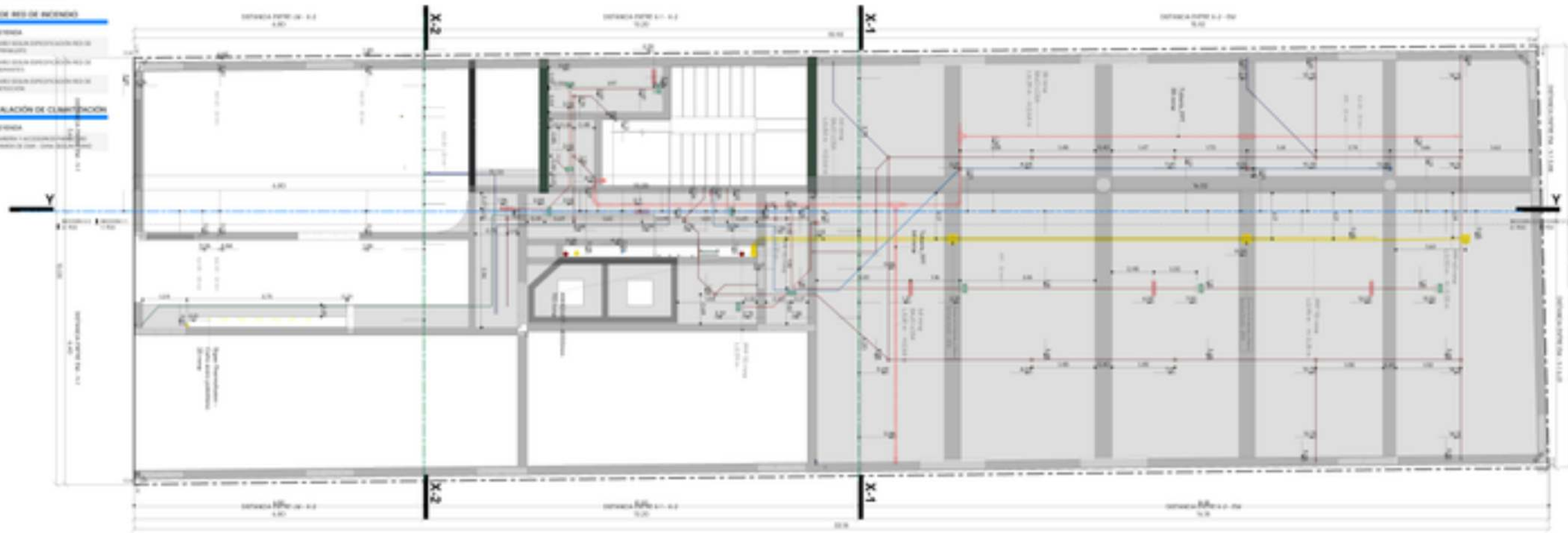
SIMB.	DIÁ.	LEYENDA
	CAN-AI	CABLEADO Y ACCESORIOS PARA CUERO CANELA DE CAM - CANELA - BEIGE PLANO



2 SECCION 2-2
1: 50



1 SECCION 1-1
1: 50



PROA

CONSULTOR:
[illegible]

NOTAS:

[illegible]

NOTAS:

1. Las dimensiones están en metros.
2. No escalar planos.
3. Todas las dimensiones deben ser verificadas en obra.
4. Ante cualquier duda consultar.

PROYECTO:

[illegible]

Obra del proyecto

[illegible]

Fecha:

[illegible]

Plano N°

P00

COLORES DE RED DE INCENDIO

BASE	DESC.	LEYENDA

COLORES DE INSTALACIÓN DE CLIMATIZACIÓN

BASE	DESC.	LEYENDA

COLORES DE CONDUCTOS ELÉCTRICOS

BASE	DESC.	LEYENDA

COLORES DE INSTALACIÓN DE AGUA

BASE	DESC.	LEYENDA

COLORES DE INSTALACIÓN DE GAS

BASE	DESC.	LEYENDA

COLORES DE INSTALACIÓN SANITARIA

BASE	DESC.	LEYENDA

CÓMPUTO - ESTRUCTURA - POR SHEET - VIGAS DE H°A°

NIVEL	TIPO	LARGO	VOLUMEN
ARQ-P01-	15x30	10.99 m.	0.49 m³
ARQ-P01-	15x60	2.62 m.	0.22 m³
ARQ-P01-	18x20	19.02 m.	0.62 m³
ARQ-P01-	18x48	16.73 m.	1.41 m³
ARQ-P01-	20x30	8.40 m.	0.36 m³
ARQ-P01-	22x44	27.77 m.	2.70 m³
ARQ-P01-	22x48	3.24 m.	0.23 m³
ARQ-P01-	22x60	56.50 m.	6.14 m³
ARQ-P01-	30x48	23.58 m.	2.15 m³
ARQ-P01-	40x48	6.69 m.	1.10 m³
ARQ-P01-	115x40	9.56 m.	4.22 m³
ARQ-P01-	117x70	9.38 m.	7.53 m³
ARQ-P01-	130x70	9.53 m.	8.37 m³
ARQ-P01-		204.79 m.	35.41 m³
TOTAL: 35		204.79 m.	35.41 m³

CÓMPUTO - ESTRUCTURA - POR SHEET- COLUMNAS

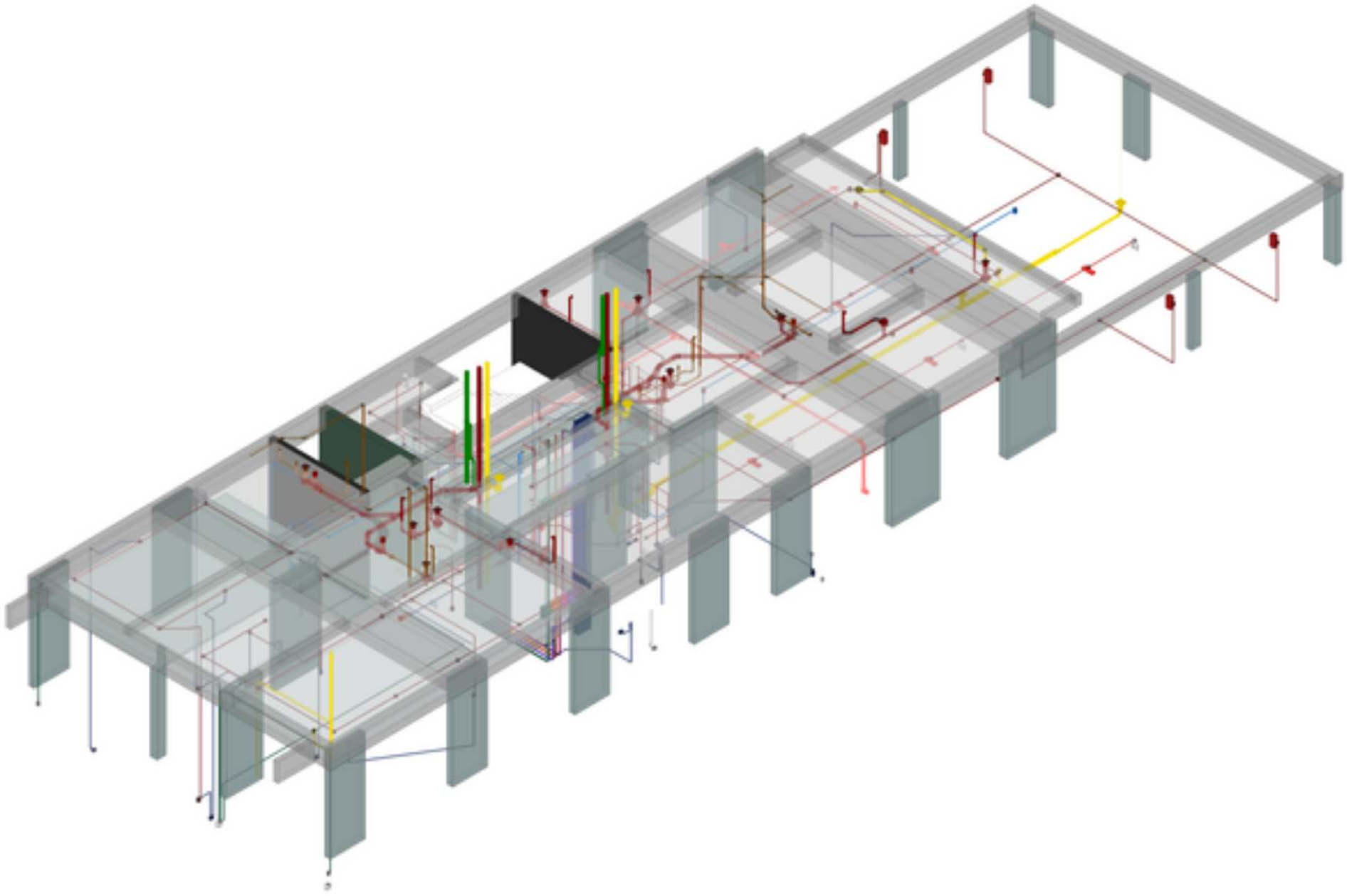
NIVEL	CANT.	TIPO	LARGO	VOLUMEN
ARQ-P01-	1	95x40	2.06	0.15 m³
ARQ-P01-	1	95x60	2.06	0.22 m³
ARQ-P01-	1	95x70	2.06	0.26 m³
ARQ-P01-	1	95x102	3.00	0.55 m³
ARQ-P01-	8	95x115 c/m	24.00	4.97 m³
ARQ-P01-	1	95x120	3.00	0.63 m³
ARQ-P01-	1	95x138	3.00	0.74 m³
ARQ-P01-	1	95x145 c/m	3.00	0.78 m³
ARQ-P01-	1	22x128	3.00	0.84 m³
ARQ-P01-	2	25x155	6.00	2.32 m³
ARQ-P01-	2	25x160	6.00	2.40 m³
ARQ-P01-	2	30x18	4.12	0.22 m³
ARQ-P01-	1	30x22	3.00	0.17 m³
ARQ-P01-			64.30	14.28 m³
TOTAL: 23			64.30	14.28 m³

CÓMPUTO - ESTRUCTURA - POR SHEET - TABIQUES DE H°A°

NIVEL	TIPO	MATERIAL	AREA	VOLUMEN
ARQ-P01-	TA_0.15 m.	ESTRUCTURA - H°A°	18.97 m²	2.84 m³
ARQ-P01-	TA_0.22 m.	ESTRUCTURA - H°A°	9.43 m²	2.08 m³
ARQ-P01-			28.41 m²	4.92 m³
			28.41 m²	4.92 m³

CÓMPUTO - ESTRUCTURA - POR SHEET - LOSAS DE H°A°

NIVEL	TIPO	AREA	VOLUMEN
ARQ-P01-	LOSA DE ENTREPISO - H°A° - 20cm.	151.05 m²	30.40 m³
ARQ-P01-	LOSA DE ENTREPISO - H°A° - 15cm.	4.49 m²	0.67 m³
ARQ-P01-		80.54 m²	32.08 m³
TOTAL: 19		80.54 m²	32.08 m³



PROA

Nelson Figueredo Vitalba

PROYECTO NOVA SOLIS II

3D - ESTRUCTURA P01

EST-P02

COLORES DE RED DE INCENDIO

SIMB.	DESC.	LEYENDA

COLORES DE INSTALACIÓN DE CLIMATIZACIÓN

SIMB.	DESC.	LEYENDA
	Cable AA	
	Cable AAIR	
	Cable AAT	
	Cable AAT	
	Cable PRE	

COLORES DE CONDUCTOS ELÉCTRICOS

SIMB.	DESC.	LEYENDA
	ILU CE	
	ILU PI	
	ILU SE	
	ILU PI	
	EFE	
	TV	
	TEL	
	AGAS	
	CCTV	
	VOZ	
	DAT	

COLORES DE INSTALACIÓN DE AGUA

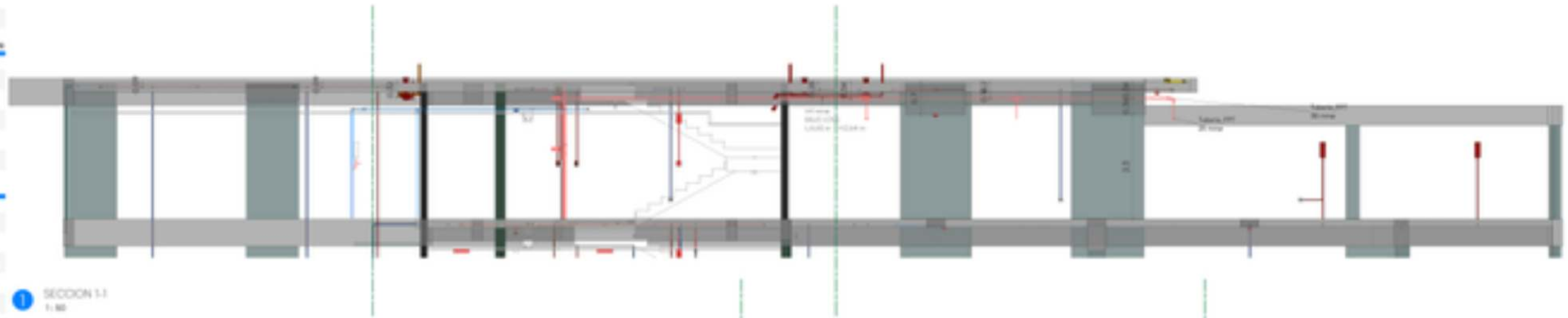
SIMB.	DESC.	LEYENDA
	AF	
	APR	
	AC	
	ACR	

COLORES DE INSTALACIÓN DE GAS

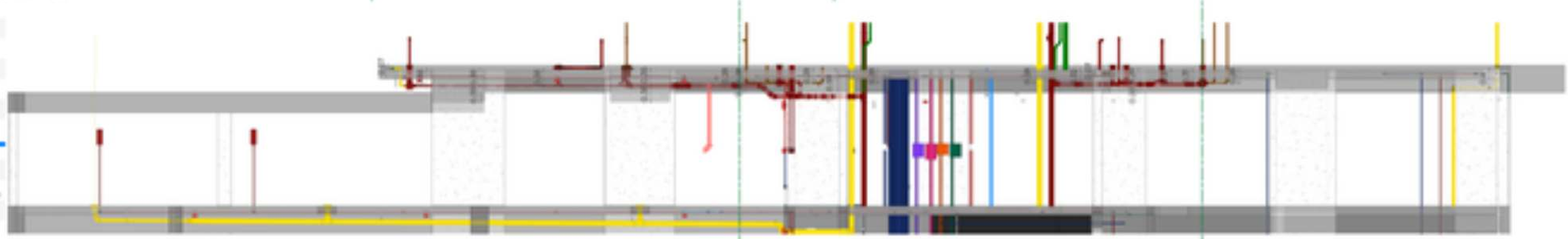
SIMB.	DESC.	LEYENDA
	GAS-TF	
	GAS-CO	

COLORES DE INSTALACIÓN SANITARIA

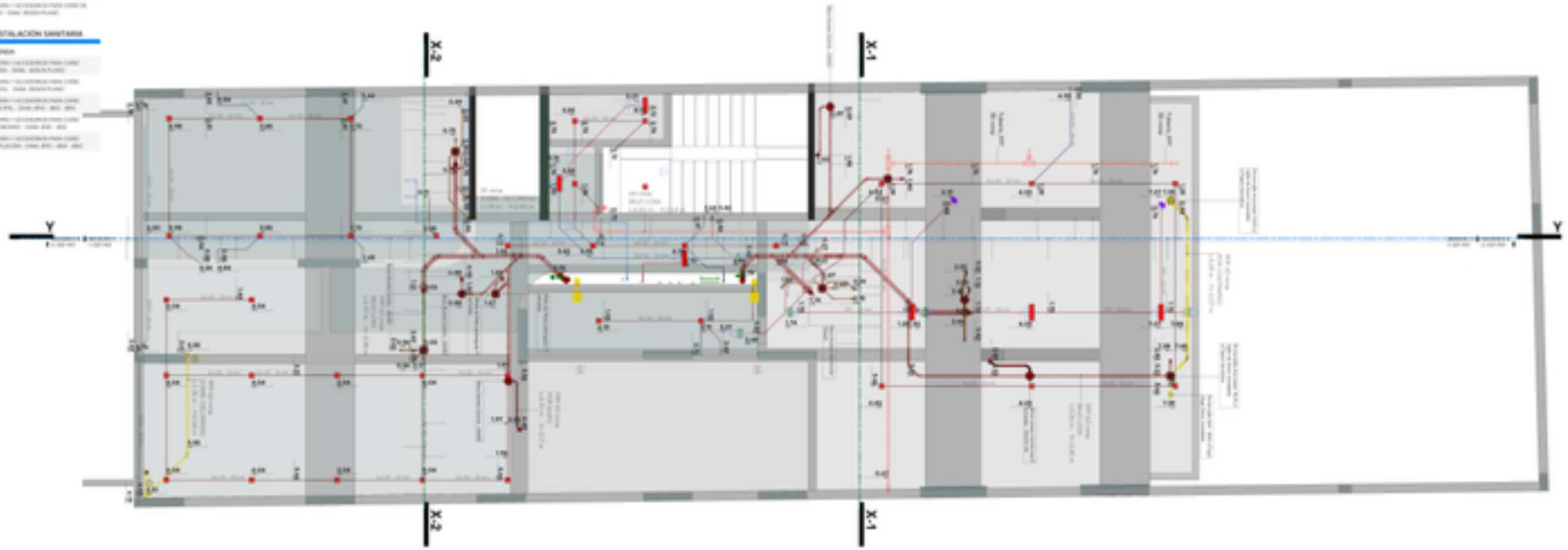
SIMB.	DESC.	LEYENDA
	Colador	
	Rejilla	
	Vista SP	
	Vista SA	
	VENT	



1 SECCION 1-1
1 : 50



2 SECCION 2-2
1 : 50



PROA

COMPUTO

NOTAS

NOTAS:

1. Las dibujos se basan en datos de levantamiento y pueden no ser precisos.
2. No escale medidas de estos dibujos. Todas las dimensiones deben ser verificadas en el sitio por el contratista antes de comenzar el trabajo.
3. Todas las dimensiones están en metros a menos que se indique lo contrario.
4. Todo el trabajo debe ser realizado de manera de cumplir con todos los códigos aplicables.

Nelson Figueredo Vitalba

PROYECTO NOVA SOLIS II

REPLANTEO DE LOSA
+6.00

EST-P01

COLORES DE RED DE INCENDIO

SIMB.	DESC.	LEYENDA

COLORES DE INSTALACIÓN DE CLIMATIZACIÓN

SIMB.	DESC.	LEYENDA

COLORES DE CONDUCTOS ELÉCTRICOS

SIMB.	DESC.	LEYENDA

COLORES DE INSTALACIÓN DE AGUA

SIMB.	DESC.	LEYENDA

COLORES DE INSTALACIÓN DE GAS

SIMB.	DESC.	LEYENDA

COLORES DE INSTALACIÓN SANITARIA

SIMB.	DESC.	LEYENDA

CÓMPUTO - ESTRUCTURA - POR SHEET - VIGAS DE H°A°

NIVEL	TIPO	LARGO	VOLUMEN
ARQ-P01-	15x30	10.99 m	0.49 m³
ARQ-P01-	15x60	2.62 m	0.22 m³
ARQ-P01-	18x20	19.02 m	0.82 m³
ARQ-P01-	18x48	16.73 m	1.41 m³
ARQ-P01-	20x20	8.40 m	0.26 m³
ARQ-P01-	22x44	27.77 m	2.70 m³
ARQ-P01-	22x48	3.24 m	0.33 m³
ARQ-P01-	22x60	56.58 m	6.14 m³
ARQ-P01-	30x48	23.66 m	2.13 m³
ARQ-P01-	x0x48	6.69 m	1.10 m³
ARQ-P01-	115x60	9.56 m	4.22 m³
ARQ-P01-	117x70	9.38 m	7.53 m³
ARQ-P01-	130x70	9.12 m	8.37 m³
ARQ-P01-		204.76 m	35.41 m³
ARQ-P02-	12x20	1.42 m	0.39 m³
ARQ-P02-	15x20	1.42 m	0.16 m³
ARQ-P02-	15x30	9.21 m	0.44 m³
ARQ-P02-	15x60	2.37 m	0.5 m³
ARQ-P02-	18x20	15.68 m	0.12 m³
ARQ-P02-	18x48	13.46 m	1.16 m³
ARQ-P02-	20x20	17.87 m	0.61 m³
ARQ-P02-	22x30	2.80 m	0.17 m³
ARQ-P02-	22x50	8.78 m	0.95 m³
ARQ-P02-	22x60	62.12 m	7.04 m³
ARQ-P02-	115x20	19.07 m	4.25 m³
ARQ-P02-		164.76 m	15.80 m³
TOTAL: 65		369.49 m	51.21 m³

CÓMPUTO - ESTRUCTURA - POR SHEET - TABIQUES DE H°A°

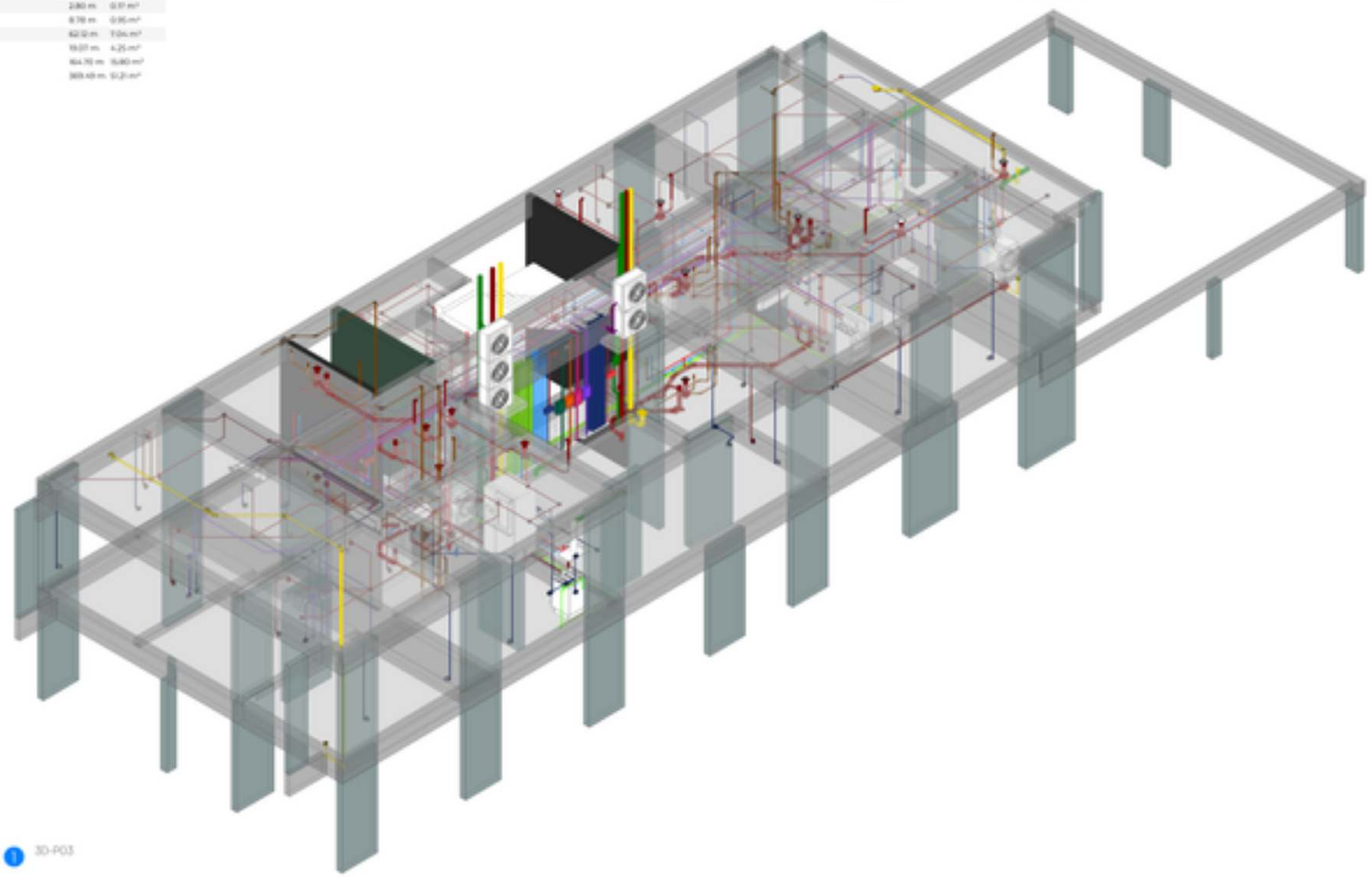
NIVEL	TIPO	MATERIAL	AREA	VOLUMEN
ARQ-P01-	TA_0.15 m	ESTRUCTURA - H°A°	18.97 m²	2.84 m³
ARQ-P01-	TA_0.22 m	ESTRUCTURA - H°A°	9.45 m²	2.08 m³
ARQ-P01-			28.42 m²	4.92 m³
ARQ-P02-	TA_0.15 m	ESTRUCTURA - H°A°	18.97 m²	2.84 m³
ARQ-P02-	TA_0.22 m	ESTRUCTURA - H°A°	9.45 m²	2.08 m³
ARQ-P02-			28.42 m²	4.92 m³
			56.83 m²	9.85 m³

CÓMPUTO - ESTRUCTURA - POR SHEET - LOSAS DE H°A°

NIVEL	TIPO	AREA	VOLUMEN
ARQ-P01-	LOSA DE ENTREPISO - H°A° - 20cm	157.06 m²	31.41 m³
ARQ-P01-	LOSA DE ENTREPISO - H°A° - 15cm	4.69 m²	0.67 m³
ARQ-P01-		161.74 m²	32.08 m³
ARQ-P02-	LOSA DE ENTREPISO - H°A° - 10cm	0.68 m²	0.05 m³
ARQ-P02-	LOSA DE ENTREPISO - H°A° - 15cm	1.52 m²	0.23 m³
ARQ-P02-	LOSA DE ENTREPISO - H°A° - 20cm	144.84 m²	28.50 m³
ARQ-P02-	LOSA DE ENTREPISO - H°A° - 15cm	4.69 m²	0.67 m³
ARQ-P02-		151.72 m²	29.68 m³
TOTAL: 58		313.46 m²	61.76 m³

CÓMPUTO - ESTRUCTURA - POR SHEET - COLUMNAS

NIVEL	CANT.	TIPO	LARGO	VOLUMEN
ARQ-P01-	1	18x40	2.06	0.15 m³
ARQ-P01-	1	18x60	2.06	0.22 m³
ARQ-P01-	1	18x70	2.06	0.26 m³
ARQ-P01-	1	18x102	3.00	0.55 m³
ARQ-P01-	8	18x115 cm	24.00	4.97 m³
ARQ-P01-	1	18x120	3.00	0.65 m³
ARQ-P01-	1	18x138	3.00	0.74 m³
ARQ-P01-	1	18x145 cm	3.00	0.78 m³
ARQ-P01-	1	22x128	3.00	0.84 m³
ARQ-P01-	2	25x155	6.00	2.32 m³
ARQ-P01-	2	25x160	6.00	2.40 m³
ARQ-P01-	2	30x18	4.12	0.22 m³
ARQ-P01-	1	30x22	3.00	0.17 m³
ARQ-P01-			64.30	14.28 m³
ARQ-P02-	4	15x40 cm	12.00	1.08 m³
ARQ-P02-	2	18x102	6.00	1.01 m³
ARQ-P02-	11	18x115	33.00	6.74 m³
ARQ-P02-	2	18x145	5.80	1.48 m³
ARQ-P02-	1	18x160	3.00	0.86 m³
ARQ-P02-			59.80	11.15 m³
TOTAL: 43			124.10	25.44 m³



1 3D-P03

PROA

3D-P02

COLORES DE CONDUCTOS ELÉCTRICOS

SIMB.	DESC.	LEYENDA
	ELC-CD	CABLE CANALIZADO E/ A LA VISTA SISTEMA DE CLIMATIZACIÓN - THF - ROJO
	ELC-TF	CABLE CANALIZADO E/ A LA VISTA SISTEMA DE CLIMATIZACIÓN - SUP - AMA
	ELC-SC	CABLE CANALIZADO E/ A LA VISTA SISTEMA DE TOMACORRIENTES - THF - ROJO
	ELC-TF	CABLE CANALIZADO E/ A LA VISTA SISTEMA DE TOMACORRIENTES - SUP - AMA
	BTC	CABLE CANALIZADO E/ A LA VISTA SISTEMA DE BAJA TENSIÓN - SUP
	TV	CABLE CANALIZADO E/ A LA VISTA SISTEMA DE TELEVISIÓN - SUP
	TEL	CABLE CANALIZADO E/ A LA VISTA SISTEMA DE TELEFONÍA - SUP
	RDIF	CABLE CANALIZADO E/ A LA VISTA SISTEMA DE PORTERO - SUP
	CCTV	CABLE CANALIZADO E/ A LA VISTA SISTEMA DE CCTV - T
	DATA	CABLE CANALIZADO E/ A LA VISTA SISTEMA DE ACABADO - THF
	ANT	CABLE CANALIZADO E/ A LA VISTA SISTEMA DE ACABADO - THF

COLORES DE INSTALACIÓN SANITARIA

SIMB.	DESC.	LEYENDA
	CAMPA	CABEZAS Y ACCESORIOS PARA CAÑO CAMPANA - SANAL. BISAGRA PLOMO
	PLUVIAL	CABEZAS Y ACCESORIOS PARA CAÑO PLUVIAL - SANAL. BISAGRA PLOMO
	SAN-VP	CABEZAS Y ACCESORIOS PARA CAÑO PRINCIPAL - SANAL. BISAGRA PLOMO
	SAN-VS	CABEZAS Y ACCESORIOS PARA CAÑO SECUNDARIO - SANAL. BISAGRA PLOMO
	VENT	CABEZAS Y ACCESORIOS PARA CAÑO VENTILACIÓN - SANAL. BISAGRA PLOMO

COLORES DE INSTALACIÓN DE CLIMATIZACIÓN

SIMB.	DESC.	LEYENDA
	CAN-IN	CABEZAS Y ACCESORIOS PARA CAÑO CANALIZACIÓN - SANAL. BISAGRA PLOMO
	CAN-EXT	DISPOSITIVOS Y EQUIPOS DE VENTILACIÓN, SISTEMA DE CLIMATIZACIÓN
	CAN-EXT	DUCTOS, CABEZAS Y ACCESORIOS DEL SISTEMA DE EXTRACCIÓN
	CAN-RET	DUCTOS, CABEZAS Y ACCESORIOS DEL SISTEMA DE RETORNO
	CAN-PRE	DUCTOS, CABEZAS Y ACCESORIOS DEL SISTEMA DE PRESURIZACIÓN

COLORES DE INSTALACIÓN DE AGUA

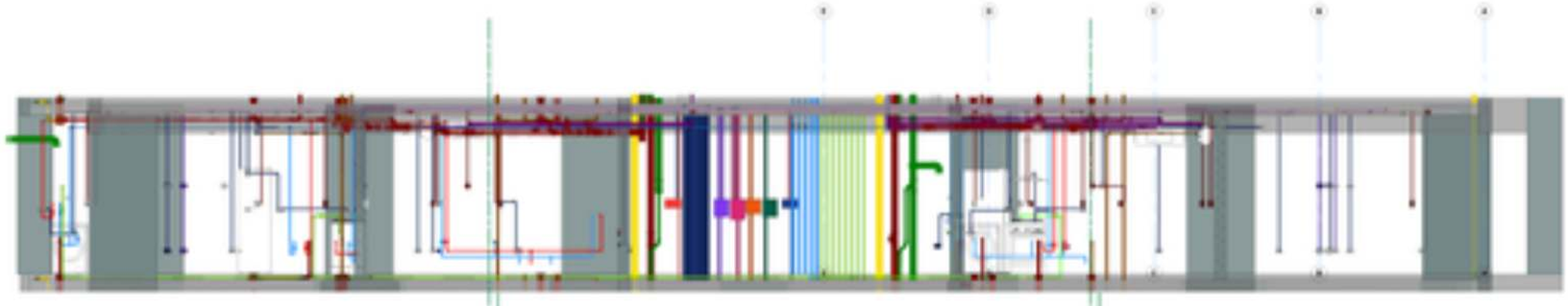
SIMB.	DESC.	LEYENDA
	AF	CABEZAS Y ACCESORIOS PARA CAÑO DE AGUA FRÍA - SANAL. BISAGRA PLOMO
	ACS	CABEZAS Y ACCESORIOS PARA CAÑO DE RETORNO AGUA FRÍA - SANAL. BISAGRA PLOMO
	AC	CABEZAS Y ACCESORIOS PARA CAÑO DE AGUA CALIENTE - SANAL. BISAGRA PLOMO
	ACS	CABEZAS Y ACCESORIOS PARA CAÑO DE RETORNO DE AGUA CALIENTE - SANAL. BISAGRA PLOMO

COLORES DE RED DE INCENDIO

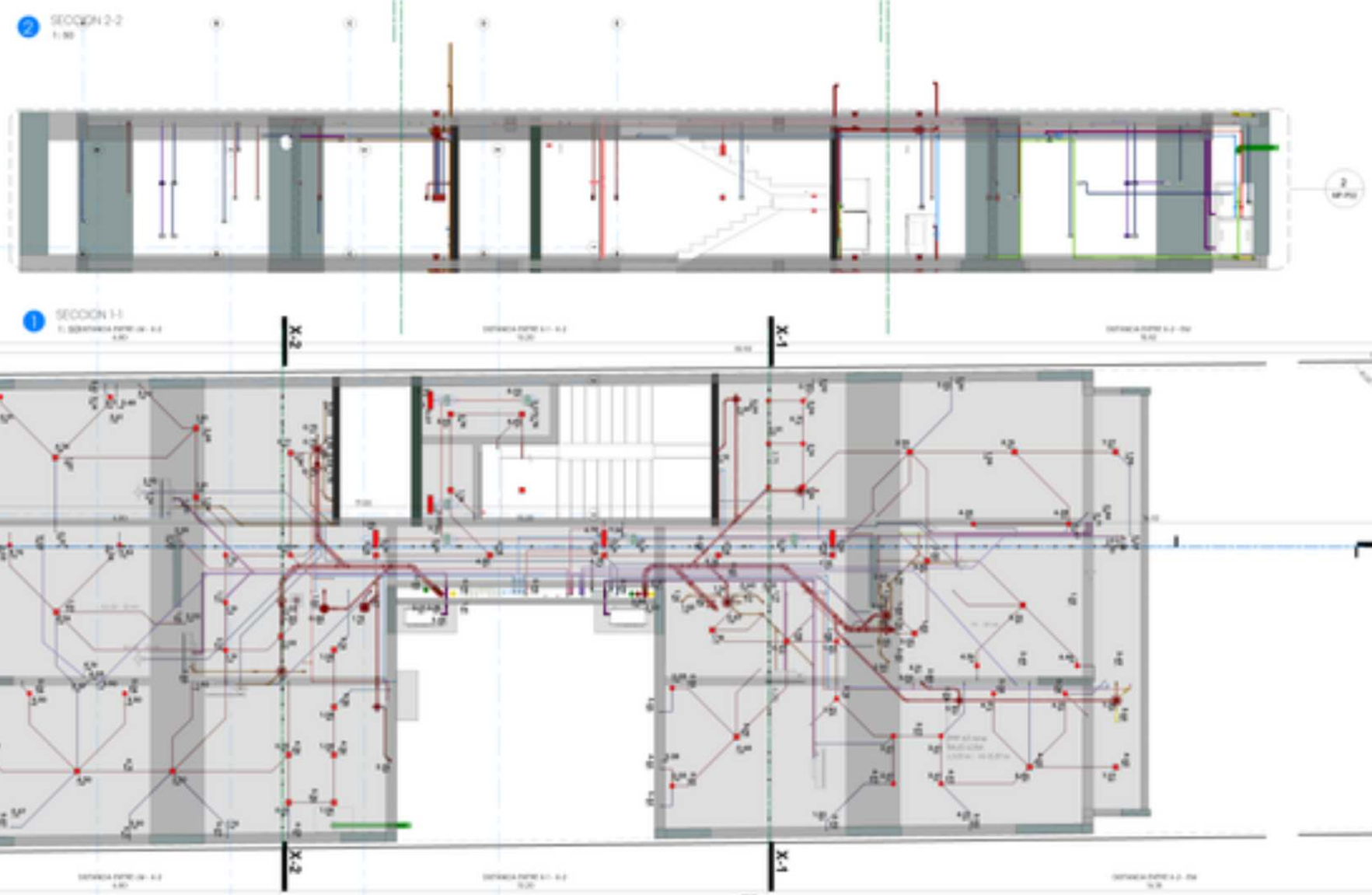
SIMB.	DESC.	LEYENDA
	INC-AG	CAÑO BISAGRA ESPECIFICACIÓN RED DE APROBADO
	INC-AG	CAÑO BISAGRA ESPECIFICACIÓN RED DE HIDRANTES
	INC-AG	CAÑO BISAGRA ESPECIFICACIÓN RED DE DETECCIÓN

COLORES DE INSTALACIÓN DE GAS

SIMB.	DESC.	LEYENDA
	GAS-TF	CABEZAS Y ACCESORIOS PARA CAÑO DE TERMOFUSIÓN - SANAL. BISAGRA PLOMO
	GAS-CO	CABEZAS Y ACCESORIOS PARA CAÑO DE COCINA - SANAL. BISAGRA PLOMO



2 SECCION 2-2
1:50



1 SECCION 1-1
1:50

PROA

NOTAS:

1. Las cifras acotadas en obra se deberán respetar y cualquier variación será consultada con el proyectista antes de ejecutar.
2. No escalar ningún dibujo. Todas las dimensiones deben ser verificadas en el lugar por el contratista antes de ejecutar.
3. Todas las dimensiones están en metros a menos que se indique lo contrario.
4. Los detalles deberán ser verificados en terreno antes de ejecutar.

ARQUITECTO
MATRICULA PROFESIONAL
TEL.
E-MAIL

Obra del proyecto

NOTAS:

1. Las cifras acotadas en obra se deberán respetar y cualquier variación será consultada con el proyectista antes de ejecutar.
2. No escalar ningún dibujo. Todas las dimensiones deben ser verificadas en el lugar por el contratista antes de ejecutar.
3. Todas las dimensiones están en metros a menos que se indique lo contrario.
4. Los detalles deberán ser verificados en terreno antes de ejecutar.

ACLARACIÓN

Escala:	AUTO - PRIORIZCTO
Visado:	Nelson Figueredo Vitalba
Proyecto:	PROYECTO NOVA ROJO 4

Título:

REPLANTEO DE LOSA +9.00

Dibujado por:	
Aprobado por:	
Fecha:	
Hoja N°:	
Escala:	

Nro. N°

MP-P02

COLORES DE CONDUCTOS ELÉCTRICOS

SIMB.	DESC.	LEYENDA
	ELC-ES	CABLE CABLETICO E.A.p.r.s/CTA SISTEMA DE ILUMINACIÓN - TAP - ACC
	ELC-TF	CABLE CABLETICO E.A.p.r.s/CTA SISTEMA DE ILUMINACIÓN - ELP - ACC
	ELC-EC	CABLE CABLETICO E.A.p.r.s/CTA SISTEMA DE TOMACORRIENTES - TAP - ACC
	ELC-TF	CABLE CABLETICO E.A.p.r.s/CTA SISTEMA DE TOMACORRIENTES - ELP - ACC
	EPC	CABLE CABLETICO E.A.p.r.s/CTA SISTEMA DE BAJA TENSIÓN - ELP
	TV	CABLE CABLETICO E.A.p.r.s/CTA SISTEMA DE TELEVISIÓN - ELP
	TEL	CABLE CABLETICO E.A.p.r.s/CTA SISTEMA DE TELEFONÍA - ELP
	ASP	CABLE CABLETICO E.A.p.r.s/CTA SISTEMA DE PORTERÍA - ELP
	CCTV	CABLE CABLETICO E.A.p.r.s/CTA SISTEMA DE CCTV - T
	SON	CABLE CABLETICO E.A.p.r.s/CTA SISTEMA DE SONIDO - TAP
	VAT	CABLE CABLETICO E.A.p.r.s/CTA SISTEMA DE SONIDO - TAP

COLORES DE INSTALACIÓN SANITARIA

SIMB.	DESC.	LEYENDA
	CVMPA	CABLEADO Y ACCESORIOS PARA CABLE CANALIZACIÓN - CANAL - BANDEJA PLANA
	PLUVIAL	CABLEADO Y ACCESORIOS PARA CABLE PLUVIAL - CANAL - BANDEJA PLANA
	SAN-IMP	CABLEADO Y ACCESORIOS PARA CABLE PRINCIPAL - CANAL - BAJO - BAJO
	SAN-VEN	CABLEADO Y ACCESORIOS PARA CABLE SECUNDARIO - CANAL - BAJO - BAJO
	VENT	CABLEADO Y ACCESORIOS PARA CABLE VENTILACIÓN - CANAL - BAJO - BAJO - BAJO

COLORES DE INSTALACIÓN DE CLIMATIZACIÓN

SIMB.	DESC.	LEYENDA
	CAA-IN	CABLEADO Y ACCESORIOS PARA CABLE CANALIZACIÓN CAA - CANAL - BANDEJA PLANA
	CAA-SAL	CABLEADO Y ACCESORIOS PARA CABLE PLUVIAL - CANAL - BANDEJA PLANA
	CAA-EXT	CABLEADO Y ACCESORIOS PARA CABLE PRINCIPAL - CANAL - BAJO - BAJO
	CAA-RET	CABLEADO Y ACCESORIOS PARA CABLE SECUNDARIO - CANAL - BAJO - BAJO
	CAA-PRE	CABLEADO Y ACCESORIOS PARA CABLE VENTILACIÓN - CANAL - BAJO - BAJO - BAJO

COLORES DE INSTALACIÓN DE AGUA

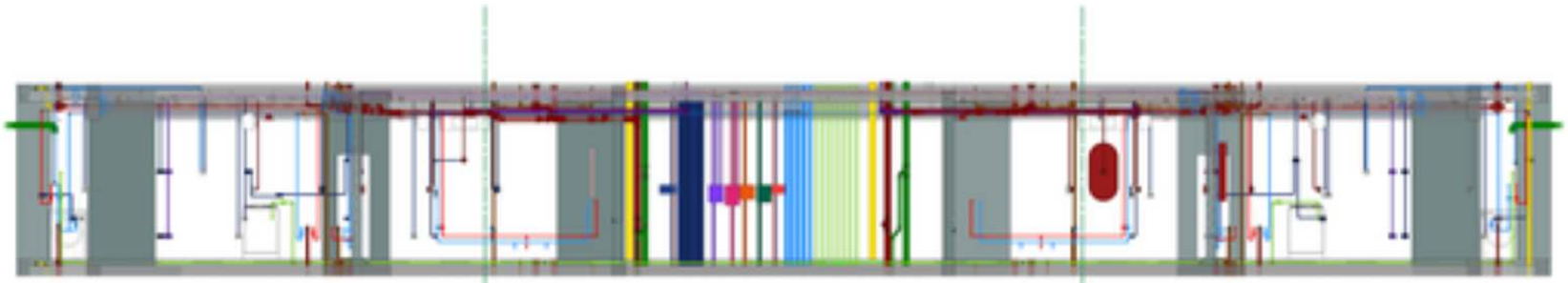
SIMB.	DESC.	LEYENDA
	AF	CABLEADO Y ACCESORIOS PARA CABLE DE AGUA FRÍA - CANAL - BANDEJA PLANA
	ACS	CABLEADO Y ACCESORIOS PARA CABLE DE RETORNO AGUA FRÍA - CANAL - BANDEJA PLANA
	AC	CABLEADO Y ACCESORIOS PARA CABLE DE AGUA CALIENTE - CANAL - BANDEJA PLANA
	ACA	CABLEADO Y ACCESORIOS PARA CABLE DE RETORNO DE AGUA CALIENTE - CANAL - BANDEJA PLANA

COLORES DE RED DE INCENDIO

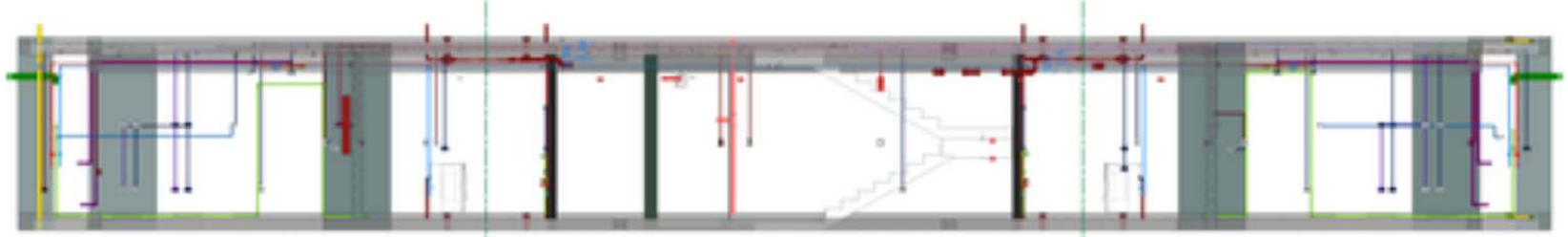
SIMB.	DESC.	LEYENDA
	CIR-AG	CABLEADO AGUA ESPECIFICACIÓN RED DE ASPERSORES
	ACT-AG	CABLEADO AGUA ESPECIFICACIÓN RED DE HIDRANTES
	ACT-AG	CABLEADO AGUA ESPECIFICACIÓN RED DE DETECCIÓN

COLORES DE INSTALACIÓN DE GAS

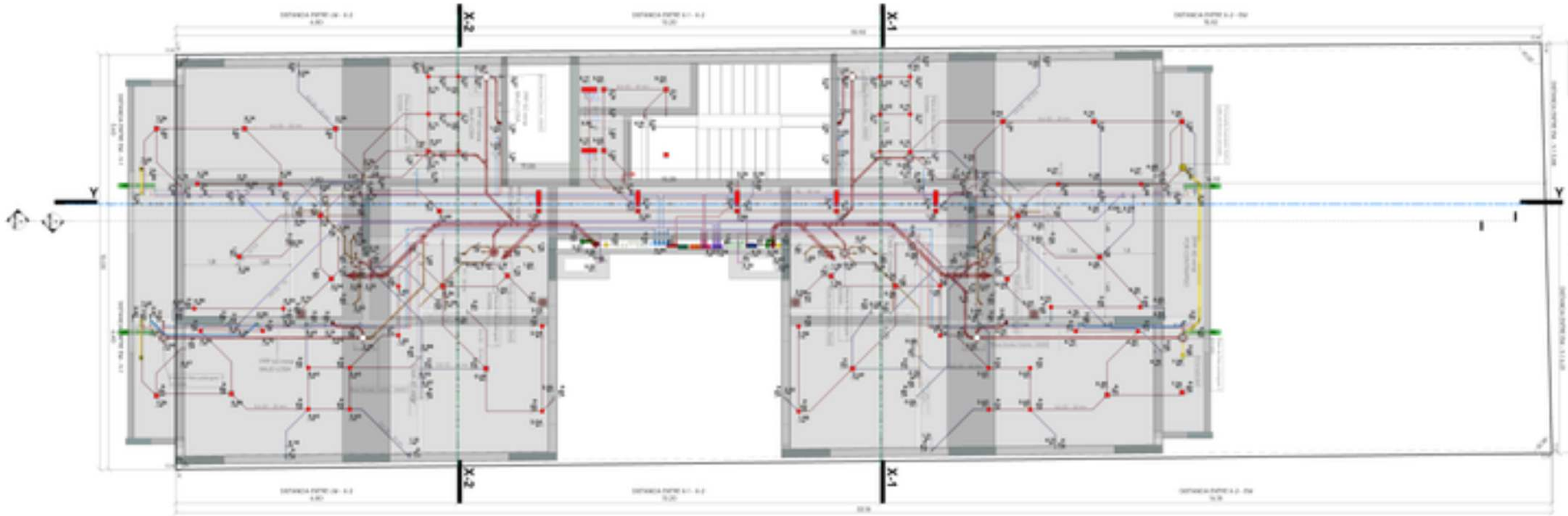
SIMB.	DESC.	LEYENDA
	GAS-TF	CABLEADO Y ACCESORIOS PARA CABLE DE FUNDACIÓN DE - CANAL - BANDEJA PLANA
	GAS-CO	CABLEADO Y ACCESORIOS PARA CABLE DE COCINA - CANAL - BANDEJA PLANA



3 SECCION 2
1:50



2 SECCION 1
1:50



PROA

PROYECTO

NOTAS

1. Las dimensiones están en metros.
2. No escalar el plano. Todas las dimensiones deben ser verificadas en el sitio por el contratista antes de proceder.
3. Todas las dimensiones están en metros a menos que se indique lo contrario.
4. Todos los detalles de la instalación deben ser verificados por el contratista.

ESPECIFICACIONES

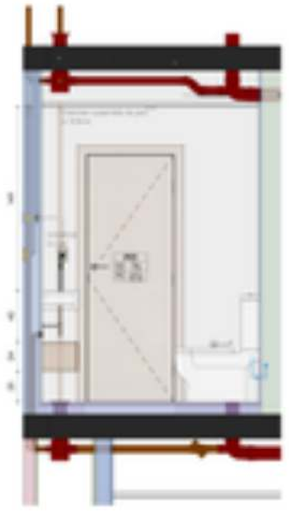
Obra del proyecto

Proyecto:
PROYECTO NOVA ROJO II

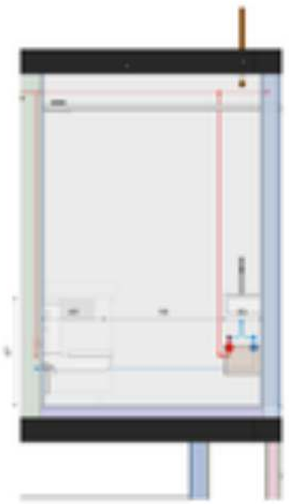
Título:
REPLANTEO DE LOSA +15.00 - PO4 AL PO7

Escala:
Fecha:
Plano N°:

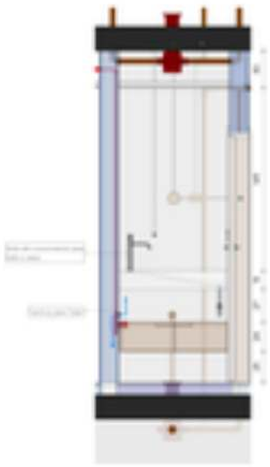
MP-PO4



TOILETTE - DPTO 2C - D
1 : 25



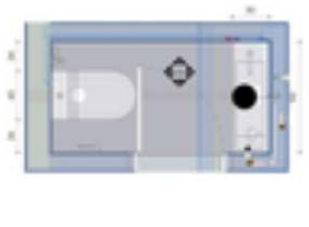
TOILETTE - DPTO 2C - B
1 : 25



TOILETTE - DPTO 2C - C
1 : 25



TOILETTE- DPTO 2C - A
1 : 25



LEYENDA DE SIMBOLOS

SIMB.	LEYENDA
h	
H	

TIPOS DE MUROS

SIMB.	LEYENDA

TERMINACIÓN DE PISOS

SIMB.	LEYENDA

TERMINACIÓN DE PISOS VEREDAS

SIMB.	LEYENDA

TERMINACIÓN DE MURO INTERIOR

SIMB.	LEYENDA

TERMINACIÓN DE MURO EXTERIOR

SIMB.	LEYENDA

REFERENCIAS INSTALACIÓN DE AGUA

SIMBOLOS

ABREVIATURAS

LLPD	LLAVE DE PASO GENERAL
PC	PILETA DE COCINA
LM	LAVATORIO/LAVAMANOS
LT	INODORO PEDESTAL
BI	BIDET
PL	PILETA DE LAVAR
DU	DUCHA
BL	BAÑERA (LAVAMANOS)
CE	CANILLA DE SERVICIO

ALTURAS

TERMINACIÓN DE PISOS VEREDAS

TERMINACIÓN DE MURO INTERIOR

MONTANTES

NOTAS

TERMINACIÓN DE MURO EXTERIOR

REFERENCIAS INSTALACIÓN SANITARIAS

NOTAS INSTALACIÓN CLOACAL Y PLUVIAL

GENERALIDADES
Dejar todos los caños pintados y escondidos en el armado de la pieza.

PENDIENTES
Pendiente mínima en los tendidos cloacales 1/40 para Ø110
Pendiente mínima en los tendidos cloacales 1/30 para Ø63
Pendiente mínima en los tendidos pluviales 1/100
Pendiente mínima en los tendidos pluviales 1/100

MATERIALES
Los caños y accesorios cloacales serán Awaduct o similar, con unión por O'Ring tipo de goma.
Los caños y accesorios pluviales serán de PVC.

DIRECCIONES Y ACCESOS
En todas las cambios de dirección se interpondrá caño vertical ventilado con cupla con tapa de inspección.
En cada tramo vertical accesible se colocará un caño cámara vertical.

CONEXIONES
Las conexiones secundarias hasta Ø56 serán Ø40
Las salidas de PPA serán Ø63
Las salidas de bocas de acceso serán Ø110
El caño cabo indicación en cocinero, será Ø110

LEYENDA INSTALACIÓN SANITARIA

BIDET:
La descarga será reglamentada según el fabricante.
INODORO:
La descarga se conectará directamente al ramal cloacal con Ø 110.
LAVATORIO:
El mueble alto o largo del pilar será de 55 cm, y el alto total del mueble será de 80 cm desde el NPT.
La descarga se conectará con Ø40 al ramal cloacal.

PROA

ESTUDIO PROA
ARQUITECTURA | INTERIORISMO | DISEÑO
Tel. 11 4555-7644 / 4552-1111
info@estudioproa.com
www.estudioproa.com

Obra del proyecto

NOTAS:

1. Las dimensiones de los planos no se deberán medir sobre el plano, sino que se deberán tomar las cotas indicadas en el mismo. Cualquier duda o diferencia deberá ser consultada a la dirección de obra antes de proceder.
2. Todas las dimensiones están en metros y cotas sobre el nivel de piso terminado.
3. Los detalles indicados en los planos de cubierta son orientativos.

REVISIONES

NRO.	FECHA	DIBUJADO POR	NOTAS

Estado: ANTE PROYECTO

Cliente:
Nelson Figueredo Vitalba

Proyecto:
PROYECTO NOVA BOUS 4

Título:
TOILETTE - DPTO 2C

Dibujado por: [illegible]
Aprobado por:
Fecha: 2025.11.19
Trabajo N°: 19
Escala:

Nombre de archivo:
MO-PO2-2



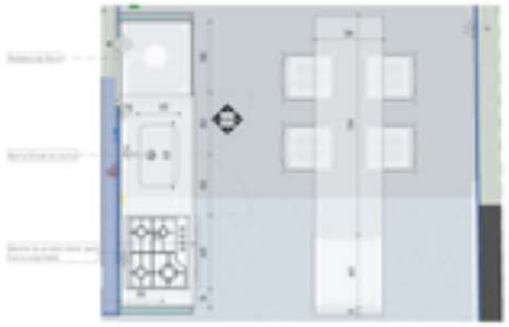
COCINA - DPTO 2B - D
1 : 25



COCINA - DPTO 2B - A1
1 : 25



COCINA - DPTO 2B - B
1 : 25





COCINA - DPTO 2B - C
1 : 25

LEYENDA DE SIMBOLOS

Símb.	LEYENDA
	SIMBOLO DE TERMINACION DE CIELORRASO
	SIMBOLO DE TERMINACION DE MURO
	SIMBOLO DE TERMINACION DE PISO
	ALTURA DEL CIELORRASO DESDE EL NPT
	PERIMETRO DEL LOCAL
	REFERENCIA DE LA CARPINTERIA (LA PRIMERA CORRESPONDE AL NPT DEL LOCAL)

TIPOS DE MUROS

Símb.	LEYENDA
	MURO LADRILLO COMMON DE SOGA
	MURO LADRILLO COMMON DE SOGA
	MURO LADRILLO COMMON DE SOGA
	MURO LADRILLO COMMON DE SOGA

TERMINACIÓN DE PISOS

Símb.	LEYENDA
	PISO PORCELANATO MEDIDA CLIENTE (MINIMO MARCA NACIONAL) COLOR A ELEGIR - CLASE - CALIDAD
	PISO PORCELANATO MEDIDA CLIENTE (MINIMO MARCA NACIONAL) COLOR A ELEGIR - CLASE - CALIDAD
	PISO CEMENTO ALISADO PULIDO CONFORMADO DE CAPA DE ACONDICIONAMIENTO PARA RECIBIR TERMINACION FINAL
	PISO PORCELANATO MEDIDA CLIENTE (MINIMO MARCA NACIONAL) COLOR A ELEGIR - CLASE - CALIDAD

TERMINACIÓN DE PISOS VEREDAS

Símb.	LEYENDA
	MALECON CALICANTO COLOR GRIS NOMBRE DM
	MALECON TIPO CORTILLO ROSO DM

TERMINACIÓN DE MURO INTERIOR

Símb.	LEYENDA
	PINTURA DE TIPO 1 + TARRAJEO Y pasta DE ALISE FUNCIONARIO + ALISE LATEX ANTIMOHO COLOR BLANCO
	REVESTIMIENTO PORCELANATO MEDIDA CLIENTE MARCA NACIONAL COLOR A ELEGIR - CLASE - CALIDAD
	REVESTIMIENTO MEDIDA BLANCO MATE MARCA NACIONAL - CLASE - CALIDAD
	REVESTIMIENTO MEDIDA CLIENTE + TARRAJEO Y ALISE LATEX ANTIMOHO COLOR BLANCO MARCA NACIONAL - CLASE - CALIDAD

TERMINACIÓN DE MURO EXTERIOR

Símb.	LEYENDA
	REVESTIMIENTO PLASTICO COLOR BLANCO TEXTURA ARANANDO MARCA NACIONAL CLASE CALIDAD
	REVESTIMIENTO PLASTICO COLOR GRIS OSCURO TEXTURA ARANANDO MARCA NACIONAL CLASE CALIDAD

REFERENCIAS INSTALACIÓN DE AGUA

	CAÑERIA AGUA FRIA (DE AGUA)
	CAÑERIA AGUA FRIA (CAÑERIA)
	CAÑERIA AGUA CALIENTE (AGUA)
	CAÑERIA DE AGUA CALIENTE (AGUA CALIENTE)

SIMBOLOS

	ENTRADA CAÑERIA DE AGUA
	MONTANTE AGUA FRIA
	ENTRADA DE AGUA FRIA (INDICACIONES DE AGUA FRIA Y CALIENTE CLARIFICACION) (CAÑERIA, PILETA, LAVAR, PILETA DE COCINA, ETC)
	LLAVE DE PASO DE AGUA
	CAMILLA SANITARIA
	VALVULA DE RETENCION
	VALVULA DE RETENCION
	CAJA REGULADORA PVC (INDICACIONES DE AGUA FRIA Y CALIENTE CLARIFICACION) (CAÑERIA, PILETA, LAVAR, PILETA DE COCINA, ETC)

ABREVIATURAS

LLAVE	LLAVE DE PASO GENERAL
PC	PILETA DE COCINA
Lav	LAVATORIO/LAVAMANOS
LP	INODORO PEDESTAL
Bd	BIDET
PL	PILETA DE LAVAR
Du	DUCHA
Ml	MINGITORIO
CB	CAMILLA DE SERVICIO

ALTURAS

DISTRIBUCION INTERIOR	2.70
CIELORRASO	2.70
ALTURA DE INGRESO DE AGUA FRIA Y CALIENTE DE RED A UNIDAD	0.40
ALTURA DE INGRESO DE AGUA CALIENTE DE RED A UNIDAD	0.40
CAMILLA DE SERVICIO	0.40
CAMILLA DE SERVICIO	0.40
CONEXIONES	90 cm
INODORO	37 cm
BIDET	37 cm
DUCHA CONVENCIONAL	70 cm
DUCHA DE MANO	210 cm
LAVAMANOS	85 cm
BACHA DE COCINA	85 cm
BACHA DE BAÑO	70 cm
BACHA DE LAVADERO	85 - 90 cm
CALEFON	70 cm
TERMOTANQUE	200 - 220 cm

MONTANTES

Para diferencia de montantes en cada piso ver el Diagrama general Instalación

NOTAS

CUIDAR Y NO ESCONDER PARA AGUA CON UNION ROSCADA TERMOFUSIÓN.

DE NO HABER NINGUN INCONVENIENTE EN EL CAMPO DE OBRA

TODA LA CAÑERIA DE AGUA CALIENTE LLEVARA AISLACION DE ESPUMA DE POLIETILENO DE CONDICIONES ORDINARIOS FLEXIBLES

DISTRIBUCIONES INTERNAS DEL DEPARTAMENTO CONFORME AL PLANO DEL CONSTRUCTOR DEL TENDIDO DE AGUA

TERMINACIÓN DE MURO EXTERIOR

Símb.	LEYENDA
	REVESTIMIENTO PLASTICO COLOR BLANCO TEXTURA ARANANDO MARCA NACIONAL CLASE CALIDAD
	REVESTIMIENTO PLASTICO COLOR GRIS OSCURO TEXTURA ARANANDO MARCA NACIONAL CLASE CALIDAD

REFERENCIAS INSTALACIÓN SANITARIAS

	Linea – Pvc cañeria de agua
	Linea de punto y raya – Pvc de desa
	Linea de rayas – Pvc cañeria de
	Cañeria y accesorios para desagues pluviales PVC - 4cm de grueso - (BRA)
	Cañeria y accesorios para ventilacion sanitaria PVC - 4cm de grueso (BRA)
	Cañeria y accesorios para ventilacion sanitaria ventilacion PVC - 4cm de grueso (BRA)
	Cañeria y accesorios para ventilacion PVC - 4cm de grueso - (BRA)
	Bombeo y circulacion de agua para sistema pluviales
	Bombeo y circulacion de Aceite en sistema pluviales y seguridad
	Desagues pluvial 90 x 90 - PVC
	Caño de ventilacion PVC Ø 90 - 4cm de grueso con 4 cambio con combinados
	Rejilla de piso de PVC Ø 150 - 4cm de grueso
	Rejilla de inspeccion cuadrada de PVC Ø 150 - 4cm de grueso
	Boca de acceso de cemento 5 Estandar 60 x 60
	Tapa de pozo cuadrangular 7.5 Estandar 40 x 40
	12 x 40 x 2 cañeria Camara de inspeccion 0.40m x 0.60m

NOTAS INSTALACIÓN CLOACAL Y PLUVIAL

GENERALIDADES
Dejar todas las cañas pervistas y descubiertas en el ámbito de la obra.

PENDIENTES
Pendiente mínima en los tendidos cloacales 1/40 (para Ø50)
Pendiente mínima en los tendidos cloacales 1/30 (para Ø63)
Pendiente mínima en los tendidos cloacales 1/20
Pendiente mínima en los tendidos pluviales 1/100

MATERIALES
Los caños y accesorios cloacales serán Awaduct o similar, con unión por O'Ring tanto de goma.
Los caños y accesorios pluviales serán de PVC.

DIRECCIONES Y ACCESOS
En todos los cambios de dirección se interpondrán cajas cámara vertical y/o codo con tapa de inspección.
En cada tramo vertical accesible se colocará un caño cámara vertical.

DIAMETROS SEGUN CONSOLIDACIÓN
Las conducciones secundarias hasta Ø56 serán Ø63
Las salidas de PPA serán Ø63
Las salidas de boca de acceso serán Ø110
El resto, salvo indicación en contrario, será Ø110

LEYENDA INSTALACIÓN SANITARIA

MOBY:
La descarga será reglamentada según el fabricante.
PASOMOBI:
La descarga irá conectada directamente al ramal cloacal con Ø 110.
LAVATORIO:
El mueble irá a tanga del piso será de 50 cm, y el año total del lavatorio será de 80 cm desde el NPT.
La descarga irá conectada con Ø40 al ramal cloacal.

PROA

BIMARQ.COM

NOTAS:

1. Las dimensiones indicadas en planos de arquitectura son las que rigen en todos los casos. Todas las dimensiones deben ser verificadas en el lugar por el contratista antes de comenzar cualquier trabajo.
2. Todas las dimensiones están en metros y centímetros salvo indicación contraria.
3. No escalar dibujos de arquitectura ni de cualquier otro tipo.

REVISIONES

REV.	FECHA	DIBUJADO POR	NOTAS

Estado: ANTE PROYECTO

Cliente:
Nelson Figueredo Vitalba

Proyecto:
PROYECTO NOVA ROJAS II

Título:
COCINA - DPTO 2B

Dibujado por:
Aprobado por:
Fecha: 2025.12.15
Trabajo N°:
Escala:

Hoja N°:
MO-P02-6



BAÑO - DPTO 2B - C
1 : 25



BAÑO - DPTO 2B - A
1 : 25



BAÑO - DPTO 2B - B
1 : 25





BAÑO - DPTO 2B - D
1 : 25

LEYENDA DE SIMBOLOS

SIMB.	LEYENDA
	SIMBOLO DE TERMINACIONES DE CIELORASO
	SIMBOLO DE TERMINACIONES DE MUROS
	SIMBOLO DE TERMINACIONES DE PISOS
	ALTURA DEL CIELORASO DESDE N. NPT
	PERIMETRO DEL LOSA
	INDICACIONES DE LA CARPINTERIA (PUERTAS, VENTANAS, MAMPARAS) AL NPT DEL LOSA
	PISO DE CAMA
	PISO DE BAÑO

TIPOS DE MUROS

SIMB.	LEYENDA
	MURO LADRILLO CERAMICO DE SOGA KK18
	MURO LADRILLO CERAMICO DE SOGA KK24
	MURO LADRILLO CERAMICO K.K PANDERETA
	MURO LADRILLO CERAMICO SOGA KK

TERMINACIÓN DE PISOS

SIMB.	LEYENDA
PS_PISO_1	PISO CERAMICO ANTIDESLIZANTE PISO CERAMICO ANTIDESLIZANTE 0.30 x 0.30
PS_PISO_2	PISO CERAMICO ANTIDESLIZANTE PISO CERAMICO ANTIDESLIZANTE 0.30 x 0.30
PS_PISO_3	PISO CERAMICO ANTIDESLIZANTE PISO CERAMICO ANTIDESLIZANTE 0.30 x 0.30
PT-A	PISO CERAMICO ANTIDESLIZANTE PISO CERAMICO ANTIDESLIZANTE 0.30 x 0.30

TERMINACIÓN DE PISOS VEREDAS

SIMB.	LEYENDA
PS_PISO_VEREDA_1	BALDOSA CALICANTO COLOR GRIS ANTIDESLIZ
PS_PISO_VEREDA_2	BALDOSA TIPO VEREDA ANTIDESLIZ

TERMINACIÓN DE MURO INTERIOR

SIMB.	LEYENDA
MI_INT_1	
MI_INT_2	
MI_INT_3	
MI_INT_4	
MI_INT_5	
MI_INT_6	

TERMINACIÓN DE MURO EXTERIOR

SIMB.	LEYENDA
ME_EXT_1	REVESTIMIENTO PLASTICO COLOR BLANCO TEXTURA: RODANTE FINO MARCA: SUMITEX LLAMA O SIMILAR
ME_EXT_2	REVESTIMIENTO PLASTICO COLOR GRIS OSCURO TEXTURA: RODANTE FINO MARCA: SUMITEX LLAMA O SIMILAR

REFERENCIAS INSTALACION DE AGUA

	CAÑERIA AGUA FRIA EN MURO
	CAÑERIA AGUA FRIA VISIBLE CIELORASO
	CAÑERIA AGUA CALIENTE EN MURO
	CAÑERIA DE AGUA CALIENTE VISIBLE CIELORASO

SIMBOLOS

SAP	ENTRADA O SALIDA DE AGUA
SAP	DESPEGUE AGUA FRIA
	ENTRADA DE AGUA FRIA PROVENIENTE DE AGUA FRIA Y CALIENTE (LAVATORIO, LAVAPLATOS, LAVADERO, REGADERA, INODORO, TINA, PILETA DE COCINA, ETC)
LLP	LLAVE DE PASO DE AGUA
LC	CAÑA DE ESPARCIR
VC	VALVULA CHECK
VE	VALVULA DE RETENCION
	CAJA REGULARIZADORA DE CAUDALES DE RETENCION - PRESION - LLAVE DE PASO DE AGUA

ABREVIATURAS

LLPG	LLAVE DE PASO GENERAL
PC	PILETA DE COCINA
LM	LAVATORIO/LAVAMANOS
LP	INODORO PEDESTAL
BI	BIDET
PL	PILETA DE LUJO
DU	DUCHA
WC	WATER PARA LAVAMANOS
CE	CAMILLA DE SERVICIO

ALTURAS

DISTRIBUCION INTERIOR DE AGUA FRIA Y CALIENTE: SE DEBERA COLOCAR A 0.60M Y 0.80 Y 1.00 Y 1.20 DEL N.P.T.

SEPARACION ENTRE SALIDA DE AGUA FRIA Y CALIENTE DE BAÑO 0.20CM

ALTURA DE MEDIDOR DE AGUA CALIENTE Y AGUA FRIA: 0.60 DEL N.P.T.

CAMA LAS EXTERIORES	50 cm
INODORO	40 cm
BIDET	40 cm
DUCHA CONVENCIONAL	50 cm
FLUXOMETRO	100 cm
LAVAMANOS	80 cm
BACHA DE COCINA	80 cm
BACHA DE BAÑO	80 cm
BACHA DE LAVADERO	90 - 80 cm
CALEFON	50 cm
TERMOTANQUE	200 - 220 cm

MONTANTES

Para montantes de columnas en caso ubicar en Departamento general Inferior.

NOTAS

CABLE Y ACCESORIOS PARA AGUA CON UNION MECANICA TERMOFUSIBLE.

DE NO HABER OTRO MATERIAL A CAÑERIA DE DE 20cm.

TODA LA CAÑERIA DE AGUA CALIENTE LLEVARA AISLACION DE ESPUMA DE POLIETILENO DE CONEXIONES DEBIDAMENTE SOLDADO.

CAÑERIAS HORIZONTALES DEL ACCIONAMIENTO DE LLAVES DE CONTROL DE VIVIENDA AL CAUDAL COLECTOR DEL TANQUE DE AGUA.

REFERENCIAS INSTALACIÓN SANITARIAS

- Línea = Pluv. pared/cerramiento
- Línea de puesta a tierra = Pluv. de bajada
- Línea de Cota = Pluv. colectores
- Cañería y accesorios para desagüe primario PVC - Ø en mm (gama - IRAM)
- Cañería y accesorios para ventilación primaria PVC - Ø en mm (gama - IRAM)
- Cañería y accesorios para ventilación secundaria PVC - Ø en mm (gama - IRAM)
- Cañería y accesorios para conexión PVC - Ø en mm (gama - IRAM)
- Bomba y circulación de agua para sistema pluvial
- Bomba y circulación de Aceite en sistema primario y secundario
- Desagüe pluv. Ø 0 x 00 - PVC
- Caño de ventilación PVC Ø 00 - Ø en mm (gama cno. 4 cambio con combinación)
- Rejilla de piso/pileta de PVC Ø 150 - Ø en mm (gama)
- Rejilla de inodoro / bidet de PVC Ø 110 - Ø en mm (gama)
- Boca de acceso de cámara 3 formatos 60 x 60
- Filtro de pozo profundo pileta 3 formatos 40 x 40
- Cámara de Inspección 0.40M x 0.60M

NOTAS INSTALACIÓN CLOACAL Y PLUVIAL

GENERALIDADES
Dejar todos los caños primarios y secundarios en el armado de la pileta.

PENDIENTES
Pendiente mínima en los tendidos cloacales 1/40 para Ø110
Pendiente mínima en los tendidos cloacales 1/100 para Ø063
Pendiente mínima en los tendidos cloacales 1/120
Pendiente mínima en los tendidos pluviales 1/200

MATERIALES
Los caños y accesorios cloacales serán Reutilizados y serán con unión por O'Ring tanto de gomas.
Los caños y accesorios pluviales serán de PVC.

DIRECCIONES Y ACCESOS
En todos los cambios de dirección se incorporará caños vertical primario con cada cruz tapa de inspección.
En cada hueco vertical accesible se colocará un caño cámara vertical.

DIÁMETROS SEGÚN CONDUCCIÓN
Las conducciones secundarias hasta Ø56 serán Ø63
Las salidas de PPS serán Ø63
Las salidas de bocas de acceso serán Ø110
El resto, salvo indicación en contrario, será Ø110

LEYENDA INSTALACIÓN SANITARIA

BIDET:
La descarga será reglamentada según el fabricante.
INODORO:
La descarga se conectará directamente al ramal cloacal con Ø de 110.
LAVATORIO:
El mueble alto o bajo del pileo será de 50 cm. y el alto total del lavatorio será de 80 cm desde el NPT.
La descarga se conectará con Ø63 al ramal cloacal.

PROA

proa@proa.com
www.proa.com

NOTAS:

1. Las dimensiones de los planos de arquitectura son de referencia y deben ser verificadas en obra por el contratista antes de comenzar cualquier trabajo.
2. Todos los materiales deben ser nuevos y de primera calidad.
3. El contratista es responsable de la seguridad en la obra durante todo el proceso de construcción.

REVISIONES

NO.	FECHA	DIBUJADO POR	NOTAS

Estado: ANTE PROYECTO

Cliente:
Nelson Figueredo Vitalba

Proyecto:
PROYECTO NOGAL ROJO II

Título:
BAÑO - DPTO 2B

Dibujado por:
Revisado por:
Fecha:
Trabajo N°:
Escala:

Número de plano:
MO-P02-7

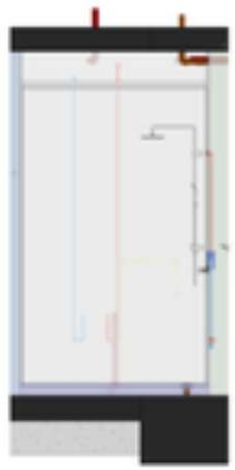




BAÑO - DPTO 2A - A
1 : 25



BAÑO - DPTO 2A - B
1 : 25



BAÑO - DPTO 2A - C
1 : 25



BAÑO - DPTO 2A - D
1 : 25

LEYENDA DE SIMBOLOS

SIMB.	LEYENDA
○	SIMBOLO DE TERMINACIONES DE CIELORASO
△	SIMBOLO DE TERMINACIONES DE MURO
□	SIMBOLO DE TERMINACIONES DE PISOS
h	ALTURA DEL CIELORASO DESDE N. NPT
e	ESPESOR DEL LOSA
1 2 3 4 5 6 7	INDICADORES DE LA COMPOSICIÓN DE LOS MUROS CON RESPECTO AL N. NPT DEL LOSA. 1 PISO DE CASA 2 LOSA DE CASA 3 PISO DE CASA

TIPOS DE MUROS

SIMB.	LEYENDA
	MURO LADRILLO CERAMICO DE SOGA 0.14
	MURO LADRILLO CERAMICO DE SOGA 0.24
	MURO LADRILLO CERAMICO DE SOGA 0.14
	MURO LADRILLO CERAMICO SOGA 0.24

TERMINACIÓN DE PISOS

SIMB.	LEYENDA
PC_PISO_1	PISO CERAMICO ANTIDESLIZANTE 0.30x0.30 JUNTAS CERAMICAS 1.5 A 2.0 CM PEGADO CON MORTERO 1:4 (e=2 CM) ESTRUCTURA DE CONCRETO (e=0.15 CM)
PC_PISO_ESPEJO_1	PISO CERAMICO ANTIDESLIZANTE 0.30x0.30 JUNTAS CERAMICAS 1.5 A 2.0 CM PEGADO CON MORTERO 1:4 (e=2 CM) ESTRUCTURA DE CONCRETO (e=0.15 CM)
PC_PISO_ESPEJO_2	PISO CERAMICO ANTIDESLIZANTE 0.30x0.30 JUNTAS CERAMICAS 1.5 A 2.0 CM PEGADO CON MORTERO 1:4 (e=2 CM) ESTRUCTURA DE CONCRETO (e=0.15 CM)
PT-A	PISO CERAMICO ANTIDESLIZANTE 0.30x0.30 JUNTAS CERAMICAS 1.5 A 2.0 CM PEGADO CON MORTERO 1:4 (e=2 CM) ESTRUCTURA DE CONCRETO (e=0.15 CM)

TERMINACIÓN DE PISOS VEREDAS

SIMB.	LEYENDA
PC_PISO_VEREDA_1	BALDOSA CALICANTO COLOR GRIS 40X40 CM
PC_PISO_VEREDA_2	BALDOSA TIPO VEREDA 40X40 CM

TERMINACIÓN DE MURO INTERIOR

SIMB.	LEYENDA
MI_INT_1	MALLA DE YESO + TARRAJEO 2 MANOS DE ALBA FLAMANTE MATE + ALBA LATEX CARTAGENA COLOR BLANCO
MI_BAÑO_1	REVESTIMIENTO PORCELANATO 30X30 (2 MTS) MARCA CLASS SUNTE 0.30 X 0.60 COLOR : 5 SUR CALIDAD
MI_BAÑO_2	REVESTIMIENTO MITADAL BLANCO 30X60 (MUR) 0.30 SUR CALIDAD ARCL INVIERNO
MI_INT_1	REVESTIMIENTO MEL MARCA COLOR 0.30*60m - Mate
MI_INT_2	REVESTIMIENTO MEL MARCA COLOR 0.30*60m - Mate
MI_CIELORAS_1	REVESTIMIENTO TIPO CIELORASO - TARRAJEO DE 2 MANOS DE ALBA FLAMANTE MATE + ALBA LATEX CARTAGENA COLOR BLANCO COLOR : 5 SUR - CALIDAD

TERMINACIÓN DE MUROS EXTERIOR

SIMB.	LEYENDA
ME_EXT_1	REVESTIMIENTO PLASTICO COLOR BLANCO MARCA CLASS SUNTEX LUCAS O SIMILAR
ME_EXT_2	REVESTIMIENTO PLASTICO COLOR GRIS CLARO MARCA CLASS SUNTEX LUCAS O SIMILAR

REFERENCIAS INSTALACIÓN DE AGUA

- CAÑERIA AGUA FRIA (EN MURO)
- CAÑERIA AGUA FRIA (POR CIELORASO)
- CAÑERIA AGUA CALIENTE (EN MURO)
- CAÑERIA DE AGUA CALIENTE (POR CIELORASO)

SIMBOLOS

EAF	ENTRADA O SALIDA DE AGUA FRIA
EAC	ENTRADA AGUA CALIENTE
	ENTRADA DE AGUA FRIA PROVENIENTE DE AGUA FRIA Y CALIENTE (LAVATORIO) (LAVADERO) (INODORO)
	SALIDA AGUA CALIENTE (EN COCINA ETC)
LLP	LLAVE DE PASO DE AGUA
LC	CAÑA DE ESPARCIR
VC	VALVULA DE CHECK
LLP	VALVULA DE RETENCION
	CAJA REGULARIZADORA CON LLAVE DE RETENCION - PRESION - LLAVE DE PASO (EN el Piso)

ABREVIATURAS

LLPD	LLAVE DE PASO GENERAL
PC	PILETA DE COCINA
LM	LAVATORIO/LAVAMANOS
LV	INODORO PEDESTAL
BI	BIDET
PL	PILETA DE LUJO
DU	DUCHA
WC	WATER PARA LAVAMANOS
DE	CAMILLA DE SERVICIO

ALTURAS

DISTRIBUCION INTERIOR DE AGUA FRIA Y CALIENTE - EMPOTRADO EN MURO (1.00 m) En el Piso (0.40m) caliente

SEPARACION ENTRE SALIDA DE AGUA FRIA Y CALIENTE DE AGUA CALIENTE

ALTURA DE MEDIDOR DE AGUA (1m EXTERIOR) EN EL PISO TERMINADO DESDE EL NIVEL DE PISO TERMINADO PARA ALLAR LOS CAÑOS DESDE EL NIVEL DE PISO TERMINADO PARA LOS TUBOS DE AGUA

CAMILLAS EXTERIORES	80 cm
INODORO	40 cm
BIDET	40 cm
DUCHA CONVENCIONAL	40 cm
FLUXOR DE DUCHA	100 cm
LAVATORIOS	80 cm
DUCHA DE COCINA	80 cm
DUCHA DE BAÑO	80 cm
DUCHA DE LAVADERO	60 - 80 cm
CALENTA	50 cm
TERMOTANQUE	200 - 220 cm

MONTANTES

Para diámetros de montantes en cada piso/s en Departamento/s tendremos:

NOTAS

CUBRIR Y ACONDICIONAR PARA AGUA CON UNION MECANICA TERMOFUSION.

DE NO HABER PISO EN PLANTA, el CAÑERIA DE 90 cm/s.

TODAS LA CAÑERIA DE AGUA CALIENTE LLEVARAN AISLACION DE ESPUMA DE POLIETILENO
DE 10 MM DE ESPESOR DE DENSIDAD 30 KG/M3.

CAÑERIAS PARA AGUA FRIA NO REQUIEREN AISLACION EXCEPTO EN LOS TRAMOS EN EXTERIOR.
SUMINISTRO CALIENTE EN LOS COLECTORES DEL TANQUE EN Zona.

REFERENCIAS INSTALACIÓN SANITARIAS

- Línea — Pluv. pared/contrapiso
- Línea de pared y losa — Pluv. terminal
- Línea de losa — Pluv. colectores
- Cañería y accesorios para desagüe primario PVC - 3/4 de gomas - Ø50
- Cañería y accesorios para ventilación primaria PVC - 3/4 de gomas - Ø75 (+Ø50 - Ø63)
- Cañería y accesorios para ventilación secundaria PVC - 3/4 de gomas - Ø50
- Cañería y accesorios para ventilación PVC - 3/4 de gomas - Ø50
- Bomba y elevación de aguas para cisterna pluviales
- Bomba y elevación de Aguas de cisterna primaria y segundaria
- Desagüe pluv Ø110 - Ø40
- Caño de ventilación PVC Ø 63 - 3/4 de gomas con 4 cambios con condensado
- Bajada de pluviales de PVC Ø 110 - 4/4 de gomas
- Bajada de ventilación - bajada de PVC Ø 110 - 3/4 de gomas
- Caja de acceso de cisterna 3 Estructura 60 x 60
- Filtro de pozo profundo pvc 3 Estructura 40 x 40
- Cámara de Inspección 0.40m x 0.60m

NOTAS INSTALACIÓN CLOACAL Y PLUVIAL

GENERALIDADES
Dejar todos los caños pluviales y secundarios en el armado de la pileta.

PENDIENTES
Pendiente mínima en los tendidos cloacales 1/40 para Ø110
Pendiente mínima en los tendidos cloacales 1/30 para Ø63
Pendiente mínima en los tendidos pluviales 1/100
Pendiente mínima en los tendidos pluviales 1/100

MATERIALES
Los caños y accesorios cloacales serán Reoblum o similar, con unión por O'Ring tipo de goma.
Los caños y accesorios pluviales serán de PVC.

DIRECCIONES Y ACCESOS
En todas las cambios de dirección se incorporarán cañas cámara vertical y/o codo con tapa de inspección.
En cada hasta vertical accesible se colocará un caño cámara vertical.

DIAMETROS SEGÚN CONDUCCIÓN
Las conducciones secundarias hasta Ø56 serán Ø40
Las cañas de Ø56 serán Ø63
Las cañas de bocas de acceso serán Ø110
El resto, caño indicado en cámara, será Ø110

LEYENDA INSTALACIÓN SANITARIA

NOTAS
La Bloomga será reglamentada según el fabricante.
INGRESOS
La Bloomga se conectará directamente al ramal troncal con Ø 110.
LEVANTAMA
El montaje alto o largo del piso será de 60 cm. y el alto total del montaje será de 60 cm desde el NPT.
La Bloomga se conectará con Ø40 al ramal troncal.

PROA

EMAIL.COM

NOTAS:

1. Las dimensiones de los planos se deberán verificar en obra antes de ejecutar cualquier trabajo.
2. No se medirá nunca de escala. Todas las dimensiones deben ser verificadas en obra por el constructor antes de proceder.
3. Todas las dimensiones están en metros y centímetros salvo indicación contraria.
4. Ante cualquier duda consultar con el autor de este proyecto antes de ejecutar.

ACLARACIÓN:

REV.	FECHA	DIBUJADO APP.	NOTAS

Escala: 1:25 / 1:50 / 1:100

Autor: Nelson Figueredo Vitalba

Proyecto: PROYECTO NOVA SOLIS II

Título: BAÑO - DPTO 2A

Dibujado por:
Aprobado por:
Fecha: 2025.11.20
Trabajo N°:

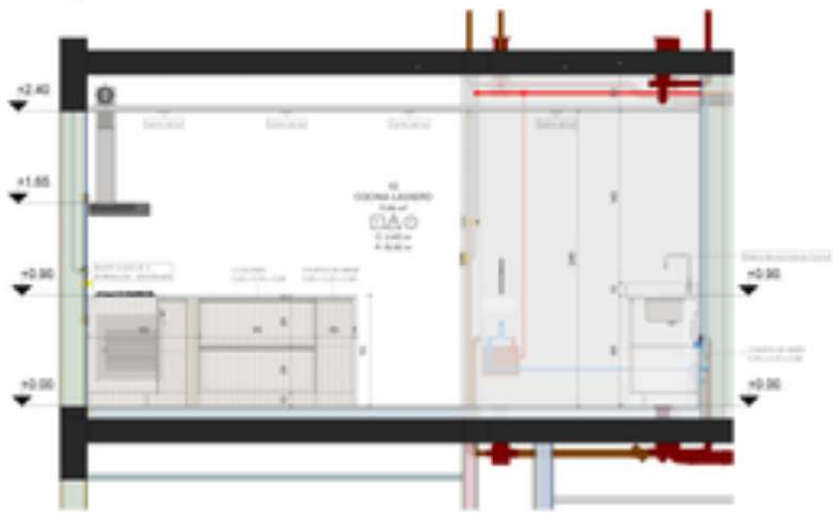
Plano N°:

MO-P02-5



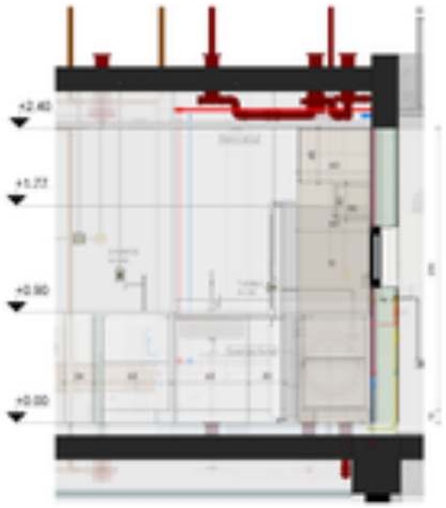
COCINA - DPTO 2C - B

1: 25



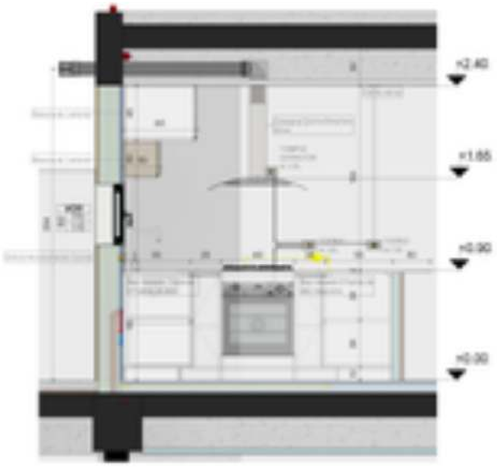
COCINA - DPTO 2C - D

1: 25



COCINA - DPTO 2C - A

1: 25



COCINA - DPTO 2C - C

1: 25

LEYENDA DE SIMBOLOS

Símb.	LEYENDA
	SIMBOLO DE TERMINACIONES DE CIELORASO
	SIMBOLO DE TERMINACIONES DE MUROS
	SIMBOLO DE TERMINACIONES DE PISOS
	ALTURA DEL CIELORASO DESDE EL NPT
	PERIMETRO DEL LOCAL
	REFERENCIAS DE LA CARPINTERIA (EL NUMERO CORRESPONDE AL Nº DEL LOCAL)

TIPOS DE MUROS

Símb.	LEYENDA
	MURO LADRILLO COMÚN DE SOGA
	MURO LADRILLO COMÚN DE SOGA
	MURO LADRILLO COMÚN DE SOGA
	MURO LADRILLO COMÚN DE SOGA

TERMINACIÓN DE PISOS

Símb.	LEYENDA
	PISO PORCELANATO MODELO PULIDO
	PISO PORCELANATO MODELO PULIDO
	PISO PORCELANATO MODELO PULIDO
	PISO PORCELANATO MODELO PULIDO

TERMINACIÓN DE PISOS VEREDAS

Símb.	LEYENDA
	BALDOSA CALCÁREA COLOR GRIS ANTIGUO
	BALDOSA TIPO VEREDA ANTIGUA

TERMINACIÓN DE MURO INTERIOR

Símb.	LEYENDA
	APLICACIÓN DE YESO + TERMINACIÓN A BASE DE ALBA FLAMANTE MATE + ALBA LATEX CAPTIVADO COLOR BLANCO
	REVESTIMIENTO PORCELANATO, MODELO MINI MARMI LUXE CORTE 0.30 X 0.60 ACABADO: 3 CAR COLOR
	REVESTIMIENTO MEDIANIL BLANCO MATE ANTIGUO, S/ NAP. CALCAREL MED. RAMIREZ
	REVESTIMIENTO MELAMINA COLOR A DEFINIR - MADE
	REVESTIMIENTO MELAMINA COLOR A DEFINIR - MADE
	REVESTIMIENTO TIPO CERAMICA - TERMINACION LA MADERA DE ALBA FLAMANTE MATE + ALBA LATEX CAPTIVADO COLOR BLANCO MATE - 3 CAR - CALCAREL

TERMINACIÓN DE MUROS EXTERIOR

Símb.	LEYENDA
	REVESTIMIENTO PLASTICO COLOR BLANCO TEXTURA: ROMANO FINO MARCA: SUMITEC LLAMA O SIMILAR
	REVESTIMIENTO PLASTICO COLOR GRIS ANTIGUO TEXTURA: ROMANO FINO MARCA: SUMITEC LLAMA O SIMILAR

REFERENCIAS INSTALACIÓN DE AGUA

- CAÑERIA AGUA FRIA EN MURO
- CAÑERIA AGUA FRIA SOBRE CIELORASO
- CAÑERIA AGUA CALIENTE EN MURO
- CAÑERIA DE AGUA CALIENTE SOBRE CIELORASO

SIMBOLOS

EAF	ENTRADA O LLEGADA DE AGUA FRIA
EAC	ENTRADA O LLEGADA DE AGUA CALIENTE
	ENTRADA DE AGUA FRIA PROVENIENTE DE AGUA FRIA Y CALIENTE (L=ARTEFACTO) (LAVAMANOS, BIDET/DUCHA, BAÑERA, PILETA, LAVAR, PILETA DE COCINA, ETC)
LLP	LLAVE DE PASO DE AGUA
LJ	LLAVE DE JARDIN
VC	VALVULA DE CONTROL
VR	VALVULA DE RETENCION
	CAJA REGLAMENTARIA DE LLAVE DE RETENCION - MEDIDOR - LLAVE DE PASO (EN VEREDA)

ABREVIATURAS

LLPG	LLAVE DE PASO GENERAL
PC	PILETA DE COCINA
LM	LAVAMANOS/LAVAMANOS
LV	LAVADERO PEQUEÑO
BI	BIDET
PL	PILETA DE LUCHT
DU	DUCHA
BL	BAÑERA (LAVAMANOS)
CE	CANILLA DE SERVICIO

ALTURAS

DISTRIBUCIÓN DE ARTEFACTOS, DE AGUA FRÍA Y CALIENTE - EJ NPT (+0.30 m) a (+2.40 m) máximo

SEPARACIÓN ENTRE BAJADA DE AGUA FRÍA Y CALIENTE DE 0.30 A 0.40 M

ALTURA DE ARRANQUE DE AGUA FRÍA Y CALIENTE DESDE EL NPT (+0.30 m a 0.40 m)

CANILLAS EXTERIORES	60 cm
LAVADERO	80 cm
BIDET	60 cm
INODORO CONVENCIONAL	60 cm
FLUXOR DE DUCHA	110 cm
LAVAMANOS	80 cm
BACHA DE COCINA	80 cm
BACHA DE BAÑO	80 cm
BACHA DE LAVADERO	60 - 80 cm
CALEFÓN	80 cm
TERMOTANQUE	200 - 220 cm

MONTANTES

Para elementos de montantes en cada planta se (Superficie general montante)

NOTAS

CABLE Y ACCESORIOS PARA AGUA CON UNIÓN MECANICA TERMOFUSIÓN.

DE NO HABER PISO INSTALADO A CABEZA DE VIGA.

TODAS LAS CAÑERIAS DE AGUA CALIENTE LLEVARAN AISLACION DE ESPUMA DE POLIETILENO DE CONDUCTOR DE DIAMETRO EXTERIOR 20 MM.

CAÑERIAS DE AGUA FRIA EN LAS INSTALACIONES EMPOTRADAS EN PLANTA DE CONDUCTOR DEL TRAMO 0.30 mm.

TERMINACIÓN DE MUROS EXTERIOR

Símb.	LEYENDA
	REVESTIMIENTO PLASTICO COLOR BLANCO TEXTURA: ROMANO FINO MARCA: SUMITEC LLAMA O SIMILAR
	REVESTIMIENTO PLASTICO COLOR GRIS ANTIGUO TEXTURA: ROMANO FINO MARCA: SUMITEC LLAMA O SIMILAR

REFERENCIAS INSTALACIÓN SANITARIAS

- Línea — Pvc cloacal/pluvial agua
- Línea de puesta a tierra — Pvc 4x negra
- Línea de Gas — Pvc color negro
- Cañería y accesorios para desagüe primario PVC - 4cm de guarda - Ø50
- Cañería y accesorios para ventilación primaria PVC - 4cm de guarda - Ø50 y Ø63
- Cañería y accesorios para ventilación secundaria PVC - 4cm de guarda - Ø40
- Cañería y accesorios para colectores PVC - 4cm de guarda - Ø63
- Bomba y circulación de agua por cañería primaria y secundaria
- Desagüe pluvial Ø110 - Ø40
- Caño de ventilación PVC de 4cm - 4cm de guarda con 4 cambios con condensador
- Bajada de cloacales de PVC Ø110 - 4cm de guarda
- Bajada de ventilación cloacal de PVC Ø110 - 4cm de guarda
- Rejilla de acceso de cemento 5 formatos 40 x 40
- Filtro de puesta pulverizado 7 formatos 40 x 40
- Cámara de Inspección 0.40m x 0.60m

NOTAS INSTALACIÓN CLOACAL Y PLUVIAL

GENERALIDADES

Dejar todos los caños pluviales y secundarios sin el armado de la pared.

PENDIENTES

Pendiente mínima en los tendidos cloacales 1/40 caños Ø110

Pendiente mínima en los tendidos cloacales 1/30 caños Ø63

Pendiente mínima en los tendidos cloacales 1/20

Pendiente mínima en los tendidos pluviales 1/33

MATERIALES

Los caños y accesorios cloacales serán Reutilizan o similar, con unión por O'Ring tipo de goma).

Los caños y accesorios pluviales serán de PVC.

DIRECCIONES Y ACCESOS

En todas las cambios de dirección se incorporarán cañas cámara vertical y/o codo con tapa de inspección.

En cada hueco vertical accesible se colocará un caño cámara vertical.

DIAMETROS SEGÚN CONDUCCIÓN

Las conducciones secundarias hasta Ø56 serán Ø40

Las cañitas de PPN serán Ø63

Las cañitas de bocas de acceso serán Ø110

El resto, caños indicados en contrario, serán Ø110

LEYENDA INSTALACIÓN SANITARIA

BIDET:

La descarga será reglamentada según el fabricante.

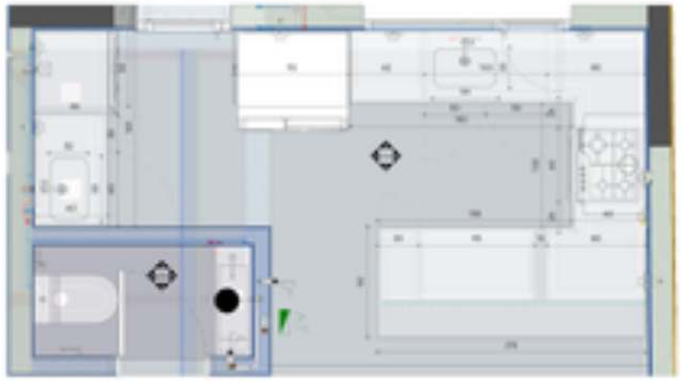
INODORO:

La descarga se conectará directamente al ramal cloacal con Ø 110.

LAVATORIO:

El mueble alto o bajo del piso será de 65 cm. y el alto total del lavatorio será de 80 cm desde el NPT.

La descarga se conectará con Ø40 al ramal cloacal.



PROA

GRADEL.COM

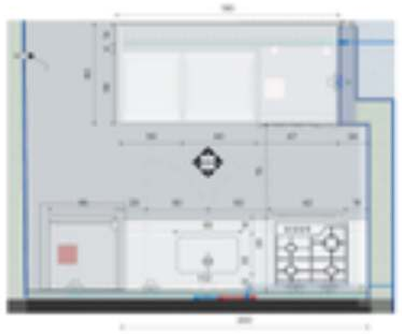
NOTAS:

1. Las dimensiones indicadas en planos de instalaciones sanitarias son tentativas y deberán ser verificadas en obra.
2. No se deberán realizar cortes de estructura sin autorización de la dirección técnica. Todos los cortes deberán ser aprobados por escrito.
3. Todas las dimensiones deberán ser verificadas en obra antes de la ejecución de cualquier trabajo.
4. Los artefactos indicados en planos son referenciales y podrán ser reemplazados por otros de características similares.

ACLARACIÓN:

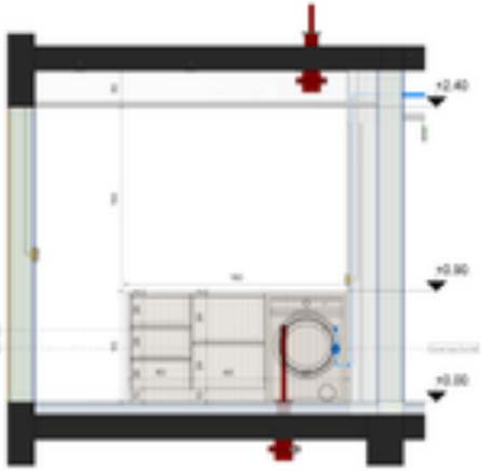
Escala:	ESCALA PROYECTO
Plano:	Nahuel Figueredo Vitalba
Proyecto:	PROYECTO NOVAS ROJAS II
Título:	COCINA - DPTO 2C
Dibujado por:	
Aprobado por:	
Fecha:	
Trabajo Nº	
Versión:	

MO-P02-1





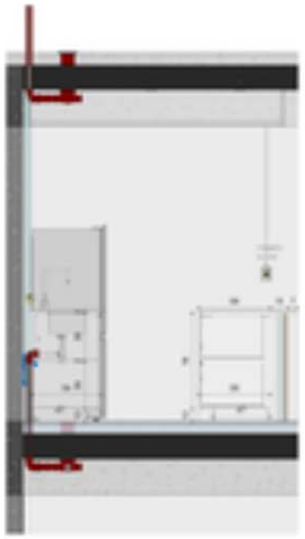
COCINA - DPTO 2A - D
1: 25



COCINA - DPTO 2A - B
1: 25



COCINA - DPTO 2A - C
1: 25



COCINA - DPTO 2A - A
1: 25

LEYENDA DE SIMBOLOS

SIMB.	LEYENDA
	SIMBOLO DE TERMINACION DE CIELORASO
	SIMBOLO DE TERMINACION DE MURO
	SIMBOLO DE TERMINACION DE PISO
	ALTURA DEL CIELORASO DESDE N. NPT
	PERIMETRO DEL LOCAL
	REFERENCIA CORTE DE LA CARPINTERIA EJ: C1 (N. CARPINTERIA) / 2.10 (ALTURA DESDE N. NPT DEL LOCAL)

TIPOS DE MUROS

SIMB.	LEYENDA
	MURO LADRILLO COMUN DE SOGA 0.15
	MURO LADRILLO COMUN DE SOGA 0.30
	MURO LADRILLO COMUN DE SOGA 0.45
	MURO LADRILLO COMUN DE SOGA 0.60

TERMINACIÓN DE PISOS

SIMB.	LEYENDA
PI_PISO_1	PISO CERAMICO ANTIDESLIZANTE 0.45x0.45 BEIGE CLARO EN OBRA (TIPO ALTO TRANSITO) COLOR BEIGE
PI_PISO_2	PISO CERAMICO ANTIDESLIZANTE 0.45x0.45 BEIGE CLARO EN OBRA (TIPO ALTO TRANSITO) COLOR BEIGE
PI_PISO_3	PISO CEMENTO ALISADO PULIDO CON ENDURECEDOR DE METALICO COLOR GRIS OSCURO TERMINACION PINTURA ACRILICA INCOLORA, ACEITE O CERAMICA
PI_A	PISO CERAMICO ANTIDESLIZANTE 0.45x0.45 BEIGE CLARO EN OBRA (TIPO ALTO TRANSITO) COLOR BEIGE

TERMINACIÓN DE PISOS VEREDAS

SIMB.	LEYENDA
PI_PISO_VEREDA_1	BALDOSA CALCAREA COLOR GRIS ANTIGUO
PI_PISO_VEREDA_2	BALDOSA TIPO VEREDA ANTIGUA

TERMINACIÓN DE MURO INTERIOR

SIMB.	LEYENDA
MI_INT_1	REVESTIMIENTO PORCELANATO, MEDIDA 0.30x0.60 COLOR BLANCO
MI_INT_2	REVESTIMIENTO PORCELANATO, MEDIDA 0.30x0.60 COLOR BLANCO
MI_INT_3	REVESTIMIENTO MINERAL BLANCO MARFIL/GRIS, 0.15x0.15 MATE, CALIDAD MED. INGRESADA
MI_INT_4	REVESTIMIENTO MINERAL BLANCO MARFIL/GRIS, 0.15x0.15 MATE, CALIDAD MED. INGRESADA
MI_INT_5	REVESTIMIENTO MEL BLANCO COLOR 0.15x0.15 MATE - MARFIL
MI_INT_6	REVESTIMIENTO MEL BLANCO COLOR 0.15x0.15 MATE - MARFIL
MI_CERAM_1	REVESTIMIENTO TIPO CERAMICA 30 - TERMINACION A MANO DE ALTA CALIDAD MATE + ALTA - ATTICO OPTIMO COLOR BLANCO CALIZ - 0.15x0 - CALIDAD

TERMINACIÓN DE MUROS EXTERIOR

SIMB.	LEYENDA
ME_EXT_1	REVESTIMIENTO PLASTICO COLOR BLANCO MARCA CUARTZO CLASICO O SIMILAR
ME_EXT_2	REVESTIMIENTO PLASTICO COLOR GRIS CLARO MARCA CUARTZO CLASICO O SIMILAR

REFERENCIAS INSTALACION DE AGUA

	CAÑERIA AGUA FRIA EN MURO
	CAÑERIA AGUA FRIA SOBRE CIELORASO
	CAÑERIA AGUA CALIENTE EN MURO
	CAÑERIA DE AGUA CALIENTE SOBRE CIELORASO

SIMBOLOS

EAF	ENTRADA O SALIDA DE AGUA FRIA
EAC	ENTRADA O SALIDA DE AGUA CALIENTE
	ENTRADA DE AGUA FRIA PROVENIENTE DE AGUA FRIA Y CALIENTE (L) AFECTA EL CLASIFICADO ANTERIORES
LP	LLAVE DE PASO DE AGUA
LI	LLAVE DE ESFERA
VC	VALVULA DE CONTROL
	VALVULA DE RETENCION
	CAJA REGLAMENTARIA CON LLAVE DE RETENCION - MEDIDOR - LLAVE DE PASO (EN VEREDA)

ABREVIATURAS

LLPG	LLAVE DE PASO GENERAL
PC	PILETA DE COCINA
LM	LAVATORIO/LAVAMANOS
LT	INODORO PEDESTAL
BI	BIDET
PL	PILETA DE LUCHA
DU	DUCHA
BL	BAÑERA (LAVAMANOS)
CE	CANILLA DE SERVICIO

ALTURAS

DISTRIBUCION INTERIOR DE AGUA FRIA Y CALIENTE	0.40/0.50 m a 0.60m mínimo
SEPARACION ENTRE BAJADA DE AGUA FRIA Y CALIENTE DE BAÑO A COCINA	
ALTURA DE MEDIDOR DE AGUA CALIENTE A PISO TERMINADO (DESDE EL NPT)	0.40 a 0.60m
SALIDA DE AGUA DE MEDIDOR A CONTRATISTA (AL ALTURAS INTERIORES DESDE EL NPT)	
CAMILLAS EXTERIORES	50 cm
INODORO	37 cm
BIDET	37 cm
PILETA COCINERA	37 cm
FLOR DE AGUA	25 cm
LAVATORIO	50 cm
BACHA DE COCINA	50 cm
BACHA DE BAÑO	50 cm
BACHA DE LAVADERO	50 - 60 cm
CALEFON	50 cm
TERMOTANQUE	100 - 120 cm

MONTANTES

Para elementos de montante en cada piloto el Departamento Instalación

NOTAS

CUBRIR Y ACCESORIOS PARA AGUA CON UNION MECANICA TERMOFUSION.

DE NO HABER NINGUN INCONVENIENTE, LA CAÑERIA DE AGUA CALIENTE SERA DE 25mm.

TODAS LA CAÑERIA DE AGUA CALIENTE LLEVARAN AISLACION DE ESPUMA DE POLIETILENO DE CONDUCTIVIDAD TERMICA.

CAÑERIAS PARA AGUA CALIENTE EN EL INTERIOR DE CONTRAPISO SIN PLANTEO SUBSIDIARIO CALIENTE EN EL CONTRAPISO DEL TERRENO EN Zona.

REFERENCIAS INSTALACION SANITARIAS

	Linea – Pluv. parcial/rompegotas
	Linea de cuerpo y ramal – Pluv. fundicion
	Linea de ramal – Pluv. cloacales
	Cañeria y accesorios para desagues primarios PVC - 3mm de guarda - (DES)
	Cañeria y accesorios para ventilacion primaria PVC - 4mm de guarda - (PVC) y (DES)
	Cañeria y accesorios para ventilacion secundaria PVC - 4mm de guarda - (PVC)
	Cañeria y accesorios para ventilacion PVC - 4mm de guarda - (PVC)
	Bomba y accesorios de agua para cisterna provistos
	Bomba y accesorios de Aguas no cloacales primarios y secundarios
	Desagues pluv. Ø 0 x 20 - PVC
	Caño de ventilacion PVC Ø 40 - 4mm de guarda con 4 cambios con condensado
	Rejilla de piso bajada de PVC Ø 110 - 4mm de guarda
	Rejilla de inodoro / ducha de PVC Ø 110 - 4mm de guarda
	Boca de acceso de cuarto 3 formatos 60 x 60
	Piletas de patio pluvial gral. 3 formatos 40 x 40
	CC 0.40 x 0.60m (Camara de inspeccion 0.40m x 0.60m)

NOTAS INSTALACIÓN CLOACAL Y PLUVIAL

GENERALIDADES

Dejar todos los caños pluviales y secundarios sin el armado de la pileta.

PENDIENTES

Pendiente mínima en los tendidos cloacales 1/40 para Ø110

Pendiente mínima en los tendidos cloacales 1/200 para Ø63

Pendiente mínima en los tendidos pluviales 1/100

Pendiente mínima en los tendidos pluviales 1/100

MATERIALES

Los caños y accesorios cloacales serán Reatilum o similar, con unión por O'Ring tipo de goma.

Los caños y accesorios pluviales serán de PVC.

DIRECCIONES Y ACCESOS

En todas las cambios de dirección se incorporarán caños cámara vertical y/o codo con tapa de inspección.

En cada hueco vertical accesible se colocará un caño cámara vertical.

DIAMETROS SEGÚN CONDUCCION

Las conducciones secundarias hasta Ø50 serán Ø40

Las salidas de PPA serán Ø63

Las salidas de bocas de acceso serán Ø110

El resto, caños indicados en cámara, será Ø110

LEYENDA INSTALACION SANITARIA

MONT.

La Montaje será reglamentada según el fabricante.

INGRESOS:

La Montaje se conectará directamente al ramal cloacal con Ø 110.

LEVANTAMA:

El montaje alto o largo del piso será de 60 cm. y el alto total del montaje será de 60 cm desde el NPT.

La Montaje se conectará con Ø60 al ramal cloacal.

PROA

CONTENTS

NOTAS

ACLARACIONES

REV.	FECHA	DIBUJADO APP.	NOTAS

Autor: MATE PROYECTO

Client: Nelson Figueredo Vitalba

Proyecto: PROYECTO NOVA SOLO II

Título: COCINA - DPTO 2A

Dibujado por:

Aprobado por:

Fecha: 2025.11.25

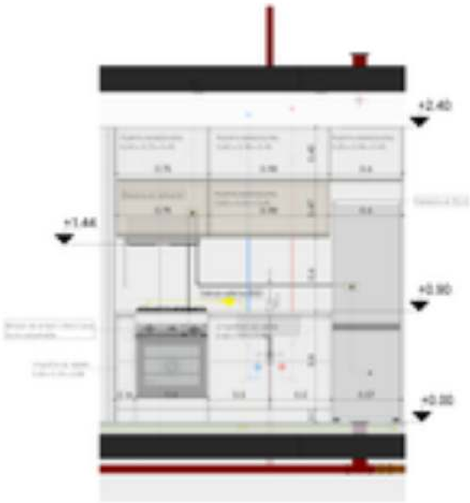
Trabajo N°:

Escala:

Plano N°: MO-P02-4



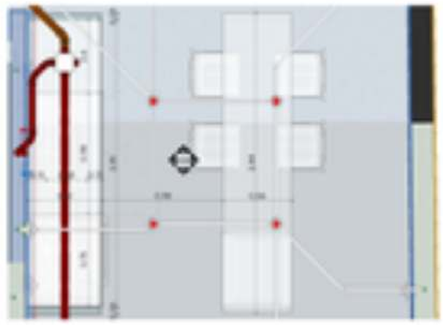
COCINA - DPTO 4C - D
1 : 25



COCINA - DPTO 4C - A
1 : 25



COCINA - DPTO 4C - B
1 : 25





COCINA - DPTO 4C - C
1 : 25

LEYENDA DE SIMBOLOS

Símb.	LEYENDA
	SIMBOLO DE TERMINACIONES DE CIELORASO
	SIMBOLO DE TERMINACIONES DE MUROS
	SIMBOLO DE TERMINACIONES DE PISOS
h	ALTURA DEL CIELORASO DESDE N. NPT
H	ALTURA DEL MURO
1.00 m	INDICACIONES DE LA CARPINTERIA (ALTURA DESDE NPT, ANCHO, ALTURA DE ALFEIZAR)
1.00 x 1.00	ANCHO DE VANO
1.00 x 1.00	ALTO DE VANO

TIPOS DE MUROS

Símb.	LEYENDA
	MURO LADRILLO CERAMICO DE SOGA KING
	MURO LADRILLO CERAMICO DE SOGA KING
	MURO LADRILLO CERAMICO DE SOGA KING
	MURO LADRILLO CERAMICO SOGA KING

TERMINACIÓN DE PISOS

Símb.	LEYENDA
PC_PISO_1	PISO CERAMICO ANTIDESLIZANTE COLOR BEIGE 0.30 x 0.30 m
PC_PISO_2	PISO CERAMICO ANTIDESLIZANTE COLOR GRIS 0.30 x 0.30 m
PC_PISO_3	PISO CERAMICO ANTIDESLIZANTE COLOR BEIGE 0.30 x 0.30 m
PC_PISO_4	PISO CERAMICO ANTIDESLIZANTE COLOR BEIGE 0.30 x 0.30 m

TERMINACIÓN DE PISOS VEREDAS

Símb.	LEYENDA
PC_PISO_VEREDA_1	BALDOSA CALCAREA COLOR GRIS 40X40 CM
PC_PISO_VEREDA_2	BALDOSA TIPO VEREDA 40X40 CM

TERMINACIÓN DE MURO INTERIOR

Símb.	LEYENDA
MI_INT_1	ENLUCIDO DE YESO + TERMINACIÓN 2 MANOS DE PLUMAVIT SATIN + PLUMAVIT DEFENDER
MI_INT_2	REVESTIMIENTO PORCELANATO 30X30 CM 2 MANOS CON JUNTA 0.15 A 0.20 CM/ML - 0.45 m (1a. FILA)
MI_INT_3	REVESTIMIENTO MEDIO BLANCO 30X30 CM/ML - 0.70 m CALCOMC MED. PANAMERICA
MI_INT_4	REVESTIMIENTO MEDIO BLANCO 0.30 CM x 0.60 CM/ML - 0.45 m
MI_INT_5	REVESTIMIENTO MEDIO BLANCO 0.30 CM x 0.60 CM/ML - 0.45 m
MI_CER.PISO_1	REVESTIMIENTO TIPO CLAN 30 X 30 - TERMINA CON 2 MANOS DE PLUMAVIT SATIN + PLUMAVIT DEFENDER COLOR BLANCO HUESO - 0.45 m (1a. FILA)

TERMINACIÓN DE MURO EXTERIOR

Símb.	LEYENDA
ME_EXT_1	REVESTIMIENTO PLASTICO COLOR BLANCO TEKTURA ROMANO FINO
ME_EXT_2	REVESTIMIENTO PLASTICO COLOR GRIS OSCURO TEKTURA ROMANO FINO

REFERENCIAS INSTALACION DE AGUA

	CAÑERIA AGUA FRIA EN MURO
	CAÑERIA AGUA FRIA SOBRE CIELORASO
	CAÑERIA AGUA CALIENTE EN MURO
	CAÑERIA DE AGUA CALIENTE SOBRE CIELORASO

SIMBOLOS

EAF	ENTRADA CAÑERIA DE AGUA FRIA
EAC	ENTRADA AGUA CALIENTE
	ENTRADA DE AGUA FRIA PROVENIENTE DE AGUA FRIA Y CALIENTE (LAVATORIO Y LAVAMANOS)
LP	LLAVE DE PASO DE AGUA
LC	CAÑERIA DE ENTRADA
VE	VALVULA DE ESCLUSA
VR	VALVULA DE RETENCION
	CAJA REGULABLE PARA VALVULA DE RETENCION - MEDIDAS - LLAVE DE PASO (0.40 x 0.40 m)

ABREVIATURAS

LLPC	LLAVE DE PASO GENERAL
PC	PILETA DE COCINA
LM	LAVATORIO/LAVAMANOS
LT	INODORO PEDESTAL
BI	BIDET
PL	PILETA DE LAVAR
DU	DUCHA
BL	BAÑERA (LAVAMANOS)
CE	CANILLA DE SERVICIO

ALTURAS

DISTRIBUCIÓN INTERIORES, UN MODULO CONTIENE: - 0.NPT (+0.00 m) a 0.40m (+0.40 m)

SEPARACIÓN ENTRE BAÑOS DE AGUA FRIA Y CALIENTE DE BAÑO 0.20CM

ALTURA DE ANCLAJE DE AGUA CALIENTE Y AGUA FRIA/TANQUE - 0.NPT (+0.00 m) a 0.20m

SALIDA DE AGUA DE INODOROS (+0.30 m) DE TUBO STANDARD DESDE EL NIVEL DE PISO TERMINADO PARA VALVULA DE RETENCION (+0.30 m) DESDE EL NIVEL DE PISO TERMINADO PARA LOS TUBOS DE AGUA FRIA

CANILLAS EXTERIORES	80 cm
BIDETS	40 cm
BIDET	20 cm
DUCHA COMBINADA	10 cm
FLOR DE DUCHA	200 cm
LAVATORIOS	80 cm
BACHA DE COCINA	80 cm
BACHA DE BAÑO	80 cm
BACHA DE LAVADERO	90 - 80 cm
CALEFON	80 cm
TERMOTANQUE	200 - 220 cm

MONTANTES

Para diámetros de montantes en cada piso ver Diagrama general sanitario

NOTAS

CABLE Y ACCESORIOS PARA AGUA CON UNION MECANICA TERMOFUSION.

DE NO PODER APOYAR DIRECTO A CAÑERIA DE AGUA.

TODAS LA CAÑERIA DE AGUA CALIENTE LLEVARAN AISLACION DE ESPUMA DE POLIETILENO DE CONDICION DENSIDAD ESTABILIZADA.

CAÑERIAS AGUA CALIENTE EN LOS RECINTOS DE CONFORMAN EN PLANTAS ALIMENTADOS CALIENTE AL PISO COLECTOR DEL TANQUE AT Edificio.

REFERENCIAS INSTALACIÓN SANITARIAS

	Linea + Pto cámara de registro
	Linea de cuerpo y ramal + Pto. de salida
	Linea de ramal + Pto. cámara de registro
	Cañería y accesorios para desagüe primario PVC - Ø110 de guarda - Ø160
	Cañería y accesorios para ventilación primaria PVC - Ø110 de guarda - Ø160
	Cañería y accesorios para ventilación secundaria PVC - Ø110 de guarda - Ø160
	Cañería y accesorios para ventilación PVC - Ø110 de guarda - Ø63
	Bomba y circulación de agua con sistema primario y secundario
	Bomba y circulación de Agua con sistema primario y secundario
	Desagüe pluvial Ø110 - Ø160 - PVC
	Caño de ventilación PVC Ø 63 - Ø110 de guarda con 4 cambios con combinación
	Rejilla de piletones de PVC Ø 110 - Ø110 de guarda
	Rejilla de inodoro - bidet de PVC Ø 110 - Ø110 de guarda
0.30	Boca de acceso de cuerpo 3 formatos 30 x 30
	Filtro de pozo profundo de 3 formatos 40 x 40
	Cámara de Inspección 0.40m x 0.60m

NOTAS INSTALACIÓN CLOACAL Y PLUVIAL

GENERALIDADES
Dejar todos los caños pintados y escuadrados en el armado de la pieza.

PENDIENTES
Pendiente mínima en los tendidos cloacales 1/40 para Ø110
Pendiente mínima en los tendidos cloacales 1/100 para Ø160
Pendiente mínima en los tendidos pluviales 1/100
Pendiente mínima en los tendidos pluviales 1/100

MATERIALES
Los caños y accesorios cloacales serán Ruvitherm o similar, con unión por O'Ring tipo de goma.
Los caños y accesorios pluviales serán de PVC.

DIRECCIONES Y ACCESOS
En todos los cambios de dirección se interpondrá caños cámara vertical y/o codo con tapa de inspección.
En cada hueco vertical accesible se colocará un caño cámara vertical.

DIÁMETROS SEGÚN CONDUCCIÓN
Las conducciones secundarias hasta PPA serán Ø63
Las salidas de PPA serán Ø63
Las salidas de bocas de acceso serán Ø110
El resto, salvo indicación en contrario, será Ø110

LEYENDA INSTALACIÓN SANITARIA

BIDET:
La descarga será reglamentada según el fabricante.
INODORO:
La descarga se conectará directamente al ramal cloacal con Ø 110.
LAVATORIO:
El mueble alto o bajo del pileo será de 55 cm. y el alto total del lavatorio será de 80 cm desde el NPT.
La descarga se conectará con Ø63 al ramal cloacal.

PROA

CONTACTO
Nahuel Figueredo Vitalba
+54 9 3564 - info@proa.com

NOTAS

1. La contratista será responsable de los replanteos de las obras.
2. Las medidas deberán ser verificadas en obra por el contratista antes de la ejecución de los trabajos.
3. Cualquier modificación deberá ser consultada con la dirección técnica.
4. Los materiales a utilizar deberán ser de primera calidad y cumplir con las normas IRAM vigentes.
5. El contratista deberá mantener la obra limpia y ordenada durante todo el proceso constructivo.
6. Los planos deben ser leídos en conjunto con las especificaciones técnicas y demás documentación del proyecto.
7. Ante cualquier duda o discrepancia, consultar antes de ejecutar.
8. Se deberán respetar las normas de seguridad e higiene en el trabajo.
9. Los desperdicios y escombros deberán ser retirados diariamente.
10. El contratista será responsable de la protección de instalaciones existentes.

ARQUITECTURA

TIEMPO DE EJECUCIÓN

REVISIONES

REV.	FECHA	DESCRIPCIÓN	APROB.

Autor: PROYECTO
Cliente: Nahuel Figueredo Vitalba
Proyecto: PROYECTO NOVA ROJO 4
Título: COCINA - DPTO 4C
Dibujado por:
Aprobado por:
Fecha:
Trabajo Nº:
Escala:

Plano Nº
MO-P04-1



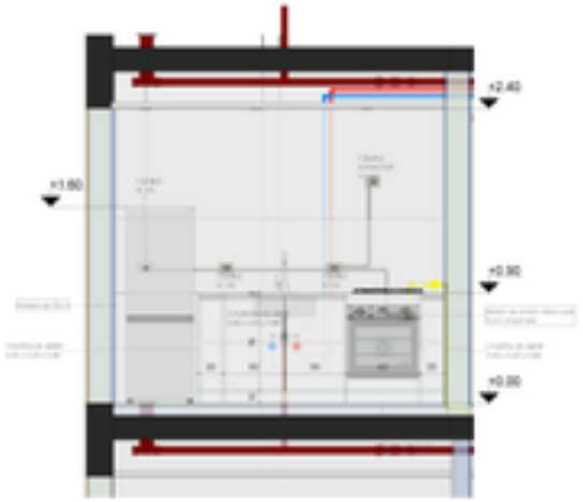
COCINA - DPTO 4D - D

1 : 25



COCINA - DPTO 4D - A

1 : 25



COCINA - DPTO 4D - B

1 : 25





COCINA - DPTO 4D - C

1 : 25

LEYENDA DE SIMBOLOS

Símb.	LEYENDA
	SIMBOLOS DE TERMINACIONES DE CIELORASO
	SIMBOLOS DE TERMINACIONES DE MUROS
	SIMBOLOS DE TERMINACIONES DE PISOS
	ALTURA DEL CIELORASO DESDE EL NPT
	PERIMETRO DEL LOCAL
	REFERENCIAS DE LA CARPINTERIA (EJ: C1 DE ANCHO 0.90 m. EL NPT DEL LOCAL ES 0.00)

TIPOS DE MUROS

Símb.	LEYENDA
	MURO LADRILLO COMÚN DE SOGA
	MURO LADRILLO COMÚN DE SOGA
	MURO LADRILLO COMÚN DE SOGA
	MURO LADRILLO COMÚN DE SOGA

TERMINACIÓN DE PISOS

Símb.	LEYENDA
	PISO CERÁMICO ANTIDESLIZANTE 0.45x0.45
	PISO CERÁMICO ANTIDESLIZANTE 0.45x0.45
	PISO CERÁMICO ANTIDESLIZANTE 0.45x0.45
	PISO CERÁMICO ANTIDESLIZANTE 0.45x0.45

TERMINACIÓN DE PISOS VEREDAS

Símb.	LEYENDA
	BALDOSA CALCÁREA COLOR GRIS 40X40 CM
	BALDOSA TIPO VEREDA 40X40 CM

TERMINACIÓN DE MURO INTERIOR

Símb.	LEYENDA
	REVOQUE GRUESO Y FINO A LA CAL
	REVESTIMIENTO PORCELANATO 30X30 CM
	REVESTIMIENTO MIXTO: PORCELANATO 30X30 CM Y PINTURA LÁTEX
	REVESTIMIENTO MIXTO: PORCELANATO 30X30 CM Y PINTURA LÁTEX

TERMINACIÓN DE MURO EXTERIOR

Símb.	LEYENDA
	REVESTIMIENTO PLÁSTICO COLOR BLANCO
	REVESTIMIENTO PLÁSTICO COLOR GRIS CLARO

REFERENCIAS INSTALACIÓN DE AGUA

	CAÑERÍA AGUA FRÍA EN MURO
	CAÑERÍA AGUA FRÍA SOBRE CIELORRASO
	CAÑERÍA AGUA CALIENTE EN MURO
	CAÑERÍA DE AGUA CALIENTE SOBRE CIELORRASO

SIMBOLOS

EAF	ENTRADA A CAÑERÍA DE AGUA
EAF	ENTRADA AGUA FRÍA
	ENTRADA DE AGUA FRÍA PROVENIENTE DE AGUA FRÍA Y CALIENTE (LLEGADA DE ARTEFACTOS) (LLEGADAS ARTEFACTOS)
LLF	LLAVE DE PASO DE AGUA
LI	LLAVE DE ESFERA
VR	VÁLVULA ANTIRETORNO
VR	VÁLVULA DE RETENCIÓN
	CAJA REGULABLE/TAPA CIELO DE RETENCIÓN - LLAVE DE PASO DE AGUA

ABREVIATURAS

LLPG	LLAVE DE PASO GENERAL
PC	PILETA DE COCINA
LM	LAVARROPAS/MARIPOSA
LT	INODORO PEDESTAL
BI	BIDET
PL	PILETA DE LAVAR
DU	DUCHA
BL	BAÑERA (HIDROMASAJE)
DE	CAÑUELA DE DESAGÜE

ALTURAS

DISTRIBUCIÓN ACCESORIOS, UN MÍNIMO CUIDADO. (CAÑO CIELO-ALT. a 0.40m mínimo)

SEPARACIÓN ENTRE BOCA DE AGUA FRÍA Y CALIENTE DE BOCA A BOCA

ALTURA DE MEDIDOR DE AGUA (EN MURO EXTERIOR/PERIMETRAL) - 0.40 m a 0.60 m (0.50 m)

CAMA LAVATORIO/BIDET	50 cm
INODORO	40 cm
BIDET	40 cm
DUCHA COMBINADA	40 cm
FILETE DE DUCHA	200 cm
LAVARROPAS	50 cm
BOCHA DE COCINA	50 cm
BOCHA DE BAÑO	50 cm
BOCHA DE LAVADERO	50 - 60 cm
CALEFÓN	50 cm
TERMOTANQUE	200 - 220 cm

MONTANTES

Para montantes de columnas en caso puntal se (Superficie general) indicarán

NOTAS

CUBRE Y ACCESORIOS PARA AGUA CON UNIÓN MECÁNICA TERMOFUSIÓN.

DE NO HABER PISO EN PLANTA, (LOSA) O DE (Suelo).

TODA LA CAÑERÍA DE AGUA CALIENTE LLEVARÁ AISLACIÓN DE ESPUMA DE POLIETILENO DE CONDICIÓN DENSIDAD/ESPESOR (0).

CAÑERÍA AGUA CALIENTE EN MURO EN RECUBRIMIENTO DE CONTRAPISO EN PLANTA (0) ALIMENTACIÓN CALIENTE (0) Agua COLECTOR DEL TANQUE (0) Agua.

REFERENCIAS INSTALACIÓN SANITARIAS

	Línea — Pvc cloacal/pluvial
	Línea de puesta a tierra — Pvc de tierra
	Línea de Vent — Pvc ventilación
	Cañería y accesorios para desagüe pluvial PVC - 3ro de gama - (BG)
	Cañería y accesorios para ventilación primaria PVC - 3ro de gama (PV) y (BG)
	Cañería y accesorios para ventilación secundaria PVC - 3ro de gama (BG)
	Cañería y accesorios para ventilación PVC - 3ro de gama - (BG)
	Bomba y circulación de agua por cañería primaria y secundaria
	Bomba y circulación de Agua por cañería primaria y secundaria
	Desagüe pluvial (D) o (D) - PVC
	Caño de ventilación PVC de 63 - 3ro de gama con 4 cambio con condensado
1	Rejilla de piluvial de PVC (E/G) - 3ro de gama
1	Rejilla de inodoro cloacal de PVC de 63 - 3ro de gama
CA	Boca de acceso de cámara 3 formatos (E) o (G)
1	Filtro de pozo profundidad 3 formatos (E) o (G)
	Cámara de Inspección 3 cielo o Cloaca

NOTAS INSTALACIÓN CLOACAL Y PLUVIAL

GENERALIDADES

Dejar todos los caños pluviales y secundarios en el armado de la pieza.

PENDIENTES

Pendiente mínima en los tendidos cloacales 1/40 para (PVC)

Pendiente mínima en los tendidos cloacales 1/200 para (PVC)

Pendiente mínima en los tendidos pluviales 1/100

Pendiente mínima en los tendidos pluviales 1/100

MATERIALES

Los caños y accesorios cloacales serán Reutilizar y similar, con unión por O'Ring tipo de goma).

Los caños y accesorios pluviales serán de PVC.

DIRECCIONES Y ACCESOS

En todos los cambios de dirección se colocarán de caños verticales (PV) con cada con tapa de inspección.

En cada tramo vertical accesible se colocará un caño cámara vertical.

DIÁMETROS SEGÚN CONEXIÓN

Las conexiones secundarias hasta PPA serán (BG)

Las salidas de PPA serán (BG)

Las salidas de bocas de acceso serán (PV)

El tramo caños indicación en contrario, será (PV)

LEYENDA - INSTALACIÓN SANITARIA

BIDET:

La descarga será reglamentada según el fabricante.

INODORO:

La descarga se conectará directamente al ramal cloacal con (P G)

LAVATORIO:

El mínimo año o largo del pileo será de 55 cm, y el año total del sistema será de 60 cm desde el NPT.

La descarga se conectará con (BG) al ramal cloacal.

PROA

CONTACTO

NOTAS

Autor: PROYECTO

Usuario: Nelson Figueredo Vitalba

Proyecto: PROYECTO NEGRO ROJO 4

Título: COCINA - DPTO 4D

Fecha: 2025.12.19

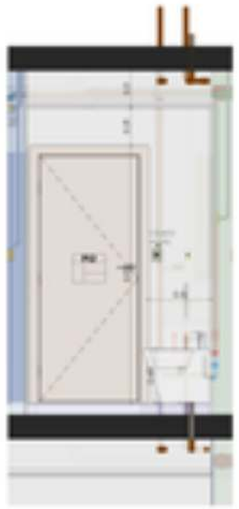
Escala: 1:25

Plotted: 2025.12.19

Trabajo Nº: 04

Revisión:

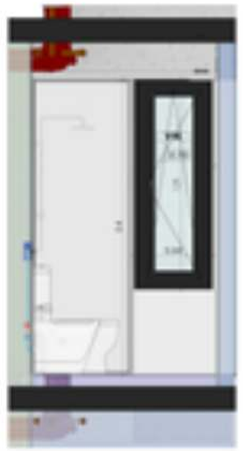
Hoja Nº: MO-P04-3



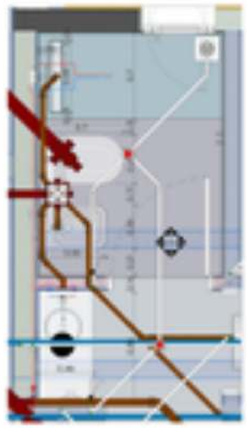
BAÑO - DPTO 4C - D
1 : 25



BAÑO - DPTO 4C - A
1 : 25



BAÑO - DPTO 4C - B
1 : 25





BAÑO - DPTO 4C - C
1 : 25

LEYENDA DE SIMBOLOS

Símb.	LEYENDA
	SIMBOLO DE TERMINACIONES DE CALZADOS
	SIMBOLO DE TERMINACIONES DE MUROS
	SIMBOLO DE TERMINACIONES DE PISOS
h	ALTURA DEL CALZADO DESDE N.N. NPT
H	HORMITRO DEL LOSA
	INDICACIONES DE LA CARPINTERIA ALTURA DESDE EL NPT CON MARCO AL N.P. DEL LOSA
	PUNTO DE CORTE
	ALTURA VARIA

TIPOS DE MUROS

Símb.	LEYENDA
	MURO LADRILLO CERAMICO DE SOGA KING
	MURO LADRILLO CERAMICO DE SOGA KING
	MURO LADRILLO CERAMICO DE SOGA KING
	MURO LADRILLO CERAMICO SOGA KING

TERMINACIÓN DE PISOS

Símb.	LEYENDA
	PISO CERAMICO LIMPIO MARCA CLASICO ANCHO NORMAL CON JUNTAS DE 3 MM
	PISO CERAMICO LIMPIO MARCA CLASICO ANCHO NORMAL CON JUNTAS DE 3 MM
	PISO CERAMICO LIMPIO MARCA CLASICO ANCHO NORMAL CON JUNTAS DE 3 MM
	PISO CERAMICO LIMPIO MARCA CLASICO ANCHO NORMAL CON JUNTAS DE 3 MM

TERMINACIÓN DE PISOS VEREDAS

Símb.	LEYENDA
	MALECON CALZADA COLOR GRIS ANCHO CM
	MALECON TIPO VEREDA ANCHO CM

TERMINACIÓN DE MURO INTERIOR

Símb.	LEYENDA
	MURO DE YESO – TERMINACION LISA BASE DE ALBA FLOTANTE BLANCO + ALBA LATEX CERTIFICADO
	REVESTIMIENTO PORCELANATO, MEDIDA 20 MM, MARCA CLASICO, COLOR BLANCO MATE, RECTIFICADO
	REVESTIMIENTO MARMOL BLANCO CALACATTA, MEDIDA
	REVESTIMIENTO MARMOL BLANCO CALACATTA, MEDIDA
	REVESTIMIENTO MARMOL BLANCO CALACATTA, MEDIDA
	REVESTIMIENTO TIPO CUARZOLITA – TERMINACION LISA BASE DE ALBA FLOTANTE BLANCO + ALBA LATEX CERTIFICADO COLOR BLANCO CREMA, 12 M² - CALIDAD

TERMINACIÓN DE MUROS EXTERIOR

Símb.	LEYENDA
	REVESTIMIENTO PLASTICO COLOR BLANCO MARCA CLASICO, MODELO PINTURA
	REVESTIMIENTO PLASTICO COLOR GRIS OSCURO MARCA CLASICO, MODELO PINTURA

REFERENCIAS INSTALACION DE AGUA

- CAÑERIA AGUA FRIA EN MURO
- CAÑERIA AGUA FRIA SOBRE CALZADO
- CAÑERIA AGUA CALIENTE EN MURO
- CAÑERIA DE AGUA CALIENTE SOBRE CALZADO

SIMBOLOS

- SAP – ENTRADA O SALIDA DE AGUA
- SAP – DESVIACION AGUA FRIA
- ENTRADA DE AGUA FRIA PROVENIENTE DE AGUA FRIA Y CALIENTE (LAVATORIO, LAVADERO, BIDET/DUCHA, INODORO, AGUA FRIA, LAVAR, FILTRO, DE COCINA, ETC)
- LLAVE DE PASO DE AGUA
- CAMA DE ESPUMA
- VALVULA ANTI-VACIO
- VALVULA DE RETENCION
- CAJA REGULARIZADORA CON LLAVE DE RETENCION – ENTRADA – LLAVE DE PASO DE AGUA

ABREVIATURAS

LLPD	LLAVE DE PASO GENERAL
FC	FILTRO DE COCINA
LAV	LAVATORIO/LAVAMANOS
LF	INODORO PEDESTAL
BI	BIDET
FL	FILTRO DE LUJO
DU	DUCHA
LAV.	LAVADERO/LAVAMANOS
DE	CAMILLA DE DERIVACION

ALTURAS

DISTRIBUCION INTERIORES DE AGUA FRIA Y CALIENTE DE BAÑO A 0.60m Y 0.80m

SEPARACION ENTRE EJES DE AGUA FRIA Y CALIENTE DE BAÑO A 0.20CM

ALTURA DE MEDIDOR DE AGUA CALIENTE Y AGUA FRIA ESTANDARD DESDE EL NIVEL DE PISO TERMINADO PARA ALLAR LOS CAÑOS DESDE EL NIVEL DE PISO TERMINADO PARA LOS TUBOS DE AGUA

CAMILLAS EXTERIORES	50 cm
INODORO	40 cm
BIDET	40 cm
DUCHA CONVENCIONAL	40 cm
FLUXOR DE DUCHA	100 cm
LAVATORIOS	60 cm
EJES DE COCINA	60 cm
EJES DE BIDET	60 cm
EJES DE LAVADERO	60 - 80 cm
CALENTADOR	50 cm
TERMOTANQUE	200 - 220 cm

MONTANTES

Para diámetros de montantes en cada piso ver Diagrama general isométrico

NOTAS

CABLE Y ACCESORIOS PARA AGUA CON UNION MECANICA TERMOFUSION.

DE NO HABER PISO EN PLANTA, LA CAÑERIA DE 20mm.

TODAS LA CAÑERIA DE AGUA CALIENTE LLEVARA AISLACION DE ESPUMA DE POLIETILENO
DE 10 MM DE ESPESOR DENSIDAD 27 KG/M3.

CAÑERIAS PARA AFIANZAR EN EL INTERIOR DE LOS CONDUCTOS DE LA PLANTA DE ALBAÑILERIA DEL TANQUE ELEVADO.

REFERENCIAS INSTALACIÓN SANITARIAS

- Línea – Piso pared/cielo/agua
- Línea de puesta a tierra – Pto. de tierra
- Línea de Gas – Pto. Calculado
- Cañería y accesorios para desagües pluviales PVC – Ø en mm de gomas - Ø(G)
- Cañería y accesorios para ventilación primaria PVC – Ø en mm de gomas - Ø(G)
- Cañería y accesorios para ventilación secundaria PVC – Ø en mm de gomas - Ø(G)
- Cañería y accesorios para conexión PVC – Ø en mm de gomas - Ø(G)
- Bomba y circulación de agua por cañerías primarias y secundarias
- Bomba y circulación de Agua por cañerías primarias y secundarias
- Desagüe pluvial Ø110 - Ø160 - PVC
- Caño de cemento PVC Ø 40 – Ø en mm de gomas con 4 cambios con contrapendiente
- Rejilla de piletas de PVC Ø 110 – Ø en mm de gomas
- Rejilla de inodoro – bidet de PVC Ø 110 – Ø en mm de gomas
- Boca de acceso de cemento 3 formatos Ø0 x Ø0
- Filtro de pozo profundo con 3 formatos Ø0 x Ø0
- Cámara de Inspección – Ø cámara x Cámara

NOTAS INSTALACIÓN CLOACAL Y PLUVIAL

GENERALIDADES
Dejar todos los caños pertinentes y necesarios en el armado de la pileta.

PENDIENTES
Pendiente mínima en los tendidos cloacales 1/20 caños Ø110
Pendiente mínima en los tendidos cloacales 1/30 caños Ø160
Pendiente mínima en los tendidos pluviales 1/100
Pendiente mínima en los tendidos pluviales 1/100

MATERIALES
Los caños y accesorios cloacales serán Reydisan o similar, con unión por O'Ring tanto de goma.
Los caños y accesorios pluviales serán de PVC.

DIRECCIONES Y ACCESOS
En todas las cambios de dirección se incorporarán cuños cámara vertical y/o codo con tapa de inspección.
En cada hueco vertical accesible se colocará un cuño cámara vertical.

CAMBIOS DE SECCIÓN CONDUCCIÓN
Las conducciones secundarias hasta Ø50 serán Ø40.
Las salidas de PPA serán Ø50.
Las salidas de bocas de acceso serán Ø110.
El resto, caños indicados en cortantes, serán Ø110.

LEYENDA INSTALACIÓN SANITARIA

BIDET:
La descarga será reglamentada según el fabricante.
INODORO:
La descarga en cámara directamente al ramal cloacal con Ø 110.
LAVATORIO:
El mueble alto o largo del pilar será de 60 cm. y el alto total del mueble será de 80 cm desde el NPT.
La descarga en cámara con Ø40 al ramal cloacal.

PROA

ARQUITECTURA

NOTAS

Autor	PROYECTO
Cliente	Nelson Figueredo Vitalba
Proyecto	PROYECTO NOVA AGUS II
Título	BAÑO - DPTO 4C
Ubicación del predio	
Nomenclatura catastral	
Fecha	
Trabajo Nº	
Escala	

Plano Nº

MO-P04-2



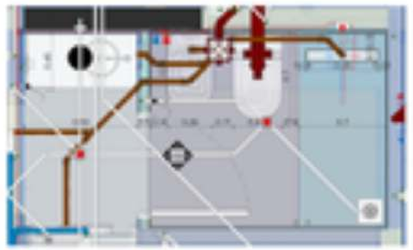
BAÑO - DPTO 4D - A
1 : 25



BAÑO - DPTO 4D - B
1 : 25



BAÑO - DPTO 4D - C
1 : 25





BAÑO - DPTO 4D - D
1 : 25

LEYENDA DE SIMBOLOS

Símb.	LEYENDA
	SIMBOLO DE TERMINACIONES DE CIELORRASO
	SIMBOLO DE TERMINACIONES DE MURO
	SIMBOLO DE TERMINACIONES DE PISOS
h	ALTURA DEL CIELORRASO DESDE N. NPT
e	ESPESOR DEL LOSA
	INDICACIONES DE LA CARPINTERIA ALTURA DESDE PISO TERMINADO AL N. NPT DEL LOSA PISO TERMINADO ALTURA DADO

TIPOS DE MUROS

Símb.	LEYENDA
	MURO LADRILLO COMÚN DE SOGA 0.15
	MURO LADRILLO COMÚN DE SOGA 0.25
	MURO LADRILLO COMÚN DE CABEZA 0.30
	MURO LADRILLO COMÚN DE CABEZA 0.40

TERMINACIÓN DE PISOS

Símb.	LEYENDA
NO_PISO_1	PISO CERAMICO ANTIDESLIZANTE 0.45x0.45 JUNTA ANCHO DE JUNTA 3 MM (CREMA) 1:4 (e:c) ESPESOR = 0.03M - 0.05 (PISO)
NO_PISO_2	PISO CERAMICO ANTIDESLIZANTE 0.45x0.45 JUNTA ANCHO DE JUNTA 3 MM (CREMA) 1:4 (e:c) ESPESOR = 0.03M - 0.05 (PISO)
NO_PISO_3	PISO CEMENTO ALISADO PULIDO CONTRAPISO DE H°A° 0.10 CON ENDURECEDOR DE H°A° 0.01 (CEMENTO, ARENA FINA, AGREGADO GRUESO) ESPESOR = 0.11M
P1 A	PISO CERAMICO ANTIDESLIZANTE 0.45x0.45 JUNTA ANCHO DE JUNTA 3 MM (CREMA) 1:4 (e:c) ESPESOR = 0.03M - 0.05 (PISO)

TERMINACIÓN DE PISOS VEREDAS

Símb.	LEYENDA
NO_PISO_VEREDA_1	BALDOSA CALCÁREA COLOR GRIS ANCHO 0.30
NO_PISO_VEREDA_2	BALDOSA TIPO VEREDA ANCHO 0.30

TERMINACIÓN DE MURO INTERIOR

Símb.	LEYENDA
NO_INT_1	REVESTIMIENTO PORCELANATO ANCHO 0.30 MARCA CON JUNTA 0.15 X 0.15 ADHESIVO - 5 MM (Tipo Klaxon)
NO_INT_2	REVESTIMIENTO PORCELANATO ANCHO 0.30 MARCA CON JUNTA 0.15 X 0.15 ADHESIVO - 5 MM (Tipo Klaxon)
NO_INT_3	REVESTIMIENTO MINERAL BLANCO MATE ANCHO 0.30 TEXTURA CALCÁREA MATE PINCELADA
NO_INT_4	REVESTIMIENTO MINERAL BLANCO MATE ANCHO 0.30 H = 0.07 MAX - Mate
NO_INT_5	REVESTIMIENTO MINERAL BLANCO MATE ANCHO 0.30 H = 0.07 MAX - Mate
NO_CIELORRASO_1	REVESTIMIENTO TIPO CIELORRASO - TERMINACION CON MARCA DE ALBA FUNDERMATIC + ALBA LATEX OPTIMUS COLOR BLANCO CIELO - 5 MM - CALCÁREO

TERMINACIÓN DE MURO EXTERIOR

Símb.	LEYENDA
NO_EXT_1	REVESTIMIENTO PLASTICO COLOR BLANCO TEXTURA ACRILICO PINTURA ACRILICA ANTIHONGOS, ACEITE DE SIMPLEMENTE
NO_EXT_2	REVESTIMIENTO PLASTICO COLOR GRIS CALCÁREO TEXTURA ACRILICO PINTURA ACRILICA ANTIHONGOS, ACEITE DE SIMPLEMENTE

REFERENCIAS INSTALACION DE AGUA

	CAÑERIA AGUA FRIA EN MURO
	CAÑERIA AGUA FRIA VISIBLE CROMADO
	CAÑERIA AGUA CALIENTE EN MURO
	CAÑERIA DE AGUA CALIENTE VISIBLE CROMADO

SIMBOLOS

EAF	ENTRADA A CAÑERIA DE AGUA FRIA
EAC	ENTRADA DE AGUA CALIENTE
	ENTRADA DE AGUA FRIA PROVENIENTE DE AGUA FRIA Y CALIENTE (LA APERTURA Y CLAUSURA ESTARA EN EL ESQUEMA)
	SALIDA AGUA FRIA - SALIDA AGUA CALIENTE
LLF	LLAVE DE PASO DE AGUA FRIA
LLC	LLAVE DE ESFERA DE AGUA CALIENTE
VE	VALVULA DE ESFERA
VR	VALVULA DE RETENCION
	CAJA REGULABLE/FIJA PARA LLAVE DE PASO DE AGUA FRIA Y CALIENTE - MEDIDAS - LLAVE DE PASO 20 x 20 cm

ABREVIATURAS

LLPG	LLAVE DE PASO GENERAL
PC	PILETA DE COCINA
LM	LAVATORIO/LAVAMANOS
LT	INODORO PEDESTAL
BI	BIDET
PL	PILETA DE LUJO
DU	DUCHA
BL	BAÑERA LAVAMANOS
DE	CAÑUELA DE DESAGUE

ALTURAS

DISTRIBUCIÓN INTERIOR DE AGUA FRÍA Y CALIENTE - EJEMPLO CÁLCULO A LA MÁS DESFAVORABLE

SEPARACIÓN ENTRE BAJADA DE AGUA FRÍA Y CALIENTE DE 0,20 A 0,30 CM

ALTURA DE ARRANQUE DE AGUA CALIENTE Y AGUA FRÍA: 0,40 m (+/- 0,05 m)

CAÑA LAVATORIO/BIDET	50 cm
INODORO	40 cm
BIDET	40 cm
DUCHA CORRIENTE	10 cm
FLUXOR DE AGUA	100 cm
LAVAMANOS	50 cm
BACHA DE COCINA	50 cm
BACHA DE BAÑO	50 cm
BACHA DE LAVADERO	90 - 50 cm
CALEFÓN	50 cm
TERMOTANQUE	200 - 220 cm

MONTANTES

Para diámetros de montantes en cada piso ver Diagrama general isométrico

NOTAS

CUBRIR Y AISLA TODA CAÑERIA AGUA CON UNION ARCHANTE TERMOFUSION.

DE NO HABER PISO EN PLANTA LA CAÑERIA IR DE 20 mm.

TODAS LAS CAÑERIA DE AGUA CALIENTE LLEVARAN AISLACION DE ESPUMA DE POLIETILENO DE 10 MM DE ESPESOR DE COLOR NEGRO.

CAÑERIAS INTERNAS VER EL RECUBRIMIENTO DE CONFORME EN PLANOS

SUMINISTRO CALIENTE EN TODOS LOS CASOS DE 20 mm.

REFERENCIAS INSTALACIÓN SANITARIAS

	Linea — Pvc cano/conductos
	Linea de punto y raya — Pvc ventilacion
	Linea de trazo — Pvc cloacales
	Cañeria y accesorios para desagues pluviales PVC - 3ro de guerra - (BIG)
	Cañeria y accesorios para ventilacion primaria PVC - 3ro de guerra (PV) y (BIG)
	Cañeria y accesorios para ventilacion secundaria PVC - 3ro de guerra (BIG)
	Cañeria y accesorios para cloacales PVC - 3ro de guerra - (BIG)
	Bombeo y elevacion de aguas para cañerias pluviales
	Bombeo y elevacion de Aguas en cañerias primarias y secundarias
	Desagues piso (D) x (D) - PVC
	Caño de ventilacion PVC de 63 - 3ro de guerra con 4 salidas sin condensado
	Rejilla de piluelas de PVC (E/G) - 3ro de guerra
	Rejilla de inodoro - bidet de PVC (E/G) - 3ro de guerra
BA	Boca de acceso de cocina 3 formatos (E) x (E)
PP	Piluela de patio piluela gral. 3 formatos (E) x (E)
	Cruz de Ø 0,10 Cámara de inspección 0,40m x 0,60m

NOTAS INSTALACIÓN CLOACAL Y PLUVIAL

GENERALIDADES
Dejar todos los caños pintados y secundarios sin el armado de la pieza.

PENDIENTES
Pendiente mínima en los tendidos cloacales 1/40 caños Ø110
Pendiente mínima en los tendidos cloacales 1/30 caños Ø63
Pendiente mínima en los tendidos pluviales 1/100
Pendiente mínima en los tendidos pluviales 1/100

MATERIALES
Los caños y accesorios cloacales serán Reutilizar o similar, con unión por O'Ring tipo de goma.
Los caños y accesorios pluviales serán de PVC.

DIRECCIONES Y ACCESOS
En todas las cambios de dirección se interpondrá caños cámara vertical y/o cada cada tipo de inspección.
En cada hueco vertical accesible se colocará un caño cámara vertical.

DIAMETROS SEGUN CONDUCCIÓN
Las conducciones secundarias hasta Ø56 serán Ø63
Las salidas de PPB serán Ø63
Las salidas de bocas de acceso serán Ø110
El resto, caños indicados en contrario, serán Ø110

LEYENDA INSTALACIÓN SANITARIA

MOBY:
La Mesonga está reglamentada según el fabricante.
INODORO:
La Mesonga va conectada directamente al ramal cloacal con Ø 110.
LAVATORIO:
El mueble alto o largo del pilar será de 55 cm, y el alto total del mueble será de 80 cm desde el NPT.
La Mesonga va conectada con Ø63 al ramal cloacal.

PROA

ESTUDIO
Arquitectura y construcción de las ciencias
Av. [illegible] 1° piso - [illegible]
Tel. [illegible]
info@proa.com

NOTAS:

1. Los cambios que surjan en la ejecución de la obra deberán ser consultados con la dirección técnica.
2. Las medidas deberán ser verificadas en obra antes de la ejecución de los trabajos.
3. Los planos no deben ser escalados.
4. Ante cualquier duda consultar a la dirección técnica.

Notas generales:
- Las medidas están expresadas en centímetros salvo indicación contraria.
- Todos los trabajos deberán ejecutarse según las reglas del arte y normativa vigente.
- Los materiales deberán ser aprobados por la dirección técnica antes de su colocación.
- Cualquier modificación deberá ser autorizada previamente.
- Los planos de detalle prevalecen sobre los generales.
- Verificar niveles antes de ejecutar.
- Los encuentros entre materiales deberán resolverse prolijamente.
- Consultar ante cualquier duda.

@PROA.ESTUDIO
Arquitectura y construcción
[illegible]
[illegible]

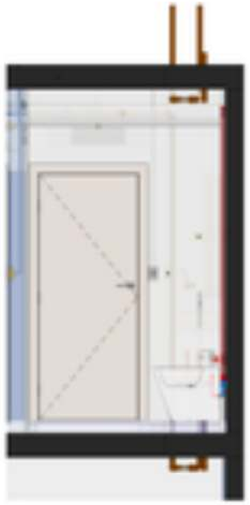
TIPO DE PLANOS

REVISIONES

REV.	FECHA	DIBUJADO POR	NOTAS

Autor: PROYECTO
Dibujó: Nahuel Figueredo Villalba
Proyecto: PROYECTO NOVA ROJO 4
Título: BAÑO - DPTO 4D
Dibujado por:
Aprobado por:
Fecha:
Trabajo N°:
Escala:

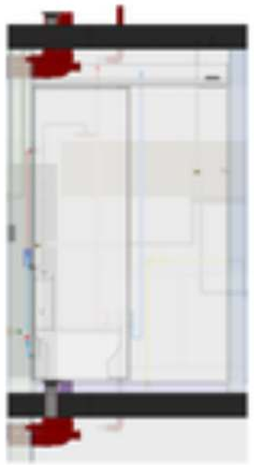
MO-P04-4



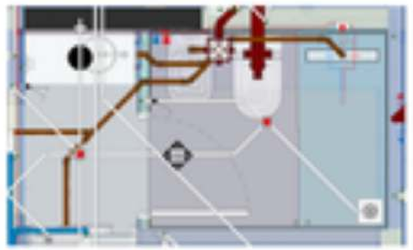
BAÑO - DPTO 4D - A
1 : 25



BAÑO - DPTO 4D - B
1 : 25



BAÑO - DPTO 4D - C
1 : 25





BAÑO - DPTO 4D - D
1 : 25

LEYENDA DE SIMBOLOS

Símb.	LEYENDA
	SIMBOLO DE TERMINACIONES DE CALZADAS
	SIMBOLO DE TERMINACIONES DE MUROS
	SIMBOLO DE TERMINACIONES DE PISOS
h	ALTURA DEL CALZADO DESDE N. NPT
H	PERIMETRO DEL LOCAL

TIPOS DE MUROS

Símb.	LEYENDA
	MURO LADRILLO COMÚN DE SOGA
	MURO LADRILLO COMÚN DE SOGA
	MURO LADRILLO COMÚN DE SOGA
	MURO LADRILLO COMÚN DE SOGA

TERMINACIÓN DE PISOS

Símb.	LEYENDA
	PISO PORCELANATO MODELO PULIDO
	PISO PORCELANATO MODELO MATE ANTIDESLIZANTE
	PISO CEMENTO ALISADO PULIDO
	PISO PORCELANATO MODELO PULIDO

TERMINACIÓN DE PISOS VEREDAS

Símb.	LEYENDA
	BALDOSA CALCÁREA COLOR GRIS ANTIDESLIZ.
	BALDOSA TIPO VEREDA ANTIDESLIZ.

TERMINACIÓN DE MURO INTERIOR

Símb.	LEYENDA
	REVESTIMIENTO PORCELANATO MODELO MATE ANTIDESLIZANTE
	REVESTIMIENTO PORCELANATO MODELO MATE ANTIDESLIZANTE
	REVESTIMIENTO MATERIAL BLANCO ANTIDESLIZ.
	REVESTIMIENTO MATERIAL COLOR A DEFINIR
	REVESTIMIENTO MATERIAL COLOR A DEFINIR

TERMINACIÓN DE MURO EXTERIOR

Símb.	LEYENDA
	REVESTIMIENTO PLASTICO COLOR BLANCO
	REVESTIMIENTO PLASTICO COLOR GRIS ANTIDESLIZ.

REFERENCIAS INSTALACION DE AGUA

SIMBOLOS

ABREVIATURAS

LLPG	LLAVE DE PASO GENERAL
PC	PILETA DE COCINA
LM	LAVAMANOS/LAVAMANOS
LV	LAVADERO PEQUEÑO
BI	BIDET
PL	PILETA DE LUJO
DU	DUCHA
BC	BAÑERA CHAPA
CE	CISTERNA DE EMBARCO

ALTURAS

MONTANTES

NOTAS

REFERENCIAS INSTALACIÓN SANITARIAS

NOTAS INSTALACIÓN CLOACAL Y PLUVIAL

GENERALIDADES
Dejar todos los caños pintados y escuadrados en el arranque de la pared.

PENDIENTES
Pendiente mínima en los tendidos cloacales 1/40 caños PVC
Pendiente mínima en los tendidos cloacales 1/100 caños PVC
Pendiente mínima en los tendidos pluviales 1/100
Pendiente mínima en los tendidos pluviales 1/100

MATERIALES
Los caños y accesorios cloacales serán Rioplast o similar, con unión por O'Ring tipo de goma.
Los caños y accesorios pluviales serán de PVC.

DIRECCIONES Y ACCESOS
En todos los cambios de dirección se interpondrá caños vertical provisto con tapa de inspección.
En cada tramo vertical accesible se colocará un caño cámara vertical.

CURVATICAS SEGÚN CONDUCCIÓN
Las conducciones secundarias hasta Ø50 serán Ø40
Las salidas de Ø50 serán Ø63
Las salidas de bocas de acceso serán Ø110
El caño cámara indicación en contrario, será Ø110

LEYENDA INSTALACIÓN SANITARIA

MONT.
La descarga será reglamentada según el fabricante.
INODORO:
La descarga se conectará directamente al ramal cloacal con Ø 110.
LAVATORIO:
El mueble alto o bajo del piso será de 65 cm. y el alto total del mueble será de 80 cm desde el NPT.
La descarga se conectará con Ø40 al ramal cloacal.

PROA

ipmarq.com

SIN ESCALA

Arquitecto: PROYECTO
Cliente: Nelson Figueredo Vitalba
Proyecto: PROYECTO NOVA ROJO II
Título: BAÑO - DPTO 4D

MO-P04-4



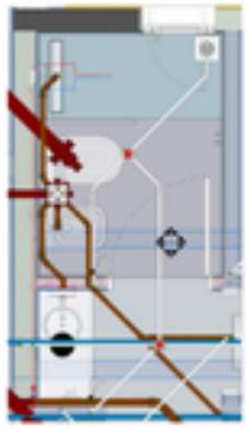
BAÑO - DPTO 4C - D
1 : 25



BAÑO - DPTO 4C - A
1 : 25



BAÑO - DPTO 4C - B
1 : 25





BAÑO - DPTO 4C - C
1 : 25

LEYENDA DE SIMBOLOS

SIMB.	LEYENDA

TIPOS DE MUROS

SIMB.	LEYENDA

TERMINACIÓN DE PISOS

SIMB.	LEYENDA

TERMINACIÓN DE PISOS VEREDAS

SIMB.	LEYENDA

TERMINACIÓN DE MURO INTERIOR

SIMB.	LEYENDA

TERMINACIÓN DE MUROS EXTERIOR

SIMB.	LEYENDA

REFERENCIAS INSTALACIÓN DE AGUA

SIMBOLOS

ABREVIATURAS

LLPP	LLAVE DE PASO GENERAL
PC	PILETA DE COCINA
LM	LAVATORIO/LAVAMANOS
LF	INODORO PEDESTAL
BI	BIDET
PL	PILETA DE LUJO
DU	DUCHA
LL	LAVAPLAYA/LAVADERO
DE	CANILLA DE SERVICIO

ALTURAS

MONTANTES

NOTAS

REFERENCIAS INSTALACIÓN SANITARIAS

NOTAS INSTALACIÓN CLOACAL Y PLUVIAL

GENERALIDADES
Dejar todos los caños pintados y escuadrados en el arranque de la pared.

PENDIENTES
Pendiente mínima en los tendidos cloacales 1/20 caños Ø110
Pendiente mínima en los tendidos cloacales 1/30 caños Ø160
Pendiente mínima en los tendidos pluviales 1/100
Pendiente mínima en los tendidos pluviales 1/50

MATERIALES
Los caños y accesorios cloacales serán Ruvitherm o similar, con unión por O'Ring tipo de goma.
Los caños y accesorios pluviales serán de PVC.

DIRECCIONES Y ACCESOS
En todos los cambios de dirección se interpondrá caño cámara vertical (CV) cada cien tapa de inspección.
En cada hueco vertical accesible se colocará un caño cámara vertical.

DIÁMETROS SEGÚN CORRESPONDENCIA
Las conducciones secundarias hasta Ø56 serán Ø63
Las cañitas de PPN serán Ø63
Las cañitas de bocas de acceso serán Ø110
El resto, caños indicados en contrario, serán Ø110

LEYENDA INSTALACIÓN SANITARIA

BIDET:
La descarga será reglamentada según el fabricante.
INODORO:
La descarga se conectará directamente al ramal cloacal con Ø 110.
LAVATORIO:
El mueble alto o largo del pilar será de 55 cm, y el alto total del mueble será de 80 cm desde el NPT.
La descarga se conectará con Ø40 al ramal cloacal.

PROA

BARRIO.COM

NOTAS

1. Las medidas son expresadas en los planos de arquitectura y deben ser verificadas en obra antes de ejecutar cualquier trabajo.
2. Cualquier discrepancia entre planos debe ser consultada con la dirección técnica antes de proceder.
3. Los materiales deben cumplir con las normas IRAM vigentes y contar con certificación de calidad.
4. Todo trabajo debe ejecutarse por personal calificado y con matrícula habilitante.
5. Se prohíbe el uso de materiales reciclados sin autorización expresa.
6. Las instalaciones deben ser probadas antes de cubrir o tapar cualquier sector.
7. Se deberá mantener el orden y limpieza en obra durante todo el proceso constructivo.
8. Ante cualquier duda, consultar antes de ejecutar.

TIEMPO DE EJECUCIÓN

REV.	FECHA	EMISIÓN APT.	NOTAS

Autor: PROYECTO
Unidad: Nahuel Figueredo Villalba

Proyecto:
PROYECTO NOVA BOUS II

Título:
BAÑO - DPTO 4C

Etiqueta apt.	
Apartado apt.	
Fecha	
Trabajo nº	
Escala	

Hoja nº

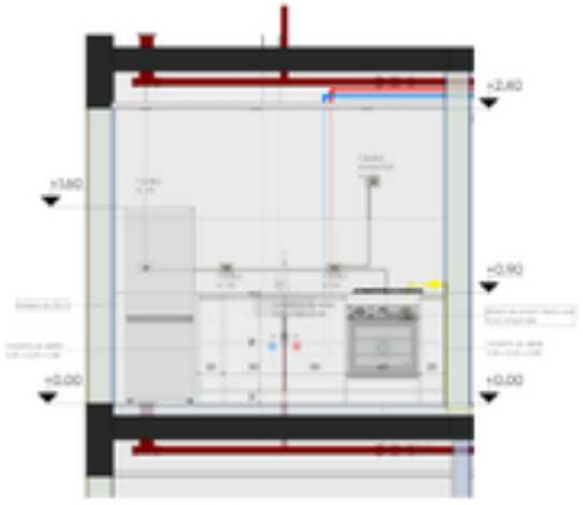
MO-P04-2



COCINA - DPTO 4D - D
1 : 25



COCINA - DPTO 4D - A
1 : 25



COCINA - DPTO 4D - B
1 : 25





COCINA - DPTO 4D - C
1 : 25

LEYENDA DE SIMBOLOS

Símb.	LEYENDA
	SIMBOLO DE TERMINACIONES DE CIELORASO
	SIMBOLO DE TERMINACIONES DE MUROS
	SIMBOLO DE TERMINACIONES DE PISOS
h	ALTURA DEL CIELORASO DESDE EL NPT
e	ESPESOR DEL LOSA
	INDICACIONES DE LA CARPINTERIA (L= LARGO, A= ANCHO, H= ALTURA DESDE EL NPT DEL LOSA, E= ESPESOR)

TIPOS DE MUROS

Símb.	LEYENDA
	MURO LADRILLO CERAMICO DE SOGA 0.15
	MURO LADRILLO CERAMICO DE SOGA 0.25
	MURO LADRILLO CERAMICO DE SOGA 0.10
	MURO LADRILLO CERAMICO SOGA 0.25

TERMINACIÓN DE PISOS

Símb.	LEYENDA
NE_PISO_1	PISO CERAMICO ANTIDESLIZANTE 0.45x0.45 EN COLOR GRIS CEMENTO PEI 4 (NE P)
NE_PISO_BARRO_1	PISO CERAMICO ANTIDESLIZANTE 0.45x0.45 EN COLOR GRIS CEMENTO PEI 4 (NE P)
NE_PISO_GRES_1	PISO CERAMICO ANTIDESLIZANTE 0.45x0.45 EN COLOR GRIS CEMENTO PEI 4 (NE P)
NE_PISO_GRES_2	PISO CERAMICO ANTIDESLIZANTE 0.45x0.45 EN COLOR GRIS CEMENTO PEI 4 (NE P)

TERMINACIÓN DE PISOS VEREDAS

Símb.	LEYENDA
NE_PISO_VEREDA_1	BALDOSA CALCAREA COLOR GRIS 40X40 CM
NE_PISO_VEREDA_2	BALDOSA TIPO VEREDA 40X40 CM

TERMINACIÓN DE MURO INTERIOR

Símb.	LEYENDA
NE_INT_1	REVESTIMIENTO PORCELANATO 60X30 (C.BAÑO) 0.30 ALTURA DESDE EL NPT + ALBA LATEX ANTIMOHO COLOR BLANCO ESQUE. Y ALB. CALCAREO
NE_INT_2	REVESTIMIENTO PORCELANATO 60X30 (C.BAÑO) 0.30 ALTURA DESDE EL NPT + ALBA LATEX ANTIMOHO COLOR BLANCO ESQUE. Y ALB. CALCAREO
NE_INT_3	REVESTIMIENTO MELAMINA COLOR A DEFINIR - Mesón
NE_INT_4	REVESTIMIENTO MELAMINA COLOR A DEFINIR - Mesón
NE_INT_5	REVESTIMIENTO TIPO CUBILOCE - TERMINACION LATEX ANTIMOHO COLOR BLANCO ESQUE. Y ALB. CALCAREO

TERMINACIÓN DE MURO EXTERIOR

Símb.	LEYENDA
NE_EXT_1	REVESTIMIENTO PLASTICO COLOR BLANCO Textura: Rodillado Fino
NE_EXT_2	REVESTIMIENTO PLASTICO COLOR GRIS CEMENTO Textura: Rodillado Fino

REFERENCIAS INSTALACIÓN DE AGUA

	CAÑERIA AGUA FRIA EN MURO
	CAÑERIA AGUA FRIA SOBRE CIELORASO
	CAÑERIA AGUA CALIENTE EN MURO
	CAÑERIA DE AGUA CALIENTE SOBRE CIELORASO

SIMBOLOS

EAF	ENTRADA O LLEGADA DE AGUA FRIA
SAF	SALIDA DE AGUA FRIA
	ENTRADA DE AGUA FRIA PROVENIENTE DE AGUA FRIA Y CALIENTE (LLAVE MEZCLADORA)
LP	LLAVE DE PASO DE AGUA
LJ	LLAVE DE ESFERA
VR	VALVULA ANTIRETORNO
VE	VALVULA DE REDUCCION
	CAJA REGULARIZADORA CON LLAVE DE RETENCION, REGISTRO Y LLAVE DE PASO (0.40 x 0.40 cm)

ABREVIATURAS

LLPG	LLAVE DE PASO GENERAL
PC	PILETA DE COCINA
LM	LAVAMANOS/LAVAMANOS
LV	INODORO PEDESTAL
BI	BIDET
PL	PILETA DE LUJOS
DU	DUCHA
MU	MINGITORIO
DE	CAMILLA DE SERVICIO

ALTURAS

DISTRIBUCIÓN DE ACCESORIOS DE AGUA FRÍA Y CALIENTE: 0.90/1.10/1.60 a 0.40m mínimo

SEPARACIÓN ENTRE BAJADA DE AGUA FRÍA Y CALIENTE DE 0.30/0.5 0.60/0.8

ALTURA DE MEDIDOR DE AGUA (0.40/0.5) 0.40/0.50/0.70/0.80 (0.30 a 0.40 m)

SALIDA DE AGUA DE INODOROS A CISTERNAS: LAS ALTURAS ESTANDARD DESDE EL NPT PARA TANQUE BAJO SERÁN 0.30/0.40/0.50/0.60 m Y DE BOLA PARA LOS TANQUES ALTOS

CAMILLAS EXTERIORES	50 cm
ANDENES	30 cm
BIDET	20 cm
SUCHA COMADRES	10 cm
FILOS DE BAÑOS	20 cm
LAVAMANOS	50 cm
BACHA DE COCINA	50 cm
BACHA DE BAÑO	50 cm
BACHA DE LAVADERO	50 - 60 cm
CALEFON	50 cm
TERMOTANQUE	50/0 - 50/0 cm

MONTANTES

Para columnas de montantes en caso donde el Departamento tuviera

NOTAS

CUBRIR Y ACONDICIONAR PARA AGUA CON UNIÓN MECANICA TERMOFUSIÓN.

DE NO HABER PASO EN PLANTA, LA CAÑERIA IRÁ POR DEBAJO.

TODAS LA CAÑERIA DE AGUA CALIENTE LLEVARÁN AISLACIÓN DE ESPUMA DE POLIETILENO DE CONDICIÓN DENSIDAD ESTABLECIDA.

CAÑERIAS A VISTAS: SERÁN DE ACERO NEGRO DE CONFORME A LA PLANTA DE ALIMENTACIÓN DESDE EL PISO COLECTOR DEL TANQUE DE Elevación.

REFERENCIAS INSTALACIÓN SANITARIAS

	Línea — Pvc pared/contrapiso
	Línea de pared y losa — Pvc de barro
	Línea de losa — Pvc caloscado
	Cañería y accesorios para desagües pluviales PVC - 3ro de gomas - (BRO)
	Cañería y accesorios para ventilación primaria PVC - 3ro de gomas (PV) y (BRO)
	Cañería y accesorios para ventilación secundaria/PVC - 3ro de gomas (BRO)
	Cañería y accesorios para cocinetas PVC - 3ro de gomas - (BRO)
	Bomba y circulación de agua con sistema primario y secundario
	Desagüe pluvial Ø 0 x 20 - PVC
	Caño de cemento PVC de 40 - 3ro de gomas con 4 cambio con contrapeso
	Rejilla de piluvial de PVC Ø 150 - 3ro de gomas
	Rejilla de inodoro cromo de PVC Ø 110 - 3ro de gomas
0.40	Boca de acceso de cemento 3 formatos 40 x 40
	Filtro de pozo ciego grande 3 formatos 40 x 40
	12 x 40 x 0.40m Cámara de inspección 0.40m x 0.40m

NOTAS INSTALACIÓN CLOACAL Y PLUVIAL

GENERALIDADES
Dejar todos los caños pertinentes y secundarios en el armado de la pieza.

PENDIENTES
Pendiente mínima en los tendidos cloacales 1/40 para Ø110
Pendiente mínima en los tendidos cloacales 1/50 para Ø160
Pendiente mínima en los tendidos pluviales 1/100
Pendiente mínima en los tendidos pluviales 1/100

MATERIALES
Los caños y accesorios cloacales serán Reedsum o similar, con unión por O'Ring tipo de goma.
Los caños y accesorios pluviales serán de PVC.

DIRECCIONES Y ACCESOS
En todas las cambios de dirección se colocarán de caños cámara vertical y/o cada con tapa de inspección.
En cada hasta vertical accesible se colocará un caño cámara vertical.

DIÁMETROS SEGÚN CONEXIÓN
Las conexiones secundarias hasta PPA serán Ø40
Las salidas de PPA serán Ø50
Las salidas de bocas de acceso serán Ø110
El resto, caños indicados en contrario, serán Ø110

LEYENDA - INSTALACIÓN SANITARIA

BIDET:
La descarga será reglamentada según el fabricante.
INODORO:
La descarga se conectará directamente al ramal cloacal con Ø 110.
LAVATORIO:
El mueble alto o bajo del pilar será de 55 cm, y el alto total del mueble será de 80 cm desde el NPT.
La descarga se conectará con Ø40 al ramal cloacal.

PROA

COMITENTE:
[redacted]

NOTAS:

1. Las medidas son expresadas en los planos en centímetros (cm) salvo indicación en contrario.
2. Las medidas de los planos no deben ser tomadas a escala.
3. Las medidas de los planos deben ser verificadas en obra por el contratista antes de comenzar cualquier trabajo.
4. Cualquier discrepancia entre los planos y la obra debe ser comunicada inmediatamente.
5. Los materiales deben ser de primera calidad y cumplir con las normas vigentes.
6. El contratista es responsable de la seguridad en la obra.
7. Los planos no incluyen detalles de instalaciones eléctricas, sanitarias o de gas, que deben ser consultados con los planos específicos.
8. Cualquier modificación debe ser aprobada por escrito.

ARMADILLO.COM

ESCALA GRAFICA

NOTAS:

1. Las medidas son expresadas en los planos en centímetros (cm) salvo indicación en contrario.
2. Las medidas de los planos no deben ser tomadas a escala.
3. Las medidas de los planos deben ser verificadas en obra por el contratista antes de comenzar cualquier trabajo.
4. Cualquier discrepancia entre los planos y la obra debe ser comunicada inmediatamente.

REVISIONES

REV	FECHA	DESCRIPCIÓN APT.	NOTAS

Arch. Nelson Figueredo Vitalba

Proyecto:
PROYECTO NOVA ROJO 4

Título:
COCINA - DPTO 4D

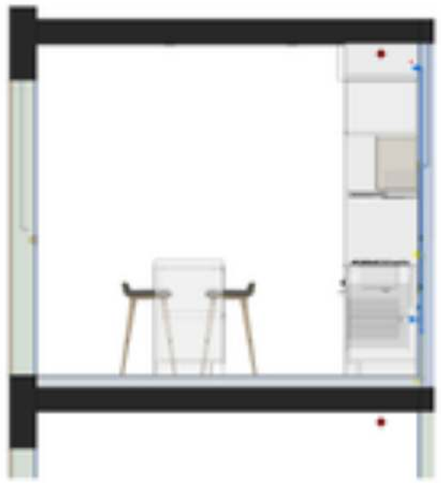
Fecha:

Escala:

Trabajo Nº

Revisión:

MO-P04-3



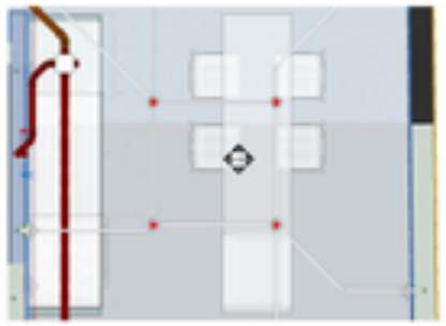
COCINA - DPTO 4C - D
1: 25



COCINA - DPTO 4C - A
1: 25



COCINA - DPTO 4C - B
1: 25





COCINA - DPTO 4C - C
1: 25

LEYENDA DE SIMBOLOS

Simb.	LEYENDA
	SIMBOLO DE TERMINACIONES DE CIELORASO
	SIMBOLO DE TERMINACIONES DE MUROS
	SIMBOLO DE TERMINACIONES DE PISOS
	ALTURA DEL CIELORASO DESDE EL NPT
	PERIMETRO DEL LOCAL
	INDICACIONES DE LA CARPINTERIA ALTURA DE ANTEPECHO CON RESPECTO AL NPT DEL LOCAL ANCHO DE VANO ALTO DE VANO

TIPOS DE MUROS

Simb.	LEYENDA
	MURO LADRILLO CERAMICO DE SOGA KING
	MURO LADRILLO CERAMICO DE SOGA KING
	MURO LADRILLO CERAMICO KING
	MURO LADRILLO CERAMICO KING

TERMINACIÓN DE PISOS

Simb.	LEYENDA
	PISO CERAMICO ANTIDESLIZANTE COLOR GRIS ANTIDESLIZANTE 0.30 x 0.30 m
	PISO CERAMICO ANTIDESLIZANTE COLOR GRIS ANTIDESLIZANTE 0.30 x 0.30 m
	PISO CERAMICO ANTIDESLIZANTE COLOR GRIS ANTIDESLIZANTE 0.30 x 0.30 m
	PISO CERAMICO ANTIDESLIZANTE COLOR GRIS ANTIDESLIZANTE 0.30 x 0.30 m

TERMINACIÓN DE PISOS VEREDAS

Simb.	LEYENDA
	MALECON CALZADA COLOR GRIS ANDINO CM
	MALECON TIPO VEREDA ANDINO CM

TERMINACIÓN DE MURO INTERIOR

Simb.	LEYENDA
	REVESTIMIENTO PLASTICO
	REVESTIMIENTO PLASTICO
	REVESTIMIENTO PLASTICO
	REVESTIMIENTO MELAMINA COLOR 0.1307MM - 18MM
	REVESTIMIENTO PLASTICO

TERMINACIÓN DE MURO EXTERIOR

Simb.	LEYENDA
	REVESTIMIENTO PLASTICO COLOR BLANCO TEXTURA: ROMANO FINO
	REVESTIMIENTO PLASTICO COLOR GRIS ANDINO TEXTURA: ROMANO FINO

REFERENCIAS INSTALACIÓN DE AGUA

CAÑERIA AGUA FRIA EN MURO
CAÑERIA AGUA FRIA SOBRE CIELORASO
CAÑERIA AGUA CALIENTE EN MURO
CAÑERIA DE AGUA CALIENTE SOBRE CIELORASO

SIMBOLOS

EAF	ENTRADA CAÑERIA DE AGUA FRIA
SAF	SALIDA DE AGUA FRIA
	ENTRADA DE AGUA FRIA PROVENIENTE DE AGUA FRIA Y CALIENTE (LAVATORIO Y LAVAMANOS ARMADITOS)
	VALVULA ESFERA (LLAVE DE PASO) (PVC)
LP	LLAVE DE PASO DE AGUA
	CAÑERIA DE AGUA FRIA
VE	VALVULA ESFERA
VR	VALVULA DE RETENCION
	CAJA REGULARIZADORA CON TAPA DE HIERRO GALVANIZADO - LLAVE DE PASO DE 40 mm

ABREVIATURAS

LLPD	LLAVE DE PASO GENERAL
PC	PILETA DE COCINA
LM	LAVATORIO/LAVAMANOS
LT	INODORO PEDESTAL
BI	BIDET
PL	PILETA DE LAVAR
DU	DUCHA
BL	BAÑERA (HIDROMASAJE)
CE	CAMILLA DE SERVICIO

ALTURAS

DISTRIBUCIÓN INTERIOR DE AGUA FRIA Y CALIENTE DE BAÑOS Y COCINA: EAF / LLPD 80cm a 1.40m mínimo
SEPARACIÓN ENTRE BAJADA DE AGUA FRIA Y CALIENTE DE BAÑOS Y COCINA
ALTURA DE ANCLAJE DE AGUA CALIENTE Y AGUA FRIA: EAF / LLPD 0.20m

CAMILLAS EXTERIORES	80 cm
INODORO	40 cm
BIDET	40 cm
DUCHA CONVENCIONAL	40 cm
FLUXOR DE DUCHA	105 cm
LAVAMANOS	80 cm
BACHA DE COCINA	80 cm
BACHA DE BAÑO	80 cm
BACHA DE LAVADERO	90 - 80 cm
CALEFON	90 cm
TERMOTANQUE	200 - 220 cm

MONTANTES

Para distancias de montantes en cada piso ver Diagrama general isométrico

NOTAS

CABLE Y ACCESORIOS PARA AGUA CON UNION MECANICA TERMOFUSIÓN.

DE NO PODER APOYAR EN PLANTA LA CAÑERIA DE 25mm.

TODAS LA CAÑERIA DE AGUA CALIENTE LLEVARAN AISLACION DE ESPUMA DE POLIETILENO DE CONDICIÓN DENSIDAD ESTANDAR.

DISTRIBUCIONES INTERNAS de los recorridos de cañerías de PLANTAS. ALIMENTACIÓN CALIENTE al Block COLECTOR DEL TANQUE al Block.

REFERENCIAS INSTALACIÓN SANITARIAS

- Línea = Pluv. pared/cumbrera
- Línea de punto y trazo = Pluv. fachada
- Línea de trazo = Pluv. cubiertas
- Cañería y accesorios para desagües cloacales PVC - Ø110 de goma - (BDC)
- Cañería y accesorios para ventilación primaria PVC - Ø110 de goma - Ø63 (BDC)
- Cañería y accesorios para ventilación secundaria PVC - Ø63 de goma (BDC)
- Cañería y accesorios para ventilación PVC - Ø63 de goma - (BDC)
- Bomba y circulación de agua pluvial para riego
- Bomba y circulación de Aceite sin sobrecalentamiento y exportación
- Desagüe pluvial Ø110 - PVC
- Caño de ventilación PVC Ø110 - Ø63 de goma con 4 cambios con condensado
- Bajada de pluviales de PVC Ø110 - Ø63 de goma
- Bajada de cloacales cloacal de PVC Ø110 - Ø63 de goma
- Rejilla de acceso de cemento 5 formatos 60 x 60
- Filtro de pozo profundo con 7 formatos 40 x 40
- Caja de Cámara Cámara de inspección 0.60m x 0.60m

NOTAS INSTALACIÓN CLOACAL Y PLUVIAL

GENERALIDADES
Dejar todos los caños pintados y escuadrados en el armado de la pieza.

PENDIENTES
Pendiente mínima en los tendidos cloacales 1/40 caños Ø110
Pendiente mínima en los tendidos cloacales 1/100 caños Ø63
Pendiente mínima en los tendidos pluviales 1/100
Pendiente mínima en los tendidos pluviales 1/100

MATERIALES
Los caños y accesorios cloacales serán Reydisan o similar, con unión por O'Ring tanto de goma.
Los caños y accesorios pluviales serán de PVC.

DIRECCIONES Y ACCESOS
En todos los cambios de dirección se colocarán de caños cámara vertical y/o codo con tapa de inspección.
En cada bajada vertical accesible se colocará un caño cámara vertical.

DIAMETROS SEGÚN CONEXIÓN
Las conducciones secundarias hasta PPA serán Ø63
Las salidas de PPA serán Ø63
Las salidas de todos de acceso serán Ø110
El resto, salvo indicación en contrario, será Ø110

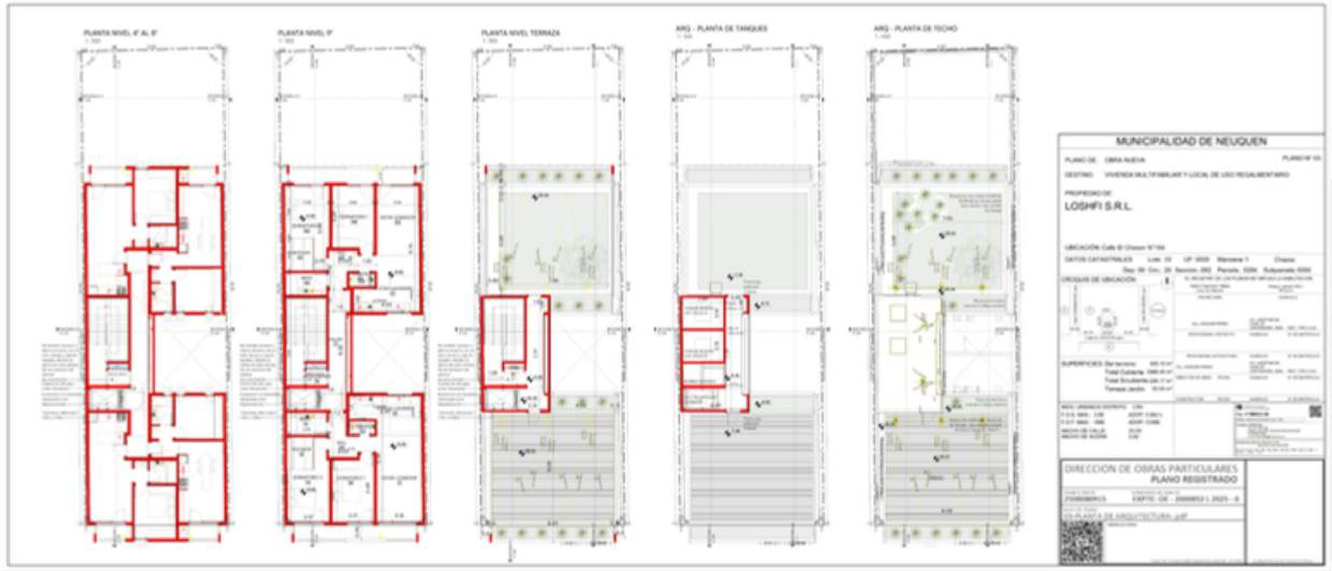
LEYENDA INSTALACIÓN SANITARIA

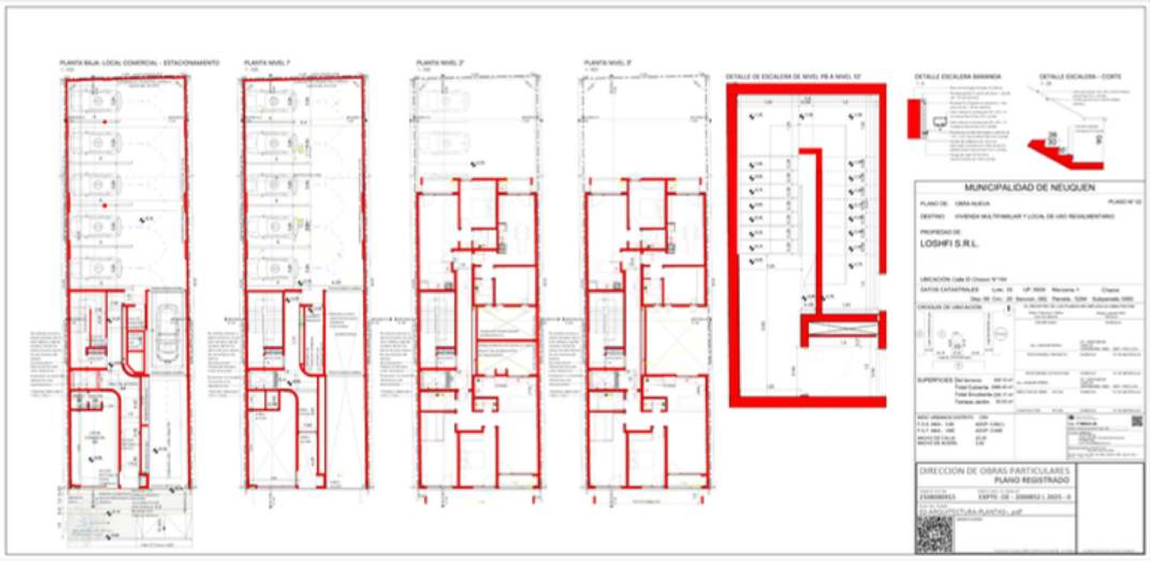
BIDET:
La descarga está reglamentada según el fabricante.
INODORO:
La descarga se conectará directamente al ramal cloacal con Ø 110.
LAVATORIO:
El mueble alto o bajo del piso será de 55 cm. y el alto total del lavatorio será de 80 cm desde el NPT.
La descarga se conectará con Ø63 al ramal cloacal.

PROA

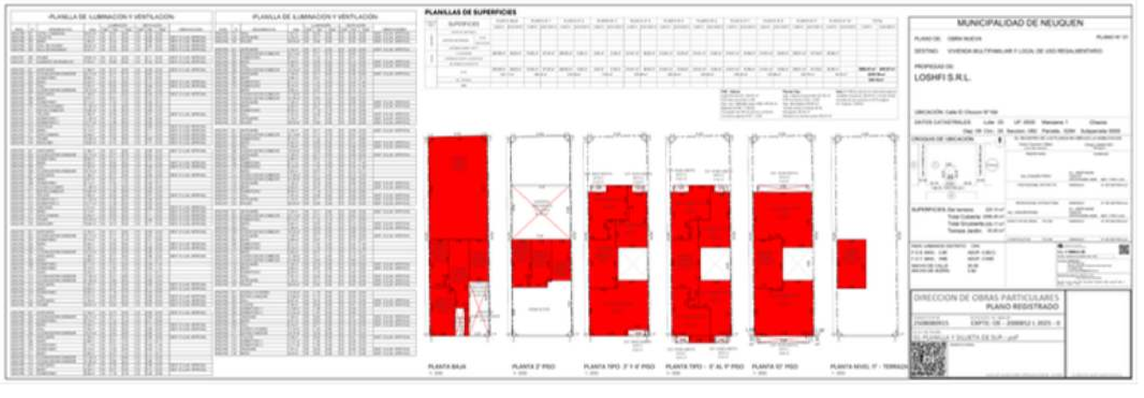
ipmarq.com

Arquitecto:	PROYECTO
Cliente:	Nahuel Figueredo Villalba
Proyecto:	PROYECTO NOVA ROJO 4
Título:	COCINA - DPTO 4C
Fecha:	
Trabajo N°:	
Escala:	
Plano N°:	MO-P04-1


PLANTA NIVEL 4° AL 8°
PLANTA NIVEL 9°
PLANTA NIVEL TERRAZA
ARQ - PLANTA DE TANQUES
ARQ - PLANTA DE TECHO
MUNICIPALIDAD DE NEUQUEN
PLANO DE: OBRA NUEVA
DESTINO: VIVIENDA MULTIFAMILIAR Y LOCAL DE USO REGLAMENTARIO
PROPIEDAD DE:
LOSHFI S.R.L.
DIRECCION DE OBRAS PARTICULARES
PLANO REGISTRADO


PLANTA BAJA: LOCAL COMERCIAL - ESTACIONAMIENTO
PLANTA NIVEL 1°
PLANTA NIVEL 2°
PLANTA NIVEL 3°
DETALLE DE ESCALERA DE NIVEL PB A NIVEL 10°
DETALLE ESCALERA BARANDA
DETALLE ESCALERA - CORTE
MUNICIPALIDAD DE NEUQUEN
PLANO DE: OBRA NUEVA
DESTINO: VIVIENDA MULTIFAMILIAR Y LOCAL DE USO REGLAMENTARIO
PROPIEDAD DE:
LOSHFI S.R.L.
DIRECCION DE OBRAS PARTICULARES
PLANO REGISTRADO


SECCION 1-1
SECCION 3-3
VISTA FRENTE
SECCION 4-4
MUNICIPALIDAD DE NEUQUEN
PLANO DE: OBRA NUEVA
DESTINO: VIVIENDA MULTIFAMILIAR Y LOCAL DE USO REGLAMENTARIO
PROPIEDAD DE:
LOSHFI S.R.L.
DIRECCION DE OBRAS PARTICULARES
PLANO REGISTRADO


PLANILLA DE ILUMINACION Y VENTILACION
PLANILLA DE ILUMINACION Y VENTILACION
PLANILLAS DE SUPERFICIES
PLANTA BAJA
PLANTA 2° PISO
PLANTA TIPO 3° Y 4° PISO
PLANTA TIPO - 5° AL 9° PISO
PLANTA 10° PISO
PLANTA NIVEL 11° - TERRAZA
MUNICIPALIDAD DE NEUQUEN
PLANO DE: OBRA NUEVA
DESTINO: VIVIENDA MULTIFAMILIAR Y LOCAL DE USO REGLAMENTARIO
PROPIEDAD DE:
LOSHFI S.R.L.
DIRECCION DE OBRAS PARTICULARES
PLANO REGISTRADO


PLANTA TIPO - 2° AL 3°
PLANTA TIPO - 4° al 6°
PISO 9°
PO0 - PLANTA BAJA
PO1 - 7 PISO
SUPERFICIES PARA CALCULO DE COCHERAS
PLANTAS DE COCHERAS
MODULO DE ESTACIONAMIENTO
CIRCULACIÓN Y MANIOBRA
MUNICIPALIDAD DE NEUQUEN
PLANO DE: OBRA NUEVA
DESTINO: VIVIENDA MULTIFAMILIAR Y LOCAL DE USO REGLAMENTARIO
PROPIEDAD DE:
LOSHFI S.R.L.
DIRECCION DE OBRAS PARTICULARES
PLANO REGISTRADO

Fusion

This link doesn't seem to be working.

Either this content is no longer shared, or the address is incorrect.



Fusion Homepage

NOVA HAUS II

Calle El Chocón 1141, Neuquén · Multifamiliar PB+9 PI · Mayo 2026 · 2,000 m² cubiertos

TOTAL ARS	TOTAL USD	USD/M²	M² (ESTRUCTURA)	ITEMS SUMA	ITEMS
$1,520,983,501	**$1,063,625**	**$509**	**971.6**	**8**	**150**
		2,000 m² · sin aberturas/gas	m² m²/m²	sin schedule	11 disciplinas

TRAZABILIDAD: cada ítem muestra el **dato del cómputo** (m²/m³/ml/un del schedule Revit) y el **factor/rendimiento** aplicado. Ítems con **rev** son **estimados** (el export no trae ese schedule). Precios CASA Neuquén — para Patagonia profunda sumar 15–30% flete.

DEPURACIÓN MOB (v3): se reconcilió el MOB contra las hojas curadas (COMPUTO-MOB: 7016u; mobiliario: 485 un) y MOBILIARIO SANITARIO (artefactos: 425 un); descartando la hoja cruda FIJO-MOVIL. Correcciones: #sanitarios = 2R (una por depto, la hoja curada estaba incompleta), se quitó vanitory colgante duplicado, se sacó arcon decoración suelta (64 mesillas + 48 banquetas) y módulo-hornos (no figura en el cómputo curado), y se completaron desagües lineales (4→26). Resultado: matafuegos y sillón cromado.

PENDIENTES (faltan exports Revit): (1) **Carpinterías** — no vino planilla de puertas/ventanas del edificio completo (solo PB2). **ABERTURAS no computado**. (2) **GAS cañería** — las calderas, anafes y artefactos ya se computaron del MOB, pero falta la cañería. SIGAS (MASTER SISTEMA GAS). (3) **ELE circuitos + luminarias** — el export MONITOR no trae largos de cable por tipo ni conteo de luminarias (cableado y luminarias estimados). (4) **Ascensor de pasajeros** estimado por CYPE (?? paradas). Mandame esos exports y armo la v4 con todo trazable.

DISTRIBUCIÓN POR DISCIPLINA



POR DISCIPLINA | TODOS

Buscar…

POR DISCIPLINA | TODOS | Buscar...

EST · Estructura 10

$571,196,880
$399,438 USD · 37.6%

#	DESCRIPCIÓN	CÓMPUTO	UN.ORIG	RENDIMIENTO / FACTOR	CANT.FINAL	UN	$/UN	SUBTOTAL	USD	FUENTE
1	Hormigón H-25 · Plateas/fundaciones	206.3	m³ (LOSA FUND 30/60/80)	×1.05 desp	216.62	m³	$222,000	$48,089,640	$33,629	Mercado Cipolletti
2	Hormigón H-25 · Losas entrepiso	262.16	m³ (losas - fund)	×1.05 desp	275.27	m³	$222,000	$61,109,940	$42,734	Mercado Cipolletti
3	Hormigón H-25 · Vigas	310.18	m³ schedule vigas	×1.05 desp	325.69	m³	$222,000	$72,303,180	$50,562	Mercado Cipolletti
4	Hormigón H-25 · Columnas	118.98	m³ schedule columnas	×1.05 desp	124.93	m³	$222,000	$27,734,460	$19,395	Mercado Cipolletti
5	Hormigón H-25 · Tabiques H°A°	73.98	m³ schedule tabiques	×1.05 desp	77.68	m³	$222,000	$17,244,960	$12,059	Mercado Cipolletti
6	Acero ADN-420 (armadura)	971.6	m³ H°A° total	110 kg/m³ (rend. edificio)	106,876	kg	$2,130	$227,645,880	$159,193	CI Carlos Isla · $2.130/kg
7	Encofrado fenólico 18mm	6,717.7	m² (losa 1669+viga 2869+col 1310+tab 870)	×1.05 desp	7,053.6	m²	$14,400	$101,571,840	$71,029	Manual BIMARG
8	Puntales telescópicos	225	m² losa máx/nivel	1 c/1.5m² × 2 niveles simult.	300	un	$42,000	$12,600,000	$8,811	Manual BIMARG
9	Desmoldante bidón 20L	7,054	m² encofrado	1 L/10m² → bidón 20L	36	bidón	$54,000	$1,944,000	$1,359	Manual BIMARG
10	Polietileno 200µ bajo platea	206.3	m² platea	×1.10 solapes	226.9	m²	$4,200	$952,980	$666	Manual

PDF

ALB · Albañilería 16

$362,606,157
$253,571 USD · 23.8%

#	DESCRIPCIÓN	CÓMPUTO	UN.ORIG	RENDIMIENTO / FACTOR	CANT.FINAL	UN	$/UN	SUBTOTAL	USD	FUENTE
1	Ladrillo cerámico hueco 18×18×33cm	1,809.1	m² muro	17 un/m² ×1.05 desp	32,292	un	$1,477	$47,695,284	$33,353	CI Carlos Isla · Pallet 90un
2	Ladrillo cerámico hueco 12×18×33cm	1,354.13	m² muro	17 un/m² ×1.05 desp	24,171	un	$1,058	$25,572,918	$17,883	CI Carlos Isla · Pallet 144un
3	Ladrillo cerámico hueco 8×18×33cm	86.07	m² muro	17 un/m² ×1.05 desp	1,536	un	$850	$1,305,600	$913	Mercado
4	Tabique Steel Frame (placa+estr.+aisl.)	365.16	m² (SF35+SF70)	directo schedule	365.16	m²	$38,000	$13,876,080	$9,704	Mercado / Steel Frame
5	Revoque grueso interior	3,964.6	m² schedule	×1.10 desp	4,361	m²	$15,000	$65,415,000	$45,745	Mercado Cipolletti
6	Revoque grueso exterior	2,470.14	m² schedule	×1.10 desp	2,717	m²	$16,200	$44,015,400	$30,780	Mercado Cipolletti

Bimarg

Projects / PROYECTO_NOVA / Models / ms-arq / 3D

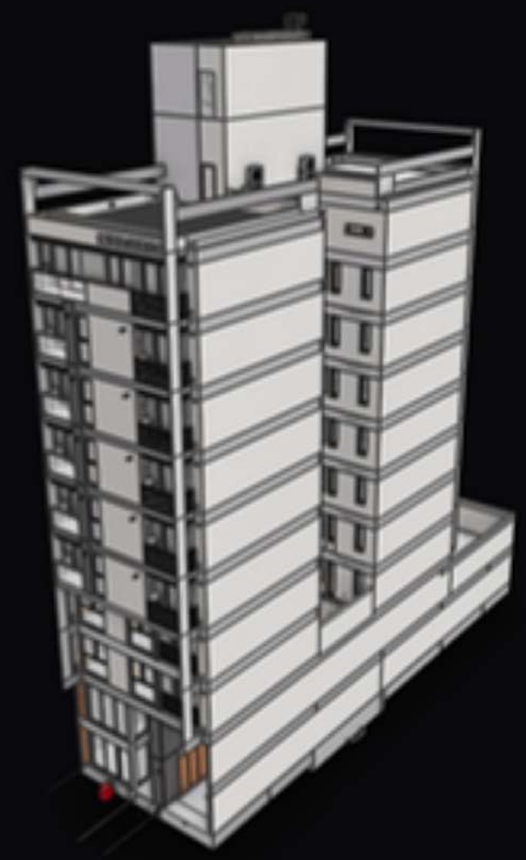
View in dashboard

Models

Latest version

ms-arq

Revit · 1 hour ago

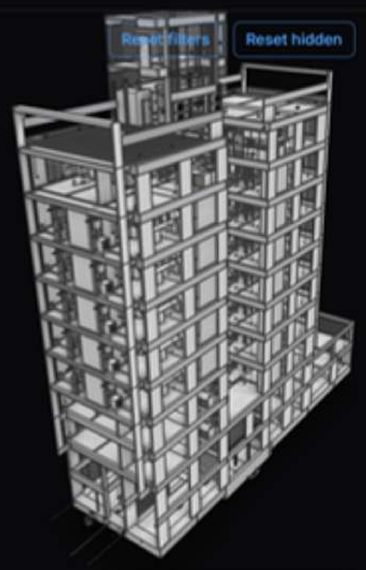


BIMARG ARQUITECTURA

Projects / PROYECTO_NOVA / Models / ms-arq / 3D

Reset filters

Reset hidden





DISEÑADA POR:

PROA

MODELADO BIM POR:

BIMARG.COM
SOLUCIONES BIM