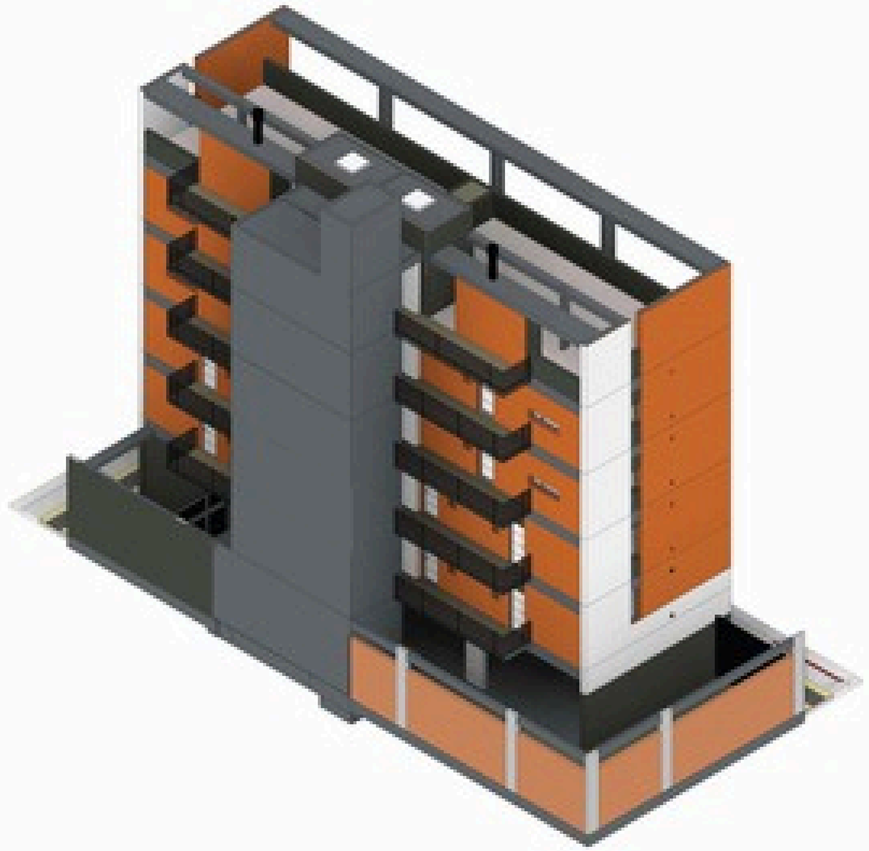
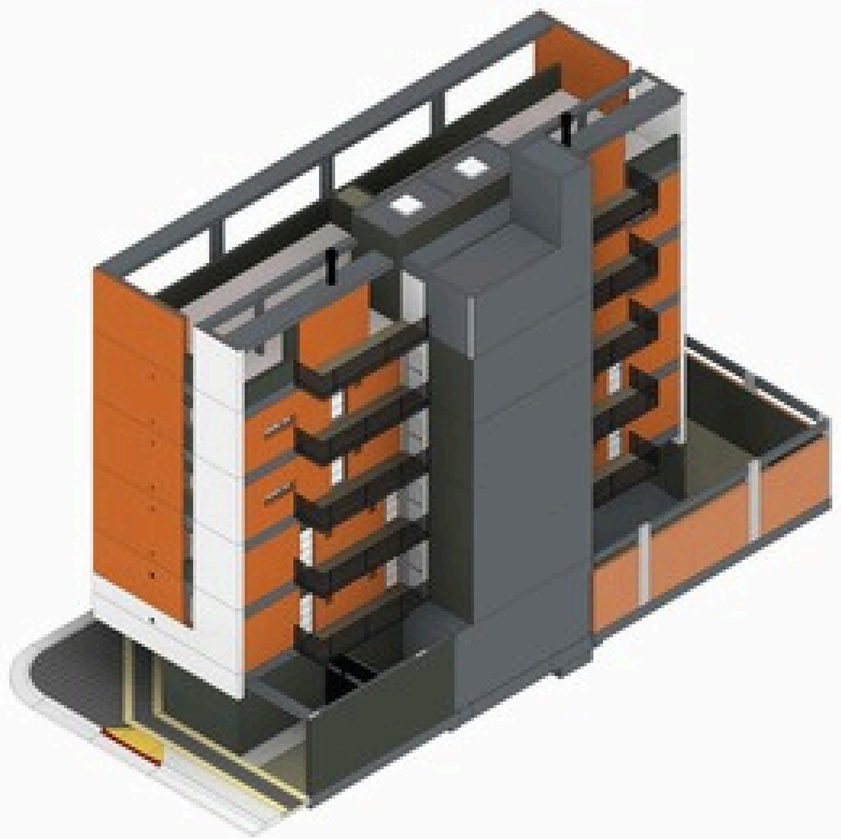
PROA X BIMARG.COM
SOLUCIONES BIM

EDIFICIO RIVA

BIM PROAARQ


RIVA





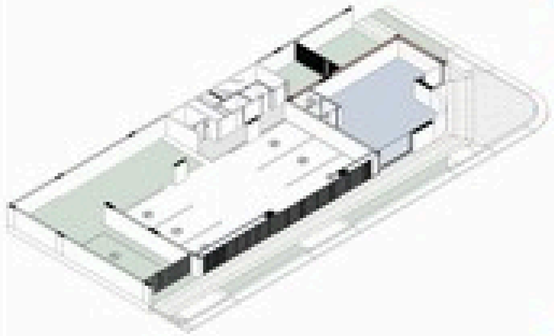




PROA

3D-ARQUITECTURA

001



TIPOS DE MUROS

SIMB.	LEYENDA
	MURO LADRILLO COMÚN DE SOGA DE 0.15
	MURO LADRILLO COMÚN DE SOGA DE 0.30
	MURO LADRILLO COMÚN DE SOGA DE 0.45
	MURO LADRILLO COMÚN DE SOGA DE 0.60

TERMINACIÓN DE PISOS

SIMB.	LEYENDA
PC_PISO_1	PISO PORCELANATO MODELO PLUS 60X60 MARCA ALBERDI COLOR GRIS CLARO (ALTURA 10 CM) (CALIDAD)
PC_PISO_2	PISO PORCELANATO MODELO MIRA 60X60 MARCA ALBERDI COLOR BLANCO (ALTURA 10 CM) (CALIDAD)
PC_PISO_3	PISO CERÁMICO PLANOS MODELO MIRA 60X60 CATEGORIA ESTAR NO APTO PISCINA O PISOS TERMINACIÓN PIEDRAS, MÁRMOLES NATURALES, GRANITOS O SIMILARES.
PC_PISO_4	PISO PORCELANATO MODELO PLUS 60X60 MARCA ALBERDI COLOR BLANCO (ALTURA 10 CM) (CALIDAD)

TERMINACIÓN DE PISOS VEREDAS

SIMB.	LEYENDA
PC_VEREDA_1	BALDOSA CALCÁREA COLOR GRIS ANTRACITA
PC_VEREDA_2	BALDOSA TIPO GRANILLA VERDE CLARO

TERMINACIÓN DE MURO INTERIOR

SIMB.	LEYENDA
PC_INT_1	AZULEJO DE 15X20 / TERMINACIÓN A BANDAS DE AZULEJO BLANCO MATE Y AZUL LATA CATALOGO COLOR BLANCO
PC_INT_2	REVESTIMIENTO PLÁSTICO TEXTURA MEDIANO TIPO MARCA CUPATEX LLAMA CITRONELLA
PC_INT_3	REVESTIMIENTO PLÁSTICO COLOR TIPO CREMA TEXTURA MEDIANO TIPO MARCA CUPATEX LLAMA CITRONELLA
PC_INT_4	REVESTIMIENTO HIDRÓFUGO, BLANCO MARCA SIKA O SIMILAR
PC_INT_5	REVESTIMIENTO CERÁMICO 20X30
PC_INT_6	REVESTIMIENTO CERÁMICO 20X30
PC_INT_7	REVESTIMIENTO PINTURA LÁTEX / TERMINACIÓN A BANDAS DE AZULEJO BLANCO MATE Y AZUL LATA CATALOGO COLOR BLANCO

TERMINACIÓN DE MURO EXTERIOR

SIMB.	LEYENDA
PC_EXT_1	REVESTIMIENTO PLÁSTICO COLOR BLANCO TEXTURA MEDIANO TIPO MARCA CUPATEX LLAMA CITRONELLA
PC_EXT_2	REVESTIMIENTO PLÁSTICO COLOR TIPO CREMA TEXTURA MEDIANO TIPO MARCA CUPATEX LLAMA CITRONELLA

LEYENDA DE SIMBOLOS

SIMB.	LEYENDA
	SIMBOLO DE TERMINACIONES DE CIELORRASO
	SIMBOLO DE TERMINACIONES DE MUROS
	SIMBOLO DE TERMINACIONES DE PISOS
	SUPERFICIE CALCÁREA SEGÚN EL APTO
	HORMIGÓN DEL LOCAL
	PROYECCIÓN DE LA CUBIERTA SOBRE PLANTA BAJA (APTO DEL LOCAL)

ESPESOR MUROS

LOS REPLANTEOS ESTAN HECHOS A FILO DE LADRILLO CON REVOQUE.

MEDIDAS PUERTAS

LAS MEDIDAS DE LAS PUERTAS SON DEL FILO EXTERIOR DEL MARCO.

MEDIDAS VENTANAS

LAS MEDIDAS DE LAS VENTANAS SON DEL FILO EXTERIOR DEL MARCO.

PLANILLA DE PUERTAS

CANT.	MODELO DE PUERTA	ALTO	ANCHO	SENTIDO	PERIMETRO VANOS (m)
1	PUERTA_PIVOTANTE_DE_VIDRIO + PAÑO FIJO	3.00	2.10	IZQ	8.10
1	PUERTA_CIEGA_TEKSTUARA	2.10	0.75	DER	4.35
2	PUERTA_CIEGA_CORREDIZA_MOSQUITERO	2.10	0.70	DER	4.804
1	PUERTA_CIEGA_CORREDIZA_MOSQUITERO	2.10	0.70	IZQ	4.804
1	PUERTA_CORTAFUEGO	2.10	0.90	DER	5.80
1	REJA - RAYA - PORTON				
1	REJA - RAYA - PORTON + PUERTA				
8					

PLANILLA DE VENTANAS

CANT.	MODELO DE VENTANA	ANCHO	ALTO	AREA	PERIMETRO VANOS (m)
1	VENTANA - BASCULANTE + PAÑO FIJO INFERIOR	2.90	3.20	9.40 m²	12.28
1	VENTANA - PAÑO FIJO	2.16	0.52	1.12 m²	5.36
TOTAL: 2				10.52 m²	17.64



1 POO - ARQ - GENERAL
1:50

D2 - MURO 12X18X33
1:20



D1 - MURO 18X18X33
1:20



D3 - MURO 8X18X33
1:20



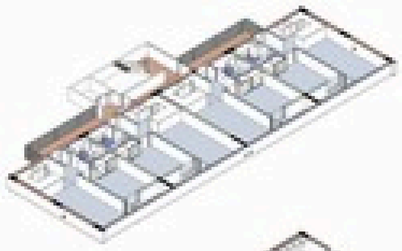
D4 - MURO 12X18X33 + 15X12X33
1:20

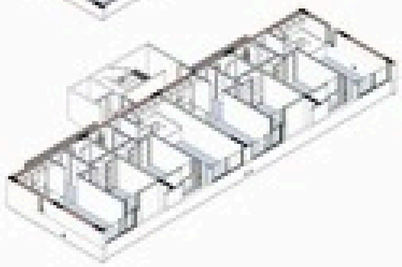


PROA

ARQUITECTURA

ARQ-POO





TIPOS DE MUROS

SIMB.	LEYENDA
	MURO LADRILLO COMMON ENLUCIDO
	MURO LADRILLO COMMON ENLUCIDO
	MURO LADRILLO COMMON ENLUCIDO
	MURO LADRILLO COMMON ENLUCIDO

TERMINACIÓN DE PISOS

SIMB.	LEYENDA
PC_PISO_1	PISO PORCELANATO MATEO 0.75 X 0.75 MATE MARCA EQUIPO CERÁMICO SILU TU No. 2 EQUIPO: ESTUDIO CERÁMICO
PC_PISO_2	PISO PORCELANATO MATEO 0.75 X 0.75 MATE MARCA EQUIPO CERÁMICO SILU TU No. 2 EQUIPO: ESTUDIO CERÁMICO
PC_PISO_3	PISO CERÁMICO 0.75 X 0.75 MATE MARCA EQUIPO CERÁMICO SILU TU No. 2 EQUIPO: ESTUDIO CERÁMICO
PC_1	PISO PORCELANATO MATEO 0.75 X 0.75 MATE MARCA EQUIPO CERÁMICO SILU TU No. 2 EQUIPO: ESTUDIO CERÁMICO

TERMINACIÓN DE PISOS VEREDAS

SIMB.	LEYENDA
PC_VEREDA_1	RELIEVO CALICHERO COLOR GRIS HORMIGÓN
PC_VEREDA_2	RELIEVO TIPO GRANILLO HORMIGÓN

TERMINACIÓN DE MURO INTERIOR

SIMB.	LEYENDA
PC_INT_1	ENLUCIDO DE YESO + TERMINACIÓN A BASE DE PLANCHA MATE + PLINE LISTO CATALOGO COLOR BLANCO
PC_INT_2	REVESTIMIENTO PORCELANATO, MADERA, MARMOL MARCA CUARTZ 0.30 X 0.60 EQUIPO: ESTUDIO CERÁMICO
PC_INT_3	REVESTIMIENTO PLASTICO TEXTURA: MADERA / MARMOL COLOR: BLANCO MATE, GRIS CLARO
PC_INT_4	REVESTIMIENTO MADERA, BLANCO MATE, GRIS CLARO
PC_INT_5	REVESTIMIENTO MELAMINA COLOR CLARO
PC_INT_6	REVESTIMIENTO MELAMINA COLOR CLARO

TERMINACIÓN DE MURO EXTERIOR

SIMB.	LEYENDA
PC_EXT_1	REVESTIMIENTO PLASTICO TEXTURA: MADERA / MARMOL COLOR: BLANCO MATE, GRIS CLARO
PC_EXT_2	REVESTIMIENTO PLASTICO TEXTURA: MADERA / MARMOL COLOR: BLANCO MATE, GRIS CLARO

LEYENDA DE SIMBOLOS

SIMB.	LEYENDA
	SIMBOLO DE TERMINACIONES DE CIELORASO
	SIMBOLO DE TERMINACIONES DE MUROS
	SIMBOLO DE TERMINACIONES DE PISOS
	ELEVACIÓN DEL CIELORASO RESPECTO AL NPT
	HORMIGÓN DEL LOCAL
	PROYECCIÓN DE LA CUBIERTA

ESPECIFICACIONES MUROS

LOS REPLANTEOS ESTAN HECHOS A FILO DE LADRILLO CON REVOQUE.

NOTAS PUERTAS

LAS MEDIDAS DE LAS PUERTAS SON DEL FILO EXTERIOR DEL MARCO.

NOTAS VENTANAS

LAS MEDIDAS DE LAS VENTANAS SON DEL FILO EXTERIOR DEL MARCO.

PLANILLA DE PUERTAS

CANT.	MODELO DE PUERTA	ALTO	ANCHO	SENTIDO	PERIMETRO VANOS (m)
2	PUERTA DE VIDRIO	2.70	0.90	DER	6.3
2	PUERTA DE VIDRIO	2.70	0.90	IZQ	6.3
4	PUERTA_OBLAK_DOMINO-H	2.10	0.87	DER	5.955
4	PUERTA_OBLAK_DOMINO-H	2.10	0.87	IZQ	5.955
2	PUERTA_OBLAK_OPTIMA_MADDITEI	2.10	0.86	DER	5.06
2	PUERTA_OBLAK_OPTIMA_MADDITEI	2.10	0.86	IZQ	5.06
2	PUERTA_CORTAFUEGO	2.10	0.90	IZQ	5.16
16					

PLANILLA DE VENTANAS

CANT.	MODELO DE VENTANA	ANCHO	ALTO	AREA	PERIMETRO VANOS (m)
4	PUERTA_ASERR_OSCILOBATIENTE	1.20	2.70	13.82 m²	31.84
4	VENTANA - BATIENTE	0.40	0.80	1.52 m²	10.8
4	VENTANA - CORREDIZA	2.70	1.60	17.28 m²	34.4
2	VENTANA - OSCILOBATIENTE	0.60	1.60	1.92 m²	8.8
TOTAL: 14				34.54 m²	85.84

D1 - MURO 18X18X33

1 : 20

D2 - MURO 12X18X33

1 : 20

D3 - MURO 8X18X33

1 : 20

D4 - MURO 12X18X33 + 15X25X5

1 : 20

D5 - MURO 15X25X5 + 15X25X5

1 : 20

D6 - MURO 12X18X33 + 8X18X33

1 : 20

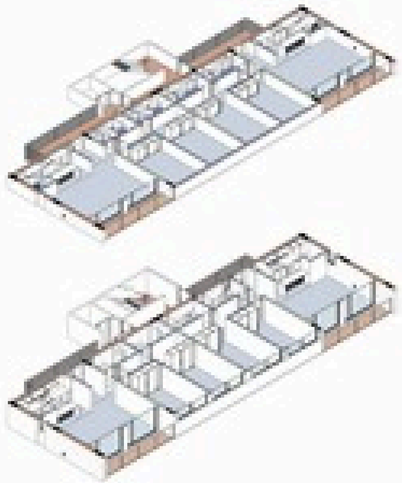


1 PO1 - ARQ - GENERAL
1 : 50

PROA

ARQUITECTURA
INGENIERIA
CONSTRUCCION

ARQ-P01



TIPOS DE MUROS	
SIMB.	LEYENDA
	MURO LADRILLO COMMON DE SOGA EN 1/2
	MURO LADRILLO COMMON DE SOGA EN 1/2
	MURO LADRILLO COMMON DE SOGA EN 1/2
	MURO LADRILLO COMMON DE SOGA EN 1/2

TERMINACIÓN DE PISOS	
SIMB.	LEYENDA
PI_PISO_1	PISO PORCELANATO MODELO PLACAS: BEIGE MARFIL CON CONTRASTE DE 1 CM Y 2 BEIGE OSCURO CON BRILLO
PI_PISO_2	PISO PORCELANATO MODELO MIRA: BEIGE CLARO CON CONTRASTE DE BEIGE OSCURO CON BRILLO
PI_PISO_3	PISO CERAMICO MODELO MIRA: BEIGE CLARO CON CONTRASTE BEIGE MEDIO CON BRILLO
PI_PISO_4	PISO PORCELANATO MODELO PLACAS: BEIGE MARFIL CON CONTRASTE DE 1 CM Y 2 BEIGE OSCURO CON BRILLO

TERMINACIÓN DE PISOS VEREDAS	
SIMB.	LEYENDA
PI_VEREDA_1	RELLENO CALICHADO COLOR GRIS VERDOSO
PI_VEREDA_2	RELLENO TIPO GRAVILLA VERDE CLARO

TERMINACIÓN DE MURO INTERIOR	
SIMB.	LEYENDA
MI_INT_1	ENLUCIDO DE YESO + TERMINACIÓN A BASE DE ALBA ACABADO MATE + CLASE LATEX ESTANDAR COLOR BLANCO
MI_INT_2	REVESTIMIENTO PORCELANATO, MODELO MIRA: MARCA CLAMP CLARO CLAR A CLARO BEIGE CLARO
MI_INT_3	REVESTIMIENTO MADERA, BLANCO ROMO: MARCA CLAMP CLARO
MI_INT_4	REVESTIMIENTO MELAMINA COLOR CLARO
MI_INT_5	REVESTIMIENTO MELAMINA COLOR CLARO
MI_CERAMICA_1	REVESTIMIENTO PARA BAÑOS Y COCINA: TERMINACIÓN A BASE DE ALBA TYLEDUR MATE + TYLEFLATEX CATEGORIA COLOR BLANCO BEIGE CLARO

TERMINACIÓN DE MURO EXTERIOR	
SIMB.	LEYENDA
ME_EXT_1	REVESTIMIENTO PLASTICO COLOR BLANCO TEXTURA REMANSO FINO MARCA QUIMTEX O SIMILAR/EQUIVALENTE
ME_EXT_2	REVESTIMIENTO PLASTICO COLOR TIERRA CLARO TEXTURA REMANSO FINO MARCA QUIMTEX O SIMILAR/EQUIVALENTE

LEYENDA DE SIMBOLOS	
SIMB.	LEYENDA
	SIMBOLO DE TERMINACIONES DE CIELORRASO
	SIMBOLO DE TERMINACIONES DE MUROS
	SIMBOLO DE TERMINACIONES DE PISOS
n	N.P.T. DEL CIELORRASO SEGUN N. N.P.T.
n	INCREMENTO DEL LOCAL
	INDICACION DE LA DIRECCION DE LA PENDIENTE DEL PISO CON RESPECTO AL N.P.T DEL LOCAL

GENERALIDADES

LOS REPLANTEOS ESTAN HECHOS A EJE DE LADRILLO CON REVOQUE.

NOTAS PUERTAS

LAS MEDIDAS DE LAS PUERTAS SON DEL FILO EXTERIOR DEL MARCO.

NOTAS VENTANAS

LAS MEDIDAS DE LAS VENTANAS SON DEL FILO EXTERIOR DEL MARCO.

PLANILLA DE PUERTAS

CANT.	MODELO DE PUERTA	ALTO	ANCHO	SENTIDO	PERIMETRO VANOS (m)
4	PUERTA_CIEGA_CAPITHAN_MODZ1783	2.10	0.80	DER	5.804
4	PUERTA_CIEGA_CAPITHAN_MODZ1783	2.10	0.80	IZQ	5.804
1	PUERTA_CORTAFUEGO	2.10	0.96	DER	5.92
1	PUERTA_CORTAFUEGO	2.10	0.96	IZQ	5.92
1	PUERTA_CIEGA_CAPITHAN_MODZ1783	2.10	0.96	DER	5.92
1	PUERTA_CIEGA_CAPITHAN_MODZ1783	2.10	0.96	IZQ	5.92
12					

PLANILLA DE VENTANAS

CANT.	MODELO DE VENTANA	ANCHO	ALTO	AREA	PERIMETRO VANOS (m)
2	VENTANA - BATIENTE	0.45	0.95	0.86 m²	5.6
4	VENTANA - CORREDIZA	2.70	1.60	17.28 m²	34.4
2	VENTANA - OSCILOBATIENTE	0.60	1.00	1.20 m²	6.4
2	VENTANA - PAISAGONICA	1.80	0.50	1.80 m²	9.2
4	VENTANA - PAISAGONICA	2.68	2.70	28.94 m²	43.04
TOTAL: 14				50.08 m²	98.64

D1 - MURO 18X18X33



D2 - MURO 12X18X33



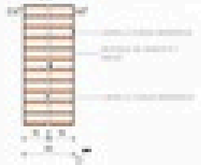
D3 - MURO 8X18X33



D4 - MURO 12X18X33 + 15X25X5



D5 - MURO 15X25X5 + 15X25X5



D6 - MURO 12X18X33 + 8X18X33





1 PO3 - ARQ - GENERAL
1:50

PROA

ARMANDO SOSA
CONSTRUCCIONES S.R.L.

NOTAS

1. LOS PLANOS DE ARQUITECTURA DEBEN SER LEIDOS EN CONJUNTO CON LOS DE INSTALACIONES Y ESTRUCTURA.
2. TODAS LAS DIMENSIONES DEBEN SER VERIFICADAS EN OBRA ANTES DE EJECUTAR CUALQUIER TRABAJO.
3. LOS NIVELES DE PISO TERMINADO SE INDICAN EN CADA AMBIENTE.
4. LAS PENDIENTES DE PISOS SE INDICAN MEDIANTE FLECHAS.
5. LOS ANCHOS DE PUERTAS SE MIDEN ENTRE MARCOS.
6. LAS ALTURAS DE ANTEPECHOS Y DINTELES SE INDICAN EN CORTES.
7. LOS MATERIALES Y ACABADOS SE ESPECIFICAN EN LA PLANILLA CORRESPONDIENTE.
8. LAS JUNTAS DE DILATACION SE UBICAN SEGUN INDICACION DEL CALCULISTA.
9. LOS CERRAMIENTOS EXTERIORES SON DE LADRILLO COMUN REVOCADO.
10. LAS CARPINTERIAS EXTERIORES SON DE ALUMINIO ANODIZADO.
11. LOS VIDRIOS SON DE 4 MM SALVO INDICACION EN CONTRARIO.
12. LAS PUERTAS CORTAFUEGO CUMPLEN CON LA NORMATIVA VIGENTE.
13. LOS ANTEPECHOS DE VENTANAS SON DE 0.90 M SALVO INDICACION EN CONTRARIO.
14. LAS ESCALERAS TIENEN HUELLA DE 0.28 M Y CONTRAHUELLA DE 0.18 M.
15. LOS PASAMANOS SON DE CAÑO DE 1 1/2" A 0.90 M DE ALTURA.
16. LAS RAMPAS TIENEN UNA PENDIENTE MAXIMA DEL 8%.
17. LOS BAÑOS PUBLICOS CUMPLEN CON LA ACCESIBILIDAD REQUERIDA.
18. LAS MESADAS DE COCINA SON DE GRANITO GRIS MARA.
19. LOS ZOCALOS SON DE CERAMICA DE 10 CM DE ALTURA.
20. LAS CUBIERTAS SON DE CHAPA GALVANIZADA PREPINTADA.
21. LOS CANALES Y BAJADAS SON DE CHAPA GALVANIZADA DE 0.33 M.
22. LAS VEREDAS PERIMETRALES SON DE HORMIGON ALISADO.
23. LOS CORDONES SON DE HORMIGON PREMOLDEADO.
24. LAS CERCAS PERIMETRALES SON DE MALLA ACMA.
25. LOS PORTONES DE ACCESO SON DE CHAPA PLEGADA.
26. LAS VEREDAS TIENEN UNA PENDIENTE DEL 2% HACIA LA CALLE.
27. LOS ESPACIOS VERDES SE PARQUIZAN SEGUN PROYECTO APARTE.
28. LAS INSTALACIONES ELECTRICAS SE EJECUTAN EN CAÑERIA EMBUTIDA.
29. LOS TABLEROS ELECTRICOS SE UBICAN EN LOCALES TECNICOS.
30. LAS LUMINARIAS EXTERIORES SON DE BAJO CONSUMO.
31. LOS TOMACORRIENTES EXTERIORES SON DE USO INTEMPERIE.
32. LAS INSTALACIONES SANITARIAS SE EJECUTAN SEGUN NORMAS IRAM.
33. LOS DESAGUES CLOACALES SE CONECTAN A LA RED PUBLICA.
34. LAS CAMARAS DE INSPECCION SON DE LADRILLO COMUN.
35. LOS TANQUES DE AGUA SON DE POLIETILENO DE 1000 LITROS.
36. LAS INSTALACIONES DE GAS SE EJECUTAN SEGUN NORMAS ENARGAS.
37. LOS ARTEFACTOS SANITARIOS SON DE PORCELANA VITRIFICADA.
38. LAS GRIFERIAS SON DE BAJO CAUDAL.
39. LOS CALEFONES SON DE TIRO BALANCEADO.
40. LAS INSTALACIONES CONTRA INCENDIO CUMPLEN CON LA NORMATIVA VIGENTE.
41. LOS EXTINTORES SE UBICAN A UNA ALTURA DE 1.20 M.
42. LAS SEÑALIZACIONES SON DE MATERIAL FOTOLUMINISCENTE.
43. LOS PLANOS DE DETALLE SE ENTREGAN POR SEPARADO.
44. LAS MODIFICACIONES DEBEN SER APROBADAS POR LA DIRECCION DE OBRA.
45. LOS PLANOS CONFORMES A OBRA SE ENTREGAN AL FINALIZAR LA OBRA.

REVISIONES

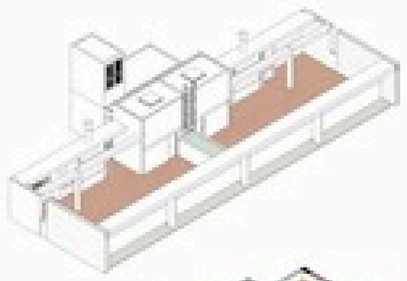
NRO.	FECHA	DESCRIPCION	APROB.

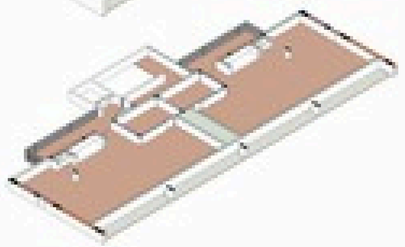
ESCALA GRAFICA

PLANTA TIPO 3° Y 4°

Etapa/N. ant.	
Aprobado por:	
Fecha:	
Trabajo N°	
Escala:	

ARQ-P02





TIPOS DE MUROS

SIMB.	LEYENDA
	MURO LADRILLO CORRIENTE SOGA/CAB.1/2
	MURO LADRILLO CORRIENTE SOGA/CAB.1/1
	MURO LADRILLO CORRIENTE SOGA/CAB.1/2
	MURO LADRILLO CORRIENTE SOGA/CAB.

TERMINACIÓN DE PISOS

SIMB.	LEYENDA
PC_PISO_1	PISO PORCELANATO MODELO PLUTO, MARCA MARCELINA O SIMILAR EN TODA LA AREA CONSIDERADA EN PLANOS
PC_PISO_BAÑOS_1	PISO PORCELANATO MODELO ARIA, MARCA MARCELINA O SIMILAR EN TODA LA AREA INDICADA EN PLANOS
PC_PISO_EXT_1	PISO CEMENTADO ALISADO MODELO LISO CON PENDIENTE HACIA REJILLAS DE DRENAJE, TERMINACIÓN PINTURA ANTIDESLIZANTE, COLOR GRIS CEMENTO
PT_1	PISO PORCELANATO MODELO PLUTO, MARCA MARCELINA O SIMILAR EN TODA LA AREA INDICADA EN PLANOS

TERMINACIÓN DE PISOS VEREDAS

SIMB.	LEYENDA
VE_PISO_1	VEREDA CALICHADO COLOR GRIS NEGRUZCO
VE_PISO_2	VEREDA TIPO CANALLA HORMIGÓN

TERMINACIÓN DE MURO INTERIOR

SIMB.	LEYENDA
PC_INT_1	REVOQUE GRUESO + FINO + TERMINACIÓN A BANDEJA DE ALBAÑILERIA MOD. LISA, LISTO PARA PINTAR COLOR BLANCO
PC_INT_BAÑOS_1	REVESTIMIENTO PORCELANATO, MODELO ARIA, MARCA ALBA O SIMILAR A LA UTILIZADA EN PISOS
PC_INT_BAÑOS_2	REVESTIMIENTO HASTA EL CIELORRASO, MODELO ARIA, MARCA ALBA O SIMILAR A LA UTILIZADA EN PISOS
PC_INT_1	REVESTIMIENTO CERAMICO, COLOR A DEFINIR - BAÑO
PC_INT_2	REVESTIMIENTO CERAMICO, COLOR A DEFINIR - BAÑO
PC_COCINA_1	REVESTIMIENTO PARA MESADA - TERMINACIÓN CANTO REDONDEADO, COLOR BLANCO MODELO TIPO MILANO

TERMINACIÓN DE MURO EXTERIOR

SIMB.	LEYENDA
PC_EXT_1	REVESTIMIENTO PLASTICO COLOR BLANCO TEXTURA REMANSO FINO MARCA CEMENTOS LIMA O SIMILAR
PC_EXT_2	REVESTIMIENTO PLASTICO COLOR GRIS CEMENTO TEXTURA REMANSO FINO MARCA CEMENTOS LIMA O SIMILAR

LEYENDA DE SIMBOLOS

SIMB.	LEYENDA
	SIMBOLO DE TERMINACIONES DE COLUMNAS
	SIMBOLO DE TERMINACIONES DE MUROS
	SIMBOLO DE TERMINACIONES DE PISOS
	CLAVE DEL CIELORRASO SEGUN EL ART.
	NOMENCLADO LOCAL
	DESCRIPCION DE LA CARPINTERIA (PUERTAS, VENTANAS, ETC.) SEGUN MODELO EN EL ART DEL LISTA DE CARPINTERIA

OBSERVACIONES MUROS

LOS REPLANTEOS ESTAN HECHOS A FILO DE LADRILLO CON REVOQUE.

NOTAS PUERTAS

LAS MEDIDAS DE LAS PUERTAS SON DEL FILO EXTERIOR DEL MARCO.

NOTAS VENTANAS

LAS MEDIDAS DE LAS VENTANAS SON DEL FILO EXTERIOR DEL MARCO.

PLANILLA DE PUERTAS

CANT.	MODELO DE PUERTA	ALTO	ANCHO	SENTIDO	PERIMETRO VANOS (m)
1	PUERTA DOBLE DE ALUMINIO PERSIANA				
2	PUERTA A MEDIDA, BAJO TANQUE	1.75	0.80	U/Q	4.3
2	PUERTA CORTAFUEGO	2.10	0.90	U/Q	5.76
3					

PLANILLA DE VENTANAS

CANT.	MODELO DE VENTANA	ANCHO	ALTO	AREA	PERIMETRO VANOS (m)

D1 - MURO 18X18X33

1 : 20



D2 - MURO 12X18X33

1 : 20



D3 - MURO 8X18X33

1 : 20



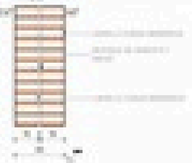
D4 - MURO 12X18X33 + 15X25X5

1 : 20



D5 - MURO 15X25X5 + 15X25X5

1 : 20



D6 - MURO 12X18X33 + 8X18X33

1 : 20





1 PO1 - ARQ - GENERAL
1:50

PROA

ARQUITECTURA

PLANTA TERRAZA 5°

ARQ-P03

TIPOS DE MUROS

SIMB.	LEYENDA
	MURO LADRILLO COMMON SOGA/CAB.
	MURO LADRILLO COMMON SOGA/CAB.
	MURO LADRILLO COMMON SOGA/CAB.
	MURO LADRILLO COMMON SOGA/CAB.

TERMINACIÓN DE PISOS

SIMB.	LEYENDA
PS_PISO 1	PISO PORCELANATO MATEO FLOOR, BEIGE 60X60 CM (CERCANO DEL FLUJO) BOQUILLA: COLOR BLANCO
PS_PISO 2	PISO PORCELANATO MATEO FLOOR, BEIGE 60X60 CM (LEJANO DEL FLUJO) BOQUILLA: COLOR BLANCO
PS_PISO 3	PISO CERAMICO ALTAMIRA BEIGE 40X40 CM (CERCANO DEL FLUJO) BOQUILLA: COLOR BLANCO
PS_1	PISO PORCELANATO MATEO FLOOR, BEIGE 60X60 CM (CERCANO DEL FLUJO) BOQUILLA: COLOR BLANCO

TERMINACIÓN DE PISOS VEREDAS

SIMB.	LEYENDA
PS_VEREDA 1	
PS_VEREDA 2	

TERMINACIÓN DE MURO INTERIOR

SIMB.	LEYENDA
MI_INT 1	
MI_INT 2	
MI_INT 3	
MI_INT 4	
MI_INT 5	
MI_INT 6	

TERMINACIÓN DE MURO EXTERIOR

SIMB.	LEYENDA
ME_EXT 1	
ME_EXT 2	

LEYENDA DE SIMBOLOS

SIMB.	LEYENDA
	SIMBOLO DE TERMINACIONES DE CIELORRASO
	SIMBOLO DE TERMINACIONES DE MUROS
	SIMBOLO DE TERMINACIONES DE PISOS
	SIMBOLO DEL CIELORRASO SEGUN EL EEPP
	INFORMATIVO LOCAL
	PROYECCION DE LA CUBIERTA

GENERAL NOTES

LOS REPLANTEOS ESTAN HECHOS A FILO DE LADRILLO CON REVOQUE.

NOTAS PUERTAS

LAS MEDIDAS DE LAS PUERTAS SON DEL FILO EXTERIOR DEL MARCO.

NOTAS VENTANAS

LAS MEDIDAS DE LAS VENTANAS SON DEL FILO EXTERIOR DEL MARCO.

D1 - MURO 18X18X33

1 : 20

D2 - MURO 12X18X33

1 : 20

D3 - MURO 8X18X33

1 : 20

D4 - MURO 12X18X33 + 15X25X5

1 : 20

D5 - MURO 15X25X5 + 15X25X5

1 : 20

D6 - MURO 12X18X33 + 8X18X33

1 : 20



1 PRY. - ARQ. - PLANTA DE TECHOS
1:50

PROA

PLANTA DE TECHO

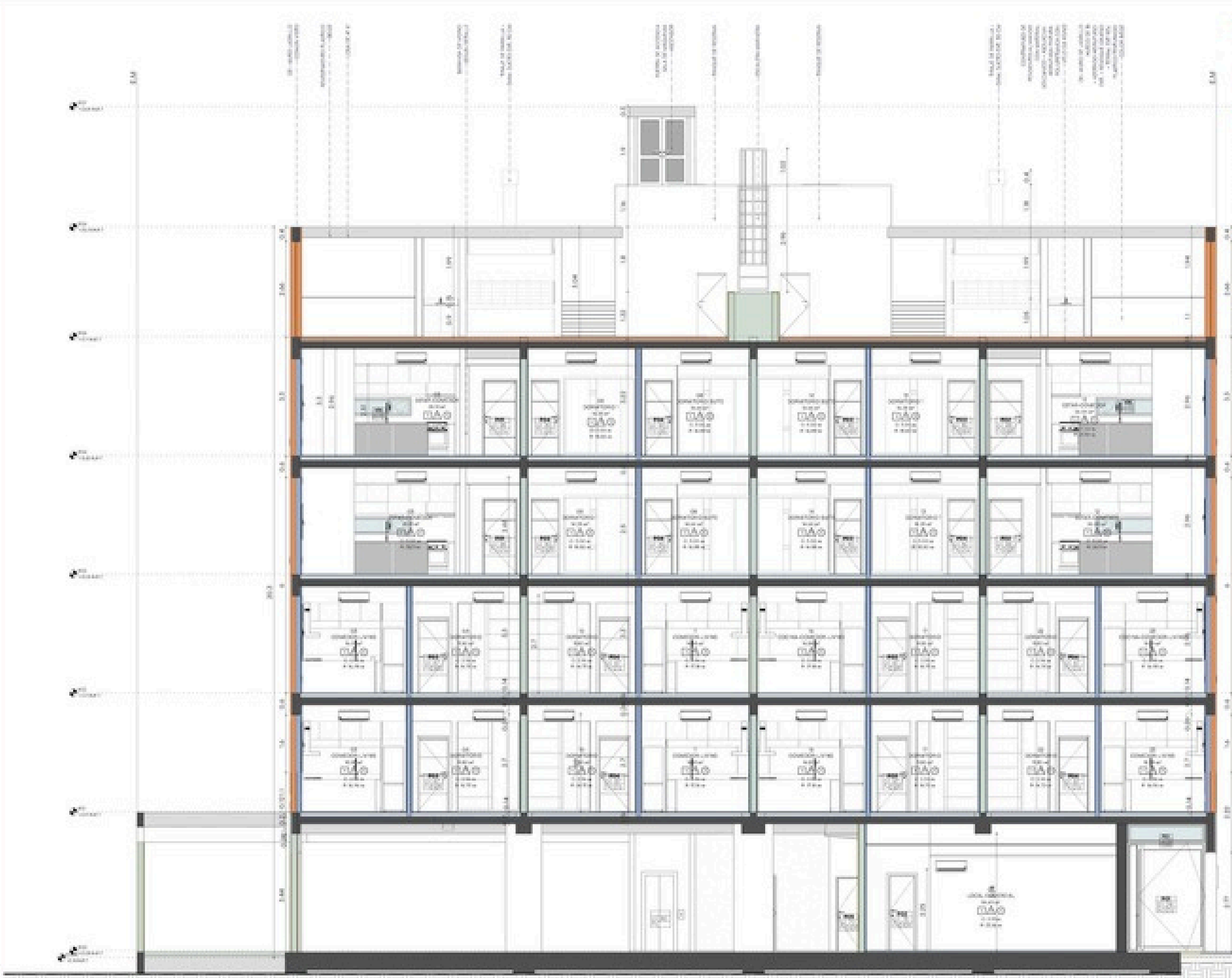
ARQ-P04



SECCION 1-1
1:100

PROA

C001



1 SECCION 2-2
1:50

TIPOS DE MUROS

SIMB.	LEYENDA

TERMINACIÓN DE PISOS

SIMB.	LEYENDA

TERMINACIÓN DE CIELORRASOS

SIMB.	LEYENDA

LEYENDA DE SIMBOLOS

SIMB.	LEYENDA

PROA

SECCION 2-2

C002



SECCION S-S

TIPOS DE MUROS

FORMACIÓN DE PISOS

FORMACIÓN DE CIELORRASO

LEYENDA DE HABILLOS

PROA

SECCION S-S

C003

TIPOS DE MUROS

LEYENDA

FORMACIÓN DE PISOS

LEYENDA

FORMACIÓN DE CIELORRASOS

LEYENDA

LEYENDA DE HABITACIÓN

LEYENDA

PROA

SECCIÓN 4-4

C004

SECCIÓN 4-4
1:50



SECCION S-S
1:50

TIPOS DE MUROS

	LEYENDA

FORMACIÓN DE PISOS

	LEYENDA

FORMACIÓN DE CIELORRASOS

	LEYENDA

LEYENDA DE MARMOLERÍA

	LEYENDA

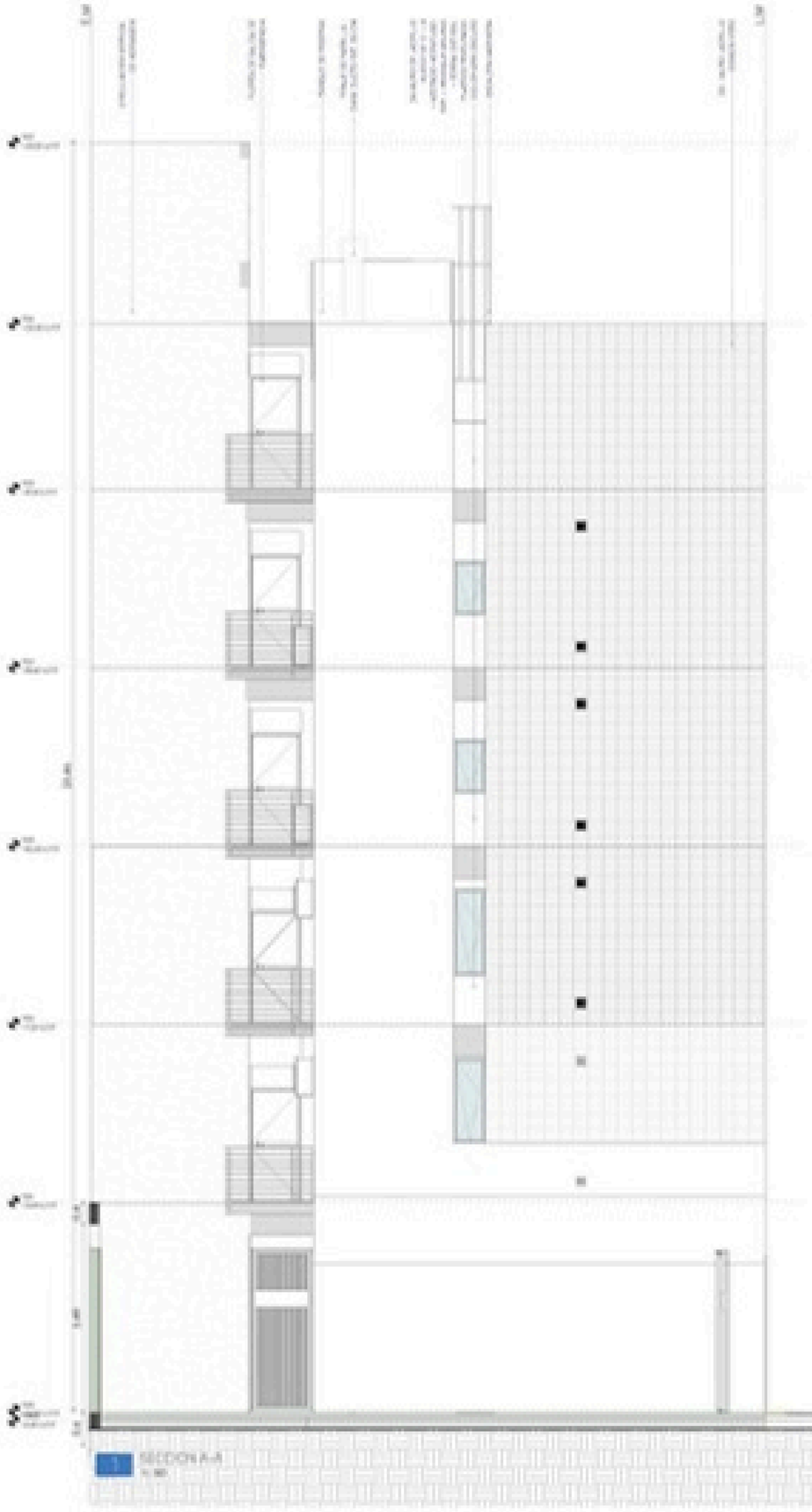
PROA

ARQUITECTURA

CONSTRUCCIONES S.A.

SECCION S-S

C005



1 SECCION A-A
1:50



2 SECCION B-B
1:50

TIPOS DE MUROS

SIMB.	LEYENDA
	MURO DE LADRILLO PANDERETA
	MURO DE LADRILLO PANDERETA
	MURO DE LADRILLO PANDERETA
	MURO DE LADRILLO PANDERETA

NOMENCLATURA DE PISOS

SIMB.	LEYENDA
	PISO PORCELANATO MARCA DE PISO TIPO PORCELANATO COLOR GRIS CLARO MATE
	PISO PORCELANATO MARCA DE PISO TIPO PORCELANATO COLOR GRIS CLARO MATE
	PISO PORCELANATO MARCA DE PISO TIPO PORCELANATO COLOR GRIS CLARO MATE
	PISO PORCELANATO MARCA DE PISO TIPO PORCELANATO COLOR GRIS CLARO MATE

NOMENCLATURA DE CIELORRASOS

SIMB.	LEYENDA
	CIELORRASO SUSPENDIDO DE YESO O PLACA DE YESO TIPO GYPSUM COLOR BLANCO
	CIELORRASO SUSPENDIDO DE PLACA DE YESO TIPO GYPSUM COLOR BLANCO

LEYENDA DE GABINETE

SIMB.	LEYENDA
	GABINETE DE TIPO BAJO COLOR DE MADERA
	GABINETE DE TIPO BAJO COLOR DE MADERA
	GABINETE DE TIPO BAJO COLOR DE MADERA
	GABINETE DE TIPO BAJO COLOR DE MADERA
	GABINETE DE TIPO BAJO COLOR DE MADERA

PROA

PROPIETARIO:
[illegible]

NOTAS:
[illegible]

ARQUITECTURA:
[illegible]

RESPONSABLE:

NOTAS:
1. [illegible]
2. [illegible]
3. [illegible]
4. [illegible]

REVISIONES:

REVISIÓN N° - FECHA:

Escala: 1:100 A1
Plano:
ARQUITECTURA
CONSTRUCCIÓN CIVIL
Proyecto:
Título:
SECCION A-A - B-B

C006



1 SECCION C-C
1:50



2 SECCION D-D
1:50

TIPOS DE MUROS

SIMB.	LEYENDA
	MURO DE MAMPOSTERIA DE PIEDRA BOLA
	MURO DE MAMPOSTERIA DE PIEDRA BOLA
	MURO DE MAMPOSTERIA DE PIEDRA BOLA
	MURO DE MAMPOSTERIA DE PIEDRA BOLA

FORMACIÓN DE PISOS

SIMB.	LEYENDA
	PISO DE MADERA DE PINO DE 1" DE ESPESOR
	PISO DE MADERA DE PINO DE 1" DE ESPESOR
	PISO DE MADERA DE PINO DE 1" DE ESPESOR
	PISO DE MADERA DE PINO DE 1" DE ESPESOR

FORMACIÓN DE CIELORRASO

SIMB.	LEYENDA
	CIELO RASO DE LA HABITACION DE MADERA
	CIELO RASO DE LA HABITACION DE MADERA

LEYENDA DE SIMBOLOS

SIMB.	LEYENDA
	SIMBOLOGIA
	SIMBOLOGIA
	SIMBOLOGIA
	SIMBOLOGIA
	SIMBOLOGIA

PROA

CONTENIDO

NOTAS

1. LA CONSTRUCCION DEBERA SER REALIZADA POR PERSONAL CALIFICADO.
2. LOS MATERIALES DEBERAN SER DE BUENA CALIDAD.
3. LOS PLANOS DEBEN SER LEIDOS EN CONJUNTO CON LOS DEMAS PLANOS DEL PROYECTO.
4. LAS MEDIDAS DEBEN SER VERIFICADAS EN OBRA ANTES DE CONSTRUIR.
5. CUALQUIER MODIFICACION DEBE SER APROBADA POR EL ARQUITECTO.
6. LOS DETALLES CONSTRUCTIVOS DEBEN SEGUIRSE AL PIE DE LA LETRA.
7. LA SUPERVISION DE OBRA ES OBLIGATORIA EN TODAS LAS ETAPAS.

ARQUITECTO

FECHA

NOTAS

1. LA CONSTRUCCION DEBERA SER REALIZADA POR PERSONAL CALIFICADO.
2. LOS MATERIALES DEBERAN SER DE BUENA CALIDAD.
3. LOS PLANOS DEBEN SER LEIDOS EN CONJUNTO CON LOS DEMAS PLANOS DEL PROYECTO.
4. LAS MEDIDAS DEBEN SER VERIFICADAS EN OBRA ANTES DE CONSTRUIR.
5. CUALQUIER MODIFICACION DEBE SER APROBADA POR EL ARQUITECTO.
6. LOS DETALLES CONSTRUCTIVOS DEBEN SEGUIRSE AL PIE DE LA LETRA.
7. LA SUPERVISION DE OBRA ES OBLIGATORIA EN TODAS LAS ETAPAS.

REVISIONES

NO.	FECHA	DESCRIPCION



1 ELEVACION - FRENTE
1 : 50

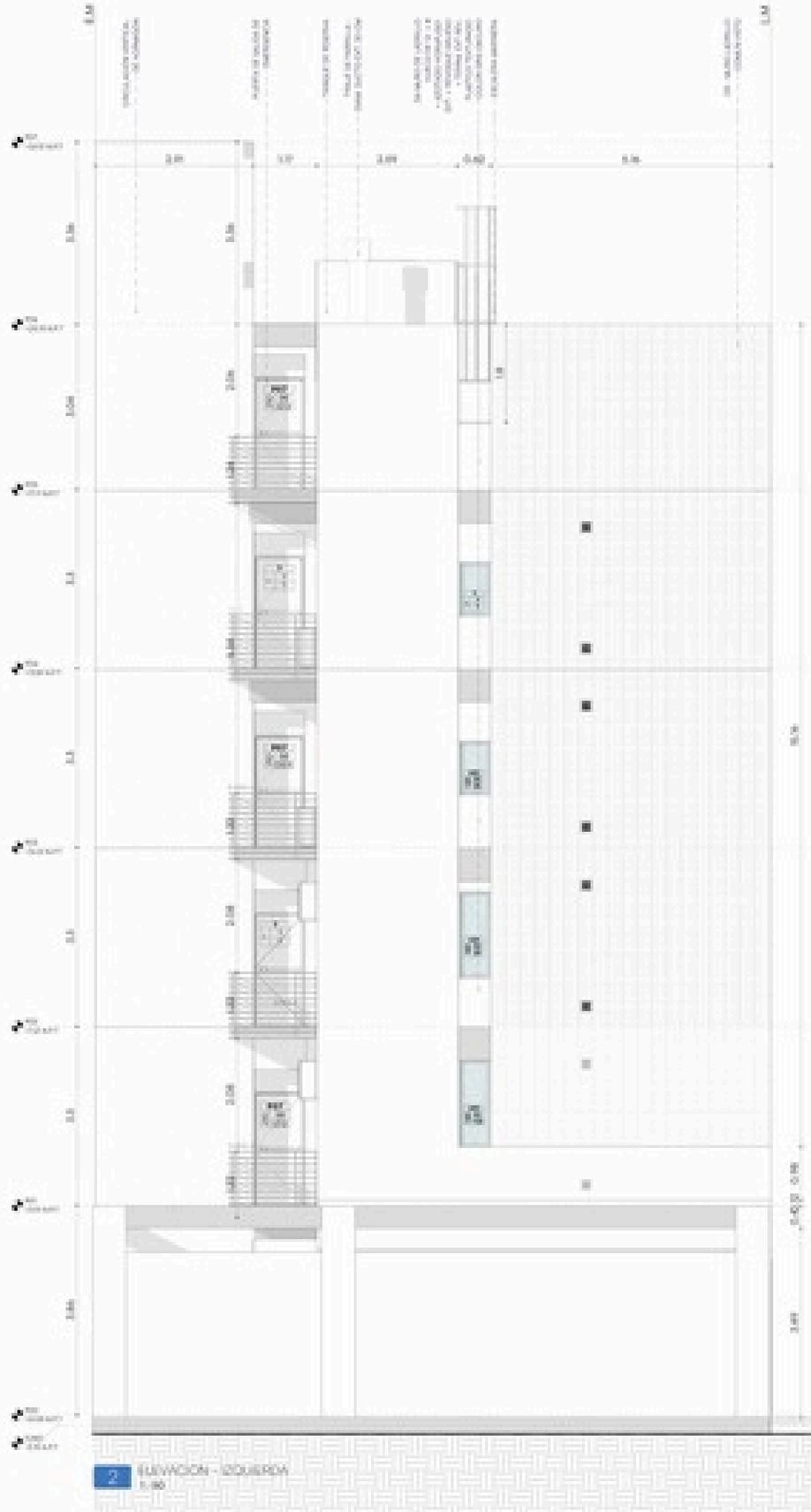
PROA

VISTA FRONTAL

E001







PROA

EE02



1 ELEVACION - CONTRAFRENTE
1 : 50

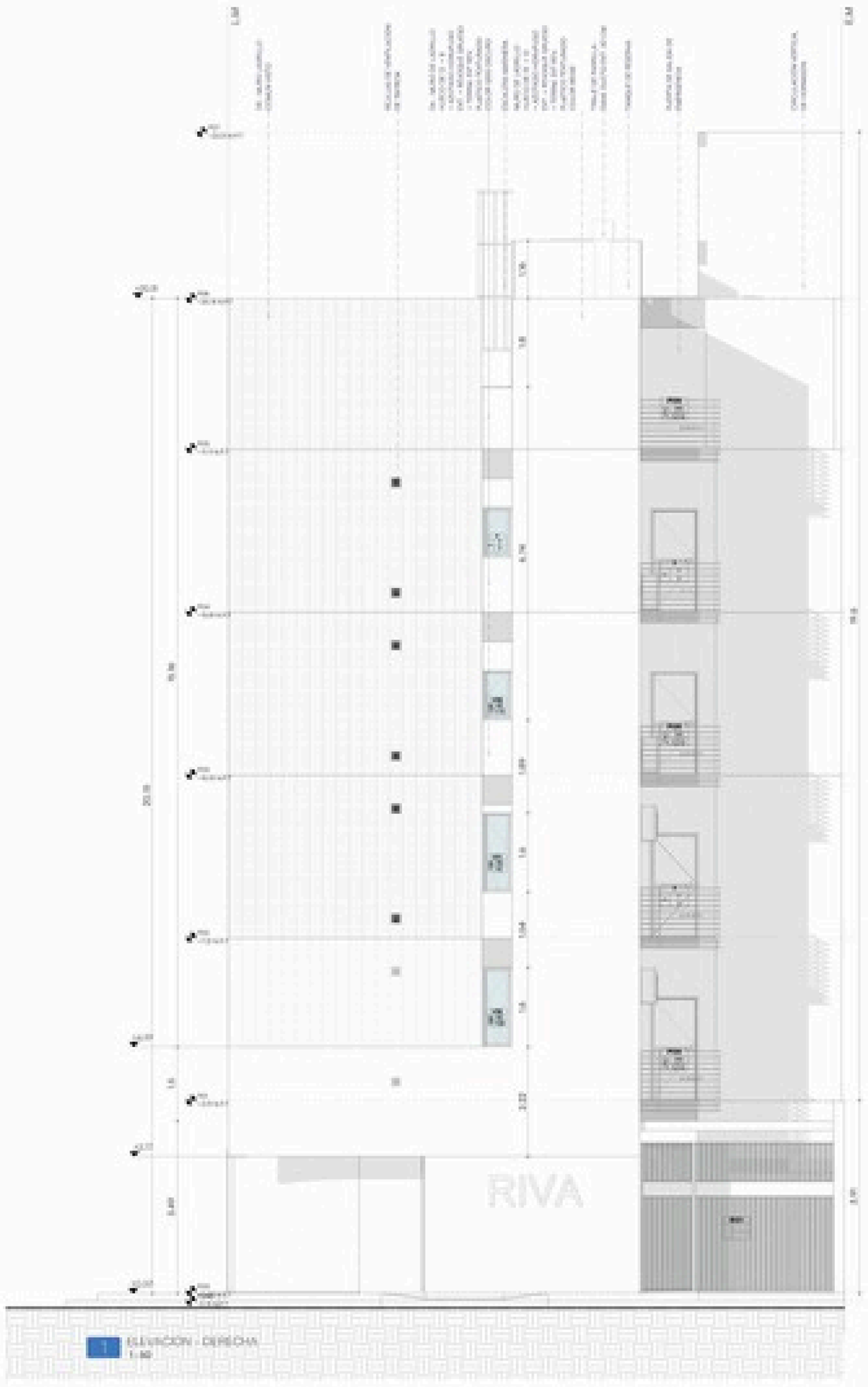
PROA

VISTA DE FONDO

E003





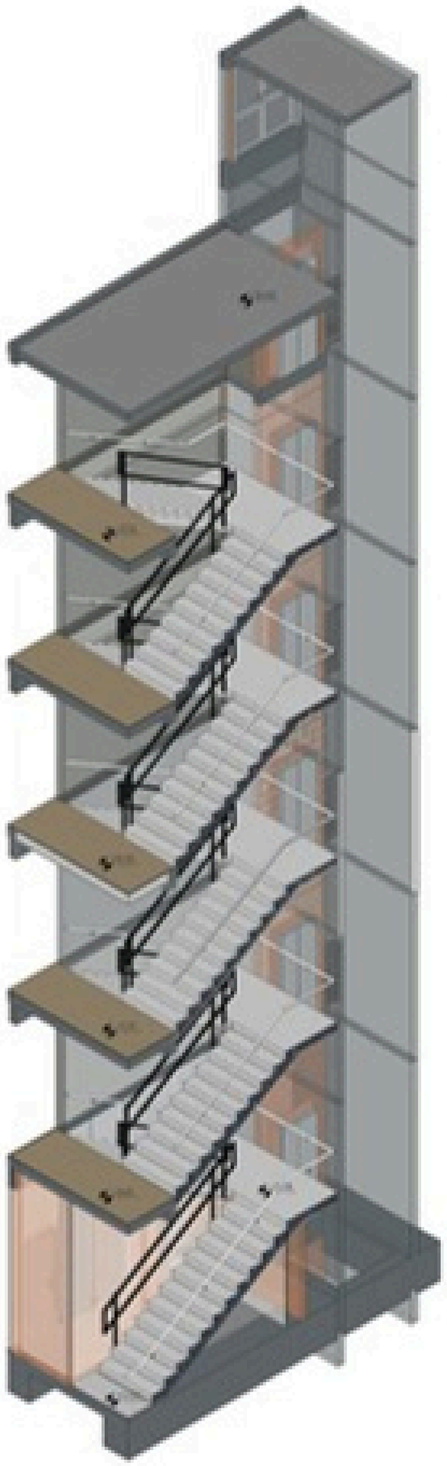


1 ELEVACIÓN - DERECHA
1:50

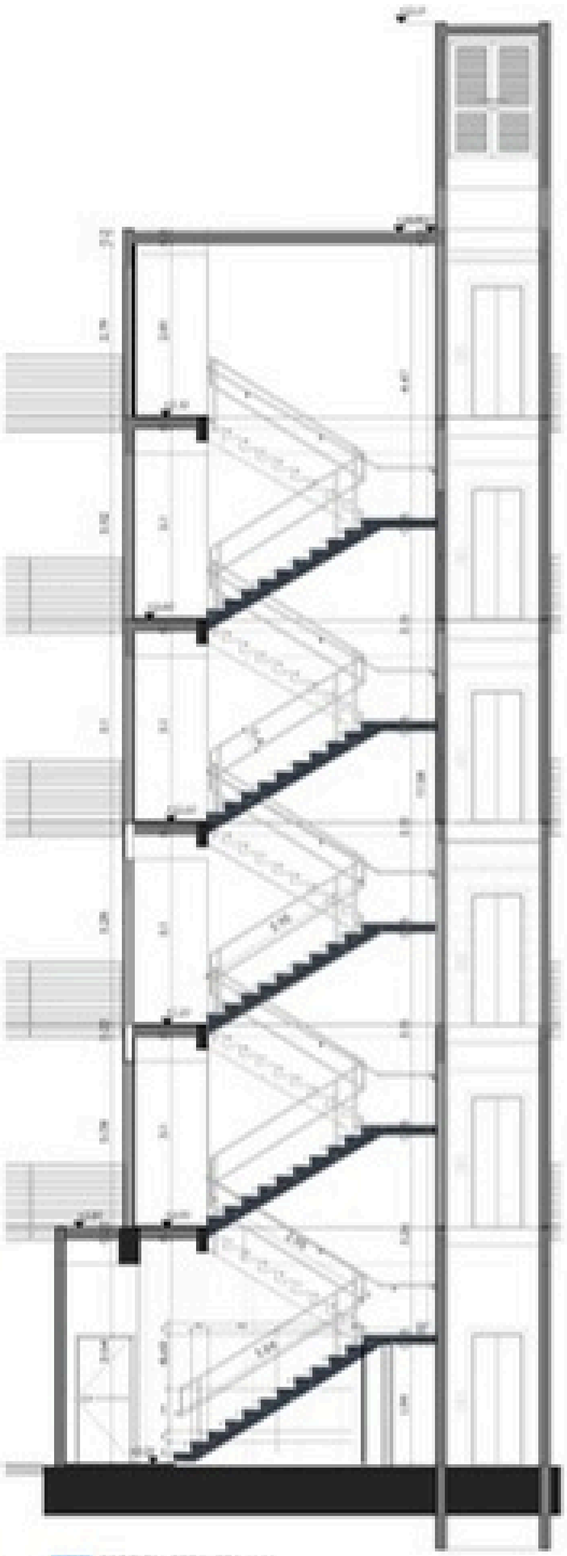
PROA

VISTA LATERAL DERECHA

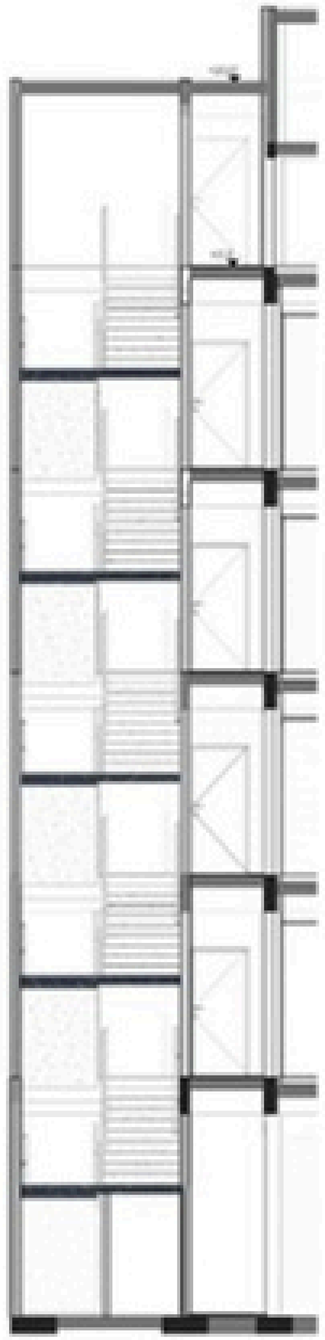
E004



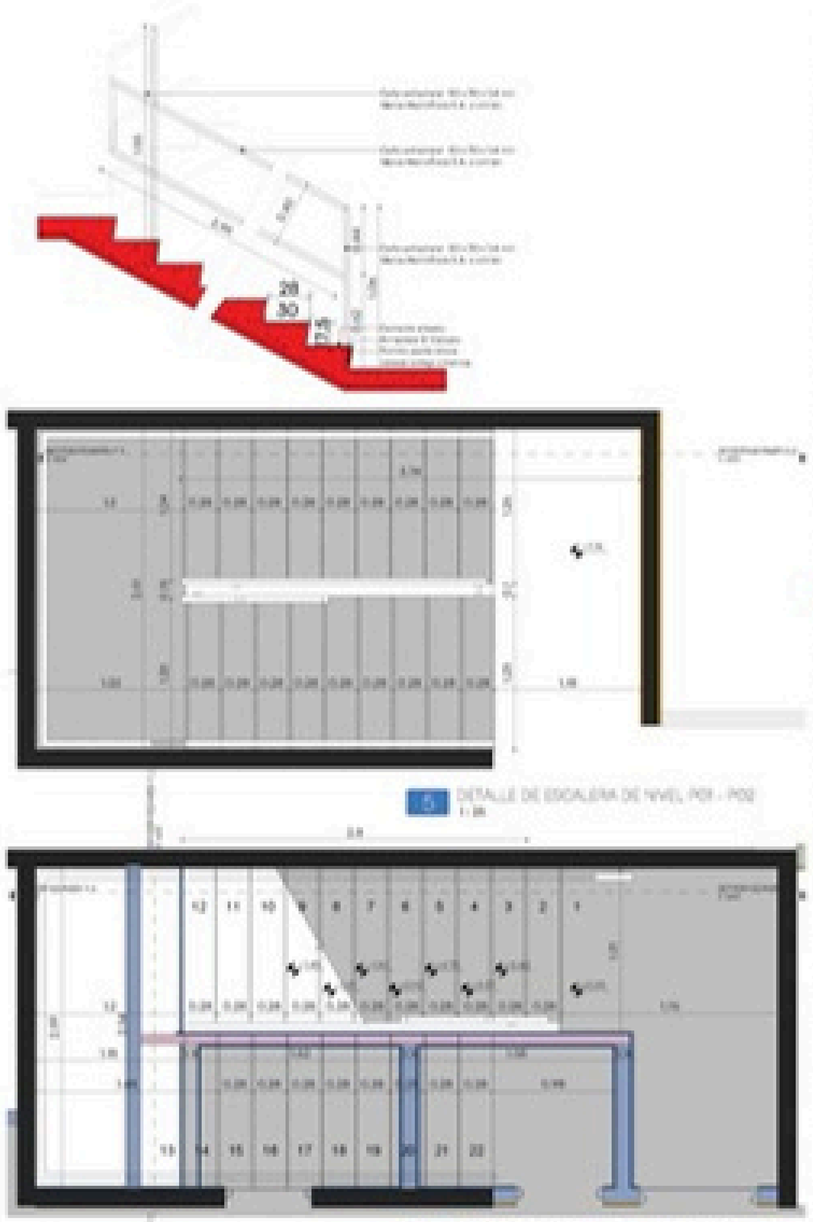
2 ARQ-3D-ESCALERA



3 SECCION-ESCALERA-X-X
1 : 50

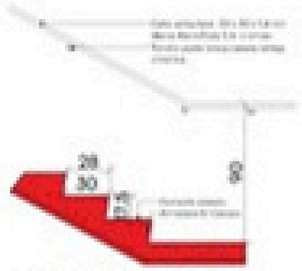


4 SECCION-ESCALERA-Y-Y
1 : 50





DETALLE ESCALERA BARANDA
1 : 5



DETALLE ESCALERA - CORTE
1 : 20

COMPUTO - ARQ - TOTAL - BARANDAS ESCALERA

CANT	TIPO	LARGO (m)	PRECIO	SUB TOTAL
4	BARANDA - ESCALERA - INVA	12.75		
1	BARANDA - ESCALERA - INVA	12.75		

TOTAL 5

PROA

ESCALERA

ESC

POR HABITACIÓN - CIELORRASO

DPTO	UBICACIÓN	REFERENCIA	AREA	PERIMETRO
	EXTERIOR	CL1	1.08 m²	77.5m
	KITCHEN	CL1	2.02 m²	5.75
	LOCAL COMERCIAL		0.25 m²	0.00
	LOCAL COMERCIAL	CL1	36.72 m²	40.18
	TOILET	CL1	2.06 m²	5.82

ALTURAS DE CIELORRASO

LAS VISTAS DE LOS PLANOS DE CIELORRASO SE VISUALIZA 0.05m DEL N.P.T APUNTADO HACIA ARRIBA

NOTAS DE CIELORRASO GENERAL

LAS MEDIDAS SE TOMAN DESDE EL PLG EXTERIOR DEL MURO

NOTAS DE CIELORRASO BAÑOS

LOS NIVELES ESTAN CONSIDERADOS DEL N.P.T DE CADA NIVEL

LEYENDA DE CIELORRASO

IMAGEN	LEYENDA
	Línea Referencia y Puntuación
	Perfil N 175
	Perfil U100
	Cielo suspendido y desmontable
	Cielo suspendido en madera
	Tabique N 100 mm
	Tabique N 150 mm
	Tabique N 175 mm
	Antepecho de N 75 altura

NUMERACIÓN DE CIELORRASO

SIMB.	LEYENDA
01	Cielo raso suspendido desmontable de roca con placas de roca 60x60 mm, perfil portante en T roca 24mm de ancho
02	Cielo raso suspendido de roca con placas roca perfil portante roca continuo
03	Cielo raso de placa roca con perfil de roca
04	Cielo raso de placa de roca
05	Perfil de roca perimetral en la unión cielo raso/pared de roca cielo raso perimetral de roca



1 P00 - RCP - 1/50 - Cielorraso (NPT/0")
1:50

PROA

ARQUITECTURA

RESPONSABLE

NOTAS

PROYECTO

ESCALA 1:50 @ A1

NOMBRE CIELORRASOS PLANTA BAJA

RCP-P00

POR HABITACIÓN - CIELORRASO

DPTO	UBICACIÓN	REFERENCIA	AREA	PERIMETRO
	EXTERIOR	CL1	1.08 m²	77.5m
	KITCHEN	CL1	2.02 m²	5.75
	LOCAL COMERCIAL		0.25 m²	0.00
	LOCAL COMERCIAL	CL1	36.72 m²	40.18
	TOILET	CL1	2.06 m²	5.82

ALTURAS DE CIELORRASO

LAS VISTAS DE LOS PLANOS DE CIELORRASO SE VISUALIZA 0.05m DEL N.P.T APUNTADO HACIA ARRIBA

NOTAS DE CIELORRASO GENERAL

LAS MEDIDAS SE TOMAN DESDE EL PLG EXTERIOR DEL MURO

NOTAS DE CIELORRASO BAÑOS

LOS NIVELES ESTAN CONSIDERADOS DEL N.P.T DE CADA NIVEL

LEYENDA DE CIELORRASO

IMAGEN	LEYENDA
	Línea Referencia y Puntuación
	Perfil N 175
	Perfil U100
	Cielo suspendido y desmontable
	Cielo suspendido en madera
	Tabique N 100 mm
	Tabique N 150 mm
	Tabique N 175 mm
	Antepecho de N 75 altura

NUMERACIÓN DE CIELORRASO

SIMB.	LEYENDA
01	Cielo raso suspendido desmontable de roca con placas de roca 60x60 mm, perfil portante en T roca 24mm de ancho
02	Cielo raso suspendido de roca con placas roca perfil portante roca continuo
03	Cielo raso de placa roca con perfil de roca
04	Cielo raso de placa de roca
05	Perfil de roca perimetral en la unión cielo raso/pared de roca cielo raso perimetral de roca



1 P00 - RCP - 1/50 - Cielorraso (NPT/0")
1:50

PROA

ARQUITECTURA

RESPONSABLE

NOTAS

PROYECTO

ESCALA 1:50 @ A1

NOMBRE CIELORRASOS PLANTA BAJA

RCP-P00

POR HABITACIÓN – CIELORRASO

DPTO	UBICACIÓN	REFERENCIA	ÁREA	PORCENTAJE
	CIRCULACIÓN HORIZONTAL	CL.2	2.50 m²	6.33
A	BALCÓN	CL.2	2.50 m²	6.25
A	BAÑO.1	CL.1	3.60 m²	7.60
A	COCINA	CL.1	9.45 m²	16.20
A	DORMITORIO.1	CL.1	1.40 m²	7.60
B	BALCÓN	CL.2	2.22 m²	6.25
B	BAÑO.1	CL.1	3.86 m²	7.91
B	COCINA	CL.1	9.87 m²	16.39
B	DORMITORIO.1	CL.1	1.40 m²	7.60
C	BALCÓN	CL.2	2.20 m²	6.21
C	BAÑO.1	CL.1	3.86 m²	7.91
C	COCINA	CL.1	9.87 m²	16.39
C	DORMITORIO.1	CL.1	1.40 m²	7.60
D	BALCÓN	CL.2	5.28 m²	6.21
D	BAÑO.1	CL.1	3.60 m²	7.60
D	COCINA	CL.1	9.45 m²	16.20
D	DORMITORIO.1	CL.1	1.40 m²	7.60

CRITERIO CIELORRASOS

LAS VISTAS DE LOS PLANOS DE CIELORRASO SE VISUALIZA DESDE EL N.P.T HERMANDO HACIA ARRIBA

NOTAS CIELORRASOS GENERALES

LAS MEDIDAS SE TOMAN DESDE EL PLO EXTERIOR DEL MURO

NOTAS CIELORRASOS BAÑOS

LOS BAÑOS ESTAN CONSIDERADOS DEL N.P.T DE CADA NIVEL

LEYENDA DE CIELORRASO

IMAGEN	LEYENDA
	Junta Tradicional y Rectangular
	Perfil N 179
	Perfil Omega
	Cielo suspendido y desmontable
	Cielo suspendido en voladizo
	Tratamiento N 179 ver
	Tratamiento N 294 ver
	Tratamiento N 179 ver
	Aislamiento térmico N 70 placa

NUMERACIÓN DE CIELORRASOS

NUMERACIÓN	LEYENDA
01	CIELORRASO SUSPENDIDO DE YESO A PLACA DE YESO RAW, PARA PINTAR Y PLACA DE YESO RAW
02	CIELORRASO SUSPENDIDO DE YESO A PLACA RAW A MOISTURE RESISTANT
03	CIELORRASO DE MELAMINA COLOR A DEFINIR
04	CIELORRASO DE CHAPA
05	Rejilla de ventilación y/o salida cielo, Rejilla cielo rasos aislamiento térmico



1 PO1 - RCP - 1.50 - Cielorraso (NPNJP)
1 : 50

PROA

ARQUITECTOS

NOTAS

ARQUITECTOS

ESCALA GRÁFICA

NOTAS

1. Todas las medidas están en milímetros salvo indicación contraria.
2. No escalar. Usar las cotas. Todas las medidas deben ser verificadas en obra antes de ejecutar cualquier trabajo.
3. Cualquier discrepancia debe ser informada antes de proceder.

REVISIONES

Nº	FECHA	DESCRIPCIÓN	POR

Escala: 1:100 @ A1

Obra:
EDIFICIO HORIZONTE
CIUDAD PROA (CIUDAD AUTÓNOMA)

Propietario:
PROA

Título:
CIELORRASOS - PLANTA TIPO 1° A 3°

Fecha: 00/00/00
Aprobado por: PROA
Escala: 1:100
Código de plano: —
Versión: —

RCP-PO1

POR HABITACION – CIELORRASO

DPTO	UBICACION	REFERENCIA	AREA	PERIMETRO
	FRENTE AL ASCENSOR	CL.2	2.50 m²	6.30
A	BALCON	CL.2	6.80 m²	14.33
A	BAÑO 1	CL.1	4.74 m²	9.20
A	BAÑO SUITE	CL.1	4.74 m²	9.20
A	COCINA		0.04 m²	0.00
A	COCINA	CL.1	9.70 m²	14.74
A	DORMITORIO 1	CL.1	7.66 m²	11.30
A	DORMITORIO 2	CL.1	5.73 m²	9.82
A	HALL		0.02 m²	0.00
A	HALL	CL.1	2.42 m²	6.30
A	PASILLO	CL.1	5.25 m²	10.24
B	BALCON	CL.2	6.80 m²	14.33
B	BAÑO 1	CL.1	4.74 m²	9.20
B	BAÑO SUITE	CL.1	4.74 m²	9.20
B	COCINA		0.03 m²	0.00
B	COCINA	CL.1	9.70 m²	14.74
B	DORMITORIO 1	CL.1	7.66 m²	11.30
B	DORMITORIO 2	CL.1	5.73 m²	9.82
B	HALL		0.02 m²	0.00
B	HALL	CL.1	2.44 m²	6.34
B	PASILLO	CL.1	5.25 m²	10.24

CRITERIO DE CIELORRASO

LAS VISTAS DE LOS PLANOS DE CIELORRASO SE VISUALIZA 1.50mts del N.P.T HIRVIENDO HACIA ARRIBA

NOTAS DE CIELORRASO GENERAL

LAS MEDIDAS SE TOMAN DESDE EL PLO EXTERIOR DEL MURO

NOTAS DE CIELORRASO BAÑOS

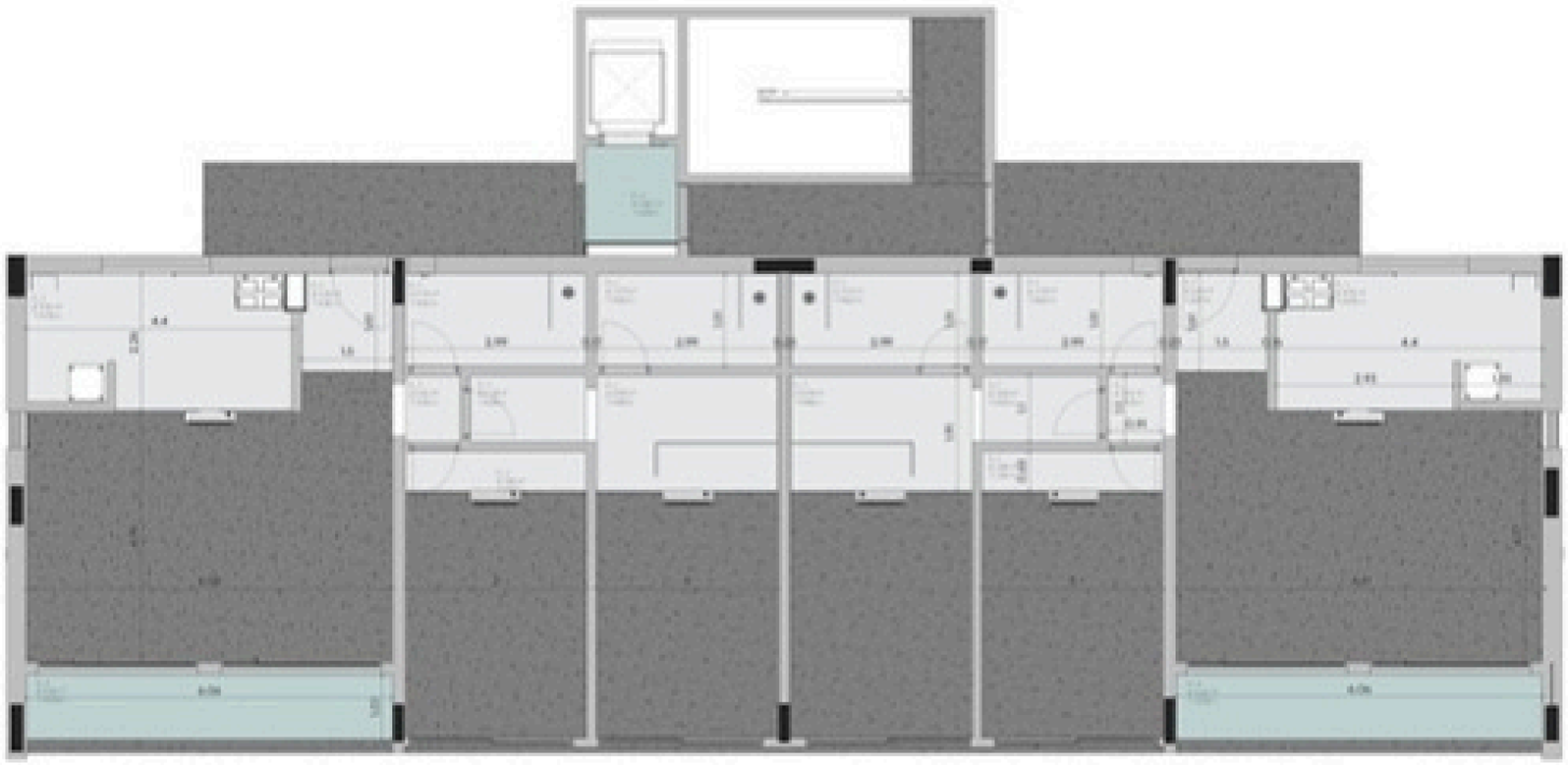
LOS NIVELES ESTAN CONSIDERADOS DEL N.P.T DE CADA NIVEL

LEYENDA DEL CIELORRASO

IMAGEN	LEYENDA
	Luces Fluorescentes y Puntuales
	Tipo Ilo 175
	Tubos Led60
	Cielo suspendido y desmontable
	Cielo suspendido en madera
	Plafones Ø = 250 cm
	Plafones Ø = 300 cm
	Plafones Ø = 350 cm
	Aplique con luz hacia abajo

SIMBOLOGIA DE CIELORRASO

SIMB.	LEYENDA
C1.1	CIELORRASO SUSPENDIDO DE YESO CARTON CON PLACAS DE YESO RAW, SUPERFICIE LISA CON PINTURA LATEX
C1.2	CIELORRASO SUSPENDIDO DE YESO CARTON CON PLACAS DE YESO HUMEDAD, SUPERFICIE LISA CON PINTURA LATEX
C1.3	CIELORRASO DE MELAMINA CON LUZ INDIRECTA
C1.4	CIELORRASO DE YESO
C1.5	Rejilla de ventilación y/o salida para humedad, forma y color a definir según arquitectura y diseño



1 PO3 - RCP - 1:50 - Cielorraso (NPIUP)
1:50

PROA

RCP-P02

POR HABITACION - CIELORRASO

DPTO	UBICACION	REFERENCIA	AREA	PERIMETRO
	FRENTE AL ASCENSOR	CL 2	2.50 m²	6.30

CRITERIO DE CIELORRASO

LAS VISTAS DE LOS PLANOS DE CIELORRASO SE VISUALIZA 1.50mts del N.P.T HIRVIENDO HACIA ARRIBA

NOTAS DE CIELORRASO INCLINADO

LAS MEDIDAS SE TOMAN DESDE EL PLO EXTERIOR DEL MURO

NOTAS DE CIELORRASO MACHIMBRE

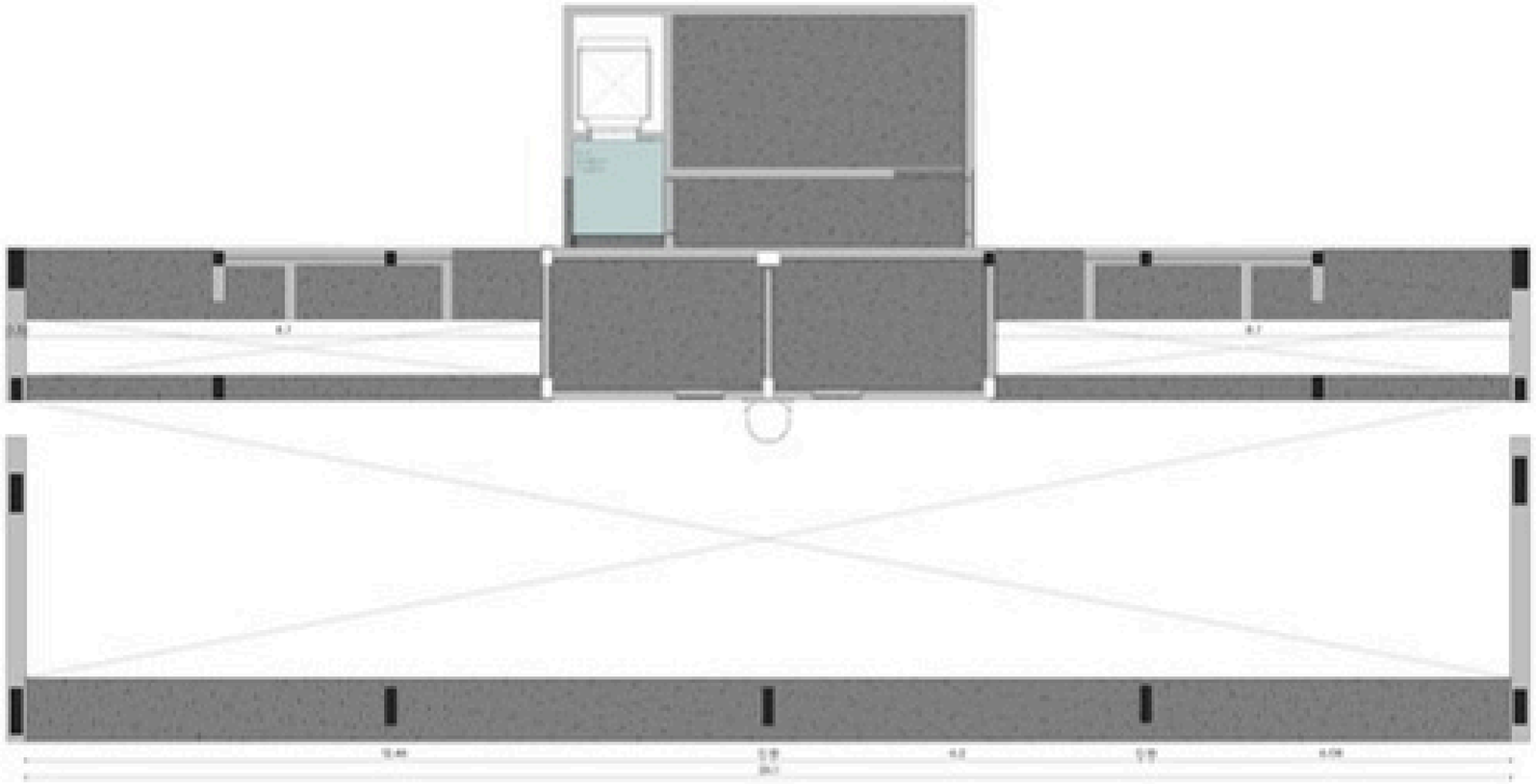
LOS MACHLES ESTAN CONSIDERADOS DEL N.P.T DE CADA NIVEL

LA PENDIENTE DEL CIELORRASO

MARCA	LEYENDA
	Linea Pendiente y Rumbeo
	Pase de 1/4
	Pulso Invalido
	Corte apagado y encendido
	Corte Lampara en el cielo
	Pendiente del 1%
	Pendiente del 2%
	Pendiente del 3%
	Arranque con N.N.T.Cielo

TERMINACION DE CIELORRASO

SIMB.	LEYENDA
01.A	Cielo terminado machimbrado de madera de Pino Elliotis de 1"x4" con acabado de laca poliuretanica
02.A	Cielo terminado de placa de roca de yeso tipo durlock
03.A	Cielo terminado de placa de roca de yeso tipo durlock
04.A	Cielo terminado de madera de Pino
05.A	Cielo terminado de madera de Pino con acabado de laca poliuretanica



1 PDS - RCP - 1:50 - Cielorraso (N°U/P)
1 : 50

PROA

ARQUITECTOS

NOTAS

PROYECTO

RELEVAMIENTO

NOTAS

1. Los niveles de cielorraso se toman desde el nivel de piso terminado (N.P.T.) de cada ambiente.
2. Las cotas y niveles de cielorraso deben ser verificadas en obra por el contratista antes de comenzar los trabajos.
3. Cualquier discrepancia entre los planos y la realidad debe ser informada a la dirección de obra.
4. Los materiales y colores de cielorraso deben ser aprobados por la dirección de obra antes de su instalación.

REVISIONES

Rev.	Fecha	Descripción

ARCHIVO DE ORIGEN

Escala: 1:50 @ A1

Nombre: GENERAL ARCHIVE

CIELORRASOS - TERRAZA

Proyecto: RCP

Fecha:

Dibujado por:

Aprobado por:

Escala:

Formato: A1

Archivo:

RCP-P03

PISOS - CANTIDAD POR HABITACION

QNTY	REF	UBICACION	TIPO	AREA	PERIMETRO
	RE_PISO_BAÑO.1	BAÑO	CONT_CUSE.RE_PISO_TIPO.1_BAÑO	2.08 m²	5.82 m
	RE_PISO_BAÑO.1	KITCHENET	CONT_CUSE.RE_PISO_TIPO.1_BAÑO	2.02 m²	5.70 m
	RE_PISO.1	LOCAL COMERCIAL	CONT_CUSE.RE_PISO_TIPO.1	57.02 m²	30.31 m
	RE.T_NA	TERRENO NATURAL ABSORBENTE	RE_TERRENO_NA	105.36 m²	52.68 m
	RE_PISO_EXT.2	VEREDA EXTERIOR	CONT_CUSE.RE_PISO_EXT_TIPO.2	20.68 m²	18.63 m

TERMINACIÓN DE PISOS NETAS

TERMINACIÓN DE PISOS

CODE	LEYENDA
P.1	PISO PORCELANATO ANTIDESLIZANTE 0.45 x 0.45 COLOR BEIGE CLARO - CONFORME AL PLANO DE PISOS Y CUADRO DE ACABADOS
P.2	PISO CERAMICO ANTIDESLIZANTE 0.30 x 0.30 COLOR CLARO - CONFORME AL PLANO DE PISOS Y CUADRO DE ACABADOS
P.3	PISO CERAMICO ANTIDESLIZANTE 0.30 x 0.30 COLOR CLARO - CONFORME AL PLANO DE PISOS Y CUADRO DE ACABADOS
P.4	PISO CERAMICO ANTIDESLIZANTE 0.30 x 0.30 COLOR CLARO - CONFORME AL PLANO DE PISOS Y CUADRO DE ACABADOS

TERMINACIÓN DE PISOS EXTERIORES

CODE	LEYENDA
P.1	PORCELANATO ANTIDESL. 0.45 X 0.45
P.2	MATERIAL DE LA VEREDA PISO CERAMICO ANTIDESLIZANTE 0.30 x 0.30 COLOR CLARO - CONFORME AL PLANO DE PISOS Y CUADRO DE ACABADOS
P.3	MATERIAL DE LA VEREDA PISO CERAMICO ANTIDESLIZANTE 0.30 x 0.30 COLOR CLARO - CONFORME AL PLANO DE PISOS Y CUADRO DE ACABADOS



1 P00 - SOLADOS
1:50

PROA

SOLADOS PLANTA BAJA

SOL-P00

PISOS - CANTIDAD POR HABITACION

DPTO	REF	UBICACIÓN	TIPO	AREA	PERIMETRO
	00_PISO_EXT_1	CIRCUNLACION HORIZONTAL	00_PISO_BALCON	23.27 m²	43.87 m
	00_PISO_EXT_1	SOL_AS	00_PISO_BALCON	0.93 m²	9.12 m
DPTO A	00_PISO_1	BALCON	00_PISO_PINTADO PAL	3.25 m²	8.26 m
DPTO A	00_PISO_BAÑO_1	BAÑO 1	00_PISO_TIPO_1_BAÑO	2.82 m²	6.73 m
DPTO A	00_PISO_BAÑO_2	BAÑO 1	00_PISO_TIPO_1_BAÑO_DUCHA	0.85 m²	4.26 m
DPTO A	00_PISO_1	DORMITORIO 1	00_PISO_PINTADO PAL	12.12 m²	14.89 m
DPTO A	00_PISO_1	ESTAR-COCINA-CONVIVIDA HALL	00_PISO_PINTADO PAL	25.74 m²	28.67 m
DPTO A	00_PISO_1	SOL_AS	00_PISO_PINTADO PAL	9.57 m²	9.25 m
DPTO B	00_PISO_1	BALCON	00_PISO_PINTADO PAL	3.25 m²	8.26 m
DPTO B	00_PISO_BAÑO_1	BAÑO 1	00_PISO_TIPO_1_BAÑO	2.82 m²	6.73 m
DPTO B	00_PISO_BAÑO_2	BAÑO 1	00_PISO_TIPO_1_BAÑO_DUCHA	3.86 m²	4.76 m
DPTO B	00_PISO_1	DORMITORIO 1	00_PISO_PINTADO PAL	12.12 m²	14.89 m
DPTO B	00_PISO_1	ESTAR-COCINA-CONVIVIDA HALL	00_PISO_PINTADO PAL	26.57 m²	28.93 m
DPTO B	00_PISO_1	SOL_AS	00_PISO_PINTADO PAL	9.33 m²	9.23 m
DPTO C	00_PISO_1	BALCON	00_PISO_PINTADO PAL	3.25 m²	8.26 m
DPTO C	00_PISO_BAÑO_1	BAÑO 1	00_PISO_TIPO_1_BAÑO	2.82 m²	6.73 m
DPTO C	00_PISO_BAÑO_2	BAÑO 1	00_PISO_TIPO_1_BAÑO_DUCHA	3.86 m²	4.76 m
DPTO C	00_PISO_1	DORMITORIO 1	00_PISO_PINTADO PAL	12.12 m²	14.89 m
DPTO C	00_PISO_1	SOL_AS	00_PISO_PINTADO PAL	9.58 m²	9.58 m
DPTO D	00_PISO_1	BALCON	00_PISO_PINTADO PAL	3.25 m²	8.26 m
DPTO D	00_PISO_BAÑO_1	BAÑO 1	00_PISO_TIPO_1_BAÑO	2.82 m²	6.73 m
DPTO D	00_PISO_BAÑO_2	BAÑO 1	00_PISO_TIPO_1_BAÑO_DUCHA	0.93 m²	4.12 m
DPTO D	00_PISO_1	DORMITORIO 1	00_PISO_PINTADO PAL	12.12 m²	14.89 m
DPTO D	00_PISO_1	ESTAR-COCINA-CONVIVIDA HALL	00_PISO_PINTADO PAL	25.74 m²	28.67 m
DPTO D	00_PISO_1	SOL_AS	00_PISO_PINTADO PAL	9.57 m²	9.25 m

TERMINACIÓN DE PISOS NOTAS

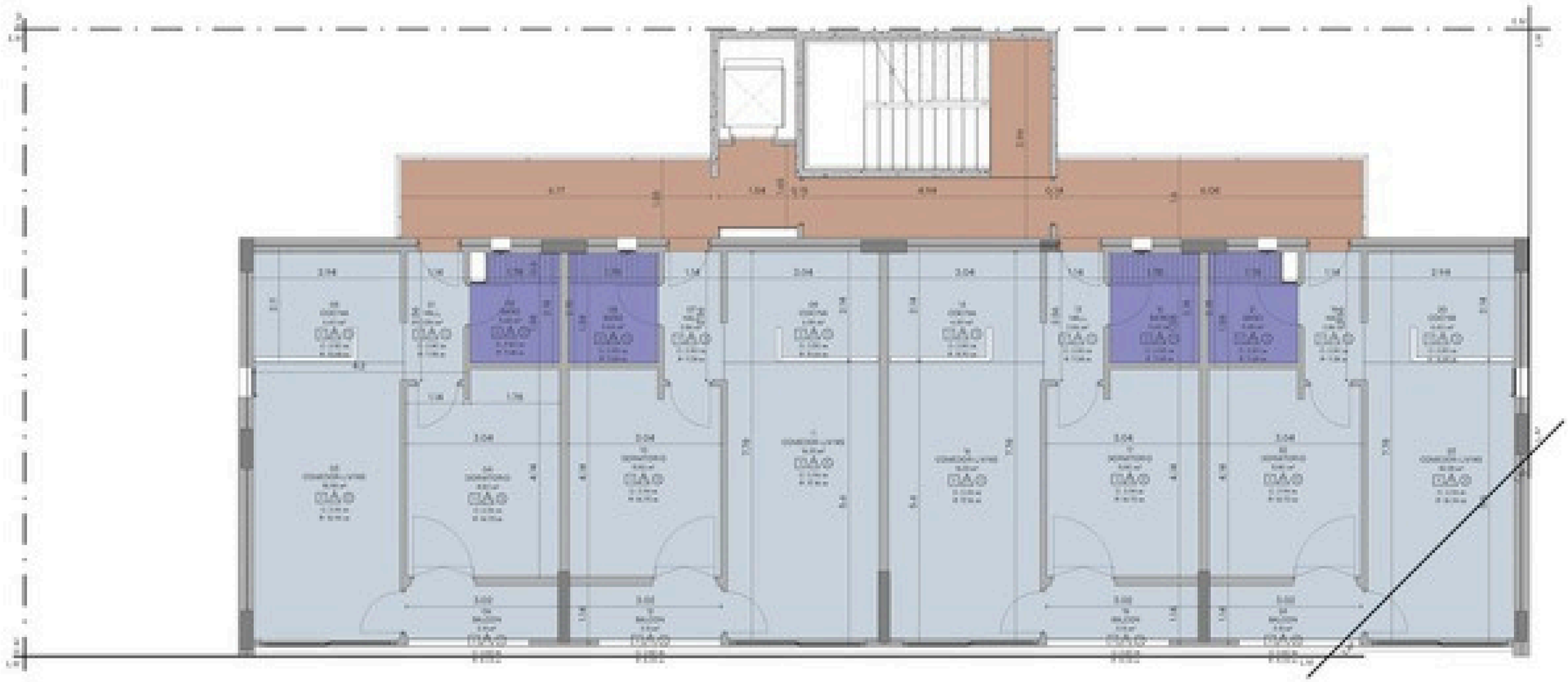
NOTAS:

TERMINACIÓN DE PISOS

N CAM.	LOSETA/S
P1 - 1	
P1 - 2	
P1 - 3	
P1 - 4	

TERMINACIÓN DE PISOS EXTERIORES

N CAM.	LOSETA/S
P1 - 1	
P1 - 2	
P1 - 3	



P01 - SOLADOS
1:50

PROA

SOLADOS PLANTA TIPO - P01 - P02

SOL-P01

PISOS - CANTIDAD POR HABITACION

DPTO	REF.	UBICACION	TIPO	AREA	PERIMETRO
	RE_PISO_EXT_1	CIRCULACION HORIZONTAL	RE_PISO_BALCON	31.24 m²	60.08 m
DPTO A	RE_PISO_EXT_1	BALCON	RE_PISO_BALCON	6.48 m²	14.28 m
DPTO A		BARRA DESAYUNADORA	ME_CUCB m	1.22 m²	1.26 m
DPTO A	RE_PISO_BAÑO_1	BAÑO 1	RE_PISO_TIPO_1 BAÑO	4.74 m²	12.32 m
DPTO A	RE_PISO_BAÑO_1	BAÑO SUITE	RE_PISO_TIPO_1 BAÑO	4.74 m²	12.32 m
DPTO A	RE_PISO_1	DORMITORIO 1	RE_PISO_PRINCIPAL	14.56 m²	15.66 m
DPTO A	RE_PISO_1	DORMITORIO 2	RE_PISO_PRINCIPAL	16.27 m²	16.74 m
DPTO A	RE_PISO_1	ESTAR COCINA COMEDOR HALL	RE_PISO_PRINCIPAL	38.80 m²	34.02 m
DPTO A	RE_PISO_EXT_1	SOLIA	RE_PISO_BALCON	0.27 m²	2.46 m
DPTO A	RE_PISO_1	SOLIA	RE_PISO_PRINCIPAL	1.76 m²	23.87 m
DPTO B	RE_PISO_EXT_1	BALCON	RE_PISO_BALCON	6.48 m²	14.28 m
DPTO B		BARRA DESAYUNADORA	ME_CUCB m	1.22 m²	1.26 m
DPTO B	RE_PISO_BAÑO_1	BAÑO 1	RE_PISO_TIPO_1 BAÑO	4.74 m²	12.32 m
DPTO B	RE_PISO_BAÑO_1	BAÑO SUITE	RE_PISO_TIPO_1 BAÑO	4.74 m²	12.32 m
DPTO B	RE_PISO_1	DORMITORIO 1	RE_PISO_PRINCIPAL	14.56 m²	15.66 m
DPTO B	RE_PISO_1	DORMITORIO 2	RE_PISO_PRINCIPAL	16.27 m²	16.74 m
DPTO B	RE_PISO_1	ESTAR COCINA COMEDOR HALL	RE_PISO_PRINCIPAL	38.80 m²	33.96 m
DPTO B	RE_PISO_EXT_1	SOLIA	RE_PISO_BALCON	0.27 m²	2.46 m
DPTO B	RE_PISO_1	SOLIA	RE_PISO_PRINCIPAL	1.76 m²	23.87 m

TERMINACION DE PISOS NOTAS

NOTAS

Los pisos y zocalos deberan ser entregados bien de acuerdo a los diseños y colores definidos y aprobados por la DIRECCION TECNICA.

Los pisos de cualquiera de los ambientes deberan ser de igual calidad y tonalidad en todo el edificio, a excepción del sobrepiso, donde este existiera por diferencia de nivel, para dar la cota.

Todos los pisos de cualquiera de los ambientes

TERMINACION DE PISOS

SIGLA	LEYENDA
P1	PISO PORCELANATO ESMALTADO 0.60 X 0.60 ALTO TRANSITO COLOR: CREMA MATE O BEIGE
P2	PISO CERAMICO ESMALTADO 0.30X0.30 ALTO TRANSITO COLOR: GRIS
P3	PISO CERAMICO ESMALTADO 0.30X0.30 ALTO TRANSITO COLOR: BEIGE
P4	PISO CERAMICO ESMALTADO 0.30X0.30 ALTO TRANSITO COLOR: BEIGE

TERMINACION DE PISOS EXTERIORES

SIGLA	LEYENDA
PE1	PORCELANATO ANTIDESLIZANTE 0.60X0.60
PE2	MOSAICO DE CEMENTO PORTLAND COLOR GRIS 0.30 X 0.30
PE3	MOSAICO DE CEMENTO PORTLAND COLOR GRIS 0.30 X 0.30
PE4	PISO CERAMICO ESMALTADO 0.30X0.30 ALTO TRANSITO COLOR: BEIGE



1 PISO - SOLADOS
1 : 50

PROA

SOLADOS - PLANTA TIPO - PISO P04

SOL-P02

PISOS - CANTIDAD POR HABITACION

EDIFICIO	REF.	UBICACION	TIPO	AREA	PERIMETRO
	RE_PISO_EXT_1	CIRCULACION HORIZONTAL	RE_PISO_BALCON	21.00 m²	60.00 m
	RE_T_NA	TERRAZA	CESPED	4.50 m²	10.75 m
	RE_PISO_EXT_1	TERRAZA	RE_CONTRAPISO_AZOTEA	1500.84 m²	114.50 m
	CO_PENDIENTE	TERRAZA	RE_CONTRAPISO_PENDIENTE	2500 m²	180.81 m

TERMINACIÓN DE PISOS NOTAS

NOTAS

Los pisos y muros serán limpiados con escobillones duros y abundante agua, después de haber sido aplicados y completamente secos los productos indicados.

Las juntas de construcción serán cuidadosamente limpiadas en todo su espesor, de tal manera que no queden restos de material mezclado con el definitivo, y serán rellenadas con mortero de cemento y arena en la misma proporción que la usada en el resto del piso, pero sin color.

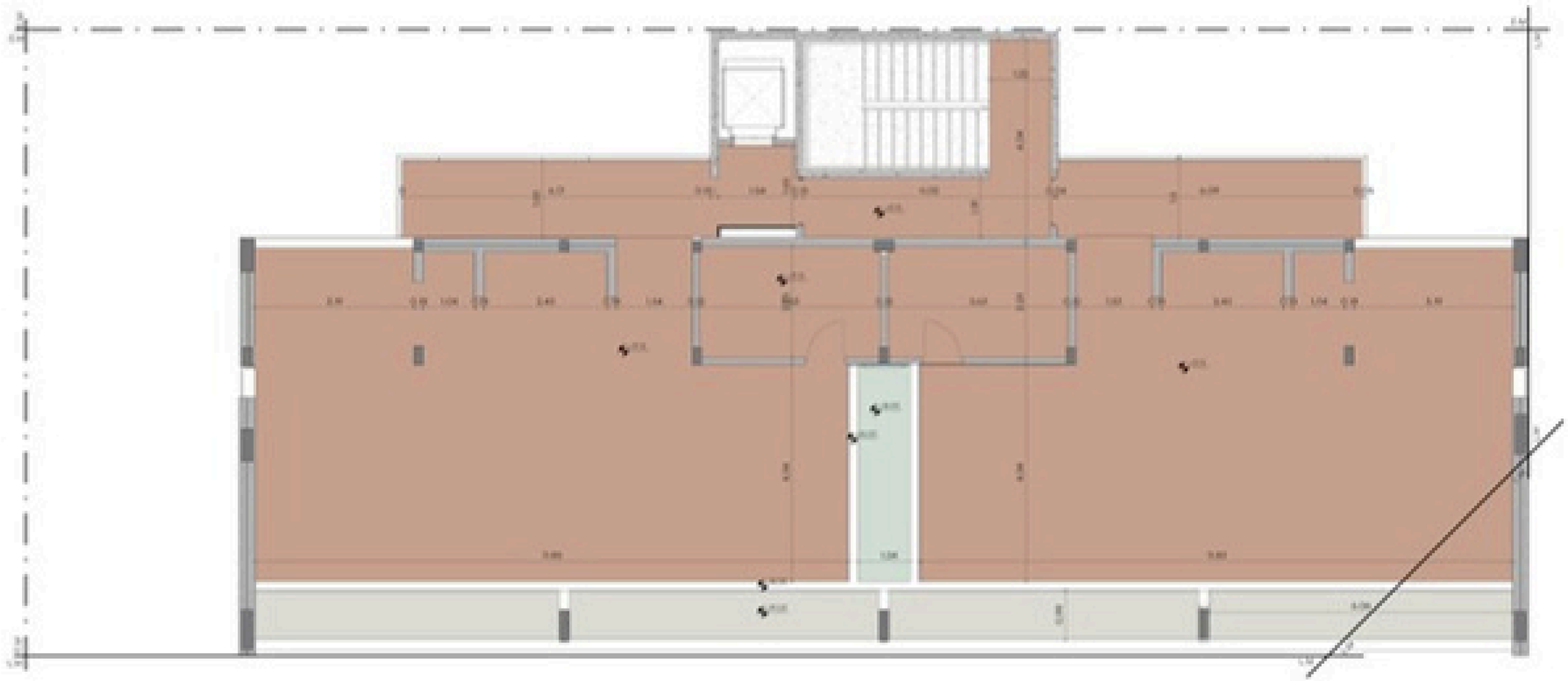
Todos los pisos irán de antideslizante de alta duración.

TERMINACIÓN DE PISOS

SIGLAS	LEYENDA
P-1	PISO PORCELANATO ACABADO MATE DE 60X60 CM. COLOR BEIGE CLARO.
P-2	PISO PORCELANATO ACABADO MATE DE 60X60 CM. COLOR GRIS CLARO.
P-3	PISO CERAMICO ANTIDESLIZANTE DE 30X30 CM. COLOR GRIS OSCURO.
P-4	PISO DE CEMENTO PULIDO DE 1:3

TERMINACIÓN DE PISOS EXTERIORES

SIGLAS	LEYENDA
P-5	PISO DE CESPED
P-6	PISO DE CEMENTO PULIDO CON COLOR GRIS, CON JUNTAS DE DILATACIÓN
P-7	PISO DE CEMENTO PULIDO DE 1:3
P-8	PISO CERAMICO ANTIDESLIZANTE DE 30X30 CM. COLOR GRIS OSCURO.



1 P05 - SOLADOS
1 : 50

PROA

SOL-P03

00 - CARP - HABITACION

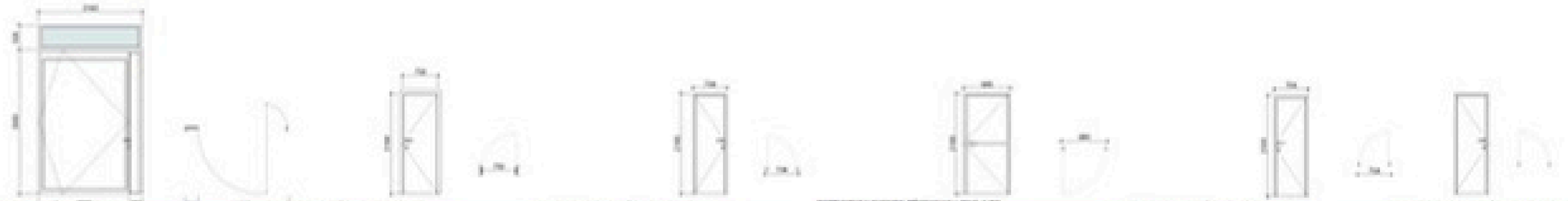
CANT.	NOMBRE
1	BAÑO
1	KITCHINET
1	LOCAL COMERCIAL

PLANILLA DE PUERTAS

CANT.	MOD.	MODELO DE PUERTA	ANCHO	ALTO	PERIMETRO VANO (m)
1		PUERTA DE ASCENSOR	80.00	210.00	5
1	P01	PUERTA PIVOTANTE DE VIDRIO + PAÑO FIJO	250.00	300.00	8.16
1	P02	PUERTA CIEGA, TERCTURA	75.00	210.00	4.66
1	P03	PUERTA CIEGA, OPTIMA, MOD.ETIO	70.40	210.00	4.80 u
1	P04	PUERTA CORTAFUEGO	86.00	210.00	5.16
1	P05	PUERTA CIEGA, OPTIMA, MOD.ETIO	70.40	210.00	4.80 u
1	P06	PUERTA CIEGA, OPTIMA, MOD.ETIO	70.40	210.00	4.80 u
7					

PLANILLA DE VENTANAS

CANT.	MOD.	MODELO DE VENTANA	ANCHO	ALTO	AREA	OBSERVACIONES
1	V01	VENTANA - BATIENTE + PAÑO FIJO INFERIOR	250.00	524.00	9.40 m²	12.28
1	P01	VENTANA - PAÑO FIJO	250.00	52.00	1.3 m²	[illegible]
TOTAL 2					10.52 m²	



P01

MODELO	PUERTA_BATIENTE_DE_VIDRIO
MEDIDAS	250.00 mm x 300.00 mm
PAÑO	Cabrinty e Ashbel - Mod.2707
INSTALACIÓN	
MARCO	De acero, calibre nº 22
HOJAS	Hoja doble contacto. Fundada con espuma de poliuretano
VIDRIO	Templex verde
HERRAJES	

P02

MODELO	PUERTA_CIEGA_TERCTURA
MEDIDAS	750.00 mm x 2100.00 mm
PAÑO	Tablilla/s -
INSTALACIÓN	
MARCO	Marco de madera, laqueado semimate, no exhibe en fotografía
HOJAS	Dos paneles encolados y prensados a bastidor de madera
VIDRIO	-
HERRAJES	

P03

MODELO	PUERTA_CIEGA_OPTIMA_MOD.ETIO
MEDIDAS	704.00 mm x 2100.00 mm
PAÑO	Cabrinty e Ashbel - Mod.2700
INSTALACIÓN	
MARCO	De acero, calibre nº 22
HOJAS	Hoja doble contacto. Fundada con espuma de poliuretano
VIDRIO	
HERRAJES	

P04

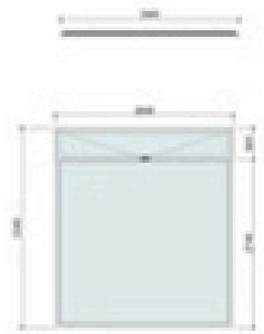
MODELO	PUERTA_CORTAFUEGO
MEDIDAS	860.00 mm x 2100.00 mm
PAÑO	Cabrinty e Ashbel - Mod.2700
INSTALACIÓN	
MARCO	De acero, calibre nº 22
HOJAS	Hoja doble contacto. Fundada con espuma de poliuretano
VIDRIO	
HERRAJES	

P05

MODELO	PUERTA_CIEGA_OPTIMA_MOD.ETIO
MEDIDAS	704.00 mm x 2100.00 mm
PAÑO	Cabrinty e Ashbel - Mod.2700
INSTALACIÓN	
MARCO	De acero, calibre nº 22
HOJAS	Hoja doble contacto. Fundada con espuma de poliuretano
VIDRIO	
HERRAJES	

P06

MODELO	PUERTA_CIEGA_OPTIMA_MOD.ETIO
MEDIDAS	704.00 mm x 2100.00 mm
PAÑO	Cabrinty e Ashbel - Mod.2700
INSTALACIÓN	
MARCO	De acero, calibre nº 22
HOJAS	Hoja doble contacto. Fundada con espuma de poliuretano
VIDRIO	
HERRAJES	



V01

MODELO	VENTANA - BATIENTE + PAÑO FIJO INFERIOR
MEDIDAS	2500.00 mm x 5240.00 mm
PAÑO	DVH(4+14+4)BE + Antibal PVC
INSTALACIÓN	
MARCO	Antibal PVC Tecnowood
HOJAS	Antibal PVC Tecnowood
VIDRIO	DVH(4+14+4)
HERRAJES	



1 P00 - REPLANTEO - CARPINTERIA -
Escala: 1 : 100

PROA

[illegible]

[illegible]

[illegible]

00 – CARP – HABITACION

CANT.	NOMBRE
1	BALCON
1	BAÑO
1	COCINA
1	COMEDOR-LIVING
1	DORMITORIO
1	HALL

PLANILLA DE PUERTAS

CANT.	MOD.	MODELO DE PUERTA	ANCHO	ALTO	PERIMETRO VANOS (m)
1		PUERTA DE ASCENSOR			
2	P01	PUERTA_OBLAK_OPTIMA_MOSQ.TEC	0.86	2.10	5.06
2	P02	PUERTA_OBLAK_OPTIMA_MOSQ.TEC	0.86	2.10	5.06
4	P03	PUERTA_OBLAK_DOMINO-H	0.87	2.10	5.065
4	P04	PUERTA_OBLAK_DOMINO-H	0.87	2.10	5.065
2	P05	PUERTA DE VIDRIO	0.90	2.70	6.3
2	P06	PUERTA DE VIDRIO	0.90	2.70	6.3
1	P07	PUERTA_CORTAFUEGO	0.96	2.10	5.16
1	P08	PUERTA_CORTAFUEGO	0.96	2.10	5.16
19					

PLANILLA DE VENTANAS

CANT.	MOD	MODELO DE VENTANA	ANCHO	ALTO	AREA	PERIMETRO VANOS (m)
1	V01	VENTANA - OSCILOBATIENTE	0.60	1.60	0.96 m²	4.4
2	V02	VENTANA - CORREDIZA	2.70	1.60	8.64 m²	8.6
4	V03	VENTANA - BATIENTE	0.40	0.95	1.52 m²	2.7
2	V04	PUERTA_ABRIR/OSCILOBATIENTE	1.28	2.70	6.91 m²	7.96
2	V05	PUERTA_ABRIR/OSCILOBATIENTE	1.28	2.70	6.91 m²	7.96
1	V06	VENTANA - OSCILOBATIENTE	0.60	1.60	0.96 m²	4.4
2	V07	VENTANA - CORREDIZA	2.70	1.60	8.64 m²	8.6
TOTAL 14					34.84 m²	

CUIDADO DE OBRA

LOS REPLANTEOS ESTAN HECHOS A FILO DE LADRILLO SIN REVOQUE

NOTAS PUERTAS

LAS MEDIDAS DE LAS PUERTAS SON DEL FILO EXTERIOR DEL MARCO

NOTAS VENTANAS

LAS MEDIDAS DE LAS PUERTAS SON DEL FILO EXTERIOR DEL MARCO



ESPECIFICACIONES TÉCNICAS | ESC: 1:50

P01

MODELO	PUERTA_OBLAK_OPTIMA_MOSQ.TEC
MEDIDAS	860.00 mm x 2100.00 mm
TIPO	Ciprinos a batidor Mod.2700
COLOCACION	A RAS con vanos exteriores
MARCO	De acero, calibre nº 20.
HOJA	Hoja doble, contacto mecánico con espuma de poliuretano
HERRAJES	
VIDRIOS	Tanque correspondiente

ESPECIFICACIONES TÉCNICAS | ESC: 1:50

P05

MODELO	PUERTA DE VIDRIO
MEDIDAS	900.00 mm x 2700.00 mm
TIPO	PUERTA DE JUNTA DE VIDRIO
COLOCACION	A FILO DE REVOQUE INTERIOR
MARCO	ALUMINIO ANONIZADO NATURAL
HOJA	ALUMINIO ANONIZADO NATURAL
VIDRIO	Antirayo + Laminado DE 10 mm + Antiruido
HERRAJES	SEGUN CORRESPONDA



ESPECIFICACIONES TÉCNICAS | ESC: 1:50

P02

MODELO	PUERTA_OBLAK_OPTIMA_MOSQ.TEC
MEDIDAS	860.00 mm x 2100.00 mm
TIPO	Ciprinos a batidor Mod.2700
COLOCACION	A RAS con vanos exteriores
MARCO	De acero, calibre nº 20.
HOJA	Hoja doble, contacto mecánico con espuma de poliuretano
HERRAJES	
VIDRIOS	Tanque correspondiente

ESPECIFICACIONES TÉCNICAS | ESC: 1:50

P06

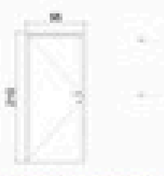
MODELO	PUERTA DE VIDRIO
MEDIDAS	900.00 mm x 2700.00 mm
TIPO	PUERTA DE JUNTA DE VIDRIO
COLOCACION	A FILO DE REVOQUE INTERIOR
MARCO	ALUMINIO ANONIZADO NATURAL
HOJA	ALUMINIO ANONIZADO NATURAL
VIDRIO	Antirayo + Laminado DE 10 mm + Antiruido
HERRAJES	SEGUN CORRESPONDA



ESPECIFICACIONES TÉCNICAS | ESC: 1:50

P03

MODELO	PUERTA_OBLAK_DOMINO-H
MEDIDAS	860.00 mm x 2100.00 mm
TIPO	EMENTADA/MACIZA DOMINO-H
COLOCACION	A FILO DE REVOQUE INTERIOR
MARCO	DE CHAPA, TERMINACION NATURAL DE ALMA COLOR BLANCO
HOJA	REF. CON DOBLE HORIZONTALES, SINTETICO BLANCO
VIDRIO	
HERRAJES	PICAPORTE TIPO SALAMON



ESPECIFICACIONES TÉCNICAS | ESC: 1:50

P07

MODELO	PUERTA_CORTAFUEGO
MEDIDAS	960.00 mm x 2100.00 mm
TIPO	Ciprinos a batidor Mod.2700
COLOCACION	A RAS de muro exterior
MARCO	De acero, calibre nº 20.
HOJA	Hoja doble, contacto mecánico con espuma de poliuretano
VIDRIO	
HERRAJES	Ramo simpsons



ESPECIFICACIONES TÉCNICAS | ESC: 1:50

P04

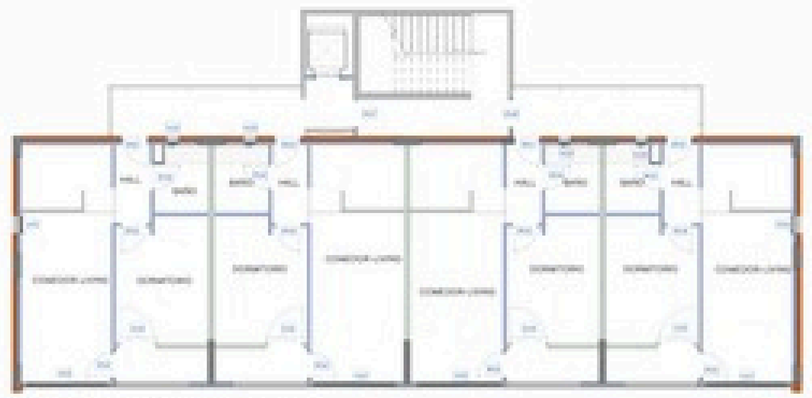
MODELO	PUERTA_OBLAK_DOMINO-H
MEDIDAS	860.00 mm x 2100.00 mm
TIPO	EMENTADA/MACIZA DOMINO-H
COLOCACION	A FILO DE REVOQUE INTERIOR
MARCO	DE CHAPA, TERMINACION NATURAL DE ALMA COLOR BLANCO
HOJA	REF. CON DOBLE HORIZONTALES, SINTETICO BLANCO
VIDRIO	
HERRAJES	PICAPORTE TIPO SALAMON



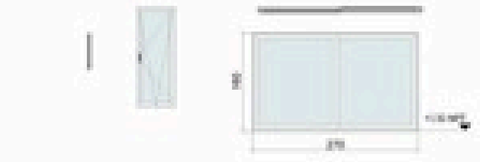
ESPECIFICACIONES TÉCNICAS | ESC: 1:50

P08

MODELO	PUERTA_CORTAFUEGO
MEDIDAS	960.00 mm x 2100.00 mm
TIPO	Ciprinos a batidor Mod.2700
COLOCACION	A RAS de muro exterior
MARCO	De acero, calibre nº 20.
HOJA	Hoja doble, contacto mecánico con espuma de poliuretano
VIDRIO	
HERRAJES	Ramo simpsons



02 P01 - REPLANTEO - CARPINTERIAS
Escala 1 : 100



ESPECIFICACIONES TÉCNICAS | ESC: 1:50

V01

MODELO	VENTANA - OSCILOBATIENTE
MEDIDAS	600.00 mm x 1600.00 mm
TIPO	OSCILOBATIENTE
COLOCACION	A filo exterior del muro
MARCO	Perfileria PVC Termosonido
HOJA	Perfileria PVC Termosonido
VIDRIO	Vidrio DVH 6/12/4
HERRAJES	Roto Frank

ESPECIFICACIONES TÉCNICAS | ESC: 1:50

V02

MODELO	CORREDIZA
MEDIDAS	2700.00 mm x 1600.00 mm
TIPO	
COLOCACION	A filo exterior del muro
MARCO	
HOJA	Perfileria PVC Termosonido
VIDRIO	Vidrio DVH 6/12/4
HERRAJES	Roto Frank



ESPECIFICACIONES TÉCNICAS | ESC: 1:50

V03

MODELO	VENTANA - BATIENTE
MEDIDAS	400.00 mm x 950.00 mm
TIPO	OSCILOBATIENTE
COLOCACION	A filo exterior del muro
MARCO	Perfileria PVC Termosonido
HOJA	Perfileria PVC Termosonido
VIDRIO	Vidrio DVH 6/12/4
HERRAJES	Roto Frank



ESPECIFICACIONES TÉCNICAS | ESC: 1:50

V04

MODELO	PUERTA_ABRIR/OSCILOBATIENTE
MEDIDAS	1280.00 mm x 2700.00 mm
TIPO	PUERTA DE ABRIR CON PAÑO OSCILOBATIENTE + PAÑO FIJO
COLOCACION	A filo exterior del muro
MARCO	ALUMINIO ANONIZADO NATURAL
HOJA	ALUMINIO ANONIZADO NATURAL
VIDRIO	DVH 6mm laminado+CAMARA DE 12 mm+DVH 6mm laminado
HERRAJES	SEGUN CORRESPONDA



ESPECIFICACIONES TÉCNICAS | ESC: 1:50

V05

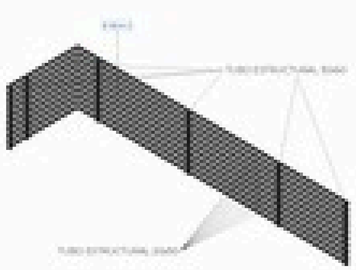
MODELO	PUERTA_ABRIR/OSCILOBATIENTE
MEDIDAS	1280.00 mm x 2700.00 mm
TIPO	PUERTA DE ABRIR CON PAÑO OSCILOBATIENTE + PAÑO FIJO
COLOCACION	A filo exterior del muro
MARCO	ALUMINIO ANONIZADO NATURAL
HOJA	ALUMINIO ANONIZADO NATURAL
VIDRIO	DVH 6mm laminado+CAMARA DE 12 mm+DVH 6mm laminado
HERRAJES	SEGUN CORRESPONDA
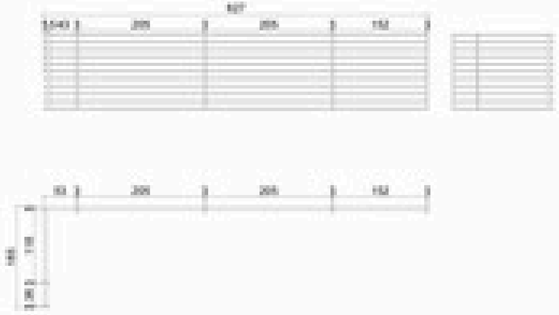


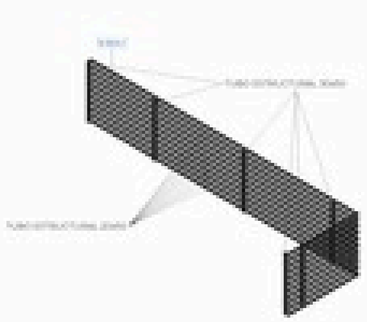
ESPECIFICACIONES TÉCNICAS | ESC: 1:50
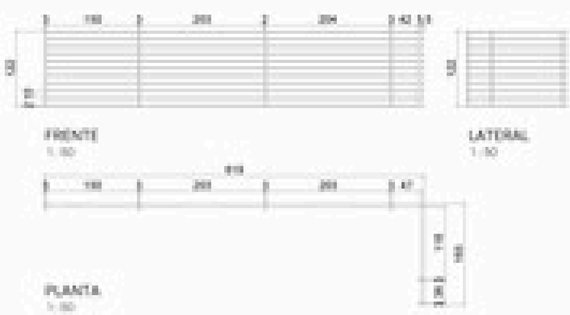
V06

MODELO	VENTANA - OSCILOBATIENTE
MEDIDAS	600.00 mm x 1600.00 mm
TIPO	OSCILOBATIENTE
COLOCACION	A filo exterior del muro
MARCO	Perfileria PVC Termosonido
HOJA	Perfileria PVC Termosonido
VIDRIO	Vidrio DVH 6/12/4
HERRAJES	Roto Frank









FRENTE
1 : 50

LATERAL
1 : 50

PLANTA
1 : 50

PROA

ARQUITECTURA

NOTAS

1. [illegible]
2. [illegible]
3. [illegible]
4. [illegible]

Autor: TOMÁS S.
Cliente: GOMEZ SERVIN CONSTRUCCIONES S.R.L.
Proyecto: Obra
Título: DETALLES DE CARPINTERIAS - P01 - P02
Dibujado por: [illegible]
Aprobado por: [illegible]
Escala: [illegible]
Trabajo Nº: [illegible]
Fecha: [illegible]

Hoja Nº:
CARP-02

00 - CARP - HABITACION

CANT	NOMBRE
2	BAÑO
2	BAÑO EN SUITE
2	COCINA
2	DORMITORIO 1
2	DORMITORIO SUITE
2	ESTAR-COMEDOR
2	HALL
4	PASILLO
2	VESTIDOR

PLANILLA DE PUERTAS

CANT.	MOD.	MODELO DE PUERTA	ANCHO	ALTO	PERIMETRO VIDRIO (m)
1		PUERTA DE ASENSOR			
1	PD1	PUERTA CIEGA Ac. OPTIMA, MOQUETTE	0.90	2.10	5.80
1	PD2	PUERTA CIEGA Ac. OPTIMA, MOQUETTE	0.90	2.10	5.80
4	PD3	PUERTA CIEGA Ac. OPTIMA, MOQUETTE	0.80	2.10	5.60/4
4	PD4	PUERTA CIEGA Ac. OPTIMA, MOQUETTE	0.80	2.10	5.60/4
1	PD7	PUERTA CORTAFUEGO	0.90	2.10	5.80
1	PD8	PUERTA CORTAFUEGO	0.90	2.10	5.80
13					

PLANILLA DE VENTANAS

CANT.	MOD.	MODELO DE VENTANA	ANCHO	ALTO	AREA	PERIMETRO VIDRIO (m)
1	VD1	VENTANA PAÑO FIJO + PAÑO FIJO + PAÑO FIJO CORREDIZA	2.60	3.24	8.42 m²	12.28
2	VD2	VENTANA - BATIENTE	0.45	0.95	0.86 m²	2.8
2	VD3	VENTANA - CORREDIZA	2.70	1.60	8.64 m²	8.6
2	VD7	VENTANA - CORREDIZA	2.70	1.60	8.64 m²	8.6
1	VD5	VENTANA - OSCILOBATIENTE	0.60	1.00	0.60 m²	3.2
1	VD6	VENTANA - OSCILOBATIENTE	0.60	1.00	0.60 m²	3.2
4	PV1	VENTANA - PAÑO FIJO + OSCILOBATIENTE	2.68	2.70	28.94 m²	10.76
1	VD4	VENTANA - PAÑO FIJO + OSCILOBATIENTE	1.80	0.50	0.90 m²	4.6
1	VD5	VENTANA - PAÑO FIJO + OSCILOBATIENTE	1.80	0.50	0.90 m²	4.6
1	PV2	VENTANA - PAÑO FIJO + PAÑO FIJO	2.74	0.52	1.52 m²	5.56
TOTAL: 16					60.60 m²	

ESPECIFICACIONES TÉCNICAS

LOS REPLANTEOS ESTAN REFERIDOS A FILO DE LADRILLO SIN REVOQUE

NOTAS GENERALES

LAS MEDIDAS DE LAS PUERTAS SON DEL FILO EXTERIOR DEL MARCO

NOTAS GENERALES

LAS MEDIDAS DE LAS PUERTAS SON DEL FILO EXTERIOR DEL MARCO



ESPECIFICACIONES TÉCNICAS | ESC: 1:50

PD1

MODELO	PUERTA_CIEGA_OPTIMA_MOQUETTE
MEDIDAS	900 x 50 (Esp.) x 2100 (H) mm
TIPO	Cerrada a cerrojo - Visual LITAS
COLOCACION	A Filo interior del panel
HOJAS Nº	De acero, calibre nº 20
ACA	Hoja doble contacto ilustrable con esquina de poliuretano
HERRAJES	Según corresponda



ESPECIFICACIONES TÉCNICAS | ESC: 1:50

PD2

MODELO	PUERTA_CIEGA_OPTIMA_MOQUETTE
MEDIDAS	900 x 50 (Esp.) x 2100 (H) mm
TIPO	Cerrada a cerrojo - Visual LITAS
COLOCACION	A Filo interior del panel
HOJAS Nº	De acero, calibre nº 20
ACA	Hoja doble contacto ilustrable con esquina de poliuretano
HERRAJES	Según corresponda



ESPECIFICACIONES TÉCNICAS | ESC: 1:50

PD3

MODELO	PUERTA_CIEGA_OPTIMA_MOQUETTE
MEDIDAS	800 x 50 (Esp.) x 2100 (H) mm
TIPO	Cerrada a cerrojo - Visual LITAS
COLOCACION	A Filo interior del panel
HOJAS Nº	De acero, calibre nº 20
ACA	Hoja doble contacto ilustrable con esquina de poliuretano
HERRAJES	Según corresponda



ESPECIFICACIONES TÉCNICAS | ESC: 1:50

PD4

MODELO	PUERTA_CIEGA_OPTIMA_MOQUETTE
MEDIDAS	800 x 50 (Esp.) x 2100 (H) mm
TIPO	Cerrada a cerrojo - Visual LITAS
COLOCACION	A Filo interior del panel
HOJAS Nº	De acero, calibre nº 20
ACA	Hoja doble contacto ilustrable con esquina de poliuretano
HERRAJES	Según corresponda



1 PLANTA DE CARPINTERIA

Escala: 1:100



ESPECIFICACIONES TÉCNICAS | ESC: 1:50

PD7

MODELO	PUERTA_CORTAFUEGO
MEDIDAS	900 x 50 (Esp.) x 2100 (H) mm
TIPO	Cerrada a cerrojo - Visual LITAS
COLOCACION	A Filo interior del panel
HOJAS Nº	De acero, calibre nº 20
ACA	Hoja doble contacto ilustrable con esquina de poliuretano
HERRAJES	



ESPECIFICACIONES TÉCNICAS | ESC: 1:50

PD8

MODELO	PUERTA_CORTAFUEGO
MEDIDAS	900 x 50 (Esp.) x 2100 (H) mm
TIPO	Cerrada a cerrojo - Visual LITAS
COLOCACION	A Filo interior del panel
HOJAS Nº	De acero, calibre nº 20
ACA	Hoja doble contacto ilustrable con esquina de poliuretano
HERRAJES	



ESPECIFICACIONES TÉCNICAS | ESC: 1:50

PV1

MODELO	VENTANA - FIJO+OSCILO
MEDIDAS	2600 (H) mm x 2700 (H) mm
TIPO	Fijo + Oscilobatiente
COLOCACION	A Filo interior del panel
HOJAS Nº	Hojas Fijas + Tranzacuela
ACA	Hojas Fijas + Tranzacuela
HERRAJES	Cadena 3/4 mm de Fijo M
	Roca Fijada



ESPECIFICACIONES TÉCNICAS | ESC: 1:50

VD1

MODELO	VENTANA - OSCILOBATIENTE
MEDIDAS	600 (H) mm x 1000 (H) mm
TIPO	OSCILOBATIENTE
COLOCACION	A Filo interior del panel
HOJAS Nº	Hojas Fijas + Tranzacuela
ACA	Hojas Fijas + Tranzacuela
HERRAJES	Cadena 3/4 mm de Fijo M
	Roca Fijada



ESPECIFICACIONES TÉCNICAS | ESC: 1:50

VD7

MODELO	VENTANA - CORREDIZA
MEDIDAS	2700 (H) mm x 1600 (H) mm
TIPO	CORREDIZA
COLOCACION	A Filo interior del panel
HOJAS Nº	Hojas Fijas + Tranzacuela
ACA	Hojas Fijas + Tranzacuela
HERRAJES	Cadena 3/4 mm de Fijo M
	Roca Fijada



ESPECIFICACIONES TÉCNICAS | ESC: 1:50

VD3

MODELO	VENTANA - BATIENTE
MEDIDAS	450 (H) mm x 950 (H) mm
TIPO	OSCILOBATIENTE
COLOCACION	A Filo interior del panel
HOJAS Nº	Hojas Fijas + Tranzacuela
ACA	Hojas Fijas + Tranzacuela
HERRAJES	Cadena 3/4 mm de Fijo M
	Roca Fijada

ESPECIFICACIONES TÉCNICAS | ESC: 1:50

VD4

MODELO	VENTANA - PAÑO FIJO + OSCILO
MEDIDAS	1800 (H) mm x 500 (H) mm
TIPO	Fijo + Oscilo
COLOCACION	A Filo interior del panel
HOJAS Nº	Hojas Fijas + Tranzacuela
ACA	Hojas Fijas + Tranzacuela
HERRAJES	Cadena 3/4 mm de Fijo M
	Roca Fijada



ESPECIFICACIONES TÉCNICAS | ESC: 1:50

VD5

MODELO	VENTANA - OSCILOBATIENTE
MEDIDAS	600 (H) mm x 1000 (H) mm
TIPO	OSCILOBATIENTE
COLOCACION	A Filo interior del panel
HOJAS Nº	Hojas Fijas + Tranzacuela
ACA	Hojas Fijas + Tranzacuela
HERRAJES	Cadena 3/4 mm de Fijo M
	Roca Fijada



ESPECIFICACIONES TÉCNICAS | ESC: 1:50

VD6

MODELO	VENTANA - OSCILOBATIENTE
MEDIDAS	600 (H) mm x 1000 (H) mm
TIPO	OSCILOBATIENTE
COLOCACION	A Filo interior del panel
HOJAS Nº	Hojas Fijas + Tranzacuela
ACA	Hojas Fijas + Tranzacuela
HERRAJES	Cadena 3/4 mm de Fijo M
	Roca Fijada

PROA

ARQUITECTURA

Av. Corrientes 1 - Piso 1 - Oficina 1 - (B1900) La Plata - Buenos Aires

T. (0221) 4 [illegible]

C. (0221) [illegible]

NOTAS

[illegible]

NOTAS

1. [illegible]
2. [illegible]
3. [illegible]
4. [illegible]
5. [illegible]
6. [illegible]

REVISIONES

Nº	DESCRIPCION	FECHA
[illegible]		

ARQUITECTO RESPONSABLE

[illegible]

MATRICULA [illegible]

[illegible]

[illegible]

PROPIETARIO

[illegible]

NOTAS

1. [illegible]
2. [illegible]
3. [illegible]
4. [illegible]
5. [illegible]
6. [illegible]

REVISIONES

Nº	DESCRIPCION	FECHA
[illegible]		

ESCALA: 1:100 @ A1 - 1:200 @ A3

Obra:

[illegible]

[illegible]

Propietario:

[illegible]

Título:

PD5 - PD8 - PV1 - VD1 - VD7 - VD3 - VD4 - DETALLES DE CARPINTERIAS -

Proyecto: [illegible]

Ejecución: [illegible]

Fecha: [illegible]

Hoja Nº: [illegible]

Escala: [illegible]

CARP-02

01

P° EDIFICIO RIVA

CÓMPUTO DE MATERIALES

Las cantidades presentadas se han obtenido mediante herramientas precisas de cuantificación en Revit. Se recomienda considerar un margen del 1 al 3% por desperdicios.

Los cálculos se basan en el modelo actual y pueden requerir ajustes si el proyecto se modifica.

Las tablas de planificación han sido generadas automáticamente, por lo que se sugiere revisarlas detalladamente para cualquier ajuste manual

MODELADO BIM Y DOCUMENTACIÓN
MARCIAL BRAVO 211 - NEUQUÉN
TEL 0299 6287652
E- MAIL: info@bimarg.com

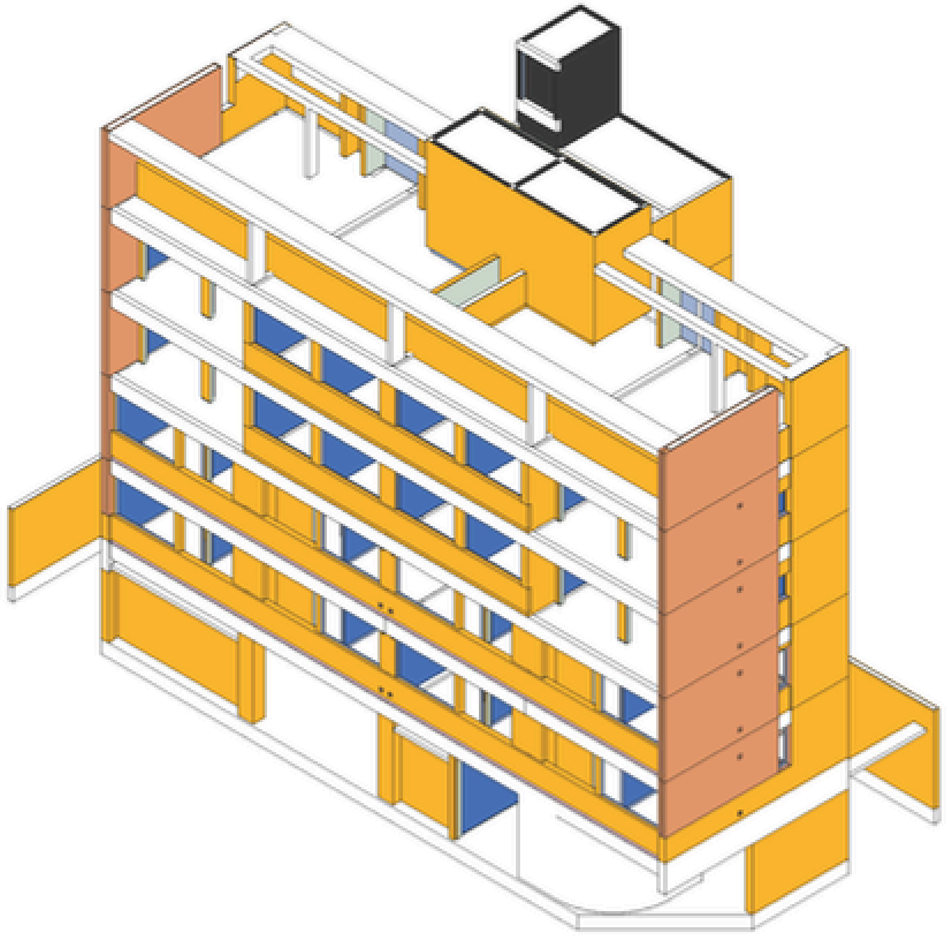
PROYECTO Y SUPERVISION DE OBRA
LA RIOJA 1070 - NEUQUÉN
TEL 0299-5283426/5851820
E- MAIL: info@proarq.com

BIMARG.COM
SOLUCIONES BIM

PROA

COMPUTO - ARQ - TOTAL - MUROS

REF.	ÁREA	VOLUMEN	PRECIO	SUB TOTAL
MU_18	163.38 m²	21.49 m³		0.00
MU_8	202.60 m²	11.12 m³		0.00
MU_12	1278.93 m²	133.32 m³		0.00
MU_18	395.58 m²	67.01 m³		0.00
MU_15	597.02 m²	74.40 m³		0.00
TOTAL	2637.50 m²	307.33 m³		0.00



PROA

CONTACTO:
PROYECTO Y SUPERVISION DE OBRA
LA RIOJA 1070 - NEUQUÉN
TEL 0299-5283426/5851920
E- MAIL: info@proarq.com

Dibujado por:	BIMARG
Aprobado por:	PROA
Fecha:	2025

Proyecto: P° EDIFICIO RIVA

Título: MUROS

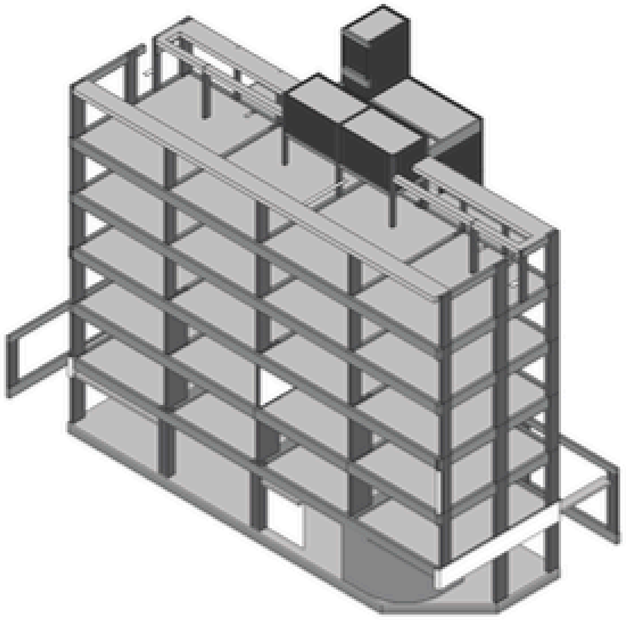
Plano N°: 02

COMPUTO - ESTRUCTURA - TOTAL - TABIQUES DE H°A°

TIPO	MATERIAL	AREA	VOLUMEN	COSTO X M2	SUB TOTAL
TA_0.15 m	CONCRETO	495.61 m²	74.18 m³		
TA_0.30m	CONCRETO	25.48 m²	7.37 m³		
		521.09 m²	81.55 m³		

COMPUTO - ESTRUCTURA - TOTAL - LOSAS DE H°A°

TIPO	AREA	VOLUMEN	COSTO	SUB TOTAL
Losa de cimentación 150 mm	256.55 m²	38.48 m³		0.00
Losa de entrepiso	1101.45 m²	220.29 m³		0.00
Losa maciza - 15cm	35.40 m²	5.31 m³		0.00
Losa maciza - 30cm	54.96 m²	16.49 m³		0.00
TOTAL: 55	1448.35 m²	280.57 m³		0.00



PROA

CONTACTO:
PROYECTO Y SUPERVISION DE OBRA
LA RIOJA 1070 - NEUQUÉN
TEL 0299-6283426/5851920
E- MAIL: info@proarq.com

Dibujado por:	BIMARQ
Aprobado por:	PROA
Fecha:	2025

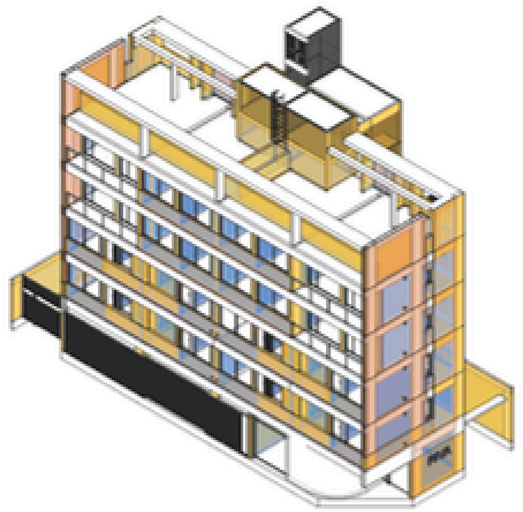
Proyecto: P° EDIFICIO RIVA

Titulo: EST-LOSAS TABIQUES

Plano N°: 04

COMPUTO - ARQ - TOTAL - REVESTIMIENTOS

NOMBRE	ÁREA	PRECIO	SUB TOTAL
CONCRETO	521.09 m²		
Durlock - 12.5 mm	25.82 m²		
MELAMINA_CLARA	51.66 m²		
MESADA	8.17 m²		
PINTURA EXTERIOR - COLOR BLANCO	464.78 m²		
PINTURA EXTERIOR - COLOR GRIS OSCURO	1150.79 m²		
Pintura exterior para placa cementicia	2.01 m²		
PINTURA INTERIOR - COLOR A DEFINIR	140.83 m²		
PINTURA LATEX INTERIOR PAREDES - COLOR BLANCO	1590.99 m²		
RE_Revoque – De cemento y arena	4.12 m²		
REV_BAÑO_TIPO_1	275.43 m²		
REV_BAÑO_TIPO_2	59.23 m²		
REVOQUE GRUESO EXTERIOR	1165.58 m²		
REVOQUE GRUESO INTERIOR	2403.14 m²		
Steel frame	0.97 m²		
TOTAL	7864.59 m²		



PROA

CONTACTO:
PROYECTO Y SUPERVISION DE OBRA
LA RIOJA 1070 - NEUQUÉN
TEL 0299-6283426/5851920
E- MAIL: info@proarq.com

Dibujado por:	BIMARQ
Aprobado por:	PROA
Fecha:	2025

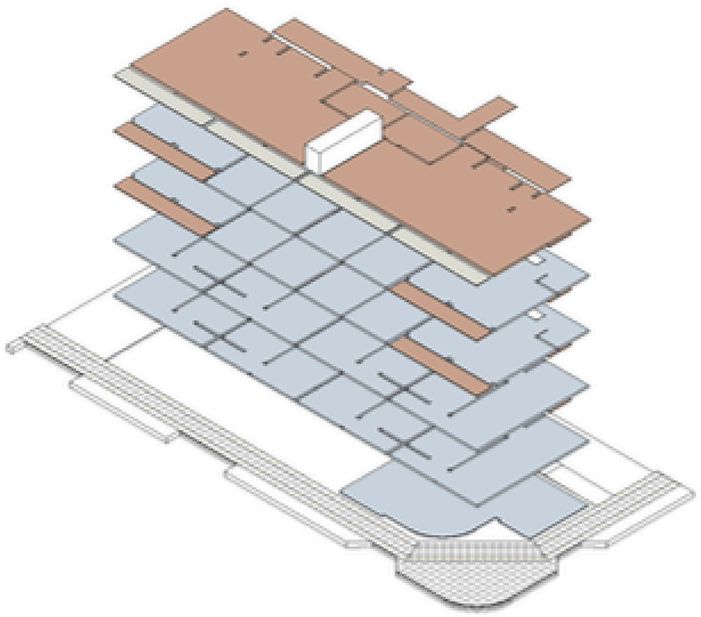
Proyecto: P° EDIFICIO RIVA

Titulo: REVESTIMIENTOS

Plano N°: 05

COMPUTO - ARQ - TOTAL - PISOS

REF	AREA	VOLUMEN	PERIMETRO	COSTO	SUB TOTAL
CO_PENDIENTE	23.61 m²	1.42 m³	56.61		
RE_PISO_1	701.87 m²	93.06 m³	925.37		
RE_PISO_BAÑO_1	72.51 m²	9.69 m³	202.75		
RE_PISO_EXT_1	343.48 m²	27.28 m³	494.58		
RE_PISO_EXT_2	29.80 m²	1.59 m³	68.13		
RE_PISO_VEREDA_1	54.31 m²	2.17 m³	109.08		
RE_PISO_VEREDA_2	33.19 m²	1.33 m³	170.99		
RE_T_NA	134.86 m²	23.18 m³	137.31		
	1393.63 m²	159.72 m³	2164.82		



PROA

CONTACTO:
PROYECTO Y SUPERVISION DE OBRA
LA RIOJA 1070 - NEUQUÉN
TEL 0299-6.20.54.26/15.65.10.20
E- MAIL: info@proarq.com

Dibujado por: BIMARQ
Aprobado por: PROA
Fecha: 2025

Proyecto: P° EDIFICIO RIVA
Título: PISOS

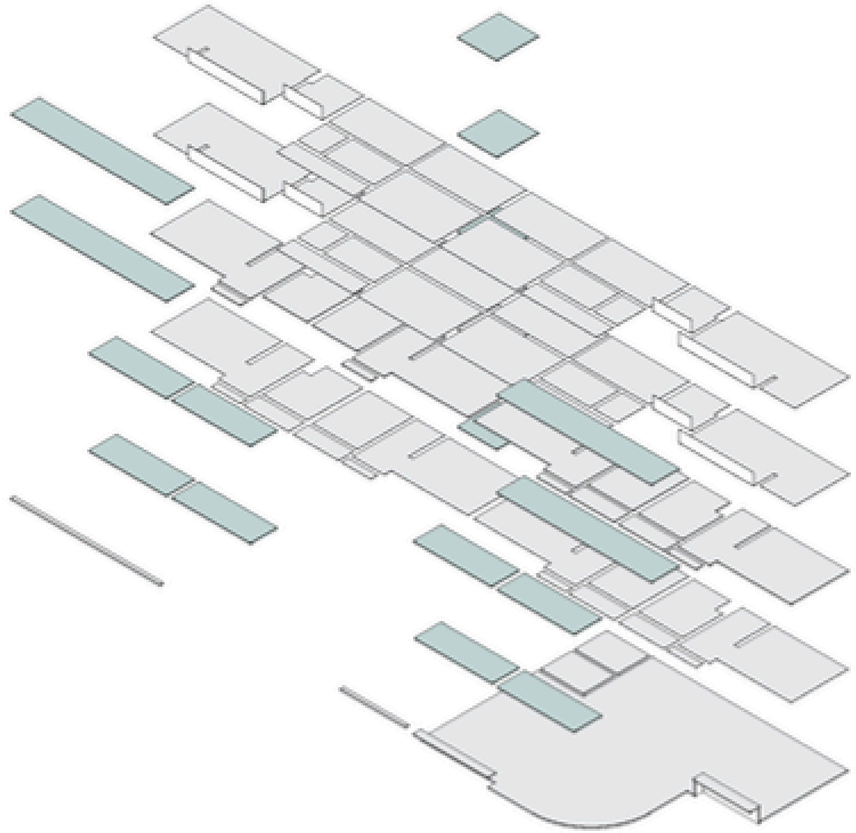
Plano N°: 06

COMPUTO - ARQ - TOTAL - CIELORRASO

REF.	AREA	FABRICANTE	PRECIO	SUB TOTAL
CL 1	310.35 m²			0.00
CL 2	62.56 m²			0.00
TOTAL	372.91 m²			0.00

TERMINACIÓN DE CIELORRASOS

SIMB.	LEYENDA
CI 1	CIELORRASO SUSPENDIDO DE YESO O PLACAS DE YESO TIPO DURLOCK PLACA ESTANDAR
CI 2	CIELORRASO SUSPENDIDO DE PLACAS TIPO SUPERBOARD PARA EXTERIOR



PROA

CONTACTO:
PROYECTO Y SUPERVISION DE OBRA
LA RIOJA 1070 - NEUQUÉN
TEL 0299-6.20.54.26/15.65.10.20
E- MAIL: info@proarq.com

Dibujado por: BIMARQ
Aprobado por: PROA
Fecha: 2025

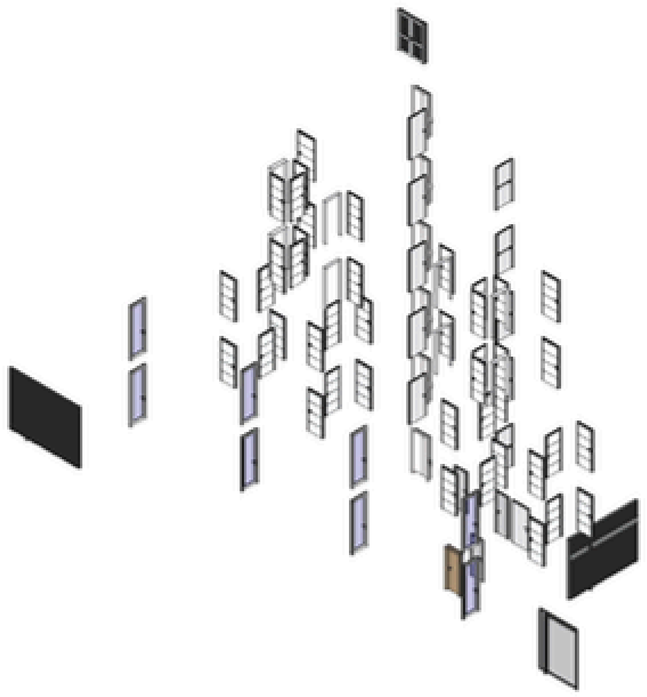
Proyecto: P° EDIFICIO RIVA
Título: CIELORRASO

Plano N°: 07

PLANILLA DE PUERTAS

CANT.	MODELO DE PUERTA	ALTO	ANCHO	SENTIDO	PERIMETRO VANOS (m)
1	PUERTA DOBLE DE ALUMINIO PERSIANA				
4	PUERTA DE VIDRIO	2.70	0.90	DER	6.3
4	PUERTA DE VIDRIO	2.70	0.90	IZQ	6.3
1	PUERTA_PIVOTANTE_DE_VIDRIO + PAÑO FIJO	3.00	2.16	IZQ	8.16
1	PUERTA_OBLAK_TEKSTURA	2.10	0.75	DER	4.95
2	PUERTA_OBLAK_OPTIMA_MOD2700	2.10	0.70	DER	4.904
1	PUERTA_OBLAK_OPTIMA_MOD2700	2.10	0.70	IZQ	4.904
8	PUERTA_OBLAK_OPTIMA_MOD2783	2.10	0.80	DER	5.004
8	PUERTA_OBLAK_OPTIMA_MOD2783	2.10	0.80	IZQ	5.004
8	PUERTA_OBLAK_DOMMO-H	2.10	0.87	DER	5.065
8	PUERTA_OBLAK_DOMMO-H	2.10	0.87	IZQ	5.065
4	PUERTA_OBLAK_OPTIMA_MOD2783	2.10	0.86	DER	5.06
4	PUERTA_OBLAK_OPTIMA_MOD2783	2.10	0.86	IZQ	5.06
3	PUERTA_CORTAFUEGO	2.10	0.96	DER	5.16
8	PUERTA_CORTAFUEGO	2.10	0.96	IZQ	5.16
2	PUERTA_OBLAK_OPTIMA_MOD2783	2.10	0.96	DER	5.16
2	PUERTA_OBLAK_OPTIMA_MOD2783	2.10	0.96	IZQ	5.16
1	REJA - RIVA - PORTON				
1	REJA - RIVA - PORTON + PUERTA				

71



PROA

CONTACTO:
PROYECTO Y SUPERVISION DE OBRA
LA RIOJA 1070 - NEUQUÉN
TEL 0299-5.203.426/1551820
E- MAIL: info@proarq.com

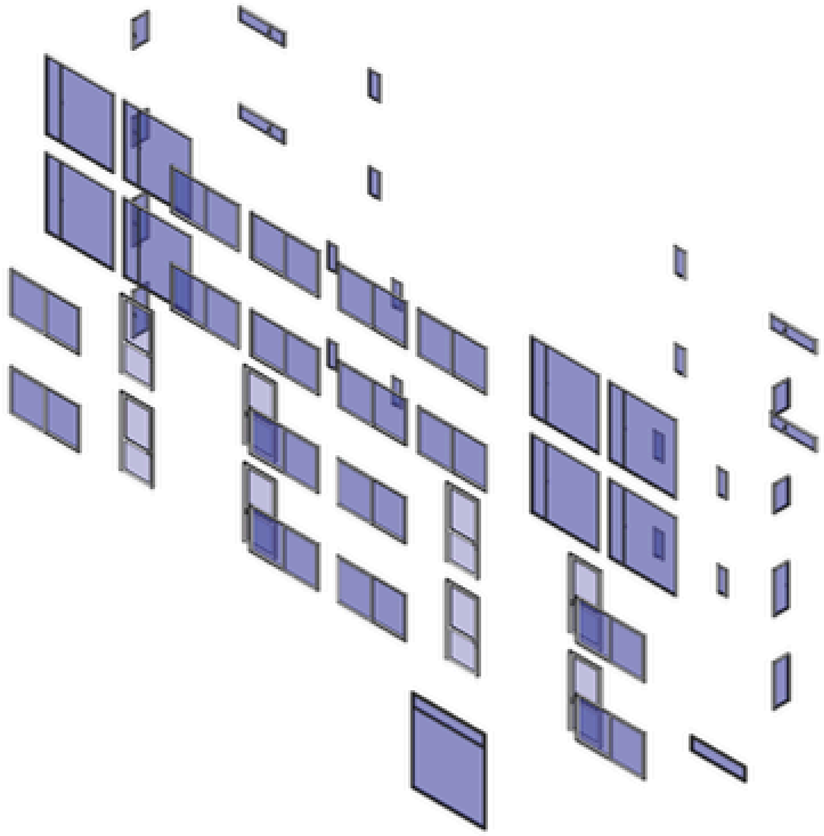
Dibujado por: BIMARQ
Aprobado por: PROA
Fecha: 2025

Proyecto: P° EDIFICIO RIVA
Título: PUERTAS

Plano N°: 08

PLANILLA DE VENTANAS

CANT.	MODELO DE VENTANA	ANCHO	ALTO	AREA	PERIMETRO VANOS (m)
8	PUERTA_ABRIR_OSCILOBATIENTE	1.28	2.70	27.65 m²	63.68
1	VENTANA - BASCULANTE + PAÑO FIJO INFERIOR	2.90	3.24	9.40 m²	12.28
8	VENTANA - BATIENTE	0.40	0.95	3.04 m²	21.6
4	VENTANA - BATIENTE	0.45	0.95	1.71 m²	11.2
16	VENTANA - CORREDIZA	2.70	1.60	69.12 m²	137.6
4	VENTANA - OSCILOBATIENTE	0.60	1.00	2.40 m²	12.8
4	VENTANA - OSCILOBATIENTE	0.60	1.60	3.84 m²	17.6
4	VENTANA - PATAGONICA	1.80	0.50	3.60 m²	18.4
8	VENTANA - PATAGONICA	2.68	2.70	57.89 m²	86.08
1	VENTANA - PAÑO FIJO	2.16	0.52	1.12 m²	5.36
TOTAL: 58				179.77 m²	386.6



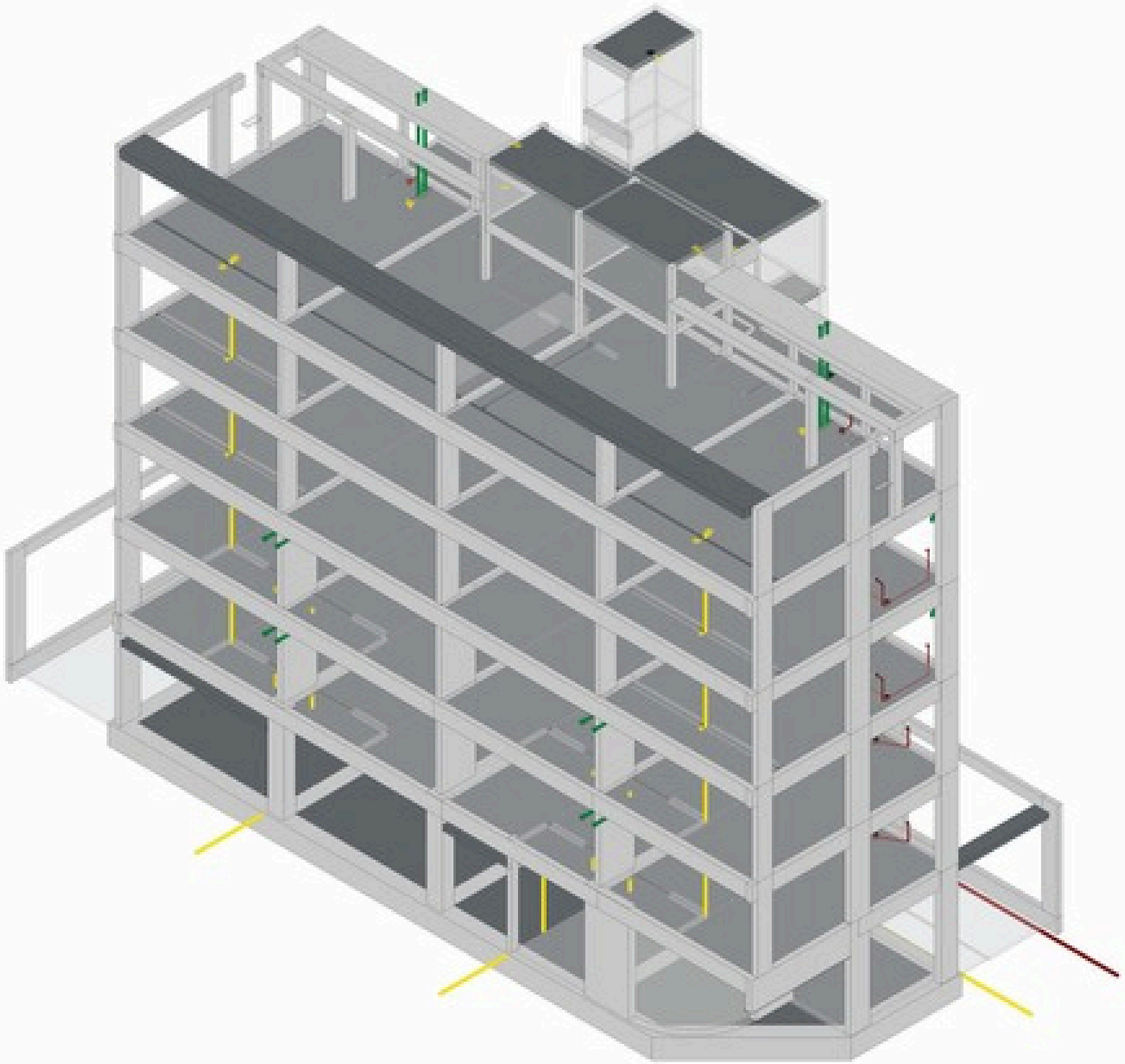
PROA

CONTACTO:
PROYECTO Y SUPERVISION DE OBRA
LA RIOJA 1070 - NEUQUÉN
TEL 0299-5.203.426/1551820
E- MAIL: info@proarq.com

Dibujado por: BIMARQ
Aprobado por: PROA
Fecha: 2025

Proyecto: P° EDIFICIO RIVA
Título: VENTANAS

Plano N°: 09



3D-EST

COMPUTO - ESTRUCTURA - TOTAL - COLUMNAS

Mark	CANT	TIPO	LARGO	VOLUMEN
<varies>	2	0.18 x 0.3	3.06	0.33 m³
C1a	1	0.18 x 0.6	3.89	0.20 m³
<varies>	2	0.18 x 0.23	2.76	0.23 m³
<varies>	2	0.18 x 0.23	3.06	0.25 m³
<varies>	5	0.18 x 0.23	4.22	0.87 m³
6	1	0.18 x 0.63	4.22	0.23 m³
<varies>	2	0.18 x 0.38	3.06	0.42 m³
<varies>	7	0.18 x 0.62	3.89	3.04 m³
<varies>	3	0.18 x 0.63	2.76	0.94 m³
8a	2	0.18 x 0.43	3.53	0.75 m³
14a	2	0.18 x 0.73	3.53	0.93 m³
<varies>	4	0.18 x 0.73	3.53	2.97 m³
17	1	0.22 x 0.63	3.06	0.43 m³
<varies>	4	0.22 x 0.63	3.53	1.74 m³
9	1	0.22 x 0.63	3.06	0.44 m³
9	2	0.22 x 0.63	3.53	0.94 m³
<varies>	2	0.22 x 0.83	3.06	1.08 m³
<varies>	10	0.22 x 0.83	3.53	5.81 m³
<varies>	3	0.22 x 0.83	3.89	1.98 m³
<varies>	7	0.22 x 1.43	3.53	6.09 m³
<varies>	2	0.28 x 0.68	3.06	1.17 m³
<varies>	6	0.28 x 0.68	3.53	3.02 m³
<varies>	2	0.28 x 0.68	3.89	1.42 m³
<varies>	4	0.33 x 0.23	3.53	1.06 m³
20	1	0.33 x 0.23	3.89	0.31 m³
<varies>	2	0.43 x 0.47	3.89	2.38 m³
<varies>	6	0.80 x 0.25	3.53	4.45 m³
<varies>	2	1.00 x 0.23	3.89	1.74 m³
5	1	1.00 x 0.23	3.89	0.98 m³
1c	1	1.00 x 0.30	3.57	1.61 m³
1c	1	1.75 x 0.30	3.89	2.04 m³
6a	2	1.00 x 0.23	3.53	1.62 m³
TOTAL: 91				53.06 m³

COMPUTO - ESTRUCTURA - TOTAL - VIGAS DE H°A°

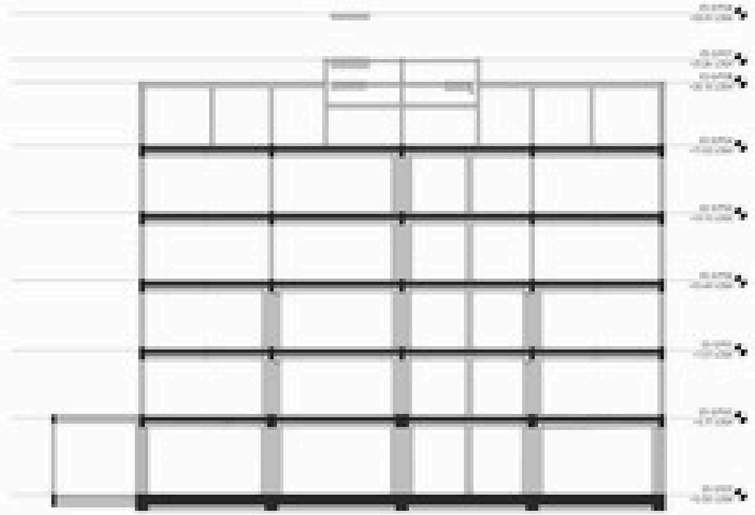
TIPO	LARGO	VOLUMEN
V.E. - 0.15 x 0.20 m	7.50 m.	0.23 m³
V.E. - 0.15 x 0.25 m	2.62 m.	0.72 m³
V.E. - 0.15 x 0.30 m	8.43 m.	0.27 m³
V.E. - 0.15 x 0.30 m	3.88 m.	0.07 m³
V.E. - 0.15 x 0.40 m	1.30 m.	0.08 m³
V.E. - 0.15 x 0.40m	5.52 m.	0.31 m³
V.E. - 0.15 x 0.60 m	5.29 m.	0.47 m³
V.E. - 0.15 x 0.60m	23.14 m.	1.39 m³
V.E. - 0.18 x 0.20 m	37.24 m.	1.35 m³
V.E. - 0.18 x 0.20m	80.72 m.	1.08 m³
V.E. - 0.18 x 0.30 m	1.69 m.	0.10 m³
V.E. - 0.18 x 0.35 m	1.69 m.	0.10 m³
V.E. - 0.18 x 0.40 m	43.92 m.	2.80 m³
V.E. - 0.18 x 0.50 m	1.69 m.	0.17 m³
V.E. - 0.18 x 0.60 m	2.30 m.	0.19 m³
V.E. - 0.22 x 0.40 m	13.27 m.	0.89 m³
V.E. - 0.22 x 0.60 m	339.79 m.	42.48 m³
V.E. - 0.22 x 0.60 m	42.19 m.	7.17 m³
V.E. - 0.22 x 1.10 m	4.30 m.	0.96 m³
V.E. - 0.42 x 0.30 m	17.91 m.	2.17 m³
V.E. - 0.43 x 0.60 m	15.90 m.	4.10 m³
V.E. - 0.62 x 0.60 m	7.73 m.	2.94 m³
V.E. - 1.2 x 0.30 m	17.75 m.	6.28 m³
V.F. - 0.20 x 0.60 m	33.48 m.	4.04 m³
V.F. - 0.30 x 0.40 m	2.10 m.	0.21 m³
V.F. - 0.30 x 0.50 m	1.69 m.	0.20 m³
V.F. - 0.43 x 0.60 m	2.96 m.	0.60 m³
V.F. - 0.53 x 0.60 m	4.28 m.	1.70 m³
V.F. - 0.60 x 0.60 m	87.83 m.	18.21 m³
V.F. - 0.75 x 0.60 m	11.28 m.	6.07 m³
V.F. - 0.80 x 0.60 m	6.83 m.	3.70 m³
TOTAL: 299	844.90 m.	184.98 m³

COMPUTO - ESTRUCTURA - TOTAL - LOSAS DE H°A°

TIPO	AREA	VOLUMEN	COSTO	SUB TOTAL
Losa de entrepiso	239.53 m²	47.91 m³		0.00
LOSA DE ENTREPISO - 20cm	868.0 m²	173.62 m³		0.00
Losa maciza - 15cm	35.98 m²	5.31 m³		0.00
Losa maciza - 30cm	26.96 m²	8.09 m³		0.00
PLATEA DE FUNDACION - 20cm	15.11 m²	3.02 m³		0.00
PLATEA DE FUNDACION - 30cm	164.58 m²	49.15 m³		0.00
TOTAL: 58	1350.48 m²	321.13 m³		0.00

COMPUTO - ESTRUCTURA - TOTAL - TABIQUES DE H°A°

TIPO	MATERIAL	AREA	VOLUMEN	COSTO X M2	SUB TOTAL
TA. 0.15 m	CONCRETO	476.22 m²	71.5 m³		
TA. 0.30m	CONCRETO	14.58 m²	4.02 m³		
		490.80 m²	75.51 m³		



PROA

ARQUITECTURA

3D - ESTRUCTURA

EST-3D

CONTROL - EST - COLUMNAS

MARCA	NIVEL BASE	NIVEL SUP	TIPO	LARGO	VOLUMEN

CONTROL - EST - COLUMNAS

MARCA	NIVEL BASE	NIVEL SUP	TIPO	LARGO	VOLUMEN

CONTROL - EST - VIGAS

MARCA	TIPO	NIVEL	LARGO	VOLUMEN
001	V.F. 0.40 x 0.80 m.	ES.S/501	1.52 m.	0.32 m³
002	V.F. 0.40 x 0.80 m.	ES.S/501	1.04 m.	0.08 m³
003	V.F. 0.75 x 0.80 m.	ES.S/501	4.82 m.	2.71 m³
004	V.F. 0.80 x 0.80 m.	ES.S/501	1.90 m.	0.96 m³
005	V.F. 0.80 x 0.80 m.	ES.S/501	2.16 m.	1.25 m³
006	V.F. 0.55 x 0.80 m.	ES.S/501	1.38 m.	0.48 m³
007	V.F. 0.55 x 0.80 m.	ES.S/501	2.90 m.	1.26 m³
008	V.F. 0.60 x 0.80 m.	ES.S/501	3.63 m.	1.69 m³
009	V.F. 0.60 x 0.80 m.	ES.S/501	4.04 m.	1.94 m³
010	V.F. 0.60 x 0.80 m.	ES.S/501	7.97 m.	3.49 m³
011	V.F. 0.60 x 0.80 m.	ES.S/501	7.97 m.	4.06 m³
012	V.F. 0.60 x 0.80 m.	ES.S/501	4.04 m.	2.06 m³
013	V.F. 0.60 x 0.80 m.	ES.S/501	7.82 m.	3.84 m³
014	V.F. 0.60 x 0.80 m.	ES.S/501	5.41 m.	2.60 m³
015	V.F. 0.60 x 0.80 m.	ES.S/501	6.38 m.	2.92 m³
016	V.F. 0.60 x 0.80 m.	ES.S/501	6.38 m.	2.89 m³
017	V.F. 0.60 x 0.80 m.	ES.S/501	2.07 m.	0.79 m³

CONTROL - EST - VIGAS

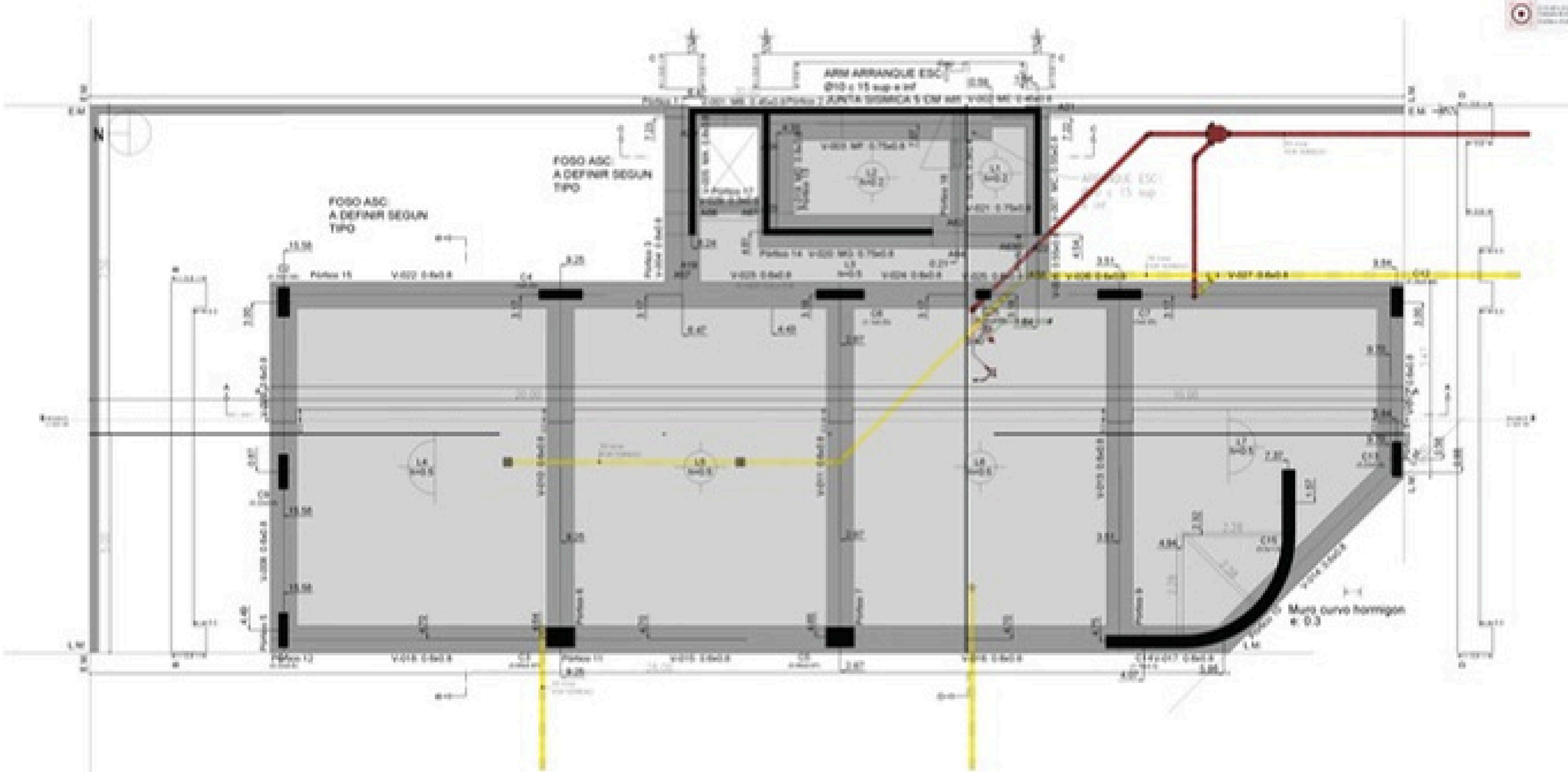
MARCA	TIPO	NIVEL	LARGO	VOLUMEN
018	V.F. 0.60 x 0.80 m.	ES.S/501	6.33 m.	3.16 m³
019	V.F. 0.80 x 0.80 m.	ES.S/501	2.77 m.	1.51 m³
020	V.F. 0.75 x 0.80 m.	ES.S/501	6.36 m.	3.34 m³
022	V.F. 0.60 x 0.80 m.	ES.S/501	6.33 m.	3.56 m³
023	V.F. 0.60 x 0.80 m.	ES.S/501	6.36 m.	2.77 m³
024	V.F. 0.60 x 0.80 m.	ES.S/501	3.26 m.	1.42 m³
025	V.F. 0.60 x 0.80 m.	ES.S/501	1.25 m.	0.75 m³
026	V.F. 0.60 x 0.80 m.	ES.S/501	1.87 m.	0.82 m³
027	V.F. 0.60 x 0.80 m.	ES.S/501	6.33 m.	2.85 m³
028	V.F. 0.30 x 0.40 m.	ES.S/501	2.45 m.	0.21 m³
029	V.F. 0.30 x 0.50 m.	ES.S/501	1.69 m.	0.20 m³
VFm1	V.F. 0.20 x 0.60 m.	ES.S/501	7.54 m.	0.05 m³
VFm1.1	V.F. 0.20 x 0.60 m.	ES.S/501	4.44 m.	0.52 m³
VFm1.2	V.F. 0.20 x 0.60 m.	ES.S/501	3.70 m.	0.52 m³
VFm1.4	V.F. 0.20 x 0.60 m.	ES.S/501	6.30 m.	0.76 m³
VFm1.5	V.F. 0.20 x 0.60 m.	ES.S/501	2.95 m.	0.30 m³
VFm1.6	V.F. 0.20 x 0.60 m.	ES.S/501	1.64 m.	0.21 m³
VFm1.7	V.F. 0.20 x 0.60 m.	ES.S/501	6.46 m.	0.78 m³
TOTAL 35			150.68 m.	57.76 m³

CONTROL - EST - LOSAS

MARCA	NIVEL	TIPO	AREA	VOLUMEN
L1	ES.S/501	PLANTA DE FUNDACION 20cm	2.66 m²	0.53 m³
L2	ES.S/501	PLANTA DE FUNDACION 20cm	6.10 m²	1.22 m³
L3	ES.S/501	PLANTA DE FUNDACION 50cm	6.81 m²	3.40 m³
L4	ES.S/501	PLANTA DE FUNDACION 50cm	40.82 m²	20.41 m³
L5	ES.S/501	PLANTA DE FUNDACION 50cm	41.98 m²	21.00 m³
L6	ES.S/501	PLANTA DE FUNDACION 50cm	41.98 m²	21.00 m³
L7	ES.S/501	PLANTA DE FUNDACION 50cm	33.96 m²	16.98 m³
TOTAL 7			173.14 m²	84.54 m³

NOTAS ESTRUCTURA

REFERENCIAS INSTALACIÓN SANITARIAS



EST-FUNDACIONES - INST. SANITARIAS
1:50

PROA

EST-SAN-FUNDACIONES

EST-FUND

CONTROL - EST - COLUMNAS

MARCA	NIVEL BASE	NIVEL SUP	TIPO	LARGO	VOLUMEN
1	ES-S/500	ES-S/P00	0.22 x 0.60	3.89	0.68 m³
1	ES-S/P00	ES-S/P01	0.22 x 0.60	3.30	0.54 m³
2	ES-S/500	ES-S/P00	0.28 x 0.68	3.89	0.74 m³
2	ES-S/P00	ES-S/P01	0.28 x 0.68	3.30	0.62 m³
3	ES-S/500	ES-S/P00	0.65 x 0.47	3.89	1.39 m³
3a	ES-S/500	ES-S/P01	0.22 x 1.60	3.30	1.01 m³
4	ES-S/500	ES-S/P00	1.00 x 0.22	3.89	0.89 m³
4	ES-S/P00	ES-S/P01	0.90 x 0.25	3.30	0.74 m³
5	ES-S/500	ES-S/P00	0.65 x 0.47	3.89	1.39 m³
5a	ES-S/P00	ES-S/P01	0.22 x 1.60	3.30	1.02 m³
6	ES-S/500	ES-S/P00	1.00 x 0.22	3.89	0.86 m³
6	ES-S/P00	ES-S/P01	0.90 x 0.25	3.30	0.74 m³
7	ES-S/500	ES-S/P00	1.00 x 0.22	3.89	0.85 m³
7	ES-S/P00	ES-S/P01	0.90 x 0.25	3.30	0.74 m³
9	ES-S/500	ES-S/P00	0.22 x 0.60	3.89	0.68 m³

CONTROL - EST - COLUMNAS

MARCA	NIVEL BASE	NIVEL SUP	TIPO	LARGO	VOLUMEN
9	ES-S/P00	ES-S/P01	0.22 x 0.60	3.30	0.54 m³
9'	ES-S/500	ES-S/P00	0.28 x 0.68	3.89	0.73 m³
9'	ES-S/P00	ES-S/P01	0.28 x 0.68	3.30	0.62 m³
9''	ES-S/500	ES-S/P00	0.22 x 0.60	3.89	0.62 m³
10	ES-S/P00	ES-S/P01	0.22 x 0.60	3.30	0.54 m³
9a	ES-S/500	ES-S/P00	0.75 x 0.30	3.89	2.04 m³
9aa	ES-S/P00	ES-S/P01	0.22 x 1.60	3.30	1.02 m³
10	ES-S/500	ES-S/P00	0.60 x 0.30	3.07	0.60 m³
11	ES-S/P00	ES-S/P01	0.22 x 0.60	3.30	0.44 m³
25	ES-S/500	ES-S/P00	0.35 x 0.23	3.89	0.28 m³
25	ES-S/P00	ES-S/P01	0.35 x 0.23	3.30	0.27 m³
C5a	ES-S/500	ES-S/P00	0.68 x 0.8	3.89	0.20 m³
CV1	ES-S/500	ES-S/P00	0.08 x 0.62	3.89	0.62 m³
CV2	ES-S/500	ES-S/P00	0.08 x 0.62	3.89	0.62 m³
CV3	ES-S/500	ES-S/P00	0.08 x 0.62	3.89	0.62 m³
CV4	ES-S/500	ES-S/P00	0.08 x 0.62	3.89	0.62 m³
CV5	ES-S/500	ES-S/P00	0.08 x 0.62	3.89	0.62 m³
CV6	ES-S/500	ES-S/P00	0.08 x 0.62	3.89	0.62 m³
CV7	ES-S/500	ES-S/P00	0.08 x 0.62	3.89	0.62 m³
TOTAL: 34					24.79 m³

CONTROL - EST - VIGAS

MARCA	TIPO	NIVEL	LARGO	VOLUMEN
101	V.I - 0.15 x 0.30 m	ES-S/P00	1.69 m	0.07 m³
101	V.I - 0.15 x 0.30 m	ES-S/P01	1.69 m	
102	V.I - 0.22 x 0.60 m	ES-S/P00	6.33 m	0.78 m³
102	V.I - 0.15 x 0.60 m	ES-S/P00	3.89 m	0.34 m³
103	V.I - 0.22 x 0.60 m	ES-S/P00	6.48 m	0.76 m³
104	V.I - 0.22 x 0.60 m	ES-S/P00	6.08 m	0.74 m³
105	V.I - 0.22 x 0.60 m	ES-S/P00	6.33 m	0.64 m³
106	V.I - 0.22 x 0.60 m	ES-S/P00	0.00 m	0.03 m³
107	V.I - 0.22 x 0.60 m	ES-S/P00	4.62 m	0.27 m³
108	V.I - 0.22 x 0.60 m	ES-S/P00	4.09 m	0.42 m³
109	V.I - 0.45 x 0.60 m	ES-S/P00	7.94 m	2.03 m³
110	V.I - 0.65 x 0.60 m	ES-S/P00	7.73 m	2.94 m³
111	V.I - 0.22 x 1.00 m	ES-S/P00	4.30 m	0.96 m³
112	V.I - 0.22 x 0.60 m	ES-S/P00	3.54 m	0.47 m³
113	V.I - 0.65 x 0.60 m	ES-S/P00	7.96 m	2.07 m³
114	V.I - 0.15 x 0.60m	ES-S/P00	1.09 m	0.12 m³
115	V.I - 0.58 x 0.60 m	ES-S/P00	1.58 m	0.12 m³

CONTROL - EST - VIGAS

MARCA	TIPO	NIVEL	LARGO	VOLUMEN
117	V.I - 0.58 x 0.60 m	ES-S/P00	1.12 m	0.07 m³
118	V.I - 0.22 x 0.60 m	ES-S/P00	6.34 m	0.75 m³
119	V.I - 0.22 x 0.60 m	ES-S/P00	6.38 m	0.72 m³
120	V.I - 0.22 x 0.60 m	ES-S/P00	3.26 m	0.36 m³
121	V.I - 0.22 x 0.60 m	ES-S/P00	1.83 m	0.38 m³
122	V.I - 0.22 x 0.60 m	ES-S/P00	2.50 m	0.27 m³
123	V.I - 0.22 x 0.60 m	ES-S/P00	3.31 m	0.42 m³
124	V.I - 0.58 x 0.40 m	ES-S/P00	2.75 m	0.58 m³
125	V.I - 0.15 x 0.60m	ES-S/P00	1.09 m	0.1 m³
V80	V.I - 0.15 x 0.30 m	ES-S/P00	1.68 m	0.04 m³
V80	V.I - 0.15 x 0.30 m	ES-S/P00	4.32 m	0.19 m³
V83	V.I - 0.58 x 0.20 m	ES-S/P00	4.95 m	0.57 m³
V84	V.I - 0.58 x 0.20 m	ES-S/P00	1.58 m	0.06 m³
V91 1	V.I - 0.58 x 0.40 m	P00	7.97 m	0.52 m³
V91 2	V.I - 0.58 x 0.40 m	P00	4.42 m	0.26 m³
V91 3	V.I - 0.58 x 0.40 m	P00	4.30 m	0.28 m³
V91 4	V.I - 0.58 x 0.40 m	P00	4.29 m	0.41 m³
V91 5	V.I - 0.58 x 0.40 m	P00	3.00 m	0.19 m³
V91 6	V.I - 0.58 x 0.40 m	P00	1.66 m	0.5 m³
V91 7	V.I - 0.58 x 0.40 m	P00	6.69 m	0.40 m³
TOTAL: 21			103.80 m	16.81 m³

CONTROL - EST - LOSAS

MARCA	NIVEL	TIPO	AREA	VOLUMEN
	ES-S/P00	PLATEA DE FUNDACION - 20cm	2.30 m²	0.46 m³
	P00	PLATEA DE FUNDACION - 20cm	1.28 m²	0.26 m³
1	ES-S/P00	LOSA DE ENTREPISO - 20cm	831 m²	162 m³
a	ES-S/P00	LOSA DE ENTREPISO - 20cm	8.60 m²	1.72 m³
802	P00	PLATEA DE FUNDACION - 20cm	2.77 m²	0.55 m³
L1	ES-S/P00	LOSA DE ENTREPISO - 20cm	2.60 m²	0.52 m³
L4	ES-S/P00	LOSA DE ENTREPISO - 20cm	8.62 m²	1.72 m³
L6	ES-S/P00	LOSA DE ENTREPISO - 20cm	44.36 m²	8.87 m³
L7	ES-S/P00	LOSA DE ENTREPISO - 20cm	45.43 m²	9.09 m³
L8	ES-S/P00	LOSA DE ENTREPISO - 20cm	45.49 m²	9.10 m³
L9	ES-S/P00	LOSA DE ENTREPISO - 20cm	44.59 m²	8.92 m³
TOTAL: 9			208.43 m²	41.69 m³



1 EST-LOSA I - INST. SANITARIAS
1 : 50

NOTAS ESTRUCTURA

REFERENCIAS INSTALACIÓN SANITARIAS

PROA

EST-P00

CONTROL - EST - COLUMNAS

MARCA	NIVEL BASE	NIVEL SUP	TIPO	LARGO	VOLUMEN
	ES.S/P00	ES.S/P01	0.22 x 0.60	3.30	0.44 m³
	ES.S/P00	ES.S/P01	0.22 x 1.40	3.30	1.02 m³
	ES.S/P00	ES.S/P01	0.22 x 1.40	3.30	1.01 m³
	ES.S/P00	ES.S/P01	0.22 x 0.80	3.30	0.58 m³
	ES.S/P00	ES.S/P01	0.22 x 1.40	3.30	
	ES.S/P00	ES.S/P01	0.23 x 0.23	3.30	0.27 m³
1	ES.S/P00	ES.S/P01	0.22 x 0.80	3.30	0.58 m³
J	ES.S/P00	ES.S/P01	0.28 x 0.68	3.30	0.63 m³
J	ES.S/P00	ES.S/P01	0.28 x 0.68	3.30	0.62 m³
Ja	ES.S/P00	ES.S/P01	0.23 x 1.40	3.30	1.01 m³
a	ES.S/P00	ES.S/P01	0.90 x 0.25	3.30	0.74 m³
a	ES.S/P00	ES.S/P01	0.90 x 0.25	3.30	0.74 m³
Ca	ES.S/P00	ES.S/P01	0.23 x 1.40	3.30	1.02 m³
a	ES.S/P00	ES.S/P01	0.90 x 0.25	3.30	0.74 m³
a	ES.S/P00	ES.S/P01	0.90 x 0.25	3.30	0.74 m³

CONTROL - EST - COLUMNAS

MARCA	NIVEL BASE	NIVEL SUP	TIPO	LARGO	VOLUMEN
7	ES.S/P00	ES.S/P01	0.90 x 0.25	3.30	0.74 m³
7	ES.S/P00	ES.S/P01	0.90 x 0.25	3.30	0.74 m³
9	ES.S/P00	ES.S/P01	0.23 x 0.80	3.30	0.58 m³
9	ES.S/P00	ES.S/P01	0.23 x 0.80	3.30	0.58 m³
D	ES.S/P00	ES.S/P01	0.28 x 0.68	3.30	0.63 m³
D	ES.S/P00	ES.S/P01	0.28 x 0.68	3.30	0.63 m³
G	ES.S/P00	ES.S/P01	0.23 x 0.80	3.30	0.58 m³
Ga	ES.S/P00	ES.S/P01	0.23 x 1.40	3.30	1.02 m³
H	ES.S/P00	ES.S/P01	0.23 x 1.40	3.30	0.44 m³
J5	ES.S/P00	ES.S/P01	0.35 x 0.23	3.30	0.27 m³
C3	ES.S/P00	ES.S/P01	0.23 x 0.80	3.30	0.58 m³
Cba	ES.S/P00	ES.S/P01	0.23 x 1.40	3.30	1.02 m³
TOTAL: 27					11.94 m³

CONTROL - EST - VIGAS

MARCA	TIPO	NIVEL	LARGO	VOLUMEN
201	V.I - 0.25 x 0.50 m	ES.S/P01	1.69 m	0.06 m³
202	V.I - 0.22 x 0.60 m	ES.S/P01	4.34 m	0.62 m³
203	V.I - 0.22 x 0.60 m	ES.S/P01	6.36 m	0.83 m³
204	V.I - 0.22 x 0.60 m	ES.S/P01	6.40 m	0.84 m³
205	V.I - 0.22 x 0.60 m	ES.S/P01	6.33 m	0.82 m³
206	V.I - 0.22 x 0.60 m	ES.S/P01	0.04 m	0.01 m³
207	V.I - 0.22 x 0.60 m	ES.S/P01	3.60 m	0.27 m³
208	V.I - 0.22 x 0.60 m	ES.S/P01	3.64 m	0.48 m³
209	V.I - 0.22 x 0.60 m	ES.S/P01	1.82 m	0.05 m³
210	V.I - 0.22 x 0.60 m	ES.S/P01	7.45 m	0.84 m³
211	V.I - 0.22 x 0.60 m	ES.S/P01	0.04 m	0.03 m³
212	V.I - 0.22 x 0.60 m	ES.S/P01	3.64 m	0.48 m³
213	V.I - 0.22 x 0.60 m	ES.S/P01	3.62 m	0.27 m³
214	V.I - 0.22 x 0.60 m	ES.S/P01	7.60 m	0.84 m³
215	V.I - 0.22 x 0.60 m	ES.S/P01	3.26 m	0.29 m³
216	V.I - 0.22 x 0.60 m	ES.S/P01	3.07 m	0.38 m³
217	V.I - 0.22 x 0.60 m	ES.S/P01	6.38 m	0.74 m³

CONTROL - EST - VIGAS

MARCA	TIPO	NIVEL	LARGO	VOLUMEN
218	V.I - 0.22 x 0.60 m	ES.S/P01	3.26 m	0.27 m³
219	V.I - 0.22 x 0.60 m	ES.S/P01	3.57 m	0.34 m³
220	V.I - 0.22 x 0.60 m	ES.S/P01	3.06 m	0.27 m³
221	V.I - 0.22 x 0.60 m	ES.S/P01	3.26 m	0.40 m³
222	V.I - 0.15 x 0.60m	ES.S/P01	1.58 m	0.3 m³
224	V.I - 0.15 x 0.60m	ES.S/P01	3.57 m	0.34 m³
225	V.I - 0.18 x 0.40 m	ES.S/P01	2.74 m	0.19 m³
226	V.I - 0.15 x 0.60m	ES.S/P01	1.40 m	0.13 m³
V81	V.I - 0.18 x 0.20 m	ES.S/P01	1.07 m	0.05 m³
V82	V.I - 0.18 x 0.20 m	ES.S/P01	6.06 m	0.22 m³
V83	V.I - 0.18 x 0.20 m	ES.S/P01	6.06 m	0.21 m³
V84	V.I - 0.18 x 0.20 m	ES.S/P01	1.07 m	0.06 m³
TOTAL: 29			93.85 m	11.09 m³

CONTROL - EST - LOSAS

MARCA	NIVEL	TIPO	AREA	VOLUMEN
L1	ES.S/P00	LOSA DE ENTREPISO - 20cm	2.66 m²	0.53 m³
L2	ES.S/P00	LOSA DE ENTREPISO - 20cm	5.90 m²	1.18 m³
L3	ES.S/P00	LOSA DE ENTREPISO - 20cm	50.95 m²	2.39 m³
L4	ES.S/P00	LOSA DE ENTREPISO - 20cm	8.08 m²	1.62 m³
L5	ES.S/P00	LOSA DE ENTREPISO - 20cm	47.46 m²	9.49 m³
L6	ES.S/P00	LOSA DE ENTREPISO - 20cm	48.00 m²	9.60 m³
L7	ES.S/P00	LOSA DE ENTREPISO - 20cm	48.00 m²	9.60 m³
L8	ES.S/P00	LOSA DE ENTREPISO - 20cm	47.48 m²	9.50 m³
TOTAL: 8			258.55 m²	43.71 m³



1 EST - LOSA 2 - INST. SANITARIAS
1:50

NOTAS ESTRUCTURA

REFERENCIAS INSTALACIÓN SANITARIAS

PROA

LOSA 2 +7.14 - INST. SAN PO2

EST-P01

CONTROL - EST - COLUMNAS

MARCA	NIVEL BASE	NIVEL SUP	TIPO	LARGO	VOLUMEN
	ES.S/P00	ES.S/P01	0.22 x 0.60	3.30	0.44 m³
	ES.S/P00	ES.S/P01	0.22 x 1.40	3.30	1.02 m³
	ES.S/P00	ES.S/P01	0.22 x 1.40	3.30	1.01 m³
	ES.S/P00	ES.S/P01	0.22 x 0.80	3.30	0.58 m³
	ES.S/P00	ES.S/P01	0.22 x 1.40	3.30	
	ES.S/P00	ES.S/P01	0.25 x 0.23	3.30	0.27 m³
1	ES.S/P00	ES.S/P01	0.22 x 0.60	3.30	0.58 m³
2	ES.S/P00	ES.S/P01	0.28 x 0.68	3.30	0.63 m³
2	ES.S/P00	ES.S/P01	0.28 x 0.68	3.30	0.63 m³
2a	ES.S/P00	ES.S/P01	0.58 x 0.63	3.30	0.27 m³
4	ES.S/P00	ES.S/P01	0.90 x 0.25	3.30	0.74 m³
4a	ES.S/P00	ES.S/P01	0.58 x 0.75	3.30	0.65 m³
5a	ES.S/P00	ES.S/P01	0.58 x 0.75	3.30	0.65 m³
6	ES.S/P00	ES.S/P01	0.90 x 0.25	3.30	0.74 m³
6a	ES.S/P00	ES.S/P01	300 x 0.23	3.30	0.76 m³

CONTROL - EST - COLUMNAS

MARCA	NIVEL BASE	NIVEL SUP	TIPO	LARGO	VOLUMEN
7	ES.S/P00	ES.S/P01	0.90 x 0.25	3.30	0.74 m³
7a	ES.S/P00	ES.S/P01	0.58 x 0.75	3.30	0.65 m³
9	ES.S/P00	ES.S/P01	0.23 x 0.63	3.30	0.67 m³
9	ES.S/P00	ES.S/P01	0.22 x 0.80	3.30	0.58 m³
10	ES.S/P00	ES.S/P01	0.28 x 0.68	3.30	0.63 m³
10	ES.S/P00	ES.S/P01	0.28 x 0.68	3.30	0.63 m³
10a	ES.S/P00	ES.S/P01	0.58 x 0.70	3.30	0.42 m³
11	ES.S/P00	ES.S/P01	0.22 x 0.60	3.30	0.44 m³
J5	ES.S/P00	ES.S/P01	0.35 x 0.23	3.30	0.27 m³
C03	ES.S/P00	ES.S/P01	0.22 x 0.80	3.30	0.58 m³
C03	ES.S/P00	ES.S/P01	0.22 x 0.60	3.30	0.58 m³
Cbal	ES.S/P00	ES.S/P01	0.22 x 1.60	3.30	1.02 m³
TOTAL: 77					15.45 m³

CONTROL - EST - VIGAS

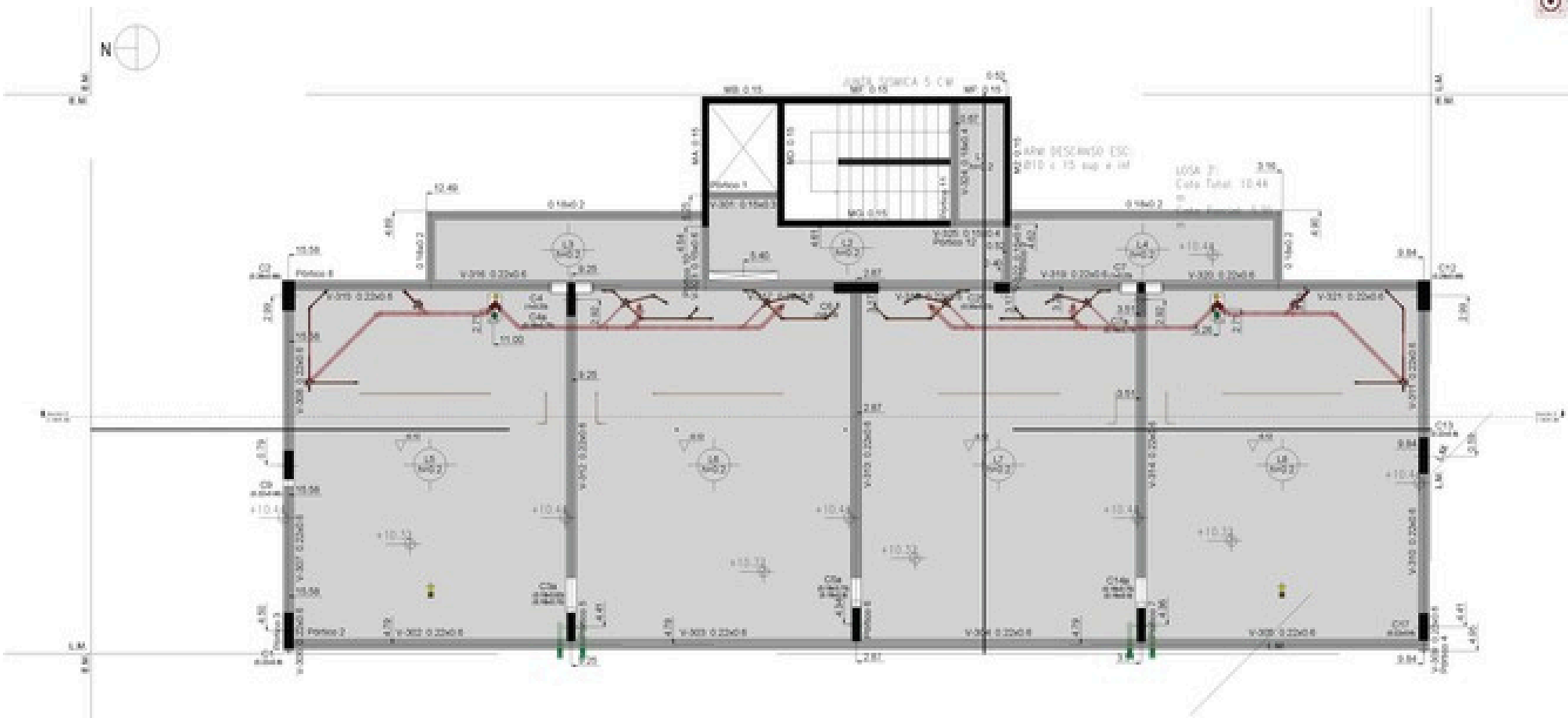
MARCA	TIPO	NIVEL	LARGO	VOLUMEN
	V.1 - 0.23 x 0.60 m	ES.S/P00	4.20 m	0.82 m³
	V.1 - 0.23 x 0.60 m	ES.S/P00	6.40 m	0.84 m³
	V.1 - 0.58 x 0.20 m	ES.S/P00	1.07 m	0.06 m³
	V.1 - 0.58 x 0.20 m	ES.S/P00	6.06 m	0.21 m³
	V.1 - 0.58 x 0.20 m	ES.S/P00	6.96 m	0.22 m³
	V.1 - 0.58 x 0.20 m	ES.S/P00	1.07 m	0.05 m³
	V.1 - 0.23 x 0.60 m	ES.S/P00	2.30 m	0.25 m³
	V.1 - 0.23 x 0.60 m	ES.S/P00	7.76 m	0.85 m³
	V.1 - 0.23 x 0.60 m	ES.S/P00	7.50 m	0.84 m³
	V.1 - 0.23 x 0.60 m	ES.S/P00	6.24 m	0.82 m³
	V.1 - 0.23 x 0.60 m	ES.S/P00	6.40 m	0.83 m³
	V.1 - 0.23 x 0.60 m	ES.S/P00	0.54 m	0.07 m³
	V.1 - 0.23 x 0.60 m	ES.S/P00	0.74 m	0.08 m³
	V.1 - 0.23 x 0.60 m	ES.S/P00	0.60 m	0.08 m³
	V.1 - 0.35 x 0.60m	ES.S/P00	1.07 m	0.3 m³
	V.1 - 0.35 x 0.60m	ES.S/P00	1.09 m	0.3 m³
200	V.1 - 0.35 x 0.30 m	ES.S/P00	1.69 m	

CONTROL - EST - VIGAS

MARCA	TIPO	NIVEL	LARGO	VOLUMEN
203	V.1 - 0.23 x 0.60 m	ES.S/P00	3.26 m	0.39 m³
204	V.1 - 0.23 x 0.60 m	ES.S/P00	3.07 m	0.37 m³
205	V.1 - 0.23 x 0.60 m	ES.S/P00	4.38 m	0.74 m³
206	V.1 - 0.23 x 0.60 m	ES.S/P00	4.38 m	0.74 m³
207	V.1 - 0.23 x 0.60 m	ES.S/P00	3.07 m	0.37 m³
208	V.1 - 0.23 x 0.60 m	ES.S/P00	3.26 m	0.40 m³
21a	V.1 - 0.23 x 0.60 m	ES.S/P00	2.60 m	0.27 m³
V.200	V.1 - 0.15 x 0.30 m	ES.S/P00	1.68 m	0.07 m³
V.202	V.1 - 0.15 x 0.60m	ES.S/P00	5.07 m	0.44 m³
V.209	V.1 - 0.58 x 0.40 m	ES.S/P00	2.76 m	0.59 m³
V.221	V.1 - 0.23 x 0.60 m	ES.S/P00	7.78 m	0.84 m³
V.222	V.1 - 0.23 x 0.60 m	ES.S/P00	3.83 m	0.42 m³
V.223	V.1 - 0.23 x 0.60 m	ES.S/P00	0.54 m	0.03 m³
V.224	V.1 - 0.23 x 0.60 m	ES.S/P00	3.64 m	0.37 m³
TOTAL: 33			175.21 m	15.09 m³

CONTROL - EST - LOSAS

MARCA	NIVEL	TIPO	AREA	VOLUMEN
	ES.S/P00	Losa de entrepiso	2.66 m²	0.53 m³
J	ES.S/P01	Losa de entrepiso	8.25 m²	1.65 m³
3	ES.S/P01	Losa de entrepiso	8.11 m²	1.62 m³
4	ES.S/P01	Losa de entrepiso	8.60 m²	1.72 m³
5	ES.S/P01	Losa de entrepiso	47.46 m²	9.49 m³
6	ES.S/P01	Losa de entrepiso	48.00 m²	9.60 m³
7	ES.S/P01	Losa de entrepiso	47.98 m²	9.60 m³
8	ES.S/P01	Losa de entrepiso	47.40 m²	9.50 m³
TOTAL: 8			208.56 m²	43.71 m³



1 EST-LOSA-3 - INST. SANITARIAS
1 : 50

NOTAS ESTRUCTURA

REFERENCIAS INSTALACIÓN SANITARIAS

PROA

LOSA 3 +10.44 – INST. SAN PO3

EST-PO2

CONTROL - EST - COLUMNAS

MARCA	NIVEL BASE	NIVEL SUP	TIPO	LARGO	VOLUMEN
1	05-S/P03	05-S/P03	0.22 x 0.60	3.30	0.58 m³
1	05-S/P03	05-S/P03	0.22 x 0.60	3.30	0.58 m³
2	05-S/P03	05-S/P03	0.28 x 0.68	3.30	0.63 m³
2	05-S/P03	05-S/P03	0.28 x 0.68	3.30	0.63 m³
2a	05-S/P03	05-S/P03	0.08 x 0.60	3.30	0.27 m³
3a	05-S/P03	05-S/P03	0.08 x 0.60	3.30	0.27 m³
4a	05-S/P03	05-S/P03	0.08 x 0.70	3.30	0.65 m³
4a	05-S/P03	05-S/P03	0.08 x 0.70	3.30	0.65 m³
5a	05-S/P03	05-S/P03	0.08 x 0.70	3.30	0.65 m³
5a	05-S/P03	05-S/P03	0.08 x 0.70	3.30	0.65 m³
6a	05-S/P03	05-S/P03	0.03 x 0.33	3.30	0.76 m³
6a	05-S/P03	05-S/P03	0.03 x 0.33	3.30	0.76 m³
7a	05-S/P03	05-S/P03	0.08 x 0.70	3.30	0.65 m³
7a	05-S/P03	05-S/P03	0.08 x 0.70	3.30	0.65 m³
9	05-S/P03	05-S/P03	0.22 x 0.60	3.30	0.47 m³

CONTROL - EST - COLUMNAS

MARCA	NIVEL BASE	NIVEL SUP	TIPO	LARGO	VOLUMEN
9	05-S/P03	05-S/P03	0.22 x 0.60	3.30	0.47 m³
10	05-S/P03	05-S/P03	0.28 x 0.68	3.30	0.63 m³
10	05-S/P03	05-S/P03	0.28 x 0.68	3.30	0.63 m³
10a	05-S/P03	05-S/P03	0.08 x 0.70	3.30	0.42 m³
10a	05-S/P03	05-S/P03	0.08 x 0.70	3.30	0.42 m³
11	05-S/P03	05-S/P03	0.22 x 0.60	3.30	0.64 m³
11	05-S/P03	05-S/P03	0.22 x 0.60	3.30	0.64 m³
12	05-S/P03	05-S/P03	0.03 x 0.33	3.30	0.27 m³
12	05-S/P03	05-S/P03	0.03 x 0.33	3.30	0.27 m³
C13	05-S/P03	05-S/P03	0.22 x 0.60	3.30	0.58 m³
C13	05-S/P03	05-S/P03	0.22 x 0.60	3.30	0.58 m³
TOTAL: 26					0.95 m³

CONTROL - EST - VIGAS

MARCA	TIPO	NIVEL	LARGO	VOLUMEN
203	V.I - 0.22 x 0.60 m	05-S/P03	3.26 m	0.39 m³
204	V.I - 0.22 x 0.60 m	05-S/P03	3.07 m	0.41 m³
205	V.I - 0.22 x 0.60 m	05-S/P03	6.38 m	0.77 m³
206	V.I - 0.22 x 0.60 m	05-S/P03	3.30 m	0.37 m³
206	V.I - 0.22 x 0.60 m	05-S/P03	3.08 m	0.37 m³
207	V.I - 0.22 x 0.60 m	05-S/P03	3.04 m	0.40 m³
208	V.I - 0.22 x 0.60 m	05-S/P03	3.26 m	0.40 m³
301	V.I - 0.15 x 0.30 m	P03	1.69 m	0.07 m³
302	V.I - 0.22 x 0.60 m	05-S/P03	6.32 m	0.85 m³
303	V.I - 0.22 x 0.60 m	05-S/P03	6.38 m	0.82 m³
304	V.I - 0.22 x 0.60 m	05-S/P03	6.40 m	0.83 m³
305	V.I - 0.22 x 0.60 m	05-S/P03	6.32 m	0.81 m³
306	V.I - 0.22 x 0.60 m	05-S/P03	0.54 m	0.08 m³
307	V.I - 0.22 x 0.60 m	05-S/P03	3.60 m	0.39 m³
308	V.I - 0.22 x 0.60 m	05-S/P03	3.85 m	0.42 m³
309	V.I - 0.22 x 0.60 m	05-S/P03	0.54 m	0.03 m³
310	V.I - 0.22 x 0.60 m	05-S/P03	3.83 m	0.42 m³

CONTROL - EST - VIGAS

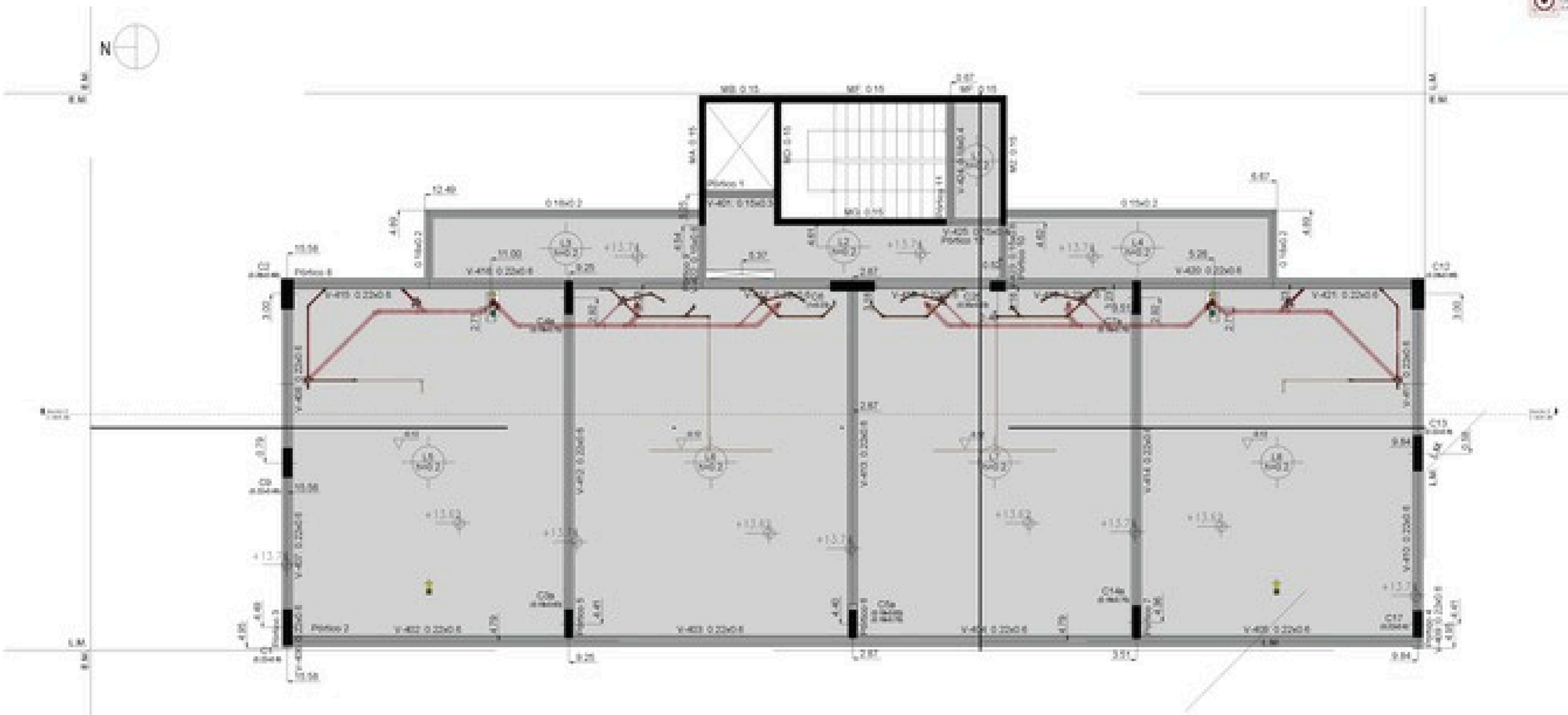
MARCA	TIPO	NIVEL	LARGO	VOLUMEN
201	V.I - 0.22 x 0.60 m	05-S/P03	3.44 m	0.37 m³
202	V.I - 0.22 x 0.60 m	05-S/P03	7.58 m	0.94 m³
203	V.I - 0.22 x 0.60 m	05-S/P03	7.90 m	0.94 m³
204	V.I - 0.22 x 0.60 m	05-S/P03	7.59 m	0.08 m³
301	V.I - 0.15 x 0.60m	05-S/P03	1.50 m	0.13 m³
303	V.I - 0.15 x 0.60m	05-S/P03	1.58 m	0.13 m³
304	V.I - 0.15 x 0.60m	05-S/P03	2.74 m	0.16 m³
305	V.I - 0.15 x 0.60m	05-S/P03	1.50 m	0.13 m³
V01	V.I - 0.58 x 0.20m	05-S/P03	1.27 m	0.05 m³
V02	V.I - 0.58 x 0.20m	05-S/P03	6.06 m	0.22 m³
V03	V.I - 0.58 x 0.20m	05-S/P03	6.06 m	0.21 m³
V04	V.I - 0.58 x 0.20m	05-S/P03	1.27 m	0.06 m³
TOTAL: 29			51.69 m	10.90 m³

CONTROL - EST - LOSAS

MARCA	NIVEL	TIPO	AREA	VOLUMEN
L1	05-S/P03	LOSA DE ENTREPISO - 20cm	2.64 m²	0.53 m³
L2	05-S/P03	LOSA DE ENTREPISO - 20cm	6.60 m²	1.32 m³
L3	05-S/P03	LOSA DE ENTREPISO - 20cm	8.25 m²	1.65 m³
L4	05-S/P03	LOSA DE ENTREPISO - 20cm	8.9 m²	1.62 m³
L5	05-S/P03	LOSA DE ENTREPISO - 20cm	e(13.2 m²	9.58 m³
L6	05-S/P03	LOSA DE ENTREPISO - 20cm	e(0.04 m²	9.60 m³
L7	05-S/P03	LOSA DE ENTREPISO - 20cm	e(0.01 m²	9.60 m³
L8	05-S/P03	LOSA DE ENTREPISO - 20cm	e(13.2 m²	9.58 m³
TOTAL: 8			258.74 m²	e(3.75 m³

NOTAS ESTRUCTURA

REFERENCIAS INSTALACIÓN SANITARIAS


N
M.M.
M.M.
M.M.

CONTROL - EST - COLUMNAS

MARCA	NIVEL BASE	NIVEL SUP	TIPO	LARGO	VOLUMEN
1	15.5/P04	15.5/P05	0.22 x 0.60	3.06	0.54 m³
1	15.5/P02	15.5/P03	0.22 x 0.60	3.30	0.58 m³
2	15.5/P04	15.5/P05	0.24 x 0.60	3.06	0.58 m³
2	15.5/P02	15.5/P03	0.24 x 0.60	3.30	0.63 m³
2a	15.5/P04	15.5/P05	0.08 x 0.63	2.76	0.28 m³
2a	15.5/P02	15.5/P03	0.08 x 0.63	3.30	0.33 m³
4a	15.5/P04	15.5/P05	0.08 x 0.23	3.06	0.53 m³
4a	15.5/P02	15.5/P03	0.08 x 0.75	3.30	0.65 m³
5a	15.5/P04	15.5/P05	0.08 x 0.63	2.76	0.28 m³
5a	15.5/P02	15.5/P03	0.08 x 0.75	3.30	0.65 m³
6	15.5/P04	P06	0.50 x 0.50	ø.23	0.23 m³
6a	15.5/P02	15.5/P03	0.03 x 0.23	3.30	0.76 m³
7a	15.5/P04	15.5/P05	0.08 x 0.23	2.76	0.51 m³
7a	15.5/P02	15.5/P03	0.08 x 0.75	3.30	0.65 m³
8	15.5/P04	P06	0.50 x 0.23	ø.23	0.07 m³

CONTROL - EST - COLUMNAS

MARCA	NIVEL BASE	NIVEL SUP	TIPO	LARGO	VOLUMEN
9	15.5/P04	15.5/P05	0.23 x 0.63	3.06	0.44 m³
9	15.5/P02	15.5/P03	0.23 x 0.63	3.30	0.47 m³
10	15.5/P04	P06	0.50 x 0.23	ø.23	0.07 m³
10	15.5/P02	P06	0.50 x 0.23	ø.23	0.07 m³
11	15.5/P04	15.5/P05	0.24 x 0.60	3.06	0.58 m³
12	15.5/P02	15.5/P03	0.24 x 0.60	3.30	0.63 m³
13	15.5/P04	15.5/P05	0.23 x 0.60	3.06	0.54 m³
14a	15.5/P02	15.5/P03	0.08 x 0.70	3.30	0.42 m³
16	15.5/P04	P06	0.50 x 0.23	ø.23	0.07 m³
17	15.5/P04	15.5/P05	0.23 x 0.60	3.06	0.60 m³
17	15.5/P02	15.5/P03	0.23 x 0.60	3.30	0.64 m³
18	15.5/P04	P06	0.50 x 0.23	ø.23	0.07 m³
19	15.5/P04	15.5/P05	0.08 x 0.3	3.06	0.20 m³
20	15.5/P04	15.5/P05	0.08 x 0.3	3.06	0.20 m³
21	15.5/P04	15.5/P05	0.08 x 0.23	3.06	0.13 m³
22	15.5/P04	15.5/P05	0.08 x 0.23	2.76	0.11 m³
23	15.5/P04	15.5/P05	0.08 x 0.38	3.06	0.21 m³
24	15.5/P04	15.5/P05	0.08 x 0.38	3.06	0.21 m³
25	15.5/P02	15.5/P03	0.35 x 0.23	3.30	0.27 m³
C33	15.5/P02	15.5/P03	0.23 x 0.60	3.30	0.58 m³
Cisa	15.5/P04	15.5/P05	0.08 x 0.63	2.76	0.28 m³
TOTAL: 36					12.96 m³

CONTROL - EST - VIGAS

MARCA	TIPO	NIVEL	LARGO	VOLUMEN
203	V.I - 0.23 x 0.60 m	15.5/P03	3.26 m	0.39 m³
204	V.I - 0.23 x 0.60 m	15.5/P03	3.07 m	0.41 m³
205	V.I - 0.23 x 0.60 m	15.5/P03	6.38 m	0.77 m³
206	V.I - 0.23 x 0.60 m	15.5/P03	1.30 m	0.27 m³
206	V.I - 0.23 x 0.60 m	15.5/P03	3.06 m	0.37 m³
207	V.I - 0.23 x 0.60 m	15.5/P03	3.04 m	0.40 m³
208	V.I - 0.23 x 0.60 m	15.5/P03	3.26 m	0.40 m³
301	V.I - 0.15 x 0.30 m	P03	1.69 m	0.07 m³
302	V.I - 0.23 x 0.60 m	15.5/P03	6.32 m	0.85 m³
303	V.I - 0.23 x 0.60 m	15.5/P03	6.38 m	0.82 m³
304	V.I - 0.23 x 0.60 m	15.5/P03	6.46 m	0.83 m³
305	V.I - 0.23 x 0.60 m	15.5/P03	6.32 m	0.81 m³
306	V.I - 0.23 x 0.60 m	15.5/P03	0.54 m	0.08 m³
307	V.I - 0.23 x 0.60 m	15.5/P03	3.60 m	0.39 m³
308	V.I - 0.23 x 0.60 m	15.5/P03	3.85 m	0.42 m³
309	V.I - 0.23 x 0.60 m	15.5/P03	0.54 m	0.03 m³
310	V.I - 0.23 x 0.60 m	15.5/P03	3.83 m	0.42 m³

CONTROL - EST - VIGAS

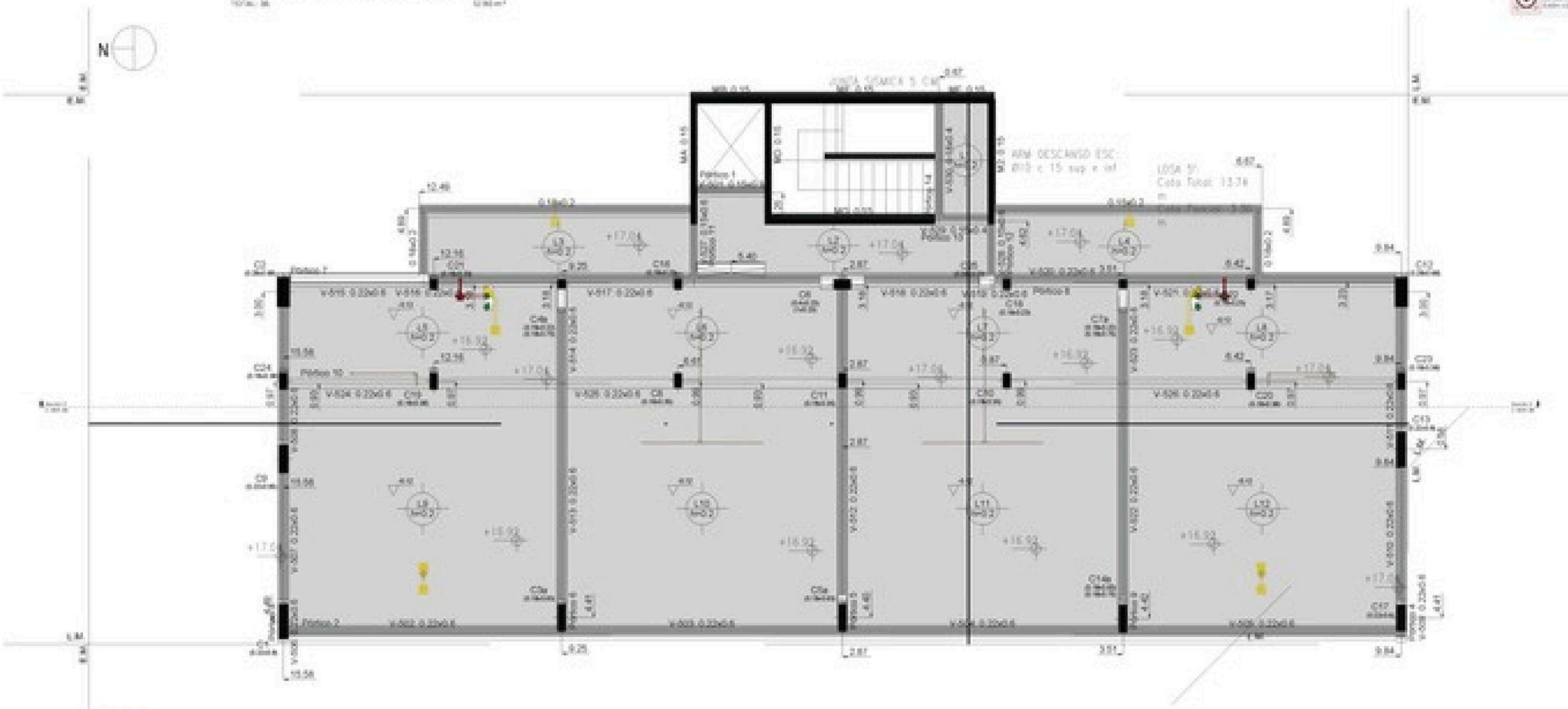
MARCA	TIPO	NIVEL	LARGO	VOLUMEN
201	V.I - 0.23 x 0.60 m	15.5/P03	3.64 m	0.37 m³
202	V.I - 0.23 x 0.60 m	15.5/P03	7.58 m	0.94 m³
203	V.I - 0.23 x 0.60 m	15.5/P03	7.90 m	0.94 m³
204	V.I - 0.23 x 0.60 m	15.5/P03	7.59 m	0.08 m³
321	V.I - 0.15 x 0.60m	15.5/P03	1.50 m	0.13 m³
323	V.I - 0.15 x 0.60m	15.5/P03	1.58 m	0.13 m³
324	V.I - 0.15 x 0.60m	15.5/P03	2.74 m	0.16 m³
325	V.I - 0.15 x 0.60m	15.5/P03	1.50 m	0.13 m³
V30	V.I - 0.58 x 0.20m	15.5/P03	1.27 m	0.05 m³
V30	V.I - 0.58 x 0.20m	15.5/P03	6.36 m	0.22 m³
V30	V.I - 0.58 x 0.20m	15.5/P03	6.06 m	0.21 m³
V30	V.I - 0.58 x 0.20m	15.5/P03	1.27 m	0.06 m³
TOTAL: 29			61.69 m	10.90 m³

CONTROL - EST - LOSAS

MARCA	NIVEL	TIPO	AREA	VOLUMEN
L1	15.5/P03	LOSA DE ENTREPISO - 20cm	2.64 m²	0.52 m³
L2	15.5/P03	LOSA DE ENTREPISO - 20cm	8.60 m²	1.72 m³
L3	15.5/P03	LOSA DE ENTREPISO - 20cm	8.25 m²	1.65 m³
L4	15.5/P03	LOSA DE ENTREPISO - 20cm	8.31 m²	1.62 m³
L5	15.5/P03	LOSA DE ENTREPISO - 20cm	42.53 m²	8.51 m³
L6	15.5/P03	LOSA DE ENTREPISO - 20cm	48.04 m²	9.60 m³
L7	15.5/P03	LOSA DE ENTREPISO - 20cm	48.09 m²	9.62 m³
L8	15.5/P03	LOSA DE ENTREPISO - 20cm	42.53 m²	8.51 m³
TOTAL: 8			258.74 m²	51.75 m³

NOTAS ESTRUCTURA

REFERENCIAS INSTALACIÓN SANITARIAS



1 **EST-LOSA-5 - INST. SANITARIAS**
Escala: 1 : 50

PROA

EST-P04

CONTROL - EST - COLUMNAS

MARCA	NIVEL BASE	NIVEL SUP	TIPO	LARGO	VOLUMEN
1	ES.S/P04	ES.S/P05	0.22 x 0.60	3.06	0.54 m³
2	ES.S/P04	ES.S/P05	0.28 x 0.60	3.06	0.58 m³
2a	ES.S/P04	ES.S/P05	0.08 x 0.60	2.76	0.25 m³
4a	ES.S/P04	ES.S/P05	0.08 x 0.23	3.06	0.12 m³
5a	ES.S/P04	ES.S/P05	0.08 x 0.60	2.76	0.25 m³
6	ES.S/P04	P06	0.30 x 0.30	e.23	0.23 m³
7a	ES.S/P04	ES.S/P05	0.08 x 0.23	2.76	0.51 m³
8	ES.S/P04	P06	0.30 x 0.23	e.23	0.17 m³
9	ES.S/P04	ES.S/P05	0.23 x 0.60	3.06	0.44 m³
10	ES.S/P04	P06	0.30 x 0.23	e.23	0.17 m³
11	ES.S/P04	P06	0.30 x 0.23	e.23	0.17 m³
12	ES.S/P04	ES.S/P05	0.28 x 0.60	3.06	0.58 m³
13	ES.S/P04	ES.S/P05	0.23 x 0.60	3.06	0.54 m³
16	ES.S/P04	P06	0.30 x 0.23	e.23	0.17 m³
17	ES.S/P04	ES.S/P05	0.23 x 0.60	3.06	0.60 m³

CONTROL - EST - COLUMNAS

MARCA	NIVEL BASE	NIVEL SUP	TIPO	LARGO	VOLUMEN
18	ES.S/P04	P06	0.30 x 0.23	e.23	0.17 m³
19	ES.S/P04	ES.S/P05	0.30 x 0.3	3.06	0.20 m³
20	ES.S/P04	ES.S/P05	0.30 x 0.3	3.06	0.20 m³
21	ES.S/P04	ES.S/P05	0.30 x 0.23	3.06	0.52 m³
22	ES.S/P04	ES.S/P05	0.30 x 0.23	2.76	0.51 m³
23	ES.S/P04	ES.S/P05	0.30 x 0.38	3.06	0.23 m³
24	ES.S/P04	ES.S/P05	0.30 x 0.38	3.06	0.21 m³
Otras	ES.S/P04	ES.S/P05	0.30 x 0.60	2.76	0.28 m³
TOTAL: 11					4.62 m³

CONTROL - EST - VIGAS

MARCA	TIPO	NIVEL	LARGO	VOLUMEN
701	V.1 - 0.23 x 0.40 m	ES.S/P05	3.60 m	0.26 m³
702	V.1 - 0.23 x 0.40 m	ES.S/P05	0.66 m	0.05 m³
703	V.1 - 0.23 x 0.40 m	ES.S/P05	3.83 m	0.28 m³
704a	V.1 - 0.23 x 0.40 m	ES.S/P05	0.68 m	0.03 m³
709	V.1 - 0.23 x 0.40 m	ES.S/P05	2.25 m	0.34 m³
710	V.1 - 0.23 x 0.40 m	ES.S/P05	2.25 m	0.34 m³
711	V.1 - 1.2 x 0.30 m	ES.S/P05	3.24 m	1.58 m³
712	V.1 - 1.2 x 0.30 m	ES.S/P05	2.06 m	1.04 m³
713	V.1 - 1.2 x 0.30 m	ES.S/P05	2.62 m	0.98 m³
714	V.1 - 1.2 x 0.30 m	ES.S/P05	2.62 m	0.90 m³
715	V.1 - 1.2 x 0.30 m	ES.S/P05	2.06 m	1.01 m³
716	V.1 - 1.2 x 0.30 m	ES.S/P05	3.24 m	1.59 m³
717	V.1 - 0.42 x 0.30 m	ES.S/P05	3.62 m	0.46 m³
718	V.1 - 0.42 x 0.30 m	ES.S/P05	5.32 m	0.68 m³
719	V.1 - 0.42 x 0.30 m	ES.S/P05	5.32 m	0.68 m³
720	V.1 - 0.42 x 0.30 m	ES.S/P05	3.62 m	0.46 m³
721	V.1 - 0.35 x 0.60 m	ES.S/P05	1.60 m	0.32 m³

CONTROL - EST - VIGAS

MARCA	TIPO	NIVEL	LARGO	VOLUMEN
722	V.1 - 0.58 x 0.40 m	ES.S/P05	1.40 m	0.09 m³
723	V.1 - 0.35 x 0.40 m	ES.S/P05	1.20 m	0.08 m³
724	V.1 - 0.58 x 0.35 m	ES.S/P05	1.69 m	0.50 m³
TOTAL: 20			94.72 m	9.73 m³

CONTROL - EST - LOSAS

MARCA	NIVEL	TIPO	AREA	VOLUMEN
	ES.S/P05	Losa Maciza - 30cm	26.96 m²	8.09 m³
L1	ES.S/P05	Losa de entrepiso	12.75 m²	2.55 m³
L2	ES.S/P05	Losa de entrepiso	8.22 m²	1.64 m³
TOTAL: 3			47.92 m²	12.28 m³

NOTAS ESTRUCTURA

- [illegible]
- [illegible]
- [illegible]

CONTROL - EST - COLUMNAS

MARCA	NIVEL BASE	NIVEL SUP	TIPO	LARGO	VOLUMEN
1	ES.S/P04	ES.S/P05	0.22 x 0.60	3.06	0.54 m³
2	ES.S/P04	ES.S/P05	0.38 x 0.48	3.06	0.56 m³
2a	ES.S/P04	ES.S/P05	0.08 x 0.62	2.76	0.28 m³
4a	ES.S/P04	ES.S/P05	0.08 x 0.23	3.06	0.13 m³
5a	ES.S/P04	ES.S/P05	0.08 x 0.62	2.76	0.28 m³
6	ES.S/P04	P06	0.08 x 0.30	e.23	0.13 m³
7a	ES.S/P04	ES.S/P05	0.08 x 0.23	2.76	0.11 m³
8	ES.S/P04	P06	0.08 x 0.23	e.23	0.17 m³
9	ES.S/P04	ES.S/P05	0.23 x 0.63	3.06	0.44 m³
10	ES.S/P04	P06	0.08 x 0.23	e.23	0.17 m³
11	ES.S/P04	P06	0.08 x 0.23	e.23	0.17 m³
12	ES.S/P04	ES.S/P05	0.38 x 0.48	3.06	0.56 m³
13	ES.S/P04	ES.S/P05	0.23 x 0.60	3.06	0.54 m³
16	ES.S/P04	P06	0.08 x 0.23	e.23	0.17 m³
17	ES.S/P04	ES.S/P05	0.23 x 0.60	3.06	0.60 m³

CONTROL - EST - COLUMNAS

MARCA	NIVEL BASE	NIVEL SUP	TIPO	LARGO	VOLUMEN
18	ES.S/P04	P06	0.08 x 0.23	e.23	0.17 m³
19	ES.S/P04	ES.S/P05	0.08 x 0.3	3.06	0.20 m³
20	ES.S/P04	ES.S/P05	0.08 x 0.3	3.06	0.20 m³
21	ES.S/P04	ES.S/P05	0.08 x 0.23	3.06	0.13 m³
22	ES.S/P04	ES.S/P05	0.08 x 0.23	2.76	0.11 m³
23	ES.S/P04	ES.S/P05	0.08 x 0.38	3.06	0.23 m³
24	ES.S/P04	ES.S/P05	0.08 x 0.38	3.06	0.21 m³
Otras	ES.S/P04	ES.S/P05	0.08 x 0.63	2.76	0.28 m³
TOTAL: 33					6.62 m³

CONTROL - EST - VIGAS

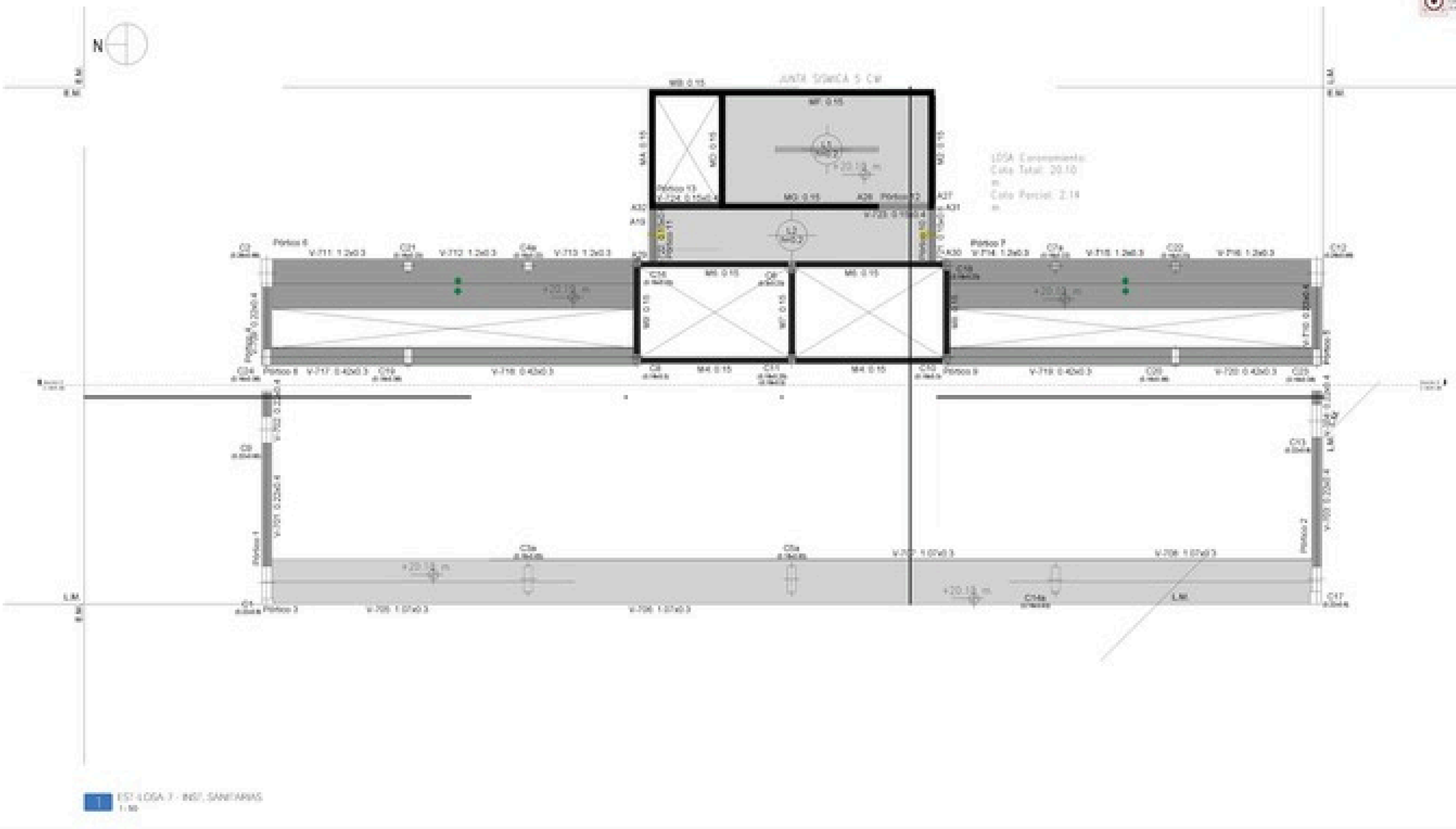
MARCA	TIPO	NIVEL	LARGO	VOLUMEN
701	V.1 - 0.23 x 0.40 m	ES.S/P05	3.60 m	0.26 m³
702	V.1 - 0.23 x 0.40 m	ES.S/P05	0.66 m	0.05 m³
703	V.1 - 0.23 x 0.40 m	ES.S/P05	3.83 m	0.28 m³
703a	V.1 - 0.23 x 0.40 m	ES.S/P05	0.68 m	0.03 m³
709	V.1 - 0.23 x 0.40 m	ES.S/P05	2.25 m	0.34 m³
710	V.1 - 0.23 x 0.40 m	ES.S/P05	2.25 m	0.34 m³
711	V.1 - 1.2 x 0.30 m	ES.S/P05	3.24 m	1.08 m³
712	V.1 - 1.2 x 0.30 m	ES.S/P05	2.98 m	1.04 m³
713	V.1 - 1.2 x 0.30 m	ES.S/P05	2.82 m	0.98 m³
714	V.1 - 1.2 x 0.30 m	ES.S/P05	2.82 m	0.90 m³
715	V.1 - 1.2 x 0.30 m	ES.S/P05	2.98 m	1.01 m³
716	V.1 - 1.2 x 0.30 m	ES.S/P05	3.24 m	1.09 m³
717	V.1 - 0.42 x 0.30 m	ES.S/P05	3.42 m	0.40 m³
718	V.1 - 0.42 x 0.30 m	ES.S/P05	5.32 m	0.68 m³
719	V.1 - 0.42 x 0.30 m	ES.S/P05	5.32 m	0.68 m³
720	V.1 - 0.42 x 0.30 m	ES.S/P05	3.42 m	0.40 m³
721	V.1 - 0.15 x 0.60 m	ES.S/P05	1.60 m	0.12 m³

CONTROL - EST - VIGAS

MARCA	TIPO	NIVEL	LARGO	VOLUMEN
722	V.1 - 0.18 x 0.40 m	ES.S/P05	1.40 m	0.09 m³
723	V.1 - 0.15 x 0.40 m	ES.S/P05	1.20 m	0.08 m³
724	V.1 - 0.18 x 0.20 m	ES.S/P05	1.68 m	0.50 m³
TOTAL: 20			94.72 m	9.70 m³

CONTROL - EST - LOSAS

MARCA	NIVEL	TIPO	AREA	VOLUMEN
	ES.S/P05	Losa Maciza - 20cm	28.96 m²	6.09 m³
L1	ES.S/P05	Losa de entrepiso	12.75 m²	2.55 m³
L2	ES.S/P05	Losa de entrepiso	8.22 m²	1.64 m³
TOTAL: 3			49.93 m²	10.28 m³



1 EST-LOSA 3 - INST. SANITARIAS
1:50

PROA

NOTAS ESTRUCTURA

REFERENCIAS INSTALACIÓN SANITARIAS

CORONAMIENTO

EST-P06

CONTROL - EST - COLUMNAS

MARCA	NIVEL BASE	NIVEL SUP	TIPO	LARGO	VOLUMEN
6	ES.S/P04	P06	0.00 x 0.00	4.33	0.23 m³
8	ES.S/P04	P06	0.00 x 0.00	4.33	0.23 m³
10	ES.S/P04	P06	0.00 x 0.00	4.33	0.23 m³
5	ES.S/P04	P06	0.00 x 0.00	4.33	0.23 m³
9	ES.S/P04	P06	0.00 x 0.00	4.33	0.23 m³
12	ES.S/P04	P06	0.00 x 0.00	4.33	0.23 m³
TOTAL: 6					1.39 m³

CONTROL - EST - COLUMNAS

MARCA	NIVEL BASE	NIVEL SUP	TIPO	LARGO	VOLUMEN

CONTROL - EST - VIGAS

MARCA	TIPO	NIVEL	LARGO	VOLUMEN
B01	V.1 - 0.50 x 0.50 m	P06	1.60 m	0.17 m³
TOTAL: 1			1.60 m	0.17 m³

CONTROL - EST - VIGAS

MARCA	TIPO	NIVEL	LARGO	VOLUMEN

CONTROL - EST - LOSAS

MARCA	NIVEL	TIPO	AREA	VOLUMEN
	P06	Losa Maciza - Techo	7.05 m²	1.58 m³
	P06	Losa Maciza - Techo	7.05 m²	1.58 m³
TOTAL: 2			31.71 m²	2.36 m³

NOTAS ESTRUCTURA

- LA CIMENTACIÓN DE LAS PISCINAS
- LAS CUBIERTAS DE LOS EDIFICIOS
- PRUEBA DE PRESIÓN, PLANOS DE INSTALACIÓN DE AGUA POTABLE
- LAS CANTIDADES DE ALBAÑILERÍA
- LAS CANTIDADES DE ALBAÑILERÍA
- LAS CANTIDADES DE ALBAÑILERÍA

CONTROL - EST - COLUMNAS

MARCA	NIVEL BASE	NIVEL SUP	TIPO	LARGO	VOLUMEN

CONTROL - EST - COLUMNAS

MARCA	NIVEL BASE	NIVEL SUP	TIPO	LARGO	VOLUMEN

CONTROL - EST - VIGAS

MARCA	TIPO	NIVEL	LARGO	VOLUMEN
M22	V.X - 0.50 m 0.30 m	Ceiling #06	1.69 m	0.50 m³
TOTAL: 1			1.69 m	0.50 m³

CONTROL - EST - VIGAS

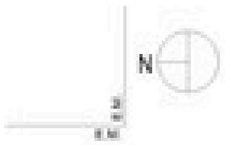
MARCA	TIPO	NIVEL	LARGO	VOLUMEN

CONTROL - EST - LOSAS

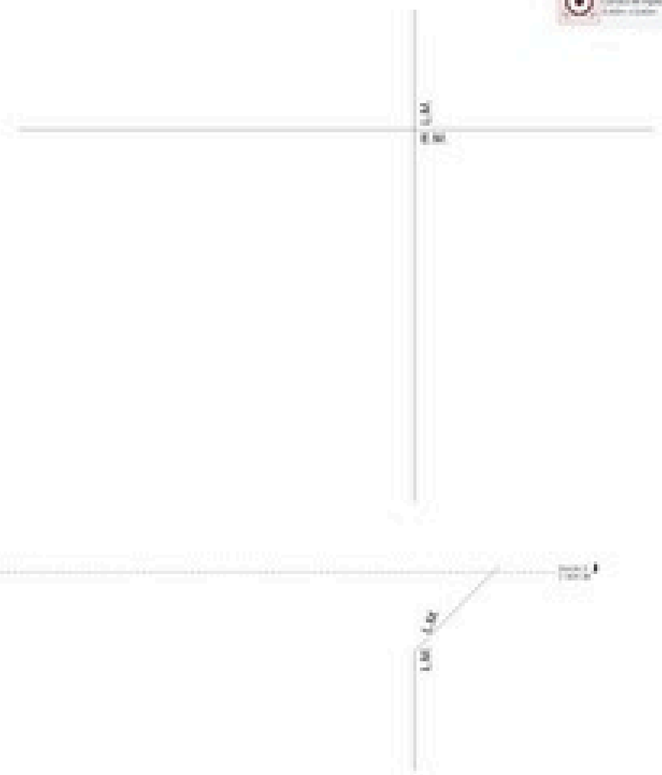
MARCA	NIVEL	TIPO	AREA	VOLUMEN
	Ceiling #06	Losa Maciza - Bpsm	3.97 m²	0.60 m³
TOTAL: 1			3.97 m²	0.60 m³

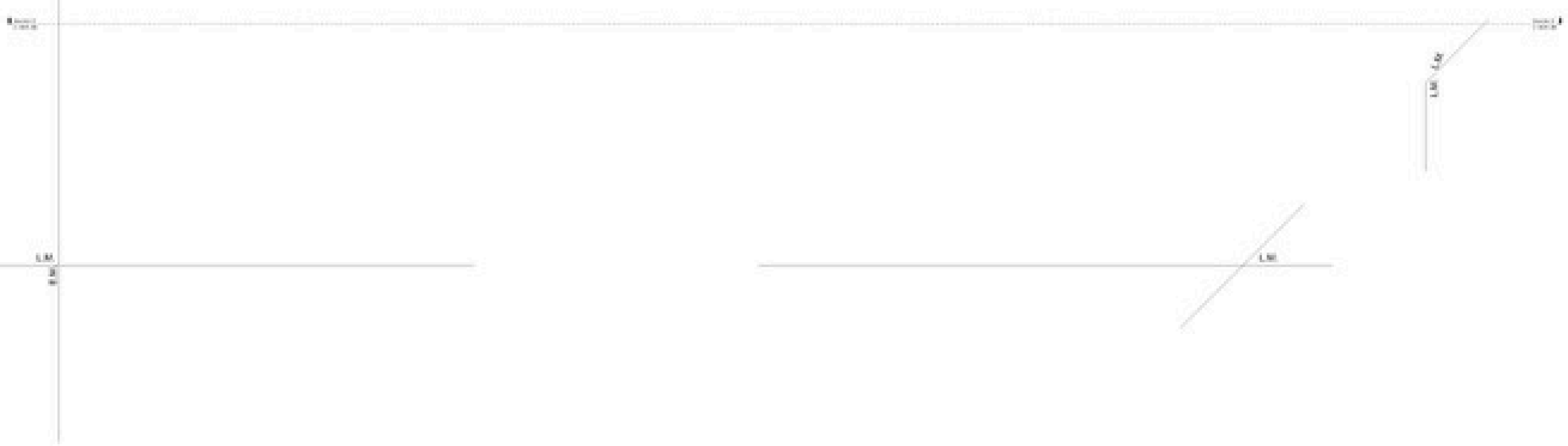
NOTAS ESTRUCTURA

REFERENCIAS INSTALACIÓN SANITARIAS









EST- LOSA-9 - INST. SANITARIAS
1:50

PROA

TAPA ASCENSOR
+23.40

EST-P08

AFC – CONEXIONES RED DE AGUA

CANT.	TIPO	DIÁMETRO	NIVEL
2	Acqua System - Bujia de reduccion > Tubos con insercio metalico	25 mm-a 20 mm-a	AFC_PISO-
2	Acqua System - Bujia de reduccion C	25 mm-a 20 mm-a	AFC_PISO-
1	Acqua System - Bujia de reduccion C	32 mm-a 25 mm-a	AFC_PISO-
22	Acqua System - Codo	20 mm-a 20 mm-a	AFC_PISO-
15	Acqua System - Codo	25 mm-a 25 mm-a	AFC_PISO-
1	Acqua System - Codo	32 mm-a 25 mm-a	AFC_PISO-
1	Acqua System - Codo	32 mm-a 32 mm-a	AFC_PISO-
8	Acqua System - Te con rosca con roll hembra	20 mm-a 20 mm-a 13 mm-a	*nombre*
6	Acqua System - Te's	20 mm-a 20 mm-a 20 mm-a	AFC_PISO-
2	Acqua System - Te's	25 mm-a 25 mm-a 20 mm-a	AFC_PISO-
1	Acqua System - Te's	25 mm-a 25 mm-a 25 mm-a	AFC_PISO-
103	CODO 90° CON ROSCA	20 mm-a 13 mm-a	*nombre*
58	CODO 90° CON ROSCA	20 mm-a 20 mm-a	*nombre*
4	CODO 90° CON ROSCA	25 mm-a 20 mm-a	*nombre*
1	CODO 90° CON ROSCA	25 mm-a 25 mm-a	AFC_PISO-
68	LLAVE DE PASO - 20 25mm	20 mm-a 20 mm-a	*nombre*
14	LLAVE DE PASO - 20 25mm	25 mm-a 25 mm-a	*nombre*

TOTAL: 269

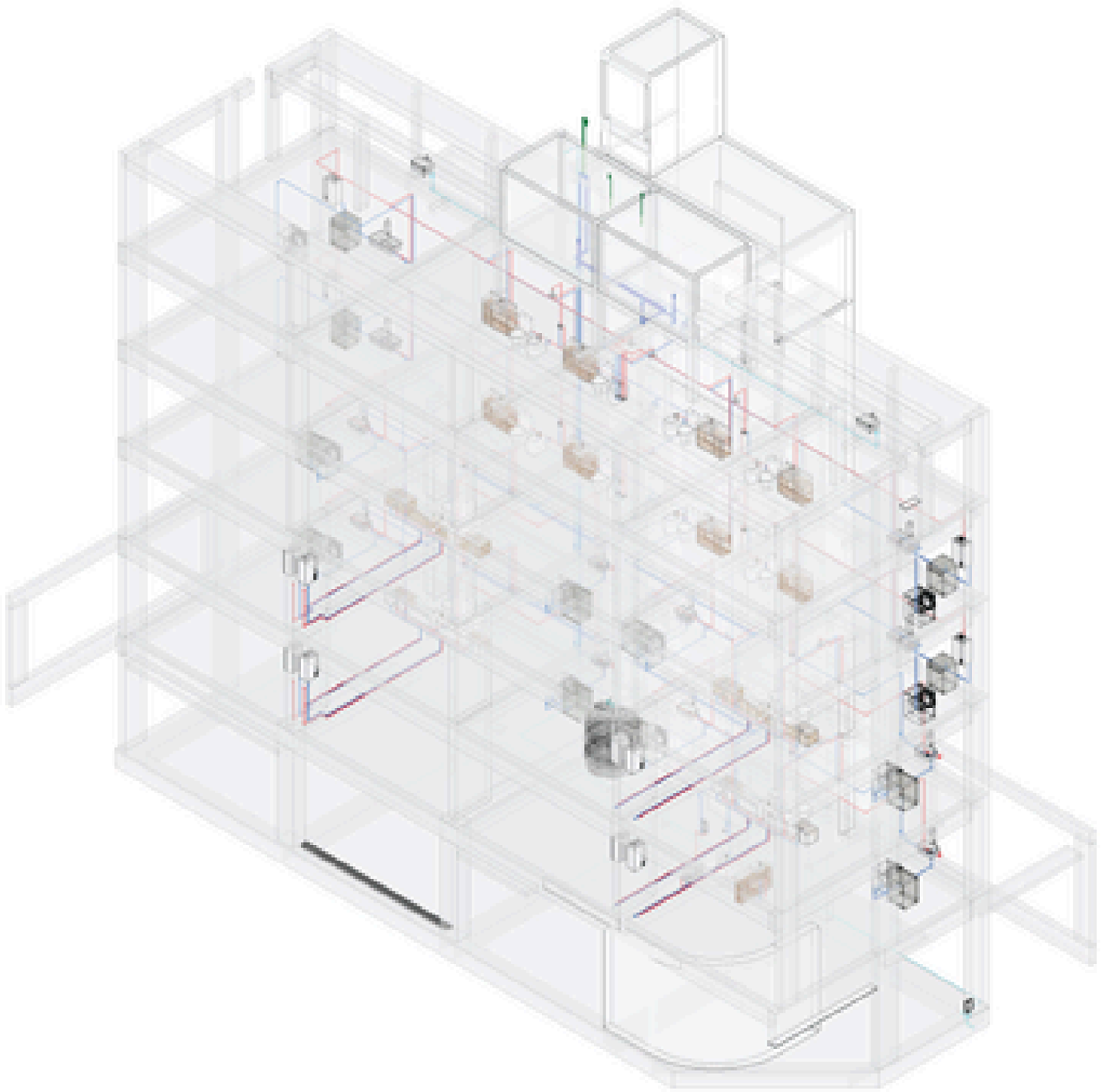
AFC - CAÑERIA RED DE AGUA

DIAMETRO	LARGO TOTAL	CANT. CAÑOS - 6Mts	NIVEL
20 mm	1514.70	252.5	*nombre*
25 mm	242.71	40.5	*nombre*
32 mm	28.99	5.2	*nombre*
50 mm	6.53	1.1	*nombre*
63 mm	16.12	4.0	AFC_PISO-
TOTAL	1807.43	226.9	

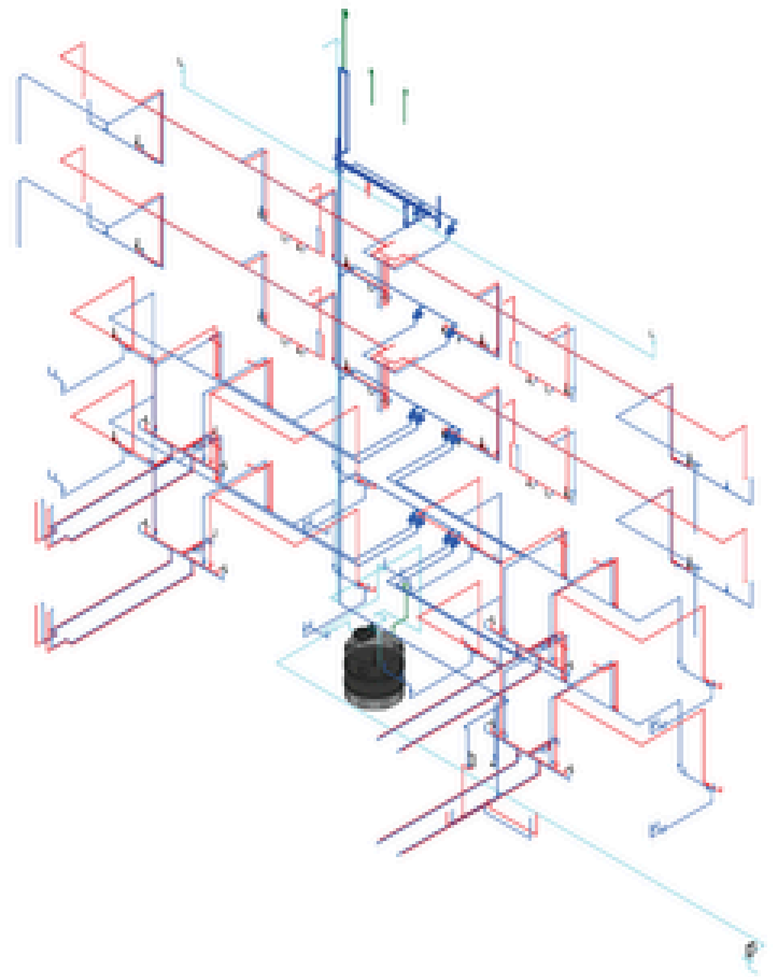
AFC - ACCESORIOS DE RED DE AGUA

CANT.	TIPO	DIÁMETROS	NIVEL
2	CANILLA PARA MANGUERA CROMO ESTANDAR	20 mm-a	AFC_PISO-
1	FLOTADOR		AFC_PISO-
2	Llave de paso	20 mm-a 20 mm-a	AFC_PISO-
1	Llave de paso	25 mm-a 25 mm-a	AFC_PISO-
1	Valvula esferica con manija	20 mm-a 20 mm-a	AFC_PISO-
2	Valvula esferica con manija	25 mm-a 25 mm-a	AFC_PISO-
4	Acqua System - Valvula esferica con manija	32 mm-a 32 mm-a	AFC_PISO-
4	BOMBA PRESURIZADORA	32 mm-a 25 mm-a	AFC_PISO-
4	Acqua System - Valvula esferica con manija	32 mm-a 32 mm-a	AFC_PISO-
4	BOMBA PRESURIZADORA	32 mm-a 25 mm-a	AFC_PISO-
2	Acqua System - Valvula esferica con manija1	32 mm-a 32 mm-a	AFC_PISO-
2	BOMBA PRESURIZADORA1	32 mm-a 25 mm-a	AFC_PISO-
2	Acqua System - Valvula esferica con manija1	32 mm-a 32 mm-a	AFC_PISO-
2	BOMBA PRESURIZADORA1	32 mm-a 25 mm-a	AFC_PISO-
1	Valvula esferica con manija	25 mm-a 25 mm-a	AFC_PISO-
6	Valvula esferica con manija	63 mm-a 63 mm-a	AFC_PISO-

TOTAL



1 3D-EST-AFC-BIMARG



2 3D-AFC-BIMARG

PROA

BIMARG.COM

Nelson Figueredo Villalba

MASTER EXPOSICIÓN AFC

3D

AFC-3D

AFC - CONEXIONES RED DE AGUA

CANT.	TIPO	DIAMETRO	NIVEL
2	Acqua System - Brujo de reducción + Tubos con inserto metálico	25 mmø 20 mmø	AFC_P00
2	Acqua System - Brujo de reducción C	25 mmø 20 mmø	AFC_P00
1	Acqua System - Brujo de reducción C	32 mmø 25 mmø	AFC_P00
22	Acqua System - Codo	20 mmø 20 mmø	AFC_P00
70	Acqua System - Codo	25 mmø 25 mmø	AFC_P00
1	Acqua System - Codo	32 mmø 25 mmø	AFC_P00
1	Acqua System - Codo	32 mmø 32 mmø	AFC_P00
6	Acqua System - Tes	20 mmø 20 mmø 20 mmø	AFC_P00
2	Acqua System - Tes	25 mmø 25 mmø 20 mmø	AFC_P00
1	Acqua System - Tes	25 mmø 25 mmø 25 mmø	AFC_P00
3	CODO 90° CON INSERTO HEMBRA	20 mmø 12 mmø	AFC_P00
6	CODO 90° CON INSERTO HEMBRA	20 mmø 20 mmø	AFC_P00
1	CODO 90° CON INSERTO HEMBRA	25 mmø 25 mmø	AFC_P00

TOTAL: 157

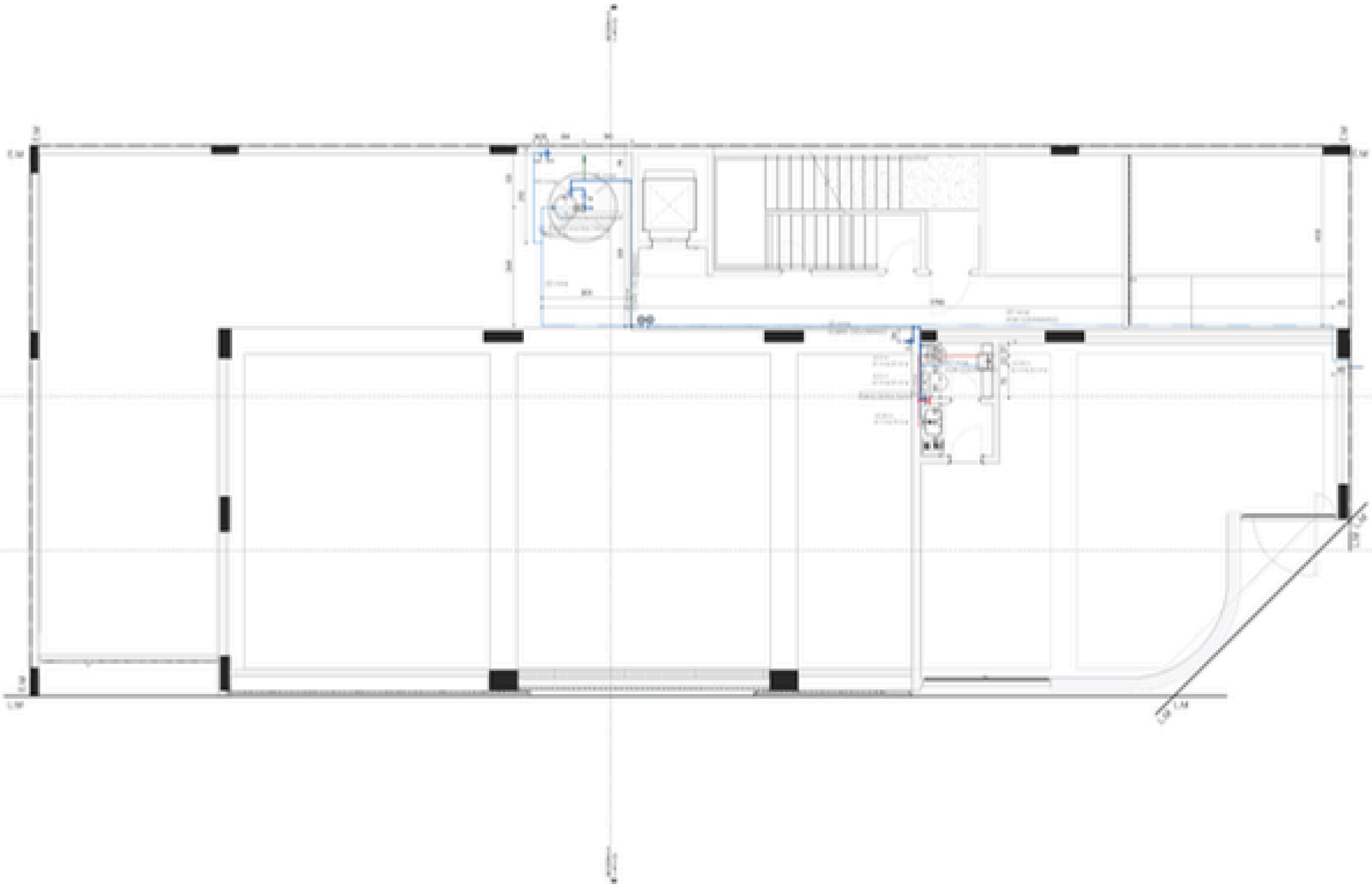
AFC - CAÑERIA RED DE AGUA

DIAMETRO	LARGO TOTAL	CANT. CAÑOS - BARA	NIVEL
20 mm	42.56	10.6	AFC_P00
25 mm	19.16	4.8	AFC_P00
32 mm	2.09	0.5	AFC_P00
TOTAL	63.81	16.0	

AFC - ACCESORIOS DE RED DE AGUA

CANT.	TIPO	DIAMETROS	NIVEL
2	CANILLA PARA MANGUERA CIERRE ESFERICO	20 mmø	AFC_P00
1	FLOTADOR		AFC_P00
2	Llave de paso	20 mmø 20 mmø	AFC_P00
1	Llave de paso	25 mmø 25 mmø	AFC_P00
1	Valvula esférica con muesca	20 mmø 20 mmø	AFC_P00
2	Valvula esférica con muesca	25 mmø 25 mmø	AFC_P00

TOTAL



1 INST. AGUA - P00
1 : 50

REFERENCIAS INSTALACION DE AGUA

SIMBOLOGIA

ABREVIATURAS

ALTURAS

NOTAS

PROA

NOTAS

INST. AFC - PLANTA BAJA

AFC-P00

AFC - CONEXIONES RED DE AGUA

CANT.	TIPO	CARACTERÍSTICO	NIVEL
31	CODO 90° CON PASE/PTO. HEMBRA/M	20 mm/ø 10 mm/ø	AFC- P01
2	CODO 90° CON PASE/PTO. HEMBRA/M	20 mm/ø 20 mm/ø	AFC- P01
21	LLAVE DE PASO - 20 25mm	20 mm/ø 20 mm/ø	AFC- P01
5	LLAVE DE PASO - 20 25mm	25 mm/ø 25 mm/ø	AFC- P01

TOTAL: 59

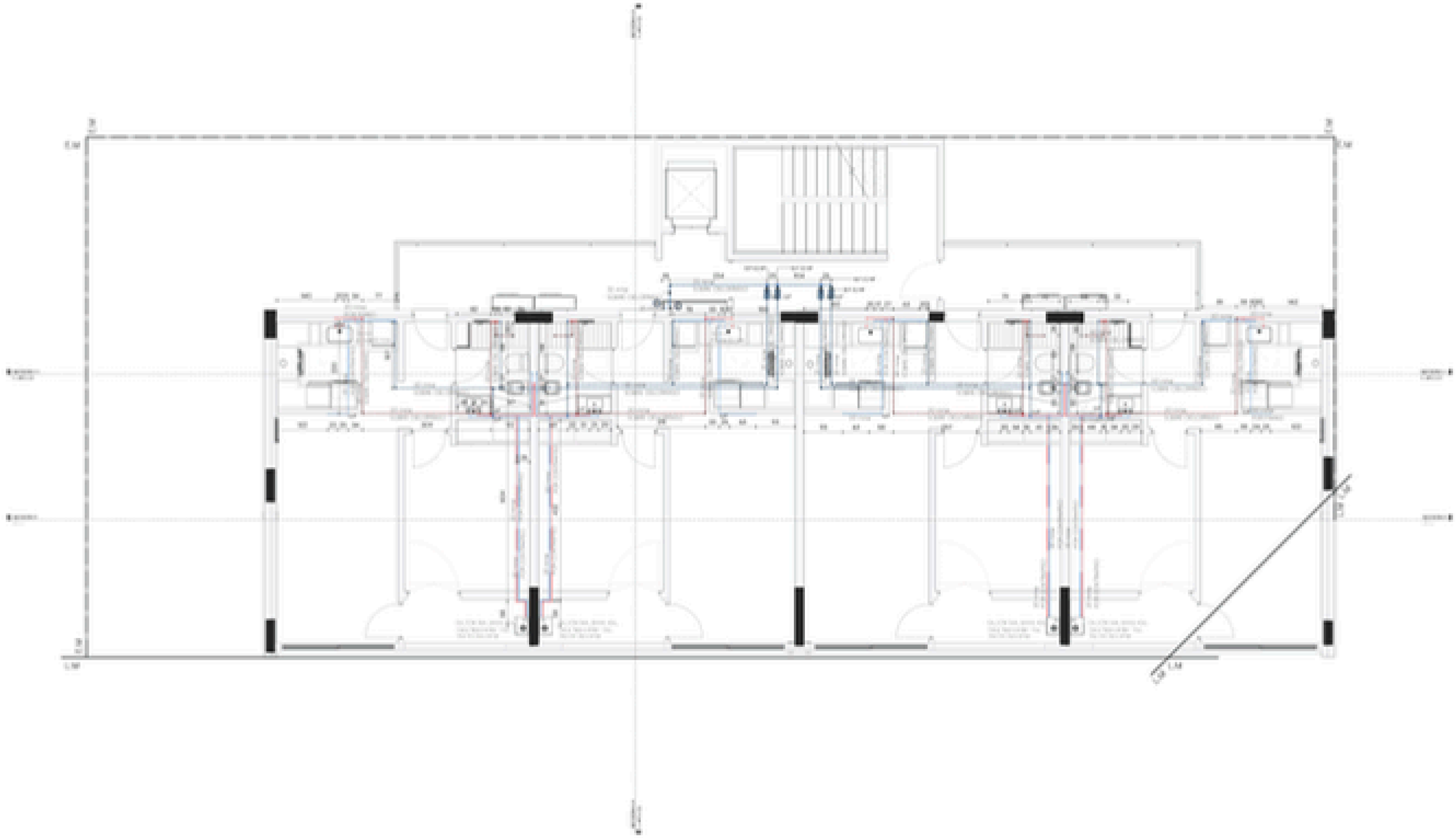
AFC - CAÑERIA RED DE AGUA

CARACTERÍSTICO	LARGO TOTAL	CANT. CAÑOS - BARRA	NIVEL
20 mm	163,29	4/3,6	AFC- P01
25 mm	72,70	16,2	AFC- P01
32 mm	8,67	2,2	AFC- P01
TOTAL	244,67	67,2	

AFC - ACCESORIOS DE RED DE AGUA

CANT.	TIPO	CARACTERÍS	NIVEL
1	Antiqua System - Válvula esférica con manija	32 mm/ø 32 mm/ø	AFC- P01
1	BOMBA PRESURIZADORA	32 mm/ø 25 mm/ø	AFC- P01

TOTAL:



1 INST. AGUA - P01 - P02
1:40

REFERENCIAS INSTALACIÓN DE AGUA

SIMBOLOGÍA

NOMENCLATURAS

ALTURAS

NOTAS

PROA

ARQUITECTURA

INGENIERÍA CIVIL

Escala: 1:40

Plano: Sistema Hidráulico Sanitario

Proyecto: EDIFICIO HOSTEL APT

Título: INST. AFC - P1-P2/1-P2/2

Fecha:

Plano N°: AFC-P01

AFC - CONEXIONES RED DE AGUA

CANT.	TIPO	DIÁMETRO	NIVEL
4	Aniqua System - Te con rosca central hembra	20 mmxp 20 mmxp 13 mmxp	AFC_P03
16	CODO 90° CON INSERTO +HEMBRA	20 mmxp 13 mmxp	AFC_P03
4	CODO 90° CON INSERTO +HEMBRA	20 mmxp 20 mmxp	AFC_P03
2	CODO 90° CON INSERTO +HEMBRA	25 mmxp 20 mmxp	AFC_P03
12	LLAVE DE PASO - Ø20 20mm	20 mmxp 20 mmxp	AFC_P03
2	LLAVE DE PASO - Ø20 25mm	25 mmxp 25 mmxp	AFC_P03

TOTAL: 42

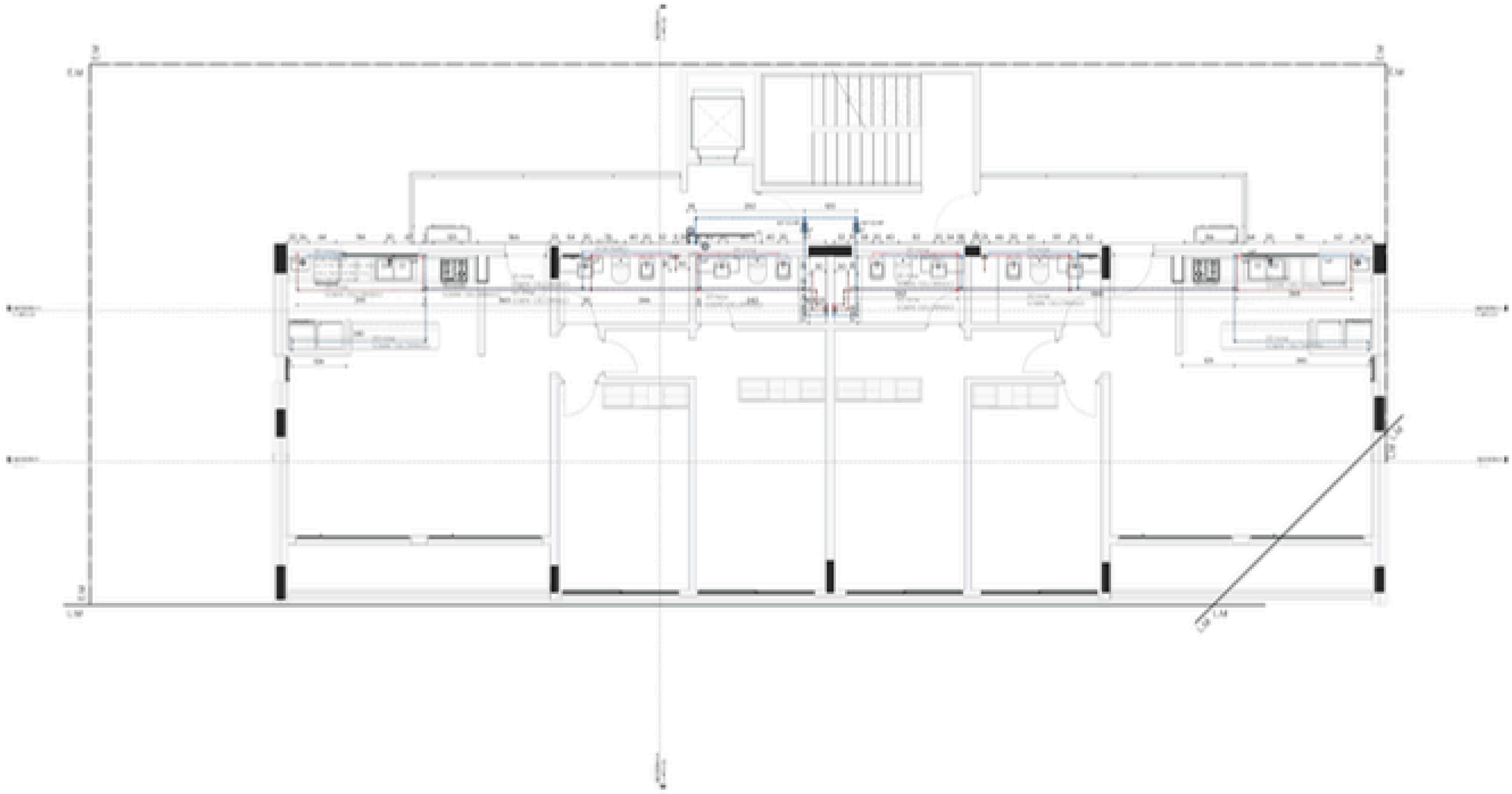
AFC - CAÑERIA RED DE AGUA

DIAMETRO	LARGO TOTAL	CANT. CAÑOS - BARA	NIVEL
20 mm	113.1	20.3	AFC_P03
25 mm	30.29	5.1	AFC_P03
32 mm	4.74	1.2	AFC_P03
50 mm	3.24	0.8	AFC_P03
TOTAL	157 m2	30.3	

AFC - ACCESORIOS DE RED DE AGUA

CANT.	TIPO	DIAMETROS	NIVEL
2	Aniqua System - Válvula esférica con manguit	32 mmxp 32 mmxp	AFC_P03
2	BOMBA PRESURIZADORA	32 mmxp 25 mmxp	AFC_P03

TOTAL



1 INST. AGUA - P03 - P04
1:50

REFERENCIAS INSTALACIÓN DE AGUA

SIMBOLOGÍA

NOMENCLATURAS

ALTURAS

MEDIDAS

NOTAS

PROA

ARQUITECTURA

INGENIERÍA CIVIL

Escala:

Plano:
Sanitario Proyectado - Modificado

Proyecto:
MEDITERRANEO Edificio APART

Título:
INST. AFC - P1-P03-P04

Fecha:

Plano N°:
AFC-P03

AFC - CONEXIONES RED DE AGUA

CANT.	TIPO	DIAMETRO	NIVEL
2	CODO 90° CON INSERTO / HEMBRA	20 mm ø 15 mm ø	AFC_P05
2	LLAVE DE PASO - 20 20mm	20 mm ø 20 mm ø	AFC_P05

TOTAL: 4

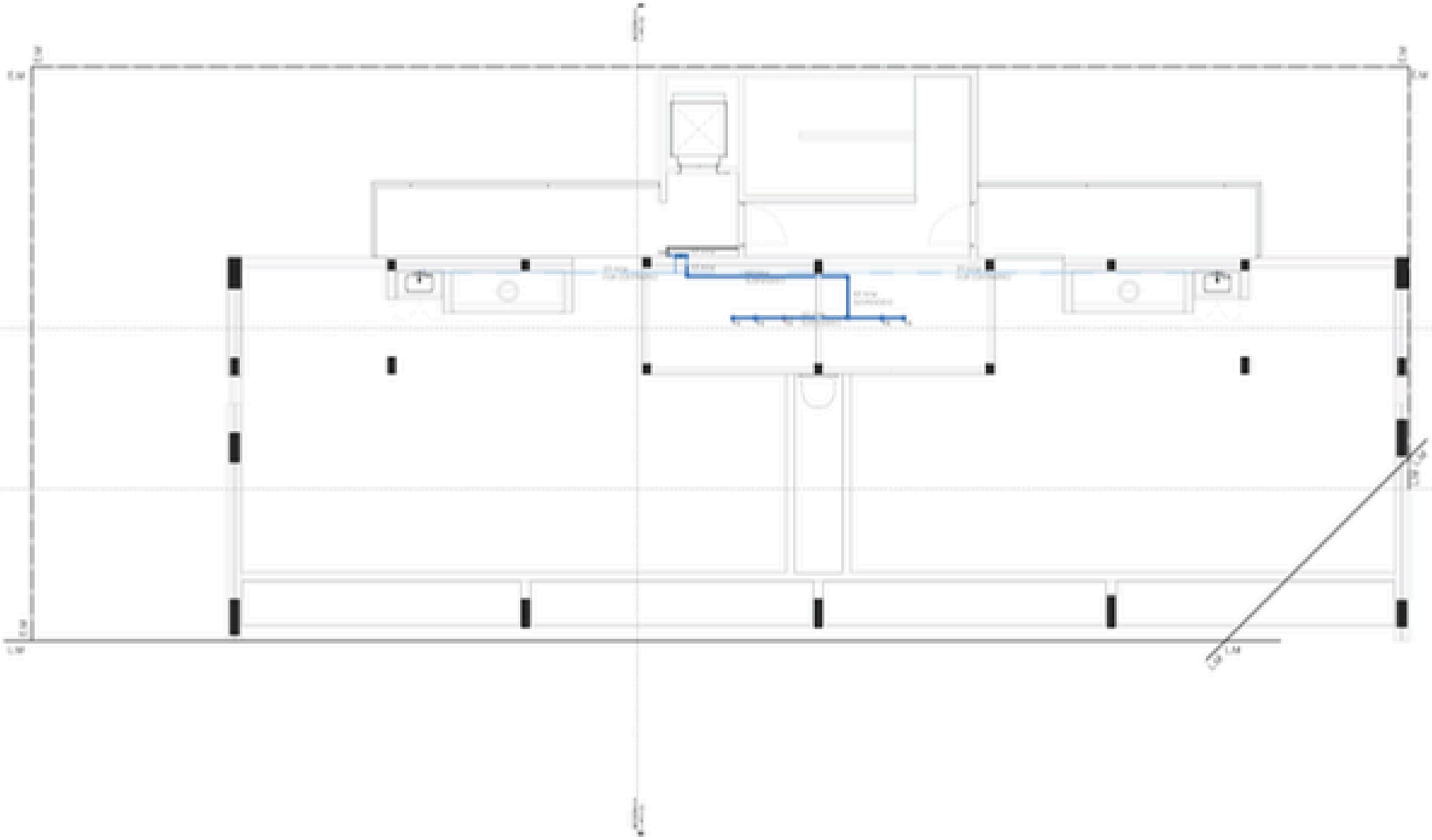
AFC - CAÑERIA RED DE AGUA

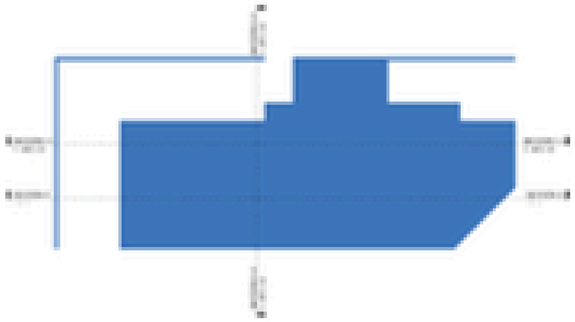
DIAMETRO	LARGO TOTAL	CANT. CAÑOS - BARA	NIVEL
20 mm	16.75	4.7	AFC_P05
25 mm	4.01	1.0	AFC_P05
63 mm	16.72	4.0	AFC_P05
TOTAL	39.50	9.7	

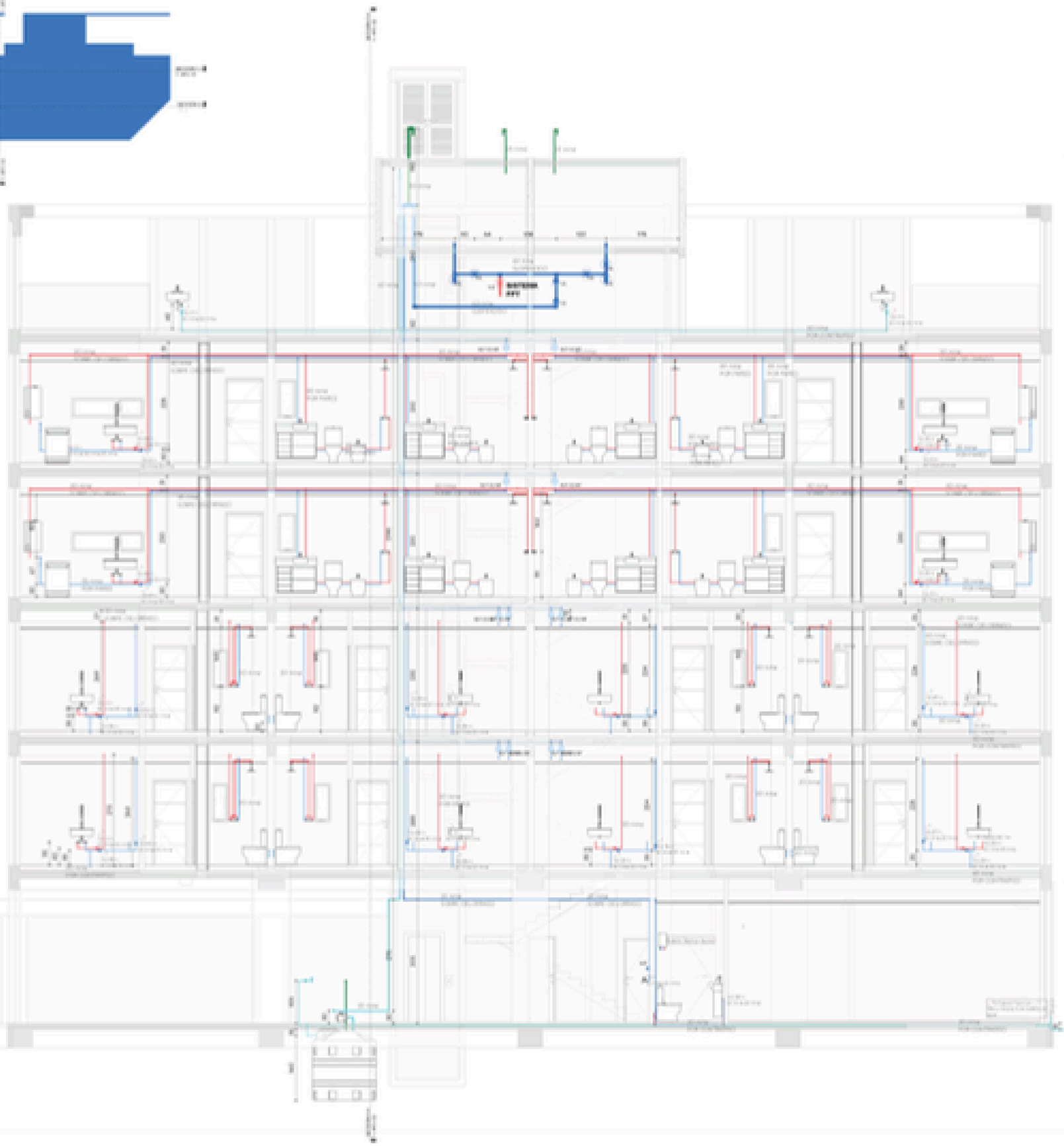
AFC - ACCESORIOS DE RED DE AGUA

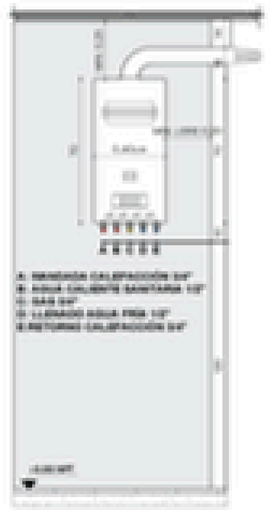
CANT.	TIPO	DIAMETROS	NIVEL
1	Válvula esférica con manija	25 mm ø 25 mm ø	AFC_P05
6	Válvula esférica con manija	63 mm ø 63 mm ø	AFC_P05

TOTAL:

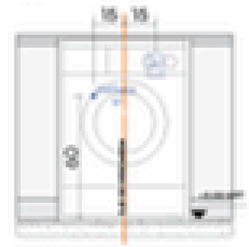

1
NIVEL AFC_P05
1.50
1.50
1.50



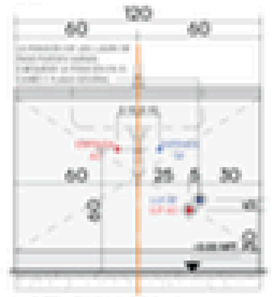




DET - CALDERA
1:10



DET - LAVARROPAS
1:10



DET - BACHA COCINA
1:10



DET - LAVAMANUALAS
1:10

1 SECCION 1-1

REFERENCIAS INSTALACION DE AGUA

SIMBOLOS

ABREVIATURAS

ALTURAS

MEDIDAS

NOTAS

PROA

NOTAS

REVISIONES

Nº	Fecha	Descripción

Escala: 1:1

Plano: Sección Transversal - Detalles

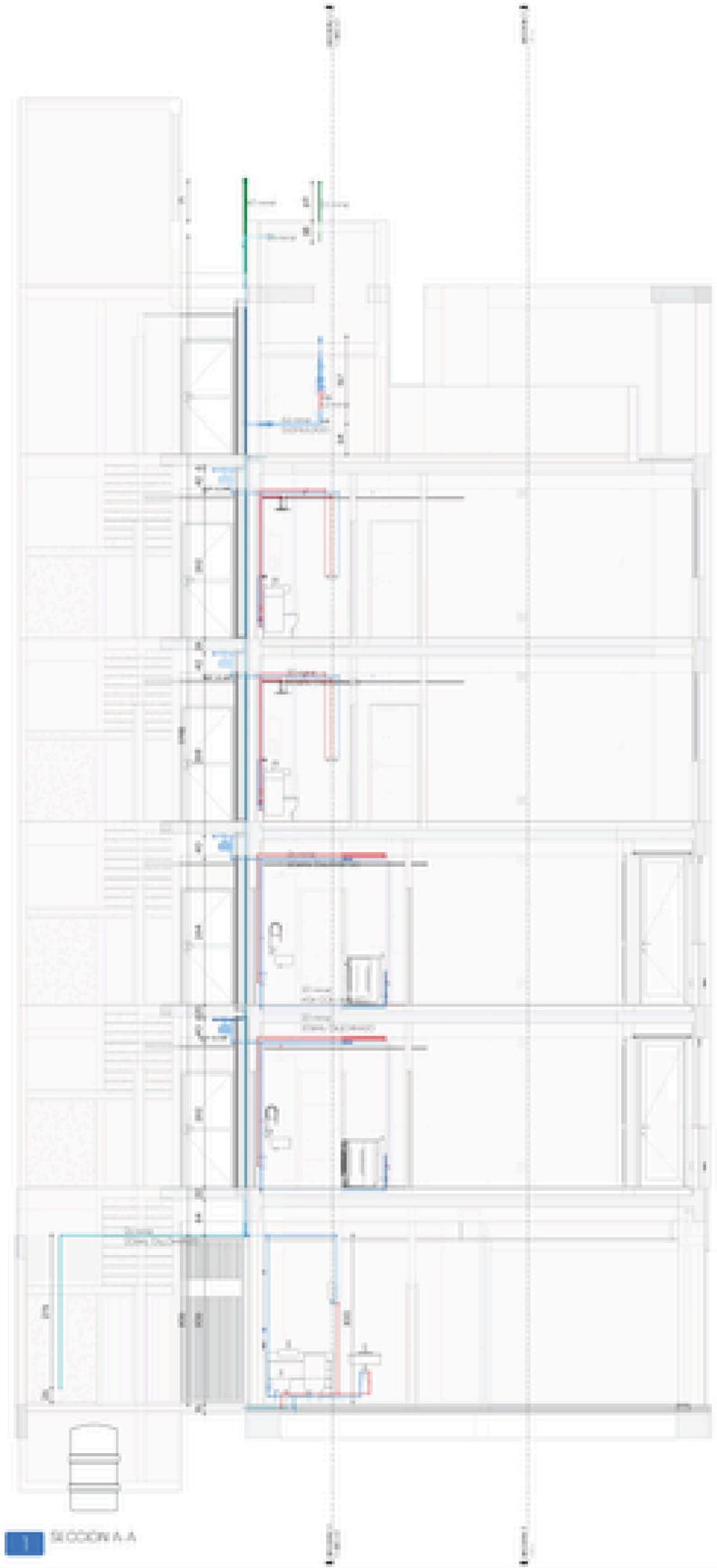
Proyecto: AMPLIACIÓN HOSPITAL MPC

Tema: SECCION 1-1

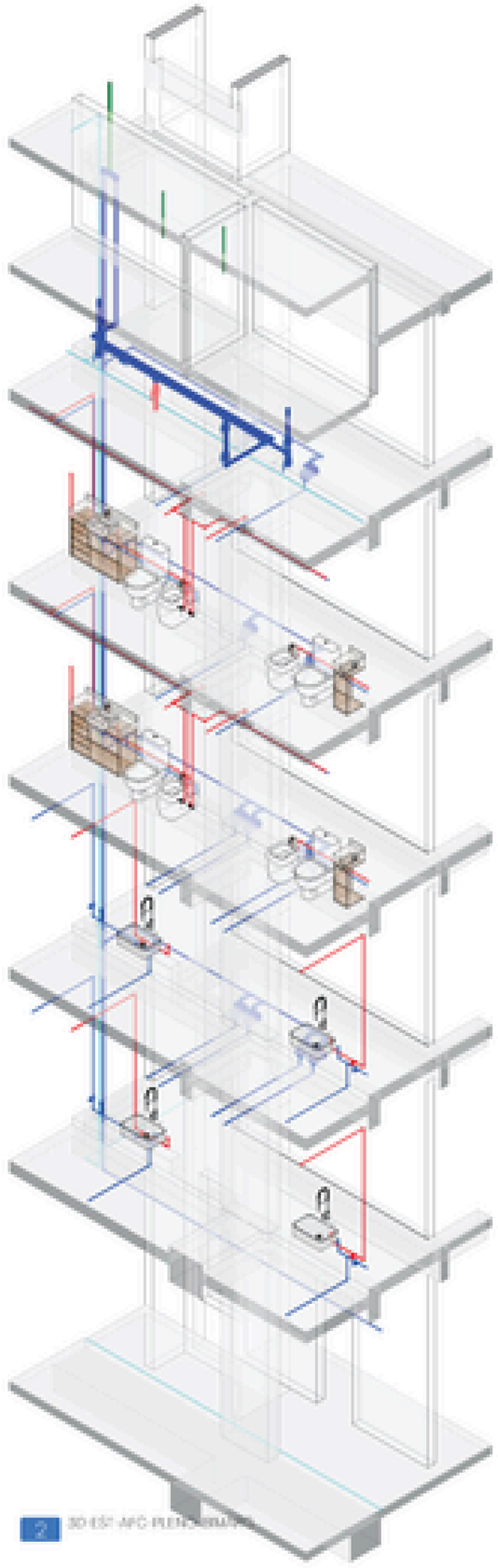
Proyectó arq.	
Aprobó arq.	
Fecha	
Código Nº	
Escala	

Plano Nº

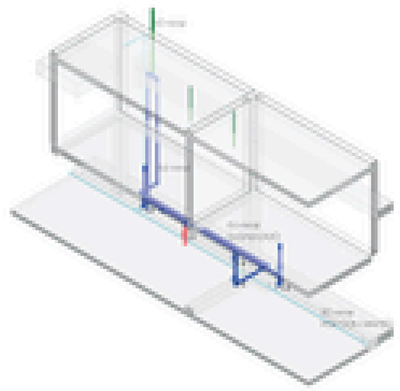
AFC-C1



1 SECCION A-A



2 3D-EST-AFC-PLUVIALES



3 3D-EST-AFC-COLECTOR-BMARG

MEMORIA TÉCNICA - SISTEMA DE DISTRIBUCIÓN DE AGUA FRÍA SANITARIA

1. Objeto

La presente memoria técnica tiene por objeto detallar el sistema de distribución de agua fría sanitaria desde el tanque de reserva elevado hasta cada unidad funcional del edificio multifamiliar, cumpliendo con las normativas IRAM, el Reglamento de Servicio de Agua Potable del OTAS de Neuquén y criterios de diseño técnico vinculados a la presión y caudal disponibles para el uso residencial.

2. Descripción general de la obra

- Edificio de **4 niveles habitables** sobre planta baja de cocheras.
- Tanque de reserva ubicado en la terraza a**19,72 m** de altura respecto de planta baja.
- Alturas de piso terminado:

NIVEL	ALTURA DEL PISO TERMINADO (m)
PB4	14.07
PB3	10.77
PB2	7.47
PB1	4.17

- Distribución de unidades funcionales:

Total: **12 departamentos – 18 baños – 12 cocinas – 12 calefones duales.**

3. Criterios de diseño

El diseño del sistema se basa en:

- Aprovechamiento de presión estática generada por el tanque**4.1 bar** (ante 12 m).
- Evaluación de presiones efectivas a nivel de uso (ducha a 1.10 m sobre piso).
- Uso de bombas presurizadoras domiciliarias en cada unidad funcional para garantizar presión mínima en artefactos (especialmente calderas y duchas).
- Optimización de caudales mediante simultaneidad probable (factor 0.4).

4. Presiones estáticas disponibles

NIVEL	ALTURA HASTA DUCHA (m)	PRESIÓN APROX (bar)
PB4	19.0 - 14.07 + 2.00) + 1.20m	0.279 bar
PB3	4.70m	0.82 bar
PB2	9.00m	0.594 bar
PB1	12.85m	1.26 bar

En función de estas presiones, se dispondrá**bombas presurizadoras individuales** en todos los departamentos, garantizando el correcto funcionamiento de artefactos como duchas y calderas.

5. Distribución de cañerías

5.1. Desde tanque a montante general

Colector horizontal bajo tanque cielo de **Ø63** mm, desde donde se derivan

- Montante principal de agua fría sanitaria **(Ø50 mm)**
- Montante independiente para sistema dedicado (detalle en memoria específica).

5.2. Montante principal (agua fría sanitaria)

- Material**:** sugerido Polipropileno (PPR) o Polietileno Termofusión (<CPE>PE100)
- Dimensión por tramos

Desde tanque hasta nivel 5- Ø50 mm - Alimentará a todos los departamentos

Desde nivel 5 a nivel 3 - Ø40 mm - Caudal reducido tras derivación superior

Desde nivel 3 a nivel 1 - Ø32 mm - Último tramo de bajada, menor demanda acumulada

Desde nivel 1 a nivel PB - Ø25 mm - Último tramo.

5.3. Derivaciones horizontales por nivel

- **Entrada a cada unidad** cañería de**Ø20** mm, previa a llave de corte presurizadora individual con válvula positiva bajo mesada o gabinete técnico)

NIVEL	DERIVACION HORIZONTAL	DIAMETRO (Ø CAÑO)	COMENTARIO
PB4	A 2 DPTOS.	ø32 mm	Se reduce a Ø25 mm antes de la llave/ba
PB3	A 2 DPTOS.	ø32 mm	Se reduce a Ø25 mm antes de la llave/ba
PB2	A 4 DPTOS.	ø32 mm	Se reduce a Ø25 mm por unidad
PB1	A 4 DPTOS.	ø32 mm	Se reduce a Ø25 mm por unidad

6. Recomendaciones generales

- Todas las derivaciones deben contar con**válvulas de corte independientes**por unidad.
- Se recomienda prever**filtros** y llaves de mantenimiento en cada ingreso.
- Se instalen **ventosas** o purgadores**automáticos** en puntos altos.
- Los tramos de distribución horizontal se deben ejecutar con pendiente mínima hacia purga o válvula.
- Las bombas deben contar con**vainas** de retención y protección térmica.

7. Presurización

Cada unidad funcional contará con**bomba** presurizadora domiciliaria individual, tipo:

- Marca: Rowa, Grundfos o similar.
- Caudal recomendado: 15-20 l/min
- Altura máxima: 10-15 m
- Potencia: 0.5 HP

Ubicación recomendada: **antes del ingreso** al tablero de agua de cada unidad con válvula bypass para mantenimiento.

PROA

AFC-C2

01

MASTER-SISTEMA-AFC

CÓMPUTO DE MATERIALES

Las cantidades presentadas se han obtenido mediante herramientas precisas de cuantificación en Revit. Se recomienda considerar un margen del 1 al 3% por desperdicios.

Los cálculos se basan en el modelo actual y pueden requerir ajustes si el proyecto se modifica.

Las tablas de planificación han sido generadas automáticamente, por lo que se sugiere revisarlas detalladamente para cualquier ajuste manual

MODELADO BIM Y DOCUMENTACIÓN
MARCIAL BRAVO 211 - NEUQUÉN
TEL 0299 6287652
E- MAIL: info@bimarg.com

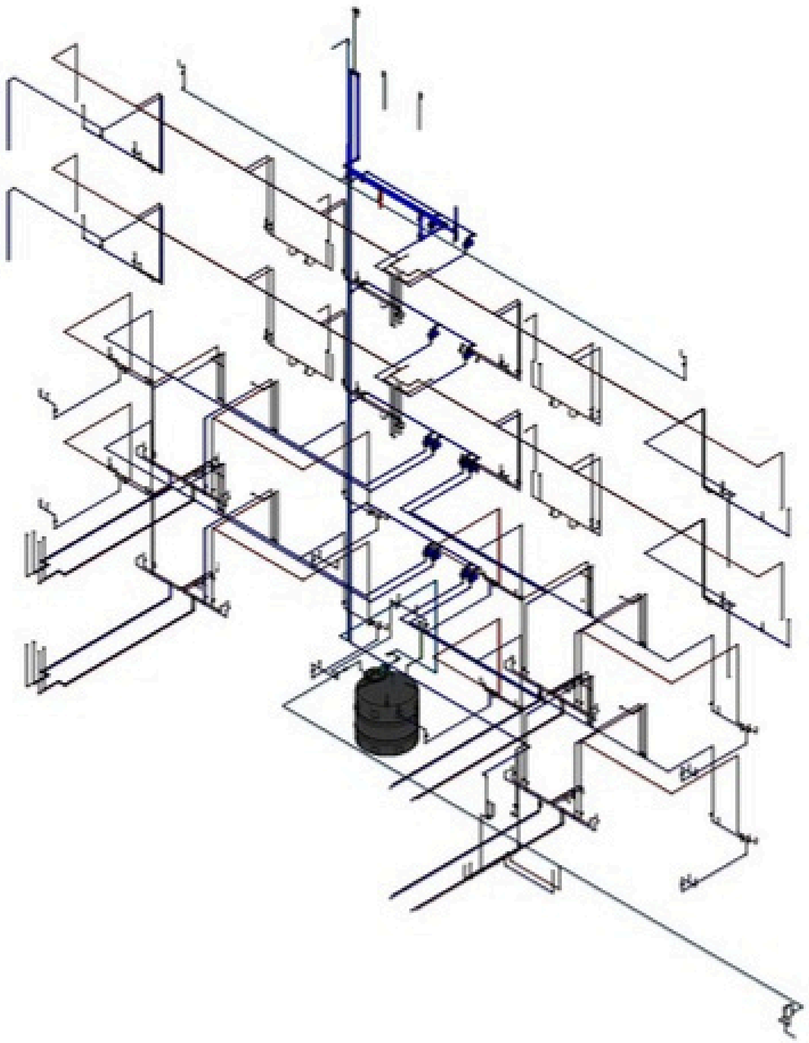
PROYECTO Y SUPERVISION DE OBRA
LA RIOJA 1070 - NEUQUÉN
TEL 0299-5283426/5851820
E- MAIL: info@proarq.com

BIMARG.COM
SOLUCIONES BIM

PROA

AFC - TOTAL - CAÑERIA RED DE AGUA

DIAMETRO	LARGO TOTAL	CANT. CAÑOS - 4Mts	COSTO	SUB TOTAL
20 mm	614.15	153.5	176000.00	42558.33
25 mm	241.71	60.4	80000.00	19184.68
32 mm	28.91	7.2	12000.00	2086.00
50 mm	6.53	1.6	0.00	0.00
63 mm	16.12	4.0	0.00	0.00
TOTAL	907.43	226.9	268000.00	63829.01



PROA

CONTACTO:
PROYECTO Y SUPERVISION DE OBRA
LA RIOJA 1070 - NEUQUÉN
TEL 0299-5283426/5851820
E- MAIL: info@proarq.com

Dibujado por:	BIMARG
Aprobado por:	PROAARQ
Fecha:	2025

Proyecto: MASTER-SISTEMA-AFC
Título: AFC TOTAL ACCESORIOS

Plano N°: 02

01

MASTER-SISTEMA-AFC

CÓMPUTO DE MATERIALES

Las cantidades presentadas se han obtenido mediante herramientas precisas de cuantificación en Revit. Se recomienda considerar un margen del 1 al 3% por desperdicios.

Los cálculos se basan en el modelo actual y pueden requerir ajustes si el proyecto se modifica.

Las tablas de planificación han sido generadas automáticamente, por lo que se sugiere revisarlas detalladamente para cualquier ajuste manual

MODELADO BIM Y DOCUMENTACIÓN
MARCIAL BRAVO 211 - NEUQUÉN
TEL 0299 6287652
E- MAIL: info@bimarg.com

PROYECTO Y SUPERVISION DE OBRA
LA RIOJA 1070 - NEUQUÉN
TEL 0299-5283426/5851820
E- MAIL: info@proarq.com

BIMARG.COM
SOLUCIONES BIM

PROA

AFC - TOTAL - ACCESORIOS DE RED DE AGUA

CANT.	TIPO	DIÁMETROS	COSTO	SUB TOTAL
8	Acqua System - Valvula esferica con manija	32 mmø-32 mmø	64000.00	64000.00
4	Acqua System - Valvula esferica con manija1	32 mmø-32 mmø	32000.00	32000.00
8	BOMBA PRESURIZADORA BOMBA	32 mmø-25 mmø	0.00	0.00
4	PRESURIZADORA1 CANILLA PARA MANGUERA	32 mmø-25 mmø	0.00	0.00
2	CIERRE ESFERICO FLOTADOR Llave de paso	20 mmø	16000.00	16000.00
1	Llave de paso Valvula esferica con manija		0.00	0.00
2	Valvula esferica con manija Valvula esferica con manija	20 mmø-20 mmø	15600.00	15600.00
1		25 mmø-25 mmø	7800.00	7800.00
1		20 mmø-20 mmø	8000.00	8000.00
3		25 mmø-25 mmø	24000.00	24000.00
8		63 mmø-63 mmø	64000.00	64000.00
TOTAL			231400.00	231400.00

AFC - TOTAL - CONEXIONES RED DE AGUA

CANT.	TIPO	DIÁMETRO	COSTO	SUB TOTAL
2	Acqua System - Bujedereduccion + Tubos con inserto metalico	25 mmø-20mmø		0
2	Acqua System - Buje de reduccion C	25 mmø-20 mmø 32	2000.00	4000
1	Acqua System - Buje de reduccion C	mmø-25 mmø 20 mmø-20	2000.00	2000
22	Acqua System - Codo	mmø 25 mmø-25 mmø 32	2000.00	44000
15	Acqua System - Codo	mmø-25 mmø 32 mmø-32	2000.00	30000
1	Acqua System - Codo	mmø 20 mmø-20 mmø-13	2000.00	2000
1	Acqua System - Codo	mmø	2000.00	2000
8	Acqua System - Te con rosca central hembra		0.00	0
6	Acqua System - Te's	20 mmø-20 mmø-20 mmø	2200.00	13200
2	Acqua System - Te's	25 mmø-25 mmø-20 mmø	2200.00	4400
1	Acqua System - Te's	25 mmø-25 mmø-25 mmø	2200.00	2200
103	Codo 90° con Inserto Hembra	20 mmø-13 mmø	1600.00	164800
18	Codo 90° con Inserto Hembra	20 mmø-20 mmø	1600.00	28800
4	Codo 90° con Inserto Hembra	25 mmø-20 mmø	1600.00	6400
1	Codo 90° con Inserto Hembra	25 mmø-25 mmø	1600.00	1600
68	LLAVE DE PASO	20 mmø-20 mmø	7300.00	496400
14	LLAVE DE PASO	25 mmø-25 mmø	7300.00	102200
TOTAL: 269				904000

PROA

CONTACTO:
PROYECTO Y SUPERVISION DE OBRA
LA RIOJA 1070 - NEUQUÉN
TEL 0299-5283426/5851820
E- MAIL: info@proarq.com

Dibujado por:	BIMARG
Aprobado por:	PROAARQ
Fecha:	2025

Projecto: MASTER-SISTEMA-AFC

Titulo: AFC TOTAL ACCESORIOS

Plano N°: 03

SAN - CONEXIONES RED CLOACAL

CANT.	TIPO	DIAMETRO
84	Awaduct - Codo a 45° - 90° H-HI	40 mmø-40 mmø
4	Awaduct - Codo a 45° - 90° H-HI	50 mmø-50 mmø
24	Awaduct - Codo a 45° - 90° H-HI	63 mmø-63 mmø
29	Awaduct - Codo a 45° - 90° H-HI	90 mmø-90 mmø
3	Awaduct - Cupla Reducción M-H	90 mmø-63 mmø
8	Awaduct - Ramal a 45° - 90° H-H	40 mmø-40 mmø-40 mmø
4	Awaduct - Ramal a 45° - 90° H-H	90 mmø-90 mmø-63 mmø
4	Awaduct - Ramal a 45° - 90° H-H	90 mmø-90 mmø-110 mmø
10	Awaduct - Ramal a 45° - 90° M-H	90 mmø-90 mmø-63 mmø
4	Awaduct - Ramal a 45° - 90° M-H	90 mmø-90 mmø-110 mmø
2	Awaduct - Ramal Doble a 87°30' (M-H) - Ø110xØ110	90 mmø-90 mmø-110 mmø-110 mmø
8	Awaduct - Ramal Doble a 87°30' Ø110xØ110 c - ven Ø50 - Ven	90 mmø-90 mmø-110 mmø-110 mmø-63 mmø-50 mmø
136	Codo a 45° - 87°30 ' M-H	40 mmø-40 mmø
35	Codo a 45° - 87°30 ' M-H	50 mmø-50 mmø
19	Codo a 45° - 87°30 ' M-H	63 mmø-63 mmø
87	Codo a 45° - 87°30 ' M-H	90 mmø-90 mmø
17	Codo a 87°30 M-H con triple ecomet4da ortogonal	90 mmø-90 mmø-63 mmø-63 mmø-63 mmø
12	OLIMPICH K - Sombrerete	90 mmø
8	Ramal a 45° - 87°30 M-H	40 mmø-40 mmø-40 mmø
28	Ramal a 45° - 87°30 M-H	90 mmø-90 mmø-110 mmø
2	Ramal a 45° - 87°30 M-H	90 mmø-90 mmø-110 mmø
1	Ramal a 45° - 87°30 ' M-H	90 mmø-90 mmø-63 mmø
4	Ramal a 45° - 87°30 ' M-H	90 mmø-90 mmø-90 mmø
1	Reductor	50 mmø-40 mmø
1	Reductor	90 mmø-63 mmø
3	Reductor	90 mmø-90 mmø

TOTAL: 558

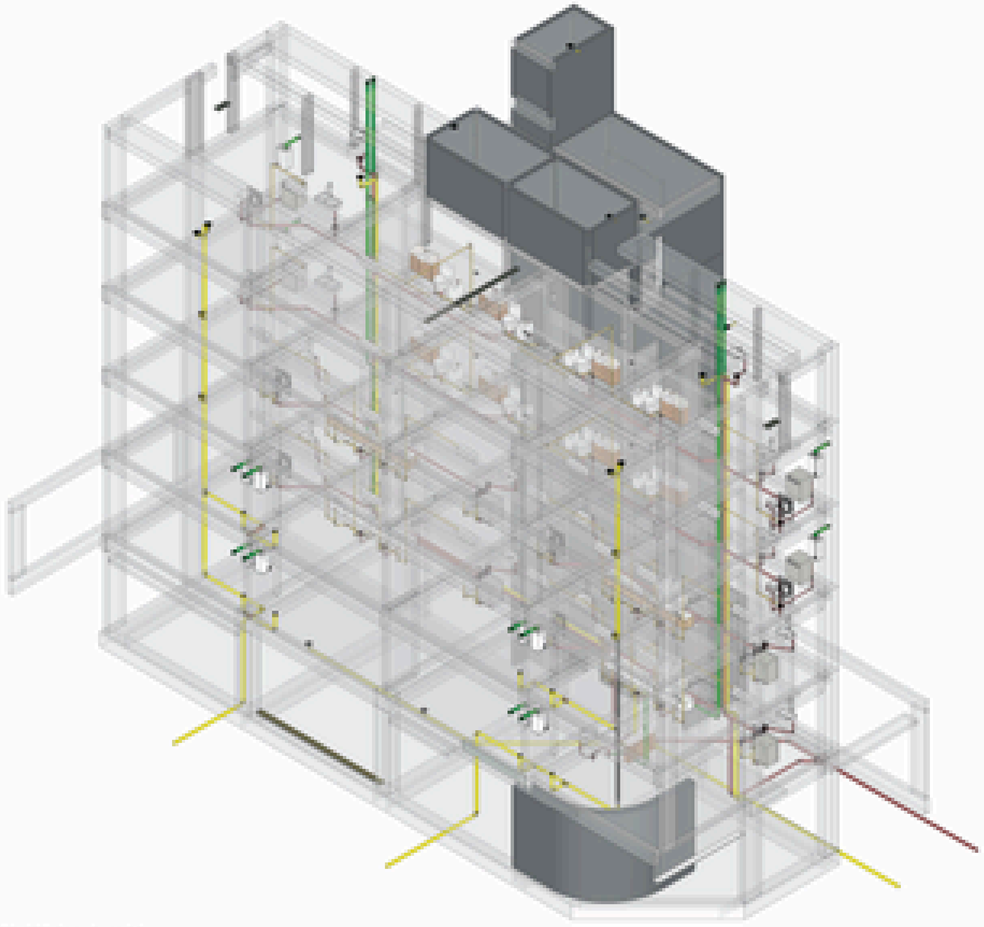
SAN - CAÑERIA RED CLOACAL

DIAMETRO	LARGO TOTAL	CANT. CAÑOS - 4MN	NIVEL
40 mm	224.02	56.0	nivel sin
50 mm	18.50	4.6	nivel sin
63 mm	44.73	11.2	nivel sin
90 mm	348.46	87.1	nivel sin
TOTAL	635.50	158.9	

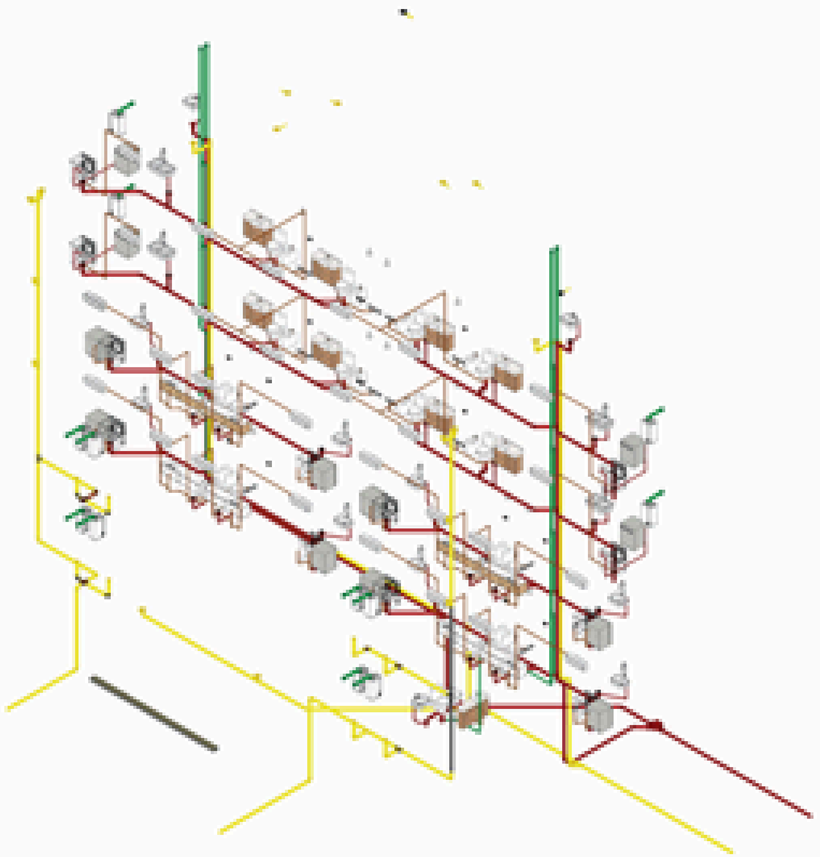
SAN - ACCESORIOS DE CLOACAL

CANT.	TIPO	DIAMETROS
1	Awaduct - Plleta de Patio poliangular 7 entradas	110 mmø-63 mmø-40 mmø-40 mmø-40 mmø-40 mmø-40 mmø-40 mmø-40 mmø
1	Boca Acceso Cocina - Ø63xØ50	110 mmø-63 mmø-63 mmø-50 mmø-50 mmø
2	Embudo vertical 110 Reja Plastico Fundicion	110 mmø
1	Tanca - Cajnete Cámara de inspección H-HC - Ø171xØ117	200 mmø-110 mmø-110 mmø-90 mmø-110 mmø
4	Boca Acceso Losa acanalada (3 Entradas) - Ø110xØ50	110 mmø-110 mmø-63 mmø-50 mmø-50 mmø-50 mmø-50 mmø-50 mmø
4	Kit rejilla Qx12	110 mmø
8	Plleta de Patio Losa acanalada (3 Entradas) - Ø110xØ40	110 mmø-110 mmø-63 mmø-40 mmø-40 mmø-40 mmø-40 mmø-40 mmø-40 mmø
12	Portarejilla FULLINOX	110 mmø
4	Boca Acceso Losa acanalada (3 Entradas) - Ø110xØ50	110 mmø-110 mmø-63 mmø-50 mmø-50 mmø-50 mmø-50 mmø-50 mmø
4	Kit rejilla Qx12	110 mmø
8	Plleta de Patio Losa acanalada (3 Entradas) - Ø110xØ40	110 mmø-110 mmø-63 mmø-40 mmø-40 mmø-40 mmø-40 mmø-40 mmø-40 mmø
12	Portarejilla FULLINOX	110 mmø
4	Awaduct - Portarejilla FULLINOX	110 mmø
2	Boca Acceso Losa acanalada (3 Entradas) - Ø110xØ50	110 mmø-110 mmø-63 mmø-50 mmø-50 mmø-50 mmø-50 mmø-50 mmø
6	Kit rejilla Qx12	110 mmø
6	Plleta de Patio Losa acanalada (3 Entradas) - Ø110xØ40	110 mmø-110 mmø-63 mmø-40 mmø-40 mmø-40 mmø-40 mmø-40 mmø
4	Awaduct - Portarejilla FULLINOX	110 mmø
2	Boca Acceso Losa acanalada (3 Entradas) - Ø110xØ50	110 mmø-110 mmø-63 mmø-50 mmø-50 mmø-50 mmø-50 mmø-50 mmø
6	Kit rejilla Qx12	110 mmø
4	Plleta de Patio Losa acanalada (3 Entradas) - Ø110xØ40	110 mmø-110 mmø-63 mmø-40 mmø-40 mmø-40 mmø-40 mmø-40 mmø-40 mmø
1	Awaduct - Portarejilla FULLINOX	110 mmø
2	Boca Acceso Losa acanalada (3 Entradas) - Ø110xØ50	110 mmø-110 mmø-63 mmø-50 mmø-50 mmø-50 mmø-50 mmø-50 mmø
7	Embudo horizontal Reja Plastica Fundicion	63 mmø
6	Embudo vertical 110 Reja Plastico Fundicion	110 mmø
4	Sombrerete	110 mmø

TOTAL:



1 3D-EST-SAN-BIMARG



2 3D-SAN-BIMARG

PROA

BIMARG.COM

SAN-3D

SAN - CONEXIONES RED CLOACAL

CANT.	TIPO	DIÁMETRO
4	Awaduct - Codo a 45° - 90° H-H	40 mmp 40 mmp
6	Awaduct - Codo a 45° - 90° H-H	63 mmp 63 mmp
7	Awaduct - Codo a 45° - 90° H-H	110 mmp 110 mmp
1	Awaduct - Cupla Reducción H-H	110 mmp 63 mmp
2	Awaduct - Ramal a 45° - 90° H-H	110 mmp 110 mmp 110 mmp
1	Awaduct - Ramal Doble a 87°30' (H-H) - (PVloaEPS)	110 mmp 110 mmp 110 mmp 110 mmp
3	Codo a 45° - 87°30 - H-H	50 mmp 50 mmp
3	Codo a 45° - 87°30 - H-H	63 mmp 63 mmp
23	Codo a 45° - 87°30 - H-H	110 mmp 110 mmp
1	Codo a 87°30 - H-H con triple accmetido enlagomut	110 mmp 110 mmp 63 mmp 63 mmp 63 mmp 63 mmp
1	Ramal a 45° - 87°30 - H-H	110 mmp 110 mmp 63 mmp
4	Ramal a 45° - 87°30 - H-H	110 mmp 110 mmp 110 mmp
1	Reductor	110 mmp 50 mmp
1	Reductor	110 mmp 63 mmp
1	Reductor	110 mmp 110 mmp

TOTAL: 60

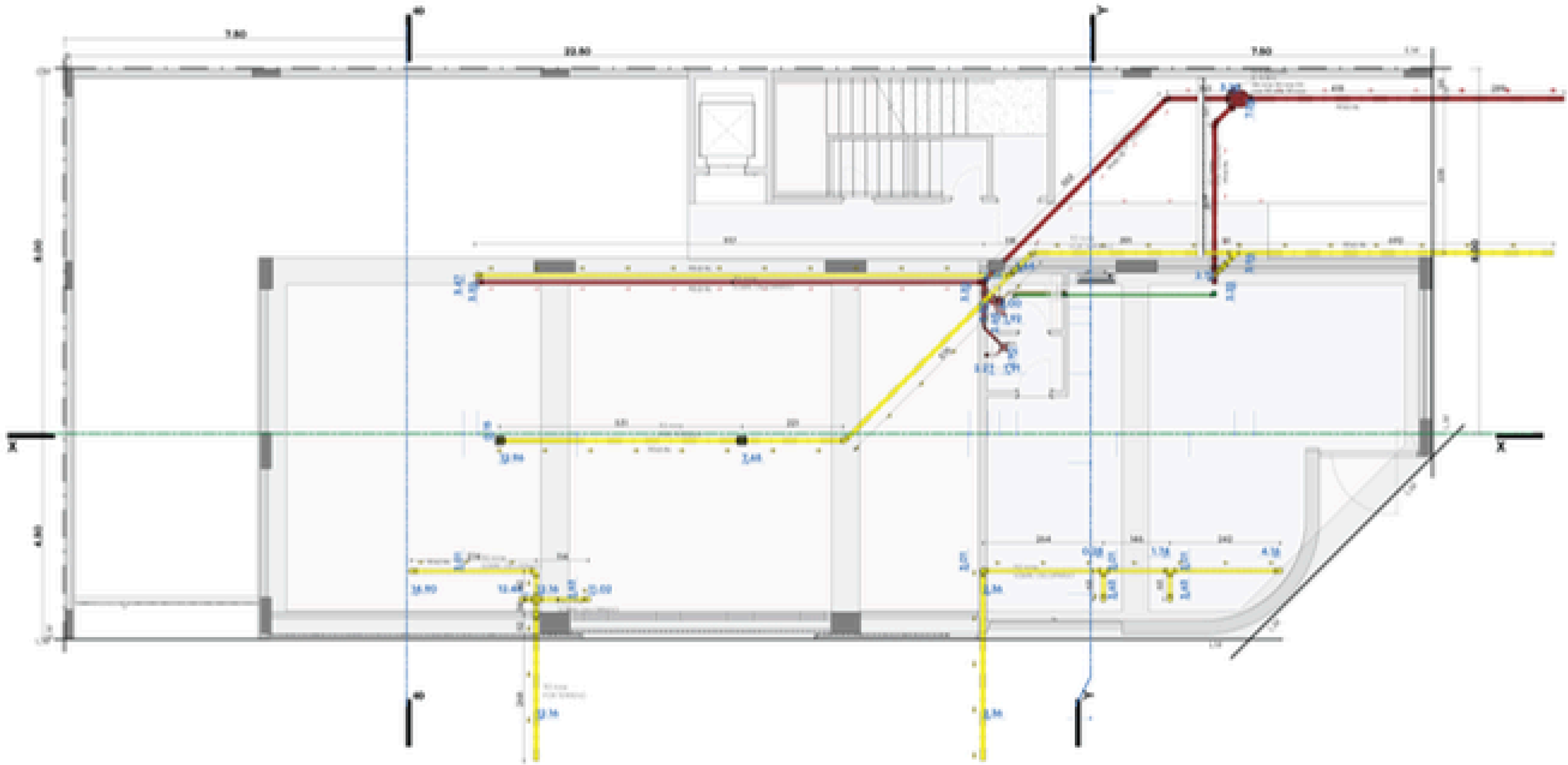
SAN - CAÑERIA RED CLOACAL

DIAMETRO	LARGO TOTAL	CANT. CAÑOS - 6Mts	NIVEL
40 mm	2.37	0.6	Variable
50 mm	0.66	0.2	SAN POO
63 mm	9.26	2.3	SAN POO
110 mm	104.89	26.2	Variable
TOTAL	117.22	29.4	

SAN - ACCESORIOS DE CLOACAL

CANT.	TIPO	DIMETROS
1	Awaduct - Pileta de Piso perimgular 7 entradas	110 mmp 63 mmp 40 mmp 40 mmp 40 mmp 40 mmp 40 mmp 40 mmp
1	Boca Acceso Cocina - Ø63x050	110 mmp 63 mmp 63 mmp 50 mmp 50 mmp
2	Embudo vertical 110 Reja Plastica Fundicion	110 mmp
1	Tapa - Cuplada Camara de inspección H mt) - (PVloaEPS	396 mmp 110 mmp 110 mmp 110 mmp 110 mmp

TOTAL



1 INST. SANITARIAS - PLANTA BAJA
1 : 50

REFERENCIAS INSTALACIONES SANITARIAS

- Cámara de inspección y limpieza - Pluvial (existente)
- Cámara de inspección y limpieza - Pluvial (nueva)
- Cámara de inspección y limpieza - Pluvial (nueva)
- Cámara de inspección para desagüe de pileta PVC - Ø110 - Ø160 (nueva)
- Cámara de inspección para desagüe de pileta PVC - Ø110 - Ø160 (existente)
- Cámara de inspección para desagüe de pileta PVC - Ø110 - Ø160 (nueva)
- Cámara de inspección - desagüe PVC - Ø110 - Ø160 (nueva)
- Cámara de inspección - desagüe PVC - Ø110 - Ø160 (existente a reacondicionar)
- Tanque séptico PVC - Ø1.300 - PVC
- Caño de ventilación PVC Ø160 - Ø110 - Ø63 de pileta a cielo - H mínimo 2.50 sobre techo
- Bajada de pluviales de PVC Ø160 - Ø110 - Ø63 de pileta
- Bajada de pluviales - desagüe de PVC - Ø110 - Ø63 de pileta
- Boca de acceso - Ø110 - PVC - Tapa Roscada - Ø11 mm
- Pileta de piso - Ø Variable - Ø110 - Ø63 - PVC
- Pileta de piso - Ø Variable - Ø110 - Ø63 - PVC - Tapa Roscada - Ø11 mm

NOTAS INSTALACIÓN CLOACAL Y PLUVIAL

GENERALIDADES

Dejar todos los caños provistos y preparados con el proyecto de la arista.

PENDIENTES

Pendiente mínima para los tramos colectores: 1/200 (para Ø160)
Pendiente mínima para los tramos colectores: 1/100 (para Ø110)
Pendiente mínima para los tramos colectores: 1/200
Pendiente mínima para los tramos pluviales: 1/200

MATERIALES

Los caños y accesorios de cámaras serán Awaduct o similar - con sellos de goma (PVC) de primer.
Los caños y accesorios colectores serán de PVC.

DIRECCIONES Y ACCESOS

Las cámaras de inspección de colectores de ø160 serán de ø600.
Las cámaras de ø110 serán ø600.
Las cámaras de bocas de acceso serán ø160.
El resto, salvo indicación en contrario, será ø110.

LIMPIEZA - INSTALACIÓN SANITARIA

REDES

Los desagües serán ejecutados según lo indicado.

REGISTROS

Los desagües se colocarán en correspondencia de cámara colectora con Ø 600.

LIMPIEZAS

El mínimo será a cargo del cada cada de 600 cm. y en cada cada de cambio de sección de 600 cm a cámara de 600.
Los desagües se colocarán con Ø600 al cámara colectora.

PROA

ARQUITECTURA

NOTAS

1. Los diámetros indicados en caños de desagües de artefactos son mínimos.
2. Se deberán colocar cámaras de inspección en cada cambio de dirección y/o pendiente.
3. Todos los caños deberán ser colocados con pendiente.
4. Todos los caños deberán ser colocados con pendiente.

REVISIONES

Nº	FECHA	DESCRIPCIÓN

Arquitecto a cargo:

Obra:
Nombre Apellido - Medio

Proyecto:
NOMBRE PARTIDA 000

Título:
INST. SAN - PLANTA BAJA

Escala: 1:50
Fecha: 00/00/0000
Archivo: 0000
Formato: A1

SAN-P00

SAN – CONEXIONES RED CLOACAL

CANT.	TIPO	DIAMETRO
4	Acoplado H - Codo a 45° - 90° H-H C	63 mm/φ 63 mm/φ
2	Acoplado H - Codo a 45° - 90° H-H C	110 mm/φ 110 mm/φ
2	Acoplado H - Cupla Reduccion H-H	110 mm/φ 63 mm/φ
1	Acoplado H - Ramal a 45° - 90° H-H	110 mm/φ 110 mm/φ 63 mm/φ
2	Acoplado H - Ramal Doble a 87°30' (Ø160x Ø110) x - vent (Ø50) - Der	110 mm/φ 110 mm/φ 110 mm/φ 110 mm/φ 63 mm/φ 50 mm/φ
64	Codo a 45° - 45°30 - H-H	40 mm/φ 40 mm/φ
12	Codo a 45° - 45°30 - H-H	50 mm/φ 50 mm/φ
8	Codo a 45° - 45°30 - H-H	63 mm/φ 63 mm/φ
23	Codo a 45° - 45°30 - H-H	110 mm/φ 110 mm/φ
4	Codo a 87°30 - H-H con tripla accmetida enfrogonal	110 mm/φ 110 mm/φ 63 mm/φ 63 mm/φ 63 mm/φ
4	DURATOP K - Sombrerete	110 mm/φ
4	Ramal a 45° - 45°30 H-H	40 mm/φ 40 mm/φ 40 mm/φ
8	Ramal a 45° - 45°30 H-H	110 mm/φ 110 mm/φ 110 mm/φ

TOTAL: 198

SAN – CAÑERIA RED CLOACAL

DIAMETRO	LARGO TOTAL	CANT. CAÑOS - 6MTS	NIVEL
40 mm	99.50	14.8	SAN PO1
50 mm	4.27	1.6	SAN PO1
63 mm	9.43	2.4	SAN PO1
110 mm	54.68	12.7	SAN PO1
TOTAL	1268.2	53.4	

SAN – ACCESORIOS DE CLOACAL

CANT.	TIPO	DIAMETROS
4	Boca Acceso Losa acortada (I.E.N.H.acotar) - (Ø50x200)	110 mm/φ 110 mm/φ 63 mm/φ 50 mm/φ 50 mm/φ 50 mm/φ 50 mm/φ
4	kit rejilla 12x12	110 mm/φ
8	Pileta de Patio Losa acortada (I.E.N.H.acotar) - (Ø12x2mt)	110 mm/φ 110 mm/φ 63 mm/φ 40 mm/φ 40 mm/φ 40 mm/φ 40 mm/φ 40 mm/φ 40 mm/φ
12	Portarejilla FULLFACH	110 mm/φ

TOTAL:



NOT. SANITARIAS - PO1
1 : 50

REFERENCIAS INSTALACIONES SANITARIAS

- Cañería de ventilación primaria de diámetro 110/0 - Ver de gotas - 0000
- Cañería de ventilación secundaria de diámetro 110/0 - Ver de gotas - 0000 - 0000
- Cañería de ventilación secundaria de diámetro 110/0 - Ver de gotas - 0000
- Cañería de ventilación 110/0 - Ver de gotas - 0000
- Cañería de ventilación de agua pluvial - diámetro 000/0000
- Cañería de ventilación de fluido de cámara subterránea o especificado
- Tanque plástico 0.0 - 0.0 - 0.0
- Caño de ventilación 110/0 - 0.0/0 - Ver de gotas 0.0 - Ver de gotas con codificación
- Rejilla de piso plástico de 110/0 - 0.0/0 - Ver de gotas
- Rejilla de ventilación - diámetro 110/0 - 0.0 - Ver de gotas
- Boca de acceso de cámara de inspección 0.0 x 0.0
- Tapa de piso o diámetro - Ver de gotas 0.0 x 0.0
- Cámara de inspección - diámetro 110/0 - 0.0 x 0.0 - Ver de gotas

NOTAS DE INSTALACIÓN CLOACAL Y PLUVIAL

GENERALIDADES

Dejar todos los caños provistos y asegurados de una vez por hasta de la pared.

PENDIENTES

Pendiente mínima para los tramos horizontales - 0.000 para Ø000.
Pendiente mínima para los tramos horizontales - 0.000 para Ø000.
Pendiente mínima para los tramos horizontales - 0.000.
Pendiente mínima para los tramos pluviales - 0.000.

MATERIALES

Los caños y accesorios de instalación serán Tipo/tipo/ a la vista - con caños con caños de 0.0 de grosor.
Los caños y accesorios de instalación serán de PVC.

DIRECCIONES Y ACCESOS

Los tramos de cámaras de inspección de diámetro/tipo - caños - de tapa que cada una tapa de registro de.
En cada tramo vertical accesible de mantenimiento caños de tapa vertical.

CAMBIOS DE DIRECCIÓN Y CONEXIONES

Los cambios de dirección horizontal de hasta 0000 serán Ø000.
Los cambios de 0000 serán Ø000.
Los cambios de hasta de de tapa serán 0000.
El tapa - caño - tapa serán de conexiones serán 0000.

LIMPIEZA - INSTALACIÓN SANITARIA

TEST

La instalación será ejecutada según a la descripción.

TERMINO

La instalación se entregará completamente de forma probada y en funcionamiento.

LAVATORIO

El lavatorio será colgar del caño cada de 000 cm - y un caño tubo de apoyo a cada de 000 cm desde el 0000.
La instalación se entregará con 0000 en servicio normal.

NOTAS

1. Los diámetros indicados en planos son comerciales y deben respetarse en la ejecución de la obra.
2. Se deberán prever todas las cajas de inspección necesarias para el correcto funcionamiento de la instalación.
3. Todas las piezas deben ser de primera calidad y aptas para uso cloacal.
4. La instalación deberá ser probada antes de su puesta en servicio.

REVISIONES

Nº	Fecha	Descripción

Arch. :
Autor :
Proyecto :
Título :
INST. SAN - PLANTA TIPO - PO1 - PO2
Escala gráfica :
Escala :
Fecha :
Código N° :
Archivo :

SAN-PO1

SAN – CONEXIONES RED CLOACAL

CANT.	TIPO	DIÁMETRO
40	Acoplado H - Codo a 45° - 90° H-H AC	40 mm-ø 40 mm-ø
2	Acoplado H - Codo a 45° - 90° H-H AC	50 mm-ø 50 mm-ø
6	Acoplado H - Codo a 45° - 90° H-H AC	63 mm-ø 63 mm-ø
10	Acoplado H - Codo a 45° - 90° H-H AC	110 mm-ø 110 mm-ø
4	Acoplado H - Reinal a 45° - 90° H-H	40 mm-ø 40 mm-ø 40 mm-ø
2	Acoplado H - Reinal a 45° - 90° H-H	110 mm-ø 110 mm-ø 63 mm-ø
2	Acoplado H - Reinal a 45° - 90° H-H	110 mm-ø 110 mm-ø 110 mm-ø
4	Acoplado H - Reinal a 45° - 90° H-H	110 mm-ø 110 mm-ø 63 mm-ø
2	Acoplado H - Reinal Doble a 87°30' (Ø160x Ø110 x 1 - vent Ø50 - Der	110 mm-ø 110 mm-ø 110 mm-ø 110 mm-ø 63 mm-ø 50 mm-ø
14	Codo a 45° - 87°30 - H-H	40 mm-ø 40 mm-ø
2	Codo a 45° - 87°30 - H-H	50 mm-ø 50 mm-ø
8	Codo a 45° - 87°30 - H-H	110 mm-ø 110 mm-ø
4	Codo a 87°30' H-H con triple accmetida ortogonal	110 mm-ø 110 mm-ø 63 mm-ø 63 mm-ø 63 mm-ø
2	DUMFOX 8 - Sumidero/s	110 mm-ø
4	Reinal a 45° - 87°30 H-H	110 mm-ø 110 mm-ø 110 mm-ø

TOTAL: 108

SAN – CAÑERIA RED CLOACAL

DIÁMETRO	LARGO TOTAL	CANT. CAÑOS - 6Mts	NIVEL
40 mm	50.70	12.7	SAN PO2
50 mm	7.51	2.4	SAN PO2
63 mm	8.76	2.0	SAN PO2
110 mm	53.30	12.3	SAN PO2
TOTAL	113.72	28.4	

SAN – ACCESORIOS DE CLOACAL

CANT.	TIPO	DIÁMETROS
6	Acoplado - Reforma/s PVC-LINEA	110 mm-ø
2	Boca Acceso Loza acentada (S.S Int sobre) - (PVC+cPVC)	110 mm-ø 110 mm-ø 63 mm-ø 50 mm-ø 50 mm-ø 50 mm-ø 50 mm-ø 50 mm-ø
8	Kit rejilla 15x15	110 mm-ø
6	Piletta de Patio Loza acentada (S.S Int sobre) - (PVC+cPVC)	110 mm-ø 110 mm-ø 63 mm-ø 40 mm-ø 40 mm-ø 40 mm-ø 40 mm-ø 40 mm-ø

TOTAL:



NST. SANITARIAS - PO3
S. 1/50

PROA

REFERENCIAS INSTALACIONES SANITARIAS

NOTAS INSTALACIONES CLOACAL Y PLUVIAL

MATERIALES

DIRECCIONES Y ACCESOS

SANITARIOS - INSTALACIONES

RIESGO

VENTILACIONES

SAN-P02

SAN – CONEXIONES RED CLOACAL

CANT.	TIPO	DIÁMETRO
4	Codo a 45° (EPTA) - H-H	50 mmp 50 mmp
12	Codo a 45° (EPTA) - H-H	110 mmp 110 mmp
4	Reinal a 45° - (EPTA)-H-H	110 mmp 110 mmp 110 mmp

TOTAL: 20

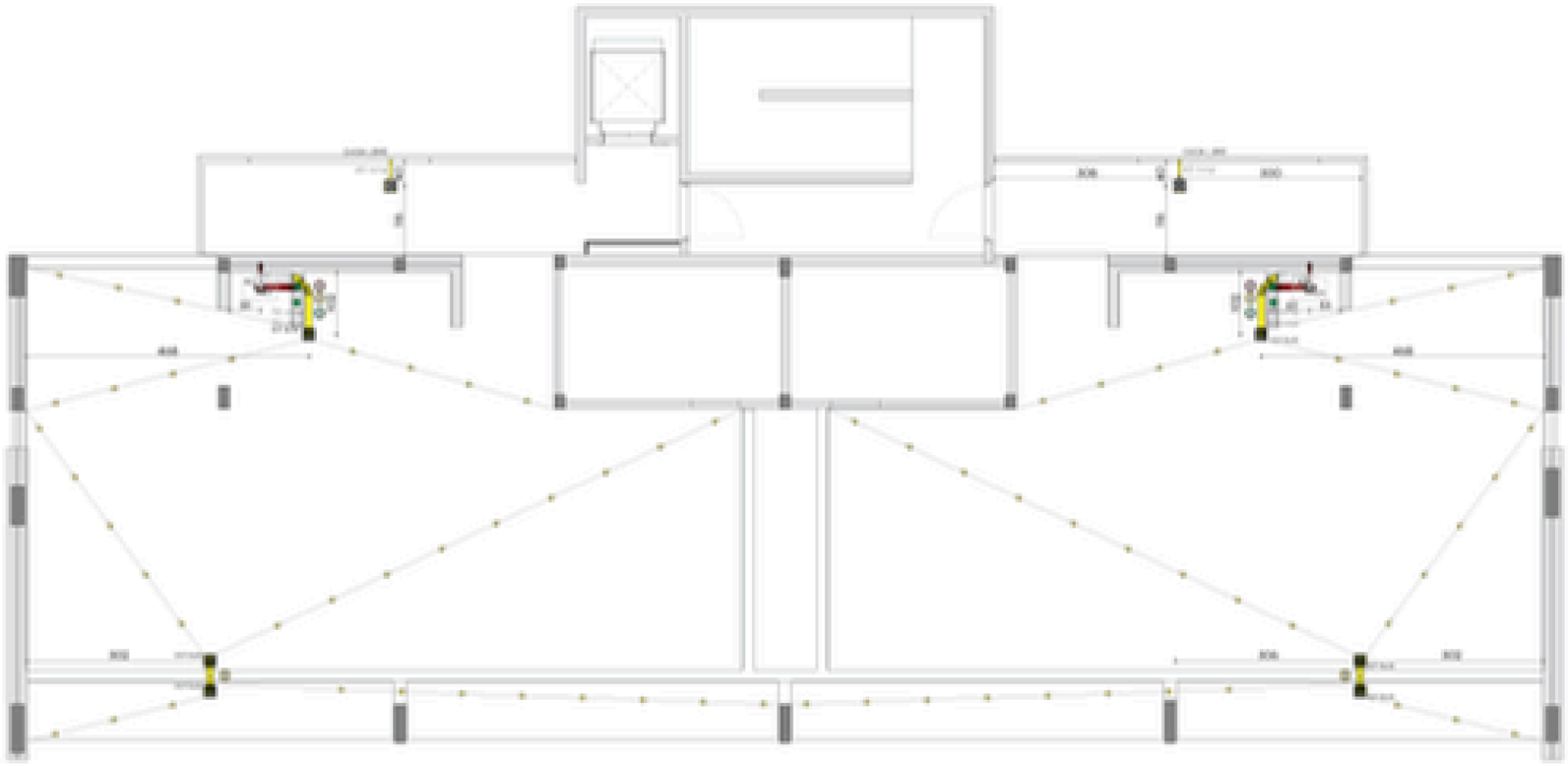
SAN – CAÑERIA RED CLOACAL

DIÁMETRO	LARGO TOTAL	CANT. CAÑOS - 6MTS	NIVEL
40 mm	0.72	0.2	SAN POS.
50 mm	1.91	0.5	SAN POS.
110 mm	20.50	3.5	SAN POS.
TOTAL	23.62	5.7	

SAN – ACCESORIOS DE CLOACAL

CANT.	TIPO	DIÁMETROS
1	Aireador - Ventanilla PVC LINEA	110 mmp
2	Boca Acceso Loza acentada 0 0 mi acted - (PPVx(PP0	110 mmp 110 mmp 40 mmp 50 mmp 50 mmp 50 mmp 50 mmp 50 mmp 50 mmp
2	Embudo horizontal Reja Plastica Fundicion	63 mmp
6	Embudo vertical 110 Reja Plastica Fundicion	110 mmp

TOTAL



1 NET. SANITARIAS - P06
1:50

REFERENCIAS INSTALACIONES SANITARIAS

- Linea – Proyección cortante
- Linea Recorrido Linea – Por cielorraso
- Linea de Caño – Por contrapiso
- Cañería y accesorios para desagüe cloacal PVC - Ø a la gotera - ARM. (Ø 110 - ARM - ARM)
- Cañería y accesorios para ventilación secundaria PVC - Ø a la gotera - ARM.
- Cañería y accesorios para ventilación primaria PVC - Ø a la gotera - ARM.
- Cañería y accesorios para agua fría PVC - Ø a la gotera - ARM.
- Cañería y accesorios de agua para calentar (Ø 20 ARM.)
- Cañería y accesorios de Gas a calentar (calentar y cocina) - Ø
- Tanque (Ø 40 / 50 / 110)
- Caño de ventilación PVC (Ø 63 - Ø a la gotera cielo - Ø a la gotera cielo - Ø a la gotera)
- Bajada de pluviales de PVC (Ø 90 - Ø a la gotera)
- Bajada de pluviales - Accesorios PVC (Ø 110 - Ø a la gotera)
- Pileta de piso de cocina Ø Tomada (Ø 0 110)
- Pileta de piso c/Rejilla Tomada (Ø 0 110)
- Inodoro a tanque Tomada (Ø 0 110 - Ø 0 110 - Ø 0 110)

NOTAS INSTALACIÓN CLOACAL Y PLUVIAL

GENERALIDADES

Cargar todos los artefactos y accesorios con el propósito de la prueba.

PENDIENTES

Pendiente mínima para los tramos horizontales: 1/200 para ø50.

Pendiente mínima para los tramos horizontales: 1/100 para ø110.

Pendiente mínima para los tramos horizontales: 1/200.

Pendiente mínima para los tramos pluviales: 1/200.

MATERIALES

Los caños y accesorios de cloacales serán de Tigre o calidad equivalente.

Los caños y accesorios de cloacales serán de PVC.

CONEXIONES Y ACCESOS

Las conexiones serán realizadas según [illegible] (EPDM).

Las cámaras de EPDM serán de 40x40.

Las cámaras de tapas de acceso serán de 40x40.

Se usarán cajas reglamentarias en cantidad y con [illegible].

LIMPIEZA - INSTALACIÓN SANITARIA

AGUA

La tubería de agua será según normas vigentes en [illegible].

DESAGÜES

La tubería de desagüe se instalará [illegible] de tal manera [illegible] con [illegible].

LUMINARIAS

Se instalarán [illegible] de tal manera que [illegible] en [illegible] con [illegible] de [illegible] para su [illegible] en [illegible].

La tubería de desagüe se instalará con [illegible] de tal manera [illegible].

PROA

[illegible]
[illegible]
[illegible]

NOTAS

1. Los artefactos y caños de [illegible] deberán [illegible] [illegible] [illegible]

SAN - CONEXIONES RED CLOACAL

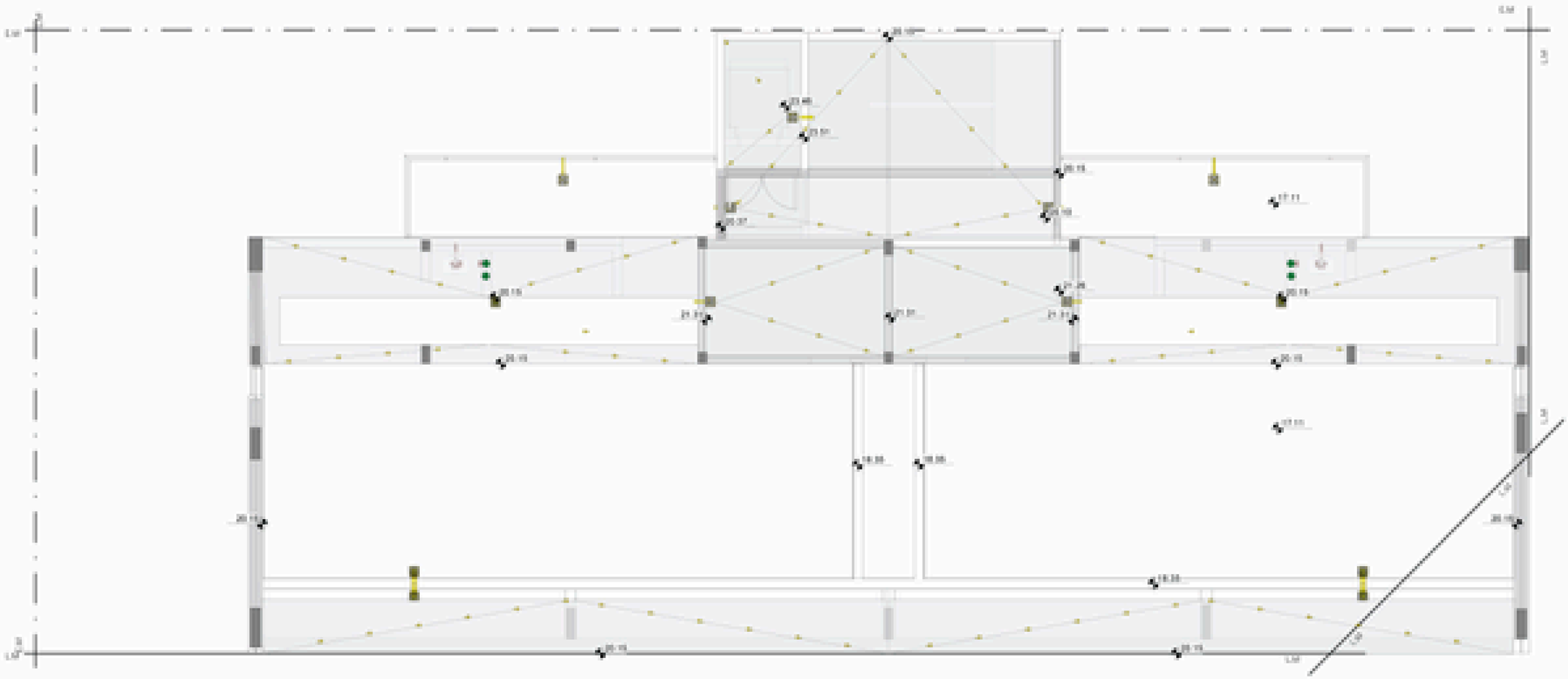
CANT.	TIPO	DIAMETRO
4	Codo a 45° - (87°30) - 54 cc	50 mm-a-50 mm-a
8	Codo a 45° - (87°30) - 54 cc	110 mm-a-110 mm-a
4	Ramal a 45° - (87°30) 54 cc	110 mm-a-110 mm-a-110 mm-a
TOTAL: 16		

SAN - CAÑERIA RED CLOACAL

DIAMETRO	LARGO TOTAL	CANT. CAÑOS - 4MN	NIVEL
40 mm	3,69	0,4	SAN-P05-
50 mm	1,09	0,5	SAN-P05-
63 mm	0,32	0,1	SAN-P05-
110 mm	17,56	4,3	SAN-P05-
TOTAL	21,17	5,3	

SAN - ACCESORIOS DE CLOACAL

CANT.	TIPO	DIAMETROS
1	Aireador - (Ventanilla) FULLPACK	110 mm-a
2	Boca Acceso Linea ventilada (3 Entradas) - (BVI3x250)	110 mm-a-110 mm-a-63 mm-a-50 mm-a-50 mm-a-50 mm-a-50 mm-a-50 mm-a
7	Cámbudo horizontal Reja Plastica Fundicion	63 mm-a
6	Cámbudo vertical 110 Reja Plastica Fundicion	110 mm-a
4	Sombrerete	110 mm-a
TOTAL		


L.M
L.M
L.M





1 SECCIÓN 3-3
1:40

REFERENCIAS INSTALACIÓN SANITARIAS

NOTAS INSTALACIÓN FLUVIAL Y PLUVIAL

GENERALIDADES

PENDIENTES

MATERIALES

DIRECCIONES Y SECCIONES

DIMENSIONES DE LA INSTALACIÓN

UTENSILIOS - INSTALACIÓN SANITARIA

AGUA

DESAGÜES

LAVADEROS

PROA

ARQUITECTURA Y CONSTRUCCIÓN SL

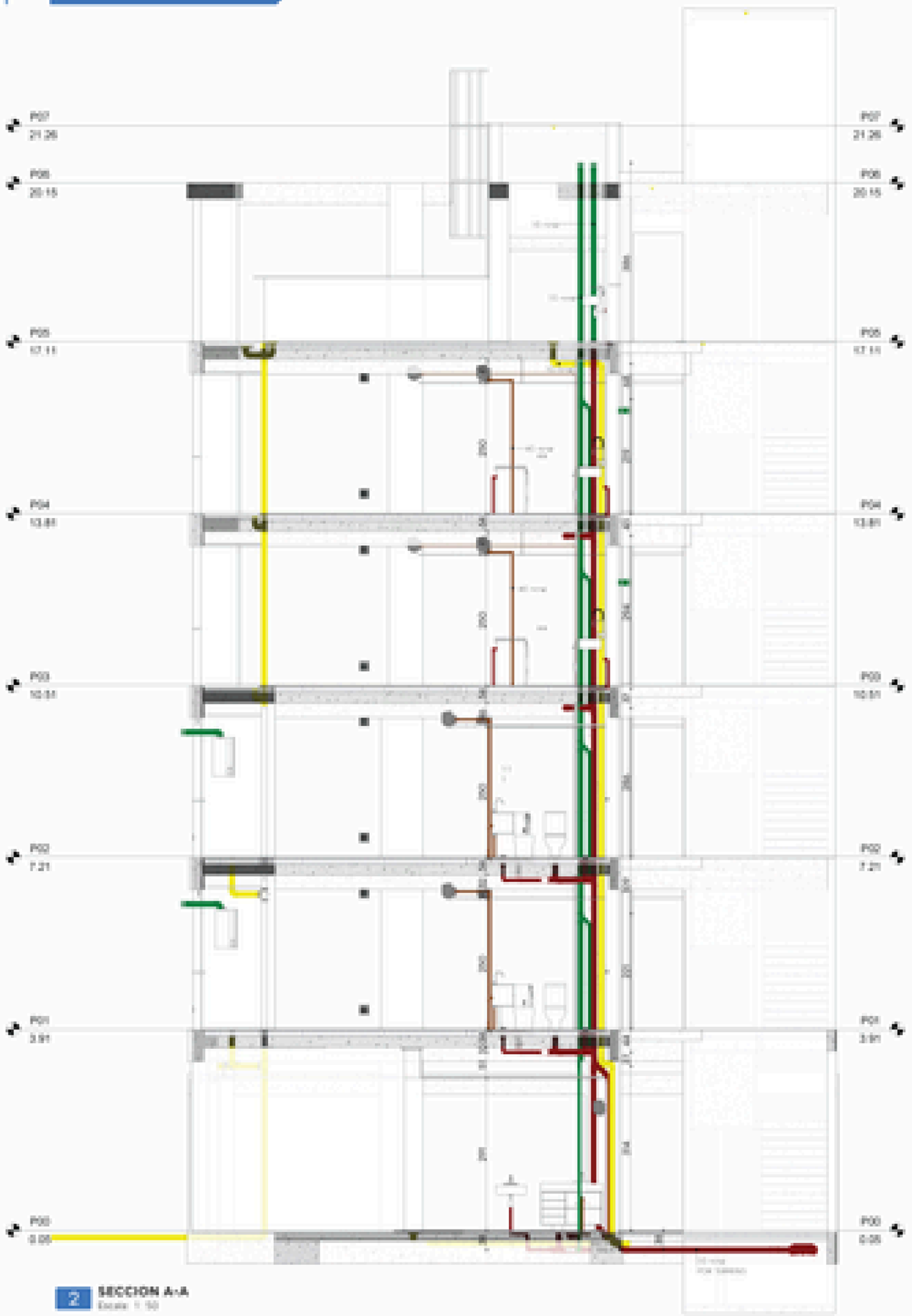
Escala:

Plano:
SECCIÓN SANITARIA 3-3

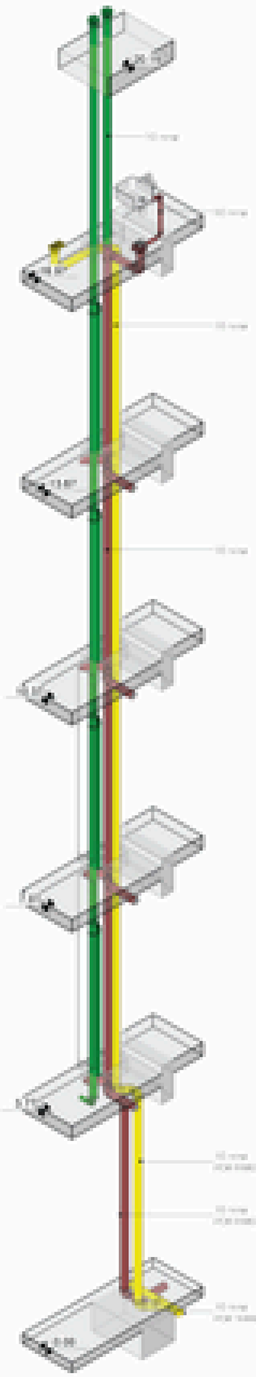
Título:
CORTE A-A

SAN-C01

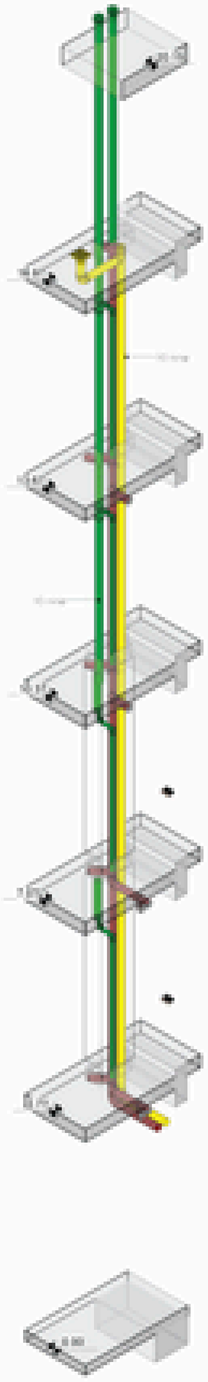




2 **SECCION A-A**
Escala: 1:50



3 3D-EST-PLENO-BAJADA DERECHA



4 3D-EST-PLENO-BAJADA IZQUIERDA

PROA

CORTE 1-1

SAN-C02

01

MASTER-SISTEMA-SAN

CÓMPUTO DE MATERIALES

Las cantidades presentadas se han obtenido mediante herramientas precisas de cuantificación en Revit. Se recomienda considerar un margen del 1 al 3% por desperdicios.

Los cálculos se basan en el modelo actual y pueden requerir ajustes si el proyecto se modifica.

Las tablas de planificación han sido generadas automáticamente, por lo que se sugiere revisarlas detalladamente para cualquier ajuste manual

MODELADO BIM Y DOCUMENTACIÓN
MARCIAL BRAVO 211 - NEUQUÉN
TEL 0299 6287652
E- MAIL: info@bimarg.com

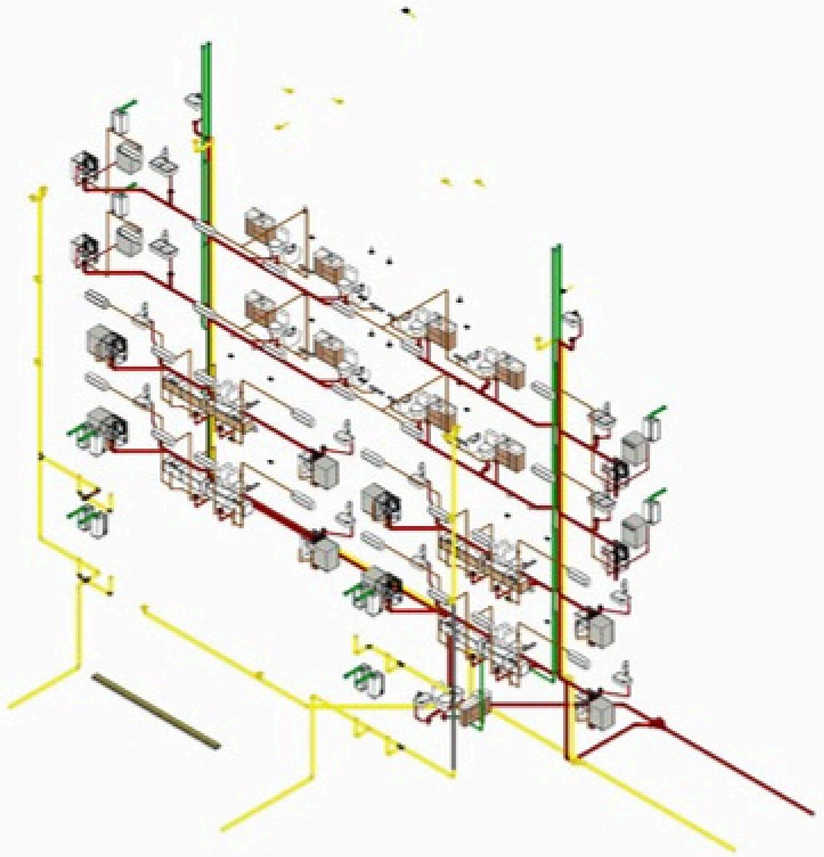
PROYECTO Y SUPERVISION DE OBRA
LA RIOJA 1070 - NEUQUÉN
TEL 0299-5283426/5851820
E- MAIL: info@proarq.com

BIMARG.COM
SOLUCIONES BIM

PROA

SAN - CAÑERIA RED CLOACAL

DIAMETRO	LARGO TOTAL	CANT. CAÑOS - 4Mts	NIVEL
40 mm	224.02	56.0	<varies>
50 mm	18.30	4.6	<varies>
63 mm	44.73	11.2	<varies>
110 mm	348.46	87.1	<varies>
TOTAL	635.50	158.9	



PROA

CONTACTO:
PROYECTO Y SUPERVISION DE OBRA
AV. ARGENTINA 197 - PISO 6 A - NQN
TEL 0299-5283426/5851820
E- MAIL: info@proarq.com

Dibujado por: BIMARG
Aprobado por: -
Fecha: 2025

Proyecto: MASTER-SISTEMA-SAN
Título: SAN TOTAL CAÑERIAS

Plano N°: C02

SAN - ACCESORIOS DE CLOACAL

CANT.	TIPO	DIÁMETROS
1	Awaduct - Pileta de Patio poliangular 7 entradas	110 mmø-63 mmø-40 mmø-40 mmø-40 mmø-40 mmø-40 mmø-40 mmø-40 mmø
1	Boca Acceso Cocina - Ø63xØ50	110 mmø-63 mmø-63 mmø-50 mmø-50 mmø
2	Embudo vertical 110 Reja Plastico-Fundicion	110 mmø
1	Terra - Cojinete Cámara de Inspección H-HC - Ø177xØ177	386 mmø-110 mmø-110 mmø-110 mmø-110 mmø
4	Boca Acceso Losa acanalada (5 Entradas) - Ø110xØ50	110 mmø-110 mmø-63 mmø-50 mmø-50 mmø-50 mmø-50 mmø-50 mmø
4	Kit rejilla 12x12	110 mmø
8	Pileta de Patio Losa acanalada (5 Entradas) - Ø110xØ40	110 mmø-110 mmø-63 mmø-40 mmø-40 mmø-40 mmø-40 mmø-40 mmø
12	Portarrejilla FULLINOX	110 mmø
4	Boca Acceso Losa acanalada (5 Entradas) - Ø110xØ50	110 mmø-110 mmø-63 mmø-50 mmø-50 mmø-50 mmø-50 mmø-50 mmø
4	Kit rejilla 12x12	110 mmø
8	Pileta de Patio Losa acanalada (5 Entradas) - Ø110xØ40	110 mmø-110 mmø-63 mmø-40 mmø-40 mmø-40 mmø-40 mmø-40 mmø
12	Portarrejilla FULLINOX	110 mmø
4	Awaduct - Portarrejilla FULLINOX	110 mmø
2	Boca Acceso Losa acanalada (5 Entradas) - Ø110xØ50	110 mmø-110 mmø-63 mmø-50 mmø-50 mmø-50 mmø-50 mmø-50 mmø
6	Kit rejilla 12x12	110 mmø
6	Pileta de Patio Losa acanalada (5 Entradas) - Ø110xØ40	110 mmø-110 mmø-63 mmø-40 mmø-40 mmø-40 mmø-40 mmø-40 mmø
4	Awaduct - Portarrejilla FULLINOX	110 mmø
2	Boca Acceso Losa acanalada (5 Entradas) - Ø110xØ50	110 mmø-110 mmø-63 mmø-50 mmø-50 mmø-50 mmø-50 mmø-50 mmø
6	Kit rejilla 12x12	110 mmø
6	Pileta de Patio Losa acanalada (5 Entradas) - Ø110xØ40	110 mmø-110 mmø-63 mmø-40 mmø-40 mmø-40 mmø-40 mmø-40 mmø
1	Awaduct - Portarrejilla FULLINOX	110 mmø
2	Boca Acceso Losa acanalada (5 Entradas) - Ø110xØ50	110 mmø-110 mmø-63 mmø-50 mmø-50 mmø-50 mmø-50 mmø-50 mmø
7	Embudo horizontal Reja Plastica-Fundicion	63 mmø
6	Embudo vertical 110 Reja Plastico-Fundicion	110 mmø
4	Sombrerete	110 mmø

TOTAL

PROA
CONTACTO:
PROYECTO Y SUPERVISION DE OBRA
AV. ARGENTINA 197 - PISO 6 A - NQN
TEL 0299-5283426/5851820
E- MAIL: info@proarq.com

Dibujado por: BIMARG
Aprobado por: -
Fecha: 2025

Proyecto: MASTER-SISTEMA-SAN
Titulo: SAN TOTAL ACCESORIOS

Plano N°: C03

SAN - CONEXIONES RED CLOACAL

CANT.	TIPO	DIÁMETRO
84	Awaduct - Codo a 45° - 90° H-HC	40 mmø-40 mmø
4	Awaduct - Codo a 45° - 90° H-HC	50 mmø-50 mmø
24	Awaduct - Codo a 45° - 90° H-HC	63 mmø-63 mmø
29	Awaduct - Codo a 45° - 90° H-HC	110 mmø-110 mmø
3	Awaduct - Cupla Reducción M-H	110 mmø-63 mmø
8	Awaduct - Ramal a 45° - 90° H-H	40 mmø-40 mmø-40 mmø
4	Awaduct - Ramal a 45° - 90° H-H	110 mmø-110 mmø-63 mmø
4	Awaduct - Ramal a 45° - 90° H-H	110 mmø-110 mmø-110 mmø
10	Awaduct - Ramal a 45° - 90° M-H	110 mmø-110 mmø-63 mmø
4	Awaduct - Ramal a 45° - 90° M-H	110 mmø-110 mmø-110 mmø
2	Awaduct - Ramal Doble a 87°30' (M-H) - Ø110xØ110	110 mmø-110 mmø-110 mmø-110 mmø
8	Awaduct - Ramal Doble a 87°30' Ø110xØ110 c- vent Ø50 - Der	110 mmø-110 mmø-110 mmø-110 mmø-63 mmø-50 mmø
156	Codo a 45° - 87°30´ M-H	40 mmø-40 mmø
35	Codo a 45° - 87°30´ M-H	50 mmø-50 mmø
19	Codo a 45° - 87°30´ M-H	63 mmø-63 mmø
87	Codo a 45° - 87°30´ M-H	110 mmø-110 mmø
17	Codo a 87°30' M-H con triple acometida ortogonal	110 mmø-110 mmø-63 mmø-63 mmø-63 mmø
12	DURATOP X - Sombrerete-	110 mmø
8	Ramal a 45° - 87°30 M-H	40 mmø-40 mmø-40 mmø
28	Ramal a 45° - 87°30 M-H	110 mmø-110 mmø-110 mmø
2	Ramal a 45° - 87°30 M-H1	110 mmø-110 mmø-110 mmø
1	Ramal a 45° - 87°30´ M-H	110 mmø-110 mmø-63 mmø
4	Ramal a 45° - 87°30´ M-H	110 mmø-110 mmø-110 mmø
1	Reductor	110 mmø-50 mmø
1	Reductor	110 mmø-63 mmø
3	Reductor	110 mmø-110 mmø

TOTAL: 558

PROA
CONTACTO:
PROYECTO Y SUPERVISION DE OBRA
AV. ARGENTINA 197 - PISO 6 A - NQN
TEL 0299-5283426/5851820
E- MAIL: info@proarq.com

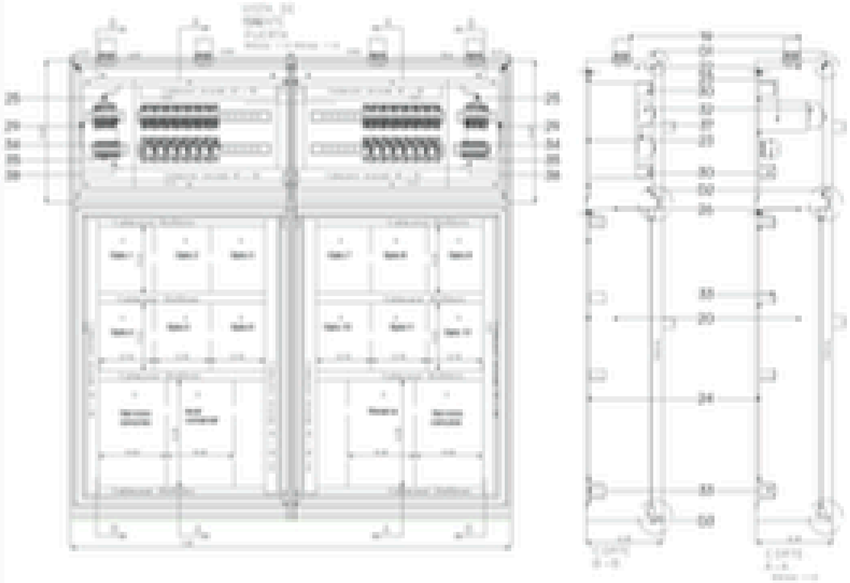
Dibujado por: BIMARG
Aprobado por: -
Fecha: 2025

Proyecto: MASTER-SISTEMA-SAN
Titulo: SAN TOTAL CONEXIONES

Plano N°: C04

GABINETE MEDIDORES DE ELECTRICIDAD

VISTA FRENTE SIN PUERTAS

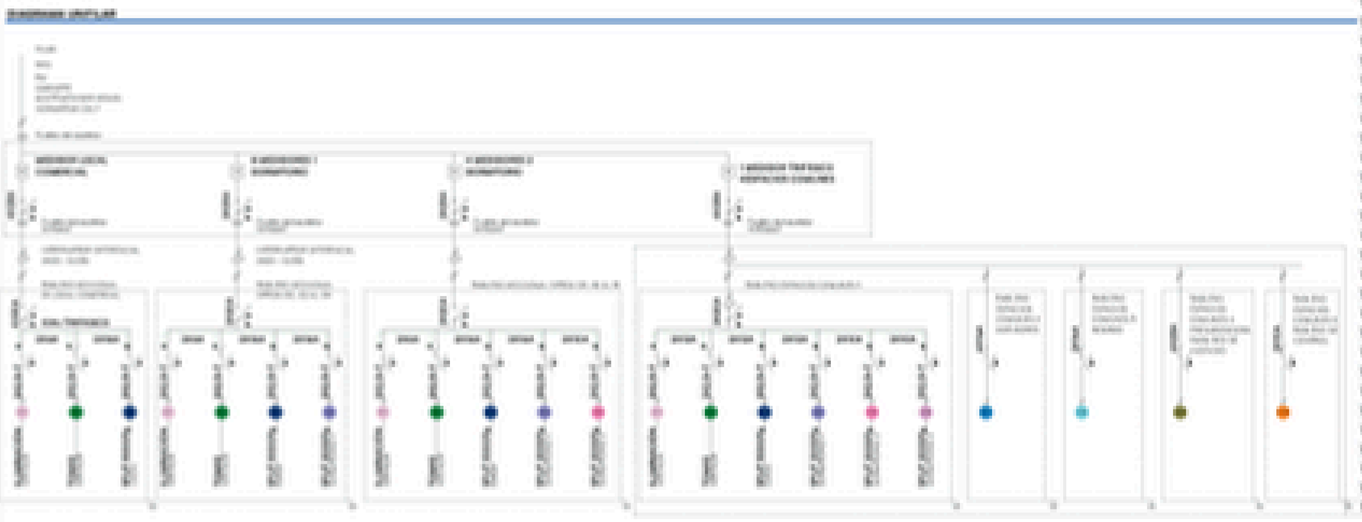


LEYENDA DE MEDIDOR DE GAS

Item	Descripción
a	Caño de fierro ranurado exterior y cerramiento con malla de alambre galvanizado exterior de 1/2 pulgada de ancho. Diam.: 2" y largo: 3m.
b	Compartimiento destinado a Medidores de Energía puesto exterior en ángulo N ° 14, marco rebordeado y contratapa tipo Sugko - Ferro. Con puerta metálica de chapa calibre N ° 14 mm. y dispositivo para precintar.
c	Compartimiento destinado a Medidores de gas, Accesorios complementarios y accesorios de montaje de distribución a medidores de energía, puesto en ángulo N ° 14, y marco rebordeado y perfil antipánico. Con frente exterior colocado para el reconocimiento del medidor gas, engatillados en accesos a los pueblos bajo llaveros.
d	Compartimiento destinado a Medidores gas accesorios puesto en ángulo N ° 14, y marco rebordeado. Un perfil antipánico. Con frente exterior colocado para el reconocimiento de los Medidores gas accesorios, engatillados en accesos a los pueblos bajo llaveros.
e	Montaje para montaje de Medidores Residenciales (Ángulo N ° 14).
f	Montaje para montaje de medidores de energía (ángulo N ° 14).
g	Caño subterráneo tipo Galvano "UNIDO Diam". desde línea recta proporcionada por suministro gratis.
h	Ángulo distancia entre compartimentos 31 x 31 (ángulo N ° 14).
i	Ángulo distancia entre compartimentos 31 x 31 (ángulo N ° 14).
j	Conductor Sugko - ferro.
k	Bulto de Puntas y Tierra.
l	Caño cabal ranurado 50 x 50 mm.
m	Red 3/4 by 1/2 - 3/4.
n	Medidor gas Instrumento gaseoso accesorios 3x25 A - 4 VA. Marcos Barriento, S.A. y Cía. S.
o	Caño cabal ranurado 50 x 50 mm.
p	Medidor gas Instrumento de 4A Ángulo - 4 VA. Cuarzo Tipo S. Marcos Barriento, S.A. y Cía. S.
q	Montaje compatible para conductor de 10 mm² a medidores de energía con guantes de conexión, puentes equipotenciales y tapas.
r	Medidor a accesorios Diagnóstico.
s	Medidor 10A de acuerdo 3x25 A 50 V.A. Marcos Barriento, S.A. y Cía. S.
t	Caño pegado 3x25mm² cerca amarillo, de conexión entre gabinete medidor y pilastra de puesta a tierra.

TOTAL DE POTENCIA CONTRATADA

3.3A	MEDIDOR TRIFASICO 3 - 3 (3x75 A c/u)
31.1	MEDIDOR MONOFASICO N - 1 (3x75 A c/u)
36.75	MEDIDOR MONOFASICO N - 1 (3x75 A c/u)
36.08	MEDIDOR TRIFASICO 3 - 1 (3x75)
41.74	TOTAL
6200	CONTRATADA



-PLANILLA DE CARGAS-

MEDIDOR	FASE	CIRCUITO	LOCALES	CANTIDAD	TOMAS	F.S	POTENCIA	POT. TOTAL	TENSION TOTAL	CORRIENTE TOTAL	PROT. CORTACIRCUITO
1	R	1	ILUMINACION LOCAL COMERCIAL	14		0.6		8400 W	220 V	5.82 A	2P/10A
1	S	2	TOMAS LOCAL COMERCIAL		9	0.7		1575 W	220 V	7.16 A	2P/32A
1	T	3	TOMA SPLIT 6000Fg			1	2400 W	2400 W	220 V	10.91 A	2P/16A
2 Y 6	R	1	Iluminacion Hall Acceso - Estar - Comedor - Cocina-Baño y Dormitorio	23		0.6		5980 W	220 V	6.27 A	2x10A
2 Y 6	R	1	Iluminacion Hall Acceso - Estar - Comedor - Cocina-Baño y Dormitorio	23		0.6		5980 W	220 V	6.27 A	2x10A
2 Y 6	R	2	Tomas Hall Acceso - Estar - Comedor - Cocina - Baño y Dormitorio		20	0.7		3500 W	220 V	15.91 A	2x16A
2 Y 6	R	2	Tomas Hall Acceso - Estar - Comedor - Cocina - Baño y Dormitorio		20	0.7		3500 W	220 V	15.91 A	2x16A
2 Y 6	R	3	Toma SPLIT 3000 Fg (ESTAR)			1	1200 W	1200 W	220 V	5.45 A	2x12A
2 Y 6	R	3	Toma SPLIT 3000 Fg (ESTAR)			1	1200 W	1200 W	220 V	5.45 A	2x12A
2 Y 6	R	4	Toma SPLIT 3000 Fg (DORMITORIO)			1	1200 W	1200 W	220 V	5.45 A	2x12A
2 Y 6	R	4	Toma SPLIT 3000 Fg (DORMITORIO)			1	1200 W	1200 W	220 V	5.45 A	2x12A
2 Y 6	R	5	Bomba presurizadora			0.7	250 W	175 W	220 V	0.80 A	2P/10A
2 Y 6	R	5	Bomba presurizadora			0.7	250 W	175 W	220 V	0.80 A	2P/10A
3 Y 7	R	1	Iluminacion Hall Acceso - Estar - Comedor - Cocina-Baño y Dormitorio	23		0.6		5980 W	220 V	6.27 A	2x10A
3 Y 7	R	1	Iluminacion Hall Acceso - Estar - Comedor - Cocina-Baño y Dormitorio	23		0.6		5980 W	220 V	6.27 A	2x10A
3 Y 7	R	2	Tomas Hall Acceso - Estar - Comedor - Cocina - Baño y Dormitorio		20	0.7		3500 W	220 V	15.91 A	2x16A
3 Y 7	R	2	Tomas Hall Acceso - Estar - Comedor - Cocina - Baño y Dormitorio		20	0.7		3500 W	220 V	15.91 A	2x16A
3 Y 7	R	3	Toma SPLIT 3000 Fg (ESTAR)			1	1200 W	1200 W	220 V	5.45 A	2x12A
3 Y 7	R	3	Toma SPLIT 3000 Fg (ESTAR)			1	1200 W	1200 W	220 V	5.45 A	2x12A
3 Y 7	R	4	Toma SPLIT 3000 Fg (DORMITORIO)			1	1200 W	1200 W	220 V	5.45 A	2x12A
3 Y 7	R	4	Toma SPLIT 3000 Fg (DORMITORIO)			1	1200 W	1200 W	220 V	5.45 A	2x12A
3 Y 7	R	5	Bomba presurizadora			0.7	250 W	175 W	220 V	0.80 A	2P/10A
3 Y 7	R	5	Bomba presurizadora			0.7	250 W	175 W	220 V	0.80 A	2P/10A
4 Y 8	R	1	Iluminacion Hall Acceso - Estar - Comedor - Cocina-Baño y Dormitorio	23		0.6		5980 W	220 V	6.27 A	2x10A
4 Y 8	R	1	Iluminacion Hall Acceso - Estar - Comedor - Cocina-Baño y Dormitorio	23		0.6		5980 W	220 V	6.27 A	2x10A
4 Y 8	R	2	Tomas Hall Acceso - Estar - Comedor - Cocina - Baño y Dormitorio		20	0.7		3500 W	220 V	15.91 A	2x16A
4 Y 8	R	2	Tomas Hall Acceso - Estar - Comedor - Cocina - Baño y Dormitorio		20	0.7		3500 W	220 V	15.91 A	2x16A
4 Y 8	R	3	Toma SPLIT 3000 Fg (ESTAR)			1	1200 W	1200 W	220 V	5.45 A	2x12A
4 Y 8	R	3	Toma SPLIT 3000 Fg (ESTAR)			1	1200 W	1200 W	220 V	5.45 A	2x12A
4 Y 8	R	4	Toma SPLIT 3000 Fg (DORMITORIO)			1	1200 W	1200 W	220 V	5.45 A	2x12A
4 Y 8	R	4	Toma SPLIT 3000 Fg (DORMITORIO)			1	1200 W	1200 W	220 V	5.45 A	2x12A
4 Y 8	R	5	Bomba presurizadora			0.7	250 W	175 W	220 V	0.80 A	2P/10A
4 Y 8	R	5	Bomba presurizadora			0.7	250 W	175 W	220 V	0.80 A	2P/10A
5 Y 9	R	1	Iluminacion Hall Acceso - Estar - Comedor - Cocina-Baño y Dormitorio	23		0.6		5980 W	220 V	6.27 A	2x10A
5 Y 9	R	1	Iluminacion Hall Acceso - Estar - Comedor - Cocina-Baño y Dormitorio	23		0.6		5980 W	220 V	6.27 A	2x10A
5 Y 9	R	2	Tomas Hall Acceso - Estar - Comedor - Cocina - Baño y Dormitorio		20	0.7		3500 W	220 V	15.91 A	2x16A
5 Y 9	R	2	Tomas Hall Acceso - Estar - Comedor - Cocina - Baño y Dormitorio		20	0.7		3500 W	220 V	15.91 A	2x16A
5 Y 9	R	3	Toma SPLIT 3000 Fg (ESTAR)			1	1200 W	1200 W	220 V	5.45 A	2x12A
5 Y 9	R	3	Toma SPLIT 3000 Fg (ESTAR)			1	1200 W	1200 W	220 V	5.45 A	2x12A
5 Y 9	R	4	Toma SPLIT 3000 Fg (DORMITORIO)			1	1200 W	1200 W	220 V	5.45 A	2x12A
5 Y 9	R	4	Toma SPLIT 3000 Fg (DORMITORIO)			1	1200 W	1200 W	220 V	5.45 A	2x12A
5 Y 9	R	5	Bomba presurizadora			0.7	250 W	175 W	220 V	0.80 A	2P/10A
5 Y 9	R	5	Bomba presurizadora			0.7	250 W	175 W	220 V	0.80 A	2P/10A
10 Y 12	R	1	Iluminacion Hall Acceso - Estar - Comedor - Cocina-Baño y Dormitorio	36		0.6		7560 W	220 V	9.82 A	2P/10A
10 Y 12	R	1	Iluminacion Hall Acceso - Estar - Comedor - Cocina-Baño y Dormitorio	36		0.6		7560 W	220 V	9.82 A	2P/10A
10 Y 12	R	2	Tomas Hall Acceso - Estar - Comedor - Cocina - Baño y Dormitorio		30	0.7	250 W	5250 W	220 V	23.86 A	2P/50A
10 Y 12	R	2	Tomas Hall Acceso - Estar - Comedor - Cocina - Baño y Dormitorio		30	0.7	250 W	5250 W	220 V	23.86 A	2P/50A
10 Y 12	R	3	Toma SPLIT 5000 Fg (ESTAR)			1	1500 W	1500 W	220 V	6.82 A	2P/16A
10 Y 12	R	3	Toma SPLIT 5000 Fg (ESTAR)			1	1500 W	1500 W	220 V	6.82 A	2P/16A
10 Y 12	R	4	Toma SPLIT 2250 Fg (DORMITORIO)			1	1000 W	1000 W	220 V	4.55 A	2P/32A
10 Y 12	R	4	Toma SPLIT 2250 Fg (DORMITORIO)			1	1000 W	1000 W	220 V	4.55 A	2P/32A
10 Y 12	R	5	Toma SPLIT 2250 Fg (DORMITORIO)			1	1000 W	1000 W	220 V	4.55 A	2P/32A
10 Y 12	R	6	Bomba presurizadora			0.7	250 W	175 W	220 V	0.80 A	2P/10A
10 Y 12	R	6	Bomba presurizadora			0.7	250 W	175 W	220 V	0.80 A	2P/10A
11 Y 13	R	1	Iluminacion Hall Acceso - Estar - Comedor - Cocina-Baño y Dormitorio	36		0.6		7560 W	220 V	9.82 A	2P/10A
11 Y 13	R	1	Iluminacion Hall Acceso - Estar - Comedor - Cocina-Baño y Dormitorio	36		0.6		7560 W	220 V	9.82 A	2P/10A
11 Y 13	R	2	Tomas Hall Acceso - Estar - Comedor - Cocina - Baño y Dormitorio		29	0.7	250 W	5250 W	220 V	23.86 A	2P/50A
11 Y 13	R	2	Tomas Hall Acceso - Estar - Comedor - Cocina - Baño y Dormitorio		29	0.7	250 W	5250 W	220 V	23.86 A	2P/50A
11 Y 13	R	3	Toma SPLIT 5000 Fg (ESTAR)			1	1500 W	1500 W	220 V	6.82 A	2P/16A
11 Y 13	R	3	Toma SPLIT 5000 Fg (ESTAR)			1	1500 W	1500 W	220 V	6.82 A	2P/16A
11 Y 13	R	4	Toma SPLIT 2250 Fg (DORMITORIO)			1	1000 W	1000 W	220 V	4.55 A	2P/32A
11 Y 13	R	4	Toma SPLIT 2250 Fg (DORMITORIO)			1	1000 W	1000 W	220 V	4.55 A	2P/32A
11 Y 13	R	5	Toma SPLIT 2250 Fg (DORMITORIO)			1	1000 W	1000 W	220 V	4.55 A	2P/32A
11 Y 13	R	5	Toma SPLIT 2250 Fg (DORMITORIO)			1	1000 W	1000 W	220 V	4.55 A	2P/32A
11 Y 13	R	6	Bomba presurizadora			0.7	250 W	175 W	220 V	0.80 A	2P/10A
11 Y 13	R	6	Bomba presurizadora			0.7	250 W	175 W	220 V	0.80 A	2P/10A
14	R	1	ILUMINACIÓN PLANTA BAJA Y EXTERIOR	54		0.2		1080 W	220 V	4.91 A	2P/32A
14	S	2	ILUMINACIÓN ESCALERA Y PALIER	5		0.2		100 W	220 V	0.45 A	2P/32A
14	S	2	ILUMINACIÓN ESCALERA Y PALIER	12		0.6		720 W	220 V	3.27 A	2P/32A
14	S	2	ILUMINACIÓN ESCALERA Y PALIER	7		0.6		420 W	220 V	1.91 A	2P/32A
14	S	2	ILUMINACIÓN ESCALERA Y PALIER	7		0.6		420 W	220 V	1.91 A	2P/32A
14	S	2	ILUMINACIÓN ESCALERA Y PALIER	14		0.6		840 W	220 V	3.82 A	2P/32A
14	S	2	ILUMINACIÓN ESCALERA Y PALIER	14		0.6		840 W	220 V	3.82 A	2P/32A
14	T	3	ILUMINACIÓN TERRAZA	40		0.6		2400 W	220 V	10.91 A	2P/32A
14	S	4	TOMAS ESPACIOS COMUNES Y TERRAZA		6	0.7		1120 W	220 V	5.09 A	2P/32A
14	S	4	TOMAS ESPACIOS COMUNES Y TERRAZA		8	0.7		1400 W	220 V	6.36 A	2P/32A
14	S	4	TOMAS ESPACIOS COMUNES Y TERRAZA		1	0.7		175 W	220 V	0.80 A	2P/32A
14	S	4	TOMAS ESPACIOS COMUNES Y TERRAZA		1	0.7		175 W	220 V	0.80 A	2P/32A
14	S	4	TOMAS ESPACIOS COMUNES Y TERRAZA		1	0.7		175 W	220 V	0.80 A	2P/32A
14	S	4	TOMAS ESPACIOS COMUNES Y TERRAZA		1	0.7		175 W	220 V	0.80 A	2P/32A
14	T	5	PORTONES DE ACCESO 2			0.7	2200 W	1400 W	220 V	6.65 A	2P/32A
14	S	6	PORTONES DE ACCESO 1			0.7	2200 W	1400 W	220 V	6.65 A	2P/32A
14		7	ASCENSOR			1		3300 W	220 V	15.00 A	1x70mm
14	R	8	BOMBA ELEVADORA Y PRESURIZADORA			0.7		770 W	220 V	3.82 A	2P/16A
14		9	EQUIPO PRESURIZADOR PARA MO DE INCENDIO			1	4400 W	4400 W	220 V	21.82 A	2x25A
14	T	10	TABLERO DE CONTROL DE INCENDIO Y SENSORES		1	0.7		175 W	220 V	0.80 A	2P/10A
TOTAL: 87				495	304			151756 W		1014.25 A	

PROA

ARQUITECTOS

MATRICULA N° [illegible] - [illegible] - [illegible]

[illegible]

[illegible]

NOTAS

[illegible]

[illegible]

[illegible]

NOTAS

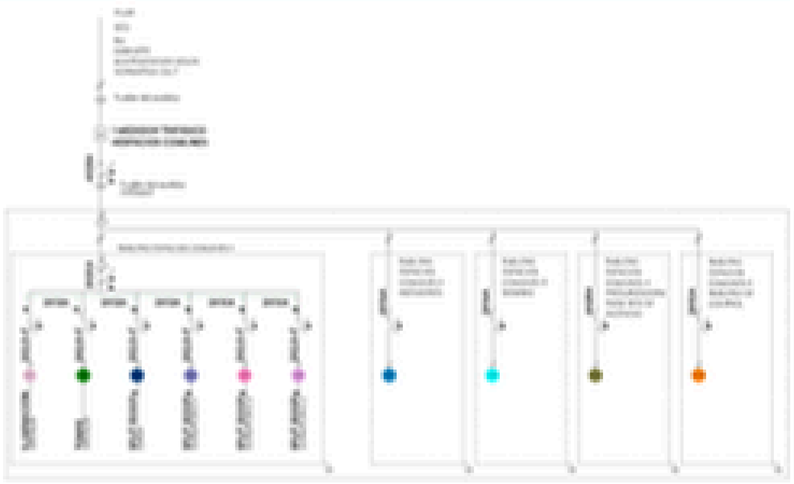
1. [illegible]
2. [illegible]
3. [illegible]
4. [illegible]
5. [illegible]
6. [illegible]
7. [illegible]
8. [illegible]

[illegible]

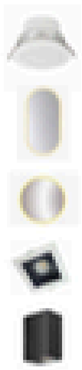
[illegible]

[

DIAGRAMA UNIFILAR



REFERENCIAS LUMINARIAS



Aplique Led Blanco Cálido Exterior Con Sensor De Movimiento Y Fotocelda

Aplique Pilastra Con Led Luz Blanca Cálida Modelo

Aplique Mediterráneo Led Luz Cálida Con Blanca Calida

Spot Empotrado De Aluminio Negro

Aplique Pilastra Rectangular Luz Blanca Cálida

ELE - TOMACORRIENTES

CANT	TIPO	COSTO	SUB TOTAL
16	2 TOMAS	2500.00	39600
1	1 BOMBA	6400.00	6400
1	TOMACORRIENTE 20A	6400.00	6400
2	TOMACORRIENTE EXTERIOR	6400.00	12800
TOTAL			65200

EQUIPOS ELÉCTRICOS

CANT	DESCRIPCION	SISTEMA INVOL
1	TABLERO BOMBA ELEVADORA Y PRESURIZADORA	ELE POO
1	TABLERO CONTROL DE INCENDIO Y SENSORES	ELE POO
1	TABLERO ESPACIOS COMUNES TRIFASICO	ELE POO
1	TABLERO PRINCIPAL TRIFASICO	ELE POO
TOTAL: 4		

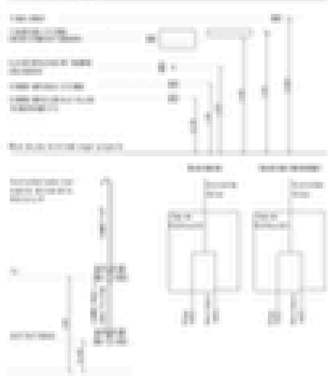
ELE - LUMINARIA

CANT	DESCRIPCION	COSTO	SUB TOTAL

ELE - LLAVES DE LUZ

CANT	TIPO	COSTO	SUB TOTAL
5	Llave de luz - 1 modulo	7800.00	7800
1	Llave de luz - 2 modulos	7800.00	7800
TOTAL			15600

ESQUEMA DE UBICACIONES DE TOMAS, TABLEROS, TECHO, SALIDA



REFERENCIAS INSTALACIÓN ELECTRICA

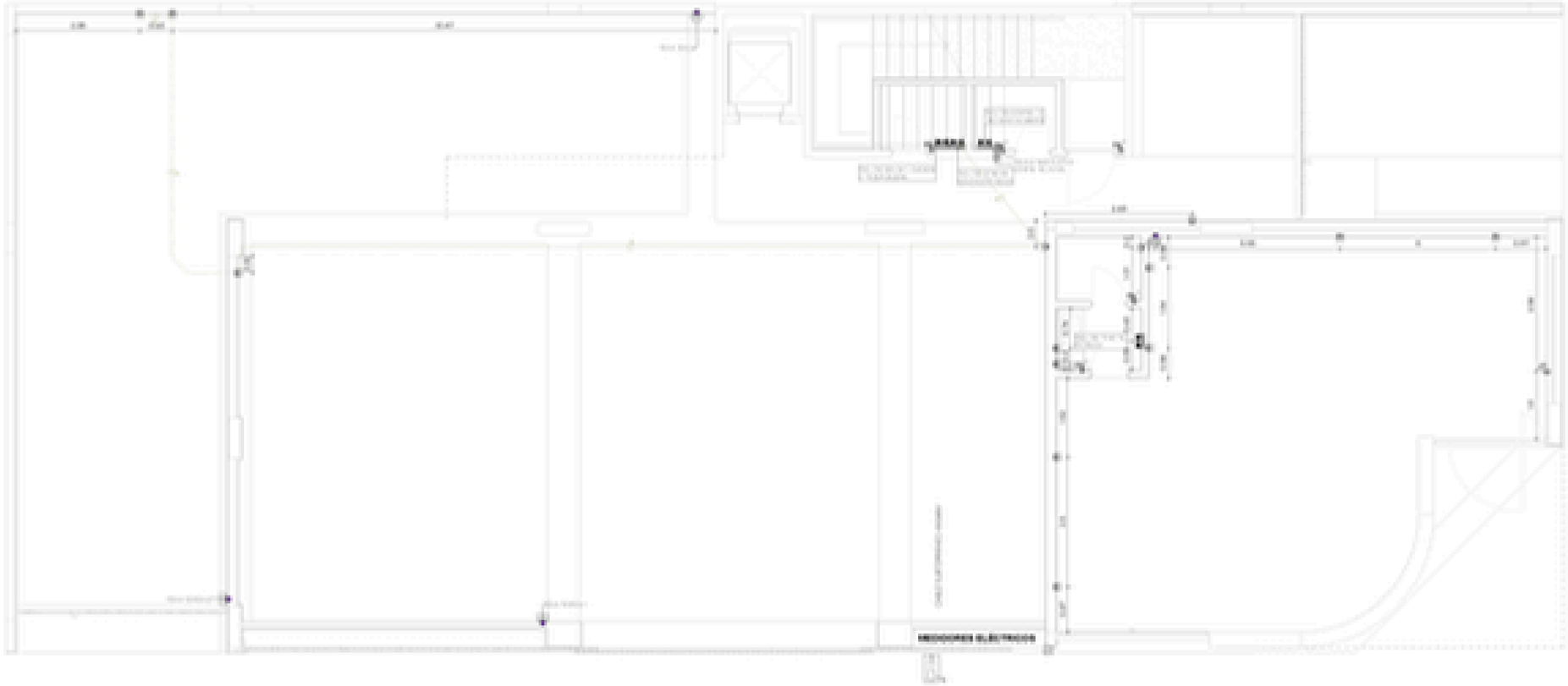


INSTALACIÓN

NOTAS

MATERIALIDAD

NOTAS



1 INST. ELECTRICAS - POO
1:50

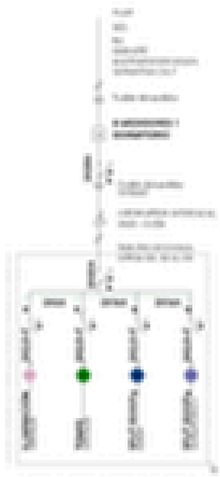
PROA

ARQUITECTURA

INST. ELE - PLANTA SALA

ELE-POO

DIAGRAMA UNIFILAR



ELE - TOMACORRIENTES

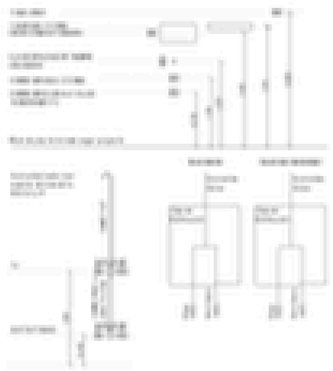
CANT	TIPO	COST	SUB TOTAL
20	1 TOMA	0.00	0
57	2 TOMAS	0.00	0
4	T BOMBA	0.00	0
4	Toma simple CAMPANA	1.50	6
8	TOMACORRIENTE AA - 8000Fg	0.00	0
TOTAL			6

EQUIPOS ELÉCTRICOS

CANT	DESCRIPCIÓN	SISTEMA INVEL
4	TABLERO PRINCIPAL MONOFASICO	ELE.POI

TOTAL 4

ESQUEMA DE UBICACIONES DE TOMAS, TABLEROS, TOTALES, CAJAS



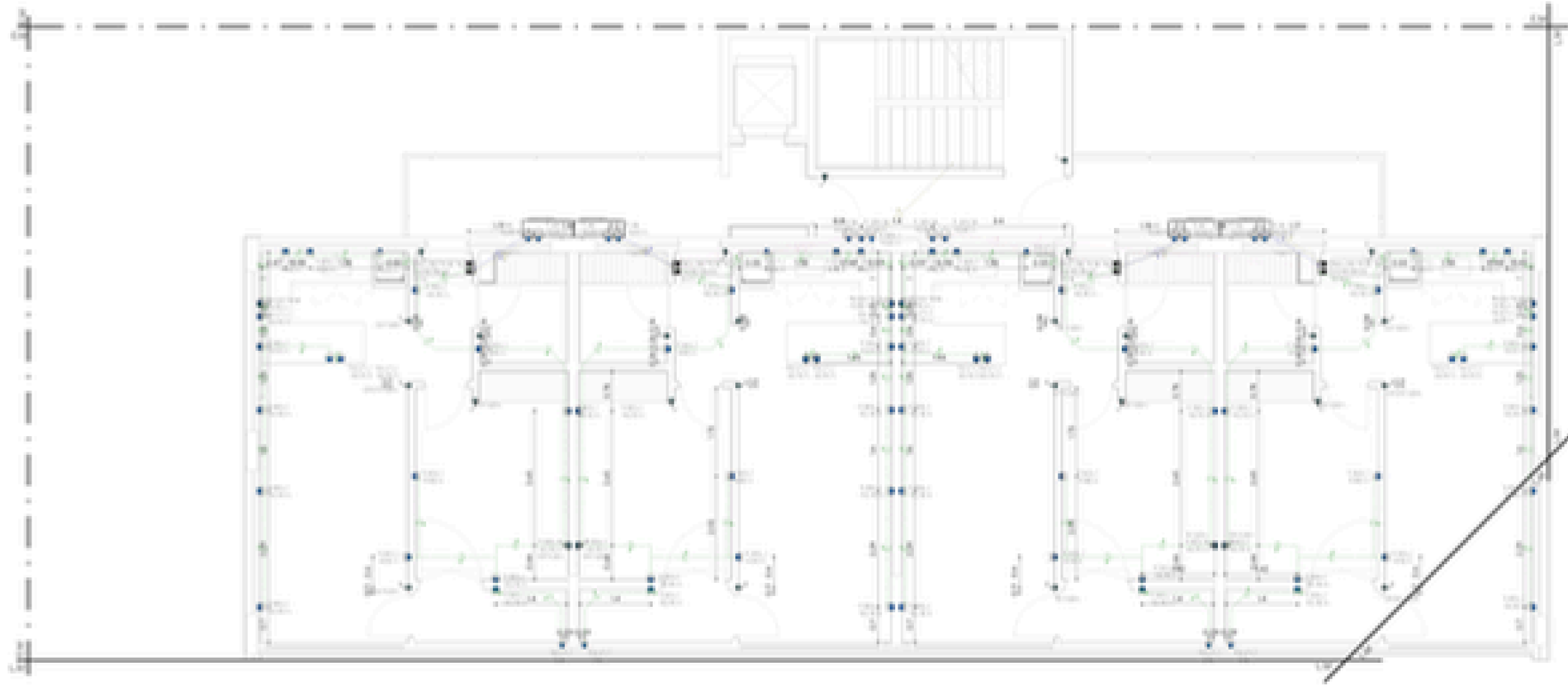
REFERENCIAS INSTALACIÓN ELECTRICA

INSTALACIÓN

NOTAS

NOTAS

REVISIONES

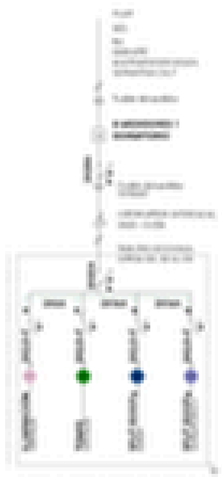


1 INST. ELECTRICAS - POI
1 : 50

PROA

ELE-POI

DIAGRAMA UNIFILAR



ELE - TOMACORRIENTES

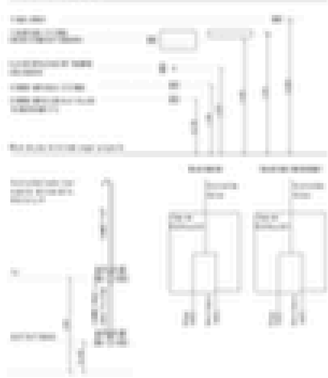
CANT	TIPO	COST	SUB TOTAL
6	1 TOMA	0.00	0
5a	2 TOMAS	0.00	0
2	T. CAMPANA	6400.00	12800
a	TOMACORRIENTE AA - 220Vg	0.00	0
2	TOMACORRIENTE AA - 500Vg	0.00	0
4	Tv	2350.00	14100
TOTAL			26900

EQUIPOS ELÉCTRICOS

CANT	DESCRIPCIÓN	SISTEMA INSTAL
1	TABLERO ESPACIOS COMUNES TRIFASICO	ELE-P03-
2	TABLERO PRINCIPAL MONOFASICO	ELE-P03-

TOTAL 3

ESQUEMA DE UBICACIONES DE TOMAS, TABLEROS, TOTAL DE CAJAS

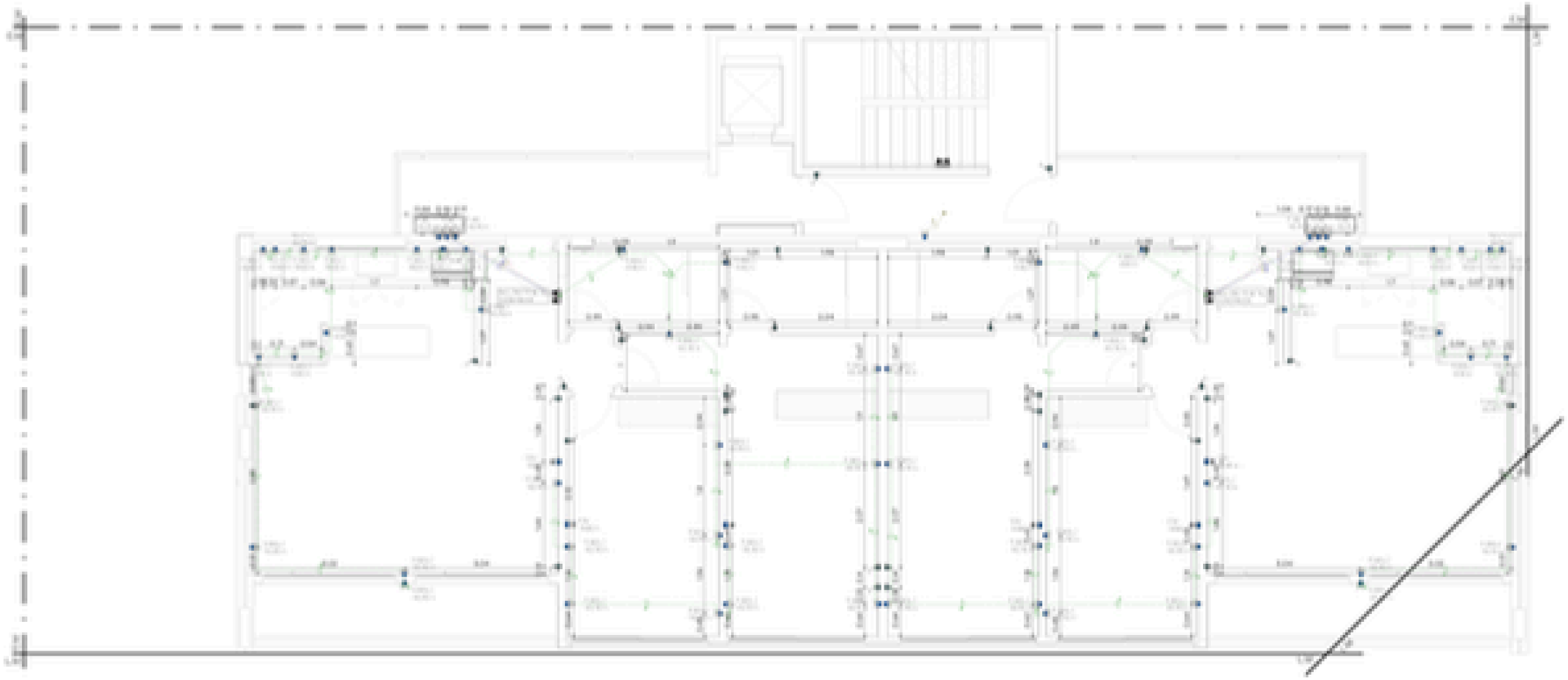


REFERENCIAS INSTALACIÓN ELECTRICA



INSTALACIÓN

NOTAS

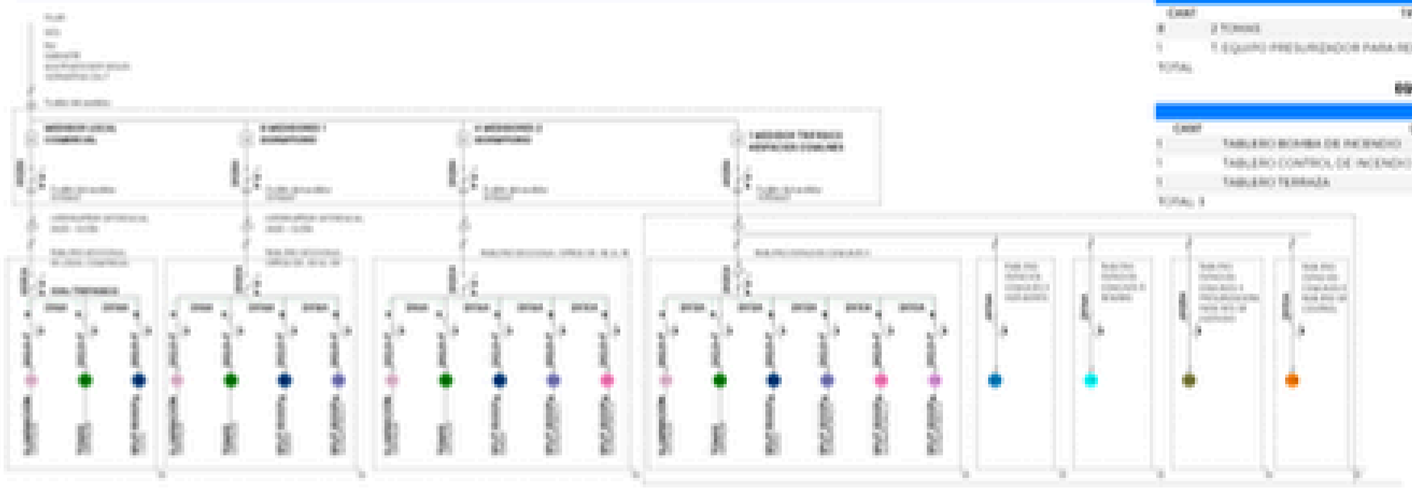


1 INST. ELECTRICAS - P03
1:50

PROA

ELE-P03

DIAGRAMA UNIFILAR



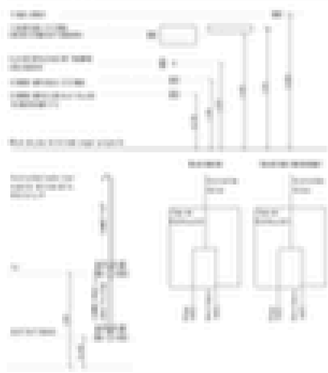
ELE - TOMACORRIENTES

CANT	TIPO	COST	SUB TOTAL
8	2 TOMAS	0.00	0
1	1 EQUIPO PRESURIZADOR PARA RED DE INCENDIO	0.00	0
TOTAL			0

EQUIPOS ELÉCTRICOS

CANT	DESCRIPCIÓN	SISTEMA INSTAL
1	TABLERO BOMBA DE INCENDIO	ELE-POS
1	TABLERO CONTROL DE INCENDIO Y ASCENSORES	ELE-POS
1	TABLERO TERRAZA	ELE-POS
TOTAL: 3		

ESQUEMA DE UBICACIONES DE TOMAS, TABLEROS, TOTALES, CAJAS

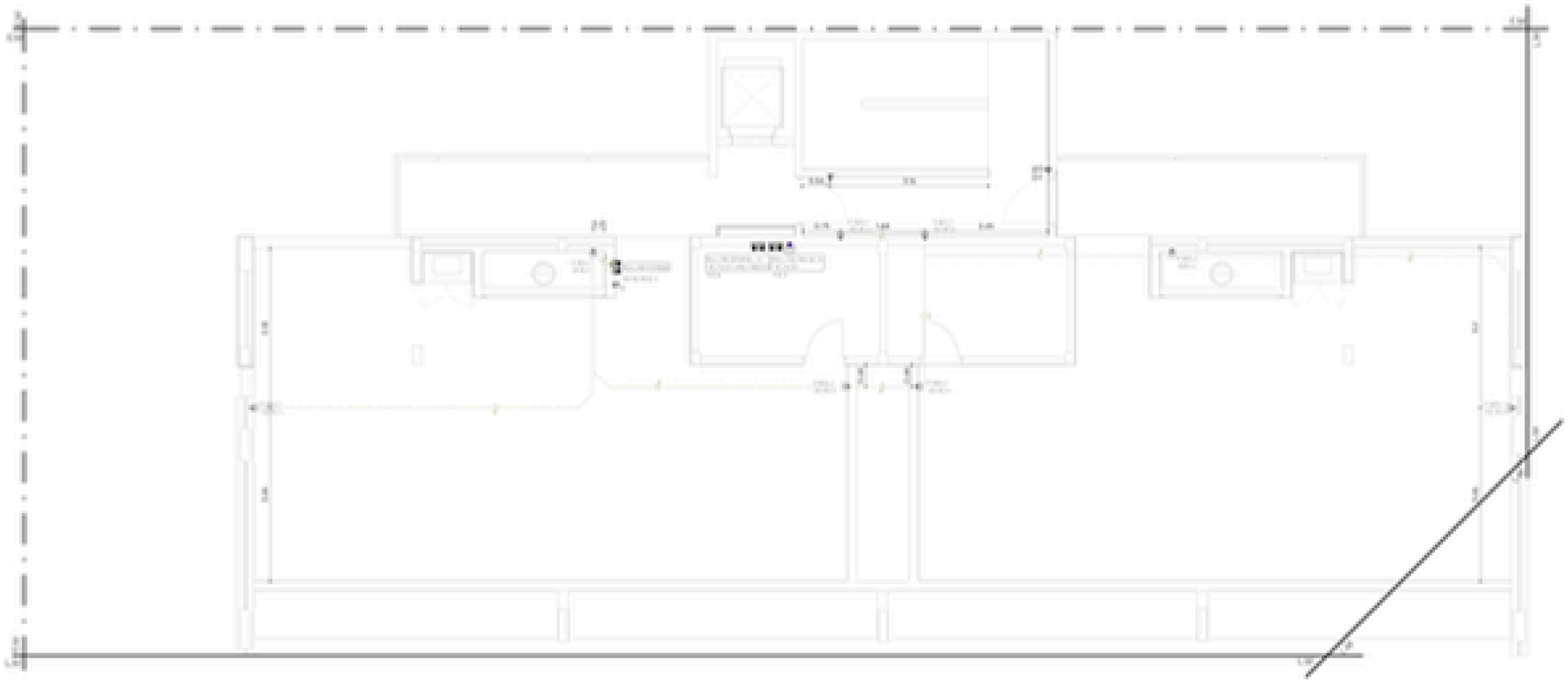


REFERENCIAS INSTALACIÓN ELÉCTRICA



INSTALACIÓN

NOTAS



1 INST. ELÉCTRICAS - POS
1:50

PROA

ARQUITECTURA
ARQUITECTURA
ARQUITECTURA

NOTAS

NOTAS

INST. ELÉ - POS

ELE-POS

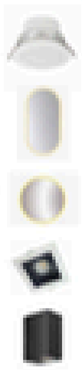
-PLANILLA DE CARGAS - MEDIDOR 1

MEDIDOR	FASE	CIRCUITO	LOCALES	CENTROS (NOM)	TOMAS (2x3)	F.S	FZA. MOTRIZ	POT. TOTAL	TENSION TOTAL	CORRIENTE TOTAL	PROT. (DISYUNTOR)
1	R	1	ILUMINACION LOCAL COMERCIAL	14		0.6		8467 W	220 V	5.82 A	2X10A
1	S	2	TOMAS LOCAL COMERCIAL		9	0.7		1575 W	220 V	7.16 A	2X12A
1	T	3	TOMA SPLIT 6000Fg			1	2400 W	2400 W	220 V	10.91 A	2X16A
TOTAL: 3				14	9			4475 W		21.89 A	

-PLANILLA DE CARGAS - MEDIDOR 14

MEDIDOR	FASE	CIRCUITO	LOCALES	CENTROS (NOM)	TOMAS (2x3)	F.S	FZA. MOTRIZ	POT. TOTAL	TENSION TOTAL	CORRIENTE TOTAL	PROT. (DISYUNTOR)
14	R	1	ILUMINACION PLANTA BAJA Y EXTERIOR	14	0	0.2		1080 W	220 V	4.91 A	2X10A
14	S	2	ILUMINACION ESCALERA Y PALIER	10	0	1 cada tres		1540 W	220 V	15.58 A	2X16A
14	T	3	ILUMINACION TERRAZA	40	0	0.6		2400 W	220 V	10.91 A	2X12A
14	S	4	TOMAS (ESPACIOS COMUNES Y TERRAZA	0	16	0.7		2800 W	220 V	12.75 A	2X16A
14	T	5	PORTONES DE ACCESO 2	0	0	0.7	2090 W	1463 W	220 V	6.65 A	2X10A
14	S	6	PORTONES DE ACCESO 1	0	0	0.7	2090 W	1463 W	220 V	6.65 A	2X10A
14		7	ASCENSOR	0	0	1		5500 W	220 V	15.00 A	4X16A
14	R	8	BOMBA ELEVADORA Y PRESURIZADORA	0	0	0.7		770 W	220 V	3.50 A	2X16A
14		9	EQUIPO PRESURIZADOR PARA RED DE INCENDIO	0	0	1	4800 W	4800 W	220 V	21.82 A	2X25A
14	T	10	TABLERO DE CONTROL DE INCENDIO Y SENSORES	0	1	0.7		770 W	220 V	3.50 A	2X10A
TOTAL: 20				113	17			21591 W		98.14 A	

REFERENCIAS LUMINARIAS



Aplique Led Blanco Exterior Rectangular Con Sensor Movimiento

Aplique Platon Led Redondo Blanco Frio Luz Fria

Aplique Empotrable Led Con Luz Blanca Calida

Spot Empotrable De Aluminio Negro

Aplique Pared Rectangular Luz Blanca Calida

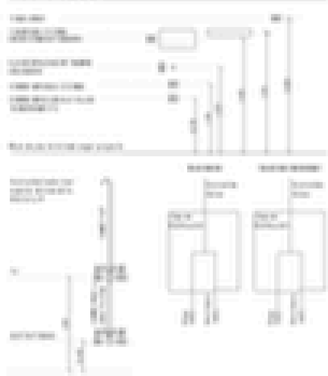
ELE- LUMINARIA

CANT.	DESCRIPCION	COSTO	SUB TOTAL
25	Aplique Exterior Led Ledvance Rectangular Luz Luz Calida	0.00	0.00
28	Aplique Platon Led 24w Superficial Redondo Blanco Calido	0.00	0.00
14	Spot Led Cob 02 Embutir Redond 10w Calido 3000k Ledvance E A Color Blanco	15000.00	210000.00
1	Varillafina Led 220v Aluminio Plano	28000.00	28000.00
68			238000.00

ELE - LLAVES DE LUZ

CANT.	TIPO	COSTO	SUB TOTAL
5	Llave de luz - 1 modulo	1566.00	7830
1	Llave de luz - 2 modulos	1566.00	1566
TOTAL			9396

ESQUEMA DE UBICACIONES DE TOMAS, CABLEADOS, TIERRA EN CAJAS



REFERENCIAS INSTALACIÓN ELECTRICA

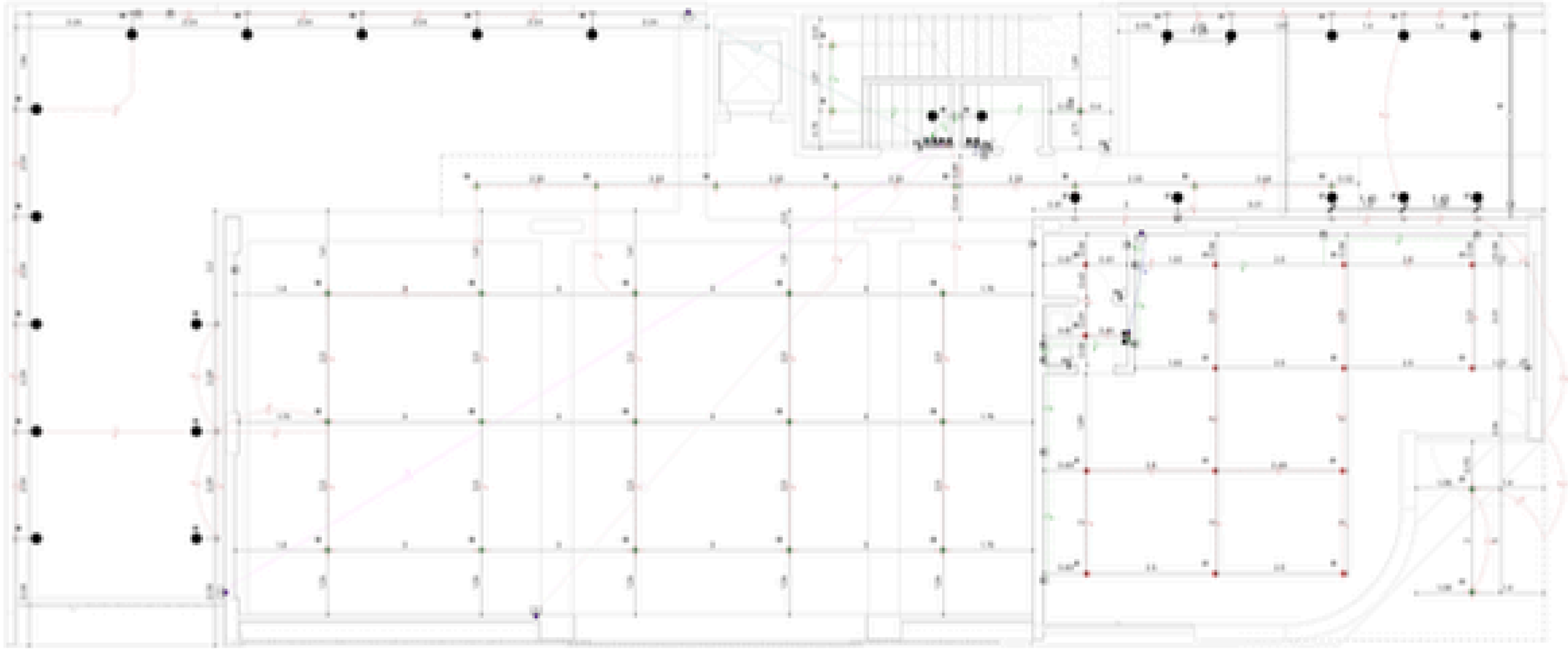


INSTALACIÓN

NOTA

NOTA

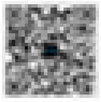
NOTA



1 INST. ILUMINACIÓN - PLANTA BAJA
1:50

PROA





INST. ILU - PLANTA BAJA

ILU-P00

-PLANILLA DE CARGAS - MEDIDOR 2 AL P

MEDIDOR	FASE	CIRCUITO	LOCALES	CANTIDAD (UDAD)	TOMAS (QUE)	F.S	FDA MEDYNIZ	POT. TOTAL	TENSIÓN TOTAL	CORRIENTE TOTAL	PROT. CIRCUITO
2 Y 6	R	1	Iluminacion Hall Acceso - Estar - Comedor - Cocina-Bano y Dormitorio	wb	0	0.6		2760 W	220 V	12.55 A	2x10A
2 Y 6	R	2	Tomas Hall Acceso - Estar - Comedor - Cocina - Bano y Dormitorio	0	wc	0.7		7000 W	220 V	31.82 A	2x16A
2 Y 6	R	3	Toma SPLIT 6000 Fg (ESTAR)	0	0	1	1200 W	2x600 W	220 V	10.91 A	2x12A
2 Y 6	R	a	Toma SPLIT 6000 Fg (DORMITORIO)	0	0	1	1200 W	2x600 W	220 V	10.91 A	2x12A
2 Y 6	R	b	Bombas presurizadora	0	0	0.7	250 W	350 W	220 V	1.59 A	2X10A
3 Y 7	R	1	Iluminacion Hall Acceso - Estar - Comedor - Cocina-Bano y Dormitorio	wb	0	0.6		2760 W	220 V	12.55 A	2x10A
3 Y 7	R	2	Tomas Hall Acceso - Estar - Comedor - Cocina - Bano y Dormitorio	0	wc	0.7		7000 W	220 V	31.82 A	2x16A
3 Y 7	R	3	Toma SPLIT 6000 Fg (ESTAR)	0	0	1	1200 W	2x600 W	220 V	10.91 A	2x12A
3 Y 7	R	a	Toma SPLIT 6000 Fg (DORMITORIO)	0	0	1	1200 W	2x600 W	220 V	10.91 A	2x12A
3 Y 7	R	b	Bombas presurizadora	0	0	0.7	250 W	350 W	220 V	1.59 A	2X10A
a Y 8	R	1	Iluminacion Hall Acceso - Estar - Comedor - Cocina-Bano y Dormitorio	wb	0	0.6		2760 W	220 V	12.55 A	2x10A
a Y 8	R	2	Tomas Hall Acceso - Estar - Comedor - Cocina - Bano y Dormitorio	0	wc	0.7		7000 W	220 V	31.82 A	2x16A
a Y 8	R	3	Toma SPLIT 6000 Fg (ESTAR)	0	0	1	1200 W	2x600 W	220 V	10.91 A	2x12A
a Y 8	R	a	Toma SPLIT 6000 Fg (DORMITORIO)	0	0	1	1200 W	2x600 W	220 V	10.91 A	2x12A
a Y 8	R	b	Bombas presurizadora	0	0	0.7	250 W	350 W	220 V	1.59 A	2X10A
5 Y 9	R	1	Iluminacion Hall Acceso - Estar - Comedor - Cocina-Bano y Dormitorio	wb	0	0.6		2760 W	220 V	12.55 A	2x10A
5 Y 9	R	2	Tomas Hall Acceso - Estar - Comedor - Cocina - Bano y Dormitorio	0	wc	0.7		7000 W	220 V	31.82 A	2x16A
5 Y 9	R	3	Toma SPLIT 6000 Fg (ESTAR)	0	0	1	1200 W	2x600 W	220 V	10.91 A	2x12A
5 Y 9	R	a	Toma SPLIT 6000 Fg (DORMITORIO)	0	0	1	1200 W	2x600 W	220 V	10.91 A	2x12A
5 Y 9	R	b	Bombas presurizadora	0	0	0.7	250 W	350 W	220 V	1.59 A	2X10A
TOTAL: wb				18A	18D			50mm2 W		274.09 A	

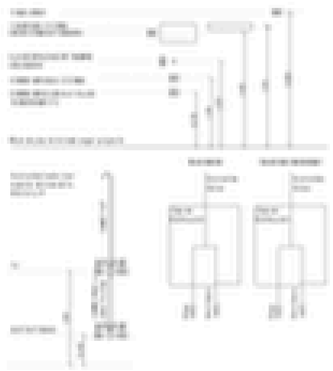
ELE - LUMINARIA

CANT.	DESCRIPCION	COSTO	SUB TOTAL
20	Aplique Platfon Led 24w Superficial Redondo Blanco Calido	0.00	0.00
a	Equipo de pared con artmario, luz led integrada y pantalla tactil		0.00
76	Spot Led Cob G2 Embutir Redond 10w Calido 3000k Ledvance E A Color Blanco	15000.00	1140000.00
106			1140000.00

ELE - LLAVES DE LUZ

CANT.	TIPO	COSTO	SUB TOTAL
8	Llave de luz - 1 modulo	1900.00	12528
12	Llave de luz - 2 modulos	1900.00	18792
10	Llave de luz - Combinada	1900.00	15660
TOTAL			46980

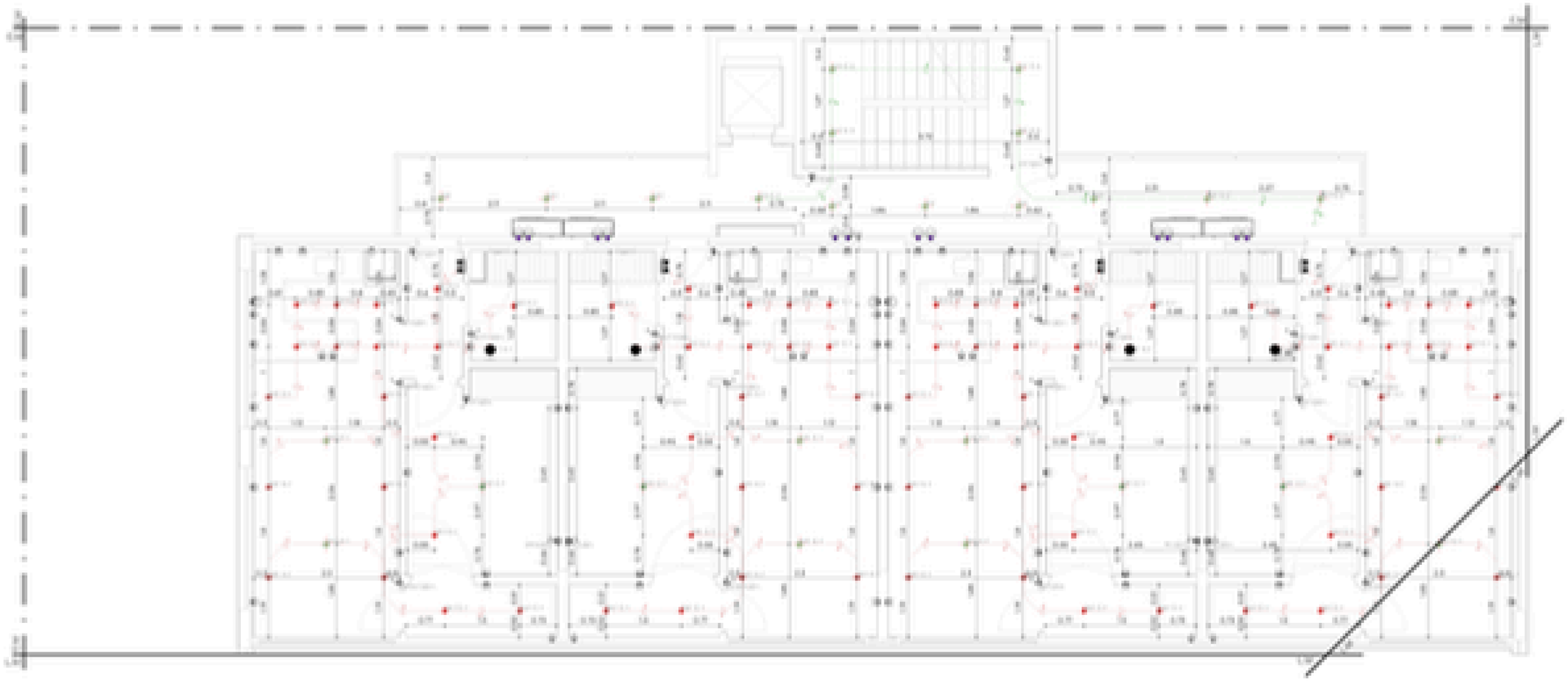
ESQUEMA DE UBICACIÓNES DE TOMAS, TABLEROS, TECHO AL SUELO



REFERENCIAS INSTALACIÓN ELECTRICA

INSTALACIÓN

NOTA



NIVEL LUMINACIÓN - PO1
1: 50

PROA

ARQUITECTURA

NOTAS

NOTAS

NOTAS

ILU-PO1

PLANILLA DE CARGAS - MEDIDOR 10 AL 13

MEDIDOR	FASE	CIRCUITO	LOCALES	CENTROS (60W)	TOMAS (200)	F.S	FZA. MOTRIZ	POT. TOTAL	TENSION TOTAL	CORRIENTE TOTAL	PROT. CIRCUITO
10 Y 12	R	1	Iluminacion Hall Acceso - Estar - Comedor- Cocina-Baño y Dormitorio	72	0	0.6		4320 W	220 V	19.64 A	2X10A
10 Y 12	R	2	Tomas Hall Acceso - Estar - Comedor - Cocina - Baños y Dormitorios	0	40	0.7	250 W	10850 W	220 V	49.32 A	2X16A
10 Y 12	R	3	Toma SPLIT 5000 Fg (ESTAR)	0	0	1	1500 W	5000 W	220 V	13.64 A	2X16A
10 Y 12	R	4	Toma SPLIT 2250 Fg (DORMITORIO)	0	0	1	1000 W	2000 W	220 V	9.09 A	2X12A
10 Y 12	R	5	Toma SPLIT 2250 Fg (DORMITORIO)	0	0	1	1000 W	2000 W	220 V	9.09 A	2X12A
10 Y 12	R	6	Bomba presurizadora	0	0	0.7	250 W	350 W	220 V	1.59 A	2X10A
9 Y 11	R	1	Iluminacion Hall Acceso - Estar - Comedor- Cocina-Baño y Dormitorio	72	0	0.6		4320 W	220 V	19.64 A	2X10A
9 Y 11	R	2	Tomas Hall Acceso - Estar - Comedor - Cocina - Baños y Dormitorios	0	38	0.7	250 W	10303 W	220 V	47.75 A	2X16A
9 Y 11	R	3	Toma SPLIT 5000 Fg (ESTAR)	0	0	1	1500 W	5000 W	220 V	13.64 A	2X16A
9 Y 11	R	4	Toma SPLIT 2250 Fg (DORMITORIO)	0	0	1	1000 W	2000 W	220 V	9.09 A	2X12A
9 Y 11	R	5	Toma SPLIT 2250 Fg (DORMITORIO)	0	0	1	1000 W	2000 W	220 V	9.09 A	2X12A
9 Y 11	R	6	Bomba presurizadora	0	0	0.7	250 W	350 W	220 V	1.59 A	2X10A
TOTAL: 24				144	78			44650 W		203.14 A	

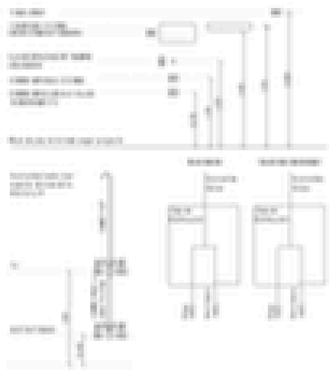
ELE - TOMACORRIENTES

CANT	TIPO	COST	SUB TOTAL
6	1 TOMA	0.00	0
14	2 TOMAS	0.00	0
2	T. BOMBA	0.00	0
2	T. Cenefrana	6400.00	12800
4	TOMACORRIENTE AA - 2250Fg	0.00	0
2	TOMACORRIENTE AA - 5000Fg	0.00	0
6	Tv	2850.00	14300
TOTAL: 36			39100

EQUIPOS ELÉCTRICOS

CANT	DESCRIPCION	SISTEMA INVEL
1	TABLERO ESPACIOS COMUNES TRIFASICO	ELE.POS-
2	TABLERO PRINCIPAL MONOFASICO	ELE.POS-
TOTAL: 3		

ESQUEMA DE UBICACIONES DE TOMAS, TABLEROS, TECHO AL SUELO



REFERENCIAS INSTALACIÓN ELECTRICA

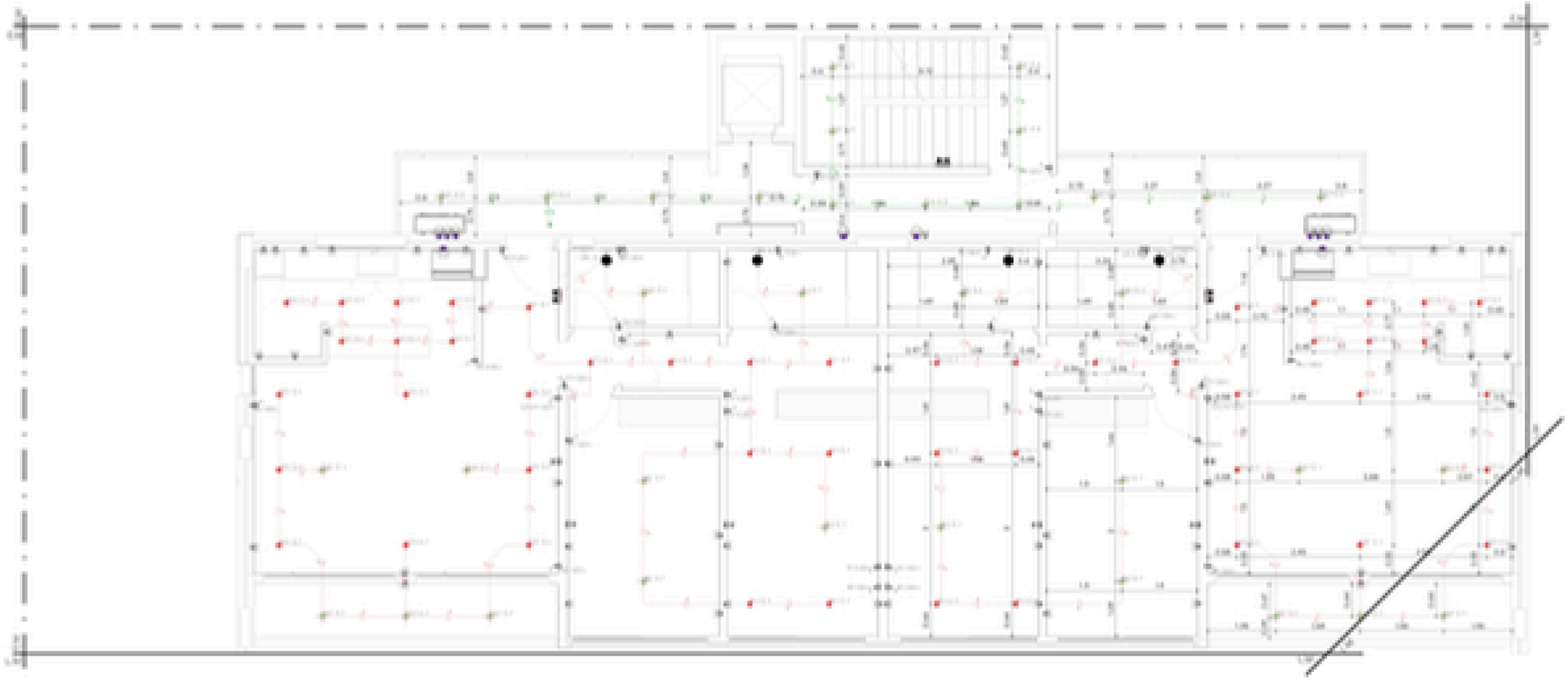


INSTALACIÓN

NOTAS

NOTAS

REFERENCIAS



1 INST. ILUMINACIÓN - PO3
1 : 50

PROA

ILU-P03

PLANILLA DE CARGAS - MEDIDOR 14

MEDIDOR	FASE	CIRCUITO	LOCALES	CANTIDAD (UNIDAD)	TOMAS (UNID)	F.S	CAL. MONTAJE	POT. TOTAL	TENSION TOTAL	CORRIENTE TOTAL	IPROT. CIRCUITO
14	R	1	ILUMINACIÓN PLANTA BAJA Y EXTERIOR	54	0	0,2		1080 W	220 V	4,91 A	2X10A
14	S	2	ILUMINACIÓN ESCALERA Y PALIER	59	0	<varies>		354,0 W	220 V	10,36 A	2X10A
14	T	3	ILUMINACIÓN TERRAZA	40	0	0,6		2400 W	220 V	10,91 A	2X10A
14	S	4	TOMAS ESPACIOS COMUNES Y TERRAZA	0	16	0,7		2800 W	220 V	12,73 A	2X10A
14	T	5	PORTONES DE ACCESO 2	0	0	0,7	2090 W	1463 W	220 V	6,65 A	2X10A
14	S	6	PORTONES DE ACCESO 1	0	0	0,7	2090 W	1463 W	220 V	6,65 A	2X10A
14		7	ASCENSOR	0	0	1		8800 W	220 V	16,00 A	4X16A
14	R	8	BOMBA ELEVADORA Y PRESURIZADORA	0	0	0,7		770 W	220 V	3,50 A	2X16A
14		9	EQUIPO PRESURIZADOR PARA RED DE INCENDIO	0	0	1	4800 W	4800 W	220 V	21,82 A	2X25A
14	T	10	TABLERO DE CONTROL DE INCENDIO Y SENSORES	0	1	0,7		175 W	220 V	0,80 A	2X10A
TOTAL 20				153	17			25591 W		116,14 A	

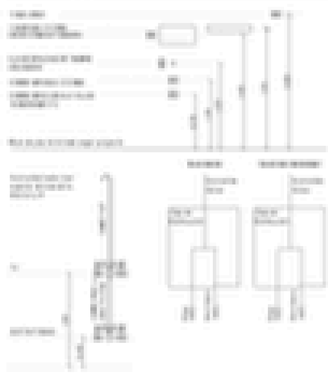
ELE - TOMACORRIENTES

CANT	TIPO	COST	SUB TOTAL
8	2 TOMAS	0,00	0
1	1 EQUIPO PRESURIZADOR PARA RED DE INCENDIO	0,00	0
TOTAL			0

EQUIPOS ELÉCTRICOS

CANT	DESCRIPCIÓN	SISTEMA PROVEE
1	TABLERO BOMBA DE INCENDIO	ELE POS
1	TABLERO CONTROL DE INCENDIO Y ASCENSORES	ELE POS
1	TABLERO TERRAZA	ELE POS
TOTAL 3		

ESQUEMA DE UBICACIONES DE TOMAS, TABLEROS, TECHOS, CAJAS



REFERENCIAS INSTALACIÓN ELÉCTRICA

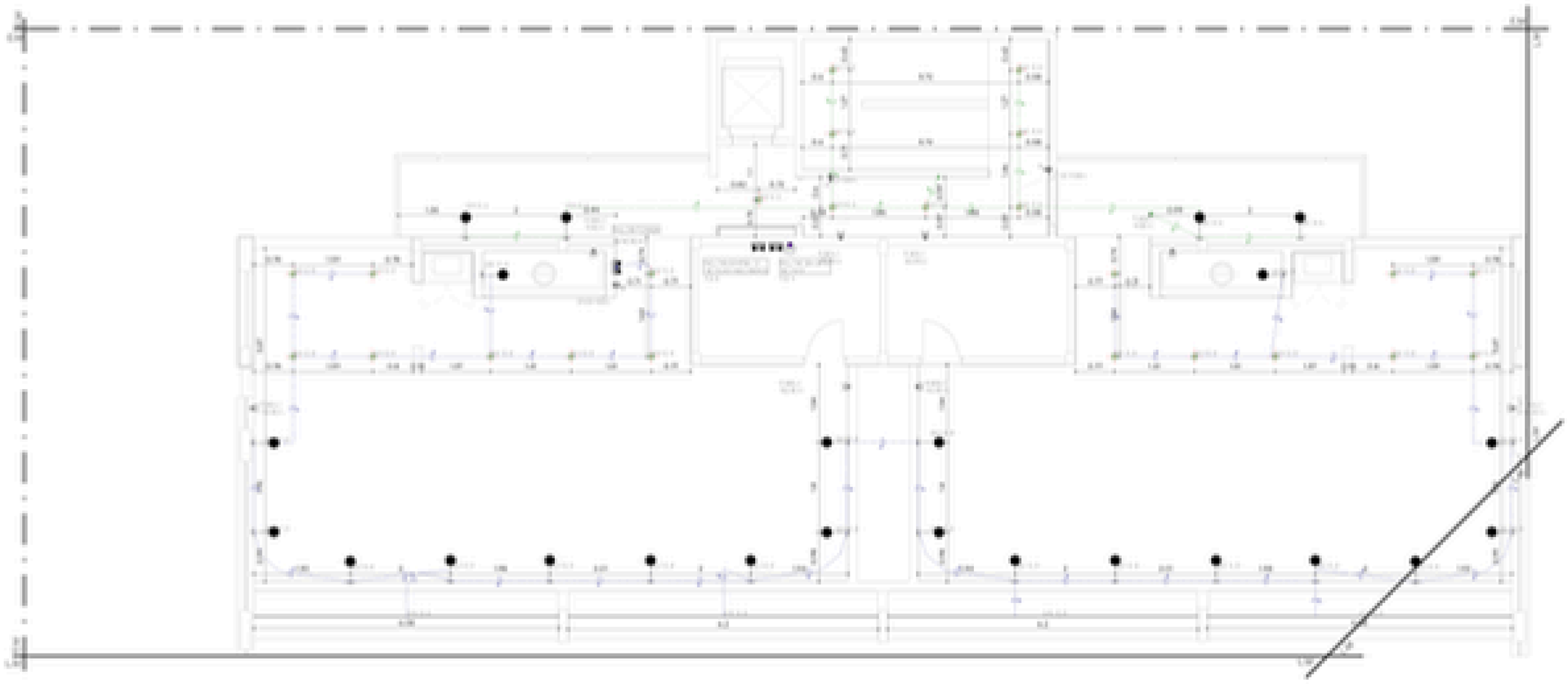


INSTALACIÓN

NOTAS

NOTAS

PROA



1 INST. LUMINACIÓN - POS
1:50

ILU-P05

01

P° EDIFICIO RIVA

CÓMPUTO DE MATERIALES

Las cantidades presentadas se han obtenido mediante herramientas precisas de cuantificación en Revit. Se recomienda considerar un margen del 1 al 3% por desperdicios.

Los cálculos se basan en el modelo actual y pueden requerir ajustes si el proyecto se modifica.

Las tablas de planificación han sido generadas automáticamente, por lo que se sugiere revisarlas detalladamente para cualquier ajuste manual

MODELADO BIM Y DOCUMENTACION
MARCIAL BRAVO 211 - NEUQUÉN
TEL 0299 6287652
E- MAIL: info@bimarg.com

PROYECTO Y SUPERVISION DE OBRA
LA RIOJA 1070 - NEUQUÉN
TEL 0299-5283426/5851820
E- MAIL: info@proarq.com

BIMARG.COM
SOLUCIONES BIM

PROA

ELE - TOMACORRIENTES

CANT	TIPO	COST	SUB TOTAL
52	1 TOMA	0.00	0
246	2 TOMAS	<varies>	33600
1	ASCENSOR	0.00	0
13	T. BOMBA	<varies>	6400
4	T. CAMPANA	6400.00	25600
1	T. EQUIPO PRESURIZADOR PARA RED DE INCENDIO	0.00	0
8	Toma simple CAMPANA	1.50	12
1	TOMACORRIENTE 20A	6400.00	6400
8	TOMACORRIENTE A.A - 2250Fg	0.00	0
16	TOMACORRIENTE A.A - 3000Fg	0.00	0
4	TOMACORRIENTE A.A - 5000Fg	0.00	0
2	TOMACORRIENTE EXTERIOR	6400.00	12800
12	TV	2350.00	28200
TOTAL			113012

ELE - LLAVES DE LUZ

CANT.	TIPO	COSTO	SUB TOTAL
67	Llave de luz - 1 modulo	1566.00	104922
28	Llave de luz - 2 modulos	1566.00	43848
42	Llave de luz - Combinada	1566.00	65772
TOTAL			214542

ELE- LUMINARIA

CANT.	DESCRIPCIÓN	COSTO	SUB TOTAL
55	Aplique Exterior Led Ledvance Rectangular 4w Luz Calida	<varies>	408000.00
172	Aplique Plafon Led 24w Superficial Redondo Blanco Cálido	0.00	0.00
16	Espejo de pared con armario, luz led integrada y pantalla tactil		0.00
4	Fita de LED 12V		0.00
4	Perfil de Embutir para Marcenaria com Difusor Baixo		0.00
262	Spot Led Cob G2 Embutir Redond 10w Calido 3000k Ledvance E A Color Blanco	15000.00	3930000.00
1	Varilla/tira Led 220v Aluminio Plano	25000.00	25000.00
514			4363000.00

PROA

CONTACTO:
PROYECTO Y SUPERVISION DE OBRA
AV. ARGENTINA 197 - PISO 6 A - NQN
TEL 0299-5283426/5851820
E- MAIL: info@proarq.com

Dibujado por:	BIMARG
Aprobado por:	PROA
Fecha:	2025

Proyecto: P° EDIFICIO RIVA
Titulo: DISPOSITIVOS ELECTRICOS

Plano N°: C02

FPT - CONEXIONES RED CLOACAL

Cant.	DESCRIPCION	Diámetro
6	Codo	50 mm-a 50 mm-a
10	Codo	63 mm-a 63 mm-a
26	Codo	75 mm-a 75 mm-a
4	Reducción	75 mm-a 50 mm-a
4	Tee	63 mm-a 63 mm-a 63 mm-a
13	Tee	75 mm-a 75 mm-a 75 mm-a

TOTAL: 73

FPT - CAÑERIA RED CLOACAL

Diámetro	LARGO TOTAL	CANT. CAÑOS - 6Mts	NIVEL
50 mm	3,25	1,0	FPT-PB00
63 mm	0,06	0,0	AHO-PB00
63 mm	96,53	16,1	FPT-PB01
75 mm	96,34	13,8	montaje
TOTAL	197,68	29,0	

FPT - ACCESORIOS DE CLOACAL

CANT.	TIPO	Diámetros	NIVEL
3	VALVULA EXCLUSA	63 mm-a 63 mm-a	FPT-PB01

TOTAL:

FPT - PROTECCIÓN CONTRA INCENDIOS

CANT	DESCRIPCION	PRECIO	SUB TOTAL
2	BALDE PARA INCENDIO	$45000,00	90000
1	BOCA DE HIDRANTE CON BOMBEROS EN VEREDA 63 x 40 cm	70000,00	70000
1	EXTINTOR MANUAL BASO PQS (ATRACCIÓN ABC 5 KG DE CARGA) (Activo Fijo) 6 kg (75 kg DE CARGA)	$38000,00	38000
6	GABINETE DOBLE MANGUERA MATAFUEGO INCENDIO	$38000,00	228000

TOTAL: $474000

FPT - SEÑALIZACIÓN

CANT	TIPO	PRECIO	SUB TOTAL
17	SEÑAL LUMINOSA NIVEL DE SALIDA AUTONOMA CON TUBO FLUORESCENTE 20 W. DE ALTA CALIDAD MARCA ATOMLUX O SIMILAR	$50000,00	850000

TOTAL: 850000

FPT - ALARMAS CONTRA INCENDIO

CANT	DESCRIPCION	PRECIO	SUB TOTAL
5	ALARMA ACUSTICA	$75000,00	$375000
5	AVISADOR PULSADOR MANUAL DE INCENDIO DIRECCIONABLE	35000,00	175000
5	CENTRAL DE RECEPCION CON ALARMA ACUSTICA	$420000,00	$2100000
30	DETECTOR DE INCENDIO	$28000,00	$840000

TOTAL: $3490000

NOTAS GENERALES

MATERIALES DE CAÑERIAS, HIERRO GALVANIZADO, TOMAS EXTERIORES Y EMPUESTOS, PUEDE ADOPTARSE PROVISION DE MONTANTES MAYORIDAD Y PROYECTADAS

LEYENDA - FPT

SIMBOLO	LEGENDA

FPT - CONEXIONES RED CLOACAL

CANT.	DESCRIPCION	DIAMETRO
8	Codo	75 mm/ 75 mm
4	Codo	75 mm/ 75 mm
4	Reduccion	75 mm/ 75 mm
5	Tee	75 mm/ 75 mm/ 75 mm
TOTAL	75	

FPT - CAÑERIA RED CLOACAL

DIAMETRO	LARGO TOTAL
75 mm	5.21
40 mm	0.06
75 mm	33.80
TOTAL	41.77

CANT.	CAÑOS - 6MTS	NIVEL
1.0		FPT-POO
0.0		APQ POO
6.0		FPT-POO
10.3		

FPT - ACCESORIOS DE CLOACAL

CANT.	TIPO	DIAMETROS	NIVEL

FPT - PROTECCIÓN CONTRA INCENDIOS

CANT.	DESCRIPCION	PRECIO	SUB TOTAL
2	BALDE PARA INCENDIO	$80000.00	160000
1	BOCA DE IMPULSIÓN BOMBEROS EN VEREDA 90 x 40 cm	70000.00	70000
1	EXTINTOR MANUAL BASE POLVO TRICLASE ABC 5 KG DE CAPACIDAD con PALIER TUTELEN COCHERAS	50800.00	50800
1	GABINETE DOBLE MANGUERA HASTA UNO INCENDIO	50000.00	50000
TOTAL			330800

FPT - SEÑALIZACIÓN

CANT.	TIPO	PRECIO	SUB TOTAL
3	SEÑALIZACION MEDIO DE ESCAPE AUTONOMA CON TUBO FLUORESCENTE 20 W DE APLICAR MARCA ATORNILLO O SIMILAR	60000.00	180000
TOTAL			180000

FPT - ALARMAS CONTRA INCENDIO

CANT.	DESCRIPCION	PRECIO	SUB TOTAL
1	ALARMA ACUSTICA	120000.00	120000
1	EXTINTOR PULSADOR MANUAL DE INCENDIO DIRECCIONABLE	70000.00	70000
1	CENTRAL DE RECEPCION CON ALARMA ACUSTICA	1400000.00	1400000
2	DETECTOR DE INCENDIO	48000.00	96000
TOTAL			1686000

OBSERVACIONES

MATERIALES DE CAÑERIAS (HIERRO GALVANIZADO, PLASTICO, ETC.) Y DIAMETROS PUEDE ADOPTARSE, PROVISTOS EQUIVALENTES AVALADOS Y PROTEGIDOS

LEYENDA FPT

SIMBOLO	LEYENDA

FPT - CONEXIONES RED CLOACAL

CANT.	DESCRIPCION	DIAMETRO
8	Codo	75 mmxp 75 mmxp
2	Tee	75 mmxp 75 mmxp 75 mmxp
TOTAL: 10		

FPT - CAÑERIA RED CLOACAL

DIAMETRO	LARGO TOTAL	CANT. CAÑOS - 6MTS	NIVEL
75 mmxh	1m3m	0.1	FPT-P01
TOTAL	1m3m	0.1	

FPT - ACCESORIOS DE CLOACAL

CANT.	TIPO	DIAMETROS	NIVEL

OBSERVACIONES

MATERIALES DE CAÑERIAS (HIERRO GALVANIZADO FRANCES ENTERRADO) Y EMPUESTO, PUEDE ADOPTARSE PROPUESTA EQUIVALENTE(S) ANALOGAS Y PROTEGIDAS

FPT - PROTECCIÓN CONTRA INCENDIOS

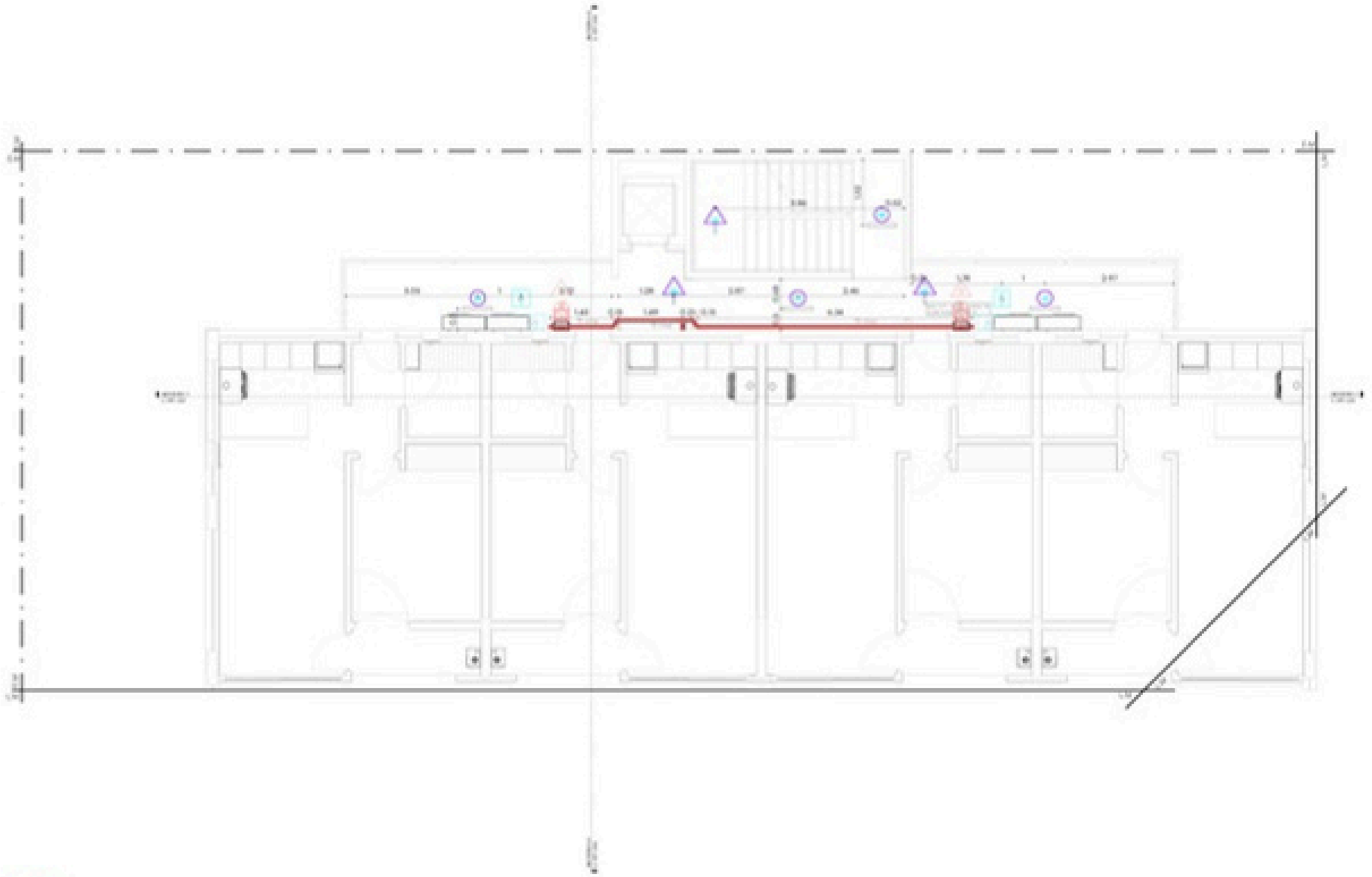
CANT	DESCRIPCION	PRECIO	SUB TOTAL
2	GABINETE DOBLE MANGUERA (MATAFUEGO INCENDIO)	$0000.00	28000
TOTAL			28000

FPT - SEÑALIZACIÓN

CANT	TIPO	PRECIO	SUB TOTAL
3	SEÑALIZACION MEDIO DE ESCAPE AUTONOMA CON TUBO FLUORESCENTE 20 W DE APLICAR MARCA ATORNILLO O SIMILAR	60000.00	180000
TOTAL			180000

FPT - ALARMAS CONTRA INCENDIO

CANT	DESCRIPCION	PRECIO	SUB TOTAL
2	ALARMA ACUSTICA	$25000.00	250000
2	EXTINGUIDOR PULSADOR MANUAL DE INCENDIO CHRO CO/AHABLE	7000.00	22000
2	CENTRAL DE RECEPCION CON ALARMA ACUSTICA	140000.00	2800000
2	DETECTOR DE INCENDIO	40000.00	80000
TOTAL			3440000



1 INST. CONTRA INCENDIO - PDI
1 : 50

LEYENDA FPT

SIMBOLO	LEYENDA
	Red de PEAD para agua de red
	Hidrante columna, instalado según ret. 38
	Instalación subterránea cisterna de riego
	Boca de riego aérea
	Boca de riego subterránea
	Cruce subterráneo riego para cisterna (Cañería riego aérea - Caño de hierro galvanizado)
	Cruce subterráneo de cañería riego (Caño de hierro galvanizado)
	Artefacto de iluminación aérea (Caño galvanizado)
	Artefacto de iluminación subterránea
	Artefacto de iluminación subterránea (Caño galvanizado)
	Artefacto de iluminación aérea
	Artefacto de iluminación subterránea
	Cruce subterráneo de cañería riego (Caño de hierro galvanizado)
	Cruce subterráneo de cañería riego (Caño de hierro galvanizado)
	Artefacto de iluminación subterránea
	Cañería de riego aérea
	Cañería de riego subterránea
	Cruce subterráneo de cañería riego (Caño de hierro galvanizado)
	Cruce subterráneo de cañería riego (Caño de hierro galvanizado)
	Cañería de riego aérea (Caño de hierro galvanizado)
	Cañería de riego subterránea (Caño de hierro galvanizado)

FPT - CONEXIONES RED CLOACAL

CANT.	DESCRIPCIÓN	DIAMETRO
2		20 mmø 15 mmø
2		20 mmø 20 mmø
10	Codo	63 mmø 63 mmø
4	Tee	63 mmø 63 mmø 63 mmø
TOTAL	18	

FPT - CAÑERIA RED CLOACAL

DIAMETRO	LARGO TOTAL	CANT. CAÑOS - 6MTS	NIVEL
20 mm	56.79	9.7	APC PVC
25 mm	6.65	1.1	APC PVC
50 mm	13m	0.5	APC PVC
63 mm	32.65	5.2	+cantar
TOTAL	59.58	15.5	

FPT - ACCESORIOS DE CLOACAL

CANT	TIPO	DIAMETROS	NIVEL
3	VALVULA ESCLUSA	63 mmø 63 mmø	FPT PVC
1	Valvula esferica con manija	25 mmø 25 mmø	APC PVC
8	Valvula esferica con manija	63 mmø 63 mmø	APC PVC
TOTAL			

OBSERVACIONES

NINGUNA DE LAS CAÑERIAS (AGUA CALIENTE/AGUA FRIA/CLOACAL) Y ARTEFACTOS, PUEDE ADOPTARSE PROVISORIA O DEFINITIVAMENTE, HASTA QUE NO SEAN REVISADAS Y APROBADAS POR LA INSPECCION.

FPT - PROTECCIÓN CONTRA INCENDIOS

CANT	DESCRIPCION	PRECIO	SUB TOTAL
2	GABINETE DOBLE MANGUERA (MATAFUEGO INCENDIO)	50000.00	258000
TOTAL			258000

FPT - SEÑALIZACIÓN

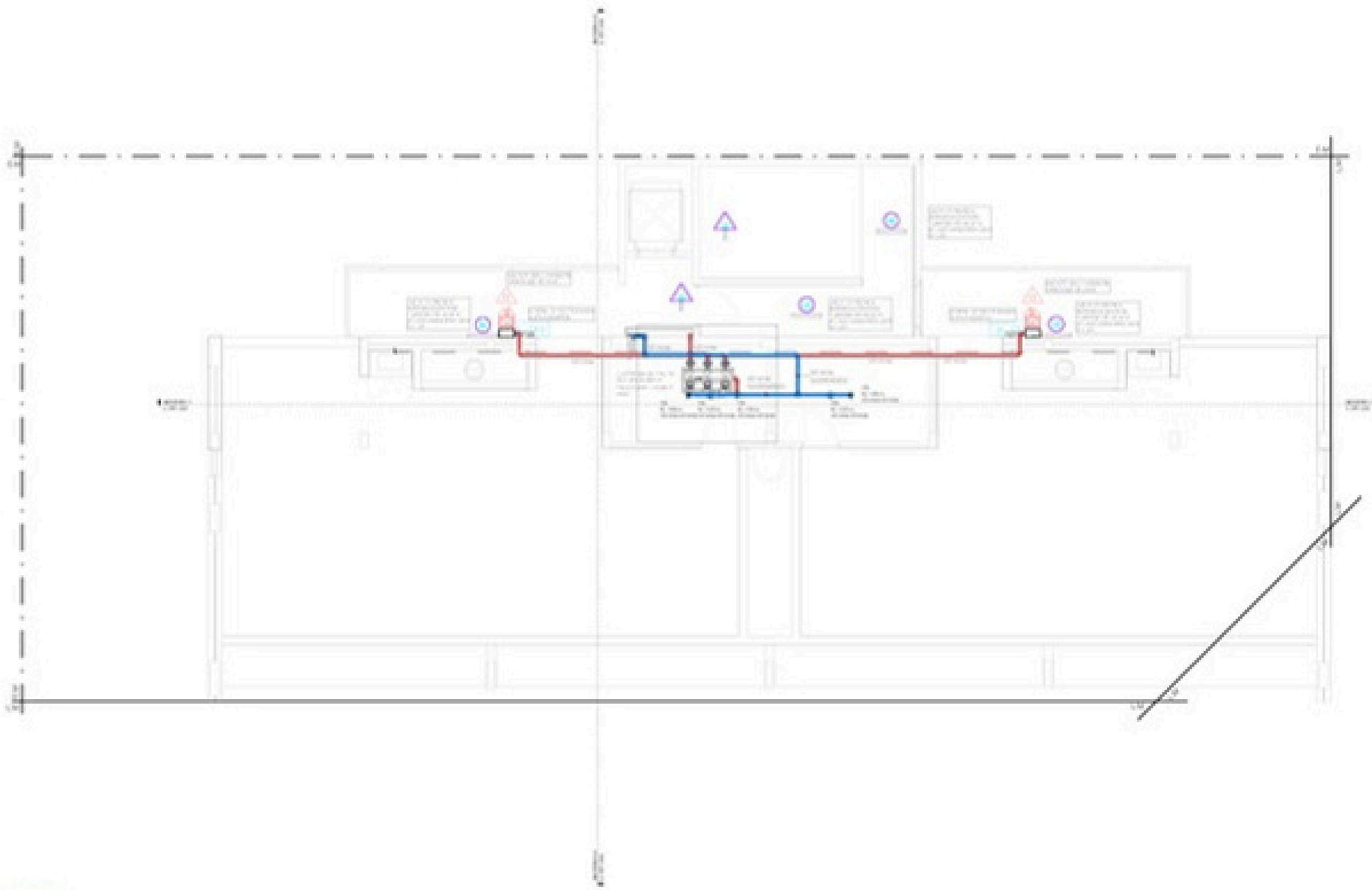
CANT	TIPO	PRECIO	SUB TOTAL
2	SEÑALIZACION MEDIO DE ESCAPE AUTONOMA CON TUBO FLUORESCENTE (EI IN DE APLICAR MARCA AITORALUX O SIMILAR	60000.00	120000
TOTAL			120000

FPT - ALARMAS CONTRA INCENDIO

CANT	DESCRIPCION	PRECIO	SUB TOTAL
2	ALARMA ACUSTICA	125000.00	250000
2	EXTINGUIDOR PULSADOR MANUAL DE INCENDIO DIRECCIONABLE	7000.00	22000
2	CENTRAL DE RECEPCION CON ALARMA ACUSTICA	140000.00	280000
TOTAL			552000

LEYENDA FPT

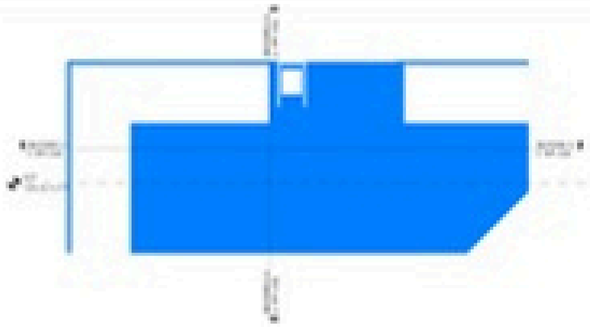
SIMBOLO	LEYENDA
	Red de PVC cloacal ø 110 mm
	Ventilación cloacal, ascendente ø 110 mm
	Ventilación cloacal con rejilla de bronce
	Boca de inspección
	Boca de inspección
	Caño ascendente hasta cubierta de 1° y pared exterior, con tapa de inspección roscada
	Caño de ventilación cloacal hasta cubierta, con sombrerete de rejilla de bronce
	Artefacto con cierre hidráulico (sifón) y caño ventilación cloacal hasta cubierta con sombrerete
	Artefacto con cierre hidráulico (sifón) y caño ventilación, interior
	Artefacto con cierre hidráulico
	Artefacto
	Artefacto con cierre hidráulico y caño ventilación
	Artefacto con cierre hidráulico
	Caño agua caliente ø 20 mm - 1 metro lineal
	Caño agua fría ø 20 mm - 1 metro lineal
	Válvula esclusa de corte
	Columna de distribución con válvula esclusa
	Caño agua fría ø 20 mm con válvula esclusa
	Tanque de reserva con capacidad para 1000 litros (1 m3) - 1 metro cuadrado
	Flecha indica sentido de circulación
	Artefacto de iluminación

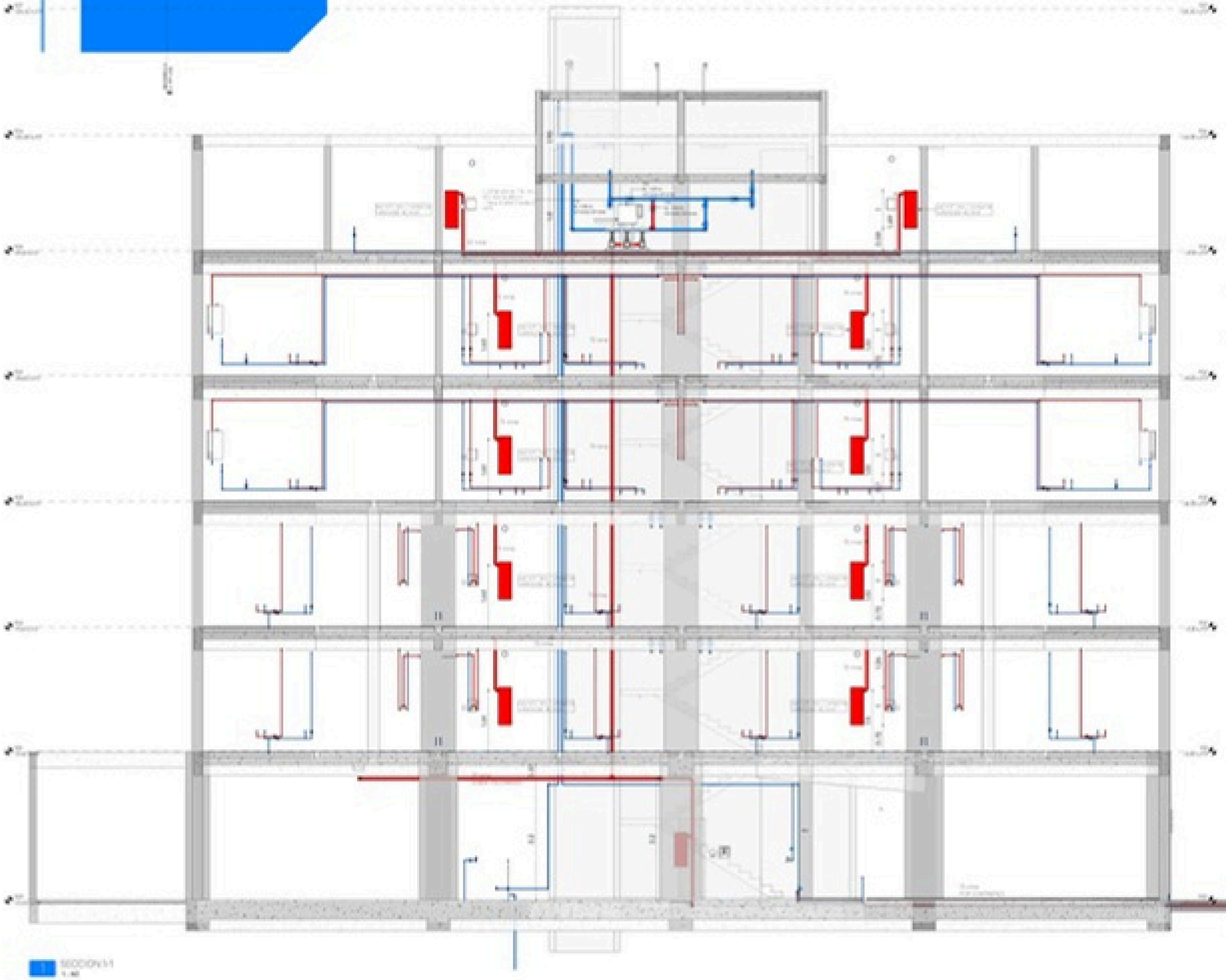


1 INST. CONTRA INCENDIO - PO5
1:50

PROA

FPT-P05





SECCION 1-1
1 : 50

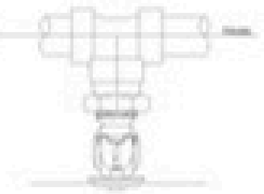
SOPORTE 1 S1



DETALLE BOCAS DE IMPULSIÓN PARA VEREDA



DETALLE INSTALACIÓN SPRINKLER



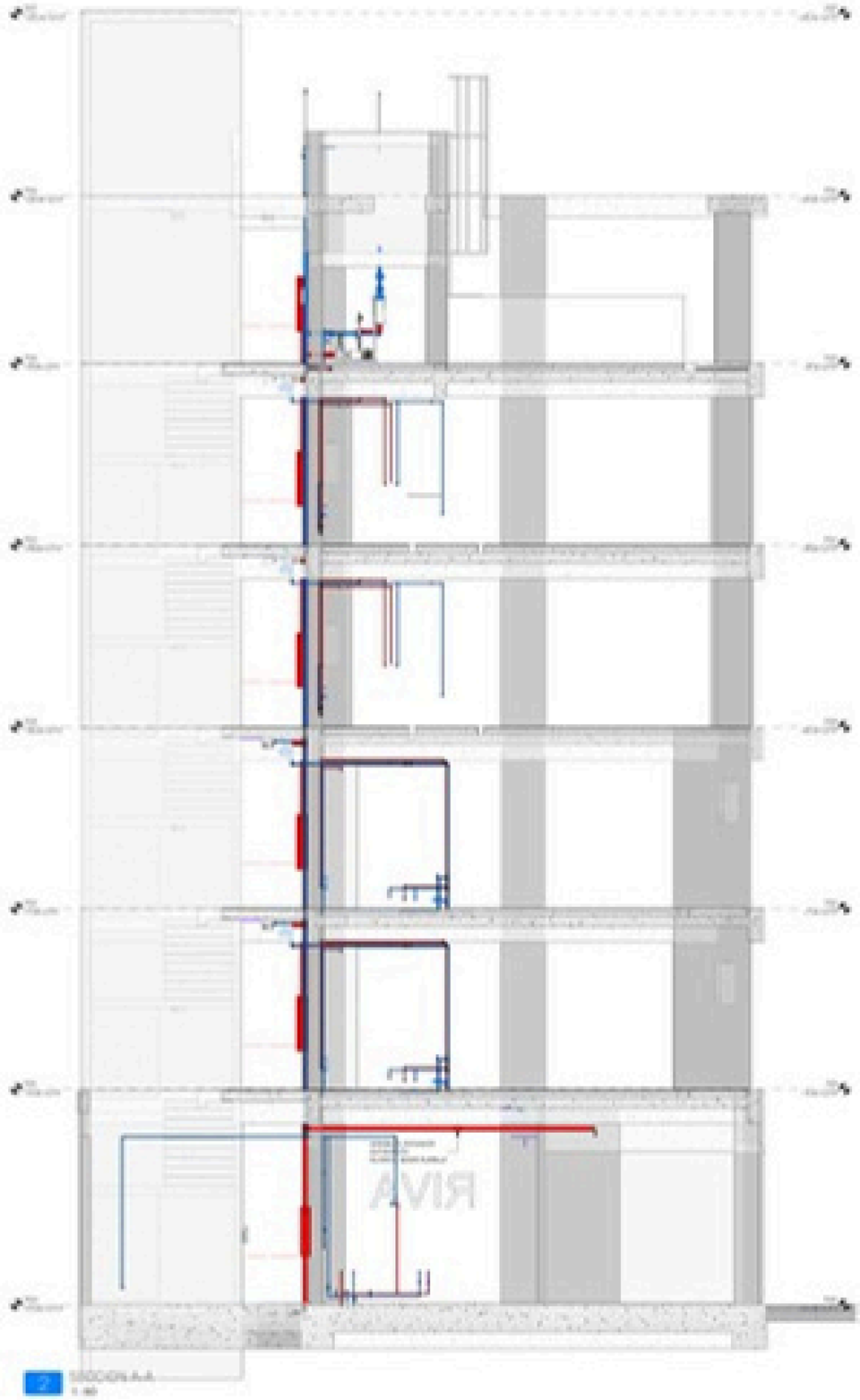
DETALLE DE EXCAVACIÓN PVCAÑERÍA DE INCENDIO ENTERRADO



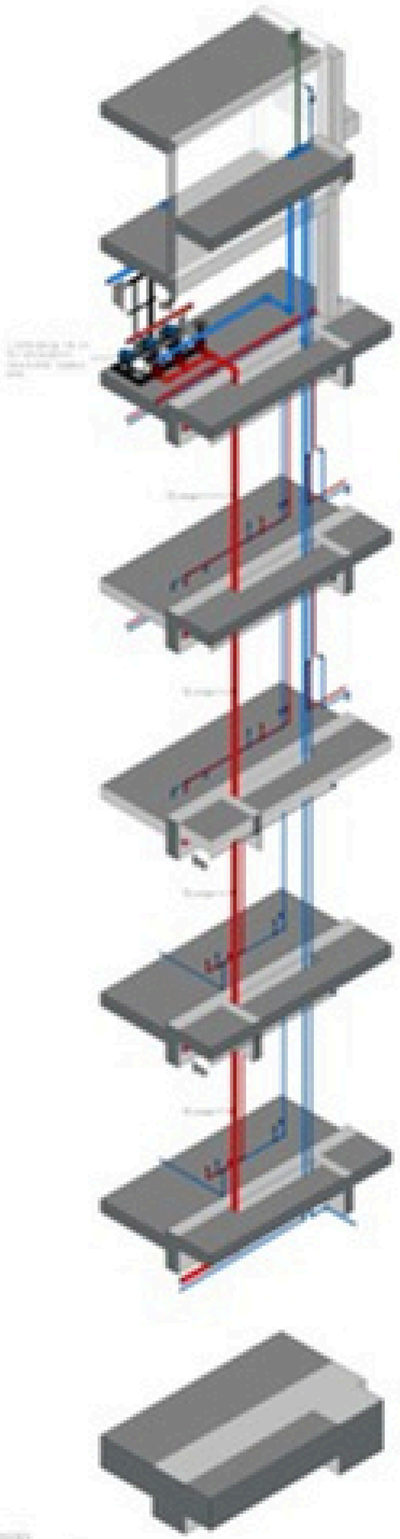
PROA

SECCION 1-1

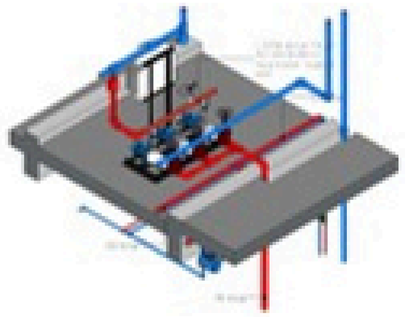
FPT-C01



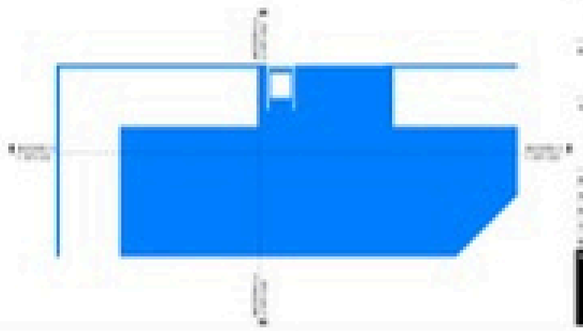
2 SECCIÓN A-A
1:40



4 3D-EST-FPT-PLENO



3 3D-EST-FPT-COLECTOR





FPT-C02

01

MASTER-SISTEMA-FPT

CÓMPUTO DE MATERIALES

Las cantidades presentadas se han obtenido mediante herramientas precisas de cuantificación en Revit. Se recomienda considerar un margen del 1 al 3% por desperdicios.

Los cálculos se basan en el modelo actual y pueden requerir ajustes si el proyecto se modifica.

Las tablas de planificación han sido generadas automáticamente, por lo que se sugiere revisarlas detalladamente para cualquier ajuste manual

MODELADO BIM Y DOCUMENTACIÓN
MARCIAL BRAVO 211 - NEUQUÉN
TEL 0299 6287652
E- MAIL: info@bimarg.com

PROYECTO Y SUPERVISION DE OBRA
LA RIOJA 1070 - NEUQUÉN
TEL 0299-5283426/5851820
E- MAIL: info@proarq.com

BIMARG.COM
SOLUCIONES BIM

PROA

FPT - SEÑALIZACIÓN

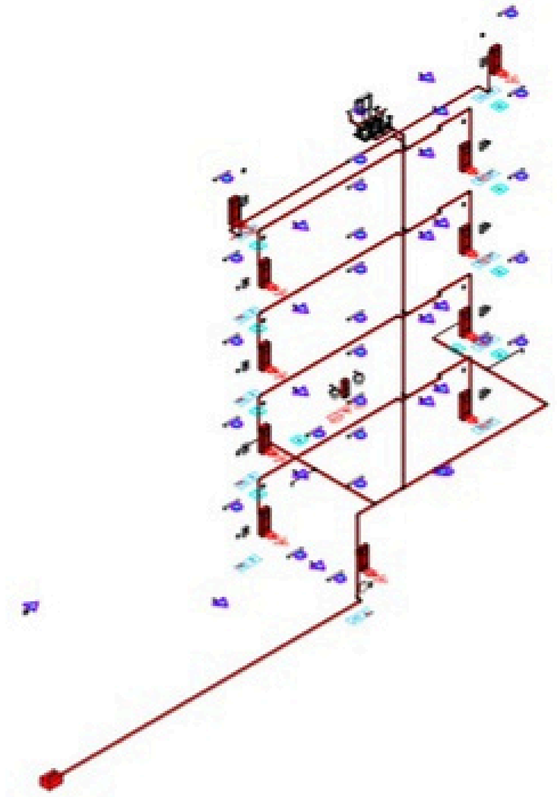
CANT	TIPO	PRECIO	SUB TOTAL
17	SEÑALIZACION MEDIO DE ESCAPE AUTONOMA CON TUBO FLUORESCENTE 20 W DE APLICAR MARCA ATOMLUX O SIMILAR	65000.00	1105000
TOTAL			1105000

FPT - ACCESORIOS DE CLOACAL

CANT.	TIPO	DIÁMETROS	NIVEL
3	VALVULA EXCLUSA	63 mmø-63 mmø	FPT-P05-
TOTAL			

FPT - ALARMAS CONTRA INCENDIO

CANT	DESCRIPCION	PRECIO	SUB TOTAL
11	ALARMA ACUSTICA	125000.00	1375000
11	AVISADOR/PULSADOR MANUAL DE INCENDIO DIRECCIONABLE	11000.00	121000
11	CENTRAL DE RECEPCION CON ALARMA ACUSTICA	140000.00	1540000
10	DETECTOR DE INCENDIO	48000.00	480000
TOTAL			3516000



PROA

CONTACTO:
PROYECTO Y SUPERVISION DE OBRA
LA RIOJA 1070 - NEUQUÉN
TEL 0299-5283426/5851820
E- MAIL: info@proarq.com

Dibujado por:	BIMARG
Aprobado por:	PROAARQ
Fecha:	07/2025

Proyecto: MASTER-SISTEMA-FPT
Título: SEÑALIZACION - ACCESORIOS - ALARMAS
Plano N°: C02

01

MASTER-SISTEMA-FPT

CÓMPUTO DE MATERIALES

Las cantidades presentadas se han obtenido mediante herramientas precisas de cuantificación en Revit. Se recomienda considerar un margen del 1 al 3% por desperdicios.

Los cálculos se basan en el modelo actual y pueden requerir ajustes si el proyecto se modifica.

Las tablas de planificación han sido generadas automáticamente, por lo que se sugiere revisarlas detalladamente para cualquier ajuste manual

MODELADO BIM Y DOCUMENTACIÓN
MARCIAL BRAVO 211 - NEUQUÉN
TEL 0299 6287652
E- MAIL: info@bimarg.com

PROYECTO Y SUPERVISION DE OBRA
LA RIOJA 1070 - NEUQUÉN
TEL 0299-5283426/5851820
E- MAIL: info@proarq.com

BIMARG.COM
SOLUCIONES BIM

PROA

FPT - PROTECCIÓN CONTRA INCENDIOS

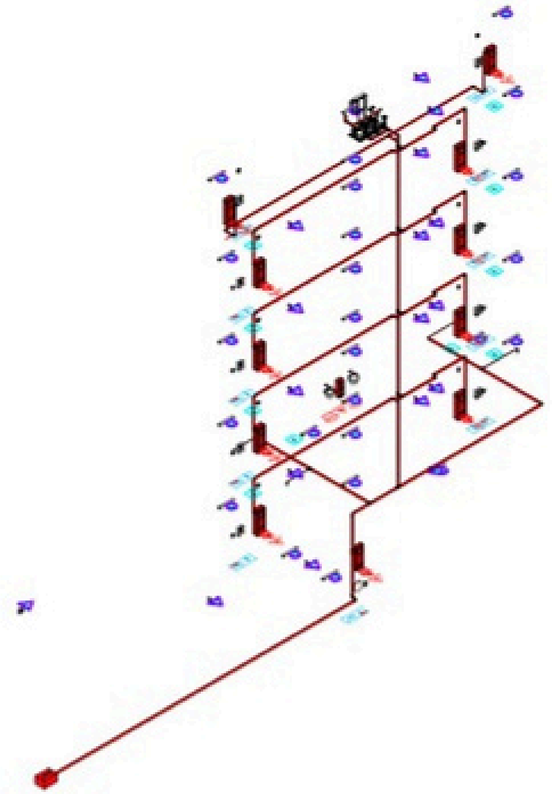
CANT	DESCRIPCION	PRECIO	SUB TOTAL
2	BALDE PARA INCENDIO	48000.00	96000
1	BOCA DE IMPULSIÓN BOMBEROS EN VEREDA 60 x 40 cm	70000.00	70000
1	EXTINTOR MANUAL BASE: POLVO TRICLASE ABC 5 KG DE CAPACIDAD en PALIER, 10 LTS EN COCHERAS	109000.00	109000
11	GABINETE DOBLE MANGUERA MATAFUEGO INCENDIO	109000.00	1199000
TOTAL			1474000

FPT - CONEXIONES RED CONTRA INCENDIO

CANT.	DESCRIPCIÓN	DIÁMETRO
6	Codo	19 mmø-19 mmø
10	Codo	63 mmø-63 mmø
36	Codo	75 mmø-75 mmø
4	Reducción	75 mmø-19 mmø
4	Tee	63 mmø-63 mmø-63 mmø
13	Tee	75 mmø-75 mmø-75 mmø
TOTAL: 73		

FPT - CAÑERIA RED CONTRA INCENDIO

DIAMETRO	LARGO TOTAL	CANT. CAÑOS - 4Mts	NIVEL
19 mm	5.21	1.3	FPT-P00-
63 mm	16.53	4.1	FPT-P05-
75 mm	95.08	23.8	<varies>
TOTAL	116.82	29.2	



PROA

CONTACTO:
PROYECTO Y SUPERVISION DE OBRA
LA RIOJA 1070 - NEUQUÉN
TEL 0299-5283426/5851820
E- MAIL: info@proarq.com

Dibujado por:	BIMARG
Aprobado por:	PROAARQ
Fecha:	07/2025

Proyecto: MASTER-SISTEMA-FPT

Título: PRTECCIONES - CONEXIONES - CAÑOS

Plano N°: C03

GAS - CONEXIONES RED DE GAS

CANT.	DESCRIPCION	DIAMETRO
1		25 mmø-15 mmø
9		25 mmø-25 mmø
1		25 mmø-25 mmø-25 mmø
100	Codo	20 mmø-20 mmø
50	Codo	25 mmø-25 mmø
17	Codo	32 mmø-25 mmø
13	Codo	32 mmø-32 mmø
4	Codo	50 mmø-32 mmø
1	Codo	75 mmø-50 mmø
1	Codo	110 mmø-75 mmø
4	Tee	20 mmø-20 mmø-20 mmø
5	Tee	25 mmø-25 mmø-20 mmø
12	Tee	50 mmø-50 mmø-32 mmø
1	Tee	75 mmø-75 mmø-50 mmø
8	Tee con reduccion	20 mmø-20 mmø-20 mmø
6	Tee con reduccion	25 mmø-25 mmø-20 mmø

TOTAL: 144

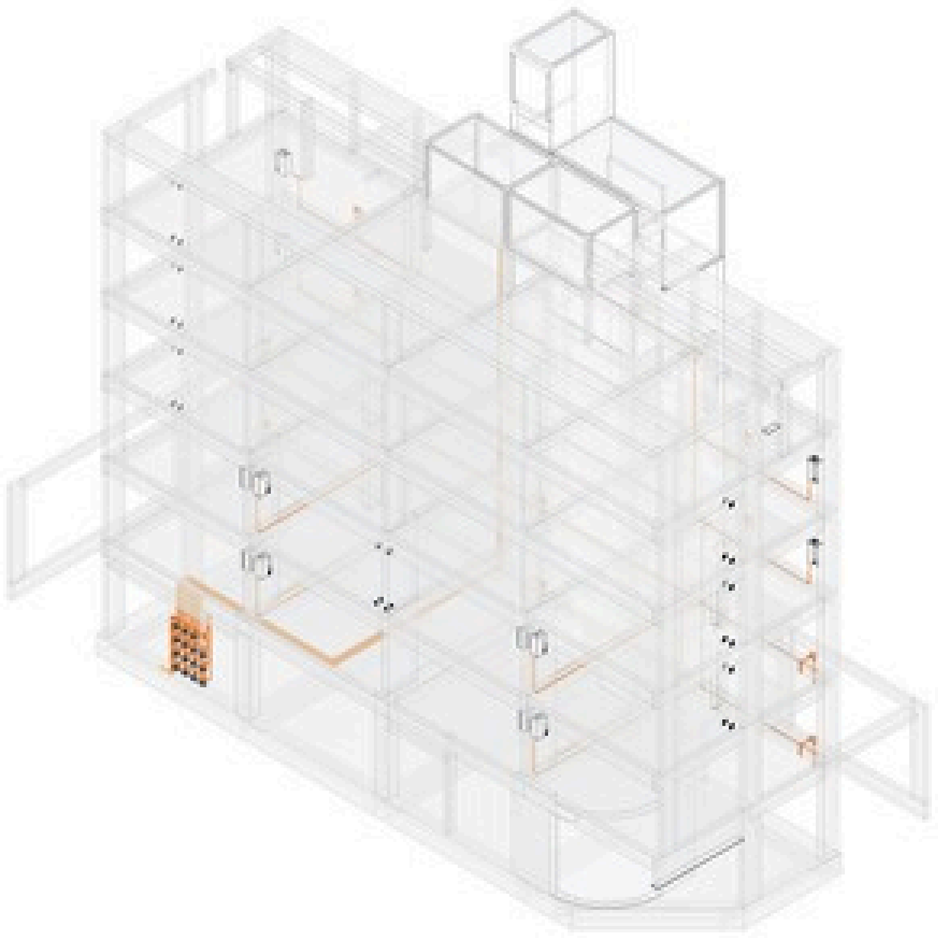
GAS - CAÑERIA RED DE GAS

DIAMETRO	LARGO TOTAL	CANT. CAÑOS - 4MTS
20 mm	75.10	18.8
25 mm	497.10	124.3
32 mm	1.89	0.5
40 mm	0.06	0.0
50 mm	4.77	1.2
75 mm	1.77	0.4
110 mm	0.44	0.1
TOTAL	585.42	146.4

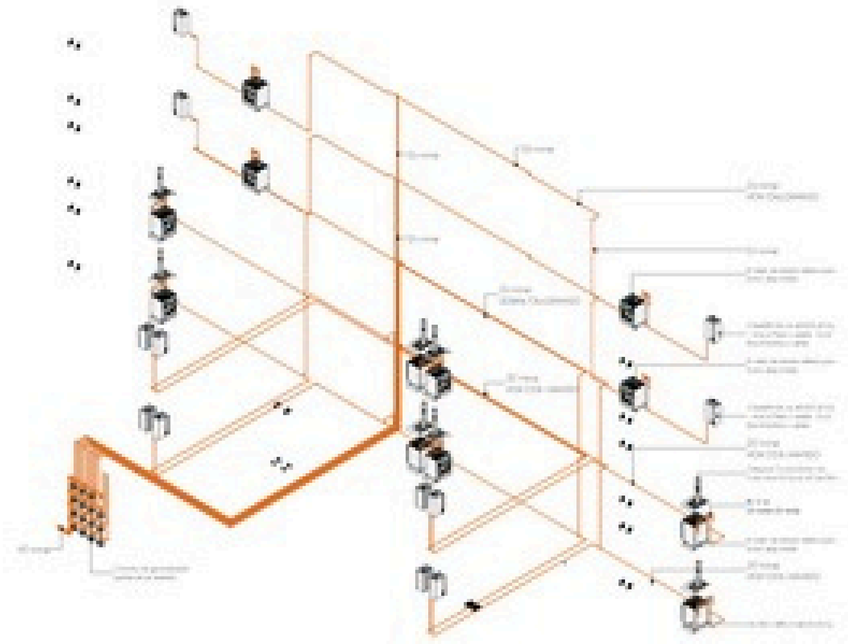
SAN - ACCESORIOS DE CLOACAL

CANT.	TIPO	DIAMETROS
16	GAS - VALVULA ESFERICA	32 mmø-32 mmø
9	GAS - VALVULA ESFERICA	20 mmø-20 mmø
8	GAS - VALVULA ESFERICA	20 mmø-20 mmø
4	SIGAS THERMOFUSION - Valvula esferica	20 mmø-20 mmø
3	SIGAS THERMOFUSION - Valvula esferica	25 mmø-25 mmø
4	SIGAS THERMOFUSION - Valvula esferica	20 mmø-20 mmø
2	SIGAS THERMOFUSION - Valvula esferica	25 mmø-25 mmø

TOTAL



2 3D-EST-GAS
Escala



1 3D-GAS
Escala

LEYENDA DE RED DE GAS

SIMBOLO	LEYENDA

NOTAS - INSTALACION DE GAS

PROA

BRAMUGLIA

Nahuel Figueredo Medina

Escala

3D-RED-GAS

GAS-3D

GAS - CONEXIONES RED DE GAS

CANT	DESCRIPCION	DIAMETRO
60	Codo	25 mm(ø 25 mm)ø
17	Codo	32 mm(ø 25 mm)ø
19	Codo	50 mm(ø 50 mm)ø
4	Codo	50 mm(ø 32 mm)ø
1	Codo	75 mm(ø 50 mm)ø
1	Codo	110 mm(ø 75 mm)ø
12	Tee	50 mm(ø 50 mm)ø 50 mm(ø
3	Tee	75 mm(ø 75 mm)ø 50 mm(ø

TOTAL: 117

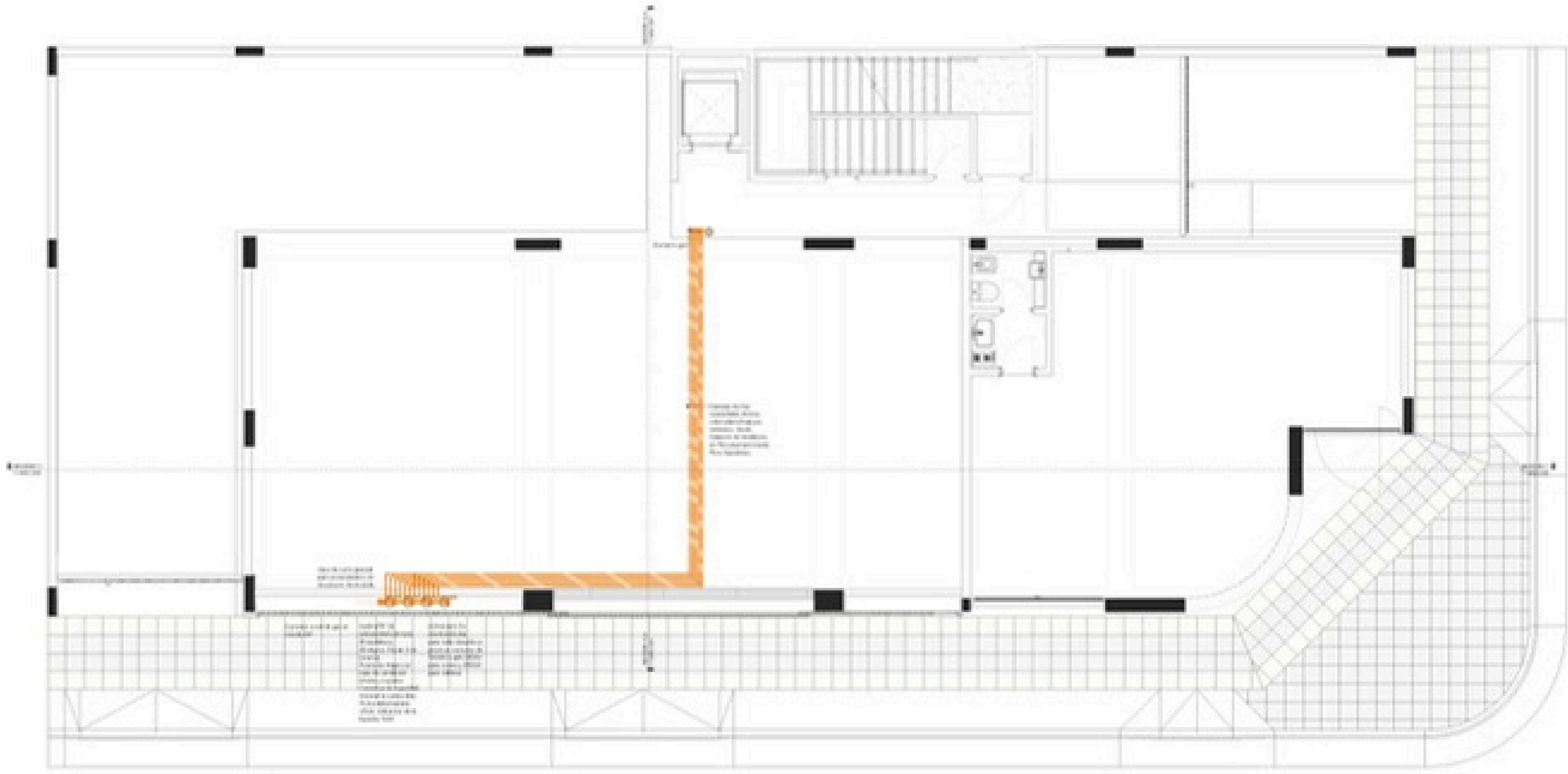
GAS - CAÑERIA RED DE GAS

DIAMETRO	LARGO TOTAL	CANT. CAÑOS - Mts.
25 mm	208.60	52.2
32 mm	1.60	0.5
40 mm	0.06	0.0
50 mm	4.77	1.2
75 mm	1.77	0.4
110 mm	0.44	0.1
TOTAL:	217.64	54.4

GAS - ACCESORIOS DE CUSACAL

CANT	TIPO	DIAMETROS
16	CAÑO - VALVULA ESFERICA	50 mm(ø 50 mm)ø

TOTAL:



1 INST. GAS - PDO
1 : 50

LEYENDA DE RED DE GAS

DIAMETRO	LEYENDA
	CAÑERIA Y ACCESORIOS DE ACERO NEGRO PARA GAS EMBUTIDA EN LOSA. EL ACCESORIO DE CONEXIÓN ES DE ACERO NEGRO PARA GAS. EL MATERIAL DE LOS CAÑOS ES DE ACERO NEGRO PARA GAS. EL ACCESORIO DE CONEXIÓN ES DE ACERO NEGRO PARA GAS.
	CAÑO A VISTA DE ACERO
	CAÑERIA EMPOTRADA EN CONTRAPISO
	CAÑERIA CAÑO DE PVC - AGUA
	CAÑERIA DE ACERO CONTRAPISO DEL CAÑO PARA TRABAJAR AGUA. EL ACCESORIO DE CONEXIÓN ES DE ACERO NEGRO PARA GAS.
	CAÑERIA DE ACERO CONTRAPISO DEL CAÑO PARA TRABAJAR AGUA. EL ACCESORIO DE CONEXIÓN ES DE ACERO NEGRO PARA GAS.
	ACCESORIO DE GAS

NOTAS PARA EL ACCESORIO DE GAS

ENLACE PARA EL CONTRAPISO DE GAS

LA CAÑERIA DE GAS SE EMPOTRARÁ EN LA LOSA PARA EL ACCESORIO DE GAS POR CONTRAPISO.

LA CAÑERIA PARA GAS SE EMPOTRARÁ EN EL CONTRAPISO DE LOSA PARA EL ACCESORIO DE GAS POR CONTRAPISO, ALMACEN.

EL PLANO DE GAS ES EL CONTRAPISO DE LA LOSA.

PROA

ARQUITECTURA

NOTAS:

1. LA CAÑERIA DE GAS SE EMPOTRARÁ EN LA LOSA PARA EL ACCESORIO DE GAS POR CONTRAPISO.
2. LA CAÑERIA PARA GAS SE EMPOTRARÁ EN EL CONTRAPISO DE LOSA PARA EL ACCESORIO DE GAS POR CONTRAPISO, ALMACEN.
3. EL PLANO DE GAS ES EL CONTRAPISO DE LA LOSA.

REVISIONES

Nº	FECHA	DESCRIPCIÓN	POR

Escala:

Fecha:

Proyecto:

Título:
INST. GAS PLANTA BAJA

Dibujado por:
Revisado por:
Escala:
Código Nº:
Archivo:

GAS-P00

GAS - CONEXIONES RED DE GAS

CANT	DESCRIPCION	DIAMETRO
84	Codo	20 mm/ø 20 mm/ø
52	Codo	25 mm/ø 25 mm/ø
1	Tee	20 mm/ø 20 mm/ø 20 mm/ø
4	Tee con reduccion	20 mm/ø 20 mm/ø 20 mm/ø
3	Tee con reduccion	25 mm/ø 25 mm/ø 20 mm/ø

TOTAL: 76

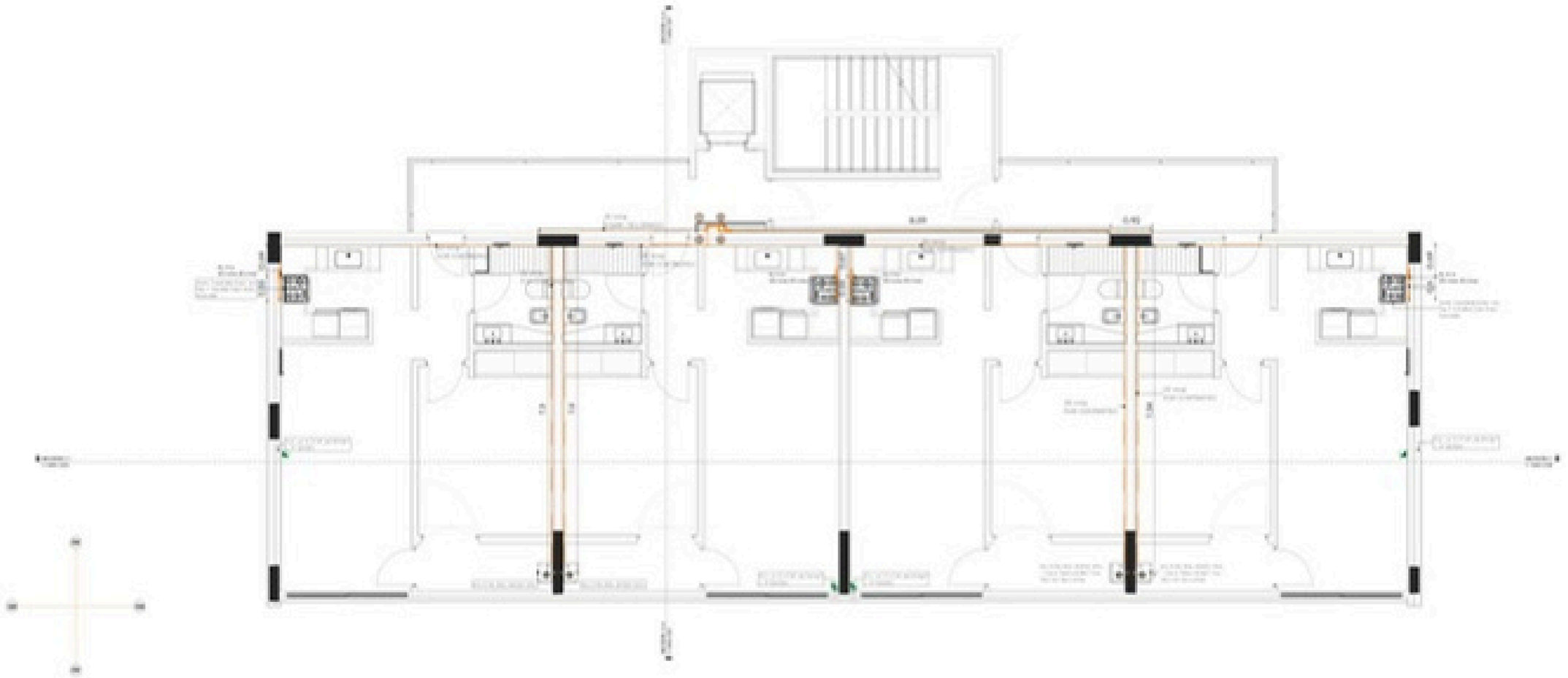
GAS - CAÑERIA RED DE GAS

DIAMETRO	LARGO TOTAL	CANT. CAÑOS - Mts.
20 mm	64,59	8,6
25 mm	108,07	26,5
TOTAL	142,66	35,2

SAN - ACCESORIOS DE CLOACAL

CANT	TIPO	DIAMETROS
8	CAÑO - VALVULA ESFERICA	20 mm/ø 20 mm/ø

TOTAL:



NOT. GAS - P01
1:50

LEYENDA DE RED DE GAS

SIMBOLO	LEYENDA
	CAÑERIA Y ACCESORIOS DE ACERO NEGRO PARA GAS DE 20 mm/ø. ACCESORIOS: Codos a 90°, Tees, Reducciones, Uniones dobles, Niples, Bridas, Tapones, Manguitos, Roscas, Cupla dielectrica, Valvulas esfericas, Valvulas de seguridad, Reguladores de presion, Medidores de gas, Artefactos de gas con llama piloto, Artefactos de gas sin llama piloto, Artefactos de gas tiro balanceado, Artefactos de gas tiro natural.
	CAÑERIA EMPOTRADA EN CONTRAPISO
	CAÑERIA EMPOTRADA EN PISO - CIELO
	CAÑERIA Y ACCESORIOS EMPOTRADOS EN MURO, CIELO RASO, PISO, CONTRAPISO, MAMPOSTERIA, CIELO RASO, PISO, CONTRAPISO, MAMPOSTERIA, CIELO RASO, PISO, CONTRAPISO, MAMPOSTERIA
	ARTEFACTOS DE GAS: Calefactores, Anafes, Hornallas, Hornos, Termotanques, Calefones, Estufas, Parrillas, Cocinas, Termotanques, Calefones, Estufas, Parrillas, Cocinas, Termotanques, Calefones, Estufas, Parrillas, Cocinas
	MEDIDOR DE GAS

NOTAS PARA EL ACISTE DE GAS

PRUEBA DE HERMETICIDAD

La prueba de hermeticidad se realizara a una presion de 3 kg/cm2 durante 24 horas consecutivas.

La prueba de hermeticidad se realizara a una presion de 3 kg/cm2 durante 24 horas consecutivas, sin caida.

La no aprobacion implica la repetición de la prueba.

PROA

ARQUITECTURA

Arq. Nicolas Agustin Gonzalez

Arq. Nicolas Agustin Gonzalez

NOTAS

1. Los diametros de caños de gas indicados en los planos son los mínimos admisibles. Se prohibe el uso de caños de diametros menores a los indicados.
2. Se deberá dejar una ventilación mínima de 150 cm2 en la parte superior de los locales donde se instalen artefactos a gas.
3. Todos los artefactos a gas deberán contar con su correspondiente ventilación.
4. Todos los artefactos a gas deberán contar con su correspondiente salida de gases.

Escala:

Fecha:

Nicolas Agustin Gonzalez

Proyecto:

Obra

Plano:

INST. GAS P01 - P02

GAS-P01

GAS - CONEXIONES RED DE GAS

CANT.	DESCRIPCION	DIAMETRO
1u.	Codo	20 mm/sp 20 mm/sp
2u.	Codo	25 mm/sp 25 mm/sp
2	Tee	20 mm/sp 20 mm/sp 20 mm/sp
2	Tee	25 mm/sp 25 mm/sp 20 mm/sp

TOTAL: 42

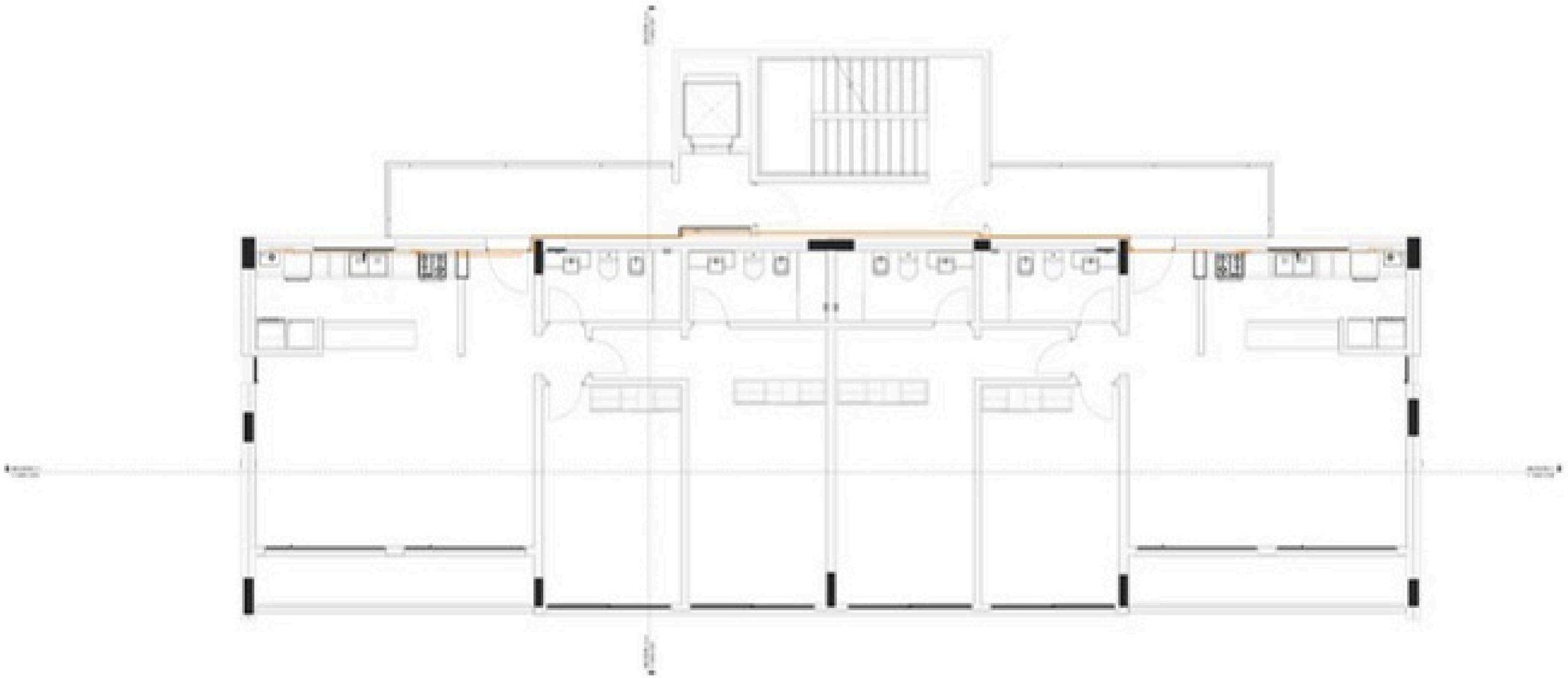
GAS - CAÑERIA RED DE GAS

DIAMETRO	LARGO TOTAL	CANT. CAÑOS - Mts.
20 mm	5,03	1,0
25 mm	51,14	12,8
TOTAL	56,23	14,1

SAN - ACCESORIOS DE CLOACAL

CANT.	TIPO	DIAMETROS
4	CAJA DE INSPECCIÓN - Hidro-cle staflex ca	20 mm/sp 20 mm/sp
3	CAJA DE INSPECCIÓN - Hidro-cle staflex ca	25 mm/sp 25 mm/sp

TOTAL:



1 NIST. GAS - P03
1 : 50

LEYENDA DE RED DE GAS

DIAMETRO	LEYENDA
	CAÑERIA Y ACCESORIOS DE ACERO NEGRO PARA GAS EMBUTIDA EN LOSA (ver detalle)
	CAÑERIA EMBUTIDA EN CONTRAPISO
	CAÑERIA CAMPO EXTERIOR
	CAÑERIA DE ACERO GALVANIZADO PARA GAS, CON PINTURA ANTIOXIDANTE EN TODA SU LONGITUD, CON TRAMO RANURA CAMPANA (ver detalle)
	CAÑERIA APTA PARA INSTALACIONES DE GAS EMBUTIDAS Y DE LOS MISMOS MATERIALES, ASI COMO DE ACCESORIOS, SON CONTINUOS, SIN EMPALMES
	ARTEFACTO DE GAS

NOTAS PARA EL ACCESO DE GAS

PRESENTACION DE DOCUMENTACION

LA CONEXION DE GAS DEFINITIVA A LA LINEA MATRIZ, ES RESPONSABILIDAD DEL GASISTA MATRICULADO.

LA CONEXION DE GAS CUMPLIRA CON EL REGLAMENTO DE GAS DE LA EMPRESA PROVEEDORA, ENARGAS.

EL PLANO DEBERA CONTAR CON LA APROBACION DE LA EMPRESA.

PROA

ARQUITECTURA
Arq. [illegible]
M.P. [illegible]

ESCALA GRAFICA

NOTAS:

1. [illegible]
2. [illegible]
3. [illegible]
4. [illegible]

[illegible]

Nombre:

Plano:
Instalación de Gas Proyectada - Medidor

Proyecto:
Obra

Título:
INST. GAS P03

[illegible]

GAS-P03

GAS - CAÑERIA RED DE GAS

DIAMETRO	LARGO TOTAL	CANT. CAÑOS - 6mts
20 mm	93.48	15.9
25 mm	425.50	107.4
32 mm	1.99	0.5
40 mm	0.06	0.0
50 mm	4.77	1.2
75 mm	1.77	0.4
110 mm	0.44	0.1
TOTAL	494.01	125.5

SAN - ACCESORIOS DE CLIMACAL

CANT.	TIPO	DIAMETROS
16	GAS - VALVULA ESFERICA	32 mm-32 mm-d
4	GAS - VALVULA ESFERICA	20 mm-20 mm-d
6	GAS - VALVULA ESFERICA	20 mm-20 mm-d
2	SIGAS THERMOFUSION - Valvula esferica	20 mm-20 mm-d
1	SIGAS THERMOFUSION - Valvula esferica	25 mm-20 mm-d
2	SIGAS THERMOFUSION - Valvula esferica	20 mm-20 mm-d
1	SIGAS THERMOFUSION - Valvula esferica	25 mm-20 mm-d

TOTAL

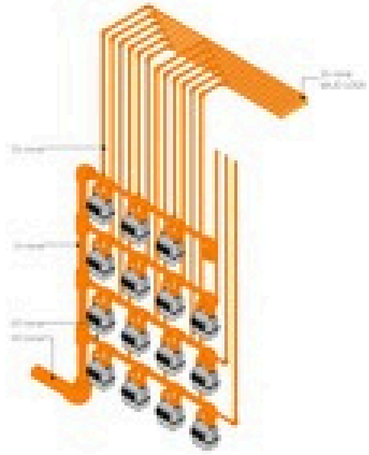
GAS - CONEXIONES RED DE GAS

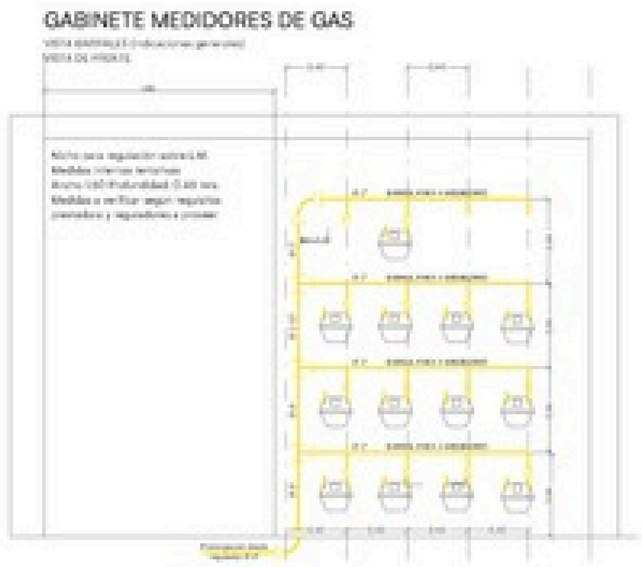
CANT.	DESCRIPCION	DIAMETRO
1		25 mm-19 mm-d
1		25 mm-25 mm-d
1		25 mm-25 mm-25 mm-d
68	Codo	20 mm-d- 20 mm-d
101	Codo	25 mm-d-25 mm-d
17	Codo	32 mm-d-25 mm-d
10	Codo	32 mm-d-32 mm-d
4	Codo	50 mm-d-32 mm-d
1	Codo	75 mm-d-50 mm-d
1	Codo	110 mm-d-75 mm-d
2	Tee	20 mm-d-20 mm-d-20 mm-d
1	Tee	25 mm-d-25 mm-d-20 mm-d
10	Tee	50 mm-d-50 mm-d-32 mm-d
1	Tee	75 mm-d-75 mm-d-50 mm-d
6	Tee con reduccion	20 mm-d-20 mm-d-20 mm-d
4	Tee con reduccion	25 mm-d-25 mm-d-20 mm-d

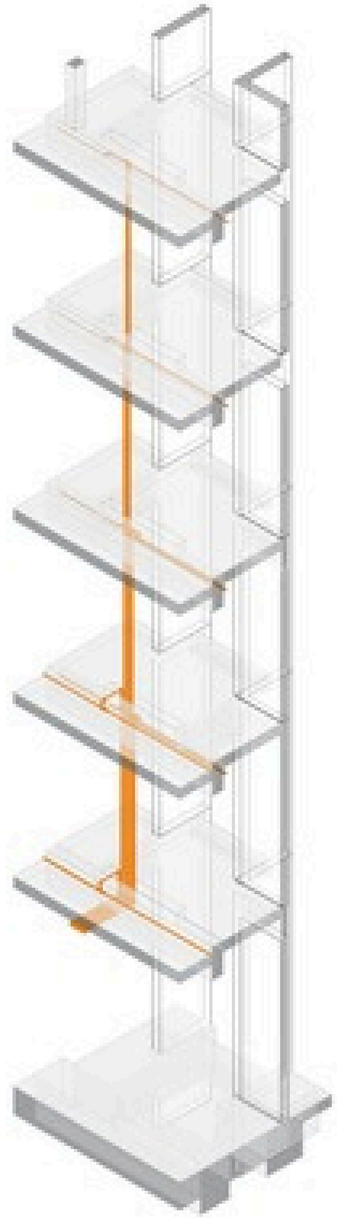
TOTAL 266



1 SECCION A-A
Escala: 1:50







3 3D GAS PLENO

LEYENDA DE RED DE GAS

SIMBOLO	LEYENDA

NOTAS INSTALACION DE GAS

PROA

SECCION A-A

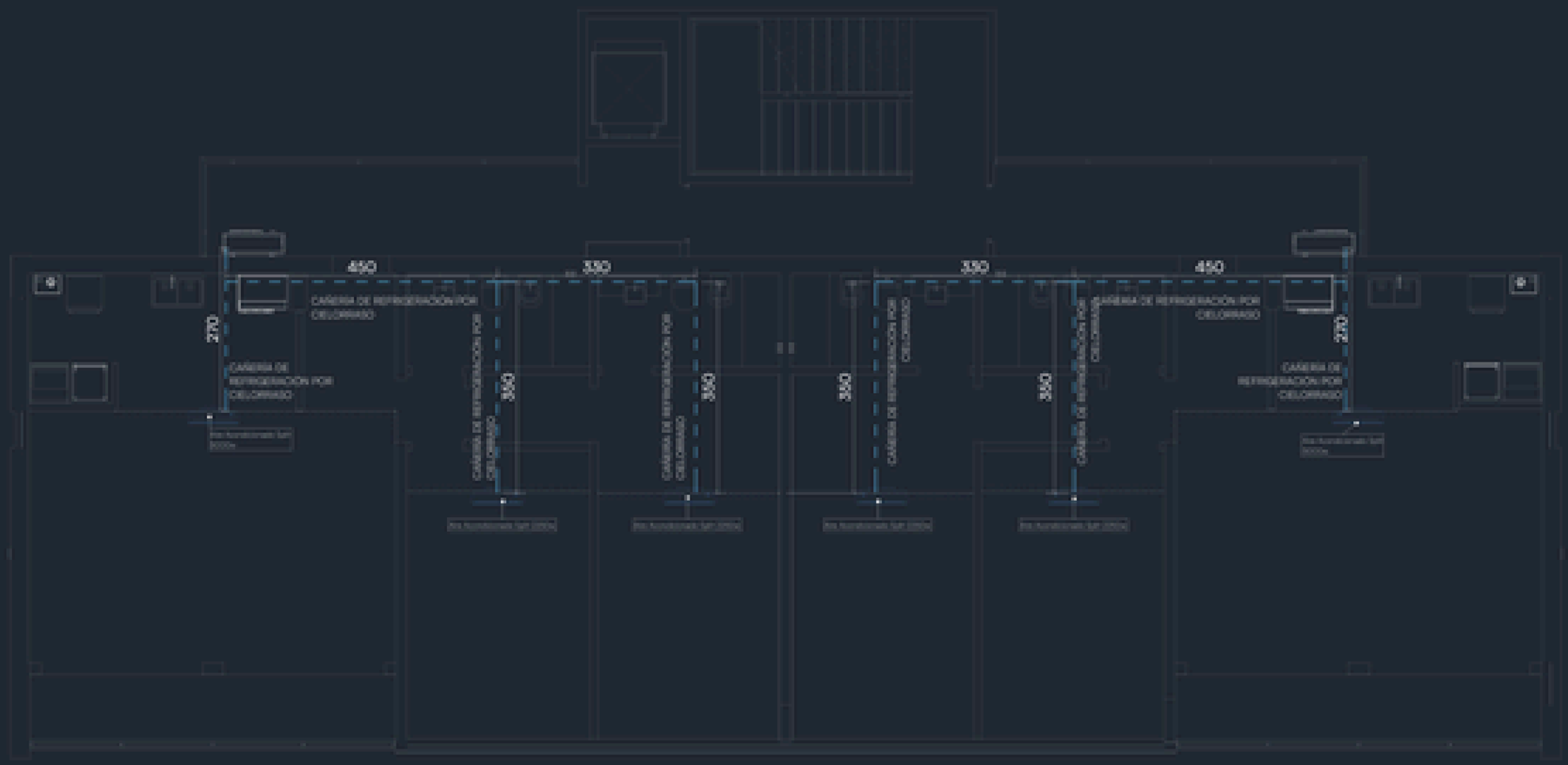
GAS-C01

LEYENDA CLIMATIZACIÓN

SÍMBOLO	LEYENDA
	SPLIT (AIRE) INTERIOR Marca y modelo según tabla de potencia
	SPLIT (AIRE) EXTERIOR Marca y modelo según tabla de potencia
	RADIACIÓN
	CAÑERÍA DE REFRIGERACIÓN (AIRE)
	CAÑERÍA DE REFRIGERACIÓN (DESCARGA)

NOTAS

ESTE PLANO ES PARA USO DE UBICACIONES DE ARTEFACTOS. TODOS LOS CALCULOS NECESARIOS LO DEBERÁ HACER EL ESPECIALISTA EN EL RUBRO.



PROARQ

CONTACTO

PROYECTO Y SUPERVISIÓN DE OBRA
Arq. Ana Ortega | MP - 9000 | M.N. - 9000
TEL. 0299-4567890 (INTERNO)
E. MAIL: info@proarq.com

NOTAS

- El contratista será responsable de las instalaciones eléctricas que demande el artefacto por la CLC, ante de la ejecución de las tareas.
- Todos los niveles y/o alturas se verificarán dentro de los 5 días del inicio de las actividades a partir de las diferencias detectadas deberán darle aviso a cargo del contratista y no deberá seguir a realizar las obras sin consultar con el profesional a cargo de obra.
- El contratista deberá tener en cuenta que las referencias a la documentación de las instalaciones no podrán disculpar en la ejecución de actividades ya que a veces pueden contener inconsistencias que deberán ser salvadas por personal idóneo y con la aprobación de la dirección.
- Durante toda la ejecución, el contratista deberá dar aviso sobre la disponibilidad comercial y técnica de los artefactos y/o equipos de climatización a la empresa distribuidora con cinco días de anticipación a la fecha de finalización de la obra, caso contrario se dará por finalizada la misma sin derecho a reclamo alguno.
- Las obras civiles y/o albañilería que requiera la documentación del proyecto son complementarias entre sí, las medidas divergentes entre las distintas láminas son consultar con la dirección técnica. En caso de no hacerlo la dirección técnica no se hará responsable de los trabajos. Todas estas deberán ser aprobadas por la CLC.
- El contratista deberá realizar la ejecución, instalación, colocación y activación de cualquier elemento que interfiera con otros, dejando en perfecto funcionamiento con respecto a la CLC.
- Las medidas de valor y de otro material importante con la aprobación el cual y será responsabilidad de la empresa constructora, antes comenzar cualquier tarea con la CLC.
- Una vez finalizados los trabajos el contratista deberá presentar a la CLC la planta conforme a obra respectiva.

NOTAS:

1. Los dibujos se basan en datos de levantamiento y pueden no representar con precisión lo que está físicamente presente.
2. No escalar a partir de este dibujo. Todas las dimensiones deben ser verificadas en el sitio por el contratista antes de proceder.
3. Todas las dimensiones están en metros, a menos que se indique lo contrario.
4. El proyecto debera ser notificado por escrito de cualquier discrepancia.

REVISIONES:

REV	FECHA	DESCRIPCIÓN	NOTAS

QR (PLANOS + 3D + RENDERS)

Estudio:

Cliente:

PROARQ

Proyecto:

PROYECTO RIVA

Título:

CLIMATIZACIÓN

Dibujado por:	
Aprobado por:	
Fecha:	
Trabajo N°:	
Escala:	no indicada

Plano N°:

H019

01

MASTER-SISTEMA-GAS

CÓMPUTO DE MATERIALES

Las cantidades presentadas se han obtenido mediante herramientas precisas de cuantificación en Revit. Se recomienda considerar un margen del 1 al 3% por desperdicios.

Los cálculos se basan en el modelo actual y pueden requerir ajustes si el proyecto se modifica.

Las tablas de planificación han sido generadas automáticamente, por lo que se sugiere revisarlas detalladamente para cualquier ajuste manual

MODELADO BIM Y DOCUMENTACION
MARCIAL BRAVO 211 - NEUQUÉN
TEL 0299 6287652
E- MAIL: info@bimarg.com

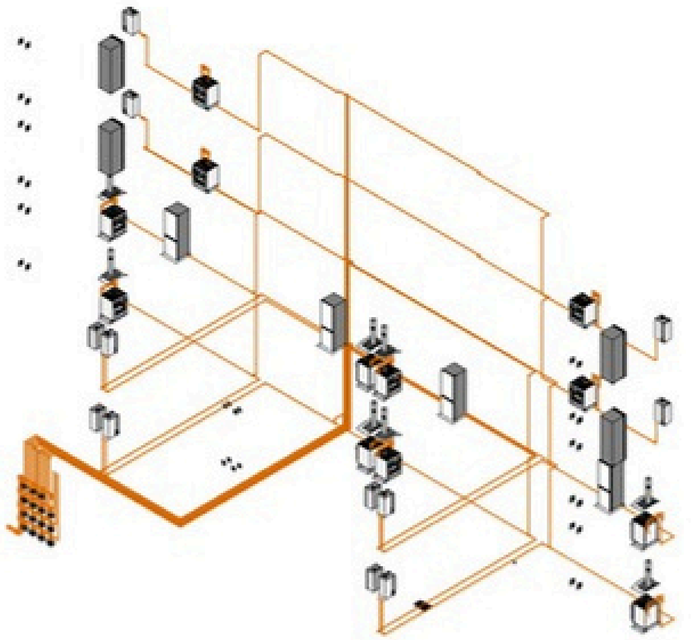
PROYECTO Y SUPERVISION DE OBRA
LA RIOJA 1070 - NEUQUÉN
TEL 0299-5283426/5851820
E- MAIL: info@proarq.com

BIMARG.COM
SOLUCIONES BIM

PROA

GAS - TOTAL - CONEXIONES RED DE GAS

CANT.	TIPO	DIÁMETRO	COSTO	SUB TOTAL
9	Gen	25 mmø-25 mmø		0
1	Gen	25 mmø-19 mmø		0
100	SIGAS THERMOFUSION - Codo	20 mmø-20 mmø		0
161	SIGAS THERMOFUSION - Codo	25 mmø-25 mmø		0
17	SIGAS THERMOFUSION - Codo	32 mmø-25 mmø		0
13	SIGAS THERMOFUSION - Codo	32 mmø-32 mmø		0
4	SIGAS THERMOFUSION - Codo	50 mmø-32 mmø		0
1	SIGAS THERMOFUSION - Codo	75 mmø-50 mmø		0
1	SIGAS THERMOFUSION - Codo	110 mmø-75 mmø		0
12	SIGAS THERMOFUSION - Te's + Reduccion	20 mmø-20 mmø-20 mmø	0.00	0
11	SIGAS THERMOFUSION - Te's + Reduccion	25 mmø-25 mmø-20 mmø	0.00	0
12	SIGAS THERMOFUSION - Te's + Reduccion	50 mmø-50 mmø-32 mmø	0.00	0
3	SIGAS THERMOFUSION - Te's + Reduccion	75 mmø-75 mmø-50 mmø	0.00	0
1	Gen	25 mmø-25 mmø-25 mmø		0
TOTAL: 346				0



PROA

CONTACTO:
PROYECTO Y SUPERVISION DE OBRA
AV. ARGENTINA 197 - PISO 6 A - NQN
TEL 0299-5283426/5851820
E- MAIL: info@proarq.com

Dibujado por: BIMARG
Aprobado por: -
Fecha: 2025

Proyecto: MASTER-SISTEMA-GAS
Título: CONEXIONES RED GAS

Plano Nº: E01

01

MASTER-SISTEMA-GAS

CÓMPUTO DE MATERIALES

Las cantidades presentadas se han obtenido mediante herramientas precisas de cuantificación en Revit. Se recomienda considerar un margen del 1 al 3% por desperdicios.

Los cálculos se basan en el modelo actual y pueden requerir ajustes si el proyecto se modifica.

Las tablas de planificación han sido generadas automáticamente, por lo que se sugiere revisarlas detalladamente para cualquier ajuste manual

MODELADO BIM Y DOCUMENTACIÓN
MARCIAL BRAVO 211 - NEUQUÉN
TEL 0299 6287652
E- MAIL: info@bimarg.com

PROYECTO Y SUPERVISION DE OBRA
LA RIOJA 1070 - NEUQUÉN
TEL 0299-5283426/5851820
E- MAIL: info@proarq.com

BIMARG.COM
SOLUCIONES BIM

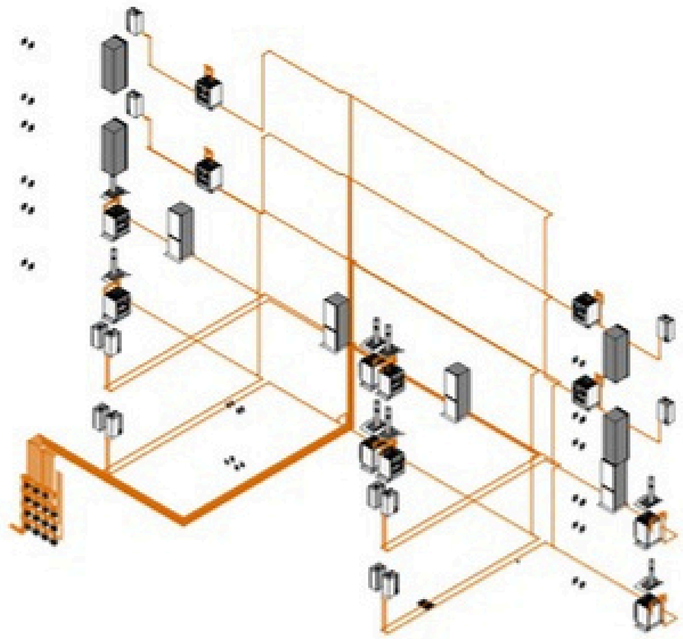
PROA

GAS - TOTAL - ACCESORIOS DE RED DE GAS

CANT.	TIPO	DIÁMETROS	COSTO	SUB TOTAL
16	GAS - VALVULA ESFERICA	20 mmø-20 mmø	0.00	0.00
16	GAS - VALVULA ESFERICA	32 mmø-32 mmø	0.00	0.00
8	SIGAS THERMOFUSION - Valvula esferica	20 mmø-20 mmø	0.00	0.00
5	SIGAS THERMOFUSION - Valvula esferica	25 mmø-25 mmø	0.00	0.00
TOTAL			0.00	0.00

GAS - TOTAL - CAÑERIA RED DE GAS

DIAMETRO	LARGO TOTAL	CANT. CAÑOS - 4Mts	COSTO	SUB TOTAL
20 mm	79.19	19.8	0.00	0.00
25 mm	497.19	124.3	0.00	0.00
32 mm	1.99	0.5	0.00	0.00
40 mm	0.06	0.0	0.00	0.00
50 mm	4.77	1.2	0.00	0.00
75 mm	1.77	0.4	0.00	0.00
110 mm	0.44	0.1	0.00	0.00
TOTAL	585.42	146.4	0.00	0.00



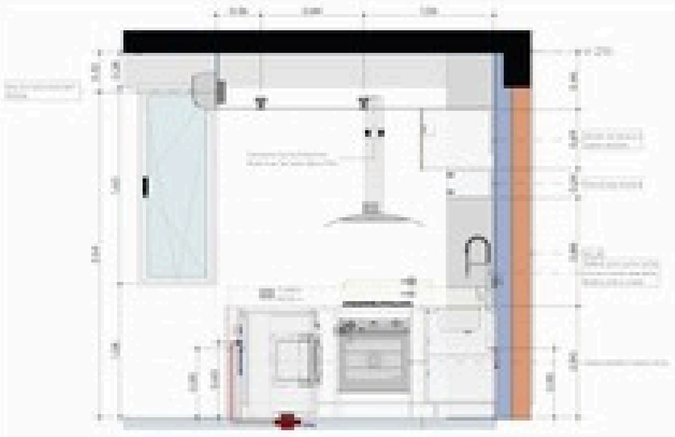
PROA

CONTACTO:
PROYECTO Y SUPERVISION DE OBRA
AV. ARGENTINA 197 - PISO 6 A - NQN
TEL 0299-5283426/5851820
E- MAIL: info@proarq.com

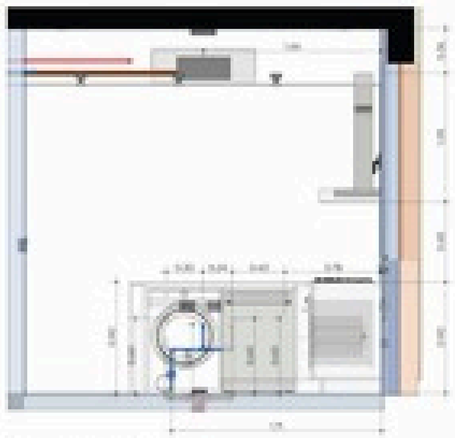
Dibujado por: BIMARG
Aprobado por: -
Fecha: 2025

Proyecto: MASTER-SISTEMA-GAS
Título: GAS COMPUTO

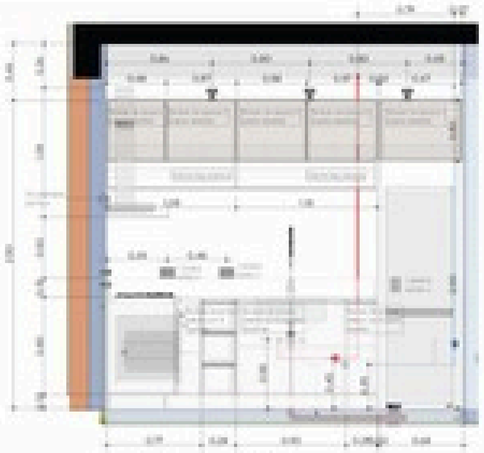
Plano Nº: E02



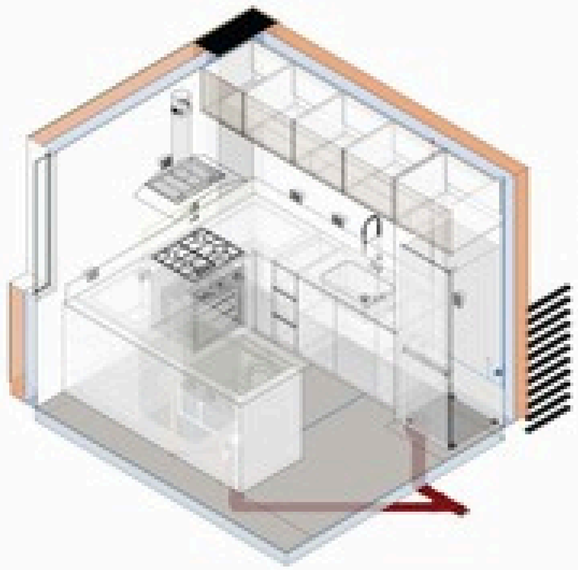
SECCION COCINA - POI - D
1: 25



SECCION COCINA - POI - C
1: 25

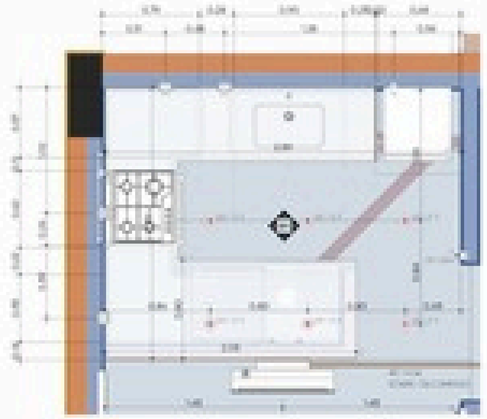


SECCION COCINA - POI - A
1: 25





SECCION COCINA - POI - B
1: 25



D-POI-COCINA-01
1: 25

LEYENDA DE SIMBOLOS

SIMB.	LEYENDA

TIPOS DE MUROS

SIMB.	LEYENDA

TERMINACIÓN DE PISOS

SIMB.	LEYENDA

TERMINACION DE PISOS VEREDAS

SIMB.	LEYENDA

TERMINACIÓN DE MURO INTERIOR

SIMB.	LEYENDA

TERMINACIÓN DE MURO EXTERIOR

SIMB.	LEYENDA

REFERENCIAS INSTALACION DE AGUA

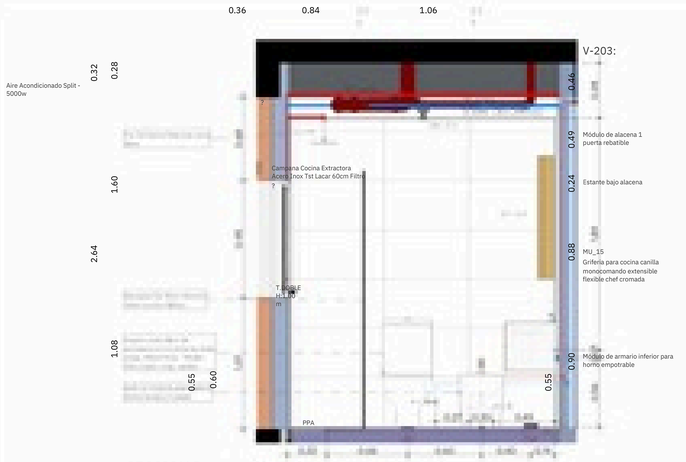
SIMBOLOS

ABREVIATURAS

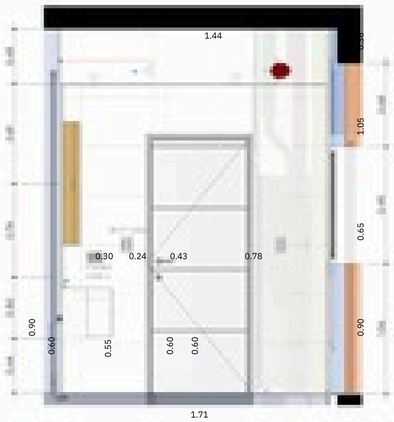
ALTURAS

NOTAS

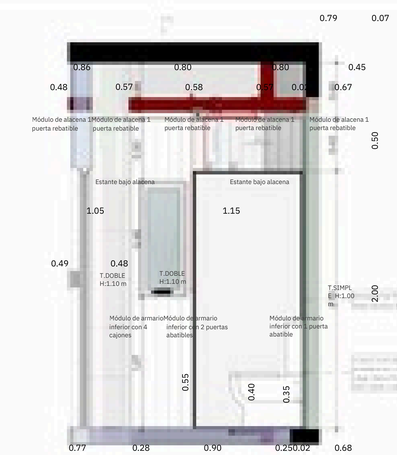
REFERENCIAS INSTALACION SANITARIAS



SECCION D
1 : 25



SECCION C
1 : 25



SECCION A
1 : 25

LEYENDA DE SIMBOLOS

SIMB.	LEYENDA
	SÍMBOLOS DE TERMINACIONES DE CIELORRASO SÍMBOLOS DE TERMINACIONES DE MUROS SÍMBOLOS DE TERMINACIONES DE PISOS ALTURA DEL CIELORRASO DESDE EL NPT PERÍMETRO DEL LOCAL DENOMINACIÓN DE
C:	LA CARPINTERIA
P:	ALTO DE ANTEPECHO CON RESPECTO AL NPT DEL LOCAL ANCHO DE VANO ALTO DE VANO
V07	

TIPOS DE MUROS

SIMB.	LEYENDA
	MURO LADRILLO CERÁMICOS 18x18x33CM
	MURO LADRILLO CERÁMICOS 12x18x33CM
	MURO LADRILLO CERÁMICO 8x18x33CM
	MURO LADRILLO COMÚN 15x25x25

TERMINACIÓN DE PISOS

SIMB.	LEYENDA
RE_PISO_1	PISO PORCELANATO MODELO PULIDO WHITE MARCA SAN LORENZO 56.7 X 56.7 EQUIV. O SUP. CALIDAD
RE_PISO_BAÑO_1	PISO PORCELANATO MODELO IBIRA MARCA ILVA CORTE 0.15 X 0.90 EQUIVALENTE O
RE_PISO_EXT_1	PISO CEMENTO ALISADO RODILLADO ENTARUGADO EN CUADRADOS A 45° DE DIVISIÓN
PT-1	PISO PORCELANATO MODELO PULIDO WHITE MARCA SAN LORENZO 56.7 X 56.7

TERMINACIÓN DE PISOS VEREDAS

SIMB.	LEYENDA
RE_PISO_VEREDA_1	BALDOSA CALCÁREA COLOR GRIS 40X40 CM
RE_PISO_VEREDA_2	BALDOSA TIPO VAINILLA 40X40 CM

TERMINACIÓN DE MURO INTERIOR

SIMB.	LEYENDA
RE_INT_1	ENLUCIDO DE YESO + TERMINACIÓN 2 MANOS DE ALBA FIJADOR MATE + ALBA LATEX SATINADO COLOR BLANCO
RE_BAÑO_1	REVESTIMIENTO PORCELANATO MODELO IBIRA MARCA ILVA CORTE 0.15 X 0.90 EQUIV. O SUP. CALIDAD
RE_BAÑO_2	REVESTIMIENTO MARMOL BLANCO SIVEC EQUIV. O SUP. CALIDAD, MED. 56X240CM
RE_MDF_1	REVESTIMIENTO MELAMINA COLOR A DEFINIR - 18MM
RE_MDF_2	REVESTIMIENTO MELAMINA COLOR A DEFINIR - 18MM
RE_COCINA_1	REVESTIMIENTO TIPO DURLOCK - TERMINACIÓN 2 MANOS DE ALBA FIJADOR MATE + ALBA LATEX SATINADO COLOR BLANCO EQUIV. O SUP. CALIDAD

TERMINACIÓN DE MURO EXTERIOR

SIMB.	LEYENDA
RE_EXT_1	REVESTIMIENTO PLASTICO COLOR: BLANCO TEXTURA: ROMANO FINO MARCA: QUIMTEX-LLANA O SIMILAR
RE_EXT_2	REVESTIMIENTO PLASTICO COLOR: GRIS OSCURO TEXTURA: ROMANO FINO MARCA: QUIMTEX-LLANA O SIMILAR

REFERENCIAS INSTALACION DE AGUA

CAÑERÍA AGUA FRIA EN MURO
CAÑERÍA AGUA FRIA SOBRE CIELORRASO
CAÑERÍA AGUA CALIENTE EN MURO
CAÑERÍA DE AGUA CALIENTE SOBRE CIELORRASO

SIMBOLOS

2 SAFENTRADA O SUBIDA DE AGUA
2 RAFIMONTANTE AGUA FRIA
ENTRADA DE AGUA FRÍA
PROVISIÓN DE AGUA FRÍA Y CALIENTE A ARTEFACTO (LAVADERO, MINGITORIO, DUCHA, PILETA, LAVAR, PILETA DE COCINA, ETC)
LLP LLAVE DE PASO DE AGUA
CANILLA ESFERICA
VE VALVULA ESCLUSA
VR VALVULA DE RETENCION
CAJA RECLAMENTARIA - VALVULA DE RETENCION - MEDIDOR - LLAVE DE PASO 20 a 30 cm

ABREVIATURAS

LLPG	LLAVE DE PASO GENERAL
P.C	PILETA DE COCINA
Lav.	LAVATORIO/LAVAMANOS
I.P	INODORO PEDESTAL
Bd	BIDET
P.L	PILETA DE LAVAR
Du.	DUCHA
M.L	MÁQUINA LAVARROPAS
CS	CANILLA DE SERVICIO

ALTURAS

DISTRIBUCION HORIZONTAL EN BAÑOS Y COCINAS - D NPT (+0.30m a 0.40m máximo)

SEPARACIÓN ENTRE BOCA DE AGUA FRÍA Y CALIENTE ES DE 15CM A 20CM

ALTURA DE INGRESO DE AGUA CALIENTE (CALDERA/TERMOTANQUE) - D NPT (+ 2,00 a 2,20m).

SALVO QUE SE INDIQUE LO CONTRARIO LAS ALTURAS ESTÁNDARES DESDE EL NIVEL DE PISO TERMINADO PARA DEJAR LOS CODOS 25mm A 1/2" ROSCA-HEMBRA PARA LOS FLEXIBLES SON:

CANILLAS EXTERIORES	110 cm
INODORO	20 cm
BIDET	20 cm
DUCHA/COMANDOS	110 cm
FLOR DE DUCHA	210 cm
LAVARROPAS	55 cm
BACHA DE COCINA	55 cm
BACHA DE BAÑO	55 cm
BACHA DE LAVADERO	55– 110 cm
CALDERA	110 cm
TERMOTANQUE	200 - 220 cm

MONTANTES

Para diámetros de montantes en cada planta ver Esquema general instalación

NOTAS

CAÑOS Y ACCESORIOS PARA AGUA CON UNIÓN MEDIANTE TERMOFUSIÓN.

DE NO INDICARSE EN PLANOS LA CAÑERÍA ES DE 25mm

TODA LA CAÑERÍA DE AGUA CALIENTE LLEVARÁ AISLACIÓN DE ESPUMA DE POLIETILENO
DE CONEXIÓN CROMADOS FLEXIBLES

DISTRIBUCIONES INTERNAS
SALVO INDICACIÓN EN CONTRARIO EN PLANTAS:
ALIMENTACIÓN CALDERA Ø 25mm
COLECTOR DEL TANQUE Ø 32mm

REFERENCIAS INSTALACIÓN SANITARIAS

Línea = Por pared/contrapiso
Línea de punto y trazo = Por terreno
Línea de trazo = Por cielorraso
Cañería y accesorios para desagues pluviales PVC - Aro de goma - Ø110
Cañería y accesorios para instalación cloacal primaria PVC - Aro de goma - Ø110 y/o Ø63 - Ø50
Cañería y accesorios para instalación cloacal secundaria PVC - Aro de goma - Ø40
Cañería y accesorios para ventilación PVC - Aro de goma - Ø63
Sentido y circulación de agua para cañerías pluviales
Sentido y circulación de fluido en cañerías primarias y secundarias

Desague pluvial 20 x 20 - PVC

Caño de ventilacion PVC Ø 110 - Aro de goma a los 4 vientos con sombrerete
Bajada de pluviales de PVC Ø 110 - Aro de goma
1 Bajada de insitación cloacal de PVC Ø 110 - Aro de goma
1
BA Boca de acceso de cocina 3 Entradas 60 x 50
PPA Pileta de patio poliangular 7 Entradas 40 x 63
CI 0.60 x 0.60m Camara de inspección 0.60m x 0.60m

NOTAS INSTALACIÓN CLOACAL Y PLUVIAL

GENERALIDADES
Dejar todos los caños primarios y secundarios en el armado de la platea.

PENDIENTES
Pendiente mínima en los tendidos cloacales: 1:60 para Ø110
Pendiente mínima en los tendidos cloacales: 1:100 para Ø160
Pendiente máxima en los tendidos cloacales: 1:20
Pendiente mínima en los tendidos pluviales: 1:100

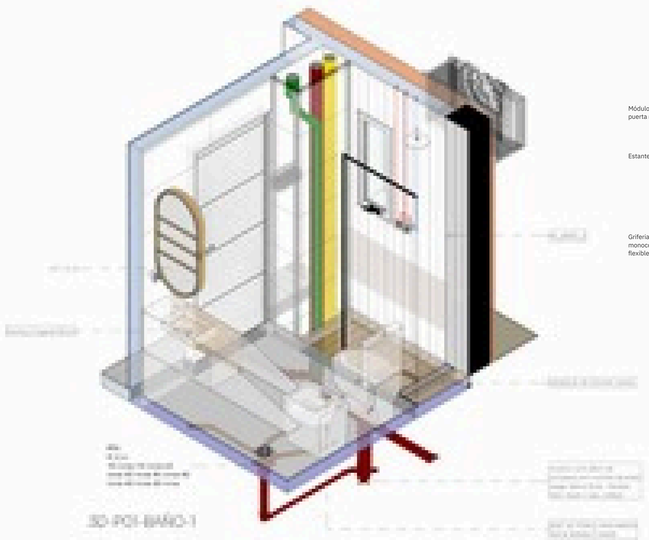
MATERIALES
Los caños y accesorios cloacales serán Awaduct o similar, con unión por O'Ring (aro de goma).
Los caños y accesorios pluviales serán de PVC.

DIRECCIONES Y ACCESOS
En todos los cambios de dirección se interpondrán caños cámara vertical y/o codo con tapa de inspección.
En cada tramo vertical accesible se colocará un caño cámara vertical.

DIÁMETROS SEGÚN CONDUCCIÓN
Las conducciones secundarias hasta PPA serán Ø40
Las salidas de PPA serán Ø63
Las salidas de boca de acceso serán Ø110
El resto, salvo indicación en contrario, será Ø110

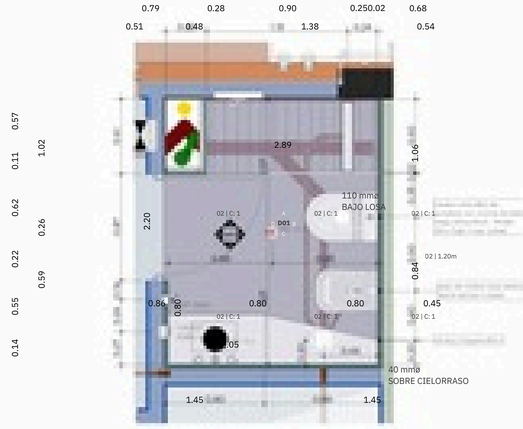
LEYENDA: INSTALACIÓN SANITARIA

BIDET:
La descarga está reglamentada según el fabricante.
INODORO:
La descarga se conectará directamente al ramal cloacal con Ø 110.
LAVATORIO:
El modelo alto o largo del pilar será de 65 cm, y el alto total del lavatorio será de 80 cm desde el NPT.
La descarga se conectará con Ø40 al ramal cloacal.

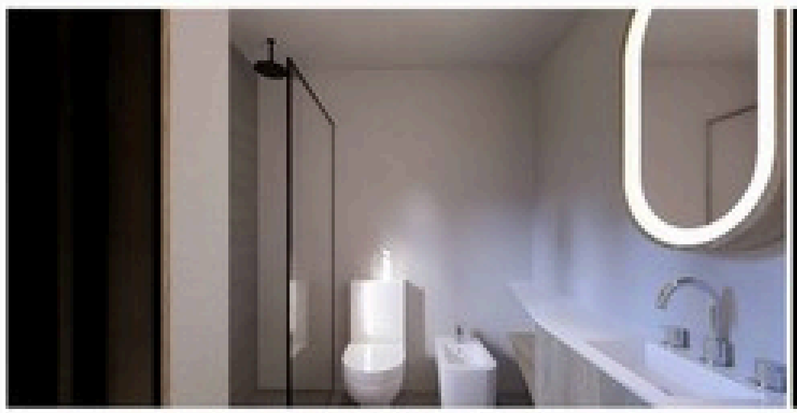


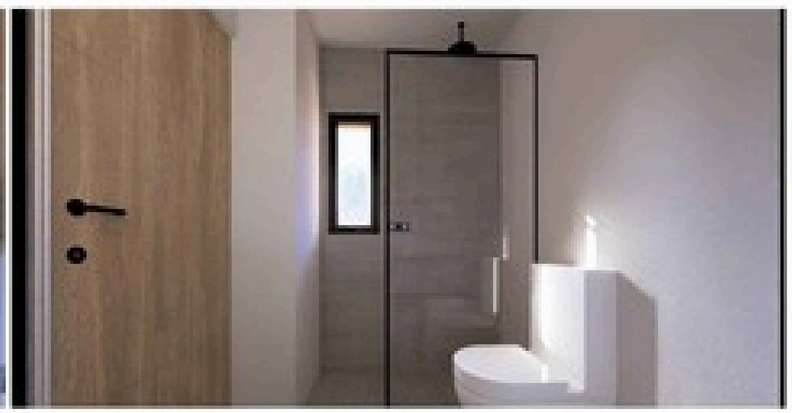


SECCION B
1 : 25



D-COCINA-01
1 : 25





PROA
CONTACTO:
PROYECTO Y SUPERVISION DE OBRA
AV. ARGENTINA 197 - PISO 6 A - NQN
TEL 0299-5283426/4851820
E-MAIL: info@proarq.com

NOTAS:

- El contratista será responsable de los reptantes defectivos que deberán ser aprobados por la D.O. antes de la ejecución de las tareas.
- Todos los niveles y/o alturas se verificarán dentro de los 5 días del inicio de obra, eventuales ajustes por diferencias detectadas posteriormente estarán a cargo del contratista y no darán lugar a reclamos de adicionales y/o prórrogas en el plazo de obra.
- El contratista deberá tener en cuenta que los faltantes en la documentación de las instalaciones no podrán obtenerse en la aplicación de adicionales, ya que la oferta deberá contemplar instalaciones que puedan dar un servicio de manera confort a la arquitectura representada en los planos.
- Prevaleceste a la cotización, el contratista realizará sus propios cálculos de capacidades, cotencias y distribución para todas las instalaciones de acuerdo a la arquitectura entregada y en caso de surgir modificaciones y/o elementos agregados su costo será reflejado en el valor ofertado, no aceptándose adicionales posteriormente a la licitación y/o durante la obra.
- Los planos, planillas y planos que integran la documentación del proyecto son complementarias entre sí, las posibles discrepancias entre los mismos deberán ser validadas por el oferente hasta 5 días de la entrega de sus ofertas, pasado dicho plazo cuedará a criterio de la D.O. la interpretación de esas discrepancias sin dar lugar a ajustes posteriores a la oferta presentada.
- El contratista deberá presentar planos finales de ingeniería y replanteo para ser aprobados por la D.O. previa a su ejecución (espacios completos, cortes, plantas en escala).
- El contratista realizará todos los planos ejecutivos y detalles necesarios para la correcta ejecución de los trabajos. Estos planos deberán ser aprobados por la D.O.
- El contratista deberá realizar el desmonte, demolición, replicación y adecuación de cualquier elemento que interfiera las obras, dejando en perfecto funcionamiento toda aquello que afecte a linderos.
- Las medidas detallar o dejo para deberán reajustarse con los replantes en lugar y será responsabilidad de la empresa constructora, quien someterá cualquier cambio a la D.O.
- Una vez finalizados los trabajos el Contratista deberá presentar a la D.O. los planos conforme a obra respectivos.

DOCUMENTACIÓN Y MODELADO BIM
MARCIAL RIGAVO 211 - NEUQUEN.
E-MAIL: info@bimarq.com
TEL 0299-6287652 / +61049287429Z
www.bimarq.com
@bimarq.arq

Norte del proyecto

NOTAS:

1. Los dibujos se basan en datos de levantamiento y pueden no representar con precisión lo que está físicamente presente.
2. No escalar a partir de este dibujo. Todas las dimensiones deben ser verificadas en el sitio por el contratista antes de proceder.
3. Todas las dimensiones están en metros, a menos que se indique lo contrario.
4. Su empresa deberá ser notificada por escrito de cualquier discrepancia.

REVISIONES:

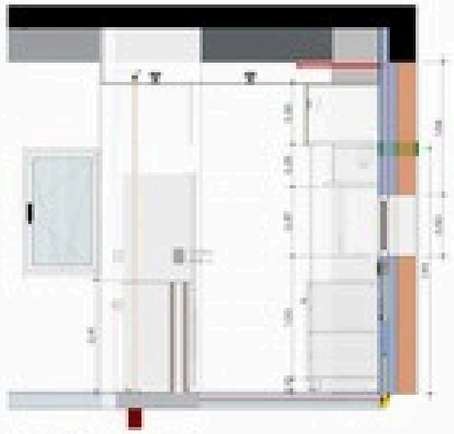
REV	FECHA	DIBUJADO	APROBADO	NOTAS

QR PLANOS - 3D - RENDERS

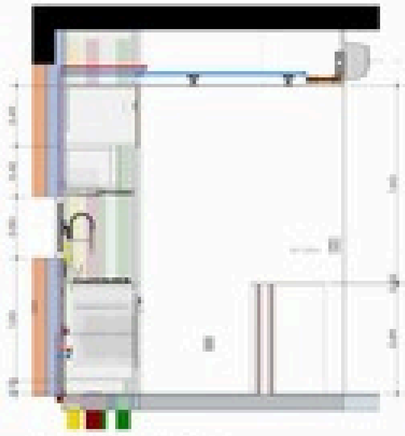
Estado:
Cliente: Nelson Figueredo Villalba
Proyecto: MASTER-SISTEMA-ARQ
Título: DPTO - A - B - DETALLE-COCINA

Dibujado por: BIMARQ
Aprobado por:
Fecha: 2025
Trabajo N° 00
Escala: As indicated

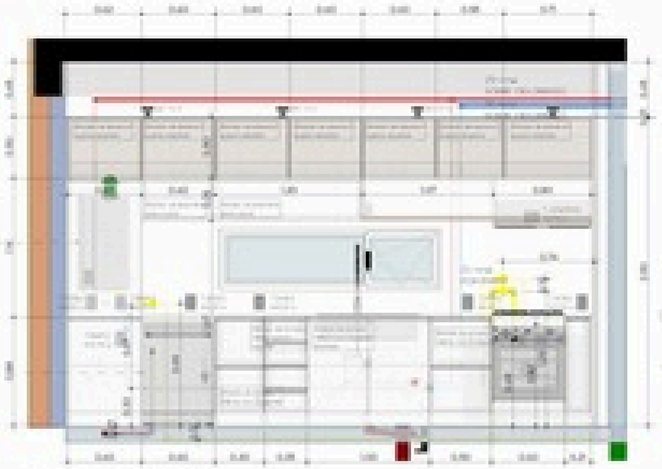
D01



SECCION COCINA - PO3 - D
1: 25



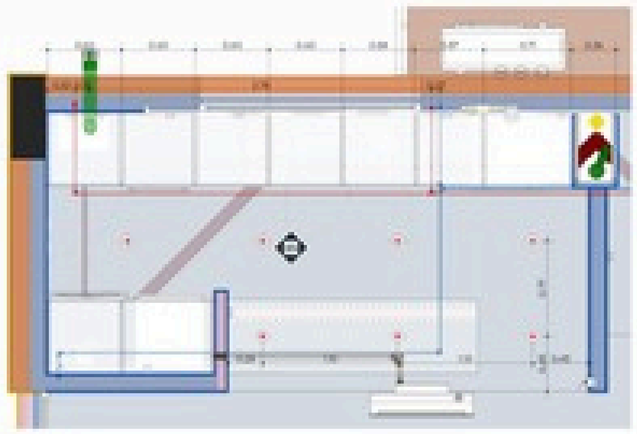
SECCION COCINA - PO3 - B
1: 25



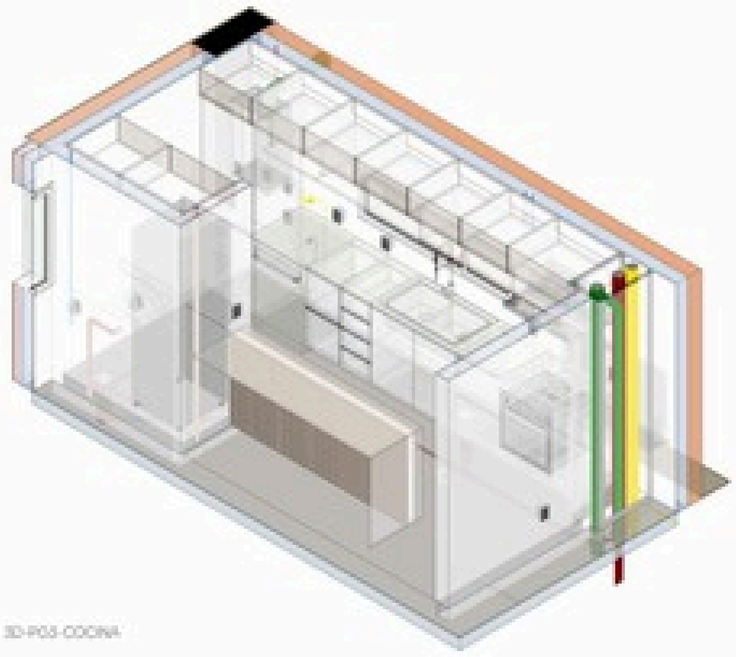
SECCION COCINA - PO3 - A
1: 25



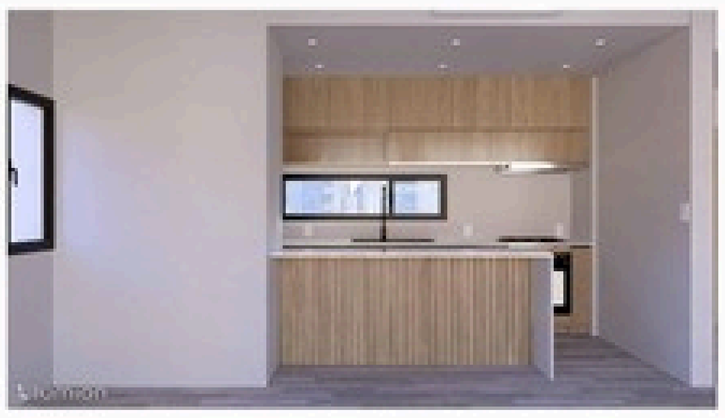
SECCION COCINA - PO3 - C
1: 25

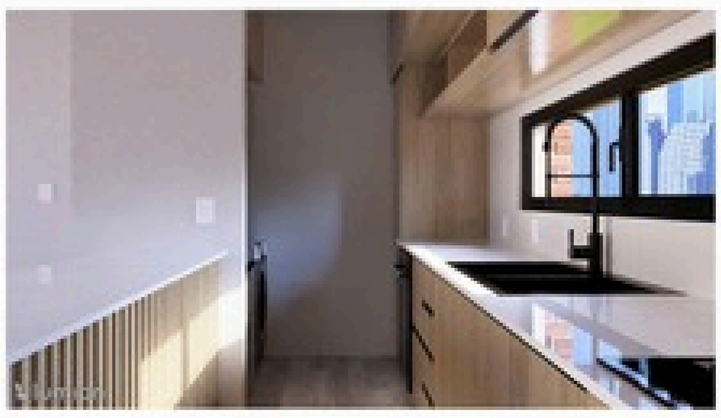


D-PO3 COCINA-01
1: 25



3D-PO3-COCINA





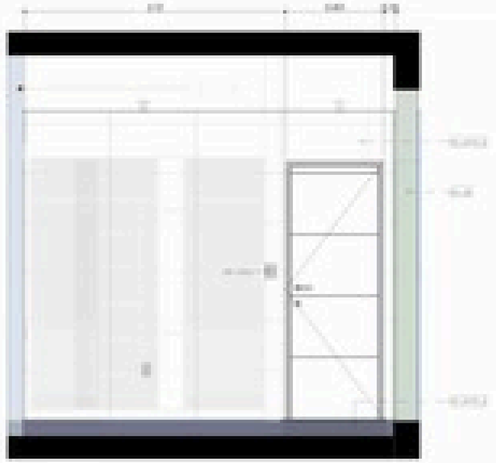


PROA

ARQUITECTURA

POS-PO4 - DPTO A - B - COCINA

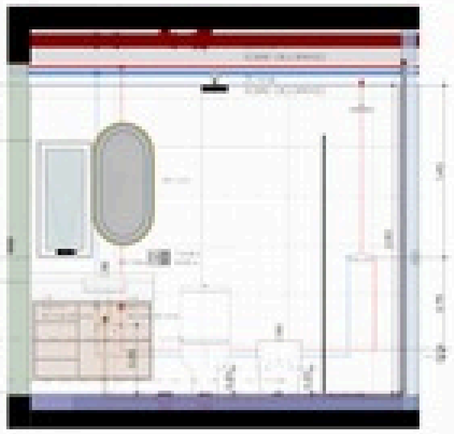
DP3



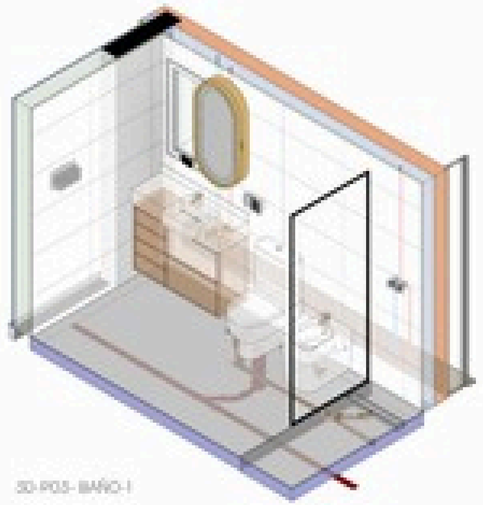
SECCION BAÑO I - P03 - C
1 : 25



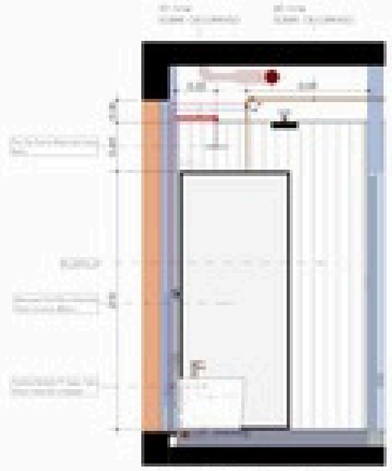
SECCION BAÑO I - P03 - D
1 : 25



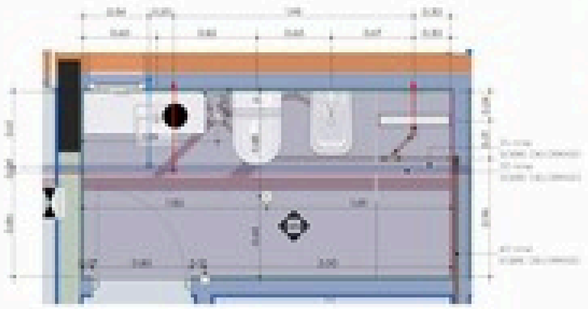
SECCION BAÑO I - P03 - A
1 : 25



3D-P03- BAÑO-I



SECCION BAÑO I - P03 - B
1 : 25



D-P03-BAÑO-01
1 : 25

LEYENDA DE SIMBOLOS

SIMB.	LEYENDA
	SIMBOLO DE TERMINACION DE COLUMNAS
	SIMBOLO DE TERMINACION DE MUROS
	SIMBOLO DE TERMINACION DE PISOS
	ALTURA DEL PARAMENTO DESDE EL NPT
	PERIMETRO DEL LOCAL
	DESCRIPCION DE LA TERMINACION DE PISO, MURO, CIELORRASO, ALTURA DEL PARAMENTO, NPT DEL LOCAL, ALTURA DE CIELORRASO

TIPOS DE MUROS

SIMB.	LEYENDA
	MURO CARA A LA INTEMPERIE REVESTIDO
	MURO CARA A LA INTEMPERIE SIN REVESTIR
	MURO CARA A LA INTEMPERIE REVESTIDO
	MURO CARA A LA INTEMPERIE TIPO PVC

TERMINACIÓN DE PISOS

SIMB.	LEYENDA
NO_PISO_1	PISO PORCELANATO MODELO PISO 001 BORDE MADERA CARA CERRADO SALTO PISO 1 MODELO: PISO 001 COLOR:NO
NO_PISO_2	PISO PORCELANATO MODELO PISO 002 CON CORTE EN BORDE MADERA CARA CERRADO SALTO PISO 2 MODELO: PISO 002 COLOR:NO
NO_PISO_3	PISO CERAMICO ANTIDESLIZANTE MODELO PISO 003 CERAMICO ANTIDESLIZANTE EN BAÑOS Y EN ZONAS TERMINACION PINTURA ACRILICA ANTIHONGO, ANTIMOHO EN CIELO RASO
PT_1	PISO PORCELANATO MODELO PISO 004 BORDE MADERA CARA CERRADO SALTO PISO 1 MODELO: PISO 004 COLOR:NO

TERMINACIÓN DE PISOS VEREDAS

SIMB.	LEYENDA
NO_PISO_1	MACIZADO CALCAREO COLOR GRIS MODELO 1 CM
NO_PISO_2	MACIZADO TIPO ACERA 0.10 CM

TERMINACIÓN DE MURO INTERIOR

SIMB.	LEYENDA
NO_INT_1	MALLA DE VIDRIO + TERMINACION CEMENTICIA CON ACABO ACANALADO MARCA + ACABO LISO MODELO: COLOR: BLANCO
NO_INT_2	REVESTIMIENTO PORCELANATO MODELO: MARCA: COLOR: COLOR: BLANCO
NO_INT_3	REVESTIMIENTO MADERA, ACABO SEMI BRUTO, EN NPT, COLOR: MARCA: IMPERMEAN
NO_INT_4	REVESTIMIENTO MELAMINICO COLOR A DEFINIR - MARCA
NO_INT_5	REVESTIMIENTO MELAMINICO COLOR A DEFINIR - MARCA
NO_INT_6	REVESTIMIENTO TIPO GLASLOCK - TERMINACION DE MURO EXTERIOR MARCA: DE MURO EXTERIOR MARCA: + ACABO LISO COLOR: BLANCO MARCA:

TERMINACIÓN DE MURO EXTERIOR

SIMB.	LEYENDA
NO_EXT_1	REVESTIMIENTO PORCELANATO COLOR: BLANCO MARCA: ACABADO: SUPERFICIE LISTA O PULIDA
NO_EXT_2	REVESTIMIENTO PORCELANATO COLOR: GRIS OSCURO MARCA: ACABADO: SUPERFICIE LISTA O PULIDA

REFERENCIAS INSTALACION DE AGUA

	CAMARA AGUA FRIA CON MEDIDOR
	CAMARA AGUA FRIA CON MEDIDOR COLGANTE
	CAMARA AGUA CALIENTE CON MEDIDOR
	CAMARA DE AGUA CALIENTE CON MEDIDOR COLGANTE

SIMBOLOS

SIMB.	
	MATERIALES AGUA FRIA
	MATERIALES AGUA CALIENTE
	REFERENCIA DE AGUA FRIA PROVENIENTE DE AGUA FRIA Y CALIENTE A ARTEFACTOS (APARATOS/EQUIPOS)
	CLAVE DE PASO DE AGUA FRIA
	CLAVE A CONSUMIDOR
	VALVULA ANTIRETORNO
	VALVULA DE INTERSECCION
	CAJA PARA AMBIENTADOR PARA MEDIDOR DE INTERSECCION - VALVULA DE INTERSECCION - CLAVE DE PASO - MEDIDOR

ABREVIATURAS

CLAVE	CLAVE DE PASO GENERAL
V.C.	VALVULA DE CONTROL
Lav.	LAVAMANOS/LAVADERO
I.P.	INODORO PEDESTAL
Bd.	BIDET
V.L.	VALVULA DE LAVADO
Du.	DUCHAS
Ll.	LAVADORA/LAVAPLATOS
CIS	CISTERNA DE INODOROS

ALTURAS

REFERENCIAS INSTALACION SANITARIAS

	Caja de registro y tapa - Ø de tapa en cm
	Caja de registro y tapa - Ø de tapa en cm
	Línea de tubo - Ø en pulgadas
	Colector y accesorios para desagüe pluvial PVC - Ø en mm de gajos - SERIE
	Colector y accesorios para ventilación secundaria PVC - Ø en mm de gajos - SERIE
	Colector y accesorios para ventilación PVC - Ø en mm de gajos - SERIE
	Colector y accesorios para ventilación PVC - Ø en mm de gajos - SERIE
	Rejilla y accesorios de tapa para colector pluvial
	Rejilla y accesorios de Tubo de ventilación primaria y secundaria
	Desagüe pluvial PVC - Ø
	Caño de ventilación PVC Ø 110 - Ø en mm de gajos en el techo - con sombrerete
	Reducción de ventilación de PVC Ø 90 - Ø en mm de gajos
	Reducción de ventilación - cónica de PVC Ø 110 - Ø en mm de gajos
	Boca de acceso de cámara 0° Cámaras 60 x 60
	Pileta de piso sifonada Ø en mm
	Cámara de inspección Cámara de inspección Cámara de inspección

NOTAS INSTALACION CLOACAL Y PLUVIAL

GENERALIDADES
Cloaca: todos los caños, piletones y accesorios son de primera de la plaza.

PENDIENTES
Pendiente mínima en los horizontes desagües: 1/20 (pulg/pie)
Pendiente mínima en los horizontes desagües: 1/20 (pulg/pie)
Pendiente mínima en los horizontes desagües: 1/20
Pendiente mínima en los horizontes pluviales: 1/20

MATERIALES
Los caños y accesorios cloacales serán reforzados o similar, con unión por O'Ring tipo sin guiñol.
Los caños y accesorios pluviales serán de PVC.

DIRECCIONES Y ACCESOS
En todos los cambios de dirección se colocarán por cámara cámara vertical con cada cada tapa de inspección.
En cada caño vertical accesible se colocará un caño cámara vertical.

CONSTRUCCIONES
Las construcciones con cimientos Para PPM, serán de HºCº
Las salidas de PPM serán de HºCº
Las salidas de PPM de acceso serán de HºCº
El caño, salvo indicación de contrario, será de HºCº
LOCACIÓN: HASTA ACCESO CONSTRUC

NOTAS
La descarga será reglamentaria según el fabricante.
UNIDADES
La descarga en colectores desconectados al canal deberá ser de 110.
LAVADEROS
El lavadero alto o bajo recibirá una de 110 mm, y el alto total del lavadero será de 90 cm y el alto total del lavadero será de 90 cm cerrado (4 NPT)
La descarga en colectores con HºCº al canal deberá

REFERENCIAS

NOTAS

DIRECCIONES

NOTAS

DESAGÜES

NOTAS

PROA

BARRIO CIUDAD

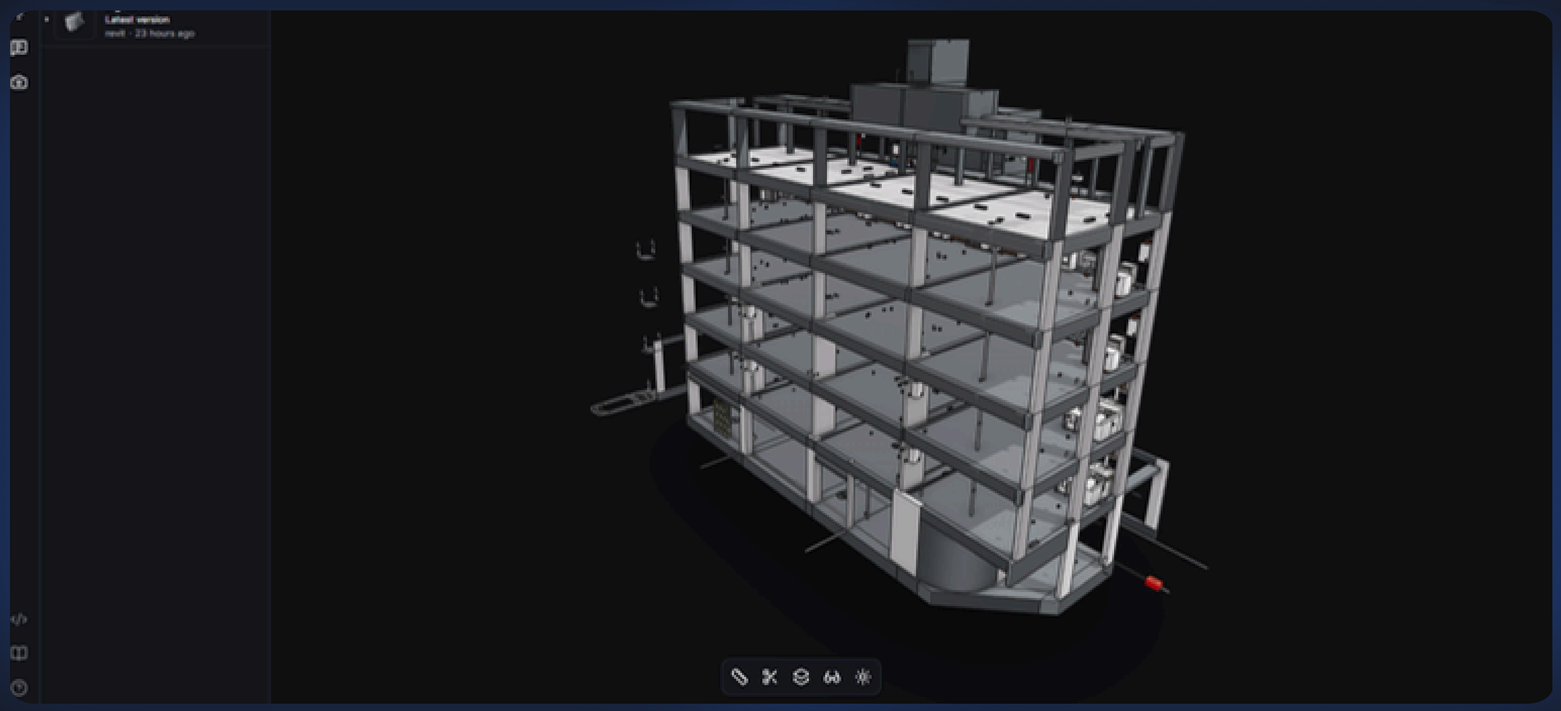
Autor: TOMÁS S
Obra: GOMEZ SOSA CONSTRUCCIONES S.R.L
Propietario: VIVIA
Título: P03-P04 - DPTO A - B - BAÑO I
Etapa de act.:
Aprobado por:
Escala:
Trabajo N°:
Fecha:

DP4

DETECCIÓN DE CONFLICTOS

Speackle







PROYECTO RIVA - PROAARQ - BIMARG

BIMARG

